

09/07/2001  
10:26:40

« TRAMITE DE CORRESPONDENCIA »

Ministerio de Medio Ambiente  
y Estrategia Nacional

De: ROBERTO H. MURRAY MEZA

Institución: STAR MOTORS SA DE CV

Para: ING FRANCISCO PERDOMO

Asunto: REMITE FORMULARIO AMBIENTAL DE POYECTO STAR MOTORS  
MADRESELVA,

Correlativo: 7848

Fecha de Entrada: 09/07/2001

Hora: 10 30AM

RECIBIDO 09 JUL 2001

INSTRUCCIONES PARA TRAMITES DE ASUNTOS

Fecha:

Observaciones / Notas

A:

- ☐ Acusar recibo
- ☐ Agradecer
- ☐ Programar
- ☐ Preparar respuesta
- ☐ Preparar respuesta en conjunto
- ☐ Preparar respuesta a la mayor brevedad
- ☐ Tomar nota
- ☐ Tomar nota y devolver
- ☐ Favor encargarse
- ☐ Explicarme esto

- ☐ Ananlizar e informarme
- ☐ Discutir conmigo
- ☐ Emitir opinión
- ☐ Opinar conjuntamente
- ☐ Proceder de conformidad
- ☐ Representarme
- ☐ Designar representante
- ☐ Archivar
- ☐ Dejar pendiente
- ☐ Para su información

Ing. Jorge Palma

27 / Julio / 2001

ENTREGADO 16 JUL 2001

Firma:





Ministerio de Medio Ambiente  
y  
Recursos Naturales

MARN-DGA-NPA-263/2001

San Salvador, 29 de agosto de 2001.

**ASUNTO:** Notificación de no-requerimiento de Permiso Ambiental, para proyecto "Star Motors Maderseiva", Antiguo Cuscatlán.

Señor  
Roberto Muray Meza  
Star Motors S.A. de C.V.  
Presente

Estimado señor Muray:

En atención al Formulario Ambiental presentado, para obtener Permiso Ambiental de de construcción de las instalaciones de "Star Motors Madreselva", ubicado en avenida Llama del Bosque Poniente, urbanización Madreselva, municipio de Antiguo Cuscatlán, departamento de La Libertad, le comunico que, después de analizar la información contenida en el Formulario Ambiental y realizar la visita de verificación al sitio del proyecto el día 22 de agosto del corriente año, el equipo técnico asignado por El Ministerio del Medio Ambiente y Recursos Naturales concluye, que el proyecto es favorable de no-requerimiento de Permiso Ambiental, bajo las condiciones que el titular está comprometido en carácter obligatorio a cumplir con las medidas de protección ambiental señaladas a continuación:

1. Cumplir con las obras y actividades ambientales presentadas en la información ~~adicional~~ al Formulario Ambiental. *añadida al.*
2. Deberá realizar durante la construcción un manejo y disposición final adecuada de los desechos como ripio, madera y otros generados durante la obra. *OK*
3. Dar cumplimiento a la legislación relacionada con este tipo de proyecto, determinado por las diferentes normativas vigentes en el país.
4. Conformar y estabilizar el talud de la parte sur del terreno. *de las instalaciones en el sector sur*

DGA-52- (7848)

# MINISTERIO DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES

## DIRECCION DE GESTION AMBIENTAL

OPINION SOBRE PROYECTO "CALIDAD DEL AIRE EN LOS MUNICIPIOS DE SAN SALVADOR, MEJICANOS Y SOYAPANGO", PRESENTADO POR LA UNIVERSIDAD DE EL SALVADOR.

### RESUMEN

- NOMBRE DEL PROYECTO: Calidad del aire en los municipios de San Salvador, Mejicanos y Soyapango.
- NOMBRE DEL TITULAR: Universidad de El Salvador.
- UBICACIÓN DEL PROYECTO: Municipios de San Salvador, Mejicanos y Soyapango.
- REPRESENTANTE LEGAL: Dra. María Isabel Rodríguez

### OBSERVACIONES AL DOCUMENTO:

1. No se describen los criterios de selección del área geográfica del proyecto, ni de los cuatro puntos a muestrear en cada municipio.
2. Ampliar aspectos de por qué optó por tres municipios solamente y por qué estos contaminantes (CO, O<sub>3</sub>, SO<sub>2</sub>, MP, COV ) a medir.
3. El problema no está bien delimitado ni la forma en que pretende enfrentarlo, los puntos de muestreo no están definidos, la medición, las medidas de seguridad para el equipo en los sitios y sus condiciones de funcionamiento tampoco están definidas.
4. Deberá de mejorar la descripción del medio físico, las fuentes de contaminación y factores relacionados con la contaminación.
5. En la justificación menciona la no existencia de un programa de monitoreo de la calidad ambiental y niveles de contaminación del aire en el país. Actualmente existe una medición parcial de la calidad del aire del Gran San Salvador, realizada por Swisscontact-Fusades.
6. El objetivo específico #2 buscaría obtener información ya existente, el periodo propuesto para medición de las variables climáticas para establecer un patrón representativo es muy corto.

5. Es responsabilidad del titular corregir y compensar cualquier impacto adverso al medio ambiente no previsto en la información presentada y que surja durante la etapa de ejecución del proyecto.

Este dictamen técnico es de viabilidad ambiental y en ningún momento sustituye las normas técnicas y legales de otras autoridades competentes.

Las medidas puntualizadas son de cumplimiento obligatorio durante las diferentes fases de ejecución del proyecto, su incumplimiento, obliga al Ministerio a proceder con lo establecido en los artículos 83, 84, 85 y 86 de la Ley del Medio Ambiente.

Sin otro particular nos suscribimos.

Atentamente,

Francisco Antonio Perdomo Lino  
Director de Gestión Ambiental

DGA -29/08/01-52 (7848)

N=600  
@PJT, ENTER LANGUAGE=PCL

**MINISTERIO DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES  
DIRECCION DE GESTION AMBIENTAL**

DICTAMEN TECNICO FAVORABLE DE NO-REQUERIMIENTO DE PERMISO  
AMBIENTAL PARA EL PROYECTO DE CONSTRUCCION DE INSTALACIONES DE  
" STAR MOTORS MADRESELVA"

**RESUMEN**

- NOMBRE DEL PROYECTO: "Star Motors Madreselva".
- NOMBRE DEL TITULAR: Star Motors, S.A. de C.V.
- REPRESENTANTE LEGAL: Señor Roberto Muray Meza
- UBICACIÓN DEL PROYECTO: Avenida Llama del Bosque Poniente, urbanización Madreselva, municipio de Antiguo Cuscatlán, departamento de La Libertad.

**ANTECEDENTES**

El Ministerio de Medio Ambiente y Recursos Naturales ha recibido del señor Roberto Murray Meza, en calidad de representante legal de Star Motors S.A. de C.V., el Formulario Ambiental número correlativo 7848, con fecha 09 de julio de 2001, con información relativa al proyecto de construcción de las instalaciones de "Star Motors Madreselva", con el propósito de iniciar la obtención del Permiso Ambiental. La visita al lugar del proyecto para verificar la información presentada en el Formulario Ambiental se realizó el 22 de agosto de 2001.

**DESCRIPCION DEL PROYECTO:** *LD*

Consiste en la construcción de instalaciones para venta y exhibición de vehículos Mercedes Benz y otros, incluyendo taller de reparaciones, pintura y sección de repuestos. El área total del terreno es de 11,394.96 m<sup>2</sup>, el área de construcción es de 7,693.92 m<sup>2</sup>.

**ANALISIS TECNICO**

*Verificación* Después de analizar la información del Formulario Ambiental y realizar la visita de *inspección* al sitio del proyecto se expresa lo siguiente:

El terreno pertenecía a un cafetal, con configuración topográfica inclinada de (5-15%), actualmente es una zona de desarrollo comercial y residencial.

El proyecto incluye la práctica de separación de los desechos sólidos comunes de los peligrosos, los que serán entregados en forma separada al tren de aseo de la municipalidad de Antiguo Cuscatlán.

Para las aguas residuales se contará con una fosa y cámara de separación del aceite antes de ser vertidas al alcantarillado de ANDA. Los lubricantes y aceite usado serán almacenados en recipientes especiales para luego ser enviados fuera de las instalaciones para su reciclaje. El abastecimiento de agua será por parte de ANDA

Las emisiones a la atmósfera procedentes del pintado de los vehículos serán filtradas antes de ser vertidas a la atmósfera, las emisiones generadas por los vehículos en el taller serán extraídas a través de un sistema de extractores.

# MINISTERIO DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES

## DIRECCION DE GESTION AMBIENTAL

OPINION SOBRE PROYECTO "CALIDAD DEL AIRE EN LOS MUNICIPIOS DE SAN SALVADOR, MEJICANOS Y SOYAPANGO", PRESENTADO POR LA UNIVERSIDAD DE EL SALVADOR.

### RESUMEN

- NOMBRE DEL PROYECTO: Calidad del aire en los municipios de San Salvador, Mejicanos y Soyapango.
- NOMBRE DEL TITULAR: Universidad de El Salvador.
- UBICACIÓN DEL PROYECTO: Municipios de San Salvador, Mejicanos y Soyapango.
- REPRESENTANTE LEGAL: Dra. María Isabel Rodríguez

### OBSERVACIONES AL DOCUMENTO:

- No se describen los criterios de selección del área geográfica del proyecto, ni de los cuatro puntos a muestrear en cada municipio, ¿por qué optó por tres municipios solamente?, ¿por qué estos seis contaminantes? (CO, O<sub>3</sub>, SO<sub>2</sub>, NO<sub>2</sub>, MP, COV), ¿Cuanto tiempo durará el proyecto?
- El problema no está bien delimitado ni la forma en que pretende enfrentarlo, los puntos de muestreo no están definidos, la medición, las medidas de seguridad para el equipo en los sitios y sus condiciones de funcionamiento tampoco están definidas.
- Deberá de mejorar la descripción del medio físico, las fuentes de contaminación y factores relacionados con la contaminación.
- En la justificación menciona la no existencia de un programa de monitoreo de la calidad ambiental y niveles de contaminación del aire en el país. Actualmente existe una medición parcial de la calidad del aire del Gran San Salvador, realizada por Swisscontact-Fusades; lo ideal sería una red de monitoreo continuo para el Gran San Salvador, no solamente tres municipios.
- El objetivo específico #2 buscaría obtener información ya existente, el periodo propuesto para medición de las variables climáticas para establecer un patrón representativo es muy corto.



## CONCLUSIONES

Con base al análisis técnico de la información presentada en el Formulario Ambiental y realizada la visita al lugar del proyecto, el equipo técnico asignado por el Ministerio de Medio Ambiente y Recursos Naturales concluye, que el impacto ambiental a ser generado por el proyecto, no es significativo, que su ejecución no requiere de presentar un Estudio de Impacto Ambiental ni de Permiso Ambiental.

## POR TANTO

El dictamen técnico correspondiente a la construcción y funcionamiento de las instalaciones de "Star Motors Madreselva", ubicadas en avenida Llama del Bosque Poniente, urbanización Madreselva, municipio de Antiguo Cuscatlán, departamento de La Libertad, es FAVORABLE DE NO-REQUERIMIENTO DE PERMISO AMBIENTAL, bajo las condiciones que el titular esta comprometido en carácter obligatorio de cumplir con las medidas de protección ambiental que se señalan a continuación:

1. Cumplir con las obras y actividades ambientales presentadas en la información ~~adicional~~ <sup>medida</sup> al Formulario Ambiental.
2. Deberá realizar durante la construcción un manejo y disposición final adecuada de los desechos como ripio, madera y otros generados durante la obra.
3. Dar cumplimiento a la legislación relacionada con este tipo de proyecto, determinado por las diferentes normativas vigentes en el país.
4. Conformar y estabilizar el talud de la parte sur del terreno.
5. Es responsabilidad del titular corregir y compensar cualquier impacto adverso al medio ambiente no previsto en la información presentada y que surja durante la etapa de ejecución del proyecto.

Este dictamen técnico es de viabilidad ambiental y en ningún momento sustituye las normas técnicas y legales de otras autoridades competentes.

Las medidas puntualizadas son de cumplimiento obligatorio durante las diferentes fases de ejecución del mismo, su incumplimiento, obliga al Ministerio a cumplir con lo establecido en los artículos 83, 84, 85 y 86 de la Ley del Medio Ambiente.

San Salvador, 29 de agosto de 2001.

Jorge A. Palma.  
Técnico, Dirección de Gestión Ambiental.

- En objetivo específico #3, no podría tratarse de una caracterización preliminar de las fuentes y lugares de contaminación atmosférica, a menos que sea una meta de muy corto plazo.

- Deberá explicar mejor la metodología a utilizar para determinar los niveles de gases contaminantes y material particulado, la descripción del equipo a utilizar, los procedimientos de medición y otras alternativas

- En el cuadro 7.1 pag. 9, menciona que la duración de la actividad de toma de datos es de 180 días, lo se considera poco tiempo para obtención de resultados representativos y confiables.

#### Conclusiones:

El proyecto debe atender las observaciones arriba mencionadas. Desde el punto de vista técnico no es conveniente desarrollar un programa de medición de los contaminantes del aire en solo tres municipios del área de San Salvador.

#### Recomendación:

Reformular el proyecto o presentando un nuevo para todo el área del Gran San Salvador, describiendo completamente la situación y escenario actual de la calidad del aire, los contaminantes y sus alternativas de solución, volviendo el programa de monitoreo de la calidad del aire para el área, se recomienda no desarrollar programas de mediciones o monitoreos de la calidad del aire en áreas parciales del Gran San Salvador.

San Salvador, 20 de agosto de 2001.

2491

Jorge A. Palma.  
Técnico, Dirección Gestión Ambiental.