

ACTA NÚMERO TREINTA Y DOS – DOS MIL VEINTIDÓS: En el Salón de Sesiones de la Junta de Gobierno de la Administración Nacional de Acueductos y Alcantarillados, a las siete horas con quince minutos del veintitrés de diciembre de dos mil veintidós, reunidos los miembros de la Junta de Gobierno para tratar los asuntos que en la agenda se detallan. Preside la sesión el señor Presidente, Ing. Rubén Salvador Alemán Chávez, contando con la presencia de los Directores Propietarios: Lic. Efraín Alexis Segura Valenzuela, Ing. José Antonio Velásquez Montoya; los Directores Adjuntos: Licda. Irma Michelle Martha Ninette Sol de Castro y Lic. Roberto Díaz Aguilar; incorporándose a la sesión los Directores Propietarios: Ing. Carlos Roberto Salazar Claros, Arq. Fernando Andrés López Larreynaga. Faltaron con excusa legal, los Directores Adjuntos: Lic. Erick Gustavo Martínez Contreras e Ing. Alexander Francisco Gil Arévalo. Asimismo se hace constar que el Director Propietario por parte del Ministerio de Gobernación y Desarrollo Territorial, Arq. Raúl Antonio Juárez Cestoni, a la fecha de la sesión se encuentra fallecido, sin que exista un nuevo nombramiento. La sesión a que la presente acta se refiere se celebró con el carácter de Extraordinaria. Y de todo lo acordado en ella da fe la Secretaria de la Junta de Gobierno, Licda. Kathya Michelle Daura Correa.

1) Como primer punto en la agenda, el señor Presidente constató el quórum, manifestando que el mismo quedaba debidamente establecido.

2) Se procedió a la lectura y aprobación de la agenda la cual se estableció de la siguiente manera: 1) Establecimiento del Quórum, 2) Aprobación de la Agenda, 3) Lectura y Aprobación del Acta Anterior, 4) Solicitudes, 4.1) Gerencia Región Central, 4.2) Gerencia de Atención a Sistemas Rurales y Proyectos AECID, 4.3) Gerencia Región Oriental, 4.4) Gerencia Comercial, 4.5) Gerencia Legal, 4.6) Unidad de Secretaría, 4.7) Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional.

3) La Secretaria de la Junta de Gobierno dio lectura del acta de la sesión anterior, la que después de revisada fue aprobada.

4) Solicitudes.

4.1) Gerencia Región Central.

4.1.1) El Gerente de la Región Central, somete a consideración de la Junta de Gobierno, solicitud de autorización para Declarar de Interés Social a TRECE (13) servicios de agua potable tipo domiciliario, pertenecientes a la Comunidad

Por lo que la Junta de Gobierno, **CONSIDERANDO:**

- I. Que parte de la misión Institucional es el incremento de la cobertura de los servicios de Acueducto y Alcantarillado Sanitario, y por tanto un factor que determina el desarrollo económico y social de las comunidades. El acceso a agua limpia y segura es una necesidad prioritaria que se debe cubrir para que las comunidades puedan alcanzar el nivel de desarrollo adecuado que les dé una mejor calidad de vida.

- II. Que de acuerdo al Informe Técnico, Social, Económico y Legal, presentado por la Coordinadora del Área de Atención a Comunidades de la Región Central, hace del conocimiento que inicialmente se solicitaron CUARENTA Y OCHO (48) servicios de agua potable tipo domiciliario, pertenecientes a la [REDACTED], sin embargo, de acuerdo al análisis realizado en el informe antes mencionado, únicamente TRECE (13) solicitudes cumplieron con los criterios establecidos para optar a declaratoria de interés social y las restantes solicitudes no aplicaron a interés social por ser viviendas urbanizadas, alquiladas, deshabitadas y en construcción.
- III. Que los servicios de agua potable domiciliario que serán declarados de interés social, contarán con el beneficio de la exoneración del pago del entronque o conexión a las redes de la ANDA, que relaciona el artículo 3 literal "a" del Decreto Ejecutivo en el Ramo de Economía que contiene las tarifas por los servicios de Acueducto y Alcantarillado, así como al indicado en el artículo 4.10.1 del mismo Decreto Ejecutivo, que hace referencia a la tarifa por conexión o acometida, una vez sean declarados bajo el concepto de Interés Social.
- IV. Que de conformidad al artículo 3 literal "a" del Decreto antes citado, es facultad de la Junta de Gobierno declarar de interés social a los asentamientos humanos en desarrollo; pudiendo concederse tal declaratoria solo para efecto del pago del entronque o conexión a las redes de la ANDA.

Con base a la solicitud e Informe Técnico, Social, Económico y Legal presentado por el Gerente de la Región Central, la Junta de Gobierno **ACUERDA:**

1. Declarar de Interés Social, para los efectos del artículo 3 literal "a" y artículo 4.10.1 del Decreto Ejecutivo en el Ramo de Economía que contiene las tarifas por los servicios de Acueducto y Alcantarillado ANDA que presta la Administración Nacional de Acueductos y Alcantarillados, a los TRECE (13) servicios de agua potable tipo domiciliario, pertenecientes a la [REDACTED], exonerándoseles del pago por el derecho de conexión por el monto de [REDACTED] por cumplir con los criterios establecidos para optar a la declaratoria de interés social.
2. Instruir al Área de Nuevos Servicios de la Región Central y al Área de Atención a Comunidades para que procedan con los trámites correspondientes.
3. Delegar a la Gerencia de la Región Central, para que dé seguimiento a lo autorizado en el presente acuerdo.

4.1.2) El Gerente de la Región Central, somete a consideración de la Junta de Gobierno, solicitud de autorización para Declarar de Interés Social a TRES (3) servicios de agua potable tipo domiciliario, pertenecientes a la [REDACTED].

Por lo que la Junta de Gobierno, **CONSIDERANDO:**

- I. Que parte de la misión Institucional es el incremento de la cobertura de los servicios de Acueducto y Alcantarillado Sanitario, y por tanto un factor que

determina el desarrollo económico y social de las comunidades. El acceso a agua limpia y segura es una necesidad prioritaria que se debe cubrir para que las comunidades puedan alcanzar el nivel de desarrollo adecuado que les dé una mejor calidad de vida.

- II. Que de acuerdo al Informe Técnico, Social, Económico y Legal, presentado por la Coordinadora del Área de Atención a Comunidades de la Región Central, hace del conocimiento que inicialmente se solicitaron SEIS (6) servicios de agua potable tipo domiciliario, pertenecientes a la [REDACTED], sin embargo, de acuerdo al análisis realizado en el informe antes mencionado, únicamente TRES (3) cumplieron con los criterios establecidos para optar a declaratoria de interés social y las restantes solicitudes no aplicaron a interés social por ser viviendas urbanizadas.
- III. Que los servicios de agua potable domiciliario que serán declarados de interés social, contarán con el beneficio de la exoneración del pago del entronque o conexión a las redes de la ANDA, que relaciona el artículo 3 literal "a" del Decreto Ejecutivo en el Ramo de Economía que contiene las tarifas por los servicios de Acueducto y Alcantarillado, así como al indicado en el artículo 4.10.1 del mismo Decreto Ejecutivo, que hace referencia a la tarifa por conexión o acometida, una vez sean declarados bajo el concepto de Interés Social.
- IV. Que de conformidad al artículo 3 literal "a" del Decreto antes citado, es facultad de la Junta de Gobierno declarar de interés social a los asentamientos humanos en desarrollo; pudiendo concederse tal declaratoria solo para efecto del pago del entronque o conexión a las redes de la ANDA.

Con base a la solicitud e Informe Técnico, Social, Económico y Legal presentado por el Gerente de la Región Central, la Junta de Gobierno **ACUERDA:**

1. Declarar de Interés Social, para los efectos del artículo 3 literal "a" y artículo 4.10.1 del Decreto Ejecutivo en el Ramo de Economía que contiene las tarifas por los servicios de Acueducto y Alcantarillado ANDA que presta la Administración Nacional de Acueductos y Alcantarillados, a los TRES (3) servicios de agua potable tipo domiciliario, pertenecientes a la [REDACTED], exonerándoseles del pago por el derecho de conexión por el monto de [REDACTED], en vista que cumplen con los criterios establecidos para optar a la declaratoria de interés social.
2. Instruir al Área de Nuevos Servicios de la Región Central y al Área de Atención a Comunidades para que procedan con los trámites correspondientes.
3. Delegar a la Gerencia de la Región Central, para que dé seguimiento a lo autorizado en el presente acuerdo.

Se hace constar que en este momento se incorpora a la sesión el Ingeniero Carlos Roberto Salazar Claros, Director Propietario por parte del Ministerio de Obras

Públicas y de Transporte, por lo que a partir del siguiente punto participa en la reunión.

4.2) Gerencia de Atención a Sistemas Rurales y Proyectos AECID.

4.2.1) El Gerente de Atención a Sistemas Rurales y Proyectos AECID somete para consideración de la Junta de Gobierno, solicitud de Tercera Modificación al plazo del Convenio No. CFMSC-005/2021 suscrito entre la Administración Nacional de Acueductos y Alcantarillados-ANDA y la "ASOCIACIÓN COMUNAL ADMINISTRADORA DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE DIVINO NIÑO JESÚS, DEL CANTÓN DOS QUEBRADAS que se abrevia ACOASA", para la ejecución del proyecto denominado "MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DEL SISTEMA COMUNITARIO DE DISTRIBUCIÓN DEL BIEN HIDRÍCO GARANTIZANDO EL BUEN FUNCIONAMIENTO Y EL DERECHO HUMANO AL AGUA, MUNICIPIO DE SAN VICENTE, DEPARTAMENTO DE SAN VICENTE".

Por lo que la Junta de Gobierno, **CONSIDERANDO:**

- I. Que mediante acuerdo número 5.3.1, tomado en sesión ordinaria número 9, del Libro 2, celebrada el 11 de diciembre de 2020, la Junta de Gobierno aprobó el INFORME FINAL DEL COMITÉ DE SELECCIÓN DE PROPUESTAS DE LOS FONDOS CONCURSABLES PARA SISTEMAS DE AGUA POTABLE RURALES NO ADMINISTRADOS POR ANDA – REGIÓN CENTRAL, en el marco del programa "CONSTRUCCIÓN DE POLÍTICA PÚBLICA QUE GARANTICE LA SOSTENIBILIDAD DEL SUBSECTOR DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO, FASE 1" – SLV-059-B.
- II. Que mediante acuerdo número 4.2.3, tomado en sesión extraordinaria número 16, celebrada el 19 de noviembre de 2021, la Junta de Gobierno autorizó la entrega del CINCO (5%) POR CIENTO adicional, en concepto de imprevistos, al monto del Convenio No. CFMSC-005/2021 suscrito entre la ANDA y la "Asociación Comunal Administradora del Sistema de Agua Potable Divino Niño Jesús, del Cantón Dos Quebradas", que puede abreviarse ACOASA, equivalente a [REDACTED]
- III. Que mediante acuerdo número 4.2.1, tomado en sesión ordinaria número 3, celebrada el 20 de enero de 2022, la Junta de Gobierno autorizó la primera modificación al Convenio No. CFMSC-005/2021 suscrito entre la Administración Nacional de Acueductos y Alcantarillados-ANDA y la "Asociación Comunal Administradora del Sistema de Agua Potable Divino Niño Jesús, del Cantón Dos Quebradas" que se abrevia ACOASA para la ejecución del proyecto denominado "MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DEL SISTEMA COMUNITARIO DE DISTRIBUCIÓN DEL BIEN HÍDRICO GARANTIZANDO EL BUEN FUNCIONAMIENTO Y EL DERECHO HUMANO AL AGUA, MUNICIPIO DE SAN VICENTE, DEPARTAMENTO DE SAN VICENTE", para el plazo adicional al plazo original de CUATRO (4) MESES, a partir del día 21 de enero de 2022 al día 20 de mayo de 2022.
- IV. Que mediante acuerdo número 4.4.1, tomado en sesión ordinaria número 20, celebrada el 27 de mayo de 2022, la Junta de Gobierno aprobó la Segunda Modificación por SEIS (6) MESES adicionales al plazo del Convenio No. CFMSC-005/2021, contados a partir del 21 de mayo al 20 de noviembre de 2022, suscrito entre ANDA y la "Asociación Comunal Administradora del Sistema de Agua Potable Divino Niño Jesús, del Cantón Dos Quebradas", que puede abreviarse

ACOASA, para la ejecución del proyecto "MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DEL SISTEMA COMUNITARIO DE DISTRIBUCIÓN DEL BIEN HÍDRICO GARANTIZANDO EL BUEN FUNCIONAMIENTO Y EL DERECHO HUMANO AL AGUA, MUNICIPIO DE SAN VICENTE, DEPARTAMENTO DE SAN VICENTE", manteniendo inalterables las demás condiciones del Convenio.

- V. Que el Ingeniero José Carlos Revelo Vidaurre, Gerente de Atención a Sistemas Rurales y Proyectos AECID, mediante memorando con Ref.: 29.2.921.2022 de fecha 16 de diciembre de 2022, recibido en la Unidad de Secretaría en la misma fecha, sometió a consideración de la Junta de Gobierno, solicitud de tercera modificación al plazo del Convenio No. CFMSC-005/2021 suscrito entre la Administración Nacional de Acueductos y Alcantarillados-ANDA y la "ASOCIACIÓN COMUNAL ADMINISTRADORA DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE DIVINO NIÑO JESÚS, DEL CANTÓN DOS QUEBRADAS que se abrevia ACOASA", para la ejecución del proyecto denominado "MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DEL SISTEMA COMUNITARIO DE DISTRIBUCIÓN DEL BIEN HIDRÍCO GARANTIZANDO EL BUEN FUNCIONAMIENTO Y EL DERECHO HUMANO AL AGUA, MUNICIPIO DE SAN VICENTE, DEPARTAMENTO DE SAN VICENTE", de conformidad a los siguientes argumentos:

i. ANTECEDENTES.

- a) Que el día 20 de enero de 2021 se suscribió el Convenio CFMSC-005/2021 entre la Administración Nacional de Acueductos y Alcantarillados-ANDA y la "Asociación Comunal Administradora del Sistema de Agua Potable Divino Niño Jesús, del Cantón Dos Quebradas, que puede abreviarse ACOASA", para la ejecución del proyecto denominado "MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DEL SISTEMA COMUNITARIO DE DISTRIBUCIÓN DEL BIEN HÍDRICO GARANTIZANDO EL BUEN FUNCIONAMIENTO Y EL DERECHO HUMANO AL AGUA, MUNICIPIO DE SAN VICENTE, DEPARTAMENTO DE SAN VICENTE", para el plazo de DOCE (12) MESES, contados a partir de la suscripción del convenio, finalizando el 20 de enero de 2022, por el monto de [REDACTED]

[REDACTED], desglosados de la siguiente forma:

Aporte por el Fondo de Cooperación para Agua y Saneamiento (FCAS) de la Agencia Española de Cooperación Internacional para el Desarrollo (AECID), por el monto de [REDACTED]

- ii. Aporte de la Entidad Ejecutora en concepto de contrapartida, por un monto total de [REDACTED]

- iii. El avance físico actual es del 68% y con ejecución financiera por el monto de [REDACTED]

[REDACTED] distribuidos de la siguiente manera: primer desembolso por el valor de [REDACTED] y segundo desembolso por el valor de [REDACTED]

- iv. Con fecha 14 de diciembre de 2022 AECID extendió la No Objeción a la tercera ampliación del plazo por SEIS (6) MESES, conforme a correspondencia recibida con Ref. AECID-336-2022.

ii. SOLICITUD DE TERCERA MODIFICACIÓN AL PLAZO, POR PARTE DE LA ENTIDAD EJECUTORA.

Que con fecha 19 de octubre de 2022, en la Gerencia de Atención a Sistemas Rurales y Proyectos AECID, se recibió nota por parte de la entidad ejecutora ACOASA, solicitando una modificación al plazo contractual de SEIS (6) MESES, proponiendo finalizar el 20 de mayo de 2023, justificado principalmente en la suspensión de las obras desde el 22 de abril hasta el 19 de septiembre de 2022, debido a la falta de personal clave, como el jefe de proyecto y administrador.

Además de los cambios en la Junta Directiva de la Asociación, quienes han actualizado y ordenado la documentación recibida para poder acceder al tercer y último desembolso.

iii. INFORME DEL SUPERVISOR.

1. Que a partir del 28 de febrero de 2022 se generaron cambios en la Junta Directiva de la Asociación ACOASA, ocasionando retrasos significativos en el desarrollo del proyecto.
2. Por la ausencia de personal clave, el proyecto se encontraba suspendido desde el 22 de abril al 19 de septiembre de 2022. Estas ausencias obedecen a las renuncias del contador y del Residente del proyecto.
3. La supervisión anteriormente nombrada, el Arquitecto [REDACTED] no verificó la documentación para los procesos de compra, no cumpliendo a totalidad lo dispuesto en el Manual de Procedimientos, lo que retraso los desembolsos y la misma ejecución de las obras.
4. El proyecto tiene un avance del 68%, con el tercer desembolso se completarían las obras parte del convenio.
5. Que la Asociación ACOASA, ya cuenta con nuevo personal responsable de la ejecución del proyecto, comprometiéndose a cumplir con lo establecido con el Manual de Procedimientos para el tercer desembolso.

Con base al informe del Supervisor del Proyecto y considerando que el retraso en la ejecución de las obras ha sido ocasionado por circunstancias imprevistas y comprobadas; tanto el Supervisor como el Administrador del Convenio, después de analizar la solicitud presentada por la entidad ejecutora y tomando en consideración los motivos expresados por la Asociación recomendaron lo siguiente:

- a) Se autorice la tercera modificación al plazo por SEIS (6) MESES al Convenio No. CFMSC-005/2021, suscrito entre ANDA y la Asociación ACOASA, para la ejecución del proyecto denominado "MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DEL SISTEMA COMUNITARIO DE DISTRIBUCIÓN DEL BIEN HÍDRICO GARANTIZANDO EL BUEN FUNCIONAMIENTO Y EL DERECHO HUMANO AL AGUA, MUNICIPIO DE SAN VICENTE, DEPARTAMENTO DE SAN VICENTE", contados a partir del 21 de noviembre de 2022 al 20 de mayo de 2023, manteniendo inalterables las demás condiciones del Convenio.
- b) Autorizar al señor Presidente de la institución, para que firme la modificación del Convenio No. CFMSC-005/2021.
- c) Delegar a la Gerencia Legal para que elabore el instrumento de la modificación del Convenio No. CFMSC-005/2021 y realice todas las diligencias tendientes para la formalización del mismo.

Con base a la solicitud presentada por el Gerente de Atención a Sistemas Rurales

y Proyectos AECID, la Junta de Gobierno **ACUERDA:**

1. Aprobar la tercera modificación al plazo del Convenio No. CFMSC-005/2021 por el período de SEIS (6) MESES adicionales, contados a partir del 21 de noviembre de 2022 al 20 de mayo de 2023, suscrito entre la Administración Nacional de Acueductos y Alcantarillados- ANDA y la "Asociación Comunal Administradora del Sistema de Agua Potable Divino Niño Jesús, del Cantón Dos Quebradas", que puede abreviarse ACOASA, para la ejecución del proyecto denominado "MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DEL SISTEMA COMUNITARIO DE DISTRIBUCIÓN DEL BIEN HÍDRICO GARANTIZANDO EL BUEN FUNCIONAMIENTO Y EL DERECHO HUMANO AL AGUA, MUNICIPIO DE SAN VICENTE, DEPARTAMENTO DE SAN VICENTE", manteniendo las demás cláusulas del Convenio inalterables.
2. Autorizar al señor Presidente de la institución, para que firme la documentación relacionada a la tercera modificación al plazo del Convenio No. CFMSC-005/2021.
3. Delegar a la Gerencia Legal para que elabore el instrumento para la tercera modificación al Convenio No. CFMSC-005/2021 y realice todas las diligencias tendientes para la formalización del mismo.

Se hace constar que en este momento se incorpora a la sesión el Arquitecto Fernando Andrés López Larreynaga, Director Propietario por parte del Ministerio de Medio Ambiente y Recursos Naturales, por lo que a partir del siguiente punto participa en la reunión.

4.3) Gerencia Región Oriental.

4.3.1) El Gerente de la Región Oriental, somete a consideración de la Junta de Gobierno, solicitud de autorización para suscribir Contrato de Arrendamiento con la Sociedad TELESISTEMAS, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia TELESIS, S.A. DE C.V., denominado "SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DEL SITIO DE REPETICIÓN EN JUCUARÁN, DEPARTAMENTO DE USULUTÁN".

Por lo que la Junta de Gobierno, **CONSIDERANDO:**

- I. Que la ANDA ha suscrito múltiples Contratos de Arrendamiento con la Sociedad TELESISTEMAS, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia TELESIS, S.A. DE C.V. para el "SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DEL SITIO DE REPETICIÓN EN JUCUARÁN, DEPARTAMENTO DE USULUTÁN", siendo el último de fecha 18 de enero de 2022, el cual fue aprobado por la Junta de Gobierno mediante acuerdo número 4.4.2, tomado en la sesión extraordinaria número 21, celebrada el día 22 de diciembre de 2021, bajo las siguientes condiciones:
 - a) Sitio de repetición que cumple con la norma R56, que contiene: a) habilitación de espacio en caseta mixta y cerrada; b) respaldo de UPS y planta de emergencia con transferencia automática; c) montajes de rack de piso; d) caseta de vigilancia con personal 24/7 los 365 días del año; e) acceso vehicular hasta la caseta de repetición en invierno y verano; f) suministro de energía y sistema de polarización; g) torre auto soportada y h) aire acondicionado.

Precio Total:

pagadero en

doce cuotas mensuales de

c) Plazo: para el período del 01 de enero al 31 de diciembre de 2022, ambas fechas inclusive.

- II. Que mediante correspondencia con Ref.: 32.4-307-2022, de fecha 16 de diciembre de 2022 recibido en la Unidad de Secretaría el día 20 de diciembre de 2022, el Gerente de la Región Oriental, solicitó a la Junta de Gobierno autorización para suscribir un nuevo Contrato de Arrendamiento denominado "SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DEL SITIO DE REPETICIÓN EN JUCUARÁN, DEPARTAMENTO DE USULUTÁN", suscrito con la Sociedad TELESISTEMAS, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia TELESIS, S.A. DE C.V., para el período del 01 de enero al 31 de diciembre de 2023, ambas fechas inclusive; quien en síntesis manifestó lo siguiente:

ANTECEDENTES.

Que según documentación anexa a la solicitud, existe una variable en cuanto al canon anual de arrendamiento, siendo el nuevo monto total del Contrato de Arrendamiento a suscribir de [REDACTED]

[REDACTED] pagaderos por medio de doce cuotas mensuales, fijas de [REDACTED]

[REDACTED] cantidades que incluyen el

Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios. Bajo las siguientes condiciones: a) Sitio de repetición que cumple con la norma R56, que contiene: i) habilitación de espacio en caseta mixta y cerrada; ii) respaldo de UPS y planta de emergencia con transferencia automática; iii) montajes de Rack de piso; iv) caseta de vigilancia con personal 24/7 los 365 días del año; v) acceso vehicular hasta la caseta de repetición en invierno y verano; vi) suministro de energía y sistema de polarización; vii) torre auto soportada y viii) aire acondicionado, y b) Para el período del 01 de enero de 2023 al 31 de diciembre de 2023, ambas fechas inclusive.

SOLICITUD.

Con base a lo expuesto y al artículo 3 literal "d" de la Ley de la ANDA, el Gerente de la Región Oriental, solicitó:

1. Autorizar la suscripción del CONTRATO DE ARRENDAMIENTO con la Sociedad TELESISTEMAS, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia TELESIS, S.A. DE C.V., denominado "SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE SITIO DE REPETICIÓN EN JUCUARÁN, DEPARTAMENTO DE USULUTÁN", bajo las siguientes condiciones:

a) Sitio de repetición que cumple con la norma R56, que contiene: i) habilitación de espacio en caseta mixta y cerrada; ii) respaldo de UPS y planta de emergencia con transferencia automática; iii) montajes de rack de piso; iv) caseta de vigilancia con personal 24/7 los 365 días del año; v) acceso vehicular hasta la caseta de repetición en invierno y verano; vi) suministro de energía y sistema de polarización; vii) torre auto soportada y viii) aire acondicionado.

b) Precio Total: [REDACTED]

[REDACTED], pagadero en doce cuotas mensuales de [REDACTED]

[REDACTED], cantidades que

incluyen el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios.

- c) Plazo: para el período del 01 de enero al 31 de diciembre de 2023, ambas fechas inclusive.
2. Instruir a la Gerencial Legal para que realice los trámites que legalmente correspondan.
3. Autorizar al Señor Presidente de la Institución para que firme la documentación correspondiente.
- III. Que mediante correspondencia de fecha 25 de noviembre de 2022, el señor Rodrigo Hernández, Gerente General de la Sociedad TELESISTEMAS, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia TELESIS, S.A. DE C.V., presentó oferta comercial para la suscripción de un nuevo contrato de arrendamiento de sitio, por un canon de arrendamiento mensual de [REDACTED] cantidad que no incluye el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios, para el período del 01 de enero al 31 de diciembre de 2023.
- IV. Que la suscripción solicitada será financiada con fondos propios y cuenta con una disponibilidad presupuestaria, hasta por un valor de [REDACTED] cantidad que incluye el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios, según constancia emitida por la Gerente de la Unidad Financiera Institucional-UFI, con Ref.: 22.462.2022 de fecha 29 de noviembre de 2022.

Con base a la solicitud del Gerente de la Región Oriental y al artículo 3 literal “d” de la Ley de ANDA, la Junta de Gobierno, **ACUERDA:**

1. Autorizar la suscripción del Contrato de Arrendamiento con la Sociedad TELESISTEMAS, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia TELESIS, S.A. DE C.V. denominado “SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DEL SITIO DE REPETICIÓN EN JUCUARÁN, DEPARTAMENTO DE USULUTÁN”, bajo las siguientes condiciones:
- a) Sitio de repetición que cumple con la norma R56, que contiene: i) habilitación de espacio en caseta mixta y cerrada; ii) respaldo de UPS y planta de emergencia con transferencia automática; iii) montajes de rack de piso; iv) caseta de vigilancia con personal 24/7 los 365 días del año; v) acceso vehicular hasta la caseta de repetición en invierno y verano; vi) suministro de energía y sistema de polarización; vii) torre auto soportada y viii) aire acondicionado.
- b) Canon de Arrendamiento anual: por la cantidad de [REDACTED] pagadero en doce cuotas mensuales de [REDACTED] cantidades que incluyen el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios.
- c) Plazo: para el período del 01 de enero al 31 de diciembre de 2023, ambas fechas inclusive.

2. Instruir a la Gerencia Legal para que realice los trámites que legalmente correspondan.
3. Autorizar al Señor Presidente de la Institución para que firme la documentación correspondiente.

4.3.2) El Gerente de la Región Oriental, somete a consideración de la Junta de Gobierno, solicitud de autorización para Prorrogar el Contrato de Arrendamiento denominado "SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DEL SITIO DE REPETICIÓN EN EL CERRO CONCHAGUA, DEPARTAMENTO DE LA UNIÓN", suscrito con la Sociedad RADIO COMUNICACIONES, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia RADIOCOM, S.A. DE C.V.

Por lo que la Junta de Gobierno, **CONSIDERANDO:**

- I. Que el Gerente de la Región Oriental mediante correspondencia con Ref.: 32.4-308-2022, de fecha 16 de diciembre de 2022, recibido en la Unidad de Secretaria el día 20 de diciembre de 2022, sometió a consideración de la Junta de Gobierno, solicitud de autorización para Prorrogar el Contrato de Arrendamiento denominado "SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DEL SITIO DE REPETICIÓN EN EL CERRO CONCHAGUA, DEPARTAMENTO DE LA UNIÓN", suscrito con la Sociedad RADIO COMUNICACIONES, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia RADIOCOM, S.A. DE C.V., el cual en síntesis manifestó lo siguiente

- i. ANTECEDENTES.

Que con fecha 22 de diciembre de 2021, se suscribió la Prórroga del Contrato de Arrendamiento denominado "SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DEL SITIO DE REPETICIÓN EN EL CERRO CONCHAGUA, DEPARTAMENTO DE LA UNIÓN", suscrito con la Sociedad RADIO COMUNICACIONES, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia RADIOCOM, S.A. DE C.V., el cual finalizará el 31 de diciembre del 2022, sociedad que ofrece un sitio de repetición que contiene: a) un espacio físico en caseta y torre; b) sistema de repetición que consta de 1 repetidora con su respectivo sistema radial, accesorios y periféricos, por un monto total de [REDACTED]

[REDACTED],
pagaderos en 12 cuotas mensuales de [REDACTED]

[REDACTED], para el período comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2022 ambas fechas inclusive, el cual fue autorizado mediante acuerdo número 4.2.1, tomado en sesión ordinaria número 12, del libro número 2, celebrada el día 29 de diciembre de 2020.

- ii. Que según documentación presentada por la sociedad arrendante, no existe ninguna variable en cuanto al canon anual incluyendo el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios-IVA, manteniendo las condiciones contractuales siguientes: a) Un sitio de repetición que contiene: i) un espacio físico en caseta y torre; ii) Un sistema de repetición que consta de una repetidora con su respectivo sistema radial, accesorios y periféricos; y b) Precio total y forma de pago: la ANDA pagará al Arrendante como precio total en concepto de arrendamiento la suma de [REDACTED]

[REDACTED] pagaderos en 12 cuotas mensuales de [REDACTED]

[REDACTED] cantidades que Incluyen el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios (IVA), dicha Gerencia consideró que es viable suscribir una nueva Prórroga al Contrato de Arrendamiento en comento en los términos antes expuestos, para el período comprendido del día 01 de enero de 2023 al día 31 de diciembre de 2023, ambas fechas inclusive.

iii. Con base a lo expuesto y de conformidad a lo establecido en el artículo 3 literal "d" de la Ley de ANDA, el Gerente de la Región Oriental, solicitó:

1. Autorizar la suscripción de la PRÓRROGA DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO denominado "SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DEL SITIO DE REPETICIÓN EN EL CERRO CONCHAGUA, DEPARTAMENTO DE LA UNIÓN", con la Sociedad RADIO COMUNICACIONES, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que puede abreviarse RADIOCOM, S.A DE C.V., bajo las siguientes condiciones:

i) Un sitio de repetición que contiene: a) Un espacio físico en caseta y torre; y b) Un sistema de repetición que consta de una repetidora con su respectivo sistema radial, accesorios y periféricos.

ii) El precio total en concepto de arrendamiento será por la suma de [REDACTED]

[REDACTED], pagaderos en 12 cuotas mensuales

de [REDACTED]

[REDACTED] cantidades que Incluyen el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios.

iii) El Plazo de la Prórroga será por el período comprendido del día 01 de enero de 2023 al día 31 de diciembre de 2023, ambas fechas inclusive.

2. Instruir a la Gerencia Legal para que realice los trámites que legalmente correspondan.

3. Autorizar al Señor Presidente de la Institución para que firme la documentación correspondiente.

II. Que la suscripción solicitada será financiada con fondos propios y cuenta con una disponibilidad presupuestaria, hasta por un valor de [REDACTED]

[REDACTED] cantidad que incluye el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios, según constancia emitida por la Gerente de la Unidad Financiera Institucional-UFI, con Ref.: 22.461.2022 de fecha 29 de noviembre de 2022.

III. Que mediante correspondencia de fecha 07 de diciembre de 2022, el Ingeniero [REDACTED], Representante y Presidente de la Sociedad RADIO COMUNICACIONES, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que puede abreviarse RADIOCOM, S.A DE C.V., hizo constar su aceptación para continuar con la Prórroga del Contrato de Arrendamiento, manteniendo los términos y condiciones actuales, para el período comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2023, ambas fechas inclusive.

Por lo que con base a la solicitud del Gerente de la Región Oriental y al artículo 3

literal “d” de la Ley de ANDA, la Junta de Gobierno, **ACUERDA:**

1. Autorizar la Prórroga al Contrato de Arrendamiento denominado “SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DEL SITIO DE REPETICIÓN EN EL CERRO CONCHAGUA, DEPARTAMENTO DE LA UNIÓN”, suscrito con la Sociedad RADIO COMUNICACIONES, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia RADIOCOM, S.A. DE C.V., bajo las siguientes condiciones:
 - i) Un sitio de repetición que contiene: a) Un espacio físico en caseta y torre; y b) Un sistema de repetición que consta de una repetidora con su respectivo sistema radial, accesorios y periféricos.
 - ii) El Canon de arrendamiento anual será por la suma de [REDACTED] pagaderos en 12 cuotas mensuales de [REDACTED], cantidades que Incluyen el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios.
 - iii) El Plazo de la Prórroga será por el período comprendido del día 01 de enero de 2023 al día 31 de diciembre de 2023, ambas fechas inclusive.
2. Instruir a la Gerencia Legal para que realice los trámites que legalmente correspondan.
3. Autorizar al Señor Presidente de la Institución para que firme la documentación correspondiente.

4.4) Gerencia Comercial.

4.4.1) El Gerente Comercial, somete a consideración de la Junta de Gobierno, solicitud de autorización de prórroga y suscripción de nuevos contratos de arrendamiento de los locales donde funcionan las Agencias Comerciales de atención al cliente y el Edificio Comercial de la ANDA a nivel nacional.

Por lo que la Junta de Gobierno, **CONSIDERANDO:**

- I. Que la ANDA para el cumplimiento de sus fines institucionales, necesita contar con locales donde funcionen las agencias comerciales de atención al cliente a nivel nacional en las que se realicen colecturías del pago de facturas y se les brinde atención a los usuarios para los distintos trámites que la Institución brinda.
- II. Que actualmente, la ANDA cuenta con un edificio donde se encuentra la Gerencia Comercial, más 21 inmuebles, donde operan las agencias comerciales en las que se desarrollan todas las actividades de atención al cliente, de las cuales 15 son arrendados, 4 propios y 3 están en comodato por 50 años con el Ministerio de Gobernación y Desarrollo Territorial- MIGOBT. Dichas agencias y la Gerencia están distribuidos por región y condición de acuerdo al siguiente detalle:

Nº	REGIÓN	SUCURSAL	CONDICIÓN
1	METROPOLITANA	GERENCIA COMERCIAL	Arrendamiento
2		APOPA	Arrendamiento
3		CENTRO S.S.	Arrendamiento
4		GALERIAS	Arrendamiento
5		LAS CASCADAS	Arrendamiento
6		METROSUR	Arrendamiento
7		SANTA TECLA	Arrendamiento
8		SOYAPANGO	Arrendamiento
9		UNIVERSITARIA	PROPIO
10	OCCIDENTAL	AHUACHAPAN	Arrendamiento
11		SANTA ANA 25	Arrendamiento
12		SANTA ANA CENTRO	Arrendamiento
13		SONSONATE	Arrendamiento
14	CENTRAL	CHALATENANGO	Arrendamiento
15		COJUTEPEQUE	PROPIO
16		QUEZALTEPEQUE	PROPIO
17		SAN VICENTE	Arrendamiento

18		SENSUNTEPEQUE	COMODATO
19		ZACATECOLUCA	Arrendamiento
20		LA UNION	COMODATO
21		SAN MIGUEL	COMODATO
22		USULUTAN	PROPIO/LITIGIO

- III. Que el Gerente Comercial, mediante memorando con Ref.: 30.1-485-2022, de fecha 15 de diciembre de 2022, recibido en la Unidad de Secretaría el día 19 de diciembre de 2022, informó que tras haber realizado el debido diligenciamiento con los propietarios de los inmuebles donde la ANDA tiene en operaciones sus agencias más el edificio comercial se obtuvo el siguiente resultado:

- i. Para el año 2023, se prorrogarán 7 contratos manteniendo las mismas condiciones contractuales, según el siguiente detalle:

tem	Región	Sucursal	Condición	M²	2022	2023	Diferencia	% de variación
1	-	Edificio Comercial	Arrendamiento	-			\$	0%
2	Metropolitana	Las Cascadas	Arrendamiento	267.97			\$	0%
3	Occidental	Santa Ana 25	Arrendamiento	500.00			\$	0%
4	Occidental	Sonsonate	Arrendamiento	334.00			\$	0%
5	Occidental	Santa Ana Centro	Arrendamiento	406.02			\$	0%
6	Central	Zacatecoluca	Arrendamiento	48.62			\$	0%
7	Central	San Vicente	Arrendamiento	803.00			\$	0%

- ii. Para el año 2023, se suscribirán 7 nuevos contratos de arrendamiento de los locales que incrementan el canon y que mantendrán las demás cláusulas bajo las mismas condiciones, según el siguiente detalle:

Item	Región	Sucursal	Condición	M2	2022	2023	Diferencia	% de variación
1	Central	Chalatenango	Arrendamiento	200.00				36.04%
2	Occidental	Ahuachapán	Arrendamiento	409.13				12.00%
3	Metropolitana	Apopa	Arrendamiento	92.21				5.98%
4	Metropolitana	Soyapango	Arrendamiento	292.05				5.32%
5	Metropolitana	Centro	Arrendamiento	220.00				5.00%
6	Metropolitana	Galerías	Arrendamiento	163.40				4.79%
7	Metropolitana	Metrosur	Arrendamiento	270.62				1.47%

Justificación de incrementos:

- 1) CHALATENANGO: Se planteó un incremento del 36.04 %, que representa un valor de [REDACTED] basado en el índice inflacionario y aumento del salario mínimo.
- 2) CENTRO: Se planteó un incremento del 5.00%, que representa un valor de [REDACTED] el cual se basa en el índice inflacionario, aumento de salario mínimo, remodelaciones realizadas al local durante el año 2022, así como el reordenamiento que mejora el acceso a la agencia comercial.
- 3) AHUACHAPÁN: Se planteó un incremento del 12.00%, que representa un valor de [REDACTED], basado en el índice inflacionario y aumento del salario mínimo.
- 4) SOYAPANGO: Se planteó un incremento del 5.32%, que representa un valor de [REDACTED] el cual se basa en el índice inflacionario y aumento del salario mínimo, así como una elevación en la cuota CAM (cuota de seguridad).
- 5) GALERIAS: Se planteó un incremento del 4.79%, que representa un valor de [REDACTED] el cual se debe al aumento de la cuota de seguridad y mantenimiento de áreas comunes.
- 6) METROSUR: Se planteó un incremento del 1.47%, que representa un valor de [REDACTED]

[REDACTED], basado en el aumento a la cuota de seguridad, mantenimiento y publicidad.

- 7) APOPA: Se planteó un incremento del 5.98%, que representa un valor de [REDACTED] el cual se basa en el porcentaje de inflación establecido por el Banco Central de Reserva-BCR.

Cabe mencionar que con todos los propietarios se logró llegar al acuerdo para que realizaran obras de mantenimiento generalizado y en algunos casos, se consiguieron acuerdos sustanciales que incluían procesos de remodelación, tal es el caso de la Agencia Ahuachapán en la cual se realizará el cambio del cielo falso. En Agencia Sonsonate se acordó con el arrendador realizar mejoras en el cielo falso del inmueble, siendo todos estos costos de las actividades mencionadas, asumidos por los propietarios de los locales.

- iii. Finalización del Contrato Agencia Comercial Santa Tecla y Suscripción de un nuevo contrato.

Debido a los comentarios de oportunidades de mejora de la Agencia Comercial Santa Tecla, se hizo una revisión técnica y operativa, donde se concluyó, que el inmueble ha dejado de cumplir con los requisitos para atender a los usuarios de la mejor manera.

Actualmente, el flujo de usuarios que acude a dicha agencia se ha visto en aumento, debido a cambios en las operaciones comerciales que se han realizado en el sector, uno de ellos es, la lectura que se realizaba anteriormente en un promedio de 8 días, se está realizando en 2 días. Así como también, las fechas de vencimiento se encuentran en el período del 18 al 21 de cada mes, las cuales se han reducido en comparación a los vencimientos anteriores en los que se manejaban hasta 3 o 4 fechas durante el mes.

De igual manera, el actual inmueble se ha convertido en unidades habitacionales, lo cual es perjudicial para nuestras instalaciones, razón por la cuál a lo largo del 2022, se tuvieron antecedentes como derrames y daños a la infraestructura ocasionados por los inquilinos del nivel superior.

Además, cabe mencionar que el parqueo interno pasará a ser exclusivo de los residentes del condominio, dejando sin la posibilidad de que nuestros usuarios, así como personal, tengan un lugar seguro para poder parquear mientras cumplen sus jornadas laborales, o bien los usuarios realizan los trámites en la agencia.

Por lo anterior mencionado, se escogió un nuevo inmueble que se encuentra posicionado en un lugar más estratégico en el centro de Santa Tecla, específicamente en el Paseo el Carmen, donde se contará con una adecuación más espaciosa, permitiendo aumentar la capacidad para la cantidad de usuarios a atender de manera simultánea, de igual manera, se tiene a bien mencionar que el nuevo local, cuenta con parqueo interno que será utilizado por los colaboradores, tal como se detalla:

Local	Agencia	Ubicación	Mts2	Canon
Nuevo	Santa Tecla	1era Calle Ote, N° 1-2, Sta Tecla, La Libertad.	503.68mts2	
Antiguo	Santa Tecla	Cll Daniel Hernández, Plaza Concepción, Local 3-2, Sta Tecla, La Libertad.	175mt2	

El canon anteriormente detallado de [REDACTED], será cancelado de forma mensual, es

decir la cantidad de [REDACTED]

[REDACTED] de forma anual IVA incluido.

Por todo lo antes expuesto, el Gerente Comercial solicita:

- 1) Autorizar las prórrogas de los Contratos de Arrendamiento de los inmuebles detallados en el romano "i" de la presente solicitud.
- 2) Autorizar la suscripción de nuevos Contratos de Arrendamiento para los locales que han sufrido un incremento para el año 2023 detallados en el romano "ii" de la presente solicitud.
- 3) Instruir a la Gerencia Legal para que realice los trámites correspondientes a efecto de elaborar las Prórrogas y Nuevos Contratos de Arrendamiento solicitados por medio de la presente solicitud.
- 4) Instruir a la Unidad Financiera Institucional-UFI, para que genere las condiciones presupuestarias para realizar todos los pagos de arrendamientos solicitados.
- 5) Autorizar al señor Presidente, la firma de las Prórrogas y Nuevos Contratos de Arrendamiento solicitados.
- 6) Autorizar a la Gerencia Comercial para que pueda realizar todos los trámites administrativos que surjan de las Prórrogas y Nuevos Contratos de Arrendamiento a suscribirse.
- 7) Autorizar la terminación del Contrato de Arrendamiento en el cual se encuentra la Agencia Comercial de Santa Tecla, ubicado en Calle Daniel Hernández, Plaza Concepción, Local 3-2, Santa Tecla, La Libertad, suscrito entre la Administración Nacional de Acueductos y Alcantarillados-ANDA y el señor [REDACTED].
- 8) Instruir a la Gerencia Legal realice los trámites correspondientes a efecto de dar por terminado el Contrato de Arrendamiento relacionado en el numeral anterior.
- 9) Autorizar la suscripción de un Nuevo Contrato de Arrendamiento donde funcionará la Agencia Comercial de Santa Tecla ubicado en Primera Calle Oriente, No. 1-2, Santa Tecla, La Libertad, entre la Administración Nacional de Acueductos y Alcantarillados-ANDA y el señor Manuel de Jesús Machuca, por el monto [REDACTED] anuales, pagaderos en 12 cuotas por la cantidad [REDACTED], cantidades que incluyen el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios.
- 10) Instruir a la Gerencia Legal, para que realice los trámites correspondientes a efecto de elaborar el Contrato de Arrendamiento relacionado en el numeral anterior.
- 11) Instruir a la Gerencia de Servicios y Seguridad (Facility) y a la Gerencia de Innovación, Desarrollo y Tecnología, para que realice el retiro y los traslados correspondientes a efecto de llevar acabo el desalojo de la actual Agencia Comercial Santa Tecla, y los mismos sean instalados en el nuevo local.

Con base a lo anterior y a lo solicitado por el Gerente Comercial, la Junta de Gobierno **ACUERDA:**

1. Autorizar las Prórrogas de los Contratos de Arrendamiento de los inmuebles detallados en el romano "i" del presente acuerdo.

2. Autorizar la Suscripción de Nuevos Contratos de Arrendamiento para los locales que han sufrido un incremento para el año 2023 detallados en el romano "ii" del presente acuerdo.
3. Instruir a la Gerencia Legal para que realice los trámites correspondientes a efecto de elaborar las Prórrogas y Nuevos Contratos de arrendamiento autorizados por medio del presente acuerdo.
4. Instruir a la Unidad Financiera Institucional-UFI, para que genere las condiciones presupuestarias para realizar todos los pagos de arrendamientos autorizados por medio del presente acuerdo.
5. Autorizar a la Gerencia Comercial para que pueda realizar todos los trámites administrativos que surjan de las prórrogas y nuevos contratos de arrendamiento autorizados.
6. Autorizar la Terminación del Contrato de Arrendamiento en el cual se encuentra la Agencia Comercial de Santa Tecla, ubicado en Calle Daniel Hernández, Plaza Concepción, Local 3-2, Santa Tecla, La Libertad, suscrito entre la Administración Nacional de Acueductos y Alcantarillados-ANDA y el señor [REDACTED]
7. Instruir a la Gerencia Legal para que realice los trámites correspondientes a efecto de dar por terminado el Contrato de Arrendamiento relacionado en el numeral anterior.
8. Autorizar la suscripción de un Nuevo Contrato de Arrendamiento donde funcionará la Agencia Comercial de Santa Tecla ubicado en Primera Calle Oriente, No. 1-2, Santa Tecla, La Libertad, entre la Administración Nacional de Acueductos y Alcantarillados-ANDA y el señor [REDACTED], por el monto [REDACTED] anuales, pagaderos en 12 cuotas por la cantidad de [REDACTED] cantidades que incluyen el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicio.
9. Instruir a la Gerencia Legal, para que realice los trámites correspondientes a efecto de elaborar el contrato de arrendamiento relacionado en el numeral anterior.
10. Instruir a la Gerencia de Servicios y Seguridad (Facility) y a la Gerencia de Innovación, Desarrollo y Tecnología, para que realice el retiro y los traslados correspondientes a efecto de llevar acabo el desalojo de la actual Agencia Comercial Santa Tecla, y los mismos sean instalados en el nuevo local.
11. Autorizar al señor Presidente de la Institución, para que firme las prórrogas y nuevos contratos de arrendamiento autorizados en el presente acuerdo.

4.5) Gerencia Legal.

4.5.1) El Gerente Legal, somete a consideración de la Junta de Gobierno, Recomendación emitida en el Procedimiento Administrativo, seguido en contra de la Sociedad TECNOLOGÍA Y EQUIPOS TECPLAN, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia TECNOLOGÍA Y EQUIPOS TECPLAN, S.A. DE C.V., por el supuesto incumplimiento a la Orden de Compra No. 420/2021, derivada de la Libre Gestión No. LG-215/2021 denominada "SUMINISTRO DE ACCESORIOS Y REPUESTOS DIVERSOS PARA REPETIDORAS Y RADIOS DE COMUNICACIÓN QUE SE UTILIZAN EN LAS

ESTACIONES DE BOMBEO PERTENECIENTES A LA REGIÓN METROPOLITANA, SEGUNDO PROCESO".

Por lo que la Junta de Gobierno, **CONSIDERANDO:**

- I. Que mediante acuerdo número 4.1.6 tomado en la sesión ordinaria número 18, celebrada el día 13 de mayo de 2022, la Junta de Gobierno, autorizó el inicio del Proceso Administrativo correspondiente en contra de la Sociedad TECNOLOGÍA Y EQUIPOS TECPLAN, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia TECNOLOGÍA Y EQUIPOS TECPLAN, S.A. DE C.V., por el supuesto incumplimiento a la Orden de Compra No. 420/2021, derivada de la Libre Gestión No. LG-215/2021 denominada "SUMINISTRO DE ACCESORIOS Y REPUESTOS DIVERSOS PARA REPETIDORAS Y RADIOS DE COMUNICACIÓN QUE SE UTILIZAN EN LAS ESTACIONES DE BOMBEO PERTENECIENTES A LA REGIÓN METROPOLITANA, SEGUNDO PROCESO", instruyendo asimismo a la Gerencia Legal para que sustanciara el Proceso Administrativo correspondiente.
- II. Que, en cumplimiento al acuerdo citado en el considerando anterior, el Gerente Legal, mediante correspondencia de fecha 09 de diciembre de 2022, recibido en la Unidad de Secretaría el día 15 de diciembre de 2022 emitió la respectiva recomendación en el Procedimiento Administrativo Sancionatorio; y lo hizo en los términos siguientes:

- i. PERSONAS INTERVINIENTES EN EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO SANCIONATORIO.

De conformidad al artículo 65 de la Ley de Procedimientos Administrativos (LPA) están legitimados para intervenir en el procedimiento administrativo, los titulares de derechos o intereses legítimos, individuales o colectivos y aquellos cuyos intereses legítimos individuales o colectivos puedan resultar afectados por la resolución, y se apersonen en el procedimiento antes que haya recaído resolución definitiva.

Por lo que las partes intervinientes en el Procedimiento Administrativo Sancionatorio son por una parte la ADMINISTRACIÓN NACIONAL DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS – ANDA, en su calidad de Administración Pública contratante y por otra parte la Sociedad denominada TECNOLOGÍA Y EQUIPOS TECPLAN, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia TECNOLOGÍA Y EQUIPOS TECPLAN, S.A. DE C.V., en su calidad de sociedad contratista por la Orden de Compra No. 420/2021, derivado de la Libre Gestión No. LG-215/2021.

- ii. ANTECEDENTES.

Que mediante Acta No. 93 de fecha 06 de diciembre de 2021, la Comisión de Libre Gestión, adjudicó parcialmente la Libre Gestión No. LG-215/2021, denominada "SUMINISTRO DE ACCESORIOS Y REPUESTOS DIVERSOS PARA REPETIDORAS Y RADIOS DE COMUNICACIÓN QUE SE UTILIZAN EN LAS ESTACIONES DE BOMBEO PERTENECIENTES A LA REGIÓN METROPOLITANA, SEGUNDO PROCESO", específicamente los ítems 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8 y 9 a la Sociedad TECNOLOGÍA Y EQUIPOS TECPLAN, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia TECNOLOGÍA Y EQUIPOS TECPLAN, S.A. DE C.V., por la cantidad de [REDACTED]

monto que incluía el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios; suscribiéndose la Orden de Compra No. 420/2021 el día 06 de diciembre de 2021, para un plazo máximo de veinticinco (25) días

calendarios, contados a partir del día siguiente de recibida la orden de compra, por cualquier medio que permitiese tener constancia fehaciente de la recepción de la misma (confirmado de recibido por el adjudicatario), por lo que, habiéndose recibido la orden de compra el día 06 de diciembre de 2021, el plazo comenzó a partir del día 07 de diciembre de 2021 y finalizando dicho plazo el día 31 de diciembre de 2021.

Asimismo, en las actas de recepción parcial y total de fechas 28 de enero y 18 de abril ambas de 2022, se verificó que la sociedad contratista denominada TECNOLOGÍA Y EQUIPOS TECPLAN, S.A. DE C.V., incumplió el plazo de entrega con veintiocho y ciento ocho días de retraso respectivamente, es decir, entregó el suministro fuera del plazo legalmente convenido.

iii. HECHOS CONSTITUTIVOS DE LA INFRACCIÓN ADMINISTRATIVA.

A través de correspondencia con Ref.: CCS.32.1-087-2022, de fecha 28 de abril de 2022 y recibida en la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional (UACI) el día 29 de abril de 2022, el Ingeniero [REDACTED] en su calidad de Administrador de la Orden Compra en comento, expuso lo siguiente:

- a) En lo relativo a la Orden de Compra No. 420/2021, derivada de la Libre Gestión No. LG-215/2021, denominada "SUMINISTRO DE ACCESORIOS Y REPUESTOS DIVERSOS PARA REPETIDORAS Y RADIOS DE COMUNICACIÓN QUE SE UTILIZAN EN LAS ESTACIONES DE BOMBEO PERTENECIENTES A LA REGIÓN METROPOLITANA, SEGUNDO PROCESO", proceso adjudicado parcialmente a la Sociedad TECNOLOGÍA Y EQUIPOS TECPLAN, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia TECNOLOGÍA Y EQUIPOS TECPLAN, S.A. DE C.V., ésta incumplió el plazo contractual para la entrega del suministro.
- b) El plazo máximo para la entrega del suministro objeto de la orden de compra en comento era de veinticinco días calendarios, contados a partir del 07 de diciembre de 2021 y finalizó dicho plazo el día 31 de diciembre de 2021, ambas fechas inclusive.
- c) Agregando que la Sociedad TECNOLOGÍA Y EQUIPOS TECPLAN, S.A. DE C.V., hizo la primera entrega parcial de los ítems 1, 2, 3, 4, 7 y 8 el día 28 de enero de 2022, con veintiocho días de retraso, como se muestra a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	U/M	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	Antena dirección tipo YAGU, (según oferta).	10	c/u	\$172.57	\$1,725.70
2	Micrófono de mano, (según oferta).	30	c/u	\$28.32	\$849.60
3	Batería para radio portátil para radios modelo:EP-350, (según oferta).	6	c/u	\$35.40	\$212.40
4	Batería para radio portátil para radios modelo:EP-450, (según oferta).	20	c/u	\$35.40	\$708.00
7	Adaptador de antena (colita), según oferta.	50	c/u	\$9.73	\$486.50
8	Batería sellada, voltaje: 12V, 40AH, según oferta.	30	c/u	\$163.72	\$4,911.60
SUB TOTAL					\$8,893.80
13% IMPUESTO					\$1,156.19
MONTO TOTAL					\$10,049.99

- d) Manifestando, además, que la mencionada sociedad realizó la entrega total del suministro para los ítems 5 y 9 el día 18 de abril de 2022, con ciento ocho días de retraso como se detalla a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	U/M	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
5	Fuente de voltaje para radio, según oferta.	20	c/u	\$230.00	\$4,600.00
9	Batería sellada voltaje: 12V, 100 AH, según oferta.	30	c/u	\$238.94	\$7,168.20
SUB TOTAL					\$11,768.20
13% IMPUESTO					\$1,529.87
MONTO TOTAL					\$13,298.07

- e) Por lo anterior, a fin de determinar el incumplimiento de las obligaciones establecidas en la orden de compra en comento, solicitó se gestionara

ante la Junta de Gobierno el inicio del Procedimiento Administrativo correspondiente por el supuesto incumplimiento por la entrega extemporánea del suministro de los ítems 1, 2, 3, 4, 7 y 8, los cuales fueron entregados con veintiocho días de retraso y para los ítems 5 y 9 que fueron entregados con ciento ocho días de retraso.

En consecuencia, la Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional (UACI), mediante correspondencia con Ref.: 24.1.3-1321-2022, de fecha 05 de mayo de 2022, remitió a la Junta de Gobierno: fotocopia de la correspondencia de fecha 28 de abril de 2022, con Ref.: CCS.32.1-087-2022, recibido en esa Gerencia el día 29 de abril de 2022, suscrito por el Administrador de la Orden de Compra en comento, quien solicitó se gestionara ante la Junta de Gobierno el inicio del Procedimiento Administrativo correspondiente, por el supuesto incumplimiento por la entrega extemporánea del suministro de la Orden de Compra No. 420/2021, derivada de la Libre Gestión No. LG-215/2021, denominada "SUMINISTRO DE ACCESORIOS Y REPUESTOS DIVERSOS PARA REPETIDORAS Y RADIOS DE COMUNICACIÓN QUE SE UTILIZAN EN LAS ESTACIONES DE BOMBEO PERTENECIENTES A LA REGIÓN METROPOLITANA, SEGUNDO PROCESO", en los ítems 1, 2, 3, 4, 7 y 8 los cuales fueron entregados con veintiocho días de retraso y para los ítems 5 y 9 que fueron entregados con ciento ocho días de retraso, para que sea considerada por la Junta de Gobierno, en los términos y condiciones solicitados y recomendados por el Administrador de la Orden de Compra No. 420/2021.

iv. INICIO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO SANCIONATORIO.

El procedimiento dio inicio de conformidad al artículo 64 numeral 1 de la Ley Procedimientos Administrativos (LPA) y actuando por delegación de la Junta de Gobierno mediante el acuerdo número 4.1.6 tomado en la sesión ordinaria número 18, celebrada el día 13 de mayo de 2022, por medio de la cual se instruyó a la Gerencia Legal para sustanciar el inicio del Procedimiento Administrativo correspondiente en contra de la Sociedad TECNOLOGÍA Y EQUIPOS TECPLAN, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia TECNOLOGÍA Y EQUIPOS TECPLAN, S.A. DE C.V.; por el supuesto incumplimiento de sus obligaciones en relación a la Orden de Compra No. 420/2021, derivada de la Libre Gestión No. LG-215/2021, denominada "SUMINISTRO DE ACCESORIOS Y REPUESTOS DIVERSOS PARA REPETIDORAS Y RADIOS DE COMUNICACIÓN QUE SE UTILIZAN EN LAS ESTACIONES DE BOMBEO PERTENECIENTES A LA REGIÓN METROPOLITANA, SEGUNDO PROCESO".

En concordancia con lo anterior, a través del auto de las nueve horas con cuatro minutos del día 10 de junio de 2022, la Gerencia Legal inició el correspondiente Procedimiento Administrativo Sancionatorio de Imposición de Multa por mora en contra la Sociedad TECNOLOGÍA Y EQUIPOS TECPLAN, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia TECNOLOGÍA Y EQUIPOS TECPLAN, S.A. DE C.V., por el supuesto incumplimiento en la Orden de Compra No. 420/2021, derivada de la Libre Gestión No. LG-215/2021, denominada "SUMINISTRO DE ACCESORIOS Y REPUESTOS DIVERSOS PARA REPETIDORAS Y RADIOS DE COMUNICACIÓN

QUE SE UTILIZAN EN LAS ESTACIONES DE BOMBEO PERTENECIENTES A LA REGIÓN METROPOLITANA, SEGUNDO PROCESO", de acuerdo con el artículo 88 y 151 de la Ley de Procedimientos Administrativos (LPA), dicho auto se le notificó por correo electrónico a través de acta de notificación electrónica el día 24 de junio de 2022, por lo que, de acuerdo al artículo 178 del Código Procesal Civil y Mercantil, a partir de las veinticuatro horas siguientes de haberse recibido la notificación de dicho auto comenzó a correr el plazo de diez días hábiles para que ejerciera el derecho de defensa, venciendo dicho plazo el día 11 de julio de 2022. Asimismo, consta que en el expediente administrativo que se lleva en el referido procedimiento se encuentra agregada la constancia de notificación electrónica, de conformidad al artículo 101 de la Ley de Procedimientos Administrativos (LPA).

v. EJERCICIO DEL DERECHO DE DEFENSA POR LA CONTRATISTA.

De acuerdo al artículo 88 de la Ley de Procedimientos Administrativos (LPA), se confirió a la Sociedad TECNOLOGÍA Y EQUIPOS TECPLAN, S.A. DE C.V., el plazo legal de diez días hábiles, contados a partir de las veinticuatro horas siguientes de recibida la notificación del auto de inicio del procedimiento, para que respondiera sobre los hechos que se le atribuyen y ejerciera el derecho de defensa, por lo que, consta que transcurrió el plazo legal sin que la sociedad se pronunciara sobre los hechos que se le atribuían.

vi. ETAPA PROBATORIA.

El artículo 153 de la Ley de Procedimientos Administrativos (LPA), establece y se cita: *"En el plazo probatorio se practicarán de oficio o se admitirán a propuesta del denunciante y el presunto responsable, cuantas pruebas sean pertinentes y útiles para la determinación de hechos y posibles responsabilidades, o el descargo de éstas"*.

Que de acuerdo a los artículos 106 y 107 de la Ley de Procedimientos Administrativos (LPA), mediante auto de las catorce horas con catorce minutos del día 26 de julio de 2022, se ordenó la apertura a pruebas del referido Procedimiento Administrativo Sancionatorio de Imposición de Multa en contra de la Sociedad TECNOLOGÍA Y EQUIPOS TECPLAN, S.A. DE C.V. En razón de lo anterior, se notificó por correo electrónico a la contratista el referido auto por medio de acta de notificación electrónica el día 28 de julio de 2022, venciendo dicho plazo el día 15 de agosto de 2022 y haciéndose constar en el expediente administrativo la constancia de notificación electrónica, de conformidad al artículo 101 de la Ley de Procedimientos Administrativos.

El Gerente Legal hizo constar que, la Sociedad TECNOLOGÍA Y EQUIPOS TECPLAN, S.A. DE C.V., no presentó documentos probatorios mediante los cuales comprobare la inimputabilidad de los hechos atribuidos.

vii. ETAPA DE ALEGATOS FINALES.

Que de conformidad al artículo 110 de la Ley de Procedimientos Administrativos (LPA), por auto de las catorce horas con treinta y cinco minutos del día 16 de agosto de 2022, se puso a disposición de la contratista TECNOLOGÍA Y EQUIPOS TECPLAN, S.A. DE C.V., el expediente administrativo en el cual constan las actuaciones que se instruyeron en el Procedimiento Administrativo Sancionatorio en contra de la referida

contratista y para ello se le concedió un plazo de diez días hábiles, contados a partir del día siguiente a la notificación de dicho auto. Asimismo, mediante el auto antes mencionado se concedió a la contratista el derecho para que presentare las alegaciones finales, documentos y justificaciones que considerare pertinentes en el procedimiento; habiéndose notificado por correo electrónico a la sociedad contratista el relacionado auto a través del acta de notificación electrónica el día 17 de agosto de 2022, venciendo dicho plazo el día 01 de septiembre de 2022 y consta que en el expediente se encuentra agregada la constancia de notificación electrónico respectiva.

En razón de lo anterior, consta que la sociedad contratista no hizo uso de los derechos concedidos y relacionados en el párrafo que antecede.

viii. FUNDAMENTOS JURÍDICOS DE LA RECOMENDACIÓN Y ANÁLISIS DEL CASO.

Es menester considerar que el objeto principal de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP), consiste en regular las adquisiciones y contrataciones de las Instituciones de la Administración en concordancia con los principios del derecho administrativo, los criterios de probidad pública y las políticas de modernización de la Administración del Estado, ya que a éste corresponde el deber de realizar las adquisiciones y contrataciones de las instituciones de la Administración en forma clara, ágil y oportuna, asegurando para ello procedimientos idóneos y equitativos.

Además, la Ley de Procedimientos Administrativos (LPA), busca regular con carácter general y uniforme la actividad de toda la Administración Pública, respetando los principios y derechos fundamentales proclamados por la Constitución de la República, así como los principios que deben regir dicha actividad.

En relación con lo anterior y con el propósito de fundamentar legalmente la recomendación se realizaron las siguientes consideraciones:

a) Principios y Derechos de la contratista.

Que la Administración Pública debe servir con objetividad a los intereses generales y sus actuaciones deben estar sujetas a los principios que rigen al derecho administrativo, por lo que, se hace constar que durante la tramitación del procedimiento, la Administración Nacional de Acueductos y Alcantarillados – ANDA, garantizó a la sociedad contratista sus derechos y garantías con el propósito de procurar la legal tramitación del respectivo procedimiento, cabe resaltar, que a la contratista TECNOLOGÍA Y EQUIPOS TECPLAN, S.A. DE C.V., se le respetaron los principios comprendidos en los artículos 3 y 139 de la Ley de Procedimientos Administrativos (LPA), así como el derecho de defensa, de aportación de pruebas y de alegatos finales, los cuales se encuentran regulados en los artículos 88, 106, 107, 153 y 110 de la Ley en mención, lo que se comprueba con los respectivos autos y las actas de notificación de cada una de las etapas del Procedimiento Administrativo Sancionatorio.

b) Términos y plazos.

Asimismo, el Gerente Legal hizo constar que de conformidad al artículo 80 de la Ley de Procedimientos Administrativos (LPA), se respetaron a la

contratista TECNOLOGÍA Y EQUIPOS TECPLAN, S.A. DE C.V., los términos y plazos que la Ley le concede para cada una de las etapas del procedimiento. Además, como consta en el expediente administrativo que al efecto se lleva para el procedimiento, la Administración Pública cumplió con lo estipulado en el artículo 82 de la Ley en mención, respecto de expresar en los autos el plazo legalmente previsto para llevar a cabo cada uno de los actos del procedimiento.

En virtud de lo anterior, consta que la contratista TECNOLOGÍA Y EQUIPOS TECPLAN, S.A. DE C.V., no hizo uso de los derechos que se le garantizaron durante la tramitación del referido procedimiento, sin embargo, se le concedieron y por ello es procedente de conformidad al artículo 112 de la Ley de Procedimiento Administrativos (LPA), continuar con la etapa de resolución final, mediante la cual se pone fin al Procedimiento Administrativo Sancionatorio, que se ventila en contra de la contratista, por el supuesto incumplimiento de la Orden de Compra No. 420/2021, derivada de la Libre Gestión No. LG-215/2021.

c) Consideraciones Legales.

Que de conformidad al artículo 3 de la Ley de Procedimientos Administrativos (LPA), se estipula que los principios de la actividad administrativa deben servir con objetividad a los intereses generales y sus actuaciones deben estar sujetas a determinados principios, por lo que, para el referido caso es aplicable el principio de legalidad, el cual determina que la administración pública actuará con pleno sometimiento al ordenamiento jurídico, de modo que solo puede hacer aquello que este previsto expresamente en la Ley y en los términos en que ésta determine. Asimismo, es aplicable al caso, el principio de la verdad material, el cual establece que las actuaciones de la autoridad administrativa deberán ajustarse a ésta, es decir, al conjunto de acontecimientos que corresponde a la realidad de los hechos, la autoridad competente deberá verificar plenamente los hechos que sirven de motivo para sus respectivas decisiones. Además, se aplica el principio de coherencia ya que las actuaciones administrativas serán congruentes con los antecedentes administrativos.

La Ley de Procedimientos Administrativos (LPA), también regula en el artículo 139 los principios de la Potestad Sancionadora, por lo que, para el caso de mérito los principios aplicables son los siguientes: a) *Principio de tipicidad* que estipula que solo podrán sancionarse las infracciones e imponerse las sanciones previstas como tales en la ley, de manera clara, precisa e inequívoca. No obstante, podrá acudir a los reglamentos o normas administrativas para desarrollar o introducir especificaciones al cuadro de infracciones o sanciones legalmente establecidas, pero sin crear nuevas infracciones o sanciones, ni alterar la naturaleza o límites fijados por la ley; y, b) El *principio de responsabilidad* que solo podrán ser sancionados por hechos constitutivos de infracción las personas naturales o jurídicas que resulten responsables a título de dolo, culpa o cualquier otro título que determine la ley.

En el referido caso, con el acta de recepción única de fecha 01 de junio de 2022, agregada al procedimiento consta que la Sociedad

TECNOLOGÍA Y EQUIPOS TECPLAN, S.A. DE C.V., entregó fuera del plazo el suministro adjudicado en la Orden de Compra en comento, aplicándose lo regulado en el artículo 85 de la LACAP.

En conclusión, se considera que se configuró la infracción atribuida mediante el referido procedimiento, ya que la sociedad no presentó argumentos de defensa que permitiera evaluar su responsabilidad o un justo impedimento, por lo que, se considera que es procedente la imposición de la multa objeto del procedimiento.

ix. FINALIDAD DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO SANCIONATORIO.

De conformidad al artículo 22 de la Ley de Procedimientos Administrativos (LPA), una de las finalidades de los procedimientos administrativos sancionatorios consiste en que el mismo es necesario para cumplir con los requisitos de validez del acto administrativo de imposición de multa a emitirse por la Administración Pública.

Adicionalmente, el artículo 160 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP), establece que el Procedimiento Administrativo Sancionatorio tiene como finalidad la aplicación de las sanciones a los particulares por incumplimientos de las obligaciones contractuales suscritas con la Administración Pública, previa valoración de los argumentos y razones que ocasionaron dicho incumplimiento, concediendo para ello a los particulares los derechos de defensa, de aportación de pruebas y alegatos finales que les permita defenderse. Asimismo, permite a la Administración Pública establecer mediante la resolución definitiva la sanción a que dio lugar el incumplimiento, basándose en disposiciones legales y actuaciones apegadas a derecho, y de esta manera la Administración Pública garantiza a los contratistas la no vulneración de sus derechos fundamentales, así como el respeto a los principios que rigen la relación entre la administración y el contratista.

x. SANCIÓN APLICABLE:

En consecuencia de los argumentos manifestados en los romanos que anteceden, se establece que de conformidad al artículo 85 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP), la sanción que corresponde aplicar por los incumplimientos provenientes de la Orden de Compra No. 420/2021, derivada de la Libre Gestión No. LG-215/2021, denominada "SUMINISTRO DE ACCESORIOS Y REPUESTOS DIVERSOS PARA REPETIDORAS Y RADIOS DE COMUNICACIÓN QUE SE UTILIZAN EN LAS ESTACIONES DE BOMBEO PERTENECIENTES A LA REGIÓN METROPOLITANA, SEGUNDO PROCESO", sería una multa por mora por la cantidad de DOS MIL CIENTO TREINTA Y SEIS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON CUARENTA Y OCHO CENTAVOS DE DÓLAR (\$2,136.48), según el detalle siguiente:

ORDEN DE COMPRA No. 420/2021

ORDEN DE COMPRA N° 012/2021							
Ítem	Fecha vencimiento de entrega	Fecha en que entregó la Contratista	Valor de la entrega fuera de plazo	Porcentaje de cálculo	Multa Diaria	Días de retraso	Valor multa
1	31/12/2021	28/01/2022	\$1,950.04	0.1%	\$1.95	28 días	\$54.60
2			\$960.05	0.1%	\$0.96	28 días	\$26.88
3			\$240.01	0.1%	\$0.24	28 días	\$6.72
4			\$800.04	0.1%	\$0.80	28 días	\$22.40
5		18/04/2022	\$5,198.00	0.1%	\$5.20	30 días	\$155.94
				0.125%	\$6.50	30 días	\$194.93
				0.15%	\$7.80	48 días	\$374.26
7		28/01/2022	\$549.75	0.1%	\$0.55	28 días	\$15.39
8				\$5,550.11	0.1%	\$5.55	28 días
9		18/04/2022	\$8,100.07	0.1%	\$8.10	30 días	\$243.00
				0.125%	\$10.13	30 días	\$303.75
				0.15%	\$12.15	48 días	\$583.21
			\$23,348.07		MULTA A IMPONER		\$2,136.48

xi. RECOMENDACIÓN FINAL:

Por todo lo antes expuesto y de conformidad a los documentos contractuales, artículos 85 y 160 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP) y 3, 22, 30, 64 numeral 1, 88, 101, 104, 106, 107 inciso 1, 132, 139, 151 y 156 de la Ley de Procedimientos Administrativos (LPA), así como los documentos pertinentes vertidos en el procedimiento y la Orden de Compra No. 420/2021, derivada de la Libre Gestión No. LG-215/2021, la Gerencia Legal RECOMENDÓ:

- 1) Tener por establecido el incumplimiento contractual por parte de la Sociedad TECNOLOGÍA Y EQUIPOS TECPLAN, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia TECNOLOGÍA Y EQUIPOS TECPLAN, S.A. DE C.V., por haber incurrido en mora en el cumplimiento de sus obligaciones contractuales en la Orden de Compra No. 420/2021, derivada de la Libre Gestión No. LG-215/2021, denominada "SUMINISTRO DE ACCESORIOS Y REPUESTOS DIVERSOS PARA REPETIDORAS Y RADIOS DE COMUNICACIÓN QUE SE UTILIZAN EN LAS ESTACIONES DE BOMBEO PERTENECIENTES A LA REGIÓN METROPOLITANA, SEGUNDO PROCESO".
- 2) Imponer multa a la Sociedad TECNOLOGÍA Y EQUIPOS TECPLAN, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia TECNOLOGÍA Y EQUIPOS TECPLAN, S.A. DE C.V., por la cantidad de DOS MIL CIENTO TREINTA Y SEIS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON CUARENTA Y OCHO CENTAVOS DE DÓLAR (\$2,136.48), por el incumplimiento en la Orden de Compra No. 420/2021.
- 3) Ordenar el pago inmediato de la multa impuesta ya sea en efectivo o por medio de cheque certificado a favor de la Administración Nacional de Acueductos y Alcantarillados – ANDA, por la suma de DOS MIL CIENTO TREINTA Y SEIS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON CUARENTA Y OCHO CENTAVOS DE DÓLAR (\$2,136.48), en caso contrario, autorizase a descontar el valor de la multa de los saldos que a la fecha se encuentren pendientes de pago a favor de la contratista y a realizar el cobro por vía administrativa o judicial, si fuere necesario.
- 4) De conformidad al artículo 104 de la Ley de Procedimientos Administrativos (LPA), el contratista puede interponer el recurso de reconsideración establecido en el artículo 132 de la Ley de Procedimientos Administrativos, transcurrido dicho plazo para la interposición del recurso el acto quedará firme y será de inmediata ejecución de conformidad al artículo 30 de la Ley de Procedimientos Administrativos (LPA).

- III. Que a partir de los hechos expuestos y del Procedimiento Administrativo de Imposición de Multa seguido por la Gerencia Legal en contra de la Sociedad TECNOLOGÍA Y EQUIPOS TECPLAN, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia TECNOLOGÍA Y EQUIPOS TECPLAN, S.A. DE C.V., la Junta de Gobierno, concluye que existe incumplimiento contractual por parte de la referida sociedad por haber incurrido en mora en el cumplimiento de sus obligaciones contractuales en la Orden de Compra No. 420/2021, derivada de la Libre Gestión No. LG-215/2021, denominada "SUMINISTRO DE ACCESORIOS Y REPUESTOS DIVERSOS PARA REPETIDORAS Y RADIOS DE COMUNICACIÓN QUE SE UTILIZAN EN LAS ESTACIONES DE BOMBEO PERTENECIENTES A LA REGIÓN

METROPOLITANA, SEGUNDO PROCESO", por lo que considera procedente imponer la multa respectiva.

Con base a los hechos expuestos y a la recomendación emitida en el Procedimiento Administrativo Sancionatorio de Imposición de Multa, a lo dispuesto en los artículos 85 y 160 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP) y 3, 22, 30, 64 numeral 1, 88, 101, 104, 106, 107 inciso 1, 132, 139, 151 y 156 de la Ley de Procedimientos Administrativos (LPA), así como los documentos pertinentes vertidos en el procedimiento y la Orden de Compra No. 420/2021, derivada de la Libre Gestión No. LG-215/2021, la Junta de Gobierno

ACUERDA:

1. Tener por establecido el incumplimiento contractual por parte de la Sociedad TECNOLOGÍA Y EQUIPOS TECPLAN, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia TECNOLOGÍA Y EQUIPOS TECPLAN, S.A. DE C.V., por haber incurrido en mora en el cumplimiento de sus obligaciones contractuales en la Orden de Compra No. 420/2021, derivada de la Libre Gestión No. LG-215/2021, denominada "SUMINISTRO DE ACCESORIOS Y REPUESTOS DIVERSOS PARA REPETIDORAS Y RADIOS DE COMUNICACIÓN QUE SE UTILIZAN EN LAS ESTACIONES DE BOMBEO PERTENECIENTES A LA REGIÓN METROPOLITANA, SEGUNDO PROCESO".
2. Imponer multa a la Sociedad TECNOLOGÍA Y EQUIPOS TECPLAN, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia TECNOLOGÍA Y EQUIPOS TECPLAN, S.A. DE C.V., por la cantidad de DOS MIL CIENTO TREINTA Y SEIS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON CUARENTA Y OCHO CENTAVOS DE DÓLAR (\$2,136.48), por el incumplimiento en la Orden de Compra No. 420/2021.
3. Ordenar el pago inmediato de la multa impuesta ya sea en efectivo o por medio de cheque certificado a favor de la Administración Nacional de Acueductos y Alcantarillados – ANDA, por la suma de DOS MIL CIENTO TREINTA Y SEIS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON CUARENTA Y OCHO CENTAVOS DE DÓLAR (\$2,136.48), en caso contrario, autorizase a descontar el valor de la multa de los saldos que a la fecha se encuentren pendientes de pago a favor de la contratista y a realizar el cobro por vía administrativa o judicial, si fuere necesario.
4. De conformidad al artículo 104 de la Ley de Procedimientos Administrativos (LPA), el contratista puede interponer el recurso de reconsideración establecido en el artículo 132 de la Ley de Procedimientos Administrativos, transcurrido dicho plazo para la interposición del recurso el acto quedará firme y será de inmediata ejecución de conformidad al artículo 30 de la Ley de Procedimientos Administrativos (LPA).
5. Instruir a la Gerencia Legal, para que efectúe las notificaciones correspondientes.

4.6) Unidad de Secretaría.

4.6.1) La Secretaría de la Junta de Gobierno, somete para consideración de ésta, correspondencia de fecha 22 de diciembre de 2022, presentada en la Unidad de Secretaría ese mismo día, suscrita por el Licenciado [REDACTED], Apoderado General Judicial de la Sociedad LA IONICA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE

CAPITAL VARIABLE, mediante la cual con base a los artículos 127 y 135 de la Ley de Procedimientos Administrativos, interpone Recurso de Apelación sobre las actuaciones realizadas el día 20 de diciembre de 2022, por parte de trabajadores de la ANDA, consistentes en la suspensión de aguas residuales al inmueble ubicado en el número [REDACTED]

[REDACTED], identificado como [REDACTED], propiedad de su representada, exponiendo en síntesis que; el día 20 de diciembre de 2022 sin previa notificación procedieron a suspender las aguas residuales de dicho inmueble y aun cuando en fecha 21 de diciembre de 2022 se restableció el servicio, diferente personal de la ANDA ha tratado de suspender nuevamente el mismo, considerando el representante de dicha sociedad, que se ha configurado una nulidad de pleno derecho ya que se han realizado actuaciones por parte de la ANDA fuera de su competencia, no siguiéndose procedimiento alguno que diera oportunidad a su representada de defenderse (Art. 36 literal b LPA), asimismo, por ser dichas actuaciones realizadas contrarias al ordenamiento jurídico por no cumplir con requisitos esenciales (Art. 36 literal f LPA); solicitando finalmente lo siguiente: 1) se tenga por interpuesto el Recurso de Apelación, 2) se estime sobre la base de los argumentos expuestos el Recurso de Apelación y 3) se cese de cualquier actividad encaminada a la desconexión del servicio de aguas residuales a su representada.

Con base a lo anterior, la Junta de Gobierno **ACUERDA:**

1. Dar por recibida la correspondencia de fecha 22 de diciembre de 2022, suscrita por el Licenciado [REDACTED], Apoderado General Judicial de la Sociedad LA IONICA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, mediante la cual con base a los artículos 127 y 135 de la Ley de Procedimientos Administrativos, interpuso Recurso de Apelación sobre las actuaciones realizadas el día 20 de diciembre de 2022, por parte de trabajadores de la ANDA, consistentes en la suspensión de aguas residuales al inmueble ubicado en el [REDACTED], identificado como [REDACTED], propiedad de su representada, en los términos expuestos en su escrito.
2. Delegar a la Gerencia Legal para que dé respuesta al interesado sobre lo solicitado.

4.6.2) La Secretaria de la Junta de Gobierno, somete para consideración de ésta, correspondencia de fecha 22 de diciembre de 2022, presentada en la Unidad de Secretaría ese mismo día, suscrita por el Licenciado [REDACTED], Apoderado General Judicial de la Sociedad LA IONICA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, mediante la cual con base a los artículos 118 y 119 de la Ley de Procedimientos Administrativos, interpone Recurso de Revisión de Oficio sobre las actuaciones realizadas el día 20 de diciembre de 2022, por parte de trabajadores de la ANDA, consistentes en la suspensión de aguas residuales al inmueble ubicado en el número [REDACTED]

[REDACTED], identificado como [REDACTED], propiedad de su representada, exponiendo en síntesis que; el día 20 de diciembre de 2022 sin previa notificación procedieron a suspender las aguas residuales de dicho inmueble y aun cuando en fecha 21 de diciembre de 2022 se restableció el

servicio, diferente personal de la ANDA ha tratado de suspender nuevamente el mismo, considerando el representante de dicha sociedad, que se ha configurado una nulidad de pleno derecho ya que se han realizado actuaciones por parte de la ANDA fuera de su competencia, no siguiéndose procedimiento alguno que diera oportunidad a su representada de defenderse (Art. 36 literal b LPA), asimismo, por ser dichas actuaciones realizadas contrarias al ordenamiento jurídico por no cumplir con requisitos esenciales (Art. 36 literal f LPA); solicitando finalmente lo siguiente: 1) se tenga por interpuesto el Recurso de Apelación, 2) se estime sobre la base de los argumentos expuestos el Recurso de Apelación y 3) se cese de cualquier actividad encaminada a la desconexión del servicio de aguas residuales a su representada.

Con base a lo anterior, la Junta de Gobierno **ACUERDA:**

1. Dar por recibida la correspondencia de fecha 22 de diciembre de 2022, suscrita por el Licenciado [REDACTED], Apoderado General Judicial de la Sociedad LA IONICA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, mediante la cual con base a los artículos 118 y 119 de la Ley de Procedimientos Administrativos, interpuso Recurso de Revisión de Oficio sobre las actuaciones realizadas el día 20 de diciembre de 2022, por parte de trabajadores de la ANDA, consistentes en la suspensión de aguas residuales al inmueble ubicado en el [REDACTED], identificado como [REDACTED], propiedad de su representada, en los términos expuestos en su escrito.
2. Delegar a la Gerencia Legal para que dé respuesta al interesado sobre lo solicitado.

4.7) Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional.

4.7.1) La Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, somete a consideración de la Junta de Gobierno, solicitud de aprobación de la Adenda No. 1, a las Bases de la Licitación Pública No. LP-07/2023, denominada "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO PERTENECIENTES A LA INSTITUCIÓN, PARA EL AÑO 2023".

Por lo que la Junta de Gobierno, **CONSIDERANDO:**

- I. Que mediante acuerdo número 4.1.9, tomado en la sesión extraordinaria número 29, celebrada el día 09 de diciembre de 2022, la Junta de Gobierno aprobó las Bases de la Licitación Pública No. LP-07/2023, denominada "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO PERTENECIENTES A LA INSTITUCIÓN, PARA EL AÑO 2023".
- II. Que la Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional mediante memorando, con Ref.: 24.1.1-4291-2022, de fecha 21 de diciembre de 2022, recibido en la Unidad de Secretaria ese mismo día, informó que, con fecha 20 de diciembre de 2022, la Asamblea Legislativa aprobó asueto remunerado para los empleados del sector privado, autónomas y alcaldías municipales, para los días 26 de diciembre de 2022 y 02 de enero de 2023.
Que dentro de los procesos de Licitación que se están realizando en la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional-UACI, se encuentra la Licitación Pública No. LP- 07/2023, denominada SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO

PERTENECIENTES A LA INSTITUCIÓN, PARA EL AÑO 2023, la cual tiene programada la Recepción y Apertura de Ofertas para el día 02 de enero de 2023.

- III. Que la Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional-UACI, en virtud de lo anterior y con el objeto de no afectar a los posibles oferentes, considera necesario modificar la fecha de recepción y apertura de ofertas, por lo que sometió para aprobación de la Junta de Gobierno la adenda No. 1, del referido proceso, en cumplimiento al artículo 50 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública, según el siguiente detalle

ADMINISTRACIÓN NACIONAL DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS.

ADENDA No. 1.

Se modifica en la siguiente manera:

IO-13. RECEPCIÓN Y APERTURA DE OFERTAS.

TEXTO ORIGINAL:

La fecha de Presentación de Ofertas será el día:	Lunes 2 de enero de 2023
La hora de Presentación de Ofertas es de:	8:00 a. m. - 9:00 a. m.
La fecha de Apertura de Ofertas será el día:	Lunes 2 de enero de 2023
La hora de Apertura de Ofertas será a partir de las:	9:15 a. m.
Lugar de Apertura de Ofertas:	Sala de Reuniones de la UACI

TEXTO MODIFICADO:

La fecha de Presentación de Ofertas será el día:	miércoles, 04 de enero de 2023
La hora de Presentación de Ofertas es de:	8:00 a. m. - 9:00 a. m.
La fecha de Apertura de Ofertas será el día:	miércoles, 04 de enero de 2023
La hora de Apertura de Ofertas será a partir de las:	9:15 a. m.
Lugar de Apertura de Ofertas:	Sala de Reuniones de la UACI

Las demás cláusulas de la Licitación Pública quedan inalterables.

Con base a la solicitud de la Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional-UACI, y a lo establecido en el artículo 50 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP), la Junta de Gobierno **ACUERDA:**

1. Aprobar la Adenda No. 1 a las Bases de la Licitación Pública No. LP-07/2023, denominada "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO PERTENECIENTES A LA INSTITUCIÓN, PARA EL AÑO 2023", de acuerdo al siguiente detalle:

ADMINISTRACIÓN NACIONAL DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS.

ADENDA No. 1.

Se modifica en la siguiente manera:

IO-13. RECEPCIÓN Y APERTURA DE OFERTAS.

TEXTO ORIGINAL:

La fecha de Presentación de Ofertas será el día:	Lunes 2 de enero de 2023
La hora de Presentación de Ofertas es de:	8:00 a. m. - 9:00 a. m.
La fecha de Apertura de Ofertas será el día:	Lunes 2 de enero de 2023
La hora de Apertura de Ofertas será a partir de las:	9:15 a. m.
Lugar de Apertura de Ofertas:	Sala de Reuniones de la UACI

TEXTO MODIFICADO:

La fecha de Presentación de Ofertas será el día:	miércoles, 04 de enero de 2023
La hora de Presentación de Ofertas es de:	8:00 a. m. - 9:00 a. m.
La fecha de Apertura de Ofertas será el día:	miércoles, 04 de enero de 2023
La hora de Apertura de Ofertas será a partir de las:	9:15 a. m.
Lugar de Apertura de Ofertas:	Sala de Reuniones de la UACI

Las demás cláusulas de la Licitación Pública quedan inalterables.

2. Instruir a la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional-UACI, para que realice el trámite que legalmente corresponda y notifique a los posibles oferentes.
-
-

4.7.2) La Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, somete a consideración de la Junta de Gobierno, solicitud de aprobación de la Adenda No. 1, a las Bases de la Licitación Pública No. LP-14/2023, denominada "ADQUISICIÓN DE LICENCIAS DE AUTOCAD Y CIVIL 3D, AÑO 2023".

Por lo que la Junta de Gobierno, **CONSIDERANDO:**

- I. Que mediante acuerdo número 4.1.10 tomado en la sesión extraordinaria número 29, celebrada el día 09 de diciembre de 2022, la Junta de Gobierno aprobó las Bases de la Licitación Pública No. LP-14/2023, denominada "ADQUISICIÓN DE LICENCIAS DE AUTOCAD Y CIVIL 3D, AÑO 2023".
- II. Que la Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional-UACI mediante correspondencia, con Ref.: 24.1.1-4292-2022 de fecha 21 de diciembre de 2022, recibida en la Unidad de Secretaría en la misma fecha, informó que, en vista que la Asamblea Legislativa aprobó asueto remunerado para los empleados del sector privado, autónomas y alcaldías para los días 26 de diciembre de 2022 y 02 de enero de 2023, y con el objeto de no afectar a los posibles oferentes para dicha contratación, se hace necesario modificar la fecha de presentación y apertura de ofertas, por lo que somete para aprobación de la Junta de Gobierno la Adenda No. 1, del referido proceso, en cumplimiento al Art. 50 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública-LACAP, según el siguiente detalle:

ADMINISTRACIÓN NACIONAL DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS

ADENDA No. 1

Se modifica en la siguiente manera:

IO-13. RECEPCIÓN Y APERTURA DE OFERTAS

TEXTO ORIGINAL:

La fecha de Presentación de Ofertas será el día:	Lunes 2 de enero de 2023		
La hora de Presentación de Ofertas es de:	8:00 a. m.	-	9:00 a. m.
La fecha de Apertura de Ofertas será el día:	Lunes 2 de enero de 2023		
La hora de Apertura de Ofertas será a partir de las:	9:15 a. m.		
Lugar de Apertura de Ofertas:	Sala de Reuniones de la UACI		

TEXTO MODIFICADO:

La fecha de Presentación de Ofertas será el día:	miércoles, 04 de enero de 2023		
La hora de Presentación de Ofertas es de:	8:00 a. m.	-	9:00 a. m.
La fecha de Apertura de Ofertas será el día:	miércoles, 04 de enero de 2023		
La hora de Apertura de Ofertas será a partir de las:	9:15 a. m.		
Lugar de Apertura de Ofertas:	Sala de Reuniones de la UACI		

Las demás cláusulas de la Licitación Pública quedan inalterables.

Con base a lo solicitado por la Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional-UACI, y a lo establecido en el artículo 50 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP), la Junta de Gobierno **ACUERDA:**

1. Aprobar la Adenda No. 1, a las Bases de la Licitación Pública No. LP-14/2023, denominada "ADQUISICIÓN DE LICENCIAS DE AUTOCAD Y CIVIL 3D, AÑO 2023", de acuerdo al siguiente detalle:

ADMINISTRACIÓN NACIONAL DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS

ADENDA No. 1

Se modifica en la siguiente manera:

IO-13. RECEPCIÓN Y APERTURA DE OFERTAS

TEXTO ORIGINAL:

La fecha de Presentación de Ofertas será el día:	Lunes 2 de enero de 2023		
La hora de Presentación de Ofertas es de:	8:00 a. m.	-	9:00 a. m.
La fecha de Apertura de Ofertas será el día:	Lunes 2 de enero de 2023		
La hora de Apertura de Ofertas será a partir de las:	9:15 a. m.		
Lugar de Apertura de Ofertas:	Sala de Reuniones de la UACI		

TEXTO MODIFICADO:

La fecha de Presentación de Ofertas será el día:	miércoles, 04 de enero de 2023		
La hora de Presentación de Ofertas es de:	8:00 a. m.	-	9:00 a. m.
La fecha de Apertura de Ofertas será el día:	miércoles, 04 de enero de 2023		
La hora de Apertura de Ofertas será a partir de las:	9:15 a. m.		
Lugar de Apertura de Ofertas:	Sala de Reuniones de la UACI		

Las demás cláusulas de la Licitación Pública No. LP-14/2023 quedan inalterables.

2. Instruir a la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, para que realice el trámite que legalmente corresponda y notifique a los posibles oferentes.

4.7.3) La Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, somete a consideración de la Junta de Gobierno, el Informe de Evaluación con su respectiva Acta que contiene la recomendación de la Comisión Evaluadora de Ofertas, nombrada para el proceso de la Licitación Pública No. LP-01/2023 denominada "SERVICIO DE IMPRESIÓN DE FACTURAS Y FORMULARIOS PARA LA ANDA, AÑO 2023".

Por lo que la Junta de Gobierno, **CONSIDERANDO:**

- I. Que mediante acuerdo número 4.1.4, tomado en la sesión ordinaria número 43, celebrada el día 18 de noviembre de 2022, la Junta de Gobierno aprobó las Bases de la Licitación Pública No. LP-01/2023 denominada "SERVICIO DE IMPRESIÓN DE FACTURAS Y FORMULARIOS PARA LA ANDA, AÑO 2023".
- II. Que la adquisición y/o contratación requerida fue financiada con FONDOS PROPIOS y contó con un monto presupuestado de [REDACTED]

[REDACTED] monto que incluye el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios, según constancia emitida por el Jefe del Departamento de Presupuesto Interino, con Ref.: 22.1-167-2022, de fecha 03 de noviembre de 2022, en la que especifica que no obstante la Ley de Presupuesto 2023, dentro de la cual se encuentra el Presupuesto Especial asignado a la ANDA, aún no ha sido aprobado por la Asamblea Legislativa; se conocen las cifras preliminares comunicadas por el Viceministro de Hacienda al titular de la ANDA mediante nota de fecha 25 de octubre de 2022, cabe aclarar que dicha cifra puede variar dependiendo del análisis que realice la Asamblea Legislativa, la cual forma parte de los antecedentes del acuerdo citado en el considerando anterior.

- III. Que la publicación del Aviso de Convocatoria, se realizó el día 21 de noviembre de 2022, en el periódico Diario El Salvador y portal de COMPRASAL del Ministerio de Hacienda, estableciendo como fecha de retiro y descarga de bases los días 22 y 23 de noviembre de 2022 y fecha de apertura programada para el 08 de diciembre de 2022.
- IV. Que ninguna persona natural o jurídica compró las Bases de Licitación a través del Departamento de Tesorería de la ANDA, por lo que no hubo retiro de Bases de Licitación en la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional. A continuación, se detalla las sociedades que descargaron las Bases de Licitación y se registraron satisfactoriamente a través de COMPRASAL para participar en el proceso:
 - 1) R.R. DONNELLEY EL SALVADOR, S.A. DE C.V.
 - 2) PRODUCTIVE BUSINESS SOLUTIONS EL SALVADOR, S.A. DE C.V.

3) P&G KOLOR DIGITAL.

- V. Que el período de consultas comprendió del 22 al 24 de noviembre de 2022, durante este tiempo se generaron consultas, por lo cual se emitió Nota Aclaratoria No. 1 de fecha 30 de noviembre de 2022, la cual fue notificada y publicada en COMPRASAL el día 01 de diciembre de 2022.
- VI. Que, el día 08 de diciembre de 2022, se efectuó la apertura de ofertas. A continuación, se detalla el nombre del oferente que concurrió, y su respectiva Garantía de Mantenimiento de Oferta:

No.	OFERENTE	MONTO GARANTÍA DE MITO. DE OFERTA	MONTO DE OFERTA US\$ (CON IVA)
1	PRODUCTIVE BUSINESS SOLUTIONS EL SALVADOR, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE que se abrevia PBS EL SALVADOR, S.A. DE C.V.	██████████	██████████

- VII. Que según acuerdo número 8.1, tomado en la sesión ordinaria número 17, celebrada el día 26 de marzo de 2010, la Junta de Gobierno facultó al señor Presidente de la Institución para que nombrara a los miembros que conformarían las comisiones evaluadoras de ofertas que se necesitan en los diferentes procesos de adquisición de obras, bienes y servicios; por lo que la Comisión Evaluadora de Ofertas fue nombrada mediante Acuerdo de Presidencia número CIENTO TREINTA Y SEIS, del Libro número DIECISIETE, de fecha 28 de noviembre de 2022, de conformidad a lo establecido en el Artículo 20 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP).
- VIII. Qué acuerdo a lo establecido en la Parte II SE-01, "Sistema de Evaluación de Ofertas" de las Bases de Licitación, la Comisión Evaluadora de Ofertas, llevó a cabo una revisión general de toda la documentación que compone la oferta, con el objeto de verificar que su presentación sea de acuerdo a lo especificado en las bases.

La evaluación inició con la revisión de la Garantía de Mantenimiento de Oferta, constatando que ha sido emitida por Aseguradora autorizada por la Superintendencia del Sistema Financiero, por tal razón, la garantía presentada se consideró para el proceso de evaluación.

De acuerdo a la información presentada por el oferente y de conformidad a lo establecido en la PARTE I - INSTRUCCIONES A LOS OFERENTES, cláusulas IO-15. Errores u omisiones subsanables, IO-16 Prevenciones; la Comisión Evaluadora de Ofertas con fecha 08 de diciembre de 2022, decidió solicitar al oferente la documentación indicada en el siguiente cuadro:

OFERENTE	DOCUMENTOS SUBSANABLES	CONDICIÓN
PBS EL SALVADOR, S.A. DE C.V.	<p>Documentación Financiera</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Presentar nuevamente con fecha actualizada, Constancias Bancarias según lo determinado en la IO-11.2.3 DOCUMENTACIÓN FINANCIERA, de las Bases de Licitación; en el sentido de indicar claramente los fondos disponibles o acceso inmediato a los mismos. Ya que las constancias presentadas en su oferta no reflejan el monto disponible o acceso inmediato a la fecha de emisión, de la cuenta corriente y línea de crédito respectivamente. <p>Documentación Técnica</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Se solicita aclarar que aceptan entregar las facturas y formularios impresos, en las regiones y direcciones de la ANDA, según se detalla en la sección CG-12 LUGAR, FORMA Y PLAZO DE ENTREGA, de las Bases de Licitación; lo cual se considera de carácter obligatorio. Ya que en folio 86 del sobre 3 de su oferta, detallan que entregarán los suministros en la Unidad de Impresiones de la Gerencia de Innovación, Desarrollo y Tecnología ubicada en el Edificio Administrativo. ➤ Se solicita aclarar que las impresiones las realizarán en las instalaciones y equipos de PBS EL SALVADOR, S.A. DE C.V., según lo requerido en Parte V, Especificaciones Técnicas, numeral 1. Generalidades, sub numeral 1.1. Ya que en folio 86 del sobre 3 de su oferta, detallan la expresión "...en su impresora en sus instalaciones..." lo cual se puede interpretar que se refieren a las instalaciones de la ANDA. 	Presentó documentación en tiempo y forma.

- IX. Que la Comisión Evaluadora de Ofertas evaluó las ofertas según el procedimiento descrito en las Bases de Licitación, realizándola en cuatro etapas, iniciando por la verificación de la documentación legal, continuando con la evaluación financiera, técnica y, por último, la económica, según se detalla a continuación:

ETAPA	PONDERACIÓN	
a) Capacidad Legal	Cumple	No Cumple

Las ofertas que, habiendo cumplido la etapa anterior, continuarán siendo evaluadas de acuerdo a las siguientes etapas de evaluación:

ETAPAS	PONDERACIÓN	
	Máximo	Mínimo
b) Capacidad Financiera	100 puntos	0 puntos
c) Oferta Técnica	100 puntos	80 puntos
d) Oferta Económica	N/A	N/A

- X. Que la evaluación de la capacidad legal, se realizó con base a revisión de la documentación presentada, se examinó que los documentos cumplieran con las condiciones y requisitos legales establecidos para cada caso. De la revisión de la documentación legal, se obtuvo el resultado siguiente:

CUADRO DE EVALUACIÓN DE CAPACIDAD LEGAL.

No.	DESCRIPCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL	PBS EL SALVADOR, S.A. DE C.V.
1	Testimonio de Escritura de Constitución de la Sociedad y en su caso de Modificación, Transformación o Fusión debidamente inscrita en el Registro de Comercio.	CUMPLE
2	Matrícula de empresa y Establecimiento vigente, extendida por el Registro de Comercio. En caso que el oferente a la fecha de presentación de ofertas se encuentre tramitando su registro de matrícula o la renovación de ésta, se admitirá la boleta de presentación y/o constancia emitida por el Registro de Comercio sobre tal situación.	CUMPLE
3	Credencial vigente del Representante Legal de la Sociedad o Testimonio de la Escritura Matriz de Poder de la persona facultada para actuar como apoderado, inscrita en el Registro de Comercio.	CUMPLE
4	Nómina de Accionistas o socios	CUMPLE
5	Documento Único de Identidad (DUI), Tarjeta de Identificación Tributaria (NIT), o Pasaporte o Carné de Residente, si es extranjero, del Representante Legal o apoderado de la Sociedad. Estos dos últimos deben de estar vigentes a la fecha de su presentación.	CUMPLE
6	NIT y Tarjeta de Registro de Contribuyente del Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios (IVA) de la sociedad oferente.	CUMPLE
7	Solvencia vigente de la Dirección General de Impuestos Internos, (DGII).	CUMPLE
8	Solvencia vigente de Régimen de Salud del ISSS.	CUMPLE
9	Solvencia vigente de pago de cotizaciones previsionales del (IPSSA, ISSS, AFP'S.)	CUMPLE
10	Solvencia de Impuestos Municipales original vigente de la Alcaldía Municipal del domicilio del oferente (para el caso de Personas Naturales, deberá presentar la que corresponde al domicilio de su establecimiento comercial).	CUMPLE
11	Autorización otorgada por el oferente a favor de ANDA para que pueda descontar o compensar lo adeudado, de los pagos a que tuviera derecho el oferente ganador de la licitación. La firma del que suscribe la carta deberá estar legalizada ante Notario (formato 4).	CUMPLE
12	Declaración Jurada otorgada ante notario salvadoreño con las formalidades de ley, sobre la capacidad y la ausencia de impedimentos para contratar, así como de la veracidad de la información proporcionada; todo de conformidad con los Arts. 25, 26 y 44 literal "I" LACAP; y hacer constar en dicha declaración los contratos que está ejecutando con otras instituciones Públicas o Privadas, debiendo garantizar que dichos contratos de servicio no interfieran en la ejecución del contrato en caso de que se le adjudique; o en su defecto que haga constar que actualmente no ejecuta ningún proyecto, así también que no emplea niños, niñas y adolescentes por debajo de la edad mínima de admisión al empleo y se cumple con la normativa que prohíbe el trabajo infantil y protección de la persona adolescente trabajadora (FORMATO No.1 de estas Bases).	CUMPLE

Posterior a la verificación de la documentación legal, se determinó que la oferente PBS EL SALVADOR, S.A. DE C.V., CUMPLIÓ con los requisitos legales, por lo que la oferta se consideró ELEGIBLE para ser evaluada en la siguiente etapa.

- XI. Que la evaluación de la Capacidad Financiera, se realizó conforme a lo requerido y dispuesto en la Cláusula IO.11.2.3 DOCUMENTACIÓN FINANCIERA (PERSONA JURÍDICA Y NATURAL); cláusula SE-03 CALIFICACIÓN DE LAS ETAPAS, literal b) EVALUACION DE LA CAPACIDAD FINANCIERA de las Bases de Licitación, obteniendo los resultados siguientes:

CUADRO DE EVALUACIÓN FINANCIERA.

No.	OFERENTE	MONTO TOTAL DE LA OFERTA (US\$)	20% DE SU OFERTA (US\$)	DISPONIBLE PRESENTADO CONSTANCIA (US\$)	RESULTADO DE EVALUACIÓN
1	PBS EL SALVADOR, S.A. DE C.V.	██████████	██████████	██████████	100 PUNTOS

De la evaluación anterior se determinó que la oferente PBS EL SALVADOR, S.A. DE C.V., después de habérsele prevenido la documentación financiera, CUMPLIÓ con la evaluación de la capacidad financiera ya que el monto disponible presentado es superior al porcentaje requerido, según la constancia bancaria emitida por Banco DAVIVIENDA; por lo tanto, obtuvo 100 puntos, la oferta se consideró ELEGIBLE para continuar con la siguiente etapa de evaluación.

- XII. Que como condición previa, la ofertante debió cumplir con los requisitos mínimos, según el siguiente cuadro:

CUADRO DE REQUISITOS MÍNIMOS.

No.	Especificación	PBS EL SALVADOR, S.A. DE C.V.
-----	----------------	-------------------------------

1	El equipo de impresión propuesto podrá consistir en una sola impresora si es tecnología de un solo paso, o 2 impresoras si utilizan tecnología de pre impresión de formatos. La Factura se imprimirá en los colores establecidos (ver anexo C), a doble cara, con una resolución mínima de 600 x 600 ppm. La Data Variable se imprimirá en los colores que actualmente se utilizan según el diseño mostrado en el anexo C, además en la data variable se debe considerar mensajes de texto en color rojo que se agregan a la factura para informar al usuario aspectos relacionados con su cuenta. El color del texto de la data variable se podría cambiar de color según requerimiento de ANDA: Actualmente la data variable utiliza colores negro, gris, blanco, azul y rojo. Ver anexo C. Los cambios de color en texto deben aplicarse en un plazo no mayor a 30 días calendario.	CUMPLE
2	Presentar autorización del Ministerio de Hacienda para administrar y brindar el servicio de imprenta virtual. Imprimir en cada factura y/o Crédito Fiscal la Resolución de Autorización de correlativo emitida por el Ministerio de Hacienda, y además, imprimir el número de cada factura y validar a través de una aplicación que sea utilizado solo una vez.	CUMPLE
3	El oferente debe programar las plantillas necesarias para imprimir o generar los PDF de las facturas en los formatos establecidos por ANDA, con toda la funcionalidad solicitada en las especificaciones técnicas, colores, mensajes, totales y, además, capacitar al personal de ANDA en caso sea un lenguaje diferente al usado actualmente. La Generación de archivos PDF de facturas o plantillas en la impresora del oferente, deberán estar listas para funcionar desde el primer día de inicio del contrato para no afectar la generación de facturas de ANDA.	CUMPLE
4	La(s) impresora(s) propuesta(s) para imprimir las facturas y formularios de ANDA, deberá tener capacidad para imprimir el volumen diario estimado en el anexo A, en un período de 5 horas o menor. Además, cuenta con impresora de respaldo para no detener las impresiones en caso falle la(s) impresora(s) principal(es). Presentar catálogos.	CUMPLE

La oferente PBS EL SALVADOR, S.A. DE C.V., CUMPLIÓ con los requisitos mínimos anteriores, por lo que, la oferta se consideró ELEGIBLE, para continuar con el proceso de la evaluación técnica.

La evaluación técnica se realizó asignando puntajes con base a los criterios que se describen a continuación, estableciendo la calificación mínima de Ochenta (80) Puntos que debía obtener la oferta técnica como condición previa para que sea considerada la propuesta económica.

La Evaluación de la OFERTA TÉCNICA se realizó de acuerdo al cumplimiento de los siguientes criterios:

CUADRO DE EVALUACION DE LA OFERTA TÉCNICA			PBS EL SALVADOR, S.A. DE C.V.
No.	CRITERIOS DE EVALUACIÓN TÉCNICA	PUNTAJE	PUNTAJE OBTENIDO
1	El oferente demuestra que cuenta con soporte técnico del fabricante o proveedor local autorizado por el fabricante, para utilizar la(s) impresora(s) que intervienen en el proceso de impresión para el período requerido. Deberá presentar carta apostillada para cada una de las impresoras.	5	0
2	El oferente demuestra que cuenta con personal o el servicio de una empresa, para realizar mantenimiento preventivo y correctivo en la impresora principal que utilizará e impresora de respaldo. En caso de utilizar una impresora para pre impresiones de formatos y una impresora para Data Variable, deberá demostrar que cuenta con mantenimiento para ambas. Anexa por lo menos dos currículos de personal técnico. Además, agregar diplomas o Certificados. En caso de recibir servicio de mantenimiento de una empresa, anexas constancia emitida por dicha empresa para el periodo ofertado.	25	25
3	Presentar Plan de Emergencia que activará en caso sus impresoras fallen y no cuente con equipo local para continuar imprimiendo; este plan se activará en las primeras 2 horas de ocurrida la falla y deberá ofrecer la opción de imprimir las Facturas y Formularios de ANDA en equipos de emergencia, con la misma o mejor calidad, mientras repara la falla de sus equipos. La impresión en equipos de emergencia por falla en equipos del proveedor no significará costo adicional para ANDA.	10	10
4	El oferente ofrece imprimir en el tipo de papel bond base 20 alta blancura, para las facturas es la mitad de hoja tamaño carta 8 1/2" por 11". Las Facturas tendrán una línea troquelada para separar el comprobante que queda en ANDA y la parte que se entrega al usuario. Los formularios se imprimirán en tamaño carta 8 1/2" por 11", o tamaño oficio 8 1/2" por 13", en cualquiera de los tamaños a doble cara o una cara según lo requiera ANDA y podrán llevar un número correlativo cuando se indique.	20	20
5	El oferente pondrá a disposición una computadora de capacidades modernas, durante la vigencia del contrato (una vez concluido el contrato, el equipo será retirado); dicha computadora contará, con el software y licencia para administración de correlativos del Ministerio de Hacienda y con el software y licencia para generar PDF de las facturas a partir del archivo de Texto que genera el sistema informático de ANDA, u ofrece diseñar plantillas en su impresora compatibles con el archivo de Texto que genera el sistema Informático de ANDA, de tal forma que ANDA le envíe el archivo de texto y que la impresora del oferente lo acepte, para optimizar el envío de la data para generar las facturas y disminuir el tiempo de generación de PDF.	25	25
6	La empresa oferente ofrece mantenimiento y suministros de impresora básica local de ANDA, Marca Xerox, modelo Alta Link B8090.	5	5
7	La empresa oferente deberá demostrar que tiene experiencia de al menos 3 años en servicio solicitado en las presentes bases, mediante la presentación de la documentación (fotocopias de contratos, actas de recepción o constancias de experiencia en original incluyendo firma y sello por la autoridad competente).	10	10
Total de Puntos Obtenidos		100	95

Se determinó que la oferente PBS EL SALVADOR, S.A. DE C.V, CUMPLIÓ la etapa de evaluación ya que obtuvo 95 puntos superando el puntaje mínimo de 80 PUNTOS requeridos en esta etapa, por lo tanto, fue ELEGIBLE para continuar siendo evaluada en la siguiente etapa de evaluación.

XIII. Que en la Comparación de la Oferta Económica, se detalla la disponibilidad presupuestaria comparada con el monto ofertado por la Sociedad PBS EL SALVADOR, S.A. DE C.V.:

Monto de presupuesto IVA INCLUIDO	Monto Ofertado IVA INCLUIDO	Diferencia
-----------------------------------	-----------------------------	------------

En el detalle anterior, se demostró que el monto ofertado es superior en

en relación al presupuesto autorizado para la respectiva Licitación Pública, pero en vista que la forma de adjudicación es hasta por la disponibilidad presupuestaria, con base a lo dispuesto en PARTE III CONDICIONES GENERALES, Cláusula CG-01

ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO, literal B.; y los volúmenes de impresiones son estimados, según se establece en la PARTE V DESCRIPCIÓN Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, numeral 2. IMPRESORA PROPUESTA PARA IMPRIMIR DOCUMENTOS, sub numeral 1.1.; por lo tanto, la oferta de la Sociedad PBS EL SALVADOR, S.A. DE C.V., se consideró elegible para recomendar su adjudicación hasta por un monto de [REDACTED]

[REDACTED] Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios incluido.

- XIV. Que en relación a lo dispuesto en las bases de licitación, Parte II-SISTEMA DE EVALUACIÓN DE OFERTAS, cláusula SE-04 RECOMENDACIÓN DE LA COMISIÓN DE EVALUACIÓN DE OFERTAS que literalmente expresa lo siguiente: "Concluida la evaluación, la Comisión Evaluadora de Ofertas elaborará un informe, basado en el sistema de evaluación establecido en las bases de licitación, el cual contendrá la recomendación que corresponda, ya sea para que se adjudique o se declare desierta la licitación", la Comisión Evaluadora de Ofertas, resumió el resultado obtenido, según el detalle siguiente:

RESUMEN GENERAL DE LA EVALUACIÓN DE OFERTAS

OFERENTE	CAPACIDAD LEGAL	CAPACIDAD FINANCIERA	OFERTA TÉCNICA	OFERTA ECONÓMICA
PBS EL SALVADOR, S.A. DE C.V.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	N/A
OBSERVACIÓN:	La oferta cumplió con todas las etapas de evaluación, su oferta económica es superior al monto presupuestado, de acuerdo a lo establecido en las bases de licitación, cláusula CG-01 ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO, literal B., su oferta es elegible para recomendar hasta por el monto de la disponibilidad presupuestaria.			

- XV. Que luego de analizar la oferta bajo los criterios mencionados y de conformidad a los resultados obtenidos por el oferente, y de acuerdo a lo establecido en las Bases de Licitación, en la PARTE II, SISTEMA DE EVALUACIÓN DE OFERTAS, cláusula SE-04 "Recomendación de la Comisión de Evaluación de Ofertas", PARTE III CONDICIONES GENERALES, Cláusula CG-01 ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO, literales A. y B.; y a lo regulado en los artículos 55, 56 y 63 de la LACAP, la Comisión Evaluadora de Ofertas, mediante acta de las dieciséis horas con treinta minutos del día 15 de diciembre de 2022, RECOMENDÓ: Adjudicar en forma total, la Licitación Pública No. LP-01/2023 denominada "SERVICIO DE IMPRESIÓN DE FACTURAS Y FORMULARIOS PARA LA ANDA, AÑO 2023"; al oferente PRODUCTIVE BUSINESS SOLUTIONS EL SALVADOR, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia PBS EL SALVADOR, S.A. DE C.V., hasta por un monto de [REDACTED]

[REDACTED] monto que incluye el impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios, por haber superado todas las etapas de evaluación contenidas en las Bases de Licitación y dicho monto está dentro de la disponibilidad presupuestaria autorizada.

Con base a lo recomendado por la Comisión Evaluadora de Ofertas y de conformidad a los artículos 55, 56 y 63 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública, la Junta de Gobierno, **ACUERDA:**

1. Adjudicar en forma total, la Licitación Pública No. LP-01/2023 denominada "SERVICIO DE IMPRESIÓN DE FACTURAS Y FORMULARIOS PARA LA ANDA, AÑO 2023"; a la Sociedad PRODUCTIVE BUSINESS SOLUTIONS EL SALVADOR, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia PBS EL SALVADOR, S.A. DE C.V., hasta por un monto de [REDACTED]

[REDACTED] monto que incluye el impuesto

- a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios, por haber superado todas las etapas de evaluación contenidas en las Bases de Licitación y estar dicho monto dentro de la disponibilidad presupuestaria autorizada.
2. Nombrar como Administrador del Contrato al Ingeniero Marco Antonio Durán, Gerente de la Gerencia de Innovación, Desarrollo y Tecnología, lo anterior en cumplimiento a lo establecido en el artículo 82-bis de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública.
 3. Autorizar al señor Presidente para que firme la documentación correspondiente.
 4. Delegar la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional para que realice las notificaciones respectivas.
-

4.7.4) La Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, somete a consideración de la Junta de Gobierno, el Informe de Evaluación con su respectiva Acta que contiene la recomendación de la Comisión Evaluadora de Ofertas, nombrada para el proceso de la Licitación Pública No. LP-05/2023, denominada "SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ADMINISTRACIÓN NACIONAL DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS (ANDA) A NIVEL NACIONAL, AÑO 2023".

Por lo que la Junta de Gobierno, **CONSIDERANDO:**

- I. Que mediante acuerdo número 4.1.5, tomado en la sesión ordinaria número 43, celebrada el día 18 de noviembre de 2022, la Junta de Gobierno aprobó las Bases de la Licitación Pública No. LP-05/2023, denominada "SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ADMINISTRACIÓN NACIONAL DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS (ANDA) A NIVEL NACIONAL, AÑO 2023".
- II. Que la adquisición y/o contratación requerida sería financiada con FONDOS PROPIOS y contó con un presupuesto de [REDACTED] monto que incluía el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios, según constancia emitida por la Gerente de la Unidad Financiera Institucional, con Ref.22.364.2022 de fecha 27 de octubre de 2022, en la que especifica que a la fecha no obstante la Ley de Presupuesto 2023, dentro de la cual se encontrará el Presupuesto Especial asignado a la ANDA, aún no ha sido aprobado por la Asamblea Legislativa; se conocen las cifras preliminares comunicadas por el Viceministro de Hacienda al Titular de ésta Institución mediante nota de fecha 25 de octubre de 2022. Cabe aclarar que las cifras podrían variar dependiendo del análisis que realice la Asamblea Legislativa, la cual forma parte de los antecedentes del acuerdo citado en el considerando anterior.
- III. Que según acuerdo número 8.1, tomado en la sesión ordinaria número 17, celebrada el día 26 de marzo de 2010, la Junta de Gobierno facultó al señor Presidente de la Institución para que nombrara a los miembros que conformarían las Comisiones Evaluadoras de Ofertas (CEO) que se necesitan en los diferentes procesos de adquisición de obras, bienes y servicios; por lo que la Comisión Evaluadora de Ofertas fue nombrada mediante Acuerdo de

Presidencia número ciento treinta y ocho, del Libro número diecisiete, de fecha 28 de noviembre de 2022.

IV. Que en cumplimiento a dicho nombramiento y a lo establecido en el Artículo 20 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP), la Comisión Evaluadora de Ofertas, emitió el informe respectivo, el cual en síntesis se detalla a continuación:

- i. Que el día 21 de noviembre de 2022, se realizó la publicación del Aviso de Convocatoria en el periódico Diario El Salvador, estableciéndose como fecha de retiro y descarga de Bases de Licitación los días 22 y 23 de noviembre de 2022, así mismo fue publicada en el portal de COMPRASAL del Ministerio de Hacienda.
- ii. Que ninguna persona natural y jurídica compró las Bases de Licitación a través del Departamento de Tesorería de la ANDA, por lo que no hubo retiro de las Bases de Licitación en la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública.
- iii. Que las personas jurídicas que adquirieron las Bases de Licitación a través del portal de COMPRASAL del Ministerio de Hacienda, para participar en el proceso, fueron:

1. COMPAÑÍA SALVADOREÑA DE SEGURIDAD, S.A. DE C.V.
2. CENTINELA SEGURIDAD DE EL SALVADOR, S.A. DE C.V.
3. S.I.E.D.E.S, S.A. DE C.V.
4. MULTI-INVERSIÓN SALVADOREÑA, S.A. DE C.V.
5. ADVANTAGE, S.A. DE C.V.
6. GRUPO ROMERO ORTÍZ, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE.
7. PROTECCIÓN MÁXIMA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE.
8. SEGURINTER, S.A. DE C.V.
9. SEGUSAL, S.A. DE C.V.

iv. Que el período de consultas comprendió del día 22 al 25 de noviembre de 2022, durante este tiempo se generaron consultas, por lo que se emitió nota aclaratoria No. 1, la cual fue publicada en el portal de COMPRASAL del Ministerio de Hacienda y notificada a los posibles oferentes.

v. Que el día 08 de diciembre de 2022, se efectuó la recepción y apertura de ofertas, recibiendo la siguiente:

Nº	OFERENTE	SE PUEDE ABREVIAR
1	COMPAÑÍA SALVADOREÑA DE SEGURIDAD, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE	COSASE, S.A. DE C.V.

A continuación, se detalla la respectiva Garantía de Mantenimiento de Oferta, presentada por el oferente que concurrió a la apertura de oferta:

No.	SOCIEDAD OFERENTE	GARANTÍA DE MITO. DE OFERTA	MONTO TOTAL DE LA OFERTA US\$ (CON IVA)
1	COSASE, S.A. DE C.V.		

vi. Que de acuerdo a lo establecido en la Parte II SE-01, "Sistema de Evaluación de Ofertas" de las Bases de Licitación, la Comisión Evaluadora de Ofertas, procedió a realizar la revisión preliminar de la documentación presentada dentro del plazo establecido para la presentación de las mismas; confirmando que toda estuviese completa.

La evaluación inició con la revisión de la Garantía de Mantenimiento de Oferta, consistente en una fianza, constatando que ha sido emitida por Aseguradora debidamente autorizada por la Superintendencia del Sistema Financiero, por tal razón, la garantía presentada fue considerada para el proceso de evaluación según el siguiente detalle:

OFERENTE	Nº DE GARANTÍA	ASEGURADORA	MONTO GARANTÍA
COSASE, S.A. DE C.V.	FIANZA Nº 371.427	LA CENTRAL DE SEGUROS Y FIANZAS, S. A.	

- De igual forma se verificó en la página de COMPRASAL del Ministerio de Hacienda, que el oferente no se encontrara dentro del listado de Inhabilitados o Incapacitados para contratar con la Administración Pública.
- vii. Que con el objeto de verificar que la presentación de la oferta estuviese de acuerdo a lo establecido en la Base de Licitación; se realizó una revisión general de toda la documentación presentada.
- Se realizó prevención, en fecha 09 de diciembre de 2022, a la sociedad oferente, según se detalla a continuación:

EMPRESA	DOCUMENTOS SUBSANABLES	CONDICIÓN
COSASE, S.A. DE C.V.	<p><u>Documentación Financiera</u></p> <ul style="list-style-type: none"> Presentar constancia de línea de crédito firmada por un ejecutivo de un banco comercial, cuenta bancaria de crédito comercial relacionada con el servicio a brindar que especifique el monto de crédito disponible de conformidad con lo estipulado en la Parte I, INSTRUCCIONES A LOS OFERTANTES, 10-12.2.3 DOCUMENTACIÓN FINANCIERA, literal b) de las Bases de Licitación, ya que la constancia presentada no refleja los fondos disponibles. <p><u>Documentación Técnica</u></p> <ul style="list-style-type: none"> Presentar inventario de la cantidad de armamento debidamente matriculado en el Registro de Armas del Ministerio de Defensa, para dotar a las posiciones licitadas de lo/s lote/s ofertado/s, el cual será verificado con el Anexo 10 Armamento mínimo requerido, de conformidad con la parte II, SISTEMA DE EVALUACIÓN DE OFERTAS SE-03 CALIFICACIÓN DE LAS ETAPAS, Literal c) EVALUACIÓN DE LA OFERTA TÉCNICA, Requisitos Mínimos, numeral 2 y parte V, DESCRIPCIÓN Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, Literal b) RESPONSABILIDADES Y OBLIGACIONES DE LA EMPRESA CONTRATISTA, numeral 2.4, de las Bases de Licitación, ya que no fue presentado en la oferta. 	Presentó documentación en tiempo

- viii. Que, de acuerdo a lo estipulado en las Bases de Licitación, la evaluación de ofertas se dividió en cuatro etapas, siendo las siguientes:

ETAPAS DE EVALUACIÓN	CRITERIO	
1) Capacidad Legal	Cumple	No Cumple
2) Capacidad Financiera	100 puntos	0 puntos
3) Oferta Técnica	100 puntos	75 puntos
4) Oferta Económica	N/A	N/A

- ix. Que la evaluación de la Capacidad Legal se realizó con base a la documentación presentada por la Sociedad COSASE, S.A. DE C.V.; se examinó que los documentos cumplieran con las condiciones y requisitos legales establecidos para cada caso.

De la revisión de la documentación legal, se obtuvo el resultado siguiente:

DOCUMENTACIÓN LEGAL	COSASE, S.A. DE C.V.
DOCUMENTOS PARA PERSONAS JURÍDICAS	
a. Testimonio de Escritura de Constitución de la Sociedad y en su caso de Modificación, Transformación o Fusión debidamente inscrita en el Registro de Comercio.	CUMPLE
b. Matrícula de empresa y Establecimiento vigente, extendida por el Registro de Comercio. En caso que el oferente a la fecha de presentación de ofertas se encuentre tramitando su registro de matrícula o la renovación de ésta, se admitirá la Boleta de presentación y/o constancia emitida por el Registro de Comercio sobre tal situación.	CUMPLE
c. Credencial vigente del Representante Legal de la Sociedad o Testimonio de la Escritura Matriz de Poder de la persona facultada para actuar como apoderado, inscrita en el Registro de Comercio.	CUMPLE
d. Nómina de Accionistas o socios.	CUMPLE
e. Documento Único de Identidad (DUI), Tarjeta de Identificación Tributaria (NIT), Pasaporte o Carné de Residente, si es extranjero, del Representante Legal o apoderado de la Sociedad, vigentes a la fecha de su presentación.	CUMPLE
f. NIT y Tarjeta de Registro de Contribuyente del Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios (IVA) de la sociedad ofertante.	CUMPLE
DOCUMENTOS ADICIONALES: (Para Personas Jurídicas y Naturales)	CUMPLE
a. Solvencia vigente a la fecha de apertura de ofertas de la Unidad General de Impuestos Internos, (DGII) (Aplica solo para personas nacionales y/o extranjeras establecidas en el país).	CUMPLE
b. Solvencia vigente a la fecha de apertura de ofertas de Régimen de Salud del ISSS. (Aplica para personas nacionales y/o extranjeras establecidas en el país).	CUMPLE
c. Solvencias vigentes a la fecha de apertura de ofertas de pago de cotizaciones previsionales (IPSFA, ISSS, AFP'S). En caso de no tener trabajadores inscritos bajo el Régimen de Previsión Social en las instituciones antes dichas, los ofertantes siempre deberán presentar solvencia y/o constancia de las instituciones correspondientes, en las que conste no poseer empleados inscritos. Art. 26 letra "c", RELACAP. (Aplica para personas nacionales y/o extranjeras establecidas en el país).	CUMPLE
d. Solvencia de Impuestos Municipales original vigente a la fecha de apertura de ofertas de la Alcaldía Municipal del domicilio (según Escritura de Constitución o Escritura Pública de la última Modificación del Pacto Social, si hubiere) del ofertante, (para el caso de Personas Naturales, deberá presentar la que corresponde al domicilio de su Documento Único de Identidad).	CUMPLE
e. Los ofertantes que participen en procesos simultáneos o el mismo día, podrán presentar en uno de los procesos declaración Jurada de exención de solvencias utilizando el FORMATO No. 8 DECLARACIÓN JURADA DE EXENCIÓN DE SOLVENCIA.	N/A
f. Autorización otorgada por el ofertante a favor de ANDA para que pueda descontar o compensar lo adeudado, de los pagos a que tuviera derecho el ofertante ganador de la licitación. La firma del que suscribe la carta deberá estar legalizada ante Notario (FORMATO No. 4 de estas Bases)	CUMPLE

g. Declaración Jurada otorgada ante notario salvadoreño con las formalidades de ley, sobre la capacidad y la ausencia de impedimentos para contratar, así como de la veracidad de la información proporcionada; todo de conformidad con los Arts. 25, 26 y 44 literal "f" LACAP; y hacer constar en dicha declaración los contratos que está ejecutando con otras instituciones Públicas o Privadas, debiendo garantizar que dichos contratos de Suministros no interfieran en la ejecución del contrato en caso de que se le adjudique; o en su defecto que haga constar que actualmente no ejecuta ningún proyecto, así también que no emplea niñas, niños y adolescentes por debajo de la edad mínima de admisión al empleo y se cumple con la normativa que prohíbe el trabajo infantil y protección de la persona adolescente trabajadora; declara que da fiel cumplimiento a lo establecido en los art. 63 y art. 100 de la "LEY ESPECIAL DE INCLUSIÓN DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD". (FORMATO No.1).	CUMPLE
---	--------

Del cuadro anterior se concluyó que: La Sociedad COSASE, S.A. DE C.V., CUMPLIÓ con la evaluación legal al haber presentado la documentación establecida en las Bases de Licitación, por lo que se consideró ELEGIBLE para continuar siendo evaluada, en tal sentido se recomendó que continuara con la siguiente etapa de evaluación.

Que la evaluación de la Capacidad Financiera, se realizó conforme lo requerido y dispuesto en la cláusula IO.12.2.3 DOCUMENTACIÓN FINANCIERA (PERSONA JURÍDICA Y NATURAL); SE-03 CALIFICACIÓN DE LAS ETAPAS, de las Bases de Licitación, obteniendo los resultados siguientes:

LIQUIDEZ INMEDIATA.

No.	AC / PC	Activo Circulante	Pasivo Circulante	Resultado	Ponderación: Igual o mayor a 1
1	2020			11.28	CUMPLE
	2021				
	Promedio				

ENDEUDAMIENTO.

No.	Deuda/Patrimonio	Deuda	Patrimonio	Resultado	Ponderación: Menor o Igual a 3
2	2020			0.09	CUMPLE
	2021				
	Promedio				

COBERTURA DE CAPITAL DE TRABAJO NETO.

No.	(AC- PC) + Créd.Banc.y Comer.Disp./Monto Ofertado.	Activo Circulante	Pasivo Circulante	*Créditos Bancarios y Comerciales Disponibles	Monto Ofertado más Montos pendientes de ejecutar	Resultado %	Ponderación : Mayor o Igual al 15%
3	2020-2021					198.83%	CUMPLE

*Créditos Bancarios y Comerciales Disponibles = (Activo Corriente – Pasivo Corriente) x 50%.

Del cuadro anterior se concluyó que la Sociedad COSASE, S.A. DE C.V., CUMPLIÓ, obteniendo 100 puntos por lo que se consideró ELEGIBLE para continuar siendo evaluada en la siguiente etapa

- x. Que previo a la evaluación técnica se verificó el cumplimiento de las especificaciones técnicas detalladas en la parte V, Descripción y Especificaciones Técnicas del servicio objeto de las Bases de Licitación, el incumplimiento de las especificaciones técnicas, sería causal para no ser evaluado y sería considerado NO ELEGIBLE, para continuar en el proceso de evaluación.

Los Requisitos Mínimos, para ser considerada ELEGIBLE, son los siguientes:

ARMAMENTO REGISTRADO EN EL REGISTRO DE ARMAS DEL MINISTERIO DE DEFENSA.			
Ver requerimiento en anexo 10		COSASE, S.A. DE C.V.	
DESCRIPCIÓN		CUMPLE	NO CUMPLE
1	Posee autorización de funcionar como empresa de seguridad. (Se verificará con la presentación de la copia certificada del permiso extendida por la PNC.)	X	
2	Presenta inventario de la cantidad de armamento debidamente matriculado en el Registro de Armas del Ministerio de Defensa, para dotar a las posiciones licitadas de lo/s lote/s ofertado/s. (Se verificará con el Anexo 10). (Armamento mínimo requerido)	X	

Del cuadro anterior se concluyó que la Sociedad COSASE, S.A. DE C.V., CUMPLIÓ con los requisitos mínimos, por lo que se procedió a evaluar técnicamente a la referida sociedad.

- xi. Que la Evaluación de la OFERTA TÉCNICA se realizó de acuerdo al cumplimiento de los siguientes criterios:

CRITERIOS DE EVALUACIÓN TÉCNICA		PUNTOS ASIGNADOS	COSASE, S.A. DE C.V.
1. EXPERIENCIA DE LA EMPRESA			
1. REFERENCIAS (Ver anexo 5)			
1.1.1	Presenta tres Referencias de buen manejo de contratos de servicios de seguridad y vigilancia, emitidas por entidades públicas o privadas, en originales firmadas y selladas por el titular, autoridad, director o gerente a cargo de la administración del servicio de más de 3 años de operaciones en el giro de seguridad al momento de presentar ofertas con 50 o más vigilantes.	35	25
1.1.2	Presenta dos Referencias de buen manejo de contratos de servicios de seguridad y vigilancia, emitidas por entidades públicas o privadas, en originales firmadas y selladas por el titular, autoridad, director o gerente a cargo de la administración del servicio de más 2 años hasta 3 años de operaciones en el giro de seguridad al momento de presentar ofertas con 50 o más vigilantes.	25	
1.1.3	Presenta una Referencia de buen manejo de contratos de servicios de seguridad y vigilancia, emitidas por entidades públicas o privadas, en originales firmadas y selladas por el titular, autoridad, director o gerente a cargo de la administración del Servicio, como mínimo 1 año hasta 2 años de operaciones en el giro de seguridad al momento de presentar ofertas con 50 o más vigilantes.	15	
2. CENTROS DE OPERACIONES			
2.1	Posee centro de operaciones instalado, con grupo de reacción disponible, sistema de comunicación radial y telefónica, y por lo menos 2 vehículos para transportar a supervisores del lote ofertado. (Medio de verificación ver anexo 6 y 7)	35	35
2.2	Posee centro de operaciones instalado, sin grupo de reacción, con sistema de comunicación radial y telefónica, y por lo menos 2 vehículos para transportar a supervisores del lote ofertado. (Medio de verificación ver anexo 6 y 7)	5	
3. SISTEMA DE COMUNICACIÓN Y EQUIPOS DE RADIOS. Ver requerimiento en Anexo 7			
3.1	Presenta documentación que garantice que cuentan con la cantidad de radios, baterías y cargadores, disponibles para dotar a las posiciones que se licitan del lote ofertado, (se verificará por medio de inventario)	30	30
TOTAL		100	90

De la evaluación anterior se concluyó que la Sociedad COSASE, S.A. DE C.V., CUMPLIÓ con el puntaje mínimo requerido, por lo tanto, fue ELEGIBLE para continuar siendo evaluada en la siguiente etapa.

- xii. Que, en la Comparación de Precios Totales, no fue ponderada, se presentó una comparación del monto total presupuestado y el monto de acuerdo a la oferta total presentada por la Sociedad COSASE, S.A. DE C.V.

COMPARACIÓN PRESUPUESTADO Y OFERTADO.

MONTO PRESUPUESTO CON IVA	MONTO DE OFERTA TOTAL US\$ (CON IVA)	DIFERENCIA

De la comparación anterior se concluyó que la cantidad ofertada por la Sociedad COSASE, S.A. DE C.V., excedió la disponibilidad presupuestaria en

[REDACTED]

- xiii. Posterior al resultado de la evaluación económica, la Comisión Evaluadora de Ofertas concluyó lo siguiente: En relación a lo dispuesto en las Bases de Licitación, Parte II-SISTEMA DE EVALUACIÓN DE OFERTAS, cláusula SE-04 RECOMENDACIÓN DE LA COMISIÓN DE EVALUACIÓN DE OFERTAS que literalmente expresa lo siguiente: "Concluida la evaluación, la Comisión Evaluadora de Ofertas elaborará un informe, basado en el sistema de evaluación establecido en las Bases de Licitación, el cual contendrá la recomendación que corresponda, ya sea para que se adjudique o se declare desierta la licitación".

Pese a que la oferta presentada excedió el monto presupuestado, la Comisión Evaluadora de Ofertas recomendó su adjudicación hasta por el valor de la Disponibilidad Presupuestaria asignada para el proceso en referencia.

La Comisión Evaluadora de Ofertas resumió el resultado obtenido en la evaluación efectuada de la siguiente manera:

RESUMEN GENERAL DE LA EVALUACIÓN DE OFERTAS

EMPRESA	CAPACIDAD LEGAL	CAPACIDAD FINANCIERA	EVALUACIÓN TÉCNICA	OFERTA ECONÓMICA
COSASE, S.A. DE C.V.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	N/A
OBSERVACIÓN:	La oferta recibida cumplió con todas las etapas evaluadas y con los requerimientos establecidos en la Base de Licitación, obteniendo el puntaje mínimo requerido en la Evaluación de la Oferta Técnica, por lo que se recomendó su adjudicación hasta por la Disponibilidad Presupuestaria, de conformidad a lo establecido en la Parte III, CONDICIONES GENERALES, CG-01 ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO, Literal B de las Bases de Licitación.			

En virtud de lo expuesto anteriormente, la Comisión Evaluadora de Ofertas mediante acta de recomendación de las diez horas con veinte minutos del día 19 de diciembre de 2022, recomendó lo siguiente:

ADJUDICAR en FORMA TOTAL a la Sociedad COMPAÑÍA SALVADOREÑA DE SEGURIDAD, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se puede abreviar COSASE, S.A. DE C.V., hasta por un monto de [REDACTED]

[REDACTED] monto que incluye el impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios (IVA), por haber superado todas las etapas de evaluación contenidas en las Bases de Licitación

Con base a la recomendación emitida por la Comisión Evaluadora de Ofertas, a lo establecido en las Bases de Licitación, en la Parte II-SISTEMA DE EVALUACIÓN DE OFERTAS, cláusula SE-04 RECOMENDACIÓN DE LA COMISIÓN DE EVALUACIÓN DE OFERTAS y a lo regulado en los artículos 55 y 56 de la LACAP, la Junta de Gobierno

ACUERDA:

1. ADJUDICAR en FORMA TOTAL la Licitación Pública No. LP-05/2023, denominada "SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA ADMINISTRACIÓN NACIONAL DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS (ANDA) A NIVEL NACIONAL, AÑO 2023" a la Sociedad COMPAÑÍA SALVADOREÑA DE SEGURIDAD, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia COSASE, S.A. DE C.V., hasta por un monto de [REDACTED] monto que incluye el impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios (IVA), por haber superado todas las etapas de evaluación.
2. Nombrar como Administrador del Contrato al Coronel René Renderos, Jefe de la Unidad de Seguridad.
En cumplimiento a lo establecido en el artículo 82-Bis de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública.
3. Autorizar al señor Presidente para que firme la documentación correspondiente.
4. Autorizar a la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional para que efectúe las notificaciones correspondientes.

4.7.5) La Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, somete a consideración de la Junta de Gobierno, el Informe de Evaluación con su respectiva Acta que contiene la recomendación de la Comisión Evaluadora de Ofertas, nombrada para el proceso de la Licitación Pública No. LP-06/2023, denominada "SUMINISTRO DE VALES DE COMBUSTIBLE PARA EL CONSUMO DE LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS DE LA INSTITUCIÓN, PARA EL AÑO 2023".

Por lo que la Junta de Gobierno, **CONSIDERANDO:**

1. Que mediante acuerdo número 4.1.6 tomado en la sesión ordinaria número 43 celebrada el día 18 de noviembre de 2022, la Junta de Gobierno, aprobó las

Bases de Licitación Pública No. LP-06/2023, denominada "SUMINISTRO DE VALES DE COMBUSTIBLE PARA EL CONSUMO DE LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS DE LA INSTITUCIÓN, PARA EL AÑO 2023".

- II. Que la adquisición y/o contratación requerida sería financiada con FONDOS PROPIOS y contó con un monto presupuestado de [REDACTED]

[REDACTED] monto que incluye el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios, Fovial y cualquier otro impuesto que determine la Ley, según constancia emitida por la Gerente de la Unidad Financiera Institucional, con Ref. 22.394.2022, de fecha 09 de noviembre de 2022, en la que especifica que no obstante la Ley de Presupuesto 2023, dentro de la cual se encuentra el Presupuesto Especial asignado a la ANDA, aún no ha sido aprobado por la Asamblea Legislativa; se conocen las cifras preliminares comunicadas por el Viceministro de Hacienda al titular de la ANDA mediante nota de fecha 25 de octubre de 2022, la cual forma parte de los antecedentes del acuerdo citado en el considerando anterior.

- III. Que la publicación del Aviso de Convocatoria, se realizó el día 21 de noviembre de 2022, en el periódico Diario El Salvador y portal de COMPRASAL del Ministerio de Hacienda, estableciendo como fecha de retiro y descarga de bases los días 22 y 23 de noviembre de 2022 y fecha de apertura de ofertas programada para el 08 de diciembre de 2022.

- IV. Que ninguna persona natural o jurídica compró las Bases de Licitación a través del Departamento de Tesorería de la ANDA, por lo que no hubo retiro de Bases de Licitación en la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional. A continuación, se detalla la sociedad que descargó las Bases de Licitación y se registró satisfactoriamente a través de COMPRASAL para participar en el proceso:

1. DISTRIBUIDORA DE LUBRICANTES Y COMBUSTIBLES, S.A. DE C.V.

- V. Que el período de consultas comprendió del 22 al 24 de noviembre de 2022, durante este tiempo no se generaron consultas.

- VI. Que el día 08 de diciembre de 2022, se efectuó la apertura de ofertas. A continuación, se detalla el nombre del oferente que concurrió, y su respectiva Garantía de Mantenimiento de Oferta:

NO.	NOMBRE DEL OFERENTE	GARANTÍA DE MTTO. DE OFERTA	MONTO DE OFERTA US\$ (CON IVA)
1	D. L. Y C., S.A. DE C.V.	[REDACTED]	[REDACTED]

- VII. Que según acuerdo número 8.1, tomado en la sesión ordinaria número 17, celebrada el día 26 de marzo de 2010, la Junta de Gobierno facultó al señor Presidente de la Institución para que nombrara a los miembros que conformarían las comisiones evaluadoras de ofertas que se necesitan en los diferentes procesos de adquisición de obras, bienes y servicios; por lo que la Comisión Evaluadora de Ofertas fue nombrada mediante Acuerdo de Presidencia número CIENTO TREINTA Y NUEVE del Libro número DIECISIETE, de fecha 28 de noviembre de 2022, de conformidad a lo establecido en el artículo 20 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP).

- VIII. Que de acuerdo a lo establecido en la Parte II SE-01, "Sistema de Evaluación de Ofertas" de las Bases de Licitación, la Comisión Evaluadora de Ofertas, llevó a cabo una revisión general de toda la documentación que compone la

oferta, con el objeto de verificar que su presentación sea de acuerdo a lo especificado en las Bases de Licitación.

La evaluación inició con la revisión de la Garantía de Mantenimiento de Oferta, constatando que ha sido emitida por Aseguradoras autorizadas por la Superintendencia del Sistema Financiero, por tal razón, la garantía presentada se consideró para el proceso de evaluación.

De acuerdo a la información presentada por el oferente y de conformidad a lo establecido en la PARTE I - INSTRUCCIONES A LOS OFERENTES, cláusulas IO-15. Errores u omisiones subsanable e IO-16 Prevenciones; la Comisión Evaluadora con fecha 16 de noviembre de 2022, decidió solicitar al oferente la documentación indicada en el siguiente cuadro:

OFERENTE	DOCUMENTOS SUBSANABLES	CONDICIÓN
D. L. y C., S.A. DE C.V.	<p>Documentación Financiera</p> <p>➤ Presentar nuevamente con fecha actual, documentos probatorios donde compruebe que tiene fondos disponibles o acceso inmediato a los mismos, por al menos el equivalente al 20% de su oferta; al respecto deberá adjuntar las respectivas Constancias de Cuenta Bancaria (ahorro o corriente), Créditos Rotativos, Tarjetas de Crédito, Sobregiros Bancarios autorizados y Créditos Comerciales en que se relacione el rubro o similares al requerido en esta Licitación Pública u otros de igual naturaleza, siempre y cuando cumplan con lo siguiente:</p> <p>a) <u>Presenten el nombre legal de la empresa o persona natural ofertante.</u></p> <p>b) <u>Sean emitidos en original por un banco autorizado por la Superintendencia del Sistema Financiero o por alguna asociación cooperativa autorizada por el Instituto Salvadoreño de Fomento Cooperativo (incluye, firma y sello del banco o asociación cooperativa).</u></p> <p>c) <u>Las Constancias de Créditos Comerciales emitidas en original (incluye, firma y sello por la autoridad competente).</u></p> <p>d) <u>La fecha de emisión no será superior a 15 días calendario antes de la oferta.</u></p> <p>e) <u>Que las Constancias indiquen claramente el monto de los fondos disponibles autorizados o acceso inmediato a los mismos, a la fecha de la emisión de la constancia, por el banco o la Asociación Cooperativa.</u></p> <p>En vista que las constancias presentadas no detallan el monto disponible a la fecha, según lo solicitado en las Bases de Licitación.</p> <p>Documentación Técnica</p> <p>➤ Presentar Declaración Jurada ante Notario en la cual detallen que poseen las estaciones de servicio solicitadas en el numeral 2 de los requisitos mínimos, de las Bases de Licitación. Ya que no fue presentada en su oferta.</p> <p>➤ Presentar documentos adicionales que respalden la experiencia de años anteriores (Contrato, Factura, CCF y Actas de Recepción). Ya que lo presentado corresponde únicamente a 1 año de experiencia.</p> <p>➤ Presentar al menos dos constancias adicionales de satisfacción del suministro, según lo requerido en las Bases de Licitación. Ya que solamente presenta dos constancias.</p>	Presentó en tiempo lo requerido.

IX. Que la Comisión Evaluadora de Ofertas evaluó las ofertas según el procedimiento descrito en las Bases de Licitación, realizándola en cuatro etapas, iniciando por la verificación de la documentación legal, continuando con la evaluación financiera, técnica y, por último, la económica, según se detalla a continuación:

ETAPA	PONDERACIÓN	
a) Capacidad Legal	Cumple	No Cumple

Si la oferta habiendo cumplido la etapa anterior, continuaría siendo evaluada de acuerdo a las siguientes etapas de evaluación:

ETAPAS	PONDERACIÓN	
	Máximo	Mínimo
b) Capacidad Financiera	100 puntos	0 puntos
c) Oferta Técnica	100 puntos	75 puntos
d) Oferta Económica	N/A	N/A

X. Que la evaluación de la capacidad legal se realizó con base a revisión de la documentación presentada, se examinó que los documentos cumplieran con las condiciones y requisitos legales establecidos para cada caso. De la revisión de la documentación legal, se obtuvo el resultado siguiente:

CUADRO DE EVALUACIÓN DE CAPACIDAD LEGAL

No.	DESCRIPCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL	D. L. y C., S.A. DE C.V.
1	Testimonio de Escritura de Constitución de la Sociedad y en su caso de Modificación, Transformación o Fusión debidamente inscrita en el Registro de Comercio.	CUMPLE
2	Matrícula de empresa y Establecimiento vigente, extendida por el Registro de Comercio. En caso que el ofertante a la fecha de presentación de ofertas se encuentre tramitando su registro de matrícula o la renovación de ésta, se admitirá la boleta de presentación y/o constancia emitida por el Registro de Comercio sobre tal situación.	CUMPLE
3	Credencial vigente del Representante Legal de la Sociedad o Testimonio de la Escritura Matriz de Poder de la persona facultada para actuar como apoderado, inscrita en el Registro de Comercio.	CUMPLE

No.	DESCRIPCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL	D. L. y C., S.A. DE C.V.
4	Nómina de Accionistas o socios	CUMPLE
5	Documento Único de Identidad (DUI), Tarjeta de Identificación Tributaria (NIT) o Pasaporte o Carné de Residente, si es extranjero, del Representante Legal o apoderado de la Sociedad. Estos dos últimos deben de estar vigentes a la fecha de su presentación.	CUMPLE
6	NIT y Tarjeta de Registro de Contribuyente del Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios (IVA) de la sociedad ofertante.	CUMPLE
7	Solvencia vigente de la Dirección General de Impuestos Internos, (DGI).	CUMPLE
8	Solvencia vigente de Régimen de Salud del ISSS.	CUMPLE
9	Solvencia vigente de pago de cotizaciones previsionales del (IPSFA, ISSS, AFP'S.)	CUMPLE
10	Solvencia de Impuestos Municipales original vigente de la Alcaldía Municipal del domicilio del oferente (para el caso de Personas Naturales, deberá presentar la que corresponde al domicilio de su establecimiento comercial).	CUMPLE
11	Autorización otorgada por el ofertante a favor de ANDA para que pueda descontar o compensar lo adeudado, de los pagos a que tuviera derecho el ofertante ganador de la licitación. La firma del que suscribe la carta deberá estar legalizada ante Notario (formato 4).	CUMPLE
12	Declaración Jurada otorgada ante notario salvadoreño con las formalidades de ley, sobre la capacidad y la ausencia de impedimentos para contratar, así como de la veracidad de la información proporcionada; todo de conformidad con los Arts. 25, 26 y 44 literal "I" LACAP; y hacer constar en dicha declaración los contratos que está ejecutando con otras instituciones Públicas o Privadas, debiendo garantizar que dichos contratos de servicio no interfieran en la ejecución del contrato en caso de que se le adjudique; o en su defecto que haga constar que actualmente no ejecuta ningún proyecto, así también que no emplea niñas, niños y adolescentes por debajo de la edad mínima de admisión al empleo y se cumple con la normativa que prohíbe el trabajo infantil y protección de la persona adolescente trabajadora (FORMATO No.1 de estas Bases).	CUMPLE

Posterior a la verificación de la documentación legal, se determinó que el oferente D. L. y C., S.A. DE C.V., CUMPLIÓ con los requisitos legales, por lo que la oferta se consideró ELEGIBLE para ser evaluada en la siguiente etapa.

- XI. Que la evaluación de la Capacidad Financiera se realizó conforme a lo requerido y dispuesto en la cláusula IO.12.2.3 DOCUMENTACIÓN FINANCIERA (PERSONA JURÍDICA Y NATURAL); SE-03 CALIFICACIÓN DE LAS ETAPAS, de las Bases de Licitación, obteniendo los resultados siguientes:

CUADRO DE EVALUACIÓN FINANCIERA.

No.	OFERENTE	MONTO TOTAL DE LA OFERTA (US\$)	20% DE SU OFERTA (US\$)	DISPONIBLE PRESENTADO CONSTANCIA (US\$)	RESULTADO
1	D. L. y C., S.A. DE C.V.			No definido	0 PUNTOS

De la evaluación anterior se determinó que el oferente D. L. y C., S.A. DE C.V., NO CUMPLIÓ con la capacidad financiera ya que la constancia emitida por Banco DAVIVIENDA detalla un monto aprobado, sin embargo, no se puede determinar de forma contundente si cuenta con fondos disponibles, tal como lo establece las Bases de Licitación.

- XII. Que, en relación a lo dispuesto en las Bases de Licitación, Parte II-SISTEMA DE EVALUACIÓN DE OFERTAS, cláusula SE-04 RECOMENDACIÓN DE LA COMISIÓN DE EVALUACIÓN DE OFERTAS que literalmente expresa lo siguiente: "Concluida la evaluación, la Comisión Evaluadora de Ofertas elaborará un informe, basado en el sistema de evaluación establecido en las bases de licitación, el cual contendrá la recomendación que corresponda, ya sea para que se adjudique o se declare desierta la licitación. La Comisión Evaluadora de Ofertas resume el resultado obtenido en el siguiente cuadro:

RESUMEN GENERAL DE LA EVALUACIÓN DE OFERTAS

OFERENTE	CAPACIDAD LEGAL	CAPACIDAD FINANCIERA	OFERTA TÉCNICA	OFERTA ECONÓMICA
D. L. y C., S.A. DE C.V.	CUMPLE	NO CUMPLE	NO EVALUADO	NO EVALUADO
OBSERVACIÓN:	La oferta cumplió con la etapa de evaluación de la capacidad legal, no cumplió con la etapa de evaluación de la capacidad financiera, ya que no fue posible identificar el monto de disponibilidad financiera de acuerdo al porcentaje requerido en las bases de licitación para evaluar al oferente; por lo cual su oferta se consideró no elegible para recomendar su adjudicación.			

- XIII. Que luego de analizar la oferta bajo los criterios mencionados y de conformidad a los resultados obtenidos por los oferentes, y de acuerdo a lo establecido en las Bases de Licitación, en la PARTE II, SISTEMA DE EVALUACIÓN DE OFERTAS, cláusula SE-04 "Recomendación de la Comisión de Evaluación de Ofertas", Parte I INSTRUCCIONES A LOS OFERTANTES, Cláusula IO-17 MOTIVOS PARA DECLARAR DESIERTA LA LICITACIÓN, literal d), y a lo regulado en los artículos 55, 56 y 63 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la

Administración Pública, la Comisión Evaluadora de Ofertas mediante acta de las once horas con diez minutos del día 21 de diciembre de 2022, RECOMENDÓ:

- A) Se declare desierta, la Licitación Pública No. LP-06/2023 denominada "SUMINISTRO DE VALES DE COMBUSTIBLE PARA EL CONSUMO DE LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS DE LA INSTITUCIÓN, PARA EL AÑO 2023"; por no cumplir con la etapa de evaluación de la capacidad financiera, ya que no fue posible identificar el monto de disponibilidad financiera de acuerdo al porcentaje requerido en las bases de licitación para evaluar al oferente.
- B) Se autorice el inicio de un nuevo proceso de licitación pública por segunda vez.

Con base a lo recomendado por la Comisión Evaluadora de Ofertas, y de conformidad a los artículos 55, 56 y 63 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública - LACAP, la Junta de Gobierno **ACUERDA:**

1. Declarar desierta la Licitación Pública No. LP-06/2023 denominada "SUMINISTRO DE VALES DE COMBUSTIBLE PARA EL CONSUMO DE LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS DE LA INSTITUCIÓN, PARA EL AÑO 2023", por no cumplir el único oferente con la etapa de evaluación de la capacidad financiera, ya que no fue posible identificar el monto de disponibilidad financiera de acuerdo al porcentaje requerido en los criterios de evaluación de la Capacidad Financiera de las Bases de Licitación para ser evaluado.
2. Instruir a la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones para que de conformidad a lo establecido en el Art. 64-Bis de la LACAP, se autorice el inicio de un nuevo proceso.

4.7.6) La Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, somete a consideración de la Junta de Gobierno, el Informe de Evaluación con su respectiva Acta que contiene la recomendación de la Comisión Evaluadora de Ofertas, nombrada para el proceso de Contratación Directa No. 23/2022 denominada "CONSULTORÍA PARA EL DISEÑO, DESARROLLO E IMPLEMENTACIÓN DE UN SOFTWARE COMERCIAL PARA LA ADMINISTRACIÓN NACIONAL DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS (ANDA)".

Por lo que la Junta de Gobierno, **CONSIDERANDO:**

- I. Que mediante acuerdo número 4.1.16 tomado en la sesión ordinaria número 43, celebrada el día 18 de noviembre de 2022, la Junta de Gobierno aprobó la Contratación Directa No. 23/2022 denominada "CONSULTORÍA PARA EL DISEÑO, DESARROLLO E IMPLEMENTACIÓN DE UN SOFTWARE COMERCIAL PARA LA ADMINISTRACIÓN NACIONAL DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS (ANDA)", los Términos de Referencia y su respectiva Lista Corta.
- II. Que la Contratación requerida sería financiada con FONDOS PROPIOS y contó con un presupuesto estimado por el monto de

cantidad que incluía el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios, según disponibilidad presupuestaria formulario S1 No. 30.1-37-2022, de fecha 28 de marzo de 2022, emitido por la Gerencia Comercial, el cual forma parte de los antecedentes del acuerdo detallado en el considerando anterior.

- III. Que la invitación de la Contratación Directa, se realizó el día 18 de noviembre de 2022.

A continuación, se detalla los nombres de las empresas que fueron invitadas para el presente proceso de Contratación Directa:

1. GRUPO IVA, S.A. DE C.V.
2. CITYLAB, S.A. DE C.V.
3. DEICOP, S.A. DE C.V.
4. PUNTUAL, S.A. DE C.V.

- IV. Que el período de consultas comprendió del 18 al 22 de noviembre de 2022, durante este tiempo no se generaron consultas.

- V. Que el día 02 de diciembre de 2022, se recibieron las ofertas siguientes:

Nº	OFERENTE	MONTO DE LA OFERTA
1	UDP-DC CONSULTORES que se abrevia UDP-DC CONSULTORES	
2	CITYLAB, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE que se abrevia CITYLAB, S.A. DE C.V.	

Que el oferente UDP-DC CONSULTORES no fue invitado, pero para promover competencia, los Términos de Referencia se publicaron en el Portal de COMPRASAL del Ministerio de Hacienda.

- VI. Que según acuerdo número 8.1, tomado en la sesión ordinaria número 17, celebrada el día 26 de marzo de 2010, la Junta de Gobierno facultó al señor Presidente de la Institución para que nombrara a los miembros que conformarían las comisiones evaluadoras de ofertas que se necesitan en los diferentes procesos de adquisición de obras, bienes y servicios; por lo que la Comisión Evaluadora de Ofertas fue nombrada mediante Acuerdo de Presidencia número 149, del Libro número 17, de fecha 28 de noviembre de 2022, de conformidad a lo establecido en el Artículo 20 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP).

- VII. PROCESO DE EVALUACIÓN COMPARATIVA DE OFERTAS.

2.1 EXAMEN PRELIMINAR.

De acuerdo a lo establecido en el Romano XVII, "Sistema de Evaluación de Ofertas" de los Términos de Referencia, la Comisión Evaluadora de Ofertas, procedió a realizar la revisión preliminar de la documentación presentada dentro del plazo establecido para la presentación de las mismas; confirmando que toda estuviese completa.

De acuerdo a la información presentada por los Oferentes y de conformidad a lo establecido en el Romano VIII, Prevenciones; la Comisión Evaluadora con fecha 5 de diciembre de 2022, decidió solicitar a los oferentes la información indicada en el siguiente cuadro, a quienes se les ofreció la oportunidad de responder hasta en un plazo de TRES (3) DÍAS HÁBILES y prorrogado, según petición de la UDP-DC CONSULTORES, debido a que la documentación venía del exterior del país, con TRES (3) DÍAS HÁBILES más, contados a partir del día hábil siguiente de recibida las notificaciones respectivas.

EMPRESA	DOCUMENTOS SUBSANABLES	CONDICIÓN
UDP-DC CONSULTORES	<p>Documentación Financiera</p> <ul style="list-style-type: none">➤ Para la empresa Deicop, S.A. de C.V., deberá presentar fotocopia certificada por notario del Estado de Situación Financiera y Estado de Resultado, dictamen del auditor independiente con sus anexos y notas explicativas a los estados financieros para los ejercicios cerrados 2020 y 2021, debidamente firmados y sellados por el Representante Legal, el Contador y el Auditor externo de la empresa, estos últimos legalmente autorizados; los documentos antes descritos deberán corresponder a los depositados en Registro de Comercio. Lo anterior debido a que los presentados no corresponden a los presentados en el Registro de Comercio.➤ Para la empresa Consultores de Sistemas Honduras, S.A., deberá presentar nota explicativa mediante Declaración Jurada ante notario salvadoreño sobre el marco legal que los regula, explicando lo referente al depósito de los estados financieros y dictamen del auditor en alguna institución Pública de Honduras, debido a que los presentados no tienen ningún sello de que se hayan inscrito en alguna institución reguladora.➤ Presentar Constancias de acceso inmediato a crédito, como constancias de crédito rotativos, constancias o estados de cuenta de tarjeta de crédito, constancias de sobregiros bancarios autorizados u otros de igual naturaleza que demuestren los fondos disponibles o el acceso inmediato	PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN EN TIEMPO

	<p>a los mismos, siempre y cuando cumplan con lo siguiente: Reflejen el nombre o razón social de la empresa oferente; sean emitidos en original por un banco autorizado por la Superintendencia del Sistema Financiero o por alguna asociación cooperativa autorizada por el Instituto Salvadoreño de Fomento Cooperativo (incluye firma y sello del banco o asociación cooperativa); la fecha de emisión no será superior a 30 días calendario antes de la presentación de la oferta; que los documentos indiquen claramente el monto de los fondos disponibles o el acceso inmediato a los mismos a la fecha de emisión de la constancia, debido a que no fueron presentadas en su oferta.</p> <p>Documentación Técnica</p> <p>➤ Para ambas empresas, cumplir con lo establecido en los Términos de Referencia, romano XVII, SISTEMA DE EVALUACIÓN DE OFERTAS, Criterio 1, donde señala que las constancias sobre trabajos realizados, deben incluir las referencias con los montos ejecutados en proyectos anteriores incluyendo copias certificadas autenticadas por notario sobre dichos trabajos, dado que las copias anexadas en su oferta no venían autenticadas por notario.</p>	
CITYLAB, S.A. DE C.V.	<p>Documentación Legal</p> <p>➤ Presentar nuevamente Declaración Jurada con fecha actual, debido a que la presentada no relaciona la documentación que acredita la personería del representante legal de la Sociedad, y en el romano XI establecer si se tiene o no contratos en ejecución con otras instituciones públicas y privadas y detallar.</p> <p>Documentación Financiera</p> <p>➤ Presentar fotocopia certificada por notario de notas explicativas a los Estados Financieros 2020; debido a que no fueron anexados en su oferta.</p> <p>➤ Presentar Constancias de acceso inmediato a crédito, como constancias de crédito rotativos, constancias o estados de cuenta de tarjeta de crédito, constancias de sobregiros bancarios autorizados u otros de igual naturaleza que demuestren los fondos disponibles o el acceso inmediato a los mismos, siempre y cuando cumplan con lo siguiente: Reflejen el nombre o razón social de la empresa oferente; sean emitidos en original por un banco autorizado por la Superintendencia del Sistema Financiero o por alguna asociación cooperativa autorizada por el Instituto Salvadoreño de Fomento Cooperativo (incluye firma y sello del banco o asociación cooperativa); la fecha de emisión no será superior a 30 días calendario antes de la presentación de la oferta; que los documentos indiquen claramente el monto de los fondos disponibles o el acceso inmediato a los mismos a la fecha de emisión de la constancia, debido a que el presentado es fotocopia simple.</p> <p>Documentación Técnica</p> <p>➤ Ampliar información sobre experiencia técnica y certificaciones con las que cuenta los Desarrolladores y el Administrador de Bases de Datos, debido a que no fueron presentados en su oferta.</p>	PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN EN TIEMPO

Por lo tanto, al haber presentado en tiempo las prevenciones, los oferentes continuaron con el proceso de evaluación.

VIII. Que, de acuerdo a lo estipulado en los Términos de Referencia, la evaluación de ofertas se dividió en cuatro etapas:

ETAPAS	CRITERIO	
1) Capacidad Legal	Cumple	No Cumple
	Máximo	Mínimo
2) Capacidad Financiera	100 puntos	0 puntos
3) Oferta Técnica	80 puntos	56 puntos
4) Oferta Económica	20 puntos	0 puntos

IX. Que la revisión de la Capacidad Legal, se evaluó, pero no se le asignó puntaje. La revisión se realizó con base a la documentación presentada, se examinó que la Declaración Jurada contuviese y cumpliera con las condiciones y requisitos legales establecidos para cada caso.

ETAPA	Cumple	No Cumple
UDP – DC CONSULTORES	Cumple	-
CITYLAB, S.A. DE C.V.	Cumple	-

Posterior a la verificación de la documentación legal, se determinó que ambos oferentes CUMPLIERON con las condiciones y requisitos legales establecidos y se consideraron ELEGIBLES para continuar siendo evaluada en la etapa siguiente.

X. Que la evaluación de la capacidad financiera se realizó con base a la documentación presentada, se examinó que los documentos contuviesen y cumplieran con las condiciones y requisitos financieros establecidos para cada caso.

En el caso del oferente UDP-DC CONSULTORES, no presentó los estados financieros consolidados, por lo que la evaluación se realizó según la suma de los montos consignados en los estados financieros presentados por las partes que forman la UDP.

Para verificar el cumplimiento de los indicadores, se promedió (promedio simple) la información financiera de los años 2020, 2021 y los estados financieros intermedios al mes de septiembre 2022.

El Activo Circulante y Pasivo Circulante se calcularon considerando la totalidad de los activos y pasivos circulantes excluyendo aquellas cuentas por cobrar y por pagar entre las partes relacionadas.

El incumplimiento de uno de los indicadores, sería motivo para que la oferta fuese considerada NO ELEGIBLE, es decir que los ofertantes debieron de cumplir

con todos los indicadores financieros evaluados, así obtendrían 100 puntos, en caso contrario obtendrían 0 puntos, y su oferta sería descartada, además no podría continuar con la siguiente etapa de evaluación.
La verificación del cumplimiento de la capacidad financiera se realizó según el siguiente detalle:

El siguiente detalle:				
No.	INDICADORES	PARÁMETRO	UDP-DC CONSULTORES	CITYLAB, S.A. DE C.V.
			CUMPLE 100 puntos NO CUMPLE 0 puntos	
1	LIQUIDEZ INMEDIATA	Igual o Mayor a 1.00	1.32	5.77 CUMPLE
	Activo Circulante / Pasivo Circulante		CUMPLE	
2	ENDEUDAMIENTO	Menor o Igual a 3.00	7.55	0.95 CUMPLE
	Deuda / Patrimonio		NO CUMPLE	
3	COBERTURA DE CAPITAL DE TRABAJO NETO	Mayor o Igual al 15%	19.79% CUMPLE	16.19% CUMPLE
	[(Activo Circulante - Pasivo Circulante) + Créditos Bancarios Disponibles*1]/(Monto Ofertado)			
PUNTAJE OBTENIDO			0 PUNTOS	100 PUNTOS

*Hasta un máximo del 50% de la diferencia Activo Circulante – Pasivo Circulante.

De la evaluación anterior se determinó que el oferente UDP-DC CONSULTORES, NO CUMPLIÓ con el indicador de endeudamiento, debido a que obtuvo un resultado de 7.55 y se requería un endeudamiento como máximo de 3, por lo que continuó siendo evaluada en la siguiente etapa de evaluación.

La Sociedad CITYLAB, S.A. DE C.V., CUMPLIÓ con la capacidad financiera, por lo tanto, se consideró ELEGIBLE para continuar con la siguiente etapa de evaluación.

XI. EVALUACIÓN TÉCNICA.

La Evaluación de la OFERTA TÉCNICA se realizó de acuerdo al cumplimiento de los siguientes criterios:

REQUISITOS MÍNIMOS.

Previo a la evaluación técnica se verificó el cumplimiento de los requisitos mínimos. Por lo que en esta etapa se revisó que la oferta cumpliera con los criterios solicitados en el siguiente cuadro:

No.	CRITERIOS	CITYLAB, S.A. DE C.V.
		CUMPLE/NO CUMPLE
1	Cumplimiento de los Términos de Referencia	CUMPLE
2	Presentar documento nacional y/o internacional que certifique la capacidad de programar en los lenguajes señalados en el literal "K) REQUERIMIENTOS INFORMÁTICOS" y que compruebe dentro de su experiencia la creación de plataformas CRM, TMS, ERP o similares.	CUMPLE

De la evaluación anterior se determinó que CITYLAB, S.A. DE C.V., CUMPLIÓ con los requisitos mínimos establecidos, por lo tanto, se consideró ELEGIBLE para continuar con la siguiente etapa de evaluación.

La evaluación se realizó asignando puntajes con base a los criterios que se describen a continuación, estableciendo la calificación mínima de SETENTA (70) Puntos que deberá obtener la oferta técnica como condición previa para que sea considerada la propuesta económica.

CRITERIOS A EVALUAR	PARAMETROS DE EVALUACIÓN	PUNTAJE ASIGNADO	CITYLAB, S.A. DE C.V.
1) Deberá anexar cuadro de experiencia que contenga, nombre de la empresa, tipo de software desarrollado, plazo contractual, monto de la consultoría, nombre del contacto de la empresa, No. telefónico de referencia (Llenar Formato 1.1 Experiencia profesional de la empresa). Además, deben presentar fotocopias de contratos certificadas por notario que den certeza de los trabajos realizados, por los servicios de consultoría prestados a instituciones públicas y/o privadas en los últimos 5 años. Los contratos de trabajos realizados antes mencionados deben contener el nombre inequívoco de la empresa, no teniendo validez los que hayan sido ejecutados en conjunto con otra empresa diferente a la ofertante.	Si presenta 4 o más referencias o constancias, de proyectos que individual o en conjunto sea igual o mayor a 800 mil. de dólares	25	25
	Si presenta entre 2 a 3 referencias o constancias que individual o en conjunto, sea igual o mayor a 600 mil. dólares	15	
	Si presenta menos de 2 referencias o constancias, de proyectos que individual o en conjunto sea igual o mayor a \$ 400 mil dólares	10	
2) Metodología y Plan de Trabajo	Plan de migración de datos	5	35
	Plan de desarrollo, a través de una metodología de trabajo	5	
	Tecnología con la cual se desarrollara el sistema (lenguaje y BD)	5	
	Cronograma de actividades	5	
	Plan de Implementación	5	
	Plan de capacitaciones operativas:	5	
	Plan de capacitaciones técnicas:	5	

3) Personal con experiencia de trabajo de desarrollo de software para entidades de gobierno o de utilidad o sector privado. Presentar listado con el personal que cuentan. Llenar formato 12 "Experiencia del Personal"	Gerente de Proyecto	5	20
	Supervisor	5	
	Administrador de Base de Datos	5	
	Desarrolladores	5	
Total		80	80

El oferente que alcance 56 puntos obtendría los 70 puntos mínimos para continuar con la evaluación, calculado en base al 100% ($80\% \times 0.7 = 56\%$).

El criterio 2 correspondiente a la metodología y plan de trabajo, se evaluó según los criterios del siguiente cuadro:

METODOLOGÍA Y PLAN DE TRABAJO		CITYLAB, S.A. DE C.V.
Plan de migración de datos: El oferente deberá proponer las herramientas de migración que utilizará para la información de la base de datos actual y considerar ambientes de prueba, desarrollo y producción, para garantizar un correcto proceso de testing de los datos.	5	5
Plan de desarrollo, a través de una metodología de trabajo: el oferente deberá considerar las mejores metodologías referente a proyectos, para poder implementarlo durante la ejecución del mismo. Mencionar cual metodología se utilizará y cómo planea ejecutarla.	5	5
Tecnología con la cual se desarrollará el sistema (lenguaje y BD): El oferente mencionará los lenguajes de desarrollo a utilizar tanto en el Backend como en el frontend, también una descripción de como planea construir los módulos y que base de datos estará utilizando. Presentar la tecnología para desarrollar las App.	5	5
Cronograma de actividades: El oferente presentará como desarrollará las actividades en el proceso de desarrollo, implementación y documentación del Sistema Comercial, con una breve explicación en qué consistirá cada una de las actividades.	5	5
Plan de Implementación: El oferente presentará una propuesta de implementación y despliegue que se estará haciendo de los diferentes módulos, base de datos, flujos de información, configuración y aplicaciones móviles, configuración de servidores, seguridad durante el desarrollo y para la puesta en producción, diferentes tipos de pruebas de software, reportes periódicos de avance del proyecto.	5	5
Plan de capacitaciones operativas: El oferente presentará plan de capacitación de los usuarios finales que utilizarán el sistema, para cada uno de los módulos y roles que existan en el sistema comercial.	5	5
Plan de capacitaciones técnicas: El oferente presentará plan de capacitación de los técnicos que recibirán el código fuente, base de datos del sistema, configuraciones e instalación de aplicativos necesarios para que el Sistema Comercial funcione adecuadamente	5	5
TOTAL	35	35

El criterio 3 correspondiente a la experiencia de trabajo de desarrollo de software, se evaluó según los criterios del siguiente cuadro:

3	PREPARACIÓN ACADÉMICA DEL PERSONAL ASIGNADO (SEGÚN CURRÍCULOS QUE SE PRESENTEN Y FOTOCOPIA DE TÍTULOS).	20	CITYLAB, S.A. DE C.V.
A	1 GERENTE DE CONSULTORIA.	5	5
	Graduado de carrera de informática, con maestría en alguna de las áreas afines al desarrollo del sistema y con experiencia demostrada en gerenciar la ejecución de al menos 5 proyectos relevantes.	5	
	Graduado de carrera Informática y con experiencia demostrada en gerenciar de al menos 4 proyectos relevantes.	4	
	Graduado de carreras distintas informática con experiencia demostrada en gerenciar al menos 3 proyectos relevantes.	3	
B	1 SUPERVISOR.	5	5
	Graduado de carrera de informática, con maestría o certificación en Gestión de Proyectos no mayor a 5 años y con experiencia demostrada en supervisar de al menos 5 proyectos relevantes.	5	
	Graduado de carrera Informática y con experiencia demostrada en supervisar de al menos 4 proyectos relevantes.	4	
	Graduado de carreras distintas informática con experiencia demostrada en supervisar al menos 3 proyectos relevantes.	3	
C	5 DESARROLLADORES.	5	5
	Graduado de carrera de informática, con especialización en lenguajes de programación y tecnologías ofertadas, con experiencia demostrada de al menos 5 proyectos relevantes. (Factor 1.0).	5	
	Graduado de carrera de informática, con experiencia demostrada en programación de al menos 4 proyectos relevantes. (Factor 0.8).	4	
	Técnico en carrera informática con experiencia demostrada en programación al menos 3 proyectos relevantes. (Factor 0.6).	3	
D	1 ADMINISTRADOR DE BASE DE DATOS.	5	5
	Graduado de carrera de informática, con maestría o certificación no mayor a 5 años en alguna de las áreas afines al desarrollo del sistema y con experiencia demostrada en Bases de Datos al menos 5 proyectos relevantes.	5	
	Graduado de carrera Informática y con experiencia demostrada en Bases de Datos de al menos 4 proyectos relevantes.	4	
	Técnico en informática con experiencia demostrada en Bases de Datos de al menos 3 proyectos relevantes.	3	
TOTAL		20	

De la evaluación anterior se determinó que la Sociedad CITYLAB, S.A. DE C.V. CUMPLIÓ con el puntaje mínimo requerido, por lo tanto, se consideró ELEGIBLE para continuar siendo evaluado en la siguiente etapa.

XII. EVALUACIÓN DE LA OFERTA ECONÓMICA.

La oferta económica tuvo una ponderación del 20%, se hizo una comparación de los Precios Unitarios (IVA incluido) y Total ofertado, por el ofertante que superó las etapas anteriores.

Este componente evaluó la oferta económica.

El procedimiento para la evaluación de las propuestas de precio, consistió en asignar un puntaje de precio (Pp) de 20 a la oferta de precio más baja (Pm).

El Puntaje del Precio (Pp) de la oferta, se calculó, considerando el precio más bajo.

La fórmula para determinar los puntajes de precio fue la siguiente:

$$Pp = 20 \times Pm$$

Pi

Donde:

Pp: es el Puntaje de Precio.
Pm: el Precio más bajo.
Pi: el precio de la oferta en evaluación.
 $Pp=20 \times$ [REDACTED]

Oferta	Puntaje Técnico (80 puntos)	Puntaje Económico (20 puntos)	Puntaje obtenido
CITYLAB, S.A. DE C.V.	80	20	100

De la evaluación anterior se determinó que, CITYLAB, S.A. DE C.V. cumplió con el puntaje requerido, por lo tanto, se recomendó su adjudicación.

- XIII. Que dadas las consideraciones anteriores y después de haber evaluado las ofertas presentadas para la contratación en referencia, y a lo dispuesto en las Términos de Referencia, se obtuvo el siguiente resultado:

RESUMEN GENERAL DE LA EVALUACIÓN DE OFERTAS

EMPRESA	CAPACIDAD LEGAL	CAPACIDAD FINANCIERA	EVALUACIÓN TÉCNICA	OFERTA ECONÓMICA	OBSERVACIÓN
UDP-DC CONSULTORES	CUMPLE	NO CUMPLE	NO SE EVALUÓ	NO SE EVALUÓ	Su oferta no cumplió con la capacidad Financiera, debido a que no cumplió con el indicador de endeudamiento para la etapa de la evaluación financiera.
CITYLAB, S.A. DE C.V.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	Su oferta cumplió en todas las etapas de evaluación, por lo que se recomendó su adjudicación.

- XIV. Que la Comisión Evaluadora de Ofertas, dadas las consideraciones anteriores y después de haber evaluado las ofertas presentadas para la referida Contratación en todas sus etapas, mediante Acta de las doce horas con quince minutos del día 15 de diciembre de 2022, RECOMENDÓ:

a) SE ADJUDIQUE en FORMA TOTAL la CONTRATACIÓN DIRECTA No. CD-23/2022, referente a la "CONSULTORÍA PARA EL DISEÑO, DESARROLLO E IMPLEMENTACIÓN DE UN SOFTWARE COMERCIAL PARA LA ADMINISTRACIÓN NACIONAL DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS (ANDA)"; hasta por un monto de UN MILLÓN TRESCIENTOS CINCUENTA MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (\$1,350,000.00) IVA incluido, a la sociedad CITYLAB, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia CITYLAB, S.A. DE C.V., por haber superado todas las etapas de evaluación.

Con base a lo recomendado por la Comisión Evaluadora de Ofertas y de conformidad a los artículos 55 y 56 de la LACAP, la Junta de Gobierno, **ACUERDA:**

1. Adjudicar en forma total la Contratación Directa No. CD-23/2022, denominada "CONSULTORÍA PARA EL DISEÑO, DESARROLLO E IMPLEMENTACIÓN DE UN SOFTWARE COMERCIAL PARA LA ADMINISTRACIÓN NACIONAL DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS (ANDA)" a la Sociedad CITYLAB, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia CITYLAB, S.A. DE C.V., hasta por un monto de [REDACTED] cantidad que incluye el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios, por haber superado las etapas de evaluación.
2. Nombrar como Administrador de Contrato al Ingeniero Hugo Robin Aparicio López, Subgerente IT Área Comercial, en cumplimiento a lo establecido en el Artículo 82-Bis de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública.
3. Autorizar al señor Presidente para que firme la documentación correspondiente.
4. Instruir a la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional para que realice las notificaciones correspondientes.

4.7.7) La Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, somete a consideración de la Junta de Gobierno, solicitud de aprobación de las Bases de Licitación Pública No. LP-19/2023, denominada "SUMINISTRO DE VALES DE COMBUSTIBLE PARA EL CONSUMO DE LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS DE LA INSTITUCIÓN, PARA EL AÑO 2023". SEGUNDA VEZ.

Por lo que la Junta de Gobierno, **CONSIDERANDO:**

- I. Que mediante acuerdo número 4.7.5, tomado en esta misma sesión, la Junta de Gobierno declaró desierta la Licitación Pública No. LP-06/2023 denominada "SUMINISTRO DE VALES DE COMBUSTIBLE PARA EL CONSUMO DE LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS DE LA INSTITUCIÓN, PARA EL AÑO 2023", por no cumplir el único oferente con la etapa de evaluación de la capacidad financiera, ya que no fue posible identificar el monto de disponibilidad financiera de acuerdo al porcentaje requerido en los criterios de evaluación de la Capacidad Financiera de las Bases de Licitación para ser evaluado.
- II. Que la ANDA para el cumplimiento de sus fines institucionales, continúa requiriendo el suministro de vales de combustibles para el consumo de sus diferentes dependencias, para el año 2023, ya que la institución cuenta con una flota vehicular entre vehículos livianos, pesados y motocicletas, así como maquinaria pesada, de los cuales un NOVENTA Y CINCO (95%) POR CIENTO son utilizados en las tareas operativas que ejecuta la institución, coordinándose la flota de vehículos para la realización de las misiones diarias de cada dependencia siendo imprescindible el suministro de combustible para llevar a cabo la misión institucional.
- III. Que, de acuerdo a los controles establecidos por la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, este proceso será identificado como Licitación Pública No. LP-19/2023, denominada "SUMINISTRO DE VALES DE COMBUSTIBLE PARA EL CONSUMO DE LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS DE LA INSTITUCIÓN, PARA EL AÑO 2023". SEGUNDA VEZ.
- IV. Que la adquisición y/o contratación requerida será financiada con FONDOS PROPIOS y cuenta con un monto presupuestado de [REDACTED] monto que incluye el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios, Fovial y cualquier otro impuesto que determine la Ley, según constancia emitida por la Gerente de la Unidad Financiera Institucional, con Ref. 22.394.2022, de fecha 09 de noviembre de 2022, en la que especifica que no obstante la Ley de Presupuesto 2023, dentro de la cual se encuentra el Presupuesto Especial asignado a la ANDA, aún no ha sido aprobado por la Asamblea Legislativa; se conocen las cifras preliminares comunicadas por el Viceministro de Hacienda al titular de la ANDA mediante nota de fecha 25 de octubre de 2022, cabe aclarar que dicha cifra puede variar dependiendo del análisis que realice la Asamblea Legislativa; dicha constancia forma parte de los antecedentes de la presente acta.
- V. Que el Artículo 18 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública, establece que la autoridad competente para la aprobación de las bases de licitación será el titular de las respectivas instituciones de que se trate. En ese sentido, y en cumplimiento a los artículos 10, literal "f" y 20 Bis, literal "e" de la precitada Ley, las Bases de Licitación ya

fueron adecuadas por personal técnico de la unidad solicitante en coordinación con personal de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, según acta de las doce horas del día 21 de diciembre de 2022, quienes definieron aspectos relativos a la licitación, tales como: objeto, cantidad, calidad, especificaciones técnicas, condiciones específicas del suministro solicitado, plazos garantías, verificando que todo se encuentre de conformidad a lo requerido por la unidad solicitante, así como de la Administración del Contrato; el representante de la UACI incorporó los aspectos legales, administrativos y procedimentales para cada una de las situaciones que lo requieran, todo de conformidad a lo dispuesto en el artículo 20 inciso 3 del Reglamento de la LACAP, las cuales además, ya fueron revisadas por los profesionales [REDACTED], solicitante del servicio de la Gerencia de Servicios y Seguridad (Facility) y [REDACTED], Técnico Especialista de la Gerencia de Servicios y Seguridad (Facility).

- VI. Que por todo lo antes expuesto, la Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, mediante memorando con Ref.: 24.1.1-4294-2022, de fecha 21 de diciembre de 2022, recibido en la Unidad de Secretaria en la misma fecha, solicitó a esta Junta de Gobierno la respectiva aprobación del proceso en referencia de conformidad a lo establecido en los artículos 10 literal "f" y 18 de la LACAP en relación con el artículo 20 inciso 2 y 3 del RELACAP.

Con base a lo requerido por la unidad solicitante, lo expuesto por la Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional y de conformidad a los artículos 10 literal "f" y 18 de la LACAP y 20 inciso 2 y 3 del RELACAP, la Junta de Gobierno **ACUERDA:**

1. Aprobar las Bases de la Licitación Pública No. LP-19/2023, denominada "SUMINISTRO DE VALES DE COMBUSTIBLE PARA EL CONSUMO DE LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS DE LA INSTITUCIÓN, PARA EL AÑO 2023". SEGUNDA VEZ, las cuales forman parte de los antecedentes del presente acuerdo.
2. Instruir a la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, para que inicie y prosiga el proceso de licitación correspondiente, así como publicar la Disponibilidad Presupuestaria.

4.7.8) La Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, somete a consideración de la Junta de Gobierno, solicitud de aprobación de Prórroga No. 1 al Contrato de Obra No. 57/2022 derivado de la Licitación Pública No. LP-02/2022-FGEN denominada "INTRODUCCIÓN DE AGUA POTABLE EN ZONA SURF CITY, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD. SIIP 7662, FASE I PERFORACIÓN DE POZO".

Por lo que la Junta de Gobierno **CONSIDERANDO:**

- I. Que el día 29 de julio de 2022, se suscribió el Contrato de Obra No. 57/2022, derivado de la Licitación Pública No. LP-02/2022-FGEN denominada "INTRODUCCIÓN DE AGUA POTABLE EN ZONA SURF CITY, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD. SIIP 7662, FASE I PERFORACIÓN DE POZO", con la Sociedad SERVICIO AGRÍCOLA SALVADOREÑO, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia SAGRISA, S.A. DE C.V., el cual tiene por objeto la introducción de agua potable en Zona Surf City, Departamento de La Libertad. SIIP 7662, Fase I Perforación de Pozo, Lote No. 1 Pozo No. 2, bajo las condiciones, cantidades y

especificaciones técnicas establecidas en las Bases de Licitación, para un plazo de CIENTO VEINTE (120) días calendario contados a partir de la fecha establecida en la Orden de Inicio emitida por el Administrador del Contrato y se mantendría vigente hasta que todas las obligaciones contractuales hayan finalizado; obligándose a cumplir con las condiciones establecidas en los documentos contractuales referidos en la Cláusula Segunda del contrato en comento, es decir, a partir del día 17 de agosto de 2022 hasta el 14 de diciembre de 2022; por un monto de [REDACTED]

[REDACTED] cantidad que incluía el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios.

- II. Que la Sociedad SAGRISA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia SAGRISA, S.A. DE C.V., mediante nota sin referencia suscrita por el Licenciado [REDACTED], Representante Legal de dicha sociedad, y de fecha 17 de noviembre de 2022, recepcionada el 29 de noviembre de 2022 por el Administrador de Contrato, solicitó una prórroga por SESENTA DÍAS (60) CALENDARIO, manifestando principalmente las circunstancias siguientes:

- 1) Debido a las fuertes lluvias por la tormenta Julia y el suelo superficial arcilloso, fue muy complicado construir una plataforma para instalar la perforadora; la plataforma se construyó con una restitución de suelo. Debido a la plasticidad de la arcilla, se le colocó un emplantillado de piedra cuarta, para lo cual se utilizó un 60% de piedra y un 40% de mezcla para lograr una buena adherencia. Durante el proceso de construcción las lluvias afectaron el proceso, por lo que se realizó nuevamente la excavación y la restitución del suelo, para lo cual se tuvo que realizar la compra de más materiales para poder construir la base de concreto lo que en total se llevó 45 días.
- 2) Una vez terminada la base para la instalación de la maquinaria se realizaron trabajos de terracería para el acceso de la perforadora a la estación de bombeo, desde el portón hasta el sitio de perforación, teniendo una longitud aproximada de quince a veinte metros de longitud. Este trabajo se realiza debido a que la planta de bombeo no cuenta con las pendientes necesarias para instalar la maquinaria de perforación, lo que conlleva un total de 15 días.

- III. Que mediante memorando con Ref.: 29.3.1.359-2022 de fecha 09 de diciembre de 2022, recibida en la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional el 12 de diciembre de 2022, el Administrador y Supervisor del contrato en mención, habiendo analizado la solicitud del contratista, requirieron a la Gerencia de la UACI se gestione ante la Junta de Gobierno, la solicitud de Prórroga No. 1, quienes manifestaron lo siguiente que a continuación se transcribe:

“ ”

El presente análisis considera los siguientes aspectos técnicos para la evaluación de la prórroga solicitada mediante la supervisión periódica de las diferentes actividades:

- 1) Debido a las fuertes lluvias ocasionadas por la tormenta Julia y la inestabilidad del suelo, mediante la supervisión se pudo constatar que la máquina perforadora no pudo ingresar hasta el punto de perforación, dicha actividad se pudo completar hasta el 29 de septiembre de 2022, sin

embargo, aún faltaba de ubicar la bomba de lodos; la cual tampoco podía ingresar al lugar, hasta el 03 de octubre de 2022. Se construyó un emplantillado de piedra cuarta para lo cual se utilizó 60% de piedra y un 40% de mezcla para poder lograr una buena adherencia, las lluvias volvieron a afectar el proceso y se realizó la restitución del suelo con materiales pétreos; pasando un total de 45 días calendario hasta iniciar la perforación del pozo.

- 2) Se hicieron trabajos de terracería para la instalación de la máquina perforadora desde el portón de acceso hasta el sitio de perforación, sin embargo, debido a las condiciones del suelo arcilloso y que no se cuenta con los niveles adecuados para la instalación de la máquina perforadora se complicó la ubicación de la misma, lo que conllevó 15 días calendario.
- 3) Por lo antes planteado consideramos que los argumentos dados por la Sociedad Contratista en lo relacionado a las lluvias por la tormenta Julia, y la situación del suelo que afectó en la terracería, son válidos y a criterio del Supervisor y el Administrador del contrato, por tratarse de situaciones imprevistas que se califican como no imputables al contratista y según constan en las bitácoras No. 36, 39, 45, 48, 49, 50, 51, 55 y 56.

Consecuentemente y de conformidad a lo que establecen los artículos 86 y 92 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública, la Cláusula Tercera del Contrato de Obra No. 57/2022 derivado de la Licitación Pública No. LP-02/2022-FGEN, la administración y supervisión del contrato, consideran que después de analizar y evaluar las causas que plantea el contratista, es justificable conceder la Prórroga No. 1 al plazo contractual, por SESENTA (60) DÍAS CALENDARIO adicionales, comprendidos del 15 de diciembre de 2022 al 12 de febrero de 2023, ambas fechas inclusive, debido a las complicaciones del suelo en la terracería y las lluvias por la tormenta Julia, que han incidido en el retraso de la ejecución del proyecto.

Debido a lo anterior, se solicita a la UACI gestionar ante la Junta de Gobierno, la aprobación de la prórroga No. 1 al plazo del Contrato de Obra No. 57/2022, derivado de la Licitación Pública No. LP-02/2022-FGEN, denominada "INTRODUCCIÓN DE AGUA POTABLE EN ZONA SURF CITY, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, SIIP 7662, FASE I PERFORACIÓN DE POZO", suscrito con la Sociedad SAGRISA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia SAGRISA, S.A. de C.V., por SESENTA (60) DÍAS CALENDARIO, comprendidos del 15 de diciembre de 2022 al 12 de febrero de 2023, por lo que el nuevo plazo del contrato queda en CIENTO OCHENTA (180) DÍAS CALENDARIO. Esta prórroga no genera modificación al monto contractual.

- IV. Que los presupuestos fácticos expuestos por el Contratista y analizados por el Administrador y el Supervisor del Contrato de Obra No. 57/2022 encajan en los presupuestos legales estipulados en los Arts. 86 y 92 inciso 2 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP), en el sentido que el retraso en la ejecución del proyecto se debe, a criterio del Administrador y Supervisor del contrato en mención, a causas no imputables al contratista, derivadas de caso fortuito o fuerza mayor y la solicitud de prórroga fue presentada dentro del plazo contractual; asimismo, se ajusta al presupuesto regulado en el Art. 76 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (RELACAP), el cual dispone que:

Cuando el Contratista solicite prórroga por incumplimiento en el plazo por razones de caso fortuito o fuerza mayor, equivalente al tiempo perdido, deberá exponer por escrito a la institución contratante las razones que le impiden el cumplimiento de sus obligaciones contractuales en el plazo original y presentará las pruebas que correspondan.

- V. Que la Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, mediante memorando con Ref.: 24.1.3-4212-2022 de fecha 15 de diciembre de 2022, recibido en la Unidad de Secretaría el día 16 de diciembre de 2022, en virtud de lo antes expuesto y de conformidad a los artículos 86 y 92 inciso 2 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP) y artículo 76 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (RELACAP), remitió a la Junta de Gobierno: copia del memorando con Ref.: 29.3.1.359.2022 de fecha 09 de diciembre de 2022, suscrito por el Administrador y el Supervisor del Contrato de Obra No. 57/2022, con sus respectivos anexos, mediante el cual recomendó se apruebe la Prórroga No. 1 al Contrato de Obra No. 57/2022, derivado de la Licitación Pública No. LP-02/2022-FGEN, denominada "INTRODUCCIÓN DE AGUA POTABLE EN ZONA SURF CITY, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, SIIP 7662, FASE I PERFORACIÓN DE POZO", suscrito entre la ANDA y la Sociedad SAGRISA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia SAGRISA, S.A. DE C.V., por el plazo recomendado por el Administrador y Supervisor del Contrato en mención, es decir, por SESENTA (60) DÍAS CALENDARIO, contados a partir del día 15 de diciembre de 2022 hasta el 12 de febrero de 2023, ambas fechas inclusive, por existir los motivos descritos en la referida solicitud. Dicha prórroga no genera modificación al monto contractual.

Ampliése el plazo de la Garantía de Cumplimiento de Contrato y de Buena Inversión de Anticipo, así como de las Pólizas de Seguro correspondientes.

Se mantengan inalterables las demás cláusulas y condiciones del Contrato de Obra No. 57/2022 las cuales quedan vigentes y sin modificación alguna.

Lo anterior para que sea considerada en los términos y condiciones solicitados por el Administrador y Supervisor del Contrato de Obra antes referenciado.

Haciendo constar la Gerencia de la UACI que es responsabilidad del Administrador y Supervisor del Contrato de Obra de mérito, la comprobación y verificación de lo solicitado.

Con base a lo solicitado por el Administrador y del Supervisor del Contrato de Obra No. 57/2022, a lo expresado por la Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional - UACI, y de conformidad a los artículos 86 y 92 inciso 2 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP) y artículo 76 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (RELACAP), y la Cláusula Tercera del referido contrato, la Junta de Gobierno **ACUERDA:**

1. Aprobar la Prórroga No. 1 al Contrato de Obra No. 57/2022, derivado de la Licitación Pública No. LP-02/2022-FGEN, denominada "INTRODUCCIÓN DE AGUA POTABLE EN ZONA SURF CITY, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, SIIP 7662, FASE I PERFORACIÓN DE POZO", suscrito entre la ANDA y la Sociedad SAGRISA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia SAGRISA, S.A. DE C.V., por un plazo adicional de SESENTA (60) DÍAS CALENDARIO, contados a

- partir del día 15 de diciembre de 2022 hasta el 12 de febrero de 2023, ambas fechas inclusive. Dicha prórroga no genera modificación al monto contractual.
2. Instruir a la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional solicite al Contratista la ampliación del plazo de la Garantía de Cumplimiento de Contrato y de Buena Inversión de Anticipo, así como de las Pólizas de Seguro correspondiente, dentro del plazo establecido en el contrato de mérito suscrito.
 3. Mantener inalterables las demás cláusulas y condiciones del Contrato de Obra No. 57/2022 las cuales quedan vigentes y sin modificación alguna.
 4. Autorizar al Señor Presidente de la Institución para que firme la documentación respectiva.
 5. Instruir a la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional para que realice el trámite respectivo a fin de prorrogar el contrato en referencia, asimismo para que realice las notificaciones correspondientes.

4.7.9) La Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, somete a consideración de la Junta de Gobierno, solicitud de autorización para la Prórroga al Contrato de Servicio No. 24/2022, derivado de la Licitación Pública No. LP-20/2022, denominada "ARRENDAMIENTO DE CAMIONES CISTERNA PARA EL SUMINISTRO DE AGUA POTABLE A DIFERENTES SECTORES DE LAS REGIONES METROPOLITANA Y OCCIDENTAL, PARA EL AÑO 2022".

Por lo que la Junta de Gobierno, **CONSIDERANDO:**

- I. Que el día 14 de marzo de 2022, se suscribió el Contrato de Servicio No. 24/2022, derivado de la Licitación Pública No. LP-20/2022, denominada "ARRENDAMIENTO DE CAMIONES CISTERNA PARA EL SUMINISTRO DE AGUA POTABLE A DIFERENTES SECTORES DE LAS REGIONES METROPOLITANA Y OCCIDENTAL, PARA EL AÑO 2022", suscrito con la Sociedad TRANSERVICES PF, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE que se abrevia TRANSERVICES PF, S.A. DE C.V., por un monto contractual de [REDACTED] el cual se distribuyó de la siguiente manera: LOTE 1 hasta por la suma de [REDACTED] y LOTE 2 hasta por la suma de [REDACTED] montos que incluían el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios, para un plazo a partir de la fecha establecida en la orden de inicio emitida por los Administradores del contrato hasta el 31 de diciembre de 2022 o hasta agotar el monto contratado o lo que ocurriese primero y se mantendría vigente hasta que todas las obligaciones contractuales hubiesen finalizado; es decir, a partir del día 18 de marzo de 2022 finalizando el día 31 de diciembre de 2022, para ambos lotes.
- II. Que mediante acuerdo número 4.1.16, tomado en sesión extraordinaria número 26, celebrada el día 24 de noviembre de 2022 la Junta de Gobierno nombró como Administrador del Contrato de Servicio en referencia al Ingeniero [REDACTED], Colaborador del Área de Pipas de la Región

Metropolitana, Lote 1, Región Metropolitana, a partir de este día, en sustitución del señor [REDACTED].

- III. Que los Administradores del Contrato en comento, mediante memorando con Ref.: 32.1.3-376-2022, de fecha 16 de diciembre de 2022, recibido en la Gerencia de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional-UACI el mismo día y autorizado por el Gerente de la Región Metropolitana, Ingeniero Max Sorto, solicitaron realizar la gestión ante la Junta de Gobierno para prorrogar el Contrato de Servicio No. 24/2022, para un plazo adicional de DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE (289) DÍAS CALENDARIO, plazo contado a partir del día 01 de enero al día 16 de octubre de 2023, hasta por un monto total de [REDACTED]

[REDACTED] monto que incluye el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios, para lo cual presenta literalmente la justificación siguiente:

“ ”

JUSTIFICACIÓN PARA LA SOLICITUD DE PRÓRROGA.

Dicha prórroga se gestiona debido al desabastecimiento de agua en varios municipios por la época seca (verano), la producción del vital líquido disminuye, porque la demanda de agua incrementa debido a que muchas de nuestras redes de distribución cumplen con su vida útil y la capacidad de distribución se ve afectada, por lo que se realizan acciones de emergencia para abastecer de agua a la población, eso vuelve necesario reforzar con apoyo de camiones cisternas privadas, el servicio a la población del área Metropolitana como del área Occidental.

De igual forma, sumando a los esfuerzos de las tareas de bomberos de El Salvador, y en apoyo a los diferentes siniestros e incendios desplegados por varios municipios del área metropolitana y occidental, lo suscitado en este mes en la zona franca de Ilopango como también el fenómeno de la tormenta tropical Julia suscitada a nivel nacional.

Así mismo, el apoyo por medio de camiones cisternas a las diferentes colonias del área metropolitana como occidental aumenta, debido a problemas de motores quemados fuera de lo habitual, en las distintas plantas de bombeo que suministran el vital líquido a las colonias.

Actualmente se cuenta con el servicio de arrendamiento de camiones cisterna el cual es brindado por TRANSERVICES PF, S.A. DE C.V. y se hace constar que el servicio brindado es de acuerdo a la opinión técnica muy satisfactoria, ya que cumple con lo solicitado en tiempo y en buena forma.

No se omite manifestar que con la prórroga se mantendrán los precios ya establecidos en el contrato para el área de la Región Metropolitana como la Región Occidental, lo cual representa una ventaja para la institución en lo que se refiere costo/beneficio, ya que realizar una nueva contratación se corre el riesgo de que los precios del alquiler de camiones cisternas podrían aumentar debido a los altos costos de los insumos que ellos pueden utilizar.

“ ”

- IV. Que el Contratista mediante correspondencia, de fecha 17 de noviembre de 2022, suscrito por [REDACTED], Representante Legal de la Sociedad TRANSERVICES PF, S.A. DE C.V., manifestó su aceptación para

prorrogar el Contrato de Servicio No. 24/2022 derivado de la Licitación Pública No. LP-20/2022 denominada "ARRENDAMIENTO DE CAMIONES CISTERNA PARA EL SUMINISTRO DE AGUA POTABLE A DIFERENTES SECTORES DE LAS REGIONES METROPOLITANA Y OCCIDENTAL, PARA EL AÑO 2022", manteniendo los términos y condiciones del contrato y sus respectivas modificaciones, si las hubiere. DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA.

En el presupuesto de ingresos y gastos 2023, aprobado por la Junta de Gobierno el cual fue revisado y ajustado por el Ministerio de Hacienda, existe una disponibilidad presupuestaria por un valor de [REDACTED]

[REDACTED]; distribuidos de la siguiente manera: Región Metropolitana (lote 1) hasta por la suma de [REDACTED]

[REDACTED] y para la Región Occidental (lote 2) hasta por la suma de [REDACTED]

[REDACTED]; montos que incluyen el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios, provenientes de la fuente de financiamiento de Recursos Propios, según consta en carta de disponibilidad presupuestaria con Ref.: 22.450.2022 de fecha 22 de noviembre de 2022, suscrita por la Gerente de la Unidad Financiera Institucional.

FUNDAMENTO LEGAL.

La prórroga de contratos de suministros de bienes y servicios a que se refiere el Art. 83 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública-LACAP es la que puede efectuarse por un período igual o menor al pactado inicialmente; es decir, que puede prorrogarse el objeto y monto contratado por un tiempo menor o igual al que se estableció en el contrato inicial, siempre que las condiciones del mismo permanezcan favorables a la institución y que no hubiere una mejor opción lo cual hace cada Institución, documenta y sirve de fundamento para la resolución razonada de prórroga. Se fundamenta en la cláusula tercera del Contrato de Servicio No. 24/2022 que establece que: "El contratista se obliga a prestar el Servicio objeto del presente Contrato a partir de la fecha establecida en la Orden de Inicio emitida por los Administradores del Contrato hasta el día 31 de diciembre de 2022" (...). El plazo podrá prorrogarse de conformidad a lo dispuesto en los artículos 83, 86 y 92 inciso 2 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública-LACAP.

Asimismo, según la Política Anual de Adquisiciones y Contrataciones de las Instituciones de la Administración Pública del año 2022, establece que: Las prórrogas de los contratos de suministros de bienes y servicios críticos, indispensables y recurrentes que por su naturaleza deban acordarse previo al vencimiento del plazo, y no existiendo presupuesto vigente para el ejercicio fiscal siguiente, podrán ser autorizadas en el ejercicio fiscal en el que se encuentren, por la autoridad competente de la Institución antes que venza el plazo del contrato, estableciendo que la efectividad de dicha prórroga queda condicionada a la efectividad del presupuesto del siguiente ejercicio fiscal o prórroga del presupuesto del ejercicio fiscal en ejecución, contando con la aceptación previa del contratista.

V. Que, en virtud de lo antes expuesto, la Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional-UACI, mediante memorando con Ref.: 24.1.3-4268-2022, de fecha 16 de diciembre de 2022, y recibido en la Unidad de Secretaria el día 19 de diciembre de 2022, y de conformidad al artículo 83 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública-LACAP, artículo 75 del Reglamento del citado cuerpo legal y la Cláusula Tercera del Contrato de Servicio No. 24/2022 derivado de la Licitación Pública No. LP-20/2022, cuyo objeto es la prestación del SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE CAMIONES CISTERNA PARA EL SUMINISTRO DE AGUA POTABLE A DIFERENTES SECTORES DE LAS REGIONES METROPOLITANA Y OCCIDENTAL, PARA EL AÑO 2022, suscrito entre ANDA y la Sociedad TRANSERVICES PF, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia TRANSERVICES PF, S.A. DE C.V., solicitó ante la Junta de Gobierno lo siguiente:

a) Se prorrogue el plazo contractual por un período comprendido de DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE DÍAS (289) días calendario contados a partir del 01 de enero al 16 de octubre de 2023, ambas fechas inclusive o hasta agotar el monto contratado, lo que ocurriese primero.

b) El monto total para cubrir la prórroga del contrato es hasta por la cantidad de [REDACTED]

[REDACTED] distribuidos de la siguiente manera: Para el lote 1, Región Metropolitana, hasta por la suma de [REDACTED]

[REDACTED] y para el Lote 2, Región Occidental, hasta por la suma de [REDACTED]

[REDACTED]; montos que incluyen el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios, dichos montos tendrán la variable que, si durante la vigencia de la prórroga no se llegare agotar la totalidad del monto contratado, ANDA no estará obligada a cancelar su diferencia, ya que se pagará al contratista con base al servicio prestado.

c) De conformidad a lo que prescriben los Artículos 35 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública-LACAP, 75 del Reglamento del mismo cuerpo legal y la Cláusula Novena del contrato en mención, se presente la ampliación del plazo prorrogado en la Garantía de Cumplimiento de Contrato y la Póliza de Seguro dentro del plazo establecido en el contrato de mérito suscrito.

d) Que debido a que, aún no se ha aprobado la Ley de Presupuesto 2023, el documento de prórroga será suscrito cuando el mencionado presupuesto, sea aprobado por la Asamblea Legislativa y sea Ley de la República.

e) Se mantengan inalterables las demás cláusulas y condiciones del contrato las cuales quedan vigentes y sin modificación alguna, las cuales se mantienen favorables para la Institución.

Con base a la solicitud de los Administradores del Contrato de Servicio No. 24/2022, a lo expresado por la Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional y de conformidad a los artículos 83 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública-LACAP y 75 del Reglamento del citado cuerpo legal y Cláusulas Tercera y Novena del Contrato de Servicio No.

24/2022, la Junta de Gobierno, **ACUERDA:**

1. Aprobar la Prórroga al Contrato de Servicio No. 24/2022, derivado de la Licitación Pública No. LP-20/2022, denominada "ARRENDAMIENTO DE CAMIONES CISTERNA PARA EL SUMINISTRO DE AGUA POTABLE A DIFERENTES SECTORES DE LAS REGIONES METROPOLITANA Y OCCIDENTAL, PARA EL AÑO 2022, suscrito con la Sociedad TRANSERVICES PF, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE que se abrevia TRANSERVICES PF, S.A. DE C.V., por el período adicional de DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE DÍAS (289) días calendario contados a partir del 01 de enero al 16 de octubre de 2023, ambas fechas inclusive o hasta agotar el monto contratado, lo que ocurriese primero.
2. Autorizar el monto total para cubrir la prórroga del contrato de [REDACTED] distribuidos de la siguiente manera: Para el lote 1, Región Metropolitana, hasta por la suma de [REDACTED] y para el Lote 2, Región Occidental, hasta por la suma de [REDACTED] cantidades que incluyen el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios, dichos montos tendrán la variable que, si durante la vigencia de la prórroga autorizada no se llegare a agotar la totalidad del monto contratado, la ANDA no estará obligada a cancelar su diferencia, ya que se pagará al contratista con base al servicio prestado.
3. Mantener inalterables las demás cláusulas y condiciones del referido contrato, las cuales quedan vigentes y sin modificación alguna.
4. Instruir a la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional-UACI, que de conformidad a lo prescrito en los Art. 35 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública-LACAP, 75 del Reglamento del mismo cuerpo legal y la Cláusula Novena del Contrato de Servicio No. 24/2022, solicite a la Sociedad TRANSERVICES PF, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE que se abrevia TRANSERVICES PF, S.A. DE C.V., la ampliación del plazo de vigencia de la Garantía Cumplimiento de Contrato y la Póliza de Seguro dentro del plazo establecido.
5. Que debido a que, aún no se ha aprobado la Ley de Presupuesto 2023, el documento de prórroga será suscrito cuando el mencionado presupuesto, sea aprobado por la Asamblea Legislativa y sea Ley de la República.
6. Instruir a la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional-UACI, efectúe las notificaciones correspondientes y realice los trámites respectivos, a fin de prorrogar el Contrato en referencia.
7. Autorizar al señor Presidente de la Institución para que firme la documentación respectiva.

4.7.10) La Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, somete a consideración de la Junta de Gobierno, solicitud de autorización de prórroga al Contrato de Servicio No. 29/2022 derivado de la Licitación Pública No. LP-22/2022 denominada "ARRENDAMIENTO DE CAMIONES CISTERNA PARA EL SUMINISTRO DE AGUA POTABLE DE LAS REGIONES CENTRAL Y ORIENTAL, AÑO 2022".

Por lo que la Junta de Gobierno, **CONSIDERANDO:**

- I. Que el día 06 de abril de 2022, se suscribió el Contrato de Servicio No. 29/2022 derivado de la Licitación Pública No. LP-22/2022 denominada "ARRENDAMIENTO DE CAMIONES CISTERNA PARA EL SUMINISTRO DE AGUA POTABLE DE LAS REGIONES CENTRAL Y ORIENTAL, AÑO 2022", con la Sociedad TRANSERVICIOS PF, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia TRANSERVICIOS PF, S.A. DE C.V., por un monto contractual de [REDACTED] monto que incluía el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios, distribuidos de la siguiente manera: ITEM 01- Región Central hasta por la suma de [REDACTED] y ITEM 02-Región Oriental hasta por la suma de [REDACTED] todos los montos incluían el Impuesto a Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios, para un plazo contado a partir de la fecha establecida en la Orden de Inicio emitida por los Administradores del Contrato hasta el 31 de diciembre de 2022 o hasta agotar el monto contratado, lo que ocurriese primero y se mantendría vigente hasta que todas las obligaciones contractuales hubiesen finalizado, es decir a partir del 03 de mayo de 2022 finalizando el día 31 de diciembre de 2022, o hasta agotar el monto contratado, lo que ocurriese primero.
- II. Que la Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, mediante memorando con Ref.: 24.1.3-4260-2022, de fecha 15 de diciembre de 2022, recibido en la Unidad de Secretaría el día 16 de diciembre de 2022, solicitó a la Junta de Gobierno autorización de prórroga al Contrato de Servicio No. 29/2022 derivado de la Licitación Pública No. LP-22/2022 denominada "ARRENDAMIENTO DE CAMIONES CISTERNA PARA EL SUMINISTRO DE AGUA POTABLE DE LAS REGIONES CENTRAL Y ORIENTAL, AÑO 2022" y lo hizo en los siguientes términos:
 - i. SOLICITUD DE LOS ADMINISTRADORES DEL CONTRATO.

Que los Administradores del Contrato en mención, mediante memorando sin fecha y S/R, recibido en la Gerencia de la UACI el día 13 de diciembre de 2022, solicitaron a la UACI se gestionara ante la Junta de Gobierno, la Prórroga de conformidad al Art. 83 de la LACAP, al Contrato de Servicio No. 29/2022, derivado de la Licitación Pública No. LP-22/2022 denominada "ARRENDAMIENTO DE CAMIONES CISTERNA PARA EL SUMINISTRO DE AGUA POTABLE DE LAS REGIONES CENTRAL Y ORIENTAL, AÑO 2022", en el que manifestaron lo siguiente:
 - ii. JUSTIFICACIÓN DE PRÓRROGA POR PARTE DE LOS ADMINISTRADORES DEL CONTRATO.

La prórroga en comento, se gestiona debido al desabastecimiento de agua en varios Municipios pertenecientes a los Departamentos de la Regiones Central y Oriental, debido a las medidas higiénicas para la prevención de enfermedades. Actualmente las regiones cuentan solamente con un mínimo de camiones cisterna en funcionamiento para abastecer todos sus Municipios, lo cual es insuficiente para satisfacer la demanda de los usuarios, es por ello que este servicio de arrendamiento de camiones cisterna es

imprescindible para atender los constantes requerimientos y emergencias que se presentan en las regiones antes mencionadas, y de esta forma continuar con la distribución de agua a los sectores más afectados.

Que el servicio que actualmente brinda la sociedad contratista cumple satisfactoriamente con las condiciones y las especificaciones técnicas previamente definidas en el contrato, las cuales han sido verificadas por los Administradores de Contrato, constatando que no existe mejor opción en el mercado actual en lo que se refiere al costo/beneficio.

Que el plazo por el cual se solicitó la prórroga en comento, es por el período igual al contratado originalmente, es decir DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES (243) DÍAS CALENDARIO, comprendidos del 01 de enero de 2023 al 31 de agosto de 2023, ambas fechas inclusive.

iii. ACEPTACIÓN DEL CONTRATISTA.

Que mediante nota de fecha 08 de noviembre de 2022 dirigida al Administrador del Contrato del ítem No. 1 de la Región Central, y nota de fecha 16 de noviembre de 2022 dirigida al Administrador del Contrato del ítem 2 de la Región Oriental, ambas suscritas por el Licenciado [REDACTED], Representante Legal de la Sociedad TRANSERVICIOS PF, S.A. de C.V., y en las cuales manifiesta su aceptación de prorrogar el Contrato de Servicio No. 29/2022, manteniendo los términos y condiciones del contrato vigente, lo que es favorable para la Institución, ya que se daría continuidad al servicio durante el año 2023.

iv. DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA.

Se hizo constar que se cuenta con la disponibilidad presupuestaria para cubrir la prórroga en mención, hasta por un monto de [REDACTED]

[REDACTED], monto que incluye el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios, según carta de disponibilidad presupuestaria con Ref.: 22.437.2022, de fecha 18 de noviembre de 2022 emitida por la Gerencia de la Unidad Financiera Institucional, el cual se desglosa de la siguiente forma:

a) Para el ÍTEM 01, Región Central, hasta por un monto de [REDACTED]

b) Para el ÍTEM 02, Región Oriental, hasta por un monto de [REDACTED]

Ambas cantidades incluyen el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios.

v. BASE LEGAL.

Que la solicitud de los Administradores del Contrato de Servicio No. 29/2022, se fundamenta en lo dispuesto en el Art. 83 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP), el cual reza de la siguiente manera: Los contratos de suministro de bienes y los de servicios, podrán prorrogarse una sola vez, por un período igual o menor al pactado inicialmente, siempre que las condiciones del mismo permanezcan favorables a la institución y que no hubiere una mejor opción. El titular de la institución emitirá la resolución debidamente razonada y motivada para proceder a dicha prórroga. La solicitud de prórroga deberá hacerse dentro

del plazo contractual pactado para la entrega correspondiente. Así como en el Art. 92 inciso 2 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP), el cual dispone que, de acuerdo a las circunstancias, las partes contratantes podrán acordar antes del vencimiento del plazo, la prórroga del mismo especialmente por causas que no fueren imputables al contratista y en los demás casos previstos en esta Ley. También se fundamenta en el Art. 75 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (RELACAP), el cual reza que los contratos de suministro de bienes y servicios que por su naturaleza de tracto sucesivo o de entregas sucesivas sean susceptibles de prórroga, se sujetarán para tales efectos a los parámetros establecidos en la Ley (...) y en la cláusula tercera del Contrato en mención.

En virtud de lo antes expuesto, la Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, de conformidad a los artículos 83 y 92 inciso 2 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública, Art. 75 del Reglamento del citado cuerpo legal y la cláusula tercera del contrato, solicitó ante la Junta de Gobierno lo siguiente:

Se prorrogue el plazo Contractual del Contrato de Servicio No. 29/2022 derivado de la Licitación Pública No. LP-22/2022, denominada "ARRENDAMIENTO DE CAMIONES CISTERNA PARA EL SUMINISTRO DE AGUA POTABLE DE LAS REGIONES CENTRAL Y ORIENTAL, AÑO 2022", suscrito con la Sociedad TRANSERVICIOS PF, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia TRANSERVICIOS PF, S.A. DE C.V., de la siguiente manera:

a) Prorrogar el Contrato de Servicio No. 29/2022 por un plazo de DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES (243) DÍAS CALENDARIO, contado a partir del día 1 de enero de 2023 hasta el 31 de agosto de 2023, ambas fechas inclusive; o hasta agotar el monto contratado, lo que ocurriese primero.

b) El monto total para cubrir la prórroga del Contrato en mención es hasta por la cantidad de [REDACTED]

[REDACTED] monto que incluye el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios, el cual se desglosa de la siguiente forma:

1. Para el ÍTEM 01, Región Central hasta por un monto de [REDACTED]

[REDACTED] monto que incluye el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios.

2. Para el ÍTEM 02, Región Oriental hasta por un monto de [REDACTED]

[REDACTED] monto que incluye el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios.

El monto contractual tendrá la variable que, si durante la vigencia de la prórroga del Contrato, no se llegare a agotar la totalidad del monto contratado, ANDA no estará obligada a cancelar su diferencia, ya que se pagará al contratista con base a los precios por día ofertados y laborados, aprobados por la institución y de acuerdo a las necesidades institucionales.

c) El monto de la prórroga antes solicitada, del Contrato de Servicio No. 29/2022, se financiará con recursos provenientes de FONDOS PROPIOS,

según carta de reserva presupuestaria Ref. 22.437.2022 de fecha 18 de noviembre de 2022, emitida por la Gerente de la Unidad Financiera Institucional.

- d) De conformidad a lo que prescribe el Artículo 35 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública, 75 del Reglamento del mismo cuerpo legal y la Cláusula Novena del contrato en mención, amplíese el plazo de vigencia de la Garantía de Cumplimiento de Contrato y el plazo de la póliza de seguro de las unidades propuestas en la oferta técnica del contratista, las cuales deberán ser presentadas en la forma y plazos establecidos en el contrato de mérito.
- e) Se mantengan inalterables las demás cláusulas y condiciones del Contrato de Servicio No. 29/2022 las cuales quedan vigentes y sin modificación alguna.
- f) Que debido a que, aún no se ha aprobado la Ley de Presupuesto 2023, el documento de prórroga será suscrito cuando el mencionado presupuesto sea aprobado por la Asamblea Legislativa, y sea Ley de la República.

La Gerencia de la UACI hizo constar que todo lo anterior, es en la forma solicitada por los Administradores del Contrato en referencia.

Con base a la solicitud de los Administradores del Contrato de Servicio No. 29/2022, a lo expresado por la Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional y de conformidad a los Artículos 83, 92 inciso 2 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública LACAP, 75 de RELACAP, y a las Cláusulas Tercera y Novena del contrato de mérito, la Junta de Gobierno, **ACUERDA:**

1. Autorizar la Prórroga al Contrato de Servicio No. 29/2022 derivado de la Licitación Pública No. LP-22/2022, denominada "ARRENDAMIENTO DE CAMIONES CISTERNA PARA EL SUMINISTRO DE AGUA POTABLE DE LAS REGIONES CENTRAL Y ORIENTAL, AÑO 2022", suscrito entre ANDA y la Sociedad TRANSERVICIOS PF, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia TRANSERVICIOS PF, S.A. DE C.V., por un plazo de DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES (243) DÍAS CALENDARIO, contados a partir del día 1 de enero de 2023 hasta el 31 de agosto de 2023, ambas fechas inclusive, o hasta agotar el monto contratado, lo que ocurriese primero.
2. Autorizar el monto total para cubrir la prórroga del Contrato, hasta por la cantidad de [REDACTED], monto que incluye el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios, el cual se desglosa de la siguiente forma:
 - a) Para el ÍTEM 01, Región Central hasta por un monto de [REDACTED] monto que incluye el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios.
 - b) Para el ÍTEM 02, Región Oriental hasta por un monto de [REDACTED] monto que incluye el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios.

El monto contractual tendrá la variable que, si durante la vigencia de la prórroga del Contrato, no se llegare a agotar la totalidad del monto

contratado, ANDA no estará obligada a cancelar su diferencia, ya que se pagará al contratista con base a los precios por día ofertados y laborados, aprobados por la institución y de acuerdo a las necesidades institucionales. Que debido a que, aún no se ha aprobado la Ley de Presupuesto 2023, el documento de prórroga será suscrito cuando el mencionado presupuesto, sea aprobado por la Asamblea Legislativa y sea Ley de la República.

3. Mantener inalterables las demás cláusulas y condiciones del Contrato de Servicio No. 29/2022, las cuales quedan vigentes y sin modificación alguna.
4. Delegar a la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, para que, de conformidad a la Cláusula Novena del contrato en mención, solicite al Contratista amplíe el plazo de vigencia de la Garantía de Cumplimiento de Contrato y el plazo de la póliza de seguro de las unidades propuestas en la oferta técnica del contratista, las cuales deberán ser presentadas en la forma y plazos establecidos en el contrato de mérito.
5. Autorizar al señor Presidente de la Institución para que firme la documentación respectiva.

4.7.11) La Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, somete a consideración de la Junta de Gobierno, solicitud de aprobación de Prórroga No. 1 al Contrato de Obra No. 54/2022 derivado de la Licitación Pública No. LP-01/2022-FGEN denominada "MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE EN EL ÁREA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR, MUNICIPIO DE SOYAPANGO, DEPARTAMENTO DE SAN SALVADOR, CÓDIGO SIIP 6661; MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE EN EL ÁREA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR, MUNICIPIO DE APOPA, DEPARTAMENTO DE SAN SALVADOR, CÓDIGO SIIP 6651; MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y AGUAS NEGRAS EN EL ÁREA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR, MUNICIPIO DE SANTA TECLA, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, CÓDIGO SIIP 6660" Lote No. 2 que comprende el MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE EN EL ÁREA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR, MUNICIPIO DE APOPA, DEPARTAMENTO DE SAN SALVADOR, CÓDIGO SIIP 6651.

Por lo que la Junta de Gobierno **CONSIDERANDO:**

- I. Que el día 14 de julio de 2022, se suscribió el Contrato de Obra No. 54/2022 derivado de la Licitación Pública No. LP-01/2022-FGEN denominada "MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE EN EL ÁREA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR, MUNICIPIO DE SOYAPANGO, DEPARTAMENTO DE SAN SALVADOR, CÓDIGO SIIP 6661; MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE EN EL ÁREA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR, MUNICIPIO DE APOPA, DEPARTAMENTO DE SAN SALVADOR, CÓDIGO SIIP 6651; MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y AGUAS NEGRAS EN EL ÁREA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR, MUNICIPIO DE SANTA TECLA, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, CÓDIGO SIIP 6660", con la Sociedad GRUPO CONCORDIA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia GRUPO CONCORDIA, S.A. de C.V., el cual tiene por objeto el MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE EN EL ÁREA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR, MUNICIPIO DE APOPA, DEPARTAMENTO DE SAN SALVADOR, CÓDIGO SIIP 6651, Lote No. 2, el cual sería ejecutado por el contratista de acuerdo a las condiciones y especificaciones

técnicas previamente establecidas en las Bases de Licitación, para un plazo contractual de NOVENTA (90) días calendario contados a partir de la fecha establecida en la Orden de Inicio emitida por el Administrador del Contrato y se mantendría vigente hasta que todas las obligaciones contractuales hayan finalizado; obligándose a cumplir con las condiciones establecidas en los documentos contractuales referidos en la Cláusula Segunda del contrato en comento, es decir, a partir del día 29 de agosto de 2022 hasta el 26 de noviembre de 2022; hasta por un monto de [REDACTED]

[REDACTED] cantidad que incluía el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios.

- II. Que la sociedad contratista mediante correspondencia con Ref.: M 2022 11 25, de fecha 25 de noviembre de 2022, solicitó se le conceda prórroga por el plazo adicional de SESENTA (60) DÍAS CALENDARIO, manifestando en lo literal lo siguiente:

“ ” ” ” ” ” ” ” ” ” ” ”

- 1) Demora en los permisos de demolición para instalación de tubería.
 - En fecha 25 de agosto de 2022, se solicitó a las entidades correspondientes (Alcaldía del Municipio de Apopa) la autorización para la demolición del pavimento asfáltico y desadoquinado, como actividad preliminar para la instalación de la tubería PVC. (Contratista anexa nota en bitácora 0002).
 - En fecha 09 de septiembre, la Alcaldía de Apopa solicitó una CARTA COMPROMISO para poder emitir los permisos para ejecutar los trabajos de demolición de carpeta asfáltica, dicho documento fue entregado por Grupo Concordia en esa misma fecha, lo cual fue compartido a través de la Bitácora de obra del Proyecto No 0005.
 - Posteriormente en fecha 12 de septiembre de 2022, la Alcaldía le solicitó a GRUPO CONCORDIA, S.A. DE C.V., que previo a emitir la autorización de los trabajos, debería pagar los aranceles correspondientes; pero al recibir el detalle de los metros cuadrados calculados por la alcaldía, estos sobrepasaban los metros cuadrados autorizados en el plan de oferta contractual, por lo que Grupo Concordia solicitó que se ajustaran las cantidades de demolición con base en los planos contractuales.
 - La Alcaldía finalmente respondió en fecha 23 de septiembre que el reclamo era procedente y que deberían pagarse los metros cuadrados indicados en el plan de oferta, por lo que Grupo Concordia procedió a realizar el pago correspondiente para poder dar inicio a las actividades del contrato.
 - Tomando en cuenta lo anterior, se concluye que a partir de la solicitud de los permisos ante la alcaldía de Apopa, hubo una demora de treinta (30) días para dar inicio a las actividades del proyecto.
- 2) Fenómenos climáticos con incidencia en los trabajos del proyecto.
 - Es importante mencionar que el invierno que ha vivido el país en este año ha sido particularmente copioso, tal es el caso que han existido tormentas tropicales como es el caso de la Tormenta Julia, la cual ha sido un factor importante que ha impactado en las actividades del proyecto:

debido a las lluvias, las actividades de excavación y compactación debían ser detenidas.

- Posterior a cada lluvia era necesario llevar a cabo actividades de limpieza (achicar el agua de las zanjas) y esperar a que el material bajara el nivel de humedad para poder continuar las actividades de compactación.
- Es importante tomar en cuenta que el invierno generalmente finaliza en los meses de septiembre – octubre, mientras que en este año se ha extendido hasta noviembre y con tendencia a continuar con precipitaciones durante todo el mes, lo cual no fue considerado en el momento de realizar el programa de actividades del proyecto.

Amparándome en los términos de referencia y en la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública – LACAP, que establece para los Retrasos no Imputables al Contratista en el Art. 86 "Si el retraso del contratista se debiera a causa no imputable al mismo debidamente comprobada, tendrá derecho a solicitar y a que se le conceda una prórroga equivalente al tiempo perdido..."; por lo que solicitamos de la manera más atenta que se nos conceda una prórroga de 60 días calendario que solicita el contratista según se ha explicado en los párrafos anteriores.

Adjuntamos a la presente los siguientes documentos:

- a) Solicitud para permiso de rotura de pavimento asfáltico a la Alcaldía Municipal de Apopa.
- b) Carta de Compromiso de parte de GRUPO CONCORDIA, S.A DE C. V., a la Alcaldía de Apopa.
- c) Respuesta de la Solicitud por parte de la Alcaldía de Apopa.
- d) Copia de las Bitácoras en los días con precipitaciones climatológicas.

- III. Que mediante memorando emitido por el Administrador del Contrato de Obra No. 54/2022, de fecha 25 de noviembre de 2022, sin número de Referencia, recibido en la Gerencia de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional el día 09 de diciembre de 2022, mediante el cual, solicitó se gestione ante la Junta de Gobierno, la Prórroga No. 1 del Contrato en comento, que en lo literal manifestó lo siguiente:

El desarrollo del Proyecto denominado "Mejoramiento del Sistema de Agua Potable en el Área Metropolitana de San Salvador Municipio de Apopa, Departamento de San Salvador, Código SIIP 6651", Lote No. 2, comprendió lo siguiente:

Instalación de tubería de PVC de Ø3" y de Ø4" en las siguientes colonias que se mencionan a continuación: 1) Colonia Cuscatlán 2) Colonia Santa Marta y 3) Jardines del Norte 1.

Las tres colonias antes mencionadas pertenecen al Municipio de Apopa, Departamento de San Salvador la cual sustituirá a la tubería actual de material asbesto cemento y así brindar un servicio eficiente de forma adecuada, segura y saludable en la distribución de agua potable a los usuarios de las colonias beneficiadas.

Esta sustitución de tuberías optimizará el servicio de agua potable a la población del proyecto que se ha calculado de unos 2,420 habitantes.

De igual manera manifiesta que, después de hacer el análisis de la solicitud de

prórroga por parte del Contratista, el Tec. Manuel Alexander Rivera, considera que los argumentos expresados son válidos y justifican el retraso del proyecto, ya que no son imputables a la Sociedad GRUPO CONCORDIA, S.A. DE C.V., siendo que solicita los 60 días para poder culminar las actividades del proyecto y toma a bien otorgar ese plazo contados a partir del 27 de noviembre de 2022 ya que queda pendiente los anillos y tapaderas de los pozos de las tres colonias el cual se ha colocado una provisional de concreto, también queda pendiente de realizar la colocación del pavimento en la colonia Santa Marta y Jardines del Norte 1.

Considerando que estos días servirán para poder terminar a satisfacción las obras antes mencionadas de dicho proyecto, motivo por el cual el Administrador del Contrato en comento se ampara en los artículos 86 y 92 inciso 2 LACAP, recomendando se autorice la Prórroga No. 1 por el plazo adicional de SESENTA (60) DÍAS CALENDARIO, contados a partir del día 27 de noviembre de 2022 al 25 de enero de 2023, debido a que lo alegado por el contratista no es imputable a ellos.

- IV. Que de conformidad a lo establecido en los artículos 86 y 92 inciso 2 LACAP, las partes contratantes podrán acordar la prórroga de un Contrato, atendiendo las circunstancias que la originaren siempre y cuando las mismas no sean imputables al Contratista antes del vencimiento del plazo.

Se fundamenta en la cláusula Tercera: Plazo del Contrato de Obra No. 54/2022, que establece que, *"el plazo podrá prorrogarse de acuerdo a lo dispuesto en los artículos 86 y 92 inciso 2 de la LACAP"* (...).

Asimismo, se fundamenta en la cláusula Décima Quinta romano II, MODIFICACIÓN POR CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR, del Contrato de Obra No. 54/2022, que establece que, *de acuerdo a "las circunstancias, las partes contratantes podrán acordar antes del vencimiento del plazo, la prórroga del mismo especialmente por causas que no fueren imputables al Contratista"* (...)

- V. Que la Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, mediante memorando con Ref.: 24.1.3-4245-2022 de fecha 13 de diciembre de 2022, recibido en la Unidad de Secretaría el día 19 de diciembre de 2022, en virtud de lo antes expuesto y de conformidad a los artículos 86 y 92 inciso 2 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública, remitió a la Junta de Gobierno: copia de memorando de fecha 25 de noviembre de 2022, recibido en dicha Gerencia el día 09 de diciembre de 2022, sin número de referencia, suscrito por el Administrador de Contrato de Obra No. 54/2022 derivado de la Licitación Pública No. LP-01/2022-FGEN, siendo el objeto del contrato en comento el Mejoramiento del Sistema de Agua potable en el Área Metropolitana de San Salvador, Municipio de Apopa, Departamento de San Salvador, Código SIIP 6651, lote N° 2, mediante el cual recomendó se conceda prórroga por un plazo adicional de SESENTA (60) DÍAS CALENDARIO, contados a partir del día 27 de noviembre de 2022 finalizando el día 25 de enero de 2023, para finalizar la ejecución del contrato en referencia, en vista que según lo manifestado por el Administrador de Contrato, los argumentos planteados por el contratista se constituye justo impedimento, por lo que no le es imputable el retraso.

De conformidad a lo que prescribe el artículo 35 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública, 75 del Reglamento del mismo

cuerpo legal y la Cláusula Séptima del contrato en mención, se autorice la ampliación del plazo de vigencia de la Garantía de Buena Inversión de Anticipo, la cual deberá ser por el monto pendiente a amortizar, para cumplir el plazo de la prórroga. Asimismo, la ampliación del plazo de vigencia de la Garantía de Cumplimiento de Contrato y de las Pólizas de Seguro correspondientes.

Lo anterior, para que sea considerada en los términos y condiciones solicitados por el Administrador del Contrato en comento.

La Gerencia de la UACI hizo constar que es responsabilidad del Administrador del Contrato la comprobación y verificación de lo solicitado por el Contratista.

Con base a lo solicitado por el Administrador del Contrato de Obra No. 54/2022, a lo expresado por la Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional - UACI, de conformidad a los artículos 86 y 96 inciso 2 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP) y Cláusula Tercera y Décima Quinta del contrato de mérito, la Junta de Gobierno **ACUERDA:**

1. Aprobar la Prórroga No. 1 al Contrato de Obra No. 54/2022 derivado de la Licitación Pública No. LP-01/2022-FGEN denominada "MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE EN EL ÁREA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR, MUNICIPIO DE SOYAPANGO, DEPARTAMENTO DE SAN SALVADOR, CÓDIGO SIIP 6661; MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE EN EL ÁREA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR, MUNICIPIO DE APOPA, DEPARTAMENTO DE SAN SALVADOR, CÓDIGO SIIP 6651; MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y AGUAS NEGRAS EN EL ÁREA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR, MUNICIPIO DE SANTA TECLA, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, CÓDIGO SIIP 6660", suscrito con la Sociedad GRUPO CONCORDIA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia GRUPO CONCORDIA, S.A. de C.V., el cual tiene por objeto el MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE EN EL ÁREA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR, MUNICIPIO DE APOPA, DEPARTAMENTO DE SAN SALVADOR, CÓDIGO SIIP 6651, Lote No. 2, por un plazo adicional de SESENTA (60) DÍAS CALENDARIO, contados a partir del día 27 de noviembre de 2022 finalizando el día 25 de enero de 2023, para finalizar la ejecución del contrato en referencia, en vista que según lo manifestado por el Administrador de Contrato, los argumentos planteados por el contratista se constituye justo impedimento, por lo que no le es imputable el retraso.
 2. Instruir a la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional solicite al Contratista la ampliación del plazo de vigencia de la Garantía de Buena Inversión de Anticipo, la cual deberá ser por el monto pendiente a amortizar, para cumplir el plazo de la prórroga, asimismo, la ampliación del plazo de vigencia de la Garantía de Cumplimiento de Contrato y de las Pólizas de Seguro correspondientes de conformidad a lo establecido en la Cláusula Séptima del Contrato de Obra de mérito.
 3. Instruir a la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, para que realice el trámite respectivo a fin de prorrogar el contrato en referencia y efectúe las notificaciones correspondientes.
 4. Autorizar al Señor Presidente de la Institución para que firme la documentación respectiva.
-
-

4.7.12) La Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, somete a consideración de la Junta de Gobierno, solicitud de autorización para la Prórroga al Contrato de Suministro No. 77/2022, derivado de la Contratación Directa No. CD-21/2022 denominada "SUMINISTRO DE PERMANGANATO DE SODIO PARA CONTRARRESTAR EL OLOR Y EL SABOR DEL AGUA QUE SE PROCESA EN LA PLANTA POTABILIZADORA TOROGOZ".

Por lo que la Junta de Gobierno, **CONSIDERANDO:**

- I. Que mediante acuerdo número 4.6.1, tomado en sesión ordinaria número 38, celebrada el día 13 de octubre de 2022, la Junta de Gobierno acordó Calificar de Urgencia el proceso de compra del "SUMINISTRO DE PERMANGANATO DE SODIO PARA CONTRARRESTAR EL OLOR Y EL SABOR DEL AGUA QUE SE PROCESA EN LA PLANTA POTABILIZADORA TOROGOZ", bajo la modalidad de Contratación Directa.
- II. Que mediante acuerdo número 4.1.1, tomado en sesión extraordinaria número 21, celebrada el día 14 de octubre de 2022, la Junta de Gobierno acordó Aprobar la Contratación Directa No. CD-21/2022 denominada "SUMINISTRO DE PERMANGANATO DE SODIO PARA CONTRARRESTAR EL OLOR Y EL SABOR DEL AGUA QUE SE PROCESA EN LA PLANTA POTABILIZADORA TOROGOZ", los Términos de Referencia y la lista corta de las personas jurídicas a invitar.
- III. Que el día 09 de noviembre de 2022, se suscribió el Contrato de Suministro No. 77/2022, derivado de la Contratación Directa No. CD-21/2022 denominada "SUMINISTRO DE PERMANGANATO DE SODIO PARA CONTRARRESTAR EL OLOR Y EL SABOR DEL AGUA QUE SE PROCESA EN LA PLANTA POTABILIZADORA TOROGOZ", suscrito con la Sociedad DISTRIBUIDORA UNIDA INDUSTRIAL, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE que se abrevia DUISA, S.A. DE C.V., por un monto contractual de [REDACTED]

[REDACTED] monto que incluía el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios, para un plazo a partir de la fecha establecida en la orden de inicio emitida por el Administrador del contrato hasta el 31 de diciembre de 2022 y se mantendría vigente hasta que todas las obligaciones contractuales hubiesen finalizado; es decir, a partir del día 17 de noviembre de 2022 finalizando el día 31 de diciembre de 2022.

- IV. Que la Sociedad DISTRIBUIDORA UNIDA INDUSTRIAL, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia DUISA, S.A. DE C.V., mediante escrito de fecha 16 de diciembre de 2022, solicitó prórroga al Administrador del Contrato de Suministro No. 77/2022 para la entrega del Permanganato de Sodio objeto del contrato en mención, por un período adicional de 15 días calendario, plazo comprendido del 01 al 15 de enero de 2023, ambas fechas inclusive.

Dicha solicitud está fundamentada en que se recibió la notificación de adjudicación en fecha 31 de octubre de 2022, procediendo a coordinar la compra del suministro objeto del contrato en fecha 01 de noviembre de 2022, pero lamentablemente la naviera les ha notificado retraso en la llegada del embarque, por lo que la fecha de arribo al Puerto de Acajutla – El Salvador, es el 31 de diciembre de 2022.

Además, la Suministrante para probar el justo impedimento en la entrega del Permanganato de Sodio agregó a su solicitud: 1) Correo electrónico de fecha 01 de noviembre de 2022 en el que hacen constar la confirmación de la

compra del suministro objeto del contrato; y 2) Booking No. 10756038 enviado por la naviera *Shipco Transport* con el que se demostró la fecha de llegada del suministro al Puerto de Acajutla.

Por lo anterior, solicitaron prórroga por un período de 15 días calendario, plazo comprendido del 01 al 15 de enero de 2023, ambas fechas inclusive, tiempo requerido para tramites de importación y coordinación de entrega.

- V. Que, el Administrador del Contrato en mención, Licenciado [REDACTED] mediante nota con Ref.: AC326-2022, de fecha 19 de diciembre de 2022, recibido en la Gerencia de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional-UACI en la misma fecha, solicitó a la Gerencia de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional-UACI se gestione ante la Junta de Gobierno, la Prórroga al Contrato de Suministro No. 77/2022, para continuar con el proceso de potabilización que tiene como finalidad la conversión del agua desde su estado natural agua (no apta para consumo humano), hasta transformarla en agua de consumo humano.

Asimismo, el Administrador del Contrato de Suministro No. 77/2022 después de analizar la solicitud presentada por la Suministrante, consideró que dicha prórroga es oportuna debido a que es considerado caso fortuito, ya que no está bajo la responsabilidad de la Sociedad DUISA, S.A. DE C.V. el manejo de la carga, sino que de la naviera.

Además, es indispensable la aplicación de Permanganato de Sodio debido a la implicación que se tiene por las proliferaciones fitoplanctónicas, las cuales inciden en la calidad del agua producida por la Planta Potabilizadora Torogoz, principalmente durante la época seca; se realizan las acciones para la vigilancia, monitoreo y alerta temprana ante estas eventualidades por problemas de olor y sabor que son originados por la presencia de algas fitoplanctónicas en el Río Lempa, fuente de abastecimiento de la Planta Potabilizadora Torogoz; por tal razón, se hace necesario tener en existencia este producto químico para proceder a la aplicación del mismo para controlar el sabor y los olores.

Asimismo, el Administrador del Contrato manifestó que, en la actualidad únicamente se tiene Permanganato de Sodio en existencia en el Almacén No. 21 de la Planta Potabilizadora Torogoz, por la cantidad de 2,500 kg., cantidad que únicamente cubre un mes de aplicación para contrarrestar los problemas que se pueden presentar por el aumento de la concentración de algas en el agua del Río Lempa. Por lo anterior, es de carácter urgente disponer en las bodegas de este producto químico, ya que de no disponer de este químico en tiempo y en las cantidades requeridas se tendrían problemas en el tratamiento del agua.

BASE LEGAL.

La solicitud del Administrador del Contrato de Suministro No. 77/2022, se fundamenta en lo dispuesto en el artículo 86 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP), el cual reza de la siguiente manera: *Si el retraso del contratista se debiera a causa no imputable al mismo debidamente comprobada, tendrá derecho a solicitar y a que se le conceda una prórroga equivalente al tiempo perdido, y el mero retraso no dará derecho al contratista a reclamar una compensación económica adicional. La solicitud de prórroga deberá hacerse dentro del plazo*

contractual pactado para la entrega correspondiente. Así como en el artículo 92 inciso 2 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP), el cual dispone que, de acuerdo a las circunstancias, las partes contratantes podrán acordar antes del vencimiento del plazo, la prórroga del mismo especialmente por causas que no fueren imputables al contratista y en los demás casos previstos en esta Ley. También se fundamenta en el artículo 75 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (RELACAP), el cual reza que los contratos de suministro de bienes y servicios que por su naturaleza de tracto sucesivo o de entregas sucesivas sean susceptibles de prórroga, se sujetarán para tales efectos a los parámetros establecidos en la Ley (...)

Asimismo, se fundamenta en la cláusula tercera del Contrato de Suministro No. 77/2022 que establece entre otros aspectos, que el Suministrante se obliga a entregar el Suministro objeto del contrato a partir de la fecha establecida en la Orden de Inicio emitida por el Administrador del Contrato hasta el 31 de diciembre de 2022, y se mantendrá vigente hasta que todas las obligaciones contractuales hayan finalizado. El plazo podrá prorrogarse de acuerdo a lo dispuesto en los artículos 83, 86 y 92 inciso 2 de la LACAP.

- VI. Que, en virtud de lo antes expuesto, la Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional-UACI, mediante memorando con Ref.: 24.1.3-4276-2022, de fecha 21 de diciembre de 2022, y recibido en la Unidad de Secretaria el día 22 de diciembre de 2022, y de conformidad a los artículos 86 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública-LACAP, artículo 75 del Reglamento del citado cuerpo legal y la Cláusula Tercera del Contrato de Suministro No. 77/2022 suscrito entre ANDA y la Sociedad DISTRIBUIDORA UNIDA INDUSTRIAL, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia DUISA, S.A. DE C.V., solicitó a la Junta de Gobierno:
- a) Se prorrogue el plazo Contractual del Contrato de Suministro No. 77/2022, por el plazo adicional de QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO, contados a partir del 01 al 15 de enero de 2023, ambas fechas inclusive.
 - b) De conformidad a lo que prescriben los Artículos 35 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública-LACAP, 75 del Reglamento del mismo cuerpo legal y la Cláusula Octava del contrato en mención, se amplíe el plazo de vigencia de la Garantía de Cumplimiento de Contrato, dentro del plazo establecido en el contrato de mérito suscrito.
 - c) Se mantengan inalterables las demás cláusulas y condiciones del contrato las cuales quedan vigentes y sin modificación alguna, las cuales se mantienen favorables para la Institución.

Con base a la solicitud del Administrador del Contrato de Suministro No. 77/2022, a lo expresado por la Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional y de conformidad a los artículos 86 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública-LACAP y 75 del Reglamento del citado cuerpo legal y Cláusula Octava del Contrato de Suministro No. 77/2022, la Junta de Gobierno, **ACUERDA:**

1. Aprobar la Prórroga al Contrato de Suministro No. 77/2022, derivado de la Contratación Directa No. CD-21/2022 denominada "SUMINISTRO DE PERMANGANATO DE SODIO PARA CONTRARRESTAR EL OLOR Y EL SABOR DEL AGUA QUE SE PROCESA EN LA PLANTA POTABILIZADORA TOROGOZ", suscrito

con la Sociedad DISTRIBUIDORA UNIDA INDUSTRIAL, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia DUISA, S.A. DE C.V., por el período adicional de QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO, contados a partir del 01 al 15 de enero de 2023, ambas fechas inclusive.

2. Mantener inalterables las demás cláusulas y condiciones del referido contrato, las cuales quedan vigentes y sin modificación alguna.
3. Instruir a la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional-UACI, que de conformidad a lo prescrito en los Art. 35 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública-LACAP, 75 del Reglamento del mismo cuerpo legal y la Cláusula Octava del Contrato de Suministro No. 77/2022, solicite a la Sociedad DISTRIBUIDORA UNIDA INDUSTRIAL, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia DUISA, S.A. DE C.V., la ampliación del plazo de vigencia de la Garantía Cumplimiento de Contrato dentro del plazo establecido en el contrato de mérito.
4. Instruir a la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional-UACI, efectúe las notificaciones correspondientes y realice los trámites respectivos, a fin de prorrogar el Contrato en referencia.
5. Autorizar al señor Presidente de la Institución para que firme la documentación respectiva.

4.7.13) La Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, somete a consideración de la Junta de Gobierno, solicitud de autorización de Orden de Cambio en Disminución por Liquidación al Contrato de Obra No. 100/2020, derivado de la Licitación Pública Nacional Número LPN-01/2020-ANDA-BCIE denominado: "TANQUE ANTIGOLPE DE ARIETE Y TALLER DE MANTENIMIENTO" COMO PARTE DEL PROYECTO "REHABILITACIÓN DE LAS OBRAS DE CAPTACIÓN, POTABILIZACIÓN Y ELECTROMECAÑICAS DE LA PLANTA POTABILIZADORA LAS PAVAS, MUNICIPIO DE SAN PABLO TACACHICO, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, EL SALVADOR".

Por lo que la Junta de Gobierno, **CONSIDERANDO:**

- I. Que el día 25 de agosto de 2020, se suscribió el Contrato de Obra No. 100/2020, derivado de la Licitación Pública Nacional No. LPN-01/2020-ANDA-BCIE, denominada "TANQUE ANTIGOLPE DE ARIETE Y TALLER DE MANTENIMIENTO" COMO PARTE DEL PROYECTO "REHABILITACIÓN DE LAS OBRAS DE CAPTACIÓN, POTABILIZACIÓN Y ELECTROMECAÑICAS DE LA PLANTA POTABILIZADORA LAS PAVAS, MUNICIPIO DE SAN PABLO TACACHICO, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, EL SALVADOR", con la Sociedad PROYECTOS MODULARES, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE que se abrevia PROYECTOS MODULARES, S.A. DE C.V., por la suma de [REDACTED] monto que incluía el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios, con un plazo de 270 días calendario, contados a partir de la fecha establecida en la Orden de Inicio, girada al Contratista por parte del Administrador del Contrato, es decir, a partir del día 28 de septiembre de 2020 y finalizó el día 24 de junio de 2021.

- II. Que mediante acuerdo número 5.2.30, tomado en la sesión ordinaria número 9, Libro 2, celebrada el día 11 de diciembre de 2020, la Junta de Gobierno nombró al Ingeniero [REDACTED], Supervisor de Mantenimiento de Planta Potabilizadora Las Pavas, como Administrador del Contrato en mención, a partir del día 11 de diciembre de 2020, en sustitución del Técnico [REDACTED], Supervisor de Mantenimiento de Infraestructura y en cumplimiento a lo establecido en el artículo 82-Bis de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública.
- III. Que mediante acuerdo número 4.2.3, tomado en la sesión ordinaria número 13, celebrada el día 16 de abril de 2021, la Junta de Gobierno aprobó la Prórroga No.1 al Contrato de Obra No. 100/2020, suscrito entre la ANDA y la Sociedad PROYECTOS MODULARES, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia PROYECTOS MODULARES, S.A. de C.V., para el plazo adicional de OCHENTA (80) DÍAS CALENDARIO, contados a partir del día 25 de junio de 2021 al día 12 de septiembre de 2021, ambas fechas inclusive.
- IV. Que mediante acuerdo número 4.4.4, tomado en la sesión extraordinaria número 09, celebrada el día 24 de septiembre de 2021, la Junta de Gobierno aprobó la prórroga No. 2 al Contrato de Obra No. 100/2020, suscrito entre ANDA y la Sociedad PROYECTOS MODULARES, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia PROYECTOS MODULARES, S.A. de C.V., para el plazo adicional de CIENTO DOS (102) DÍAS CALENDARIO, contados a partir del día 13 de septiembre de 2021 al día 23 de diciembre de 2021, ambas fechas inclusive.
- V. Que mediante acuerdo número 4.1.2 tomado en la sesión ordinaria número 37, celebrada el día 01 de octubre de 2021, la Junta de Gobierno, acordó entre otras cosas, aprobar la Orden de Cambio No. 1 en Aumento al Contrato de Obra No. 100/2020 derivado de la Licitación Pública Nacional No. LPN-01/2020-ANDA-BCIE, denominada "TANQUE ANTIGOLPE DE ARIETE Y TALLER DE MANTENIMIENTO" COMO PARTE DEL PROYECTO "REHABILITACIÓN DE LAS OBRAS DE CAPTACIÓN, POTABILIZACIÓN Y ELECTROMECÁNICAS DE LA PLANTA POTABILIZADORA LAS PAVAS, MUNICIPIO DE SAN PABLO TACACHICO, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, EL SALVADOR", suscrito entre la ANDA y la Sociedad PROYECTOS MODULARES, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia PROYECTOS MODULARES, S.A. DE C.V., por la cantidad de [REDACTED]; quedando el monto del contrato final modificado por la cantidad de UN [REDACTED], ambas cantidades incluían el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios. Esta modificación representó un aumento del 2.24% al monto del contrato original.
- VI. Que mediante acuerdo número 4.3.1 tomado en la sesión extraordinaria número 4, celebrada el día 25 de febrero de 2022, la Junta de Gobierno, acordó entre otras cosas, aprobar la prórroga No. 3 al contrato en mención, para el plazo adicional de OCHENTA Y SIETE (87) DÍAS CALENDARIO, contados a partir del día 24 de diciembre de 2021 al día 20 de marzo de 2022, ambas fechas inclusive, para continuar con la ejecución del Contrato en comento.

- VII. Que mediante acuerdo número 4.1.2 tomado en la sesión ordinaria número 11, celebrada el día 16 de marzo de 2022, la Junta de Gobierno, acordó entre otras cosas, aprobar la Orden de Cambio No. 2 en Disminución al Contrato de Obra No. 100/2020 derivado de la Licitación Pública Nacional No. LPN-01/2020-ANDA-BCIE, denominada "TANQUE ANTIGOLPE DE ARIETE Y TALLER DE MANTENIMIENTO" COMO PARTE DEL PROYECTO "REHABILITACIÓN DE LAS OBRAS DE CAPTACIÓN, POTABILIZACIÓN Y ELECTROMECÁNICAS DE LA PLANTA POTABILIZADORA LAS PAVAS, MUNICIPIO DE SAN PABLO TACACHICO, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, EL SALVADOR", suscrito entre la ANDA y la Sociedad PROYECTOS MODULARES, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia PROYECTOS MODULARES, S.A. DE C.V., por la cantidad de [REDACTED]; quedando el monto del contrato final modificado por la cantidad de [REDACTED], ambas cantidades incluían el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios. Esta modificación representó una disminución del 2.09% al monto del contrato original. Asimismo, aprobó la Prórroga No. 4 al contrato en mención para el plazo adicional de OCHENTA Y DOS (82) DÍAS CALENDARIO, contados a partir del día 21 de marzo de 2022 al 10 de junio de 2022, ambas fechas inclusive, para continuar con la ejecución del Contrato en comento; en los términos y condiciones solicitados por el Administrador del Contrato referido y la aprobación de la Supervisión Externa del Proyecto, UDP CONSORCIO NIPPON KOEI LAC- RIVAS FRANCO.
- VIII. Que mediante acuerdo número 4.1.13 tomado en la sesión extraordinaria número 6, celebrada el día 01 de abril de 2022, la Junta de Gobierno, acordó entre otras cosas, aprobar la rectificación del romano VII, del acuerdo número 4.1.2 tomado en la sesión ordinaria número 11, celebrada el día 16 de marzo de 2022, en el cual se relaciona la solicitud del administrador de la Orden de Cambio No. 2 y Prórroga No. 4 al Contrato de Obra No. 100/2020, derivado de la Licitación Pública Nacional No. LPN-01/2020-ANDA-BCIE, denominada "TANQUE ANTIGOLPE DE ARIETE Y TALLER DE MANTENIMIENTO" COMO PARTE DEL PROYECTO "REHABILITACIÓN DE LAS OBRAS DE CAPTACIÓN, POTABILIZACIÓN Y ELECTROMECÁNICAS DE LA PLANTA POTABILIZADORA LAS PAVAS, MUNICIPIO DE SAN PABLO TACACHICO, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, EL SALVADOR", específicamente en el romano "V", letra "B", que contiene los cuadros de la Orden de Cambio No. 2, quedando rectificado de la siguiente forma:
- "... B. CUADROS RESUMEN DE LA ORDEN DE CAMBIO No. 2
- Obras en Aumento al Plan de Oferta: Son las que se incrementan y son compensadas con las partidas de disminución; estas partidas son de vital importancia para poder concluir las obras en consideración.
- Obras Nuevas al Plan de Oferta: Son las que no se encuentran en el plan de oferta contractual y se ha comprobado técnicamente que son necesarios para que el proyecto finalice correctamente.

CUADRO No.1		
CUADRO RESUMEN DE OBRAS EN AUMENTO		
Referencia	Descripción	Monto en Dólares (Sin IVA)
1	TALLER DE MANTENIMIENTO	
2	TANQUE ANTIGOLPE DE ARIETE	
	TOTAL DE PARTIDAS EN AUMENTO	

CUADRO No.2		
CUADRO RESUMEN DE PARTIDAS NUEVAS		
Referencia	Descripción	Monto en Dólares (Sin IVA)
1	TALLER DE MANTENIMIENTO	
2	TANQUE ANTIGOLPE DE ARIETE	
	TOTAL DE PARTIDAS NUEVAS	

- Obras en Disminución al Plan de Oferta: Son las que, ya ejecutadas en campo, son menores en longitud, área, volumen o unidades que lo establecido contractualmente o se ha comprobado técnicamente que son necesarios disminuir.

CUADRO No. 3		
CUADRO RESUMEN DE OBRAS EN DISMINUCIÓN		
Referencia	Descripción	Monto en Dólares (Sin IVA)
1	TALLER DE MANTENIMIENTO	
2	TANQUE ANTIGOLPE DE ARIETE	
	TOTAL DE PARTIDAS EN DISMINUCIÓN	

Cuadro resumen de la Orden de Cambio No. 2 al Contrato de Obra No. 100/2020.

CUADRO RESUMEN ORDEN DE CAMBIO N° 2	
DESCRIPCION	MONTOS
Monto Original del Contrato	
Orden de Cambio No.1 en aumento	
Monto contractual con orden de cambio No.1	
Aumento por Partidas Contractuales	
Aumento por Partidas Nuevas	
Disminución por Partidas Contractuales	
Monto Neto de la Orden de Cambio N° 2	
Monto Neto de la Orden de Cambio N° 2 (con IVA)	
Monto contractual con orden de cambio No.2 (sin IVA)	
Monto contractual con orden de cambio No.2 (con IVA)	
Variación a respecto a monto contractual original: 2.19% <20% LACAP	

Asimismo, rectificar el romano VII, del referido acuerdo, en la cual se relaciona la solicitud del administrador del contrato de Orden de Cambio No. 2 y Prórroga No. 4 al Contrato de Obra No 100/2020, específicamente en el romano "VI. SOLICITUD A UACI", letra "a" y letra "f", quedando rectificadas de la siguiente forma:

"... a. Se tenga por incorporadas las partidas en disminución previstas en el Plan de Oferta Contractual, según lo detallado en la referida solicitud, las cuales suman un monto en disminución de [REDACTED]

[REDACTED] incluido el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios."

"... f. Modificar la cláusula QUINTA. PRECIO, en el sentido de DISMINUIR el monto contractual por la cantidad de [REDACTED]

[REDACTED] siendo el nuevo monto por la cantidad de [REDACTED]

[REDACTED] ambos montos incluyen el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios.". De igual manera, se rectificó el numeral 1 de la parte resolutive del acuerdo en mención, quedando redactado de la siguiente forma:

"... 1. Aprobar la Orden de Cambio No. 2 en Disminución al Contrato de Obra

No. 100/2020 derivado de la Licitación Pública Nacional No. LPN-01/2020-ANDA-BCIE, denominada "TANQUE ANTIGOLPE DE ARIETE Y TALLER DE MANTENIMIENTO COMO PARTE DEL PROYECTO REHABILITACIÓN DE LAS OBRAS DE CAPTACIÓN, Y POTABILIZACIÓN Y ELECTROMECAÑICAS DE LA PLANTA POTABILIZADORA LAS PAVAS, MUNICIPIO DE SAN PABLO TACACHICO, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, EL SALVADOR, suscrito entre la ANDA y la Sociedad PROYECTOS MODULARES, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE que se abrevia PROYECTOS MODULARES, S.A. DE C.V., por la cantidad de [REDACTED]

[REDACTED]; siendo el monto del contrato final modificado por la cantidad de [REDACTED]

[REDACTED] ambos montos incluyen el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios. Esta modificación representó una disminución del 2.19% al monto del contrato original.

- IX. Que mediante acuerdo número 4.1.10 tomado en la sesión ordinaria número 22, celebrada el día 15 de junio de 2022, la Junta de Gobierno, acordó entre otras cosas, aprobar la Prórroga No. 5 del Contrato de Obra No. 100/2020 derivado de la Licitación Pública Nacional No. LPN-01/2020-ANDA-BCIE, denominada "TANQUE ANTIGOLPE DE ARIETE Y TALLER DE MANTENIMIENTO" COMO PARTE DEL PROYECTO "REHABILITACIÓN DE LAS OBRAS DE CAPTACIÓN, POTABILIZACIÓN Y ELECTROMECAÑICAS DE LA PLANTA POTABILIZADORA LAS PAVAS, MUNICIPIO DE SAN PABLO TACACHICO, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, EL SALVADOR", suscrito entre la ANDA y la Sociedad PROYECTOS MODULARES, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia PROYECTOS MODULARES, S.A. de C.V., para el plazo adicional de DIEZ (10) DÍAS CALENDARIO, contados a partir del día 11 de junio de 2022 al 20 de junio de 2022, ambas fechas inclusive, para continuar con la ejecución del Contrato de mérito, manteniéndose inalterables las demás condiciones contractuales.
- X. Que mediante acuerdo número 4.1.11 tomado en la sesión ordinaria número 34 celebrada el día 09 de septiembre de 2022, la Junta de Gobierno, entre otras cosas, autorizó el inicio del Proceso Administrativo correspondiente en contra de la Sociedad PROYECTOS MODULARES, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia PROYECTOS MODULARES, S.A. DE C.V., por el retraso de TRES (3) días en la finalización del ítem 01.03.39 del Plan de Oferta, del Contrato de Obra No. 100/2020, derivada de la Licitación Pública Nacional No. LPN- 01/2020-ANDA-BCIE denominado "TANQUE ANTIGOLPE DE ARIETE Y TALLER DE MANTENIMIENTO" COMO PARTE DEL PROYECTO "REHABILITACIÓN DE LAS OBRAS DE CAPTACIÓN, POTABILIZACIÓN Y ELECTROMECAÑICAS DE LA PLANTA POTABILIZADORA LAS PAVAS, MUNICIPIO DE SAN PABLO TACACHICO, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, EL SALVADOR".
- XI. Que mediante correspondencia con Ref.: ANDA-CO100/2020-133/2022 de fecha 09 de noviembre de 2022, presentado en la Gerencia de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional UACI el 15 de diciembre de 2022, el Administrador del Contrato de Obra No.100/2020, Ingeniero [REDACTED], contando con el Visto Bueno del MSc. Ingeniero William Roberto Guzmán Calderón, Coordinador de la Unidad Ejecutora de Proyectos, revisada

realizada al proyecto por la Corte de Cuentas de la República, monto incluye IVA.

- g. Autorizar a la Unidad Financiera Institucional (UFI) a realizar los pagos derivados de la liquidación del contrato de obra, cuyo monto final asciende a la cantidad de [REDACTED]

- h. Autorizar a Unidad Ejecutora de Proyectos a solicitar no objeción de la orden de cambio en disminución por liquidación al Contrato de Obra No. 100/2020, ante el Banco Centroamericano de Integración Económica (BCIE), una vez Junta de Gobierno apruebe esta solicitud.

Esta petición ha sido revisada y aprobada técnica y económicamente por la Supervisión del Proyecto, según sus obligaciones contractuales, específicamente en la Cláusula Octava del Contrato de Consultoría No. 24/2019, RESPONSABILIDADES literal M: "El Consultor será el responsable de toda aprobación: Cantidades de Obra, Precios y procesos...", por lo que, mediante oficio número J21067-LT-LPN-183 de fecha 09 de noviembre de 2022, la empresa Supervisora del proyecto denominado "TANQUE ANTIGOLPE DE ARIETE Y TALLER DE MANTENIMIENTO" COMO PARTE DEL PROYECTO "REHABILITACIÓN DE LAS OBRAS DE CAPTACIÓN, POTABILIZACIÓN Y ELECTROMECÁNICAS DE LA PLANTA POTABILIZADORA LAS PAVAS, MUNICIPIO DE SAN PABLO TACACHICO, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, EL SALVADOR", UDP CONSORCIO NIPPON KOEI LAC-RIVAS FRANCO, aprobó los cuadros, las memorias de cálculo y desglose de precios presentados por la empresa Contratista PROYECTOS MODULARES S.A. DE C.V., para ser sometidos a orden de cambio en disminución por liquidación del Contrato de Obra No. 100/2020.

Se adjunta a esta solicitud:

ACTA DE APROBACIÓN POR LA SUPERVISIÓN NIPPON KOEI LAC-RIVAS FRANCO, CON FECHA 09 DE NOVIEMBRE DE 2022.

Según Contrato de Supervisión No. 24/2019, Cláusula Octava Prohibiciones y Responsabilidades de la Supervisión, literal m: "el Consultor /Supervisor será el responsable de toda aprobación de Cantidades de Obra precios y proceso que involucre el Contrato, toda aprobación deberá hacerse por escrito, mediante Notas y/o Actas...". Ver anexo A.

A. INTRODUCCIÓN.

El Contrato de Obra No. 100/2020 se deriva de la Licitación Pública Nacional No. LPN-01/2020-ANDA-BCIE, denominado "TANQUE ANTIGOLPE DE ARIETE Y TALLER DE MANTENIMIENTO" COMO PARTE DEL PROYECTO "REHABILITACIÓN DE LAS OBRAS DE CAPTACIÓN, POTABILIZACIÓN Y ELECTROMECÁNICAS DE LA PLANTA POTABILIZADORA LAS PAVAS, MUNICIPIO DE SAN PABLO TACACHICO, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, EL SALVADOR", el cual fue adjudicado y ejecutado por la Sociedad PROYECTOS MODULARES S.A. DE C.V.

Dicho contrato consideró como parte de su objeto contractual, la instalación de un tanque unidireccional antigolpe de ariete, como elemento de protección ante transitorios de fase depresiva (golpe de ariete) en la línea de impelencia EB-1 a EB-2. La instalación de este tanque ha finalizado de acuerdo a plan de oferta original y sus modificaciones. Así también se ha

finalizado la construcción del taller de mantenimiento en Planta Las Pavas, todo lo anterior de acuerdo a especificaciones técnicas y requerimientos contractuales verificada por el administrador del contrato y supervisión externa del contrato UDP CONSORCIO NIPPON KOEI-LAC.

Finalizadas la ejecución de las obras contractuales del plan de oferta y sus modificaciones, se procede a revisar aquellas actividades contractuales, que, en la etapa constructiva final del contrato, sufrieron variación en cantidad de obra estimada en plan de oferta, por lo cual por medio de la presente se detallan dichas variaciones en cantidades, con su respectiva justificación, para ajustar el plan de oferta de acuerdo a cantidades finales ejecutadas del contrato y liquidación de este.

B. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO:

Empresa Ejecutora:-	PROYECTOS MODULARES S.A. DE C.V.
Monto del Proyecto:	
Monto del Proyecto con Orden de Cambio No.1 en aumento	
Monto del Proyecto con Orden de Cambio No.2 en disminución.	
Monto del Proyecto con Rectificación a Orden de Cambio No.2 disminución.	
Fecha de Inicio:	28 de septiembre de 2020
Fecha de Finalización del contrato:	24 de Junio de 2021
Prorroga #1 al contrato 100/2020 consistente en 80 días calendario.	Mediante acta de Junta de Gobierno número 13 acuerdo 4.2.3 de fecha 16 de Abril del 2021
Prorroga #2 al contrato 100/2020 consistente en 102 días calendario.	Mediante acuerdo 4.4.4 sesión Extraordinaria No.09 de fecha 24 septiembre de 2021.
Prorroga #3 al contrato 100/2020 consistente en 87 días calendario.	Mediante acuerdo 4.3.1 sesión Extraordinaria No.04 fecha 25 febrero de 2022.
Prorroga #4 al contrato 100/2020 consistente en 82 días calendario.	Mediante acuerdo 4.1.2 sesión Ordinaria No.11 de fecha 16 marzo de 2022.
Prorroga #5 al contrato 100/2020 consistente en 10 días calendario.	Mediante acuerdo 4.1.10 sesión Ordinaria No.22 de fecha 15 de Junio de 2022.
Nueva Fecha de Finalización del contrato:	20 de junio de 2022
Supervisor	Supervisión externa UDP CONSORCIO NIPPON KOEI LAC – RIVAS FRANCO.
Fondos del financiamiento	Banco Centroamericano de Integración Económica (BCIE). Préstamo No. 2152
Avance Financiero(31/10/2022)	95.06%
Avance Físico(31/10/2022)	100%

C. ANTECEDENTES A LA SOLICITUD DE ORDEN DE CAMBIO EN DISMINUCIÓN POR LIQUIDACIÓN:

- En fecha 20 de junio de 2022, mediante nota Ref. ANDA TANQUE 052/2022, el contratista presenta estimación mensual No. 21, correspondiente al periodo del 01 de junio de 2022 al 20 de junio de 2022, según plazo contractual de acuerdo a prorroga No.5. Ver anexo B.1.
- En fecha 24 de junio de 2022, luego de la verificación de cumplimiento de todas las obras contractuales por parte del contratista, en conjunto con la supervisión externa del contrato, se suscribe respectiva acta de Recepción Provisional del contrato, la cual contiene todas las observaciones a la obra ejecutada, lo cual se debe subsanar previo suscribir el acta de recepción definitiva. Ver anexo B.2.
- En fecha 18 de julio de 2022, mediante nota Ref. J2I07-LT-LPN-179, Supervisión externa del proyecto aprueba estimación No.21 presentada por el contratista. Ver anexo B.3.
- En fecha 12 de agosto de 2022, se suscribe Acta de Recepción Definitiva del contrato, previa revisión de cumplimiento de todas las observaciones contenida en acta de recepción definitiva. Ver anexo B.4.

- v. En fecha 09 de septiembre de 2022, mediante nota Ref. ANDA TANQUE 065/2022, el contratista presenta al administrador y supervisión externa, documentación para liquidación final del contrato No.100/2020. Ver anexo B.5.
- vi. En fecha 10 de octubre de 2022, mediante nota Ref. ANDA-CO100/2020-121/2022, se presentan a contratista observaciones del administrador del contrato a documentos de liquidación final presentada por el contratista. Ver anexo B.6.
- vii. En fecha 26 de julio de 2022 mediante nota Ref. ANDA-CO100/2020-093/2022 (Ver anexo B.7) y en fecha 14 de septiembre de 2022, mediante nota Ref. ANDA-CO100/2020-115/2022 (Ver anexo B.9), el administrador presenta observaciones a documentos de estimación No. 21 e informe No. 21, siendo atendidas las observaciones por el contratista y devueltos los documentos subsanados en fecha 06 de septiembre de 2022 mediante nota Ref. ANDA TANQUE 064/2022 (Ver anexo B.8) y en fecha 21 de septiembre de 2022 mediante nota Ref. ANDA TANQUE 069/2022 (Ver anexo B.10) respectivamente.
- viii. En fecha 13 de octubre de 2022, mediante nota Ref. ANDA-CO100/2020-123/2022 (Ver anexo B.11), se devuelve al contratista estimación de obra No.21 y su informe, con observaciones de UFI ANDA en relación a estimación No.21 y liquidación del contrato.
- ix. En fecha 08 de noviembre de 2022, mediante nota Ref. ANDA TANQUE 074/2022, el contratista presenta cuadros económicos para liquidación final del contrato. Ver anexo B.12
- x. En fecha 09 de noviembre de 2022, mediante nota Ref. J2I07-LT-LPN-183, la supervisión externa del contrato, presenta su aprobación de los cuadros económicos presentados por el contratista para la aprobación de la liquidación final del contrato. Ver anexo B.13.

D. JUSTIFICACIÓN DE LA ORDEN DE CAMBIO EN DISMINUCIÓN POR LIQUIDACIÓN AL CONTRATO DE OBRA NO. 100/2020.

Para un apropiado cierre del Proyecto: "TANQUE ANTIGOLPE DE ARIETE Y TALLER DE MANTENIMIENTO" COMO PARTE DEL PROYECTO "REHABILITACIÓN DE OBRAS DE CAPTACIÓN, POTABILIZACIÓN Y ELECTROMECAÓNICAS DE LA PLANTA POTABILIZADORA DE LAS PAVAS, MUNICIPIO DE SAN PABLO TACACHICO, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, EL SALVADOR", se detallan en la presente aumentos y disminuciones en las partidas contractuales contenidas dentro del Plan de Oferta y sus modificaciones mediante ordenes de cambio No. 1 y No. 2; Estas variaciones en las cantidades de obras son estimadas con el avance final del proyecto, a partidas que están consideradas en el Plan de Oferta inicial, aprobado como producto del proceso de adjudicación del contrato, correspondiente a variaciones de obra tanto en aumento como en disminución, las cuales solo han sido posible estimarse con certeza una vez finalizadas las obras, principalmente del tanque antigolpe de ariete, surgiendo así la necesidad de efectuar cambios en partidas del mencionado Plan de Oferta, para poder reflejar en este las cantidades finales de obra reales del proyecto y poder realizar la liquidación del contrato; las variaciones en volúmenes de obra obedecen a las siguientes causas:

1. Aumento de cantidades de volúmenes de obra. Dichos incrementos se deben por la ejecución final de las obras relativas con la instalación del tanque antigolpe de ariete y la urbanización del terreno donde este y sus accesorios se ubican, es por ello que una vez finalizadas las obras, el contratista presenta mediante las memorias de cálculo respectivas, los incrementos de volúmenes de obras de las partidas, los cuales han sido revisados y aprobados tanto por el administrador del contrato como por la supervisión externa; estas incrementos han sido necesarios para la correcta finalización del proyecto y su funcionalidad.
 2. Disminución de cantidad de volúmenes de partidas con respecto a las contempladas en el Contrato Original y sus modificaciones, las cuales han podido estimarse con precisión hasta la etapa final de ejecución del contrato, presentado variación respecto a las cantidades de obra del proyecto, es por lo tanto necesario modificar el plan de oferta del proyecto, para reflejar en este los volúmenes reales de obra ejecutados, considerando las disminuciones de las partidas en mención. Es de mencionar que estos volúmenes de obra a disminución han sido reflejados en memorias de cálculo respectivas y revisadas y aprobadas tanto por el administrador del contrato como por la supervisión externa del proyecto. Tanto aquellas partidas que sufren variación en aumento como en disminución, corresponden en su mayoría a obras relativas a la construcción del tanque antigolpe de ariete, el cual se definió su alcance hasta la aprobación de la orden de cambio No. 2, por lo cual si bien es cierto se pudo estimar y modificar el alcance de las partidas que son parte de la actual orden de cambio en liquidación, en la orden de cambio No. 2 era preciso y probablemente hubiera sido necesario someter las partidas a segunda modificación; por lo cual se decidió mantener las cantidades contractuales de diseño y luego someter a orden de cambio en liquidación los volúmenes de obra finales en las partidas contractuales que se han podido estimar de manera precisa con la finalización del contrato.
- E. CONTENIDO DE ORDEN DE CAMBIO EN DISMINUCIÓN POR LIQUIDACIÓN:
1. Obras en Aumento al Plan de Oferta: Son las que se incrementan y son compensadas con las partidas de disminución; estas partidas son de vital importancia para poder reflejar los volúmenes de obra reales finales del proyecto.

ORDEN DE CAMBIO DE LIQUIDACION - OBRA EN AUMENTO									
Código	Resumen	CONTRATO ORIGINAL			AUMENTO		CANTIDAD FINAL DEL CONTRATO		JUSTIFICACIÓN
		Cant.	Unidad	Costo Unitario	Cant.- Aumento	Sub-total.	Cant.- Final	Sub-total.	
01.02.02	Relleno y compactación de zanja con material de la propia excavación, en tongadas de espesor hasta 25 cm, utilizando pisón vibrante, con compactación del 95 % AASHTO T-180.	26.84	m³	■	■	■	■	■	Al calcular los volúmenes de obra finales, mediante memoria de cálculos respectiva, se verifica el aumento en volumen de obra ejecutada de esta partida respecto al monto contractual de diseño. Las cantidades finales en aumento de esta obra construida son importantes para dar soporte estructural a solera y losa fundación sobre la que se construyó tanque antigolpe de ariete.
01.02.03	Transporte de tierras a vertedero o lugar autorizado, con camión y tiempo de espera para la carga con medios mecánicos, a cualquier distancia.	105.22	m³	■	■	■	■	■	Al calcular los volúmenes de obra finales, mediante memoria de cálculos respectiva, se verifica el aumento en volumen de obra ejecutada de esta partida respecto al monto contractual. Las cantidades finales de esta obra fueron necesarias para desalajo de material de excavaciones hacia vertedero autorizado, de acuerdo a especificaciones técnicas del contrato.
01.05.04	cercos perimetral malla ción #11. construcción de cerco perimetral de malla	102	ml	■	■	■	■	■	Al calcular los volúmenes de obra finales, mediante memoria de cálculos respectiva, se verifica el aumento en volumen de obra ejecutada de esta

	cción #11, con cuatro hilos de alambre de púas (incluye alambre razor), incluye postes de concreto de 15x15, ver plano de detalles de urbanización.							partida respecto al monto contractual. Las cantidades finales de esta obra construida son necesarios para el cumplimiento de la obra de cerco perimetral la cual garantiza la seguridad para el tanque anti golpe de ariete y sus accesorios.
01.05.10	Solera de Fundacion de (40cm x 25cm con 4Ø1/2"+Est Ø3/8#@15cm) concreto 210Kg/Cm2, para pretil de Bloque en cerco perimetral.	90	ml		13		103	Al calcular los volúmenes de obra finales, mediante memoria de cálculos respectiva, se verifica el aumento en volumen de obra ejecutada de esta partida respecto al monto contractual. Las cantidades finales de esta obra construida son necesarios para la fundación del pretil de cerco perimetral y fundación para los pedestales de los postes de cerco perimetral.
Sub-Total Partidas en Aumento								
IVA								
Sub-Total Partidas en Aumento más IVA								

2. Obras en Disminución al Plan de Oferta: Son las que, ya ejecutadas en campo, son menores en longitud, área, volumen o unidades que lo establecido contractualmente o se ha comprobado técnicamente que son necesarios disminuir para poder reflejar los volúmenes de obra reales finales del proyecto.

"TANQUE ANTIGOLPE DE ARIETE Y TALLER DE MANTENIMIENTO COMO PARTE DEL PROYECTO "REHABILITACIÓN DE LAS OBRAS DE CAPTACIÓN, POTABILIZACIÓN Y ELECTROMECÁNICAS DE LA PLANTA POTABILIZADORA LAS PAVAS, MUNICIPIO DE SAN PABLO TACACHICO, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, EL SALVADOR"									
ORDEN DE CAMBIO EN LIQUIDACIÓN - OBRA EN DISMINUCIÓN									
		CONTRATO ORIGINAL			DISMINUCIÓN		CANTIDAD FINAL DEL CONTRATO		JUSTIFICACIÓN
Código	Resumen	Cant.	Unidad	Costo Unitario	Cant.- Disminución	Sub-Total	Cant. Final	Costo Final	
01.01.03	Material selecto procedente de préstamos para extendido y compactado en la obra.	1348	m³	█	451	█	897	█	Al verificar los volúmenes finales de obra ejecutada, se encuentra un excedente de la cantidad de obra considerada en el diseño original, es por ello que la partida de material selecto procedente de préstamos para extendido y compactado en la obra, para el terreno del tanque antigolpe de ariete se considera a disminución para reflejar en el plan de oferta esta partida con cantidades finales de obra del proyecto.
01.01.04	Extendido y compactación de suelo común, en tongadas de 25 cm de grueso, como máximo, con compactación del 95% aashto t-180, utilizando rodillo antivibratorio autopropulsado.	1348	m³	█	574.5	█	773.5	█	Al verificar los volúmenes finales de obra ejecutada, se encuentra un excedente de la cantidad de obra considerada en el diseño original respecto a la obra realmente ejecutada, es por ello que la partida de extendido y compactación de suelo común para el terreno del tanque antigolpe de ariete se considera volumen de obra a disminución para reflejar en el plan de oferta esta partida con cantidades finales de obra del proyecto.
01.02.04	Encachado de bolos en seco, en cimentaciones tamaños 80-120 mm con extendido y compactado.	24	m³	█	24	█	0	█	Al verificar los volúmenes finales de obra ejecutada del proyecto, se encuentra un excedente de la cantidad de obra considerada en el diseño original , dado que esta no se ejecutó por los resultados obtenidos de los estudios de suelos realizados por el contratista y verificados por la supervisión del proyecto, en los cuales sugirió otro mecanismo de mejoramiento del subsuelo de la base del tanque antigolpe de ariete, es por ello que la partida de Encachado de bolos en seco, en cimentaciones tamaños 80-120 mm con extendido y compactado, para el tanque antigolpe de ariete, se considera a disminución para reflejarlo así en el plan de oferta final del proyecto.
01.02.05	Concreto tipo A resistencia mínima 350 Kg/cm2, consistencia blanda y tamaño máximo del árido 20 mm, ambiente tipo F0, S1, C2, P1, cemento del tipo ASTM C1157, y vertido con bomba. Vibrado.	16.52	m³	█	5.37	█	11.15	█	Al verificar los volúmenes finales de obra ejecutada del proyecto, se encuentra un excedente de la cantidad de obra considerada en el diseño original y obra estimada respecto a la obra realmente ejecutada, es por ello que la partida de concreto tipo A resistencia mínima 350 Kg/cm2, considerado para losa y pretil de tanque anti golpe de ariete, se considera volumen de obra a disminución para reflejar en el plan de oferta, esta partida con cantidades finales de obra del proyecto.
01.02.06	Armadura ASTM A 615 Grado 60, de acero en barras corrugadas de límite elástico >= 428 N/mm2.	5062.5	KG	█	4500.75	█	561.75	█	Al verificar los volúmenes finales de obra ejecutada del proyecto, se encuentra un excedente de la cantidad de obra considerada en el diseño original respecto a la obra realmente ejecutada, es por ello que la partida Armadura ASTM A 615 Grado 60, de acero en barras corrugadas para losa de tanque antigolpe de ariete, se considera a disminución para reflejar en el plan de oferta, esta partida con cantidades finales de obra del proyecto.

01.02.07	Montaje y desmontaje de una cara de encofrado con tableros de machihembrado de madera de pino y soporte con puntales metálicos, de base curvilínea encofrados a una cara, para dejar el hormigón visto.	43.25	m²	■	33.92	■	9.33	■	Al verificar los volúmenes finales de obra ejecutada del proyecto, se encuentra un excedente de la cantidad de obra considerada en el diseño original respecto a la obra realmente ejecutada, es por ello que la partida Montaje y desmontaje de una cara de encofrado para losa y perfil de tanque anti golpe de ariete, se considera volumen de obra a disminución para reflejar en el plan de oferta, esta partida con cantidades finales de obra del proyecto.
01.03.01	Excavación de zanja en suelo común, con retroexcavadora grande y carga mecánica del material excavado	119.2	m3	■	79.21	■	39.99	■	Al verificar los volúmenes finales de obra ejecutada del proyecto, se encuentra un excedente de la cantidad de obra considerada en el diseño original respecto a la obra realmente ejecutada, es por ello que la partida Excavación de zanja en suelo común para las conducciones y valvulería se considera volumen de obra a disminución para reflejar en el plan de oferta, esta partida con cantidades finales de obra del proyecto.
01.03.02	Relleno y compactación de zanja con arena, en tongadas de espesor hasta 25 cm, utilizando pisón vibrante, con compactación del 95 % AASHTO T-180.	79.9	m3	■	74.7	■	5.2	■	Al verificar los volúmenes finales de obra ejecutada del proyecto, se encuentra un excedente de la cantidad de obra considerada en el diseño original respecto a la obra realmente ejecutada, es por ello que la partida Relleno y compactación de zanja con arena para las conducciones y valvulería se considera volumen de obra a disminución para reflejar en el plan de oferta, esta partida con cantidades finales de obra del proyecto.
01.03.03	Relleno y compactación de zanja con material de la propia excavación, en tongadas de espesor hasta 25 cm, utilizando pisón vibrante, con compactación del 95 % AASHTO T-180.	39.3	m3	■	4.52	■	34.78	■	Al verificar los volúmenes finales de obra ejecutada del proyecto, se encuentra un excedente de la cantidad de obra considerada en el diseño original respecto a la obra realmente ejecutada, es por ello que la partida Relleno y compactación de zanja con arena para las conducciones y valvulería se considera volumen de obra a disminución para reflejar en el plan de oferta, esta partida con cantidades finales de obra del proyecto.
01.03.04	Transporte de tierras a vertedero o lugar autorizado, con camión, y tiempo de espera para la carga con medios mecánicos, a cualquier distancia.	91.88	m3	■	51.89	■	39.99	■	Al verificar los volúmenes finales de obra ejecutada del proyecto, en concordancia con los volúmenes de obra excavados, se encuentra un excedente de la cantidad de obra considerada en el diseño original respecto a la obra realmente ejecutada, es por ello que la partida transporte de tierras a vertedero o lugar autorizado para las conducciones y valvulería del tanque antigolpe de ariete se considera volumen de obra a disminución para reflejar en el plan de oferta, esta partida con cantidades finales de obra del proyecto.
01.03.08	Caja de registro de 3.30 x3.30 m x 3.75 de altura (detalles caja I), para alojamiento de valvulería formada por losa de concreto armado de, paredes de bloque de concreto armado y losa superior de concreto, se incluye una tapa para acceso y la excavación y el relleno de los trasdoses de las paredes.	1	Ud	■	0.15	■	0.85	■	Al verificar los volúmenes finales de obra ejecutada del proyecto, y en relación a que la conexión del tanque antigolpe de ariete queda pendiente a expensas de un estudio, se encuentra un excedente de la cantidad de obra considerada en el diseño original respecto a la obra realmente ejecutada, para construcción de la caja identificada como caja No.1, la cual fue parcialmente demolida y luego parcialmente construida de acuerdo a especificaciones técnicas. Es por ello que la partida se considera una parte a disminución para reflejar en el plan de oferta, esta partida con cantidades final de obra ejecutada en el proyecto.
01.03.10	Demolición de arqueta. Demolición de arqueta de dimensiones interior 2.60 x 2.60 m, incluso transporte de escombros a vertedero autorizado, totalmente terminado, incluso ayudas en excavación.	1	Ud	■	0.15	■	0.85	■	Al verificar los volúmenes finales de obra ejecutada del proyecto, y en relación a que la conexión del tanque antigolpe de ariete queda pendiente a expensas de un estudio, se encuentra un excedente de la cantidad de obra considerada en el diseño original respecto a la obra realmente ejecutada, para construcción de la caja identificada como caja No.1, la cual fue parcialmente demolida y luego parcialmente construida de acuerdo a especificaciones técnicas. Es por ello que la partida se considera a una parte a disminución para reflejar en el plan de oferta, esta partida con cantidades final de obra ejecutada en el proyecto.
01.05.01	base de grava con partículas mayores de 3 mm y menores de 25 mm, libre de materia orgánica, arcillas y otras impurezas, colocada y compactada.	138.3	m3	■	9.38	■	128.92	■	Al verificar los volúmenes finales de obra ejecutada del proyecto, en apego a especificaciones técnicas, se encuentra un excedente de la cantidad de obra considerada en el diseño original respecto a la obra realmente ejecutada, es por ello que la partida base de grava con partículas mayores de 3 mm y menores de 25 mm para la urbanización

								de la parcela se considera volumen de obra a disminución para reflejar en el plan de oferta, esta partida con cantidades finales de obra del proyecto.
01.05.02	Losa de concreto 20 cm con malla de acero, resistencia mínima 300 kg/cm2, cemento del tipo astm c1157 y verificado con bomba incluso malla de acero 15x15 cm ø5 mm y corte de juntas cada 7.5-10 m2.	72	m3		31.01		40.99	Al verificar los volúmenes finales de obra ejecutada del proyecto, en apego a especificaciones técnicas, se encuentra un excedente de la cantidad de obra considerada en el diseño original respecto a la obra realmente ejecutada y estimada, es por ello que la partida losa de concreto 20 cm con malla de acero para rampa y calle de acceso a terreno del tanque antigolpe de ariete se considera volumen de obra a disminución para reflejar en el plan de oferta, esta partida con cantidades finales de obra realmente ejecutada en el proyecto.
01.05.03	Cordon cuneta de concreto, resistencia mínima 210 kg/cm2	137	ml		65.14		71.86	Al verificar los volúmenes finales de obra ejecutada del proyecto, en concordancia con la calle de acceso construida la tanque antigolpe de ariete, se encuentra un excedente de la cantidad de obra considerada en el diseño original respecto a la obra realmente ejecutada, es por ello que la partida cordon cuneta de concreto se considera volumen de obra a disminución para reflejar en el plan de oferta, esta partida con cantidades finales de obra realmente ejecutada en el proyecto.
01.05.06	Zapatas "Z1" de 1.00 mt X 1.00mt e=25cm con refuerzo en lecho inferior Ø½" @ 15cm en ambos sentidos, (incluye excavación, 50cm de mejoramiento del suelo, con suelo cemento proporcion 20:1 y compactación con material selecto sobre zapata)	2	Ud		2		0	Como resultado del examen especial de Corte de Cuentas de la República, a las obras de rehabilitación de Planta Potabilizadora Las Pavas, se encuentra que la partida 01.05.06, posee una duplicidad en detalle de desglose de costos unitarios respecto a la partida 01.05.05, para lo cual se realiza la disminución de la partida 01.05.06, para ordenar de manera correcta el plan de oferta, tanto administrativamente como financieramente y este refleje las cantidades correctas finales del proyecto.
01.05.07	Pedestal "P1" de 30cm X 30cm h=75cm con refuerzo 4Ø5/8" + Est Ø3/8" @ 15cm	2	Ud		2		0	Como resultado del examen especial de Corte de Cuentas de la República, a las obras de rehabilitación de Planta Potabilizadora Las Pavas, se encuentra que la partida 01.05.07, posee una duplicidad en detalle de desglose de costos unitarios respecto a la partida 01.05.05, para lo cual se realiza la disminución de la partida 01.05.07, para ordenar de manera correcta el plan de oferta, tanto administrativamente como financieramente y en este se refleje las cantidades correctas finales del proyecto.
01.05.08	Columna "C1" de 25cm x 25cm h=3.00mt con refuerzo 4Ø5/8" + Est Ø3/8" @ 15cm	2	Ud		2		0	Como resultado del examen especial de Corte de Cuentas de la República, a las obras de rehabilitación de Planta Potabilizadora Las Pavas, se encuentra que la partida 01.05.08, posee una duplicidad en detalle de desglose de costos unitarios respecto a la partida 01.05.05, para lo cual se realiza la disminución de la partida 01.05.08, para ordenar de manera correcta el plan de oferta, tanto administrativamente como financieramente y en este se refleje las cantidades correctas finales del proyecto.
01.05.09	Pretil de Bloque 20cm x 20cm x 40cm de h=40cm, en cerco perimetral.	90	ml		6.8		83.2	Al verificar los volúmenes finales de obra ejecutada del proyecto, se encuentra un excedente de la cantidad de obra considerada en el diseño original respecto a la obra realmente ejecutada, es por ello que la partida pretil de Bloque 20cm x 20cm x 40cm de h=40cm, en cerco perimetral del tanque antigolpe de ariete, se considera volumen de obra a disminución para reflejar en el plan de oferta, esta partida con cantidades finales de obra realmente ejecutada en el proyecto.
02.02.02	Sello de paredes metálicas, al pie y entre techo	173.49	ml		0.01		173.48	Al verificar los volúmenes finales de obra ejecutada del proyecto, se encuentra un excedente de la cantidad de obra considerada en la orden de cambio No.2, respecto a la obra realmente ejecutada, es por ello que los sello de paredes metálicas, al pie y entre techo, en taller de mantenimiento, se considera volumen de obra a disminución para reflejar en el plan de oferta, esta partida con cantidades finales de obra realmente ejecutada en el proyecto.

02.02.10	Cielo falso de tabla roca (baños y oficina jefe)	159.9 2	m2	■	3.09	■	156.83	■	Al verificar los volúmenes finales de obra ejecutada del proyecto, se encuentra un excedente de la cantidad de obra considerada en la orden de cambio No.1, respecto a la obra realmente ejecutada, es por ello que la partida Cielo falso de tabla roca (baños y oficina jefe), en taller de mantenimiento, se considera volumen de obra a disminución para reflejar en el plan de oferta, esta partida con cantidades finales de obra realmente ejecutada en el proyecto.
02.02.20	Polín C de 4"x2" chapa 14 sobre oficina y taller de automatismo	207.1	ml	■	5.02	■	202.08	■	Al verificar los volúmenes finales de obra ejecutada del proyecto, se encuentra un excedente de la cantidad de obra considerada en la orden de cambio No.1, respecto a la obra realmente ejecutada, es por ello que la partida polín C de 4"x2" chapa 14 sobre oficina y taller de automatismo, en taller de mantenimiento, se considera volumen de obra a disminución para reflejar en el plan de oferta, esta partida con cantidades finales de obra realmente ejecutada en el proyecto.
02.02.22	Cubierta de techo zinc alum en oficina y taller automatismo	113.9 8	m2	■	1.32	■	112.66	■	Al verificar los volúmenes finales de obra ejecutada del proyecto, se encuentra un excedente de la cantidad de obra considerada en la orden de cambio No.1, respecto a la obra realmente ejecutada, es por ello que la partida cubierta de techo zinc alum en oficina y taller automatismo, en taller de mantenimiento, se considera volumen de obra a disminución para reflejar en el plan de oferta, esta partida con cantidades finales de obra realmente ejecutada en el proyecto.
02.02.23	Atieizador para polin	40.8	ml	■	2.55	■	38.25	■	Al verificar los volúmenes finales de obra ejecutada del proyecto, se encuentra un excedente de la cantidad de obra considerada en la orden de cambio No.1, respecto a la obra realmente ejecutada, es por ello que la partida atieizador para polin de techo zinc alum en oficina y taller automatismo, en taller de mantenimiento, se considera volumen de obra a disminución para reflejar en el plan de oferta, esta partida con cantidades finales de obra realmente ejecutada en el proyecto.
02.03.03	Suministro e instalación de Louvers de aluminio	66.6	m2	■	0.45	■	66.15	■	Al verificar los volúmenes finales de obra ejecutada del proyecto, se encuentra un excedente de la cantidad de obra considerada en el diseño original, respecto a la obra realmente ejecutada, es por ello que la partida atieizador para suministro e instalación de Louvers de aluminio, en taller de mantenimiento, se considera volumen de obra a disminución para reflejar en el plan de oferta, esta partida con cantidades finales de obra realmente ejecutada en el proyecto.
02.03.04	Suministro e instalación de ventana de celosía de vidrio y estructura de aluminio	4.74	m2	■	0.18	■	4.56	■	Al verificar los volúmenes finales de obra ejecutada del proyecto, se encuentra un excedente de la cantidad de obra considerada en el plan de oferta, respecto a la obra realmente ejecutada, es por ello que la partida suministro e instalación de ventana de celosía de vidrio y estructura de aluminio, se considera volumen de obra a disminución para reflejar en el plan de oferta, esta partida con cantidades finales de obra realmente ejecutada en el proyecto.
02.04.03	Acceso vehicular, losa de concreto Mr=40 kg/cm2 e=12 cms, refuerzo con electro malla 10x10 cm. Incluye preparación de terreno	318.9 2	m2	■	87.76	■	231.16	■	Al verificar los volúmenes finales de obra ejecutada, se encuentra un excedente de la cantidad de obra considerada en el diseño original respecto a la obra realmente ejecutada, es por ello que la partida de Acceso vehicular, losa de concreto Mr=40 kg/cm2 e=12 cms, refuerzo con electro malla 10x10 cm., para el acceso vehicular sur-oriente al taller de mantenimiento se considera volumen de obra a disminución para reflejar en el plan de oferta esta partida con cantidades finales de obra del proyecto.
02.04.05	Piso de cerámica antideslizante 15x15 cms, (Duchas)	4	m2	■	1.24	■	2.76	■	Al verificar los volúmenes finales de obra ejecutada, se encuentra un excedente de la cantidad de obra considerada en el diseño original respecto a la obra realmente ejecutada, es por ello que la partida de piso de cerámica antideslizante 15x15 cms, instalado en las duchas del taller de mantenimiento se considera a disminución para reflejar en el plan de oferta partida con cantidades finales de obra del proyecto.

02.04.06	Cordón	204.95	ML		5.23		199.72		Al verificar los volúmenes finales de obra ejecutada del proyecto, se encuentra un excedente de la cantidad de obra considerada en el plan de oferta, respecto a la obra realmente ejecutada, es por ello que la partida cordón, de los accesos vehiculares Sur y norte del taller de mantenimiento, se considera volumen de obra a disminución para reflejar en el plan de oferta, esta partida con cantidades finales de obra realmente ejecutada en el proyecto.
02.04.07	Aceras	108.48	m2		0.05		108.43		Al verificar los volúmenes finales de obra ejecutada, se encuentra un excedente de la cantidad de obra considerada en el diseño original respecto a la obra realmente ejecutada, es por ello que la partida de aceras, en el taller de mantenimiento se considera volumen de obra a disminución para reflejar en el plan de oferta esta partida con cantidades finales de obra del proyecto.
02.04.08	Arriate	15.97	m2		10.61		5.36		Al verificar los volúmenes finales de obra ejecutada, se encuentra un excedente de la cantidad de obra considerada en el diseño original respecto a la obra realmente ejecutada, es por ello que la partida de arriate, en el taller de mantenimiento se considera volumen de obra a disminución para reflejar en el plan de oferta partida con cantidades finales de obra del proyecto.
02.04.09	Adoquinado en acceso vehicular nor-oriente, incluye restitución de 20 cms. con S.C. y 25 cms. con material selecto	284.91	m2		8.13		276.78		Al verificar los volúmenes finales de obra ejecutada, se encuentra un excedente de la cantidad de obra considerada en el plan de oferta respecto a la obra realmente ejecutada, es por ello que la partida de adoquinado en acceso vehicular nor-oriente, en el taller de mantenimiento se considera volumen de obra a disminución para reflejar en el plan de oferta esta partida con cantidades finales de obra del proyecto.
02.04.11	Piso de concreto MR-40 de 15 cms. en área de mecánica de banco	137.95	m2		2.33		135.62		Al verificar los volúmenes finales de obra ejecutada, se encuentra un excedente de la cantidad de obra considerada en el plan de oferta respecto a la obra realmente ejecutada, es por ello que la partida de piso de concreto MR-40 de 15 cms. en área de mecánica de banco, en el taller de mantenimiento se considera volumen de obra a disminución para reflejar en el plan de oferta esta partida con cantidades finales de obra del proyecto.
02.04.12	Canaleta media caña para A.L.L.	89.6	ML		9.25		80.35		Al verificar los volúmenes finales de obra ejecutada, se encuentra un excedente de la cantidad de obra considerada en el plan de oferta respecto a la obra realmente ejecutada, es por ello que la partida de canaleta media caña para aguas lluvias, en el taller de mantenimiento se considera volumen de obra a disminución para reflejar en el plan de oferta esta partida con cantidades finales de obra del proyecto.
02.04.13	Baden de concreto de ancho 1mt.	45.1	ml		11.49		33.61		Al verificar los volúmenes finales de obra ejecutada, se encuentra un excedente de la cantidad de obra considerada en el plan de oferta respecto a la obra realmente ejecutada, es por ello que la partida de baden de concreto de ancho 1mt., en los accesos del taller de mantenimiento se considera volumen de obra a disminución para reflejar en el plan de oferta esta partida con cantidades finales de obra del proyecto.
02.04.14	Canaleta con parrilla en acceso sur	6	ml		0.55		5.45		Al verificar los volúmenes finales de obra ejecutada, se encuentra un excedente de la cantidad de obra considerada en el plan de oferta respecto a la obra realmente ejecutada, es por ello que la partida de canaleta con parrilla en acceso sur, para evacuación de agua, en el taller de mantenimiento se considera volumen de obra a disminución para reflejar en el plan de oferta esta partida con cantidades finales de obra del proyecto.
Sub-Total Partidas en disminución									
IVA									
Sub-Total Partidas en disminución más IVA									

NOTAS ACLARATORIAS:

(1) En el cuadro anterior de disminución en obra, se han considerado ya las diferencias en obra ejecutada, señalada por Corte de Cuenta de la República a través de examen especial realizado a las obras de rehabilitación de Planta Potabilizadora Las Pavas. De estas diferencias se detalla a continuación las diferencias en cuanto a obra no

ejecutada y pagada, que ha sido verificado por administrador y supervisión, por lo que se han considerado a disminución, debiendo reintegrarse por el contratista:

No.	Código	Resumen	Unidad	Costo Unitario	Cantidad Contractual	Monto Contractual	Obra estimada para pago	Cantidad Verificada	Monto Verificado	Cantidad en Disminucion	MONTO EN DISMINUCION
1	01.02.05	Concreto tipo A resistencia mínima 350 Kg/cm2, consistencia blanda y tamaño máximo del árido 20 mm, ambiente tipo F0, S1, C2, P1, cemento del tipo ASTM C1157, y vertido con bomba, Vibrado,	M3	████	16.52	████	11.60	11.15	████	█	████
2	01.05.01	base de grava con partículas mayores de 3 mm y menores de 25 mm, libre de materia orgánica, arcillas y otras impurezas, colocada y compactada,	M3	████	138.3	████	138.30	128.92	████	█	████
3	02.02.10	Cielo falso de tabla roca (baños y oficina jefe)	M2	████	159.92	████	159.92	156.83	████	█	████
4	02.04.09	Adoquinado en acceso vehicular nor-oriental, incluye restitución de 20 cms. con S.C. y 25 cms. con material selecto	M2	████	284.91	████	284.91	276.78	████	█	████
5	02.04.11	Piso de concreto MR-40 de 15 cms. en área de mecánica de banco	M2	████	137.95	████	136.62	135.62	████	█	████
6	01.05.06	Zapatas "Z1" de 1.00 mt X 1.00mt e=25cm con refuerzo en lecho inferior Ø½" @ 15cm en ambos sentidos, (incluye excavación 50cm de mejoramiento del suelo, con suelo cemento proporcion 20:1 y compactación con material selecto sobre zapata)	Ud	████	2	████	2	0.00	████	█	████
7	01.05.07	Pedestal "P1" de 30cm X 30cm h=75cm con refuerzo 4Ø5/8" + Est Ø3/8" @ 15cm	Ud	████	2	████	2	0.00	████	█	████
8	01.05.08	Columna "C1" de 25cm x 25cm h=3.00mt con refuerzo 4Ø5/8" + Est Ø3/8" @ 15cm	Ud	████	2	████	2	0.00	████	█	████
										SUB TOTAL \$	████
										IVA 13% \$	████
										MONTO TOTAL \$	████

- (1) Del cuadro anterior, la obra ha sido estimada y pagada ya al contratista, ha excepción de la partida 01.05.01, cuya cantidad de obra estimada es observada en la última estimación del contrato, pendiente de pago, la cual suma una cantidad de \$ ██████████, este se descontara como disminución de cantidad obra en dicha partida en la liquidación del contrato, por lo tanto la cantidad de obra verificada por corte cuentas, ya pagada al contratista y considerado a disminución asciende a \$2,147.66. (2) Respecto a la partida 02.02.07 observada preliminarmente por Corte de Cuentas, esta fue debidamente justificada, comprobando la ejecución y razón de pago de la obra señalada, externando el auditor de corte de cuentas que dicha

observación ha sido desvanecida, por lo cual no se considera como parte de la obra a disminución al contratista.

Por lo tanto, se detalla a continuación desglose del monto total en disminución, en el cual se detalla el monto por ajuste de Auditoría de Corte de Cuentas, y el monto por disminución por la liquidación por disminución de volumen de obra, ejecutado al proyecto 100/2020:

Desglose de obra en disminución al contrato No.100/2020	
Descripción	Monto (incluye IVA)
Liquidación por disminución de volumen de obra ejecutado.	
Disminución de obras por ajuste por Auditoría realizada por Corte de Cuentas al proyecto 100/2020	
Sub- Total	
IVA	
Total con IVA	

- (3) Se aclara a UACI, para conocimiento de la honorable Junta de Gobierno, que al considerar las partidas tanto en aumento como en disminución, el desglose de las cantidades en aumento o disminución y el cálculo por separado de IVA de estas, en algunas partidas difiere de la cantidades finales, por lo cual es necesario realizar ajustes por aproximación en céntimos de dólar, logrando así coincidir el monto pendiente de estimar con lo ya estimado y cobrado a la fecha, se detalla a continuación partidas con ajuste por aproximación:

Ajuste por aproximación de dígitos por operaciones en cuadros económicos de liquidación del contrato:						
Partida	Cantidad en aumento	Cantidad en disminución	Precio unitario	Monto liquidación	Monto ajustado liquidación	Variación
01.02.03	12.96	0				\$+0.01
02.04.03	0.00	87.76				\$+0.01
02.04.11	0.00	2.33				\$+0.01
01.01.04	0.00	574.5				\$+0.01
01.05.03	0.00	65.14				\$+0.01
02.02.02	0.00	0.01				\$+0.01
02.02.22	0.00	1.32				\$+0.01
02.02.23	0.00	2.55				\$+0.01
Monto total en obra en disminución.	0	0	0			\$-0.01

3. Se presenta a continuación el plan de oferta final considerando los aumentos y disminuciones en obra contractual, por la liquidación de contrato:

PLAN DE OFERTA CON ORDEN DE CAMBIO POR LIQUIDACIÓN
 "TANQUE ANTIGOLPE DE ARIETE Y TALLER DE MANTENIMIENTO COMO PARTE DEL PROYECTO "REHABILITACIÓN DE LAS OBRAS DE CAPTACIÓN, POTABILIZACIÓN Y ELECTROMECÁNICAS DE LA PLANTA POTABILIZADORA LAS PAVAS, MUNICIPIO DE SAN PABLO TACACHICO, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, EL SALVADOR"

Código	Resumen	Cantidad	Unidad	Precio Unitario	Sub Total
1	TANQUE UNIDIRECCIONAL ANTIARIEETE				
1.01	ACONDICIONAMIENTO DE LA PARCELA				
01.01.01	Desmante y limpieza del terreno	750.00	m²		
01.01.02	Descapote del terreno hasta una profundidad máxima de 60 cm, con transporte del material sobrante a lugar de acopio.	750.00	m²		
01.01.03	Material selecto procedente de préstamos para extendido y compactado en la obra.	897.00	m³		
01.01.04	Extendido y compactación de suelo común, en tongadas de 25 cm de grueso, como máximo, con compactación del 95% aashto t-180, utilizando rodillo antivibratorio autopropulsado.	773.50	m³		
1.02	TANQUE				
01.02.01	Excavación de zanja en suelo común, con retroexcavadora grande y carga mecánica del material excavado	118.34	m³		
01.02.02	Relleno y compactación de zanja con material de la propia excavación, en tongadas de espesor hasta 25 cm, utilizando pisón vibrante, con compactación del 95 % AASHTO T-180.	71.39	m³		
01.02.03	Transporte de tierras a vertedero o lugar autorizado, con camión y tiempo de espera para la carga con medios mecánicos, a cualquier distancia.	118.18	m³		
01.02.04	Encachado de bolos en seco, en cimentaciones tamaños 80-120 mm con extendido y compactado.	-	m³		
01.02.05	Concreto tipo A resistencia mínima 350 Kg/cm², consistencia blanda y tamaño máximo del árido 20 mm, ambiente tipo F0, S1, C2, P1, cemento del tipo ASTM C1157, y vertido con bomba. Vibrado.	11.15	m³		
01.02.06	Armadura ASTM A 615 Grado 60, de acero en barras corrugadas de límite elástico >= 428 N/mm².	561.75	KG		
01.02.07	Montaje y desmontaje de una cara de encofrado con tableros de machihembrado de madera de pino y soporte con puntales metálicos, de base curvilínea encofrados a una cara, para dejar el hormigón visto.	9.33	m²		
01.02.08	Tanque atenuación golpe de ariete de capacidad 195 m³ +/- 10 m³, y altura 9.00 mts +/- 0.25 mts, de acero emperrado, panel rolado y chafanado. Escalera exterior, boca de hombre y las tuberías y accesorios necesarios, según las especificaciones del estandar AWWA D-103. Prueba de impermeabilidad	1.00	Ud		

1.03	CONDUCCIONES Y VALVULERIA				
1.03a	Excavaciones y rellenos zanjas				
01.03.01	Excavación de zanja en suelo común, con retroexcavadora grande y carga mecánica del material excavado	39.99	m3		
01.03.02	Relleno y compactación de zanja con arena, en tongadas de espesor hasta 25 cm, utilizando pisón vibrante, con compactación del 95 % AASHTO T-180.	5.20	m3		
01.03.03	Relleno y compactación de zanja con material de la propia excavación, en tongadas de espesor hasta 25 cm, utilizando pisón vibrante, con compactación del 95 % AASHTO T-180.	34.78	m3		
01.03.04	Transporte de tierras a vertedero o lugar autorizado, con camión y tiempo de espera para la carga con medios mecánicos, a cualquier distancia.	39.99	m3		
1.03b	Cajas de válvulas				
01.03.05	Caja de registro de 5.40 x 3.10 m x 3.75 m de altura (detalles caja 2), para alojamiento de valvuleria formada por losa de concreto, paredes de bloque de concreto armado y losa superior de concreto. Se incluye la excavación y el relleno de los tradoses de las paredes.	1.00	Ud		
01.03.06	Caja de registro de 2.00 x 1.4 m x 3.75 m de altura (detalles caja 3) para alojamiento de valvuleria formada por losa de concreto armado, paredes de bloque de concreto armado y losa superior de concreto. se incluye la excavación y el relleno de los tradoses de las paredes.	1.00	Ud		
01.03.07	Caja de registro de 1.60 x 1.40 m x 3.75 m de altura (detalle caja 4), para alojamiento de valvuleria formada por losa de concreto armado, paredes de bloque de concreto armado y losa superior de concreto. se incluye una tapa para acceso y la excavación y el relleno de los tradoses de las paredes.	1.00	Ud		
01.03.08	Caja de registro de 3.30 x 3.30 m x 3.75 de altura (detalles caja 1), para alojamiento de valvuleria formada por losa de concreto armado de, paredes de bloque de concreto armado y losa superior de concreto. se incluye una tapa para acceso y la excavación y el relleno de los tradoses de las paredes.	0.85	Ud		
01.03.09	Caja de registro de 2.00 x 1.4 m x 2.30 m de altura (detalles caja 5) para desagüe formada por losa de concreto armado, paredes de bloque de concreto armado y losa superior de concreto. se incluye la excavación y el relleno de los tradoses de las paredes.	1.00	Ud		
1.03c	Conexión con tubería de impelencia				
01.03.10	Demolición de arqueta. Demolición de arqueta de dimensiones interior 2.60 x 2.60 m. incluso transporte de escombros a vertedero autorizado. totalmente terminado. incluso ayudas en excavación.	0.85	Ud		
01.03.11	Retirada de tee existente DN 1200-200. Retirada de tee 1200/1200-200 en línea de impelencia. Incluso transporte de escombros a vertedero autorizado. Totalmente terminado. Incluso ayudas en excavación.	-	Ud		\$ -
01.03.12	Retirada de tubería. Retirada de tubería de impelencia de DN1200 incluso transporte de escombros a vertedero autorizado. Totalmente terminado. Incluso ayudas en excavación.	-	ml		\$ -
01.03.13	Suministro e instalación de Tee ø 48" HFD JB 150 PSI ASTM A536, NSF61, ANSI/AWWA C110/A21.10, incluye empaques, pruebas y ensayos	-	Ud		\$ -
01.03.14	Suministro e instalación de Cabo Brida Espiga ø 48" HFD JB C125, ANSI/AWWA C110/A21.10, longitud 2.0 m	-	Ud		\$ -
01.03.15	Suministro e instalación de Junta de Transición ø 48" para extremo liso en tubería HFD existente en Norma ISO y extremo liso en Norma AWWA, presión de trabajo 150 PSI	-	Ud		\$ -
01.03.15-A	Suministro de Tee ø 48" HFD JB 150 PSI ASTM A536, NSF61, ANSI/AWWA C110/A21.10	1.00	Ud		
01.03.15-B	Suministro de Cabo Brida Espiga ø 48" HFD JB C125, ANSI/AWWA C110/A21.10	2.00	Ud		
01.03.15-C	Suministro de Junta de Transición ø 48", presión de trabajo 150 PSI	2.00	Ud		
1.03d	Conducción de admisión de agua desde el tanque DN-1200				
01.03.16	Suministro e instalación de Cabo Bridado ø 48" HFD JB C-125, ANSI/AWWA C110/A21.10, longitud 1.0 m	3.00	Ud		
01.03.17	Suministro e Instalación de Unión de Desmontaje ø 48" Acero al carbón JB C-150 AWWA C219 AISI 316	2.00	Ud		
01.03.18	Suministro e Instalación de Válvula Mariposa ø 48" HFD JB C-150, AWWA C504, ASTM A536	1.00	Ud		
01.03.19	Suministro e Instalación de Tee ø 48" x 12" HFD JB 150 PSI ASTM A536, NSF61, ANSI/AWWA C110/A21.10, incluye empaques, pruebas y ensayos	1.00	Ud		
01.03.20	Suministro e Instalación de Válvula Check ø 48" JB C-125 fabricada bajo norma similar a Norma AWWA compatible con los elementos	1.00	Ud		
01.03.21	Suministro e Instalación de Pieza de entronque ø 48" HFD, el cual incluye: 2 Cabo Bridado ø 48" HFD C-125, longitud variable; Codo ø 48" x 90° HFD JB C-125, incluye conexión a tanque de acuerdo a indicaciones de fabricante del deposito	1.00	Ud		
1.03e	Conducción de llenado del tanque DN-300				
01.03.22	Suministro e instalación de Cabo Brida Espiga ø 12" HFD JB C125 PSI, ANSI/AWWA C110/A21.10, longitud 1.0 m	4.00	Ud		
01.03.23	Suministro e Instalación de Codo ø 12" x 45° HFD JR 350 PSI ASTM A536, NSF61, ANSI/AWWA C153/A21.53, incluye empaques, pruebas y ensayos	3.00	Ud		
01.03.24	Suministro e Instalación de Cabo Espiga - Espiga ø 12" HFD C350, longitud variable	1.00	Ud		
01.03.25	Suministro e instalación de Cabo Bridado ø 12" Acero al Carbón C-150, longitud variable	1.00	Ud		
01.03.26	Suministro e Instalación de Unión de Desmontaje ø 12" HFD JB C-150 AWWA C219	1.00	Ud		
01.03.27	Suministro e Instalación de Válvula Control de nivel con piloto de altitud ø 12" HFD JB C150, Altura del depósito 9 m, incluye conexiones entre pilotos y tanque, Anclajes en tanque.	1.00	Ud		
01.03.28	Suministro e Instalación de Pieza de entronque ø 12" Acero al	1.00	Ud		

	carbón C-150, el cual incluye: 1 Cabo Bridado ø 12" Acero al carbón C-150, longitud variable; 2 Codo ø 12" x 90º Acero al Carbón JB C-150, incluye conexión a tanque de acuerdo a indicaciones de fabricante del depósito				
1.03f	Conducción de alivio del tanque DN-600				
01.03.29	Suministro e Instalación de Pieza de entronque para alivio de Tanque ø 24" HFD C-125, el cual incluye: Tubería ø 24" HFD JB longitud variable, 2 Codo ø 24" x 90º HFD JB C-125, incluye conexión a tanque de acuerdo a indicaciones de fabricante del depósito y anclaje de tubo liso	1.00	Ud		
01.03.30	Suministro e instalación de Cabo Brida Espiga ø 24" HFD JB C125, ANSI/AWWA C110/A21.10, longitud 1.0 m	1.00	Ud		
01.03.31	Suministro e instalación de Tee Reductora ø 24" x 8" HFD JR x JR x JB 350 PSI ASTM A536, NSF61, ANSI/AWWA C153/A21.53, incluye empaques, pruebas y ensayos	1.00	Ud		
01.03.32	Suministro e instalación de Codo ø 24" x 22.5º HFD JR 350 PSI ASTM A536, NSF61, ANSI/AWWA C153/A21.53, incluye empaques, pruebas y ensayos	1.00	Ud		
01.03.33	Suministro e instalación de Tubería ø 24" HFD JR 250 PSI ANSI/AWWA/C151-A21.51 y uniones ANSI/AWWA C111/A21.11	8.00	m		
01.03.33-A	AL-4: Suministro e instalación Cabo espiga x espiga de 24" DE L= 1 mtrs, hierro fundido.	1.00	Ud		
1.03g	Conducción de vaciado del tanque DN-200				
01.03.34	Suministro e Instalación de Pieza para vaciado de tanque ø 8" Acero al carbón C-150, el cual incluye: 2 Cabo Bridado ø 8" Acero al carbón C-150, longitud variable; 2 Codos ø 8" x 90º Acero al Carbón JB C-150, incluye conexión a tanque de acuerdo a indicaciones de fabricante del depósito	1.00	Ud		
01.03.35	Suministro e instalación de válvula de compuerta ø 8" HFD JB C-125 AWWA C515 vástago levadizo	1.00	Ud		
01.03.36	Suministro e instalación de Codo ø 8" x 45º HFD JB C-125 ASTM A536, NSF61, ANSI/AWWA C110/A21.10, incluye empaques, pruebas y ensayos	2.00	Ud		
01.03.37	Suministro e instalación de Codo ø 8" x 22.5º HFD JB C-125 ASTM A536, NSF61, ANSI/AWWA C110/A21.10, incluye empaques, pruebas y ensayos	1.00	Ud		
01.03.38	Suministro e Instalación de Cabo Bridado ø 8" Acero al carbón JB C-150, longitud variable	2.00	Ud		
01.03.38-A	Suministro e instalación Junta de Desmontaje ø 8" Hierro Dúctil JB C-150 Con Pintura Epoxica AWWA C219	1.00	Ud		
1.03h	Pruebas sobre las tuberías				
01.03.39	prueba general de la tubería, prueba de presión y estanqueidad de las tuberías de admisión y de llenado.	1.00	Ud		
01.03.40	limpieza y desinfección, limpieza y desinfección de las tuberías de admisión y de llenado.	1.00	Ud		
1.04	CASETA ALMACÉN				\$ -
01.04.01	Excavación de zanja en suelo común, con retroexcavadora grande y carga mecánica del material excavado	-	m3		\$ -
01.04.02	base de grava con partículas mayores de 3 mm y menores de 25 mm, libre de materia orgánica, arcillas y otras impurezas, colocada y compactada.	-	m3		\$ -
01.04.03	Concreto pobre HL-150/B/30 de dosificación 150 Kg/m3, con tamaño máximo del árido de 30 mm, incluso vertido por medios manuales y colocación.	-	m3		\$ -
01.04.04	Concreto tipo A resistencia mínima 300 Kg/cm2, consistencia blanda y tamaño máximo del árido 20 mm, ambiente tipo F0, S1, C2, P1, cemento del tipo ASTM C1157 y vertido con bomba.	-	m3		\$ -
01.04.05	Armadura ASTM A 615 Grado 60, de acero en barras corrugadas de límite elástico >= 428 N/mm2.	-	Kg		\$ -
01.04.06	Montaje y desmontaje de una cara de encofrado con panel metálico y soporte con puntales metálicos, de base rectilínea encofrados a una cara, para dejar el hormigón visto.	-	m²		\$ -
01.04.07	Fábrica de bloque de concreto armado visto a dos caras según planos de detalle.	-	m²		\$ -
01.04.08	Puerta de doble hoja, totalmente acabada e instalada.	-	m²		\$ -
01.04.09	Acera perimetral	-	m²		\$ -
01.04.10	Ventana metálica de doble hoja, incluye defensa metálica	-	m²		\$ -
01.04.11	Techo de lámina zinc alum. colocado. , incluye estructura de soporte	-	m²		\$ -
1.05	URBANIZACION PARCELA				
01.05.01	base de grava con partículas mayores de 3 mm y menores de 25 mm, libre de materia orgánica, arcillas y otras impurezas, colocada y compactada.	128.92	m3		
01.05.02	Losa de concreto 20 cm con malla de acero, resistencia mínima 300 kg/cm2, cemento del tipo astm c1157 y vertido con bomba incluso malla de acero 15x15 cm ø5 mm y corte de juntas cada 7.5-10 m2.	40.99	m3		
01.05.03	Cordon cuneta de concreto, resistencia mínima 210 kg/cm2	71.86	ml		
01.05.04	cercos perimetral malla ciclón #11, construcción de cerco perimetral de malla ciclón #11, con cuatro hilos de alambre de púas (incluye alambre razor), incluye postes de concreto de 15x15, ver plano de detalles de urbanización.	103.00	ml		
01.05.05	portón metálico de 6 m, suministro e instalación de portón metálico (l=6m) para acceso al recinto según plano de detalles de urbanización.	1.00	Ud		
01.05.06	Zapatas "Z1" de 1.00 mt X 1.00mt. e=25cm con refuerzo en lecho inferior Ø½" @ 15cm en ambos sentidos, (incluye excavación, 50cm de mejoramiento del suelo, con suelo cemento proporcion 20:1 y compactación con material selecto sobre zapata)	-	Ud		
01.05.07	Pedestal "P1" de 30cm X 30cm h=75cm con refuerzo 4Ø5/8" + Est Ø3/8" @ 15cm	-	Ud		\$ -
01.05.08	Columna "C1" de 25cm x 25cm h=3.00mt con refuerzo 4Ø5/8" + Est Ø3/8" @ 15cm	-	Ud		\$ -
01.05.09	Perfil de Bloque 20cm x 20cm x 40cm de h=40cm, en cerco perimetral.	83.20	ml		
01.05.10	Solera de Fundacion de (40cm x 25cm con 4Ø1/2" + Est Ø3/8" @ 15cm) concreto 210Kg/Cm2, para pretil de Bloque en cerco perimetral.	103.00	ml		
2	TALLER DE MANTENIMIENTO				

2.01	DEMOLICION Y REPARACION				\$
02.01.01	Reparación y pintura de estructura metálica existente	1,557.03	ml		
02.01.02	Desmontaje y desalojo de forro de lámina de paredes y techo.	1,372.36	m²		
02.01.03	Demolición y desalojo de piso existente, área indicada en plano.	541.42	m²		
02.01.04	Reparación de piso existente	-	m		
02.01.05	Desmontaje de canal existente de lámina	71.00	ml		
2.02	PAREDES Y TECHO				\$
02.02.01	Forro de paredes exteriores, doble lamina zinc alum y espuma de poliuretano	500.22	m2		
02.02.02	Sello de paredes metálicas, al pie y entre techo	173.48	ml		
02.02.03	Forro de Techo, con doble lamina zinc alum y espuma de poliuretano	554.90	m2		
02.02.04	Fundación de concreto armado para pared de bloque, incluye excavación y compactación	12.80	m3		
02.02.05	Pared de bloque de concreto de 15x20x40 h=1.4 m	32.95	m2		
02.02.06	Pared de bloque de concreto de 15x20x40 h=3 m	278.59	m2		
02.02.07	Pared de bloque de concreto de 15x20x40 h=2 m, Paredes de division de inodoros y duchas	19.71	m2		
02.02.08	Estructura metálica de tubo de 3" y forro de malla ciclón calibre 11	28.55	m2		
02.02.09	Suministro e instalación de azulejo en servicios sanitarios	39.90	m2		
02.02.10	Cielo falso de tabla roca (baños y oficina jefe)	156.83	m2		
02.02.11	Sobre excavación en fundaciones	140.28	M3		
02.02.12	Compactación para fundaciones	144.37	M3		
02.02.13	Anclaje en fundaciones existentes	115.00	U		
02.02.14	Cambio de pernos para sujeción de polines en estructura de techo y paredes	900.00	c/u		
02.02.15	Sustitución de polines de 6 mts. dañados en estructura de pared perimetral	28.00	c/u		
02.02.16	Nervio NM-1 (15x15 cms) de concreto reforzado con 4 varillas de 3/8" + estribo de 1/4" @ 10 cms.	8.88	ml		
02.02.17	Nervio NM-2 (15x20 cms) de concreto reforzado con 4 varillas de 1/2" + estribo de 1/4" @ 10 cms.	11.84	ml		
02.02.18	Solera de coronamiento SC-1 (15x20 cms) de concreto reforzado con 4 varillas de 1/2" + estribo de 1/4" @ 10 cms.	25.88	ml		
02.02.19	Divisiones livianas en mingitorios 1.20 x 0.60 mts.	2.00	U		
02.02.20	Polin C de 4"x2" chapa 14 sobre oficina y taller de automatismo	202.08	ml		
02.02.21	Riel de ángulo porta polin oficina y taller automatismo	70.21	ml		
02.02.22	Cubierta de techo zinc alum en oficina y taller automatismo	112.66	m2		
02.02.23	Atiezador para polin	38.25	ml		
02.02.24	Viga de polin C 4" doble en oficina y taller automatismo	11.27	ml		
02.02.25	Tapones de durock para cubrir columnas metálicas (1 cara)	42.00	ml		
02.02.26	Tapones (1 cara) de polin entre remate de pared de bloque y forro exterior de lámina insulada	19.38	ml		
2.03	PUERTAS Y VENTANAS				
02.03.01	Cortina metálica	3.00	c/u		
02.03.02	Puertas Metálicas, de una hoja	1.00	c/u		
02.03.03	Suministro e instalación de Louvers de aluminio	66.15	m2		
02.03.04	Suministro e instalación de ventana de celosía de vidrio y estructura de aluminio	4.56	m2		
02.03.05	Puerta de melamina P-2	2.00	c/u		
02.03.06	Puerta de melamina P-1	3.00	c/u		
02.03.07	Puerta metálica de doble forro de lámina y doble hoja en hueco de 2.50x2.50	2.00	c/u		
02.03.08	Puerta de ACM para ducha P-3	2.00	c/u		
02.03.09	Traslado de portón en cerca perimetral	1.00	SG		
2.04	PISOS				\$
02.04.01	Piso de Concreto pulido, refuerzo malla electro soldada de 15x15 cm, e=15 cm, incluye juntas de dilatación 3x3 m, Incluye preparación de terreno	333.65	m2		
02.04.02	Foso de inspección de autos (obra civil), paredes de bloque de concreto de 20 cms, h=1.20 mts acabado de azulejo., detalle en planos	1.00	SG		
02.04.03	Acceso vehicular, losa de concreto Mr=40 kg/cm2 e=12 cms, refuerzo con electro malla 10x10 cm. Incluye preparación de terreno	231.16	m2		
02.04.04	Piso de cerámica 30x30 cms, incluye base de concreto (baños)	51.27	m2		
02.04.05	Piso de cerámica antideslizante 15x15 cms, (Duchas)	2.76	m2		
02.04.06	Cordón	199.72	ML		
02.04.07	Aceras	108.43	m2		
02.04.08	Arriate	5.36	m2		
02.04.09	Adoquinado en acceso vehicular nor-oriente, incluye restitución de 20 cms. con S.C. y 25 cms. con material selecto	276.78	m2		
02.04.10	Sondeos SPT para recomendar restitución bajo pavimento de concreto en acceso sur oriente del Taller de Mantenimiento	1.00	SG		
02.04.11	Piso de concreto MR-40 de 15 cms. en área de mecánica de banco	135.62	m2		
02.04.12	Canaleta media caña para A.LL.	80.35	ML		
02.04.13	Baden de concreto de ancho 1mt.	33.61	ml		
02.04.14	Canaleta con parilla en acceso sur	5.45	ml		
2.05	SISTEMA ELECTRICO				
2.05.01	Cambio de alimentador en tramo de futuro taller eléctrico a subestación eléctrica existente de 334 KVA compuesta por 2 transformador de 167 KVA: Vp 4160 KV y Vs 120/240V, montada en poste, trifásica en cable WP #3/0+neuro de WP #2/0	90.00	MI		
2.05.01A	Acometida compuesta por tres conductores THHN 3/0 AWG para fases mas 1 conductor THHN 1/0 AWG para neutro, Desde interruptor principal hasta línea aérea exterior finalizando en cuerpo terminal.	40.00	ML		
2.05.02	Suministro e instalación de acometida eléctrica desde ST-1 a tablero principal ST-2 (tablero de luces y tomas) con cable THHN #2/0 para las fases más 1 THHN #1/0 para neutro y THHN #2 de polarización. Incluye accesorios	7.00	MI		

2.05.03	Suministro e instalación de acometida eléctrica desde tablero principal a centro de carga (ST-3) trifásico (a futuro, pero ya quedará instalada, aunque se usaran dos fases) MAQUINARIA INDUSTRIAL (TORNO, FRESA, COMPRESOR) con cable THHN #2/0 para las dos fases más 1 THHN #1/0 para neutro y THHN #2 de polarización. Tubería conduit en tramo de tablero a caja de máquina.	10.00	MI		
2.05.04	Suministro e instalación de caja térmica de 24 circuitos trifásica (ST-3) con interruptor principal termo magnético de 150 Amp, 3F, 4H, con aislamiento para 250 Voltios, con barras colectoras de cobre para las fases y el neutro con bornera para polarización construida bajo norma.	-	SG		\$ -
2.05.04-A	Suministro e instalación de Subtablero Eléctrico de 42 espacios, Trifásico, 5 hilos, 120/240V, main de 100A/3P, incluye los siguientes ramales: 3-20A/2P, 6-50	1.00	U		
2.05.05	Suministro e instalación de caja térmica de 24 circuitos monofásica (ST-2) con interruptor principal termo magnético de 100 Amp, 2F, 3H, con aislamiento para 250 Voltios, con barras colectoras de cobre para las fases y el neutro con bornera para polarización construida bajo norma.	1.00	SG		
2.05.06	Suministro e instalación de interruptor principal termo magnético de 225 Amp, 3F, 4H, 3 polos, con aislamiento para 600 Voltios, con barras colectoras de cobre para las fases y el neutro con bornera para polarización construida bajo norma, instalada en caja térmica bajo norma.	1.00	SG		
2.05.07	Suministro e instalación de soportería tipo malla para trasladar tubería conduit o EMT de los diferentes circuitos.	1.00	SG		
2.05.08	Suministro e instalación de red de polarización para toma corrientes con barras copperwell de 5/8" x 8" con soldadura exotérmica en la conexión de las barras pueden colocarse en serie a un metro de distancia una de otra, conectada con cable #6 desde caja térmica.	1.00	SG		
2.05.09	Suministro e instalación de luminaria tipo led de 3x18 Watts, 120 voltios, 60Hz tubo T-8 tipo luz de día, incluye canalización, alambrado y colocación de dispositivos y accesorios.	19.00	U		
2.05.10	Suministro e instalación de luminaria tipo led de 9 Watts, 120 voltios, 60Hz (foco) luz blanca, incluye canalización, alambrado y colocación de dispositivos y accesorios.	2.00	U		
2.05.10A	Luminaria de emergencia de dos reflectores led, para interior. Incluye canalizado	5.00	U		
2.05.11	Suministro e instalación de tomas dobles polarizados incluye canalización, alambrado y accesorios.	29.00	U		
2.05.11-A	Suministro e instalación de salida dedicada para tomacorriente doble polarizado tipo GFCI, para la zona de cocina, incluye canalización, alambrado con 2 THHN #10 + 1 THHN #12 en EMT Ø 3/4" y accesorios	3.00	U		
2.05.12	Suministro e instalación de luminarias led, 5000 °K, 100240 V para instalar en exterior de nave industrial tipo pared de 100W, luz blanca equivalente en halógena 750 W.	10.00	C/U		
2.05.13	Suministro e instalación de tomas corriente especiales a 220V, quedarán instalados en diferentes puntos del taller, según norma, 2 cables THHN #8 más 1 THHN #10 para neutro	6.00	U		
2.05.13-A	Suministro e instalación de Salida trifásica para Equipo trifásico conformado por 3 THHN #10 + 1 #12 en EMT UL ø3/4", incluye tomacorriente trifásico de seguridad 240V 30A L1530R	5.00	U		
2.05.14	Suministro e instalación mecánica y eléctrica de equipo de aire acondicionado de 12,000 BTU Mini Split gas410a 208/230v 1ph, Inverter SEER 21, Tipo pared. Deberían instalarse caja NEMA 3R de 4 circuitos con sus respectivas protecciones. Incluye conductores y tubería	1.00	C/U		
2.05.15	Suministro e instalación de luminarias led high, 6500 °K, 100-240 V para instalar en nave industrial tipo de 100W.	20.00	U		
2.05.15-A	Pozo de registro eléctrico	1.00	U		
	SISTEMA DE AGUA POTABLE				
02.05.16	Sistema Agua Potable, incluye tuberías, accesorios, válvulas de control, excavación, compactación, caja y válvula de control general a conectar a sistema existente.	1.00	SG		
	SISTEMA DE AGUAS NEGRAS				
02.05.17	Sistema de Drenajes, incluye sanitarios color blanco, duchas, poceta de limpieza y lavamanos color blanco, tuberías y accesorios, a conectar a sistema existente.	1.00	SG		
02.05.17-A	Suministro e instalación de mingitorio	2.00	U		
02.05.17-B	Suministro e instalación de lavatrastos de 1 poceta y 1 escuridero	1.00	U		
02.05.17-C	Suministro e instalación mueble de madera color blanco, para lavatrastos	1.00	U		
	SISTEMA DE AGUAS LLUVIAS				
02.05.18	Sistema de Aguas Lluvias, incluye canales y tubos de bajadas a descargar en acera perimetral	1.00	SG		
02.05.18-A	Caja de A.L.L. 0.70x0.70x0.70 con tapadera de concreto	1.00	U		
	SISTEMA DE VENTILACION MECANICA				
02.05.19	Suministro e instalación de Sistema de ventilación mecánica (Incluye el suministro e instalación de extractores de techo, suministro y montaje de estructura de soporte, suministro e instalación de la alimentación eléctrica desde el equipo hasta ST 1 incluye una Nema de protección y control.	4.00	SG		
2.06	SUMINISTRO DE HERRAMIENTAS				\$
2.06.01	Aparato para soldadura eléctrica TIG, 250 amperios, 220/460 Voltios, portátil. Cables, porta electrodos, careta, guantes, antorcha TIG, regulador de gas, y demás herramienta	1.00	c/u		
2.06.02	Generador eléctrico de gasolina, para soldadura eléctrica y generación de electricidad, no menos de 11kW, para 120/220 voltios 200 amp, portátil. Arranque por batería.	2.00	c/u		
2.06.03	Equipo de soldadura tipo Inverter, regulable de 50 a 150 amperios., conexión a 220/120 voltios, protección por sobre temperatura, cables, porta electrodos macaria electrónica	2.00	c/u		
2.06.04	Compresor de aire, presión máxima 15 Bar, 1 kW, eléctrica capacidad de llenado 430l/min. Tipo portátil.	-	c/u		\$ -
2.06.05	Compresor de aire, presión máxima 15 Bar, 4.2 kW, tanque de 80 gal mínimo. Tipo estacionario.	-	c/u		\$ -

2.06.06	Bomba achicadora de 8HP, boca de 4" de salida, portátil, gasolina, mangueras de 6 metros	-	c/u		\$ -
2.06.07	Equipo de soldadura autógena, tanques oxígeno y acetileno, mangueras, manómetros, boquillas para corte y soldadura) portátil	2.00	c/u		
2.06.08	Hidrolavadora de 5HP para 2000 psi, portátil, con manguera y accesorios completos	2.00	c/u		
2.06.09	Aspiradora industrial de 10 galones capacidad, 120V, 60Hz, para uso en húmedo y seco, incluye sus accesorios como mangueras, diferentes diámetros de boquillas, portátil	4.00	c/u		
2.06.10	Bomba inyectora de grasa, manual, 6000 libras/pulg2, portátil, tipo carretilla	-	c/u		\$ -
2.06.11	Bomba inyectora de grasa, manual, de 14 onzas (6000 libras/pulg2)	5.00	c/u		
2.06.12	Calibrador de hojas de 0.003" a 0.018" 2.00 c/u	2.00	c/u		
2.06.13	Cargador para baterías portátil, 12 voltios DC, a 140 amperios tipo portátil	3.00	c/u		
2.06.14	Cinta métrica de 3 metros x 3/4"	24.00	c/u		
2.06.15	Cinta métrica de 5 metros x 3/4"	12.00	c/u		
2.06.16	Comparador de linealidad de ejes de diámetro de 1" a 3"	-	c/u		
2.06.17	Corta frío de 36"	2.00	c/u		
2.06.18	Cortadora de cables tipo rachet de acero para calibres hasta 600MCM de cobre y aluminio	2.00	c/u		
2.06.19	Cubo de 2 1/8". Mando de 3/4"	2.00	c/u		
2.06.20	Cubo de 2 7/8". Mando de 1/2"	2.00	c/u		
2.06.21	Juego de llaves de cubos de pulgadas mando de 1/4", 5/32" a 1/2" y su equivalente en métrico mando de 4 mm a 13 mm, mandos de rechet, palanca fija y tipo destornillador, extensión de 3 y 6", se evalúa la cantidad de piezas.	4.00	c/u		
2.06.22	Juego de llaves de cubos de pulgadas mando de 1/2", 3/8" a 1.1/4" y su equivalente en métrico de 10 mm a 27 mm	4.00	c/u		
2.06.23	Juego de llaves de cubos de pulgadas mando de 1", 1.1/8" a 3" y su equivalente en métrico de 10 mm a 27 mm	2.00	c/u		
2.06.24	Juego de Destornilladores Philips para electricista No 1,2 y 3 x 6" y 8" de largo 10.00 c/u \$ -	-	c/u		
2.06.25	Destornilladores Planos para electricista: 1/8" x 4", 1/8" x 6", 5/16" x 4", 5/16" x 6", 1/4" x 4", 1/4" x 6", 3/8" x 6", 3/8" x 8", 1/2" x 8"	-	juegos		
2.06.26	Juego de destornillador Torx T6 a T40	6.00	c/u		
2.06.27	Dispensador scotch code para codificar cables, recargable con números del 0 al 9	10.00	c/u		
2.06.28	Dobladora de tubos galvanizado de 1/2" a 2" hidráulica	1.00	c/u		
2.06.29	Dobladora hidráulica de tubo galvanizado de 2 1/2" a 4"	-	c/u		\$ -
2.06.30	Engrasadora manual de 2 a 3 lbs, con manguera de 3 pies de largo como mínimo	-	c/u		\$ -
2.06.31	Escalera de fibra de vidrio de 2 bandas de 6 pies de altura	4.00	c/u		
2.06.32	Escalera de fibra de vidrio de 2 bandas de 8 pies de altura	4.00	c/u		
2.06.33	Escuadra de 16"x24"	4.00	c/u		
2.06.34	Escuadra de 8"x 12"	4.00	c/u		
2.06.35	Esmeriladora industrial de banco para disco de 8" x 3/4 HP	2.00	c/u		
2.06.36	Estrobo de acero de 1.5 mt. P/5tn	4.00	c/u		
2.06.37	Estrobo de acero de 1mt. p/ 5 ton.	4.00	c/u		
2.06.38	Estrobo de acero de 2mts.p/ 5tn	4.00	c/u		
2.06.39	Estrobo de seda 2mts. p/ 5tn	4.00	c/u		
2.06.40	Extensión eléctrica polarizada, de 30mts, 110V, con forro para intemperie	5.00	c/u		
2.06.41	Extractor industrial para baleros.	4.00	c/u		
2.06.42	Grilletes de 5/8".	8.00	c/u		
2.06.43	Juego de brocas para hierro punta de titanio desde 1/8" hasta 1".	2.00	c/u		
2.06.44	Juego de llaves mixtas de 10mm a 32mm	6.00	c/u		
2.06.45	Juego de llaves corona de 10 mm a 32 mm	6.00	c/u		
2.06.46	Kit de herramienta de preparación para cable de potencia en MT	1.00	c/u		
2.06.47	Kit de manómetros con bomba de vacío para mantenimiento de equipos de aire acondicionado	1.00	c/u		
2.06.48	Kit para desmontaje y montaje de baleros	1.00	c/u		
2.06.49	Lima de media caña de 1/2" x 8" con mango	12.00	c/u		
2.06.50	Lima de media caña de 3/4" x 8" con mango	12.00	c/u		
2.06.51	Lima plana de 8" x 3/4" x 1/4" con mango	12.00	c/u		
2.06.52	Lima redonda de 3/8" x 8" con mango	12.00	c/u		
2.06.53	Llave ajustable tipo cangreja 10".	6.00	c/u		
2.06.54	Llave ajustable tipo cangreja 12".	6.00	c/u		
2.06.55	Llave ajustable tipo cangreja 24".	4.00	c/u		
2.06.56	Llave ajustable tipo cangreja 36".	4.00	c/u		
2.06.57	Llave de chorro de bronce de 1/2" con rosca p/manguera	25.00	c/u		
2.06.58	Llave de chorro de bronce de 3/4" con rosca p/manguera	25.00	c/u		
2.06.59	Llave de golpe 2 1/8".	-	c/u		\$ -
2.06.60	Llave de golpe 2- 7/8".	-	c/u		\$ -
2.06.61	Llave Mixta de 1/4", 5/16", 3/8", 7/16", 1/2", 5/8", 3/4", 7/8", 15/16" 16.00 juegos	16.00	juegos		
2.06.62	Llave mixta de 2 1/8".	6.00	c/u		
2.06.63	Llave mixta de 2-7/8".	-	c/u		\$ -
2.06.64	Llave Mixta de 36 mm	4.00	c/u		
2.06.65	Llave Mixta de 6mm, 8mm, 10mm, 12mm, 13mm, 14mm, 15mm, 16mm, 17mm, 18mm, 19mm, 20mm, 22mm, 24mm, 32mm.	16.00	juegos		
2.06.66	Llave stillson de 36".	4.00	c/u		
2.06.67	Llave stillson de 48".	4.00	c/u		
2.06.68	Llaves Allen 5mm, 6mm, 7mm, 8mm, 10mm, 12mm	-	juegos		\$ -
2.06.69	Llaves Allen de 1/4", 5/16", 3/8", 7/16", 1/2", 5/8", 3/4", 7/8", 15/16"	-	juegos		\$ -
2.06.70	Llaves de golpe para bridas de los cabezales de descarga de los equipos de bombeo de BT, EB1, 2 y 3, diámetros 1", 1 1/4", 1 1/2", 1 3/4", 1 5/8".	-	juegos		\$ -
2.06.71	Machuelos y tarrajas de diferentes medidas desde 1/4" incluye su manual en "T", 1/4", 5/16", 3/8", 7/16", 1/2", 5/8", 3/4", 7/8", 15/16", 1".	2.00	juegos		
2.06.72	Marco para sierra para trabajo pesado	12.00	c/u		
2.06.73	Martillo de goma	5.00	c/u		
2.06.74	Martillo de oreja de 12".	3.00	c/u		
2.06.75	Medidor de batería de 6 a 12 voltios DC con sus accesorios.	1.00	c/u		

2.06.76	Medidor de temperatura laser	1.00	c/u		
2.06.77	medidor de vibracion portatil	-	c/u		\$ -
2.06.78	Medidor de voltaje con rango de 1000 a 47000 voltios AC	2.00	c/u		
2.06.79	Megger para 5KV, con su estuche y accesorios.	-	c/u		\$ -
2.06.80	Mica hidráulica para 10 toneladas	2.00	c/u		
2.06.81	Multímetro digital, tipo gancho, de 0 a 600VAC, 1000AC, y 0 a 600VDC, medidor de continuidad y ohmios.	8.00	c/u		
2.06.82	Navajas para electricista	12.00	c/u		
2.06.83	Nivel de caja de precisión tipo torpedo de 8" .	10.00	c/u		
2.06.84	Nivel de precisión para nivelar cabezas de bombas	1.00	c/u		
2.06.85	Palanca con ratch de 1/2" .	10.00	c/u		
2.06.86	Pie de rey de 12" .	3.00	c/u		
2.06.87	Pie de rey de 6" .	6.00	c/u		
2.06.88	Pinza para retirar seguros externo de 8" .	6.00	c/u		
2.06.89	Pinza para retirar seguros interno de 8" .	6.00	c/u		
2.06.90	Pistola Pulverizadora de pintura, presión de trabajo 4.5 BAR	2.00	c/u		
2.06.91	Pluma hidráulica ajustable desde 1/2 a 2 toneladas de 3 ruedas	1.00	c/u		
2.06.92	Porta electrodos para soldadura eléctrica	10.00	c/u		
2.06.93	Prensa hidráulica de 5 ton tipo banco	1.00	c/u		
2.06.94	Prensa tipo sargento de 9" .	-	c/u		\$ -
2.06.95	Pulidora portátil para disco de corte 9" a 120 voltios AC, 60 Hz. 6600 rpm aprox.	2.00	c/u		
2.06.96	Punzón para marcar de diferentes medidas .	10.00	c/u		
2.06.97	Radio portátil de 5W rango de frecuencia de 440 a 477 MHz, 8 canales, con su cargador, software de programación	2.00	c/u		
2.06.98	Remachadora tipo acordeón incluye sus boquillas de 3/32" a 3/16" .	2.00	c/u		
2.06.99	Sacabocados eléctricos de 1/2" a 4" .	-	c/u		\$ -
2.06.100	Sensor de fuga de SF6 para interruptores de potencia, 46kV.	-	c/u		\$ -
2.06.101	Stillson de 14" .	12.00	c/u		
2.06.102	Stillson de 18" .	10.00	c/u		
2.06.103	Stillson de 48" .	2.00	c/u		
2.06.104	Stillson de cadena de 36" .	2.00	c/u		
2.06.105	Tacómetro digital laser	1.00	c/u		
2.06.106	Taladro de banco con broquero de 1".	-	c/u		\$ -
2.06.107	Taladro de percusión con drill de 1/2" de dos velocidades, con protección de sobrecarga y de desgaste de carbones.	4.00	c/u		
2.06.108	Tecle señorita de 2 toneladas con cadena para una altura de 5 metros	-	c/u		\$ -
2.06.109	Tecle eléctrico de 8 toneladas con cadena para una altura de 12 metros	-	c/u		\$ -
2.06.110	Tenaza con nariz curva de 4" a 90° .	10.00	c/u		
2.06.111	Tenaza de corte diagonal de 4".	10.00	c/u		
2.06.112	Tenaza de presión de 10" .	10.00	c/u		
2.06.113	Tenaza de presión de cadena de 10".	5.00	c/u		
2.06.114	Tenaza para electricista de 9" .	10.00	c/u		
2.06.115	Tenaza scotch lock TR-490 para calibres 26 a 6 AWG		c/u		
2.06.116	Tijera para cortar lámina 12".	4.00	c/u		
2.06.117	Torquimetro de 150 lbs. de 14" de largo	-	c/u		
2.06.118	Torquimetro de 250 lbs. de 24" de largo	4.00	c/u		
2.06.119	Torre o burro para auto de 12 toneladas	4.00	c/u		
2.06.120	Chispero para antorcha de soldadura autógena con sus piedras	4.00	c/u		
2.06.121	Herramienta rotativa, motor tool a 120 V. y 35000 rpm	3.00	c/u		
2.06.122	Juego de puntas para desatornilladores de impacto en diferentes medidas y tipo no menos de 50 piezas	4.00	Juego		
2.06.123	Desarmadores de cubo de 3/16" 1/4" 5/16" 11/32" 3/8" Y 1/2"	6.00	Juego		
2.06.124	Escalera de fibra de vidrio de extensión de 24 pies de altura	2.00	c/u		
2.06.125	Cuerpos de andamio completo con sus accesorios (2 cuerpos por estación, 4 mts.)	8.00	Juego		
2.06.126	Grilletes de 3/8"	4.00	c/u		
2.06.127	Llave mixta 40mm	3.00	c/u		
2.06.128	Llave mixta 50mm	3.00	c/u		
2.06.129	Llave mixta 60mm	3.00	c/u		
2.06.130	Llave mixta 70mm	2.00	c/u		
2.06.131	Tenaza de presión 11" tipo C	5.00	c/u		
2.06.132	Llave de golpe 40mm	3.00	c/u		
2.06.133	Llave de golpe 50mm	3.00	c/u		
2.06.134	Llave de golpe 60mm	3.00	c/u		
2.06.135	Llave de golpe 70mm	3.00	c/u		
2.06.136	Tenaza de presión 8" punta plana	5.00	c/u		
2.06.137	Juego de cubo de impacto 40mm 50mm 60mm y 70mm	4.00	juego		
2.06.138	Máquina para cinta Band it 1/4" Y 3/4"	2.00	c/u		
2.06.139	Pistola de impacto de 1200 lbs. con su juego de cubos de 32mm 36mm 40mm 50mm 60mm y 70mm	1.00	c/u		
2.06.140	Montacarga tipo Jack Pallet hidráulico de 3 Ton.	1.00	c/u		
2.06.141	Multiherramienta pelacables ponchadora y cortacable, 8-22 AWG	4.00	c/u		
2.06.142	Tenaza pinza 8" con punta larga	4.00	c/u		
2.06.143	Nicopresadora de terminales N 6-4/0 con sus dados W y X	1.00	c/u		
2.06.144	Amés de seguridad con cuerda de vida	10.00	c/u		
2.06.145	Prensa giratoria de 8"	2.00	c/u		
2.06.146	Pistola de calor de potencia de 1400W a 2000W	2.00	c/u		
2.06.147	Computadora de escritorio para jefe de taller 8Gb de RAM y 200 Gb para almacenamiento	1.00	c/u		
2.06.148	Cubo de 32mm (Para montaje impulsor de bomba)	1.00	c/u		
2.06.149	Llave mixta de 36mm	2.00	c/u		
2.06.150	Cubo de 36 mm (Montaje de acople de tuberías)	3.00	c/u		
2.06.151	Cubo 46 mm (Montaje de cabezal placa base)	4.00	c/u		
2.06.152	Camilla de rollo plástico para transporte de herido	1.00	c/u		
2.06.153	Medidor de sonido de hasta 100 Db	1.00	c/u		
2.06.154	Tecle señorita para cable 77 mcm	3.00	c/u		
2.06.155	Escalera de fibra de vidrio de extensión de 40 pies de altura	2.00	c/u		
2.06.156	Kit Puesta a Tierra temporal a 46 KV alta tensión	1.00	c/u		
2.06.157	Perligo escopeta	1.00	c/u		
2.06.158	Lazo de ceda de 1/2"	400.00	yds		
2.06.159	Tensor tipo bola para cables de 3,18 mm a 12,70 mm	2.00	c/u		
2.06.160	Tensor tipo escuadra para cables ACSR de 19 a 22mm	2.00	c/u		

2.06.161	Cubeta de lona de 55.9 cm con cierre de cordón deslizable	2.00	c/u		
2.06.162	Sierra circular de 7" -1/4	2.00	c/u		
2.06.163	Engrasadora Neumática 20 KGS C/Plato Seguidor	1.00	c/u		
2.06.164	Lámpara de cabeza LED recargable	12.00	c/u		
2.06.165	Lámpara de mano LED recargable	8.00	c/u		
2.06.166	Desatornillador Philips para electricista No.1x4"	10.00	c/u		
2.06.167	Desatornillador Philips para electricista No.2x4"	10.00	c/u		
2.06.168	Desatornillador Philips para electricista No.2x7"	10.00	c/u		
2.06.169	Desatornillador Philips para electricista No.3x7"	10.00	c/u		
2.06.170	Desatornillador Plano para electricista 1/8"x4"	10.00	c/u		
2.06.171	Desatornillador Plano para electricista 3/16"x4"	10.00	c/u		
2.06.172	Desatornillador Plano para electricista 3/16"x7"	10.00	c/u		
2.06.173	Desatornillador Plano para electricista 5/16"x7"	10.00	c/u		
2.06.174	Desatornillador Plano para electricista 1/4"x4"	10.00	c/u		
2.06.175	Desatornillador Plano para electricista 1/4"x7"	10.00	c/u		
2.06.176	Desatornillador Plano para electricista 3/8"x8"	10.00	c/u		
2.06.177	Compresor 80 Gal. 175 PSI	1.00	c/u		
2.06.178	Bomba achicadora de 7.5 HP con salida de 3"	2.00	c/u		
2.06.179	Llave mixta de 28mm	16.00	c/u		
2.06.180	Reloj comparador de linealidad con base	1.00	c/u		
2.06.181	Llaves allen en milímetros de 1.5 a 10.0	10.00	juego		
2.06.182	Llaves allen en pulgadas de 1/4" a 1/2"	10.00	juego		
2.06.183	Brocas de diferentes medidas titanio (1/16" a 1/2")	8.00	juego		
2.06.184	Juego de tarrajes de 6/32" a 5/16" y su equivalente en métrico	2.00	juegos		
2.06.185	Rectificador 1/4" 55W 33000 rpm	2.00	c/u		
2.06.186	Meghometro Digital 5,000 Voltios 1 TERA-OHM	1.00	c/u		
2.06.187	Prensa tipo sargento de 8"	4.00	c/u		
2.06.188	Juego de sacabocados con llave de 1/2" a 2"	1.00	c/u		
2.06.189	Taladro de banco con broquero de 5/8"	1.00	c/u		
2.06.190	Tecle señorita 2 Ton.	4.00	c/u		
2.06.191	Kit de taladro + atornillador de impacto inalámbrico 18V	5.00	c/u		
2.06.192	Medidor de Luz digital (Luxometro)	2.00	c/u		
2.06.193	Camara termografica, 10000 pixeles de resolucion, rango entre -20 a 400 °C, paletas de colores, con ranura para memoria microSD y accesorios	2.00	c/u		
2.06.194	Boroscopio , con luz propia, calidad de imagen 640x480 pixeles, impremeable con sus accesorios.	2.00	c/u		
2.06.195	Desatornillador de caja (cuadrado) para electricista No.1x4"	5.00	c/u		
2.06.196	Desatornillador de caja (cuadrado) para electricista No.1x7"	5.00	c/u		
2.06.197	Desatornillador de caja (cuadrado) para electricista No.2x4"	5.00	c/u		
2.06.198	Desatornillador de caja (cuadrado) para electricista No.2x7"	5.00	c/u		
2.06.199	Desatornillador de caja (cuadrado) para electricista 3/16"x6"	5.00	c/u		
2.06.200	Desatornillador de caja (cuadrado) para electricista 1/4"x6"	5.00	c/u		
2.06.201	Desatornillador de caja (cuadrado) para electricista 5/16"x6"	5.00	c/u		
2.06.202	Desatornillador de caja (cuadrado) para electricista 3/8"x6"	5.00	c/u		
2.06.203	Desatornillador de caja (cuadrado) para electricista 7/16"x6"	5.00	c/u		
2.06.204	Desatornillador de caja (cuadrado) para electricista 5/8"x6"	5.00	c/u		
2.06.205	Monitor portátil digital para gases	1.00	c/u		
2.06.206	Esmeril angular de 4 1/2" 1200 W	4.00	c/u		
				SUB TOTAL \$	
				IVA 13% \$	
				MONTO TOTAL \$	

4. Se presentan a continuación cuadros resumen de la Orden de Cambio en Disminución por Liquidación al Contrato de Obra No. 100/2020:

CUADRO RESUMEN DE OBRAS EN AUMENTO		
Referencia	Descripción	Monto en Dólares(sin IVA)
1	TALLER DE MANTENIMIENTO	\$ 0.00
2	TANQUE ANTIGOLPE DE ARIETE	
TOTAL DE PARTIDAS EN AUMENTO		

CUADRO RESUMEN DE OBRAS EN DISMINUCIÓN		
Referencia	Descripción	Monto en Dólares(sin IVA)
1	TALLER DE MANTENIMIENTO	
2	TANQUE ANTIGOLPE DE ARIETE	
TOTAL DE PARTIDAS EN DISMINUCIÓN		

CUADRO RESUMEN DE CONTRATO CON ORDEN DE CAMBIO EN DISMINUCIÓN POR LIQUIDACIÓN		
DESCRIPCION	MONTO SIN IVA	MONTO CON IVA
Monto Original del Contrato		
Orden de Cambio No.1 en aumento		
Monto contractual con orden de cambio No.1		
Orden de Cambio No.2 en Disminución.		
Monto contractual con orden de cambio No.2		
Rectificación a orden de Cambio No.2 en Disminución.		
Monto contractual con rectificación a orden de cambio No.2 (A)		
Aumento por Partidas Contractuales por liquidación (B)		
Disminución por Partidas Contractuales por liquidación (C)		
Monto del proyecto con obra en aumento y disminución por liquidación. (A+B-C)=(D)		
Disminución de obras y ajuste por Auditoria realizada por Corte de Cuentas al proyecto 100/2020 (E)		
Monto Neto de la Orden de Cambio en disminución por liquidación con aumentos y disminución de obra contractual y disminución por verificación de corte de cuentas. (B-C-E) = (F)		
Monto Final del Proyecto (A-F)=(G)		
Variación a respecto a monto contractual original: 1.25% <20% LACAP		

Por lo anterior:

5. SOLICITUD A UACI:

En virtud de lo anterior, solicito se gestione ante honorable Junta de Gobierno lo siguiente:

- a. Aprobar la Orden de Cambio en Disminución por Liquidación, en el sentido de *DISMINUIR* el monto contractual por la cantidad de

[REDACTED]
monto que incluye la cantidad de

[REDACTED]
en concepto de disminución en las obras; y

[REDACTED] en concepto de disminución de obras no ejecutada según verificación física realizada al proyecto por la Corte de Cuentas de la República; todos los montos incluyen el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios.

- b. Aprobar la Liquidación del Contrato por la cantidad de

[REDACTED], incluido el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios.

- c. Autorizar a la Unidad Financiera Institucional (UFI) a descontar la cantidad de

[REDACTED] en concepto de disminución de obras no ejecutada según verificación física realizada al proyecto por la Corte de Cuentas de la República, monto incluye IVA.

- Autorizar a la Unidad Financiera Institucional (UFI) a realizar los pagos derivados de la liquidación del contrato de obra, cuyo monto final asciende a la cantidad de

- e. Autorizar a La Unidad Ejecutora del Proyecto a solicitar no objeción de la Orden de Cambio en Disminución por Liquidación al Contrato No. 100/2020, ante el Banco Centroamericano de Integración Económica (BCIE), una vez Junta de Gobierno apruebe esta solicitud.

66 66 11 11 11

XII. Que en virtud de lo antes expuesto, la Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, mediante memorando con Ref.: 24.1.3-4277-2022 de fecha 20 de diciembre de 2022, recibido en la Unidad de Secretaría ese mismo día, remitió a la Junta de Gobierno, copia de la correspondencia con Ref.: ANDA-CO100/2020-133/2022, de fecha 09 de noviembre de 2022, recibido en dicha Gerencia el 15 de diciembre de 2022, presentado por el Administrador de Contrato de Obra No. 100/2020 Ingeniero [REDACTED] y que cuenta con el visto bueno del MSc. Ingeniero William Roberto Guzmán Calderón, Coordinador de la Unidad Ejecutora de Proyectos; solicitó a la Junta de Gobierno:

1. Se apruebe la Orden de Cambio en Disminución por Liquidación, en el sentido de *DISMINUIR* el monto contractual por la cantidad de

[REDACTED] monto
que incluye la cantidad de [REDACTED]

[REDACTED] en concepto de disminución en las obras; y [REDACTED]

[REDACTED] en concepto de disminución de obras no ejecutada según verificación física realizada al proyecto por la Corte de Cuentas de la República; todos los montos incluyen el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios.

2. Se apruebe la Liquidación del Contrato por la cantidad de [REDACTED]

[REDACTED] incluido el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios.

3. Se autorice a la Unidad Financiera Institucional (UFI) a descontar la cantidad de [REDACTED]

[REDACTED] en concepto de disminución de obras no ejecutada según verificación física realizada al proyecto por la Corte de Cuentas de la República, monto incluye el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios.

Se autorice a la Unidad Financiera Institucional (UFI) a realizar los pagos derivados de la liquidación del contrato de obra, cuyo monto final asciende a la cantidad de [REDACTED]

5. Se autorice a La Unidad Ejecutora del Proyecto a solicitar la no objeción de la Orden de Cambio en Disminución por Liquidación al Contrato de Obra No. 100/2020, ante el Banco Centroamericano de Integración Económica (BCIE), una vez Junta de Gobierno apruebe esta solicitud.

Y para que sea considerada por la Junta de Gobierno, en los términos y condiciones solicitados y recomendados por el Administrador de Contrato de Obra No. 100/2020.

Haciendo constar la Gerencia de la UACI que es responsabilidad del Administrador del Contrato, la comprobación y verificación de lo solicitado.

Con base a lo solicitado por el Administrador del Contrato de Obra No. 100/2020 y a lo expuesto por la Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, la Junta de Gobierno **ACUERDA:**

1. Aprobar la Orden de Cambio en Disminución por Liquidación, al Contrato de Obra No. 100/2020, derivado de la Licitación Pública Nacional No. LPN-01/2020-ANDA-BCIE denominado: "TANQUE ANTIGOLPE DE ARIETE Y TALLER DE MANTENIMIENTO" COMO PARTE DEL PROYECTO "REHABILITACIÓN DE LAS OBRAS DE CAPTACIÓN, POTABILIZACIÓN Y ELECTROMECAÓNICAS DE LA PLANTA POTABILIZADORA LAS PAVAS, MUNICIPIO DE SAN PABLO TACACHICO, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, EL SALVADOR", suscrito con la Sociedad PROYECTOS MODULARES, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE que se abrevia PROYECTOS MODULARES, S.A. DE C.V., en el sentido de disminuir el

monto contractual por la cantidad de [REDACTED]
[REDACTED] monto que incluye la cantidad de [REDACTED]
[REDACTED] en
concepto de disminución en las obras; y [REDACTED]

[REDACTED] en concepto de disminución de obras no ejecutada según verificación física realizada al proyecto por la Corte de Cuentas de la República; todos los montos incluyen el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios.

2. Aprobar la Liquidación al Contrato de Obra No. 100/2020, derivado de la Licitación Pública Nacional Número LPN-01/2020-ANDA-BCIE denominado: "TANQUE ANTIGOLPE DE ARIETE Y TALLER DE MANTENIMIENTO" COMO PARTE DEL PROYECTO "REHABILITACIÓN DE LAS OBRAS DE CAPTACIÓN, POTABILIZACIÓN Y ELECTROMECAÑICAS DE LA PLANTA POTABILIZADORA LAS PAVAS, MUNICIPIO DE SAN PABLO TACACHICO, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, EL SALVADOR", por la cantidad de [REDACTED]
[REDACTED], monto que incluye el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios.
3. Autorizar a la Unidad Financiera Institucional para que descuente la cantidad de [REDACTED]
[REDACTED] en concepto de disminución de obras no ejecutada según verificación física realizada al proyecto por la Corte de Cuentas de la República, monto que incluye el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios.
4. Autorizar a la Unidad Financiera Institucional para que realice los pagos derivados de la liquidación del referido contrato de obra, cuyo monto final asciende a la cantidad de [REDACTED]
[REDACTED] monto que incluye el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios.
5. Autorizar a La Unidad Ejecutora del Proyecto a solicitar la no objeción de la Orden de Cambio en Disminución por Liquidación al Contrato de Obra No. 100/2020, ante el Banco Centroamericano de Integración Económica (BCIE).
6. Encomendar a la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional para que verifique que se documente en el acta de liquidación respectiva la Orden de Cambio autorizada y efectúe las notificaciones correspondientes.
7. Delegar a la Unidad de Secretaría para que haga del conocimiento al Consejo de Ministros.

4.7.14) La Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, somete a consideración de la Junta de Gobierno, solicitud de aprobación de la Orden de Cambio No. 1 en Aumento por Liquidación al Contrato de Obra No. 91/2021, derivado de la Contratación Directa No. CD-01/2021-FGEN, denominada "OPTIMIZACIÓN Y AMPLIACIÓN DE LA COBERTURA DE ABASTECIMIENTO DE LA

PLANTA POTABILIZADORA TOROGOZ"-ítem 4 cuyo objeto es el suministro de 441 metros de tubería de Calle Tonacatepeque entre Planta de Rebombeo Chantecuan y Calle Tonacatepeque y entrada a Colonia Las Margaritas.

Por lo que la Junta de Gobierno **CONSIDERANDO:**

- I. Que el día 29 de diciembre de 2021, se suscribió el Contrato de Obra No. 91/2021, derivado de la Contratación Directa No. CD-01/2021-FGEN, denominada "OPTIMIZACIÓN Y AMPLIACIÓN DE LA COBERTURA DE ABASTECIMIENTO DE LA PLANTA POTABILIZADORA TOROGOZ", con la Sociedad PROYECTOS AGROCIVILES, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE que se abrevia AGROCIVILES, S.A. DE C.V., por un monto contractual de [REDACTED]

[REDACTED]

monto que incluía el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios, para un plazo de CIENTO VEINTE (120) DIAS CALENDARIO, contado a partir de la fecha establecida en la Orden de Inicio emitida por el administrador del contrato y se mantendría vigente hasta que todas las obligaciones contractuales hubieren finalizado; es decir a partir del día 30 de diciembre de 2021 finalizando el día 28 de abril de 2022.

- II. Que mediante acuerdo número 4.1.10, tomado en la sesión ordinaria número 17, celebrada el día 06 de mayo de 2022, la Junta de Gobierno, aprobó la prórroga No. 1 al Contrato de Obra No. 91/2021, derivado de la Contratación Directa No. CD-01/2021-FGEN, denominada "OPTIMIZACIÓN Y AMPLIACIÓN DE LA COBERTURA DE ABASTECIMIENTO DE LA PLANTA POTABILIZADORA TOROGOZ"-ítem 4 que se refería al suministro de 441 metros de tubería de Calle Tonacatepeque entre Planta de Rebombeo Chantecuan y Calle Tonacatepeque y entrada a Colonia Las Margaritas, suscrito con la Sociedad PROYECTOS AGROCIVILES, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE que se abrevia AGROCIVILES, S.A. DE C.V., por un período adicional de CIENTO VEINTE (120) DIAS CALENDARIO, comprendidos del día 29 de abril al día 26 de agosto de 2022, ambas fechas inclusive.
- III. Que mediante acuerdo número 4.2.4, tomado en la sesión ordinaria número 33, celebrada el día 02 de septiembre de 2022, la Junta de Gobierno aprobó la prórroga No. 2 al Contrato de Obra No. 91/2021, derivado de la Contratación Directa No. CD-01/2021-FGEN, denominada "OPTIMIZACIÓN Y AMPLIACIÓN DE LA COBERTURA DE ABASTECIMIENTO DE LA PLANTA POTABILIZADORA TOROGOZ"-ítem 4 que se refiere al suministro de 441 metros de tubería de Calle Tonacatepeque entre Planta de Rebombeo Chantecuan y Calle Tonacatepeque y entrada a Colonia Las Margaritas, suscrito con la PROYECTOS AGROCIVILES, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE que se abrevia AGROCIVILES, S.A. DE C.V., por un período de TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO, contados a partir del día 27 de agosto al día 25 de septiembre, ambas fechas de 2022.
- IV. Que la Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contratación Institucional, mediante memorando con Ref.: 24.1.3-4210-2022 de fecha 15 de diciembre de 2022, recibida en la Unidad de Secretaría el día 16 de diciembre de 2022, solicitó a la Junta de Gobierno aprobación de la Orden de Cambio No. 1 en Aumento por Liquidación al Contrato de Obra No. 91/2021, derivado de la Contratación Directa No. CD-01/2021-FGEN, denominada "OPTIMIZACIÓN Y

AMPLIACIÓN DE LA COBERTURA DE ABASTECIMIENTO DE LA PLANTA POTABILIZADORA TOROGOZ" y lo expuso de acuerdo a las siguientes consideraciones:

i. CONTRATISTA.

Solicitud de Orden de Cambio en Aumento por Liquidación.

Que mediante la presentación de nota de fecha 19 de septiembre de 2022, el Ingeniero José Antonio Monge Morales, en su calidad de Administrador Único Propietario de la Sociedad PROYECTOS AGROCIVILES, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que puede abreviarse AGROCIVILES, S.A. DE C.V., requirió al Administrador de Contrato de Obra No. 91/2021, se gestione ante la Junta de Gobierno la aprobación de la Orden de Cambio en Aumento, por lo siguientes motivos:

Que en reuniones de trabajo sostenidas con la supervisión se ha determinado que existe variaciones de obra en disminución, además el técnico de operación y mantenimiento de la zona manifestó que es de vital importancia la ampliación del sistema, así como también la automatización del mismo dando mayor eficiencia, lo cual se podría realizar con el cambio de tubería de entrada al tanque existente e instalando una válvula de flotador en la entrada del tanque.

ii. SOLICITUD DEL ADMINISTRADOR DE CONTRATO.

Que mediante memorando de fecha 08 de noviembre de 2022 y recibido en la Gerencia de la UACI el día 06 de diciembre de 2022, con Ref.: 32.1.3-3-127-2022, el Administrador del Contrato requirió se gestione ante la Junta de Gobierno, solicitud de Orden de Cambio en Aumento por Liquidación al Contrato en comento, la cual cuenta con el Visto Bueno del Ingeniero Max Faustino Sorto, Gerente de la Región Metropolitana y del Supervisor de Contrato Técnico [REDACTED], que en lo medular expresa lo siguiente:

Que, en efecto se han sostenido reuniones tanto con la Supervisión, así como también con el Gerente de la Región Metropolitana, Ingeniero Max Faustino Sorto, en vista de la importancia que requiere la automatización del sistema para generar mayor eficiencia del mismo. También realizaron la verificación de las obras, ya que, en el proceso de construcción, se ha constatado que existen partidas que no se ejecutarán en su totalidad, por lo que presenta solicitud de la Orden de Cambio en aumento por Liquidación bajo las siguientes justificaciones:

A. PARTIDAS EN DISMINUCIÓN.

Ítem 1.06 – Relleno compactado con material de excavación.

Al momento de realizar el relleno con material selecto, varió el porcentaje debido a que el material de la excavación se encontró contaminado y no todo era apto para reutilizar en la compactación. La cantidad real ejecutada con material de la excavación es de 349.10 m³, por lo que se presentó disminución de 0.17 m³.

Ítem 2.02 – Entronque a tubería existente ø12" HoFo (incluye pozo, válvula de compuerta y accesorios).

En la salida de planta Chantecuan, al considerarse una tubería de impelencia no se instaló válvula de compuerta ni sus respectivos accesorios, por tal motivo tampoco se fabricó el respectivo pozo. De los 2

entronques ofertadas, solo se ejecutó un entronque en la zona del tanque "La Campanera".

Ítem 2.03 – Válvula inclusora y expulsora de aire Ø2", en tubería de 12", (incluye pozo y accesorios).

Dada la topografía en donde se desarrollan los trabajos, determinó la supervisión y la residente del proyecto que no eran necesarias instalar 2 válvulas inclusoras y expulsoras.

Ítem 2.05 – Construcción y reconexión de acometida.

En campo solo se identificaron DIEZ (10) acometidas por lo que la presente partida presenta una disminución de VEINTE (20) acometidas.

B. PARTIDAS EN AUMENTO.

Ítem 1.03 - Excavación en terreno blando.

Esta partida presentó aumento debido a que al momento de realizar las obras objeto de este contrato hemos encontrado construcciones subterráneas las que nos han obligado a modificar los lineamientos y realizar excavación adicional.

Ítem 1.05 - Relleno compactado con material selecto.

Se vio la necesidad de compactar con material selecto debido a que el material de la excavación resultó con contaminantes, no era apto y este no brindaba garantía al momento de compactar. Esta partida presentó un incremento de 0.88 m³.

Ítem 1.07 - Rotura y reparación de pavimento asfáltico (Incluye desalojo).

Al momento de hacer roturas en la capa asfáltica existente, debido a su deterioro se perjudicó área que no se había intervenido, y que generaría malestar en los usuarios de la arteria.

Por lo cual se tuvo a bien dejar en las mejores condiciones posible, por lo cual se generó un aumento en el área final de la reparación de pavimento.

C. PARTIDAS NUEVAS.

Ítem 3.01 – Entronque a tubería Ø12" Ho.Fo. a tubería existente (incluye pozo, Ø" 6 válvula de compuerta y accesorios).

Se concibió este nuevo entronque que corresponde a la conexión de la tubería nueva instalada con la existente en el tanque de la Campanera. En este punto se tenía contemplado solo un entronque a red existente, pero en vista de la oportunidad de ampliar el sistema incorporando inyección al Tanque, se contempló un entronque formal con válvula de Ø6" compuerta y accesorios.

Ítem 3.02 – Entronque a tubería Ø12" con tubería existente (incluye accesorios de instalación).

Se tomó la decisión por parte de la supervisión y contratista de eliminar el entronque formal con válvula, puesto que no sería beneficioso para la operación de los equipos de bombeo y podría generar problemas en un futuro. En sustitución se hizo un entronque con accesorios.

Ítem 3.03 – Válvula de flotador Ø 6" HF (incluye caja metálica, accesorios de Instalación, cambio de tubería de entrada a tanque en Ø6" AC).

En visita realizada al proyecto por su persona y el técnico de distribución y redes del sector, se vio la necesidad que con los trabajos realizados en la red y en el tanque de Las Campaneras, este último tendría que ser

ADMINISTRACIÓN NACIONAL DE ACUEDUCTOS Y ALcantarillados (ANEA)				
"OPTIMIZACIÓN Y AMPLIACIÓN DE LA COBERTURA DE ABASTECIMIENTO DE LA PLANTA POTABILIZADORA TOROGOZI", - ítem No. 4 que se refiere al Suministro de 441 metros de tubería de calle Tonatepeque entre planta de Rebombeo Chantecuan y Calle Tonatepeque y entrada a colonia Las Margaritas.				
PRESENTA: Proyectos Agrícolas S.A. de C.V.		ORDEN DE CAMBIO No. 1		
CONTRATO DE OBRA No: 91/2021		MONTO ORIGINAL DEL PROYECTO		\$ 1,000,000.00
PLAZO CONTRACTUAL ORIGINAL: 120 Días Calendario		MONTO DE ANTICIPO:		\$ -
PLAZO CONTRACTUAL CON PRORROGA 1: 240 Días Calendario		FUENTE DE FINANCIAMIENTO: FONDO GENERAL DE LA NACIÓN		
FECHA DE ORDEN DE INICIO: 30 de diciembre de 2021.		FIANZA CONTRATO: VENCIMIENTO DE GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO: 25/09/2022		
FECHA DE FINALIZACIÓN ORIGINAL: 28 de abril de 2022		FIANZA DE CONTRATO ENDOSO No. 1 VENCIMIENTO DE GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO: 23/01/2023		
FECHA DE FINALIZACIÓN CON PRORROGA 1: 26 de agosto de 2022		PROCESO DE CONTRATACIÓN: CD - 01/2021 – FGEN		

ITEM 4	PARTIDA	OBRA CONTRATO ORIGINAL				ORDEN DE CAMBIO No. 1						VALORES CON ORDEN DE CAMBIO No. 1	
						AUMENTO			DISMINUCION				
		CANT.	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	SUB TOTAL	CANTIDAD DE OBRA	COSTO UNITARIO	VALOR [US\$]	CANTIDAD DE OBRA	COSTO UNITARIO	VALOR [US\$]	CANTIDAD DE OBRA	VALOR [US\$]
1.00	OBRA CIVIL												
1.01	Trazo y nivelación lineal	441.00	ml	████	████						\$ -	████	████
1.02	Construcción de anclajes	1.23	m3	████	████			█			\$ -	██	████
1.03	Excavación en terreno blando	166.70	m3	████	████	120.97		████			\$ -	████	████
1.04	Excavación en terreno semiduro	205.05	m3	████	████			█			\$ -	████	████
1.05	Relleno compactado con material selecto	87.32	m3	████	████	0.88		████			\$ -	██	████
1.06	Relleno compactado con material de excavación	349.27	m3	████	████			█	0.17		████	████	████
1.07	Rotura y reparación de pavimento asfáltico (Incluye desalojo)	277.83	m2	████	████	85.24		████			\$ -	████	████
1.08	Desalojo de material sobrante de la excavación	87.32	m3	████	████			█			\$ -	██	████
2.00	OBRA HIDRAULICA							█			\$ -	0.00	\$ -
2.01	Suministro e instalación de tubería HoFo ø12" JR C-350 PSI AWWAC-151	441.00	ml	████	████			█			\$ -	████	████
2.02	Entronque a tubería existente ø12" HoFo (incluye pozo, válvula de compuerta y accesorios)	2.00	c/u	████	████			█	1.00		████	██	████
2.03	Válvula inclusora y expulsora de aire Ø2", en tubería de 12", incluye pozo y accesorios)	4.00	c/u	████	████			█	2.00		████	██	████
2.04	Válvula reguladora de presión Ø12"	1.00	c/u	████	████			█			█	██	████
2.05	Construcción y reconexión de acometida	30.00	c/u	████	████			█	20.00		████	██	████
2.06	Limpieza y desinfección de la tubería	441.00	ml	████	████			█			\$ -	████	████
2.07	Prueba de presión de la tubería por tramos	441.00	ml	████	████			█			\$ -	████	████

2.08	Prueba general de la tubería	441.00	ml					\$ -			\$ -		
3.00	OBRA NUEVA POR ORDEN DE CAMBIO No. 1												
3.01	Entronque a tubería Ø12" HoFo a tubería existente (incluye pozo, Ø 6" válvula de compuerta y accesorios)		c/u			1.00					1.00		
3.02	Entronque a tubería Ø12 con tubería existente (Incluye accesorios de instalación)		c/u			1.00					1.00		
3.03	Válvula de flotador Ø 6" HF (incluye caja metálica, accesorios de instalación, cambio de tubería de entrada a tanque en Ø6" AC...		c/u			1.00					1.00		
SUBTOTAL													
IVA													
TOTAL													

Se hace constar que existe una diferencia de 0.02 ctvs., por aproximación en montos.

i. RECOMENDACIÓN DEL ADMINISTRADOR.

Es por todo lo anterior que el Administrador del Contrato, pudo constatar que al momento de la ejecución de las obras, los cambios que se habían de realizar en el proyecto no afectarían el propósito del mismo y que por el contrario se lograría un mejor aprovechamiento, de acuerdo a los intereses de esta institución expresados por el Técnico del sector y el Gerente de la Región Metropolitana y a lo expuesto por el Contratista, se recomienda realizar la Orden de Cambio en Aumento por liquidación, esto con el fin de obtener mayor aprovechamiento del proyecto ejecutado.

A continuación, se presenta un cuadro resumen del Contrato de Obra No. 91/2021:

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO:	
CONTRATACIÓN DIRECTA No.	CD-01/2021-FGEN
Contrato de Obra No.	91/2021
Fecha de Firma del Contrato:	29 de diciembre de 2021
Monto Original del Contrato	
Monto Final Liquidado:	
Monto en Aumento	
Plazo de Ejecución:	120 días (120 días de 1°. Prorroga y 30 días de 2°. Prorroga)
Fecha de Inicio:	30 de diciembre de 2021
Fecha 1°. Prorroga:	29 de abril al 26 de agosto de 2022
Fecha 2°. Prorroga:	27 de agosto al 25 de septiembre 2022
Fecha de Finalización:	25 de septiembre de 2022

ii. PETITORIO DEL ADMINISTRADOR DE CONTRATO.

Se solicitó a la Junta de Gobierno, la aprobación de la Orden de Cambio en Aumento por Liquidación del Contrato de Obra No. 91/2021 derivado de la Contratación Directa No. CD-01/2021-FGEN denominado "OPTIMIZACIÓN Y AMPLIACIÓN DE LA COBERTURA DE ABASTECIMIENTO DE LA PLANTA POTABILIZADORA TOROGOZ"-Ítem 4, que se refiere al Suministro de 441 metros de tubería de calle Tonacatepeque entre planta de Rebombeo Chantecuan y Calle Tonacatepeque y entrada a Colonia Las Margaritas, por un monto de

[REDACTED] monto que incluye el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios, que representa el 4.26% en aumento del monto original que era de [REDACTED]

[REDACTED] monto que incluye el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios obteniendo un monto final a liquidar por un monto de [REDACTED]

[REDACTED] monto que incluye el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios. Dicha Orden de Cambio radica en variaciones al plan de oferta, sin que estas alteren la viabilidad del proyecto en mención.

Cabe mencionar que, la disponibilidad presupuestaria que sustenta la Orden de Cambio en Aumento por Liquidación serán cancelados con Recursos Propios y amparados bajo el Formulario S-1 número 32.1.3-394-2022 de fecha 28 de septiembre de 2022, emitido por el Departamento de Operaciones de la Región Metropolitana.

Que en virtud de lo antes expuesto, la Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, remitió a la Junta de Gobierno: copia del memorando de fecha 08 de noviembre de 2022, con Ref.: 32.1.3-3-127-2022, recibido la Gerencia de la UACI el día 06 de diciembre de 2022, suscrito por el Administrador del Contrato de Obra No. 91/2021 derivado de la Contratación Directa No. CD-01/2021-FGEN, denominado "OPTIMIZACIÓN Y AMPLIACIÓN DE LA COBERTURA DE ABASTECIMIENTO DE LA PLANTA POTABILIZADORA TOROGOZ" – Ítem 4 que se refiere al suministro de 441 metros de tubería de Calle Tonacatepeque entre planta de Rebombeo Chantecuan y Calle Tonacatepeque y entrada a Colonia Las Margaritas. Dicha Solicitud cuenta con el Visto Bueno del Ingeniero Max Faustino Sorto, Gerente de la Región Metropolitana y a la vez, del Técnico José Enoc Melara N., supervisor del Contrato en referencia, mediante la misma solicitó se autorice lo siguiente:

1. Orden de Cambio en aumento por liquidación por la cantidad de [REDACTED]

[REDACTED] quedando el monto del contrato final liquidado por la cantidad de [REDACTED]

todos los montos anteriormente detallados incluyen el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios.

2. Dicho aumento es amparado con el Formulario S-1 No. 32.1.3-394-2022.
3. Es importante destacar que, el monto de la Orden de Cambio en aumento no supera el VEINTE (20%) POR CIENTO del monto original del contrato de mérito.

La Gerencia de la UACI hizo constar que es responsabilidad del Administrador y Supervisor del Contrato, la comprobación y verificación de lo solicitado por el contratista.

Con base a lo solicitado por el Administrador del Contrato, a lo expuesto por la Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, y de conformidad a lo establecido en el artículo 83-A, de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública-LACAP, la Junta de Gobierno

ACUERDA:

1. Aprobar la Orden de Cambio No. 1 en aumento por liquidación al Contrato de Obra No. 91/2021, derivado de la Contratación Directa No. CD-01/2021-FGEN, denominada "OPTIMIZACIÓN Y AMPLIACIÓN DE LA COBERTURA DE ABASTECIMIENTO DE LA PLANTA POTABILIZADORA TOROGOZ"-Ítem 4 que se refiere al suministro de 441 metros de tubería de Calle Tonacatepeque entre planta de Rebombeo Chantecuan y Calle Tonacatepeque y entrada a Colonia Las Margaritas, suscrito con la Sociedad PROYECTOS AGROCIVILES, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE que se abrevia AGROCIVILES, S.A. DE C.V., por el monto de [REDACTED], quedando el monto del contrato final liquidado por la cantidad de [REDACTED], ambas cantidades incluyen el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios.
2. Encomendar a la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional para que verifique que se documente en el acta de liquidación respectiva a la Orden de Cambio autorizada y efectúe las notificaciones correspondientes.
3. Delegar a la Unidad de Secretaría, para que haga del conocimiento del Consejo de Ministro la Orden de Cambio aprobada mediante el presente acuerdo.

4.7.15) La Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, somete a consideración de la Junta de Gobierno, solicitud de aprobación de la Orden de Cambio No. 1 en Aumento al Contrato de Obra No. 53/2022, derivado de la Licitación Pública No. LP-01/2022-FGEN, denominada "MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE EN EL ÁREA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR, MUNICIPIO DE SOYAPANGO, DEPARTAMENTO DE SAN SALVADOR, CÓDIGO SIIP 6661; MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE EN EL ÁREA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR, MUNICIPIO DE APOPA, DEPARTAMENTO DE SAN SALVADOR, CÓDIGO SIIP 6651; MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y AGUAS NEGRAS EN EL ÁREA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR, MUNICIPIO DE SANTA TECLA, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, CÓDIGO SIIP 6660", correspondiente al Lote No.1 el cual tiene por objeto el "Mejoramiento del Sistema de Agua potable en el Área Metropolitana de San Salvador, Municipio de Soyapango, Departamento de San Salvador, Código SIIP 6661".

Por lo que la Junta de Gobierno **CONSIDERANDO:**

- I. Que el día 14 de julio de 2022, se suscribió el Contrato de Obra No. 53/2022, derivado de la Licitación Pública No. LP-01/2022-FGEN, denominada "MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE EN EL ÁREA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR, MUNICIPIO DE SOYAPANGO, DEPARTAMENTO DE SAN SALVADOR, CÓDIGO SIIP 6661; MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE

EN EL ÁREA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR, MUNICIPIO DE APOPA, DEPARTAMENTO DE SAN SALVADOR, CÓDIGO SIIP 6651; MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y AGUAS NEGRAS EN EL ÁREA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR, MUNICIPIO DE SANTA TECLA, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, CÓDIGO SIIP 6660", correspondiente al Lote No.1 el cual tiene por objeto el "Mejoramiento del Sistema de Agua potable en el Área Metropolitana de San Salvador, Municipio de Soyapango, Departamento de San Salvador, Código SIIP 6661", suscrito con el Ingeniero MAURICIO ÁNGEL OCHOA MOLINA, por un monto contractual de [REDACTED]

[REDACTED] monto que incluía el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios, para un plazo de CIENTO VEINTE (120) DÍAS CALENDARIO contado a partir de la fecha establecida en la Orden de Inicio emitida por el Administrador del Contrato y se mantendría vigente hasta que todas las obligaciones contractuales hubiesen finalizado; es decir, a partir del día 15 de agosto de 2022 finalizando el día 12 de diciembre de 2022.

- II. Que mediante acuerdo número 4.1.9 tomado en la sesión extraordinaria número 30 celebrada el día 16 de diciembre de 2022, la Junta de Gobierno, aprobó la Prórroga al Contrato de Obra No. 53/2022 de mérito, por el período adicional de CIEN (100) DIAS CALENDARIO, contados a partir del día 13 de diciembre de 2022 finalizando el día 22 de marzo de 2023.
- III. Que mediante nota de fecha 16 de diciembre de 2022, el Ingeniero Mauricio Ángel Ochoa Molina, solicitó al Administrador del contrato la Orden de Cambio No. 1 en Aumento de las actividades contractuales del proyecto, justificando su solicitud por los argumentos que literalmente se detallan a continuación:

Tomando en cuenta, que es obra principal la sustitución de tubería de distribución de asbesto cemento existente por tubería de PVC; y que la tubería existente de asbesto cemento ya cumplió su tiempo de vida útil. Debido a que parte de la red de distribución sigue siendo de asbesto cemento, el sistema de distribución no se puede utilizar a rendimiento pleno, ya que las fugas se incrementan al aumentar la presión en el sistema para servirle el vital líquido a los beneficiarios del sistema de agua potable.

Considerando, que este tipo de obra se encuentra enterrado, y que no se puede saber a ciencia cierta el estado real de la tubería mientras no se realizasen exploraciones a cielo abierto. Por lo que hasta iniciadas las obras se pudo conocer el estado real de la infraestructura existente informándose a las autoridades competentes, de la necesidad de ampliar el alcance del proyecto.

Para corroborar estos datos se ha tenido que realizar excavaciones exploratorias y un seguimiento al continuo incremento de las fugas ocasionadas por la fatiga del material existente.

Por otra parte, se requiere la intervención, rehabilitación y puesta en funcionamiento del tanque San Rafael del Municipio de Ilopango; con lo cual se pretende minimizar la presión en la red de distribución y con ello mantener un servicio de agua potable más constante y reducir la cantidad de fugas generadas por la inyección directa a la red de los equipos de bombeo.

No omito manifestar que el monto de la Orden de Cambio No. 1 en Aumento

(Aumentos, Disminuciones y Obras Adicionales) asciende al valor de

que representa un incremento de

) correspondiente al doce punto treinta por ciento (12.30%) en aumento del valor original del contrato de

Por lo anterior expuesto, cordialmente solicito que interponga sus buenos oficios a fin de iniciar la legalización de la misma.

“ ”

- IV. Que mediante memorando sin número de referencia de fecha 22 de diciembre de 2022, recibido en la Gerencia de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional el mismo día, el Administrador del Contrato de Obra No. 53/2022, Ingeniero contando con el Visto Bueno del Supervisor de la Obra, Técnico y el Gerente de la Región Metropolitana, Ingeniero Max Faustino Sorto, solicitó se gestione ante la Junta de Gobierno, la Aprobación de la Orden de Cambio No. 1 en Aumento manifestando literalmente lo siguiente:

“ ”

En reuniones de trabajo sostenidas con la supervisión, el Administrador del Contrato, el técnico encargado de la zona y el Gerente de la Región Metropolitana, se determinó que a raíz del cambio de tubería de asbesto a PVC, se verán afectadas áreas geográficas que no estaban contempladas en el proyecto debido a que con la instalación de la nueva tubería de PVC, al utilizarse a su máximo rendimiento con mayor presión, se generaría una gran cantidad de fugas, que ocasionarían gastos para la Institución debido a las reparaciones que deberán realizarse. (Se anexa informe de fugas atendidas en el periodo de junio a diciembre de 2022).

El proyecto en sus dos fases (Línea de Distribución y Línea de Impelencia) para que funcione adecuadamente se deberá considerar la rehabilitación del Tanque de la Colonia San Rafael; ya que este se encuentra conectado con la estación de bombeo de la colonia Santa Lucia a través de la línea de impelencia, la cual alimenta el tanque de almacenamiento San Rafael y este a su vez distribuye por medio de gravedad a todo el sistema de abastecimiento de la colonia El Matazano, por lo que es urgentemente necesaria la reparación y rehabilitación de este tanque; ya que al no estar en condiciones de funcionamiento el proyecto no producirá los resultados esperados.

En base a lo anterior, se considera urgente y necesario aumentar la cobertura de sustitución de tuberías con material de PVC para maximizar el rendimiento y la efectividad del suministro de agua potable en la zona beneficiada de dicha ampliación de sustitución de tuberías.

Se consultó en reunión sostenida con el gerente de Región Metropolitana y dio el visto bueno para que se presentara orden de cambio No. 1 en Aumento. En el proceso de ejecución de las partidas de Obra Civil y de Obra Hidráulica objeto de este contrato hay partidas que no se ejecutaran en su totalidad, otras que la cantidad a construir en el lugar es menor a la cantidad

considerada en el Plan de Oferta original.

Por lo que es necesario incorporar dicha área al proyecto mediante la Orden de Cambio No. 1 en Aumento por medio de Partidas Nuevas e incremento de otras partidas y así prevenir que la zona con tubería de asbesto cemento colapse eventualmente.

Por lo antes expuesto, el contratista en su correspondencia de fecha 16 de diciembre de 2022 somete a consideración la solicitud para la aprobación de la Orden de Cambio No. 1 en Aumento, al Contrato de Obra No. 53/2022, fundamentado en las justificaciones expresadas en dicho documento.

OBRAS EN DISMINUCIÓN DE LAS PARTIDAS CONTRACTUALES.

Ítem 1.5 – Relleno compactado con material Selecto:

Esta partida disminuye en un valor de 95.17 metros cúbicos, por compensación de volúmenes de compactación con material de excavación.

Ítem 1.7 – Rotura y Reparación de pavimento asfáltico (incluye desalojo).

Esta partida disminuye en un valor de 1,216.13 metros cuadrados, inicialmente esta partida se había creado sin tomar en cuenta que hay una cantidad de pavimento que no es asfáltico sino de concreto por lo que al tomar en cuenta la longitud que es de pavimento de concreto habrá una disminución sustancial en la cantidad de esta partida.

Ítem 2.13 – Construcción y Reconexión de acometidas.

El proyecto consideraba la cantidad de 350 acometidas domiciliarias y al desarrollar el proyecto la cantidad de acometidas fue de 268, por lo que la cantidad disminuye en 82.

OBRAS EN AUMENTO Y PARTIDAS NUEVAS.

PARTIDAS NUEVAS:

Ítem 3.01 – Rehabilitación de Tanque de 50 m³, (incluye impermeabilización de paredes externa e interna de tanque, suministro y colocación de válvula flotadora de Ø8" con caja, válvula de compuerta de Ø6" para limpieza y válvula de salida de Ø10" con su respectiva caja.

El tanque de la Colonia San Rafael servirá como tanque de almacenamiento y de paso desde el cual se hará la distribución de agua por gravedad a la Colonia Bosques del Matazano. Dicho tanque de acuerdo a inspección realizada (ver anexo), quedó inhabilitado y en desuso desde hace mucho tiempo y con el paso del tiempo, sin mantenimiento y debido al vandalismo presenta deterioro en sus accesorios, válvulas y cajas, por lo que se vuelve determinante habilitarlo para que todo el proyecto funcione.

Ítem 3.02 – Reconexión de acometidas domiciliarias:

Se conectarán 203 acometidas domiciliarias en la ampliación del proyecto. Desde la nueva tubería de PVC instalada de Ø3" y/o Ø4", a través de una abrazadera, una porción de tubería de diámetro Ø2" y un codo, se conectarán a la acometida existente que está conectada actualmente a la tubería de asbesto cemento.

Ítem 3.03 – Rotura y reparación de pavimento de concreto.

En el plan de oferta original no se consideró la partida rotura y reparación de pavimento de concreto, por lo que fue necesaria crear esta nueva partida.

PARTIDAS EN AUMENTO: Ítem 1.1 – Trazo y Nivelación Lineal.

Esta partida de obra civil aumentará en proporción igual a la longitud de tuberías de Ø3" y Ø4", de PVC que se instalarán en la ampliación del proyecto

que equivalen a 1507.19 metros lineales.

Ítem 1.2 – Construcción de anclajes:

Esta partida se incrementa en un valor de 4.70 metros cúbicos que darán estabilidad a los 1846.83 metros lineales de tubería de ampliación del proyecto.

Ítem 1.3 – Excavación en terreno blando e ítem 1.4 Excavación en terreno semiduro.

Ambas partidas aumentan en relación proporcional al volumen necesario para la excavación correspondiente a 1846.83 metros lineales de tuberías de Ø3" y Ø4". Con una zanja de dimensiones 0.65 de ancho por 1.10 de profundidad y 364.11 metros lineales de longitud.

Ítem 1.6 – Relleno compactado con material de excavación:

Esta partida aumenta en un valor de 447.90 metros cúbicos producto de la ampliación del proyecto.

Ítem 1.8 – Desalojo de material sobrante de la excavación.

Esta partida aumenta en un valor de 865.02 metros cúbicos y equivale al volumen sobrante producto del volumen de excavación y posterior compactación en relación directa con el volumen sustituido de material selecto.

Ítem 2.2 - Suministro e instalación de tubería PVC Ø4" JR, 250 PSI, ASTM 2241.

Esta partida aumenta en un valor de 189.53 metros lineales que corresponden a la ampliación de la instalación de la tubería del mismo diámetro.

Ítem 2.3 - Suministro e instalación de tubería PVC Ø3" JR, 250 PSI, ASTM 2241.

Esta partida aumenta en un valor de 1315.99 metros lineales que corresponden a la ampliación de la instalación de la tubería del mismo diámetro.

Ítem 2.14 – Limpieza y desinfección de la tubería.

Esta partida aumenta en 1505.52 metros lineales correspondientes a la longitud total de la ampliación de las tuberías de Ø3" y Ø4".

Ítem 2.15 – Prueba de presión de la tubería por tramos.

Esta partida aumenta en 1505.52 metros lineales correspondientes a la longitud total de la ampliación de las tuberías de Ø3" y Ø4".

Ítem 2.16 – Prueba general de la tubería:

Esta partida aumenta en 1505.52 metros lineales correspondientes a la longitud total de la ampliación de las tuberías de Ø3" y Ø4".

OPINIÓN Y RECOMENDACIÓN DEL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO.

De acuerdo a la evaluación realizada conjuntamente con el Supervisor del Proyecto, con el Gerente de la Región Metropolitana y el Técnico responsable de la zona (quien con mucha frecuencia asigna personal para reparar las fugas que surgen en la Colonia Matazano 1 y en Reparto Valle Nuevo), se considera necesario ampliar el proyecto bajo los términos antes expuestos a fin de que toda la zona funcione con tubería sustituida y nueva ya que con esto se superaría las múltiples deficiencias de la actual red de distribución de asbesto cemento la cual se encuentra colapsada y se beneficiaría a una cantidad mayor de población, haciendo más eficiente el suministro de agua potable, aumentando los índices de satisfacción ciudadana y minimizando al máximo los reclamos.

Por lo anterior, se recomienda solicitar la Orden de Cambio en Aumento con el fin de obtener mayor aprovechamiento del proyecto.

Se hace constar que dicha Orden de Cambio en Aumento no altera el objeto

del contrato ni afecta la viabilidad del proyecto o buen funcionamiento de la obra, por el contrario, incrementa los beneficios para la población.
A continuación, se detalla el Plan de Oferta con Orden de Cambio:

ADMINISTRACION NACIONAL DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS - ANDA
ORDEN DE CAMBIO No. 1

Licitación Pública No. LP-01/2022-FGEN, denominada "MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE EN EL ÁREA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR, MUNICIPIO DE SOYAPANGO, DEPARTAMENTO DE SAN SALVADOR, CÓDIGO SIIP 6661", "MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE EN EL ÁREA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR, MUNICIPIO DE APOPA, DEPARTAMENTO DE SAN SALVADOR, CÓDIGO SIIP 6651", "MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y AGUAS NEGRAS EN EL ÁREA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR, MUNICIPIO DE SANTA TECLA, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, CÓDIGO SIIP 6660"

OBJETO DEL CONTRATO: "MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE EN EL ÁREA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR, MUNICIPIO DE SOYAPANGO, DEPARTAMENTO DE SAN SALVADOR, CÓDIGO SIIP 6661", LOTE No. 1.

CONTRATISTA:
MAURICIO ANGEL
OCHOA MOLINA.
CONTRATO
No.: 53/2022
PLAZO
CONTRACTUAL: 120
DÍAS CALENDARIO.
FECHA DE INICIO DE
CONTRATO: 15 DE
AGOSTO DE 2022
FECHA DE
PRESENTACIÓN: 16
DE DICIEMBRE DE
2022
ORDEN DE CAMBIO
No: 1

MONTO DEL PROYECTO:
NUEVO MONTO DEL PROYECTO:
MONTO DE ANTICIPO:
FECHA VENCIMIENTO GARANTIA FIEL CUMPLIMIENTO: 14 DE AGOSTO 2023
FECHA VENCIMIENTO GARANTIA ANTICIPO: 14 DE AGOSTO 2023
FUENTE DE FINANCIAMIENTO: FONDO GENERAL.

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO (\$)	SUB TOTAL (\$)	ORDEN DE CAMBIO				VALOR ESTIMADO DE LAS OBRAS			
						OBRA EN AUMENTO	OBRA EN DISMINUCIÓN	OBRA NUEVA	CANTIDAD TOTAL	MONTO EN AUMENTO	MONTO EN DISMINUCIÓN	MONTO DE OBRA NUEVA	NUEVO MONTO TOTAL
1	OBRA CIVIL												
1.1	Trazo y nivelación lineal	3,469.15	ml			1,507.19			4,976.34		\$	\$ -	
1.2	Construcción de anclajes	9.15	m3			4.70			13.85		\$	\$ -	
1.3	Excavación en terreno blando	1,643.45	m3			364.11			2,007.56		\$	\$ -	
1.4	Excavación en terreno semiduro	1,046.78	m3			734.87			1,781.65		\$	\$ -	
1.5	Relleno compactado con material selecto	1,643.45	m3				95.17		1,548.28	\$ -	\$	\$ -	
1.6	Relleno compactado con material de excavación	1,643.45	m3			447.90			2,091.35	\$ 3,171.13	\$	\$ -	
1.7	Rotura y reparación de pavimento asfáltico (Incluye desalojo)	3,469.15	m2				1,216.13		2,253.02	\$ -	\$	\$ -	
1.8	Desalojo de material sobrante de la excavación	948.38	m3			865.02					\$	\$ -	
2	OBRA HIDRÁULICA												
2.1	Suministro e instalación de tubería HoFo ø8" clase 250 awwa c-515	1,759.89	ml							\$ -	\$	\$ -	
2.2	Suministro e instalación de tubería PVC ø4" JR, 250 PSI, ASTM 2241	549.00	ml			189.53					\$	\$ -	
2.3	Suministro e instalación de tubería PVC ø3" JR, 250 PSI, ASTM 2241	915.26	ml			1,315.99			2,231.25		\$	\$ -	
2.4	Suministro e instalación de tubería de PVC Ø10" JR, 250 PSI, ASTM 2241	245.00	ml						245.00	\$ -	\$	\$ -	
2.5	Entronque a tubería existente en planta a Ø6"	1.00	c/u						1.00	\$ -	\$	\$ -	
2.6	Entronque a tubería existente desde tanque de Ø10" a Ø6"	1.00	c/u						1.00	\$ -	\$	\$ -	

2.7	Válvula inclusora y expulsora de aire Ø2" (incluye pozo y accesorios) En tubería de Ho.Fo. Ø8"	3.00	c/u	████	████			3.00	\$	-	\$	\$	-	████
2.8	Entronque a tubería existente ø4" PVC	2.00	c/u	████	████			2.00	\$	-	\$	\$	-	████
2.9	Válvula de compuerta 3" (Incluye pozo y accesorios).	3.00	c/u	████	████			3.00	\$	-	\$	\$	-	████
2.10	Válvula de compuerta 4" (Incluye pozo y accesorios).	3.00	c/u	████	████			3.00	\$	-	\$	\$	-	████
2.11	Válvula inclusora y expulsora de aire Ø2" en tubería de 4" (incluye pozo y accesorios)	1.00	c/u	████	████			1.00	\$	-	\$	\$	-	████
2.12	Válvula inclusora y expulsora de aire Ø2" en tubería de 3" (incluye pozo y accesorios)	1.00	c/u	████	████			1.00	\$	-	\$	\$	-	████
2.13	Construcción y reconexión de acometida	350.00	c/u	████	████		82.00	268.00	\$	-	████	\$	-	████
2.14	Limpieza y desinfección de la tubería	3,469.15	ml	████	████	1,505.52		4,974.67	████	\$		\$	-	████
2.15	Prueba de presión de la tubería por tramos	3,469.15	ml	████	████	1,505.52		4,974.67	████	\$		\$	-	████
2.16	Prueba general de la tubería	3,469.15	ml	████	████	1,505.52		4,974.67	████	\$		\$	-	████
3	OBRA HIDRAULICA													
3.01	Rehabilitación de Tanque de 50 m3, incluye impermeabilización de paredes externas e interna de tanque, suministro y colocación de válvula flotadora de Ø8" con caja, válvula compuerta de Ø6" para limpieza y válvula de salida de Ø10", con su respectiva caja		c/u	\$ 92			1.00	1.00	\$	-	\$			
3.02	Reconexión de acometidas domiciliarias		c/u	████			203.00	203.00	\$	-	\$			
3.03	Rotura y reparación de pavimento de concreto		m2	████			1,742.58	1,742.58	\$	-	\$			

TOTAL SIN IVA	████								████	████	████	████
IVA												
TOTAL CON IVA	████								████	████	████	████

Se hace constar que pueden existir diferencias aritméticas, por aproximación en montos.

CUADRO RESUMEN												
MONTO CONTRACTUAL (IVA INCLUIDO)										\$		
MONTO EN DISMINUCIÓN (IVA INCLUIDO)										████		
MONTO EN AUMENTO (IVA INCLUIDO)										████		
Partidas en aumento										████		
(+ Partidas nuevas										████		
MONTO ORDEN DE CAMBIO EN AUMENTO (IVA INCLUIDO)										\$		
NUEVO MONTO DE CONTRATO (IVA INCLUIDO)										\$		

Solicitud a Junta de Gobierno:

De conformidad a los Art. 83 - A y 105 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, se solicita a la Junta de Gobierno la aprobación de la Orden de Cambio No. 1 en Aumento en la ejecución del Contrato de

Obra No. 53/2022 derivado de la Licitación Pública No. LP-01/2022-FGEN denominada "MEJORAMIENTO DE SISTEMA DE AGUA POTABLE EN EL ÁREA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR, MUNICIPIO DE SOYAPANGO, DEPARTAMENTO DE SAN SALVADOR, CÓDIGO SIIP 6661; MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE EN EL ÁREA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR, MUNICIPIO DE APOPA, DEPARTAMENTO DE SAN SALVADOR, CÓDIGO SIIP 6651; MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y AGUAS NEGRAS EN EL ÁREA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR, MUNICIPIO DE SANTA TECLA, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, CÓDIGO SIIP 6660" en la que el Objeto del Contrato establece: Mejoramiento del Sistema de Agua Potable en el Área Metropolitana de San Salvador, Municipio de Soyapango, Departamento de San Salvador, Código SIIP 6661, Lote No. 1, por un monto de [REDACTED]

[REDACTED] monto que incluye el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios, que representa el 12.30% en AUMENTO del monto original que era de [REDACTED]

[REDACTED] monto que incluye el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios. Dando un monto final de [REDACTED]

[REDACTED] monto que incluye el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios. Dicha Orden de Cambio radica en variaciones al plan de ofertas, sin que estas alteren la viabilidad del proyecto en mención.

“ ”

- V. Que lo solicitado por el Administrador del Contrato de Obra No. 53/2022, se fundamenta en los presupuestos legales establecidos en la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP), así:

Art. 83 - A el cual dispone que: *La institución contratante podrá modificar los contratos en ejecución regidos por la presente ley, independientemente de su naturaleza y antes del vencimiento de su plazo, siempre que concurren circunstancias imprevistas y comprobadas. Para el caso de los contratos de ejecución de obra, podrá modificarse mediante órdenes de cambio, que deberán ser del conocimiento del Consejo de Ministros... Para efectos de esta Ley, se entenderá por circunstancias imprevistas, aquel hecho o acto que no puede ser evitado, previsto o que corresponda a caso fortuito o fuerza mayor.*

Art. 105 inciso 3, el cual dispone que: *En los contratos a que se refiere el inciso anterior, se acordará a precio firme toda la obra o en casos muy complejos, se podrá establecer a precio firme la superestructura y a precio unitario la subestructura o las obras a ejecutarse en el sub-suelo. En lo pactado a precio firme se prohíbe la introducción de órdenes de cambio y ajustes de precio, el plazo de ejecución no será sujeto a modificaciones salvo en los casos de fuerza mayor o caso fortuito. En lo pactado a precio unitario se pagará por obra ejecutada, la cual podrá modificarse mediante orden de cambio y no excederá del 20% de lo pactado a precio unitario.*

- VI. Que en virtud de lo antes expuesto y de conformidad a los artículos 83 - A, y 105 inciso 3 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración

Pública (LACAP), y a la Cláusula Décima del Contrato de Obra No. 53/2022, la Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, mediante memorando con Ref.: 24.1.3-4303-2022 de fecha 22 de diciembre de 2022, recibido en la Unidad de Secretaría el día 23 de diciembre de 2022, remitió a la Junta de Gobierno: copia de memorando sin número de Referencia de fecha 22 de diciembre de 2022, recibido en dicha Gerencia el mismo día, suscrito por el Administrador del Contrato de Obra No. 53/2022, Ingeniero [REDACTED], contando con el Visto Bueno del Supervisor de la Obra, Técnico [REDACTED] y el Gerente de la Región Metropolitana, Ingeniero Max Faustino Sorto, para que sea considerada en los términos y condiciones solicitados por el Administrador del Contrato referido, según se detalla:

- 1) Aprobar la Orden de Cambio No. 1 en Aumento al Contrato de Obra No. 53/2022, suscrito con el Ingeniero MAURICIO ÁNGEL OCHOA MOLINA, cuyo objeto es el: "Mejoramiento del Sistema de Agua potable en el Área Metropolitana de San Salvador, Municipio de Soyapango, Departamento de San Salvador, Código SIIP 6661", Lote No. 1, por la cantidad de [REDACTED]

[REDACTED] monto que incluye el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios; quedando el monto del contrato modificado por la cantidad de [REDACTED]

[REDACTED] incluido el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios.

- 2) Se solicite, la ampliación del monto de la Garantía de Cumplimiento de Contrato y de las Pólizas de Seguro correspondientes en razón de la Orden de Cambio en Aumento.
- 3) Mantener inalterables las demás condiciones contractuales.

Cabe mencionar que, la disponibilidad presupuestaria que sustenta la Orden de Cambio en Aumento serán cancelados con Recursos Fondo General y amparados bajo el Formulario S-1 número 32-78-2022, emitido por la Dirección Técnica en fecha 21 de diciembre de 2022, el cual forma parte los antecedentes de la presente acta.

Lo anterior, para que sea considerada en los términos y condiciones solicitados por el Administrador y Supervisor del Contrato en comento.

Haciendo constar la Gerencia de la UACI que es responsabilidad del Administrador y Supervisor del Contrato la comprobación y verificación de lo solicitado por el Contratista.

Con base a la solicitud del Administrador del Contrato de Obra No. 53/2022, a lo expresado por la Gerente de la UACI, a lo establecido en los artículos 83 - A, 105 inciso 3 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP), y a las Cláusulas Séptima y Décima del referido Contrato de Obra, la Junta de Gobierno **ACUERDA:**

1. Aprobar la Orden de Cambio No. 1 en Aumento al Contrato de Obra No. 53/2022, derivado de la Licitación Pública No. LP-01/2022-FGEN, denominada "MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE EN EL ÁREA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR, MUNICIPIO DE SOYAPANGO, DEPARTAMENTO DE SAN

SALVADOR, CÓDIGO SIIP 6661; MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE EN EL ÁREA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR, MUNICIPIO DE APOPA, DEPARTAMENTO DE SAN SALVADOR, CÓDIGO SIIP 6651; MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y AGUAS NEGRAS EN EL ÁREA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR, MUNICIPIO DE SANTA TECLA, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, CÓDIGO SIIP 6660", correspondiente al Lote No.1 el cual tiene por objeto el "Mejoramiento del Sistema de Agua potable en el Área Metropolitana de San Salvador, Municipio de Soyapango, Departamento de San Salvador, Código SIIP 6661", suscrito con el Ingeniero MAURICIO ÁNGEL OCHOA MOLINA, por la cantidad de [REDACTED]

[REDACTED] monto que incluye el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios; quedando el monto del contrato modificado por la cantidad de [REDACTED]

[REDACTED] incluido el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios.

2. Mantener inalterables las demás condiciones contractuales.
3. Instruir a la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional solicite al Contratista la ampliación del monto de la Garantía de Cumplimiento de Contrato y de las Pólizas de Seguro correspondientes en razón de la Orden de Cambio en Aumento, dentro del plazo establecido en el contrato de mérito suscrito.
4. Instruir a la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, para que realice el trámite respectivo a fin de modificar el contrato en referencia y efectúe las notificaciones correspondientes.
5. Autorizar al Señor Presidente de la Institución para que firme la documentación respectiva.
6. Delegar a la Unidad de Secretaría para que haga del conocimiento al Consejo de Ministros de conformidad al artículo 83-A de la LACAP.

4.7.16) La Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, somete a consideración de la Junta de Gobierno, solicitud de autorización de aprobación de la Orden de Cambio No. 1 en Aumento al Contrato de Obra No. 54/2022, derivado de la Licitación Pública No. LP-01/2022-FGEN, denominada "MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE EN EL ÁREA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR, MUNICIPIO DE SOYAPANGO, DEPARTAMENTO DE SAN SALVADOR, CÓDIGO SIIP 6661; MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE EN EL ÁREA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR, MUNICIPIO DE APOPA, DEPARTAMENTO DE SAN SALVADOR, CÓDIGO SIIP 6651; MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y AGUAS NEGRAS EN EL ÁREA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR, MUNICIPIO DE SANTA TECLA, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, CÓDIGO SIIP 6660", Lote No. 2 que comprende el Mejoramiento del Sistema de Agua Potable en el Área Metropolitana de San Salvador, Municipio de Apopa, Departamento de San Salvador, Código SIIP 6651.

Por lo que la Junta de Gobierno, **CONSIDERANDO:**

- I. Que el día 14 de julio de 2022, se suscribió el Contrato de Obra No. 54/2022, derivado de la Licitación Pública No. LP-01/2022-FGEN, denominada: "MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE EN EL ÁREA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR, MUNICIPIO DE SOYAPANGO, DEPARTAMENTO DE SAN SALVADOR, CÓDIGO SIIP 6661; MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE EN EL ÁREA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR, MUNICIPIO DE APOPA, DEPARTAMENTO DE SAN SALVADOR, CÓDIGO SIIP 6651; MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y AGUAS NEGRAS EN EL ÁREA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR, MUNICIPIO DE SANTA TECLA, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, CÓDIGO SIIP 6660, Lote No. 2 que comprende el Mejoramiento del Sistema de Agua Potable en el Área Metropolitana de San Salvador, Municipio de Apopa, Departamento de San Salvador, Código SIIP 6651", suscrito con la Sociedad GRUPO CONCORDIA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE que se abrevia GRUPO CONCORDIA, S.A. DE C.V., por un monto contractual de [REDACTED], monto que incluía el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios, para un plazo de NOVENTA (90) DÍAS CALENDARIO, contados a partir de la fecha establecida en la orden de inicio, emitida por el administrador del contrato para esta fase y se mantendría vigente hasta que todas las obligaciones contractuales hubiesen finalizado; es decir, a partir del día 29 de agosto de 2022 finalizando el día 26 de noviembre de 2022.
- II. Que mediante acuerdo número 4.7.11, tomado en sesión extraordinaria número 32, celebrada el día 23 de diciembre de 2022, la Junta de Gobierno aprobó la Prórroga No. 1 al Contrato de Obra No. 54/2022 derivado de la Licitación Pública No. LP-01/2022-FGEN, denominada: "MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE EN EL ÁREA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR, MUNICIPIO DE SOYAPANGO, DEPARTAMENTO DE SAN SALVADOR, CÓDIGO SIIP 6661; MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE EN EL ÁREA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR, MUNICIPIO DE APOPA, DEPARTAMENTO DE SAN SALVADOR, CÓDIGO SIIP 6651; MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y AGUAS NEGRAS EN EL ÁREA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR, MUNICIPIO DE SANTA TECLA, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, CÓDIGO SIIP 6660, Lote No. 2 que comprende el Mejoramiento del Sistema de Agua Potable en el Área Metropolitana de San Salvador, Municipio de Apopa, Departamento de San Salvador, Código SIIP 6651, suscrito con la Sociedad GRUPO CONCORDIA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia GRUPO CONCORDIA, S.A DE C.V.; por un plazo adicional de SESENTA (60) DÍAS CALENDARIO, contados a partir del día 27 de noviembre de 2022 finalizando el día 25 de enero de 2023, para finalizar la ejecución del contrato en referencia, en vista que se constituyó justo impedimento, por lo que no le es imputable el retraso.
- III. Que mediante nota de fecha 20 de diciembre de 2022, el Ingeniero Héctor Timoteo Ibarra, Representante Legal de la Sociedad Grupo Concordia, S.A. DE C.V., solicitó al Administrador del Contrato una Orden de Cambio en Aumento al Contrato de Obra No. 54/2022, justificando su solicitud por los argumentos que literalmente se detallan a continuación:

incorporación adicional de una válvula de compuerta (incluye pozo y accesorios), en la Colonia Jardines del Norte 1, Calle N° 2 jurisdicción del municipio de Apopa, departamento de San Salvador, suman un total de 3 Válvulas de Compuerta (incluye pozo y accesorios).

Por lo antes descrito se somete a consideración la solicitud para la aprobación de la Orden de Cambio No. 1 en Aumento, al Contrato de Obra No. 54/2022, fundamentado en las justificaciones antes expuestas de dicho documento.

Plan de Oferta con Orden de Cambio.

PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE EN EL ÁREA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR, MUNICIPIO DE APOPA, DEPARTAMENTO DE SAN SALVADOR, CÓDIGO SIIP 6651".

CONTRATISTA: GRUPO CONCORDIA S.A. DE C.V.

LICITACIÓN PÚBLICA: No. LP-01/2022 – FGEN.

CONTRATO DE OBRA: No. 54/2022.

MONTO ORIGINAL DEL CONTRATO: [REDACTED]

FECHA DE ORDEN DE INICIO: 29 DE AGOSTO DE 2022.

FECHA DE FINALIZACIÓN: 26 NOVIEMBRE DE 2022.

2.1 URBANIZACION JARDINES DEL NORTE 1, APOPA											
	PARTIDA	OBRA CONTRATO ORIGINAL					Orden de Cambio N° 1			Valores con Orden de Cambio 1	
		CANTIDAD	UNIDAD	COSTO UNITARIO	SUB TOTAL		CANTIDAD	COSTO UNITARIO	Total	CANTIDAD	Total
1	OBRA CIVIL					\$ [REDACTED]					
1.1	Trazo y nivelación lineal	790.03	ml	[REDACTED]	[REDACTED]						
1.2	Construcción de anclajes	1.09	m3	[REDACTED]	[REDACTED]						
1.3	Excavación en terreno blando	315.85	m3	[REDACTED]	[REDACTED]						
1.4	Excavación en terreno semiduro	473.79	m3	[REDACTED]	[REDACTED]						
1.5	Relleno compactado con material selecto	100.94	m3	[REDACTED]	[REDACTED]						
1.6	Relleno compactado con material de excavación	661.8	m3	[REDACTED]	[REDACTED]						
1.7	Rotura y reparación de pavimento asfáltico (Incluye desalojo)	498.14	m2	[REDACTED]	[REDACTED]						
1.8	Desalojo de material sobrante de la excavación	160	m3	[REDACTED]	[REDACTED]						
2	OBRA HIDRAULICA					\$ [REDACTED]					
2.1	Suministro e instalación de tubería PVC ø3" JR, 250 PSI, ASTM 2241	505.00	ml	[REDACTED]	[REDACTED]						
2.2	Suministro e instalación de tubería PVC ø4" JR, 250 PSI, ASTM 2241	285.03	ml	[REDACTED]	[REDACTED]						
2.3	Entronque a tubería existente ø4" PVC	2.00	c/u	[REDACTED]	[REDACTED]						
2.4	Suministro e Instalación de válvula de compuerta 4" (Incluye pozo y accesorios)	2.00	c/u	[REDACTED]	[REDACTED]						
2.5	Suministro e Instalación de válvula de compuerta 3" (Incluye pozo y accesorios)	3.00	c/u	[REDACTED]	[REDACTED]		2.00	[REDACTED]	[REDACTED]		
2.6	Válvula inclusora y expulsora de aire ø2" en tubería de 3" (Incluye pozo y accesorios)	1.00	c/u	[REDACTED]	[REDACTED]						
2.7	Construcción y reconexión	140.00	c/u	[REDACTED]	[REDACTED]						

	de acometidas										
2.8	Limpieza y desinfección de la tubería	790.03	ml								
2.9	Prueba de presión de la tubería por tramos	790.03	ml								
2.10	Prueba general de la tubería	790.03	ml								
					Subtotal						
2.2 COLONIA CUSCATLAN, APOPA											
		CANTIDAD	UNIDAD	COSTO UNITARIO	SUB TOTAL	TOTAL					
1	OBRA CIVIL					\$					
1.1	Trazo y nivelación lineal	720	ml								
1.2	Construcción de anclajes	0.90	m3								
1.3	Excavación en terreno blando	257.63	m3								
1.4	Excavación en terreno semiduro	400.00	m3								
1.5	Relleno compactado con material selecto	50.00	m3								
1.6	Relleno compactado con material de excavación	625.00	m3								
1.7	Rotura y reparación de pavimento Adoquinado (Incluye desalojo)	445.00	m2								
1.8	Desalojo de material sobrante de la excavación	50.00	m3								
2	OBRA HIDRAULICA					\$					
2.1	Suministro e instalación de tubería PVC ø3" JR, 250 PSI, ASTM 2241	720.0	ml								
2.2	Entronque a tubería existente ø3" PVC	2.0	c/u								
2.3	Válvula inclusora y expulsora de aire Ø2" en tubería de 3" (Incluye pozo y accesorios)	1.0	c/u								
2.4	Suministro e Instalación de válvula de compuerta 3" (Incluye pozo y accesorios)	3.0	c/u								
2.5	Construcción y reconexión de acometidas	125.0	c/u								
2.6	Limpieza y desinfección de la tubería	720.0	ml								
2.7	Prueba de presión de la tubería por tramos	720.0	ml								
2.8	Prueba general de la tubería	720.0	ml								
					Subtotal						
2.3 COLONIA (REPARTO) SANTA MARTA, APOPA											
	PARTIDA	CANTIDAD	UNIDAD	COSTO UNITARIO	SUB TOTAL	TOTAL					
1	OBRA CIVIL					\$					
1.1	Trazo y nivelación lineal	925.00	ml								

Se hace constar que pueden existir diferencias aritméticas, por aproximación en montos.

VALOR DE CONTRATO ORIGINAL			
ORDEN DE CAMBIO			
VALOR FINAL DEL CONTRATO			

Se solicita a la Junta de Gobierno, la aprobación de la Orden de Cambio en Aumento al Contrato de Obra No. 54/2022 derivado de la Licitación Pública No. LP-01/2022-FGEN denominado "MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE EN EL ÁREA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR, MUNICIPIO DE SOYAPANGO, DEPARTAMENTO DE SAN SALVADOR, CÓDIGO SIIP 6661; MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE EN EL ÁREA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR, MUNICIPIO DE APOPA, DEPARTAMENTO DE SAN SALVADOR, CÓDIGO SIIP 6651; MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y AGUAS

NEGRAS EN EL ÁREA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR, MUNICIPIO DE SANTA TECLA, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, CÓDIGO SIIP 6660", cuyo objeto es el "Mejoramiento del sistema de agua potable en el área metropolitana de San Salvador, municipio de Apopa, departamento de San Salvador, código SIIP 6651, lote No. 2 .Para la Colonia Santa Marta y Colonia Jardines del Norte 1 ítem 2.5 que se refiere al Suministro e Instalación de Válvula de Compuerta de Ø 3" (incluye pozo y accesorios), por un monto de [REDACTED]

[REDACTED] monto que incluye el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios, que representa el 0.92% en AUMENTO del monto original que era de [REDACTED]

[REDACTED] monto que incluye el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios. Dando un monto por [REDACTED]

[REDACTED] monto que incluye el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios. Dicha Orden de Cambio radica en variaciones al plan de ofertas, sin que estas alteren la viabilidad del proyecto en mención.

BASE LEGAL CONTRACTUAL.

Que lo solicitado por el Administrador del Contrato de Obra No. 54/2022, se fundamentó en los presupuestos legales establecidos en la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP), así:

Art. 83-A el cual dispone que: *La institución contratante podrá modificar los contratos en ejecución regidos por la presente ley, independientemente de su naturaleza y antes del vencimiento de su plazo, siempre que concurren circunstancias imprevistas y comprobadas. Para el caso de los contratos de ejecución de obra, podrá modificarse mediante órdenes de cambio, que deberán ser del conocimiento del Consejo de Ministros... Para efectos de esta Ley, se entenderá por circunstancias imprevistas, aquel hecho o acto que no puede ser evitado, previsto o que corresponda a caso fortuito o fuerza mayor.*

Art. 105 inciso 3, el cual dispone que: *En los contratos a que se refiere el inciso anterior, se acordará a precio firme toda la obra o en casos muy complejos, se podrá establecer a precio firme la superestructura y a precio unitario la subestructura o las obras a ejecutarse en el sub-suelo. En lo pactado a precio firme se prohíbe la introducción de órdenes de cambio y ajustes de precio, el plazo de ejecución no será sujeto a modificaciones salvo en los casos de fuerza mayor o caso fortuito. En lo pactado a precio unitario se pagará por obra ejecutada, la cual podrá modificarse mediante orden de cambio y no excederá del 20% de lo pactado a precio unitario.*

Asimismo, se fundamenta en la Cláusula Décima: Órdenes de Cambio, del Contrato de Obra No. 54/2022, que establece que: *"La Institución Contratante podrá modificar el presente contrato mediante órdenes de cambio debido a circunstancias imprevistas y comprobadas" (...)*

- V. Que, en virtud de lo antes expuesto, la Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional-UACI, mediante memorando con Ref.: 24.1.3-4306-2022, de fecha 22 de diciembre de 2022 recibido en la Unidad de

Secretaría el día 23 de diciembre de 2022, y de conformidad a los Artículos 83-A, y 105 inciso 3 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP), y a la Cláusula Décima del Contrato de Obra No. 54/2022, remitió a la Junta de Gobierno: copia de memorando sin número de Referencia de fecha 22 de diciembre de 2022, recibido en Gerencia de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional el mismo día, suscrito por el Administrador del Contrato de Obra No. 54/2022, Técnico Manuel Rivera, contando con el Visto Bueno del Supervisor de la Obra, Técnico José Luis Ventura Jiménez y el Gerente de la Región Metropolitana, Ingeniero Max Faustino Sorto, para que fuese considerada en los términos y condiciones solicitados por el Administrador del Contrato referido, según se detalla:

1. Aprobar la Orden de Cambio No. 1 en Aumento al Contrato de Obra No. 54/2022, suscrito con la Sociedad GRUPO CONCORDIA, S.A. DE C.V., cuyo objeto es el: "Mejoramiento del Sistema de Agua potable en el Área Metropolitana de San Salvador, Municipio de Apopa, Departamento de San Salvador, Código SIIP 6651, Lote No. 2", por la cantidad de [REDACTED]

[REDACTED] monto que incluye el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios; quedando el monto del contrato modificado por la cantidad de [REDACTED]

[REDACTED] incluido el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios.

2. Se solicite la ampliación del monto de la Garantía de Cumplimiento de Contrato y de las Pólizas de Seguro correspondientes.
3. Mantener inalterables las demás condiciones contractuales.

Cabe mencionar que, la disponibilidad presupuestaria que sustenta la Orden de Cambio en Aumento sería cancelada con Recursos del Fondo General y amparados bajo el Formulario S-1 No. 32-79-2022, de fecha 22 de diciembre de 2022, emitido por la Dirección Técnica.

Lo anterior, para que sea considerada en los términos y condiciones solicitados por el Administrador y Supervisor del Contrato en comento.

La Gerencia de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional-UACI hizo constar que es responsabilidad del Administrador y Supervisor del Contrato la comprobación y verificación de lo solicitado por el Contratista.

Con base a la solicitud del Administrador y Supervisor del Contrato de Obra No. 54/2022, a lo expresado por la Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional-UACI, y de conformidad al Artículo 83-A y 105 inciso 3 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública-LACAP y las Cláusulas Séptima y Décima del Contrato en referencia, la Junta de Gobierno,

ACUERDA:

1. Aprobar la Orden de Cambio No. 1 en Aumento al Contrato de Obra No. 54/2022, derivado de la Licitación Pública No. LP-01/2022-FGEN, denominada "MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE EN EL ÁREA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR, MUNICIPIO DE SOYAPANGO, DEPARTAMENTO DE SAN SALVADOR, CÓDIGO SIIP 6661; MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE EN EL ÁREA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR, MUNICIPIO DE APOPA, DEPARTAMENTO DE SAN SALVADOR, CÓDIGO SIIP 6651; MEJORAMIENTO DEL

SISTEMA DE AGUA POTABLE Y AGUAS NEGRAS EN EL ÁREA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR, MUNICIPIO DE SANTA TECLA, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, CÓDIGO SIIP 6660", Lote No. 2 que comprende el Mejoramiento del Sistema de Agua Potable en el Área Metropolitana de San Salvador, Municipio de Apopa, Departamento de San Salvador, Código SIIP 6651, suscrito con la Sociedad GRUPO CONCORDIA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE que se abrevia GRUPO CONCORDIA, S.A. DE C.V., por la cantidad de [REDACTED]

[REDACTED] quedando el monto final del contrato por la cantidad de [REDACTED]

[REDACTED] ambas cantidades incluyen el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios.

2. Mantener inalterables las demás cláusulas del Contrato de Obra No. 54/2022, derivado de la Licitación Pública No. LP-01/2022-FGEN.
3. Instruir a la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional-UACI, solicite a la Sociedad GRUPO CONCORDIA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE que se abrevia GRUPO CONCORDIA, S.A. DE C.V., la ampliación del monto de la Garantía de Cumplimiento de Contrato y de las Pólizas de Seguro correspondientes, de conformidad a la Cláusula Séptima del Contrato de mérito.
4. Instruir a la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional-UACI, para que realice el trámite respectivo a fin de modificar el contrato en referencia y efectúe las notificaciones correspondientes.
5. Autorizar al Señor Presidente de la Institución para que firme la documentación respectiva.
6. Delegar a la Unidad de Secretaría, para que haga del conocimiento al Concejo de Ministros, el presente acuerdo.

4.7.17) La Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, somete a consideración de la Junta de Gobierno, solicitud de autorización de Inicio del Procedimiento Administrativo de Extinción por la Causal de Caducidad en contra de la Sociedad INVERSIONES QUINPOR, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE que se abrevia QUINPOR, S.A. DE C.V., por el supuesto incumplimiento a las Órdenes de Compra No. 314/2022 y 315/2022 derivadas de la Libre Gestión No. LG-195/2022 denominada "SUMINISTRO DE FERRETERIA ESPECIALIZADA PARA SER UTILIZADA EN LAS REGIONES: METROPOLITANA, CENTRAL Y ORIENTAL".

Por lo que la Junta de Gobierno, **CONSIDERANDO:**

- I. Que mediante Acta No. 74 de fecha 06 de octubre de 2022, la Comisión de Adjudicación de Compras por Libre Gestión, adjudicó parcialmente la Libre Gestión No. LG-195/2022 denominada "SUMINISTRO DE FERRETERIA ESPECIALIZADA PARA SER UTILIZADA EN LAS REGIONES: METROPOLITANA, CENTRAL Y ORIENTAL", a la Sociedad INVERSIONES QUINPOR, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE que se abrevia QUINPOR, S.A. DE C.V., por la cantidad de [REDACTED]

[REDACTED], suscribiéndose la Órdenes de Compra No. 314/2022, para el Lote

II, Ítem 3 del Departamento de Operaciones de la Región Central, por un monto de [REDACTED]

[REDACTED] y No. 315/2022 para el Lote III, Ítems 2, 4 y 5 del Departamento de Operaciones de la Región Oriental, por un monto de [REDACTED]

[REDACTED], cantidades que incluían el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios, ambas Órdenes de Compra suscritas el día 07 de octubre de 2022 y para un plazo máximo de entrega del suministro de TREINTA (30) días calendario contados a partir de la fecha establecida en la Orden de Inicio emitidas por los Administradores de las Órdenes de Compra, es decir, a partir del día 10 de octubre de 2022 al 08 de noviembre de 2022.

- II. Que mediante correspondencia de fecha 01 de diciembre de 2022, con Ref.: 32.4.1-533-2022, recibido en la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional el día 09 de diciembre de 2022, los administradores de las Órdenes de Compra en mención, solicitaron se inicie Procedimiento Administrativo Sancionatorio correspondiente, por el presunto incumplimiento en el plazo de entrega total de los suministros objeto de las Órdenes de Compra No. 314/2022 y 315/2022, derivadas de la Libre Gestión No. LG-195/2022 denominada "SUMINISTRO DE FERRETERIA ESPECIALIZADA PARA SER UTILIZADA EN LAS REGIONES: METROPOLITANA, CENTRAL Y ORIENTAL" ya que la sociedad en comento no hizo efectiva la entrega total del suministro además establecen que no se logró establecer comunicación ni vía correo o telefónica en las Regiones Central y Oriental, según se resume a continuación:

Nº de Orden de Compra	Descripción	Ítem	Cant	Fecha Orden de Inicio	Fecha límite de recepción según orden de inicio	Región	Sub total	13% IVA	total	Plazo De entrega
314/2022	Bomba Achicadora (Características según oferta)	3	8	10/10/2022	08/11/2022	Central	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	30 días calendario
315/2022	-Router compacto (características según oferta)	2	1	10/10/2022	08/11/2022	Oriental	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	30 días calendario
	-Bomba Achicadora (características según oferta)	4	3							
	-Podadora de altura (características según oferta)	5	2							

Cabe mencionar que, además de no haberse entregado el Suministro, objeto de las Órdenes de Compra citadas, tampoco se presentó la Garantía de Cumplimiento de las Órdenes de Compra pese a que se realizaron diversas gestiones a efecto de recibirla tal y como consta en correo electrónico de fecha 21 de octubre de 2022, donde se requiere la presentación ante la Gerencia de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, sin contar con respuesta de parte de la Sociedad QUINPOR, S.A. DE C.V.

- III. Que la solicitud de los Administradores de las Órdenes de Compra citadas, se fundamenta en los presupuestos legales y contractuales siguientes:

Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP):

Formas de Extinción

Art. 93.- Los contratos regulados por esta ley se extinguirán por las causales siguientes:

a) Por la caducidad....

Caducidad

Art. 94.- Los contratos también se extinguen por cualquiera de las causales de caducidad, sin perjuicio de las responsabilidades contractuales por incumplimiento de las obligaciones.

Son Causales de Caducidad las siguientes:

- a) La falta de presentación de la Garantía de Cumplimiento de Contrato o de las especiales o complementarias de aquella, en los plazos correspondientes y en los casos previstos en la Ley o en el contrato.
- b) La mora del contratista en el cumplimiento de los plazos o por cualquier otro incumplimiento de sus obligaciones contractuales, y cuando las multas hubiesen alcanzado un monto equivalente al 12% del valor total del contrato, incluyendo en su caso, modificaciones posteriores.

Efectos de la Extinción.

Art. 100.- El incumplimiento por parte de la institución contratante, de las obligaciones del contrato, originará la extinción del mismo sólo en los casos previstos en esta Ley y determinará para la referida institución el pago de los daños y perjuicios que por tal causa favorecieren al contratista.

Cuando el contrato se dé por caducado por incumplimiento imputable al contratista, se harán efectivas las garantías que correspondan en su caso y deberá además indemnizar a la institución contratante, por los daños y perjuicios ocasionados en lo que exceda del importe de las citadas garantías. La revocación del contrato se acordará por la institución contratante, de oficio o a solicitud del contratista, y en todo caso al tomar dicho acuerdo, deberá considerarse lo expresado en el contrato mismo y lo dispuesto en la Ley.

Reglamento de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (RELACAP):

PROCEDIMIENTO DE EXTINCIÓN DEL CONTRATO

Art. 81.- Cuando existan indicios de la concurrencia de alguna de las causales de extinción de los contratos, enunciadas en las letras a), c), d) y e) del Art. 93 de la Ley, el administrador del contrato remitirá a la UACI informe sobre los hechos, a fin que gestione ante el titular la resolución que conforme a derecho corresponda.

El titular comisionará a la Unidad Jurídica o a quien haga sus veces, para que inicie el procedimiento de extinción del contrato. (...).

Manual de Procedimientos para el ciclo de gestión de Adquisiciones y Contrataciones de las Instituciones de la Administración Pública emitido por la UNAC:

6.1 0.1.2 CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA - (ADMINISTRADOR DE CONTRATOS).

El Administrador de Contrato u Orden de Compra, deberá verificar el cumplimiento de las obligaciones del contratista, para lo cual elaborará oportunamente los Informes de avance de la ejecución que sean necesarios, en el caso de contratos u órdenes de compra de una sola entrega e inmediata, bastará la emisión del acta de recepción a entera satisfacción y la remitirá tanto a la UACI como a la Unidad responsable de efectuar los pagos; o en su defecto, realizará los reclamos respectivos y reportará oportunamente los incumplimientos a la UACI, junto con la respuesta del contratista, incluyendo de ser necesario, la posible concurrencia de alguna de las causales de extinción del contrato imputable al contratista, a efecto de que elabore

informe al Titular, para iniciar el procedimiento de aplicación de las sanciones al contratista o extinguir la relación contractual, según el caso.

6.20.1 PROCEDIMIENTO DE EXTINCIÓN DE CONTRATOS

6.20.1.1 INFORME DEL INCUMPLIMIENTO- (ADMINISTRADOR DEL CONTRATO, TITULAR).

Cuando existan indicios de la concurrencia de la caducidad, la revocación, el rescate y otras que puedan establecerse en el contrato, el Administrador del Contrato deberá documentar dicha situación y remitirá a la UACI informe sobre los hechos fácticos observados.

El Titular comisionará a la Unidad Jurídica o a quien haga sus veces, para que inicie el procedimiento de extinción del contrato.

Lo anterior, es equiparable a las Órdenes de Compra.

- IV. Que, en virtud de lo antes expuesto, y de conformidad a los artículos 93, 94 y 100 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP), y artículo 81 del Reglamento a la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (RELACAP) la Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional mediante memorando con Ref.: 24.1.3-4265-2022 de fecha 16 de diciembre de 2022, recibido en la Unidad de Secretaría el día 19 de diciembre de 2022, solicitó:

- 1) Aprobar el inicio del Procedimiento de Extinción de las Órdenes de Compra por la causal de Caducidad, en contra de la Sociedad QUINPOR, S.A. DE C.V., a fin de determinar si la misma ha incumplido con sus obligaciones contractuales por no presentar la Garantía de Cumplimiento de las Órdenes de Compra, así como también por la no entrega del Suministro, objeto de las Órdenes de Compra No. 314/2022 y 315/2022 derivadas de la Libre Gestión No. LG-195/2022, denominada "SUMINISTRO DE FERRETERIA ESPECIALIZADA PARA SER UTILIZADA EN LAS REGIONES: METROPOLITANA, CENTRAL Y ORIENTAL", para que sea considerada en los términos y condiciones solicitados por los Administradores de la Órdenes de Compra en referencia.
- 2) Delegar a la Gerencia Legal para que inicie el Procedimiento Administrativo de Extinción de las Órdenes de Compra en comento por la causal de caducidad.

Con base a la solicitud de los Administradores de las Órdenes de Compra No. 314/2022 y 315/2022 derivadas de la Libre Gestión No. LG-195/2022, denominada "SUMINISTRO DE FERRETERIA ESPECIALIZADA PARA SER UTILIZADA EN LAS REGIONES: METROPOLITANA, CENTRAL Y ORIENTAL", a lo expresado por la Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, y de conformidad a lo establecido en los artículos 93, 94 y 100 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP), artículo 81 del Reglamento a la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (RELACAP) y al Manual de Procedimientos para el ciclo de gestión de Adquisiciones y Contrataciones de las Instituciones de la Administración Pública emitido por la UNAC, la Junta de Gobierno **ACUERDA:**

1. Autorizar el Inicio del Procedimiento Administrativo de Extinción por la Causal de Caducidad en contra de la Sociedad INVERSIONES QUINPOR, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE que se abrevia QUINPOR, S.A. DE C.V., por el supuesto incumplimiento a las Órdenes de Compra No. 314/2022 y 315/2022

derivadas de la Libre Gestión No. LG-195/2022 denominada "SUMINISTRO DE FERRETERIA ESPECIALIZADA PARA SER UTILIZADA EN LAS REGIONES: METROPOLITANA, CENTRAL Y ORIENTAL", de conformidad a lo expresado en el presente acuerdo.

2. Instruir a la Gerencia Legal para que inicie el Procedimiento Administrativo de Extinción de las Órdenes de Compra en comento por la causal de caducidad.

4.7.18) La Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, somete a consideración de la Junta de Gobierno, solicitud de autorización para dejar sin efecto el acuerdo número 4.1.6, tomado en sesión extraordinaria número 25, celebrada el día 11 de noviembre de 2022, por medio del cual la Junta de Gobierno aprobó el proceso de Comparación de Precios No. CP-01/2022-ANDA-BCIE denominado "PERFORACIÓN DE 2 POZOS EN CANTONES EL MAJAHUAL Y SAN DIEGO, MUNICIPIO Y DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, COMO PARTE DEL PROYECTO CÓDIGO 8171 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DOS SISTEMAS MÓVILES DE PLANTAS DESALINIZADORAS Y PURIFICADORAS DE AGUA, CANTONES EL MAJAHUAL Y SAN DIEGO, MUNICIPIO Y DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD".

Por lo que la Junta de Gobierno, **CONSIDERANDO:**

- I. Que mediante acuerdo número 4.1.6, tomado en la sesión extraordinaria número 25, celebrada el día 11 de noviembre de 2022, la Junta de Gobierno aprobó el proceso de Comparación de Precios No. CP-01/2022-ANDA-BCIE denominado "PERFORACIÓN DE 2 POZOS EN CANTONES EL MAJAHUAL Y SAN DIEGO, MUNICIPIO Y DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, COMO PARTE DEL PROYECTO CÓDIGO 8171 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DOS SISTEMAS MÓVILES DE PLANTAS DESALINIZADORAS Y PURIFICADORAS DE AGUA, CANTONES EL MAJAHUAL Y SAN DIEGO, MUNICIPIO Y DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD", sus Términos de Referencia para dicho proceso y delegó a la Gerencia UACI para que prosiguiera con el proceso y publicara la disponibilidad presupuestaria.
- II. Que, en tal sentido, la Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional mediante memorando con Ref.: 24.4270.2022, de fecha 19 de diciembre de 2020, recibido en la Unidad de Secretaria ese mismo día solicitó dejar sin efecto el Acuerdo relacionado en el considerando anterior y en síntesis manifestó lo siguiente:

Que en los Términos de Referencia del proceso de Comparación de Precios No. CP-01/2022-ANDA-BCIE, se consideró visita de campo al lugar donde se realizarían las obras, razón por la que, al contar con el acuerdo de Junta de Gobierno, la Gerencia de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional -UACI requirió mediante correo electrónico de fecha 10 de noviembre de 2022, que la Unidad Solicitante programara fecha para realizar la referida visita de campo.

Mediante correo electrónico de fecha 11 de noviembre de 2022, el Ingeniero Roberto Miranda, Gerente de la Región Central manifestó a la Gerencia de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional-UACI que están realizando todos los esfuerzos posibles, debido que actualmente se están presentando problemas sociales por parte de la Comunidad, ya que algunos habitantes no están de acuerdo con la ejecución del proyecto, por tal motivo

solicitó un tiempo prudencial para programar la visita de campo al lugar donde se realizarán las obras.

La Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional -UACI ha continuado dando seguimiento al proceso en referencia, sin embargo, a la fecha la UACI no cuenta con ningún documento que respalde las fechas de visita de campo de los posibles oferentes del proyecto en mención, por tal motivo solicitó lo siguiente:

Se deje sin efecto el acuerdo número 4.1.6, tomado en sesión extraordinaria número 25, celebrada el día 11 de noviembre de 2022, dado que la unidad solicitante no cuenta con fecha exacta para la realización de la visita de campo de los posibles oferentes al lugar donde se ejecutarán las obras, debido a la problemática social con la comunidad, aunado a lo anterior, el año fiscal está próximo a vencer y materialmente es imposible continuar con el proceso de Comparación de Precios No. CP-01/2022-ANDA-BCIE denominado PERFORACIÓN DE 2 POZOS EN CANTONES EL MAJAHUAL Y SAN DIEGO, MUNICIPIO Y DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, COMO PARTE DEL PROYECTO CÓDIGO 8171 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DOS SISTEMAS MÓVILES DE PLANTAS DESALINIZADORAS Y PURIFICADORAS DE AGUA, CANTONES EL MAJAHUAL Y SAN DIEGO, MUNICIPIO Y DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD.

III. Que en atención a lo solicitado por la Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional-UACI, esta Junta de Gobierno hace las siguientes consideraciones:

a) Que en el Romano XIV. MARCO LEGAL, de los Términos de Referencia del Proceso de Comparación de Precios No. CP-01/2022-ANDA-BCIE, se contempla que el Marco Legal aplicable al proceso serán las Normas para la Aplicación de la Política para la obtención de bienes, obras, servicios y consultorías con recursos del Banco Centroamericano de Integración Económica y en forma subsidiaria las Leyes de la República de El Salvador, por lo que es procedente aplicar al caso en concreto el artículo 61 en la LACAP; es decir, que *“la ANDA podrá suspender o dejar sin efecto el proceso de licitación en cualquier momento con anterioridad a la adjudicación del contrato, mediante resolución debidamente motivada por caso fortuito, fuerza mayor o interés público, sin que por ello adquiera responsabilidad alguna ante el licitante o los licitantes afectados por esta decisión”*.

b) La disposición antes mencionada, faculta al titular de la institución para “dejar sin efecto la licitación o el concurso”, (en el caso que nos ocupa el Proceso de Comparación de Precios), lo que de acuerdo con el autor Roberto Dromi, equivale a “revocar el llamado a licitación” (De la Licitación Pública, segunda edición, página 287). Tal prerrogativa administrativa, reconoce la existencia de diversas situaciones bajo las cuales la institución licitante puede extinguir un llamado a licitación pública; esto es, por caso fortuito, fuerza mayor o por razones de interés público. La doctrina reconoce que por tal procedimiento debe entenderse (...) aquel en el cual la Administración extingue el mismo sin emitir el acto de adjudicación, por razones de oportunidad, mérito o conveniencia, es decir, por una discrecional interpretación del interés público que la lleva a decidir no continuar con la tramitación de contratación. (Cassagne, Juan Carlos,

Selección del Contratista).

- c) Por todo lo anterior, la Junta de Gobierno considera que existen razones para dejar sin efecto el proceso en comento por razones de interés público ya que al existir problemas sociales por parte de la Comunidad, y que algunos habitantes no están de acuerdo con la ejecución del proyecto es procedente autorizar lo solicitado, pudiendo retomar el proceso cuando la situación social lo permita.

Con base a lo anterior, a lo solicitado por la Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional-UACI y de conformidad al Art. 61 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública-LACAP, la Junta de Gobierno **ACUERDA:**

1. Dejar sin efecto el acuerdo número 4.1.6, tomado en sesión extraordinaria número 25, celebrada el día 11 de noviembre de 2022, por medio del cual se aprobó el proceso de Comparación de Precios No. CP-01/2022-ANDA-BCIE denominado "PERFORACIÓN DE 2 POZOS EN CANTONES EL MAJAHUAL Y SAN DIEGO, MUNICIPIO Y DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, COMO PARTE DEL PROYECTO CÓDIGO 8171 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DOS SISTEMAS MÓVILES DE PLANTAS DESALINIZADORAS Y PURIFICADORAS DE AGUA, CANTONES EL MAJAHUAL Y SAN DIEGO, MUNICIPIO Y DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD"; de conformidad con el artículo 61 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP).
2. Instruir a la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional para que realice las notificaciones correspondientes.

4.7.19) La Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, somete a consideración de la Junta de Gobierno, solicitud de autorización para la Prórroga al Contrato de Suministro No. 12/2022, derivado de la Licitación Pública No. LP-11/2022 denominada "SUMINISTRO DE HIPOCLORITO DE SODIO PARA EL TRATAMIENTO DE AGUA PARA CONSUMO HUMANO EN LAS ESTACIONES DE BOMBEO DE ANDA A NIVEL NACIONAL, PARA EL AÑO 2022".

Por lo que la Junta de Gobierno, **CONSIDERANDO:**

- I. Que el día 10 de febrero de 2022, se suscribió el Contrato de Suministro No. 12/2022, derivado de la Licitación Pública No. LP-11/2022 denominada "SUMINISTRO DE HIPOCLORITO DE SODIO PARA EL TRATAMIENTO DE AGUA PARA CONSUMO HUMANO EN LAS ESTACIONES DE BOMBEO DE ANDA A NIVEL NACIONAL, PARA EL AÑO 2022", suscrito con la Sociedad R. QUÍMICA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE que se abrevia R. QUÍMICA, S.A. DE C.V. o RQUI, S.A. DE C.V., por un monto contractual de [REDACTED]

[REDACTED] monto que incluía el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios, para un plazo a partir de la fecha establecida en la orden de inicio emitida por los Administradores del Contrato hasta el 31 de diciembre de 2022 o hasta agotar el presupuesto y se mantendría vigente hasta que todas las obligaciones contractuales hubiesen finalizado; es decir, a partir del día 22 de febrero de 2022 finalizando el día 31 de diciembre de 2022.

- II. Que la Administradora del Contrato en mención, señora [REDACTED] Colaborador Técnico de Producción, Región Central; mediante memorando con Ref.: 32.2.3.P929.2022, de fecha 23 de diciembre de 2022, recibido en la Gerencia de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional-UACI en la misma fecha, solicitó a la Gerencia de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional-UACI se gestione ante la Junta de Gobierno, la Prórroga al Contrato de Suministro No. 12/2022, por un período de ciento veinte (120) días calendario comprendidos del día 01 de enero de 2023 al 30 de abril de 2023, ambas fechas inclusive.
- III. Que el Suministrante mediante nota sin número de referencia, de fecha 22 de diciembre de 2022, a través de su Representante Legal Ingeniero Julio César Regalado Salazar, aceptó la Prórroga al Contrato de Suministro No. 12/2022, bajo las mismas condiciones actuales y precio unitario, originalmente contratado.

JUSTIFICACIÓN DE LA APROBACIÓN DE LA PRÓRROGA.

La razón de la Administradora del Contrato para solicitar y justificar respectivamente la prórroga obedeció a los motivos siguientes:

La necesidad de prorrogar dicho Contrato de Suministro, es debido a que, éste se ha ejecutado dentro de los parámetros normales del contrato de mérito, en consecuencia y con base a la buena disposición de la empresa Suministrante, la Administradora del referido contrato, consideró que es oportuno y beneficioso para la Institución que este contrato le sea prorrogado, ya que con ello se garantiza la continuidad del suministro, y por consiguiente la continuidad en el tratamiento del agua para consumo humano al iniciar el próximo año 2023.

Además, es importante mencionar que el suministro brindado por el Suministrante de acuerdo a la opinión técnica es muy satisfactorio, debido a que ha suministrado un químico conforme a lo ofertado, cumpliendo los requisitos químicos establecidos en las Bases de Licitación, y realizando las entregas en plazo y forma solicitadas por la Administradora.

Asimismo, la Administradora de Contrato manifestó que la prórroga asegurará continuar con los procesos de desinfección del agua de consumo humano a nivel nacional, cumpliendo con lo establecido en el REGLAMENTO TÉCNICO SALVADOREÑO DE AGUA POTABLE (RTS).

También, es de aclarar que la Prórroga al Contrato de Suministro No. 12/2022, corresponde únicamente para la Región Central.

DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA.

En el presupuesto de ingresos y gastos 2023, aprobado por la Junta de Gobierno y remitido al Ministerio de Hacienda, existe una disponibilidad presupuestaria por un valor de [REDACTED]

[REDACTED] dicho monto incluye el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios; estos fondos son provenientes de la fuente de financiamiento de Recursos Propios, según carta de disponibilidad presupuestaria, suscrita por la Gerente de la Unidad Financiera Institucional, de fecha 23 de diciembre de 2022, con Ref.: 22.503.2022.

BASE LEGAL.

La solicitud de la Administradora del Contrato de Suministro No. 12/2022, se

fundamenta en lo dispuesto en el artículo 83 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP), el cual reza de la siguiente manera: *Los contratos de suministro de bienes y los de servicios, podrán prorrogarse una sola vez, por un período igual o menor al pactado inicialmente, siempre que las condiciones del mismo permanezcan favorables a la institución y que no hubiere una mejor opción. El titular de la institución emitirá la resolución debidamente razonada y motivada para proceder a dicha prórroga. La solicitud de prórroga deberá hacerse dentro del plazo contractual pactado para la entrega correspondiente. Así como en el artículo 92 inciso 2 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP), el cual dispone que, de acuerdo a las circunstancias, las partes contratantes podrán acordar antes del vencimiento del plazo, la prórroga del mismo especialmente por causas que no fueren imputables al contratista y en los demás casos previstos en esta Ley.* También se fundamenta en el artículo 75 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (RELACAP), el cual reza que los contratos de suministro de bienes y servicios que por su naturaleza de tracto sucesivo o de entregas sucesivas sean susceptibles de prórroga, se sujetarán para tales efectos a los parámetros establecidos en la Ley (...).

Asimismo, se fundamenta en la cláusula tercera del Contrato de Suministro No. 12/2022 que establece que: *"El Suministrante se obliga a entregar el Suministro objeto del presente contrato a partir de la fecha establecida en la Orden de Inicio emitida por los Administradores del Contrato hasta el día 31 de diciembre de 2022 o hasta agotar el presupuesto, y se mantendrá vigente hasta que todas las obligaciones contractuales hayan finalizado. El plazo podrá prorrogarse de acuerdo a lo dispuesto en los artículos 83, 86 y 92 inciso 2º de la LACAP"*.

IV. Que, en virtud de lo antes expuesto, la Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional-UACI, mediante memorando con Ref.: 24.1.3-4315-2022, de fecha 23 de diciembre de 2022, y recibido en la Unidad de Secretaría ese mismo día, de conformidad a los artículos 83 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública, artículo 75 del Reglamento del citado cuerpo legal y la Cláusula Tercera del Contrato de Suministro Número 12/2022 cuyo objeto es el SUMINISTRO DE HIPOCLORITO DE SODIO PARA EL TRATAMIENTO DE AGUA PARA CONSUMO HUMANO EN LAS ESTACIONES DE BOMBEO DE ANDA A NIVEL NACIONAL, PARA EL AÑO 2022, suscrito entre ANDA y la Sociedad R. QUIMICA SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia R. QUIMICA, S.A DE C.V., o RQUI. S.A. DE C.V, solicitó ante la Junta de Gobierno lo siguiente:

a) Se prorrogue el plazo Contractual por CIENTO VEINTE (120) DÍAS CALENDARIO, es decir a partir del día 01 de enero de 2023 hasta el 30 de abril de 2023, ambas fechas inclusive.

b) El monto total para cubrir la prórroga del Contrato es hasta por la cantidad de [REDACTED]

[REDACTED] dicho monto incluye el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios.

c) De conformidad a lo que prescribe el Artículo 35 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública, 75 del Reglamento del mismo cuerpo legal y la Cláusula Octava del contrato en mención, se presente la

ampliación del plazo de vigencia de la Garantía de Cumplimiento de Contrato, dentro del plazo establecido en el contrato de mérito suscrito.

- d) Se mantengan inalterables las demás cláusulas y condiciones del Contrato de Suministro No. 12/2022 las cuales quedan vigentes y sin modificación alguna.

La Gerencia de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional-UACI, hizo constar que todo lo anterior, es en la forma solicitada por la Administradora del Contrato de Suministro de mérito.

Con base a la solicitud de la Administradora del Contrato de Suministro No. 12/2022, a lo expresado por la Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional y de conformidad a los artículos 83 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública-LACAP y 75 del Reglamento del citado cuerpo legal y Cláusulas Tercera y Octava del Contrato de Suministro No. 12/2022, la Junta de Gobierno, **ACUERDA:**

1. Aprobar la Prórroga al Contrato de Suministro No. 12/2022, derivado de la Licitación Pública No. LP-11/2022 denominada "SUMINISTRO DE HIPOCLORITO DE SODIO PARA EL TRATAMIENTO DE AGUA PARA CONSUMO HUMANO EN LAS ESTACIONES DE BOMBEO DE ANDA A NIVEL NACIONAL, PARA EL AÑO 2022", suscrito con la Sociedad R. QUÍMICA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE que se abrevia R. QUÍMICA, S.A. DE C.V. o RQUI, S.A. DE C.V., por el período adicional de CIENTO VEINTE (120) DÍAS CALENDARIO, contados a partir del día 01 de enero de 2023 hasta el 30 de abril de 2023, ambas fechas inclusive.
2. Autorizar el monto de [REDACTED] el cual incluye el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios, para cubrir la prórroga del Contrato de Suministro No. 12/2022, derivado de la Licitación Pública No. LP-11/2022.
3. Instruir a la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional-UACI, para que de conformidad a lo prescrito en los Art. 35 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública-LACAP, 75 del Reglamento del mismo cuerpo legal y la Cláusula Octava del Contrato de Suministro No. 12/2022, solicite a la Sociedad R. QUÍMICA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE que se abrevia R. QUÍMICA, S.A. DE C.V. o RQUI, S.A. DE C.V., la ampliación del plazo de vigencia de la Garantía de Cumplimiento de Contrato dentro del plazo establecido.
4. Mantener inalterables las demás cláusulas y condiciones del referido contrato, las cuales quedan vigentes y sin modificación alguna.
5. Instruir a la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional-UACI, efectúe las notificaciones correspondientes y realice los trámites respectivos, a fin de prorrogar el Contrato en referencia.
6. Autorizar al señor Presidente de la Institución para que firme la documentación respectiva.

Y no habiendo más asuntos que tratar, el señor Presidente, Ingeniero Rubén Salvador Alemán Chávez, dio por terminada la sesión, siendo las ocho horas con treinta y tres minutos de todo lo cual yo, la Secretaria CERTIFICO.

ING. RUBÉN SALVADOR ALEMÁN CHÁVEZ
PRESIDENTE

ING. CARLOS ROBERTO SALAZAR CLAROS
DIRECTOR PROPIETARIO
MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y DE
TRANSPORTE

LIC. EFRAÍN ALEXIS SEGURA VALENZUELA
DIRECTOR PROPIETARIO
MINISTERIO DE SALUD

ARQ. FERNANDO ANDRÉS LÓPEZ
LARREYNAGA
DIRECTOR PROPIETARIO
MINISTERIO DE MEDIO AMBIENTE Y
RECURSOS NATURALES

ING. JOSÉ ANTONIO VELÁSQUEZ
MONTTOYA
DIRECTOR PROPIETARIO
SECTOR PRIVADO

LICDA. IRMA MICHELLE MARTHA NINETTE
SOL DE CASTRO
DIRECTORA ADJUNTA
MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y DE
TRANSPORTE

LIC. ROBERTO DÍAZ AGUILAR
DIRECTOR ADJUNTO
SECTOR PRIVADO

LICDA. KATHYA MICHELLE DAURA CORREA
SECRETARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO