

Ministerio de Obras Públicas y de Transporte

FACTIBILIDAD DE PROYECTO.

Institución: Ministerio de Obras Públicas y de Transporte

Categoría de servicios: Trámites de urbanización y construcción

Nombre: FACTIBILIDAD DE PROYECTO.

Dirección: Region Occidente: Av. Fray Felipe de Jesus, Morada Norte y Prolongación de 2!! Calle Poniente; edificio ex- aduana. Colonia Santa Lucia, Santa Ana, Tel.: 2447-0377.
• Region Centro: Ministerio de Obras Publicas - Transporte - Vivienda y Desarrollo Urbano. MODULO "A" Plantel La Lechuza, Carretera a Santa Tecla Km. 5 1/2, San Salvador, Tel.: 2528-3114.
• Region Oriente: 2!! Calle Poniente, entre 3!! y 5!! Av. Sur contiguo a Unidad de Salud Anexo San Miguei. Tel.: 2660-7353.

Horario: 7:30 am a 3:30 pm de Lunes a Viernes.

Tiempo de respuesta: En termino de veinticinco días hábiles para Ia Revisión Vial y Zonificación partir de Ia fecha de recepción, art. 15 del reglamento a La Ley de Urbanismo y Construcción, Art. 11 de Ia Ley de agilización de trámites para el fomento de proyectos

Área responsable: Subdirección de tramites de Urbanización y Construcción.

Encargado del servicio: Subdirección de tramites de Urbanización y Construcción.

Descripción: El interesado deberá presentar a Ia Sub-direccion de Tramites de Urbanización y Construcción, Ia solicitud acompañada de documentos y demás requisitos descritos en el formulario respectivo.

Requisitos generales: Solicitud de tramite impresa relativa al formulario A,IS y formulario A-1, IS-1,firmada y sellada en original por el Profesional o Tecnico responsable del Proyecto y por el propietario o representante legal en su caso.

- Una (1) copia certificada por notario del Documento Unico de Identidad {DUI) del Profesional o Tecnico responsable del Proyecto y por el propietario o representante legal en su caso.
- Una (1) copia certificada por notario tarjeta de Identificaci6n Tributaria {NIT) del Profesional o Tecnico responsable del Proyecto y por el propietario o representante legal en su caso.
- Copia certificada por notario del Testimonio de la Escritura Matriz de Propiedad del inmueble correspondiente, inscrita en el Centro Nacional de Registro (CNR).

Dos (2) juegos de Planos Topograficos para Calificaci6n de Lugar, Linea de Construcci6n y Factibilidad de Drenaje de Aguas Lluvias o Tres (3) juegos de planos de Distribucion de lotes cuando incluya la Revisi6n Vial y Zonificaci6n del proyecto, impresos, firmados y sellados en original.

- Copia del Plano del Proyecto en formato digital en Disco Compacto o similar (CDR,CDRW,DVD o DVD+/-RW,puede ser presentado en plataforma DXF,DWG version 2000 o DWF) opcional.

Costo: De acuerdo a tabla de cobros Acuerdo No 144 y 88 (Ver adjunto).

Observaciones: Area de Pago:
Financiera Institucional del Ministerio de Obras Publicas, Transporte, Vivienda y Desarrollo Urbano, Colecturia Region Centro:Km. 5)h Alameda Manuel Enrique Araujo, Plantel MOP. La lechuza,MODULO "F" ,San Salvador, San Salvador.
Colecturia Region Occidente: Canton Portesuelo, a un costado de la Colonia 1 de Octubre, Calle Antigua a Chalchuapa, Santa Ana, Santa Ana
Colecturia Region Oriente:2da Calle Poniente #306 BIS,Contiguo a FOSALUD Centro, San Miguel, San Miguel.
Horario de atenci6n : 7:30 am - 12:30 m y 1:10 pm a 3:30 pm.