

## Alcaldía Municipal de Zaragoza

### INSCRIPCION, CALIFICACION CAMBIO DE PROPIETARIO, RECALIFICACION DE INMUEBLES

**Institución:** Alcaldía Municipal de Zaragoza

**Nombre:** INSCRIPCION, CALIFICACION CAMBIO DE PROPIETARIO,  
RECALIFICACION DE INMUEBLES

**Dirección:** 2a Calle Poniente y Avenida España sur, Alcaldía  
Municipal de Zaragoza, La Libertad

**Horario:** Lunes a viernes De 8:00 a.m. a 12:00 m.d. y De 1:30 p.m.  
a 4:30 \* Cerrado al Mediodía

**Tiempo de respuesta:** 15 minutos

**Área responsable:** Unidad de Catastro Municipal

**Encargado del servicio:** Arq. Jorge Alberto Arias Mendoza

**Descripción:** Es el proceso de registrar al contribuyente y verificar  
la prestación de los servicios municipales.

**Requisitos generales:**

**PERSONA NATURAL**

1. Presentar fotocopia legible de escrituras del inmueble
2. Presentar fotocopia legible de certificación extractada de ubicación catastral del inmueble debidamente registrada en el CNR
3. Presentar copia de Documento Único de Identidad DUI del propietario ampliadas a 150% o Pasaporte en caso de ser extranjero
4. Presentar copia de NIT ampliada a 150%
5. Presentar poder notarial en caso de no ser el propietario

**PERSONA JURIDICA**

1. Presentar fotocopia legible de escrituras del inmueble
2. Presentar fotocopia legible de certificación extractada de ubicación catastral del inmueble debidamente registrada en el CNR
3. Presentar copia DUI del propietario ampliadas a 150% o Pasaporte en caso de ser extranjero
4. Presentar copia de NIT ampliada a 150%
5. Presentar poder notarial debidamente autorizado

**Costo:** \$ 6.30

**Observaciones:** -----