

# Fondo Social para la Vivienda

## Luis Gilberto Baraona Delgado

**Institución:** Fondo Social para la Vivienda  
**Comité, Junta, Consejo u otro:** Gerente de Área  
**Nombre:** Luis Gilberto Baraona Delgado  
**Teléfono:** (503) 2231-2000 Ext. 1600  
**Email:** lubadel@fsv.gob.sv  
**Cargo:** Gerente de Créditos.  
**Dirección:** Calle Rubén Darío, No. 901, San Salvador

### Curriculum:

#### ESTUDIOS REALIZADOS:

Máster en Administración de Empresas, junio de 1989 en el INSTITUTO CENTROAMERICANO DE ADMINISTRACION DE EMPRESAS, (INCAE), Alajuela, Costa Rica.

Ingeniero Electricista, abril de 1984 en la UNIVERSIDAD CENTROAMERICANA JOSÉ SIMEÓN CAÑAS, (UCA), San Salvador, El Salvador

#### EXPERIENCIA LABORAL RELEVANTE:

#### FONDO SOCIAL PARA LA VIVIENDA

Cargo de Gerente de Inversiones, de 1995 a 1998.

Cargo de Gerente de Operaciones, de 1998 a 2009.

Cargo de Gerente de Créditos, de abril 2009 a la fecha.

Cargo de Gerente General en Funciones, del 12 de febrero al 14 de abril 2019.

Responsable de dirigir, planificar, supervisar, controlar y presupuestar las operaciones crediticias de la Institución para contribuir al cumplimiento de la visión, misión y metas de corto, mediano y largo plazo relacionadas con dicha Gerencia.

Las funciones principales son las de Administración de Operaciones Crediticias, de la Cartera Hipotecaria, de la Aplicación de Préstamos y de la Aprobación de Créditos Hipotecarios.

Las funciones engloban el proceso crediticio; desde el análisis del sujeto de crédito, la aprobación de créditos, la administración de la cartera hipotecaria, la captación y aplicación de los ingresos por cuotas y la recuperación de la cartera vencida.

#### OTROS CARGOS:

FUNDACION EMPRESARIAL PARA EL DESARROLLO EDUCATIVO, (FEPADE), San Salvador, El Salvador. Director del Programa de Maestría en Administración de Empresas, período de 1989 a 1994.

FUNDACION SALVADOREÑA PARA EL DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL, (FUSADES), San Salvador, El Salvador. Personal de Apoyo en la Sección de Planes y Controles del Programa PRIDEX, durante el período vacacional de la Maestría en 1988.

UNIVERSIDAD CENTROAMERICANA JOSE SIMEON CAÑAS, (UCA), San Salvador, El Salvador. Cargo de catedrático a tiempo completo del Departamento de Matemáticas, durante el período de 1976 a 1987.

#### OTRAS ACTIVIDADES PROFESIONALES:

Representación del FSV en el cargo de Secretario de la Junta Directiva de la Asociación Centroamericana de la Vivienda, ACENVI Capítulo El Salvador, de 1997 a 2005.

Presidente del Consejo de Administración del Fideicomiso para Vivienda al Sector de Ingresos Variables, FIDEVIVE, suscrito entre el Fondo Social para la Vivienda (fideicomitente) y el Banco Multisectorial de Inversiones de El Salvador (fiduciario), de enero de 2004 a Diciembre de 2008.

#### OTROS:

Dominio del idioma inglés.

Conocimientos sólidos del Sistema Operativo Windows, Microsoft Word, Microsoft Excel, Microsoft Power Point y MS Project.