

**ACTA NÚMERO TREINTA Y UNO – DOS MIL VEINTIDÓS:** En el Salón de Sesiones de la Junta de Gobierno de la Administración Nacional de Acueductos y Alcantarillados, a las siete horas del veintiuno de diciembre de dos mil veintidós, reunidos los miembros de la Junta de Gobierno para tratar los asuntos que en la agenda se detallan. Preside la sesión el señor Presidente, Ing. Rubén Salvador Alemán Chávez, contando con la presencia de los Directores Propietarios: Ing. Carlos Roberto Salazar Claros, Lic. Efraín Alexis Segura Valenzuela, Ing. José Antonio Velásquez Montoya; los Directores Adjuntos: Lic. Erick Gustavo Martínez Contreras, Licda. Irma Michelle Martha Ninette Sol de Castro y Lic. Roberto Díaz Aguilar. Faltaron con excusa legal, el Director Propietario: Arq. Fernando Andrés López Larreynaga y el Director Adjunto: Ing. Alexander Francisco Gil Arévalo. Asimismo se hace constar que el Director Propietario por parte del Ministerio de Gobernación y Desarrollo Territorial, Arq. Raúl Antonio Juárez Cestoni, a la fecha de la sesión se encuentra fallecido, sin que exista un nuevo nombramiento. La sesión a que la presente acta se refiere se celebró con el carácter de Extraordinaria. Y de todo lo acordado en ella da fe la Secretaria de la Junta de Gobierno, Licda. Kathya Michelle Daura Correa.

1) Como primer punto en la agenda, el señor Presidente constató el quórum, manifestando que el mismo quedaba debidamente establecido.

2) Se procedió a la lectura y aprobación de la agenda la cual se estableció de la siguiente manera: 1) Establecimiento del Quórum, 2) Aprobación de la Agenda, 3) Lectura y Aprobación del Acta Anterior, 4) Solicitudes, 4.1) Dirección Técnica, 4.2) Unidad de Auditoría Interna, 4.3) Unidad de Secretaría.

3) La Secretaria de la Junta de Gobierno dio lectura del acta de la sesión anterior, la que después de revisada fue aprobada.

4) Solicitudes.

4.1) Dirección Técnica.

4.1.1) El Director Técnico, hace del conocimiento de la Junta de Gobierno, Informe del Comité de Factibilidades de proyectos formales y comunidades, correspondiente al Acta No. 1,160 de fecha 06 de mayo de 2022, suscrito por la Comisión Especial de Factibilidades, en el cual consta que se conocieron veintidós (22) solicitudes, de las cuales fueron aprobadas diecisiete (17) y denegadas cinco (5), de conformidad con la opinión técnica de las Regiones correspondientes.

La Junta de Gobierno, después de conocer sobre este punto, **ACUERDA:**

Dar por recibido el informe, el cual queda anexo en los antecedentes de la presente acta y que se resume de la siguiente manera:

DETALLE	REGIÓN METROPOLITANA	REGIÓN CENTRAL	REGIÓN OCCIDENTAL	REGIÓN ORIENTAL	TOTAL solicit.	AP	AN
						Concedidas	Concedidas
COMUNIDADES							
Factibilidades	2	0	0	0	2	127	128
Denegadas	0	2	2	0	4	0	0
PROYECTOS							
Factibilidades	12	1	1	1	15	332	330
Denegadas	1	0	0	0	1	0	0
TOTAL					22	459	458

### REGIÓN METROPOLITANA.

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	CONCEDIDAS AP	CONCEDIDAS AN
COMUNIDADES.					
FACTIBILIDADES.					
1	72	15-03-2022	Comunidad Barrio Concepción.	123	123
2	88	8-04-2022	Comunidad San Antonio Nº 1.	4	5
PROYECTOS.					
FACTIBILIDADES.					
3	112	15-03-2022	Los Bambúes.	61	61
4	143	29-03-2022	Bodegas Bethel.	10	10
5	145	29-03-2022	Estación de Servicio Texaco Los Ilustres.	1	1
6	153	04-04-2022	Ferretería PVC.	1	1
7	163	07-04-2022	Athenas.	1	1
8	165	08-04-2022	Estación de Servicio Puma Panamericana.	1	1
9	167	08-04-2022	Unidad de Salud Especializada SIBASI norte Hogar de espera materna Apopa.	1	0
10	168	08-04-2022	Torre Verde Apartamentos.	9	9
11	175	19-04-2022	Pollo Campesino San Martín.	1	1
12	176	19-04-2022	Mr. Bodeguitas Juan Pablo II.	1	1
13	177	19/04/2022	Estación de Servicio Texaco Ilapango.	5	5
14	202	27-04-2022	Complejo Habitacional La Breaña.	224	224
DENEGADA.					
15	154	04-04-2022	Naves Industriales Nuevo Centro de Operaciones.	0	0

### REGIÓN CENTRAL.

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	CONCEDIDAS AP	CONCEDIDAS AN
COMUNIDADES.					
DENEGADAS.					
16	82	01-04-2022	Comunidad Línea Férrea Sector Norte.	0	0
17	86	05-04-2022	Comunidad Delgado.	0	0
PROYECTO.					
FACTIBILIDAD.					
18	156	04-04-2022	Almacenes Santa Lucía, Sucursal Chalatenango.	3	3

### REGIÓN OCCIDENTAL.

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	CONCEDIDAS AP	CONCEDIDAS AN
COMUNIDADES.					
DENEGADAS.					
19	99	19-04-2022 02-05-2022	Comunidad Nuevo Asentamiento Monte Largo.	0	0
20	101	20-04-2022 03-05-2022	Comunidad Colonia La Esperanza.	0	0
PROYECTO.					
FACTIBILIDAD.					
21	203	08-04-2022 28-04-2022	Ámsterdam Plaza.	12	12

### REGIÓN ORIENTAL.

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	CONCEDIDAS AP	CONCEDIDAS AN
COMUNIDADES.					
PROYECTO.					
FACTIBILIDAD.					
22	178	19-04-2022	Estación de Servicio TEXACO Palo Blanco	1	0

4.1.2) El Director Técnico, hace del conocimiento de la Junta de Gobierno, Informe del Comité de Factibilidades de proyectos formales y comunidades, correspondiente al Acta No. 1,161 de fecha 16 de mayo de 2022, suscrito por la Comisión Especial de Factibilidades, en el cual consta que se conocieron veintinueve (29) solicitudes, de las cuales fueron aprobadas veintitrés (23) y denegadas seis (6), de conformidad con la opinión técnica de las Regiones correspondientes.

La Junta de Gobierno, después de conocer sobre este punto, **ACUERDA:**

Dar por recibido el informe, el cual queda anexo en los antecedentes de la presente acta y que se resume de la siguiente manera:

DETALLE	REGIÓN METROPOLITANA	REGIÓN CENTRAL	REGIÓN OCCIDENTAL	REGIÓN ORIENTAL	TOTAL solicit.	AP Concedidas	AN Concedidas
COMUNIDADES.							
Factibilidades	4	0	2	1	7	198	162
Denegadas	0	0	3	0	3	0	0
PROYECTOS.							
Factibilidades	12	2	2		16	1,059	1,046
Denegadas	0	0	2	1	3	0	0
TOTAL					29	1,257	1,208

### REGIÓN METROPOLITANA.

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	CONCEDIDAS AP	CONCEDIDAS AN
COMUNIDADES.					
FACTIBILIDADES.					
1	80	31-03-2022	Comunidad Pasaje Miralempa.	16	0
2	84	05-04-2022	Comunidad Las Cañas.	3	3
3	90	11-04-2022	Comunidad Los Guzmanes.	89	89
4	94	20-04-2022	Comunidad San Alfredo.	62	0
PROYECTOS.					
FACTIBILIDADES.					
5	118	15-03-2022	Los Bambúes.	4	4
6	135	25-03-2022	Apartamentos Flor Blanca.	44	44
7	144	15-03-2022	Estación de Servicio Texaco La Gran Vía.	1	1
8	148	30-04-2022	Comercios, Oficinas y vivienda.	324	324
9	166	08-04-2022	Tienda de Conveniencia Road Market.	1	1
10	169	12-04-2022	Torres Elite.	80	80
11	171	18-04-2022	Casa Salamanca.	12	12
12	173	18-04-2022	Bodegas Las Mercedes.	1	1

13	192	22-04-2022	Torre de Apartamentos Heritage.	100	100
14	193	22-04-2022	Condominio West Point.	176	176
15	205	29-04-2022	Condominio Residencial Lomas de San Francisco.	100	100
16	224	13-05-2022	Epic Plaza.	0	145

### REGIÓN CENTRAL.

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	CONCEDIDAS AP	CONCEDIDAS AN
PROYECTOS.					
FACTIBILIDADES.					
17	044	28-01-2022	Residencial Villas de Santa Rosa	66	0
18	188	21-04-2022	Parcelación Valle Jiboa	52	0

### REGIÓN OCCIDENTAL.

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	CONCEDIDAS AP	CONCEDIDAS AN
COMUNIDADES.					
FACTIBILIDADES.					
19	104	25-04-2022	Comunidad Praderas del Refugio.	17	0
20	110	24-04-2022	Comunidad Paso Las Flores.	11	0
DENEGADAS.					
21	103	27-04-2022	Comunidad Caserio El Carizal.	0	0
22	106	25-04-2022	Comunidad San Francisco Las Canoas.	0	0
23	109	28-04-2022	Comunidad Romayco y Santa Isabel.	0	0
PROYECTOS.					
FACTIBILIDADES.					
24	179	19-04-2022	Lotificación El Rosario.	40	0
25	182	20-04-2022	Lotificación Sierra de Ataco.	58	58
DENEGADAS.					
26	194	22-04-2022	Locales Villafra.	0	0
27	184	20-04-2022	Lotificación Montelargo.	0	0

### REGIÓN ORIENTAL.

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	CONCEDIDAS AP	CONCEDIDAS AN
COMUNIDAD.					
FACTIBILIDAD.					
28	111	11-05-2022	Comunidad Colonia Altos del Estadio.	0	70
PROYECTO.					
DENEGADA					
29	219	08-04-2022	Cumbres del Obrajuelo.	0	0

4.1.3) El Director Técnico, hace del conocimiento de la Junta de Gobierno, Informe del Comité de Factibilidades de proyectos formales y comunidades, correspondiente al Acta No. 1,162 de fecha 20 de mayo de 2022, suscrito por la Comisión Especial de Factibilidades, en el cual consta que se conocieron veintidós (22) solicitudes, de las cuales fueron aprobadas dieciséis (16) y denegadas seis (6), de conformidad con la opinión técnica de las Regiones correspondientes.

La Junta de Gobierno, después de conocer sobre este punto, **ACUERDA:**  
Dar por recibido el informe, el cual queda anexo en los antecedentes de la presente acta y que se resume de la siguiente manera:

DETALLE	REGIÓN METROPOLITANA	REGIÓN CENTRAL	REGIÓN OCCIDENTAL	REGIÓN ORIENTAL	TOTAL solicit.	AP Concedidas	AN Concedidas
COMUNIDADES.							
Factibilidades	1	0	1	1	3	33	221
Denegadas	1	0	0	1	2	0	0
PROYECTOS.							
Factibilidades	7	5	1	0	13	311	212
Denegadas	0	1	1	2	4	0	0
TOTAL					22	344	433

### REGIÓN METROPOLITANA.

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	CONCEDIDAS AP	CONCEDIDAS AN
COMUNIDADES.					
FACTIBILIDADES.					
1	97	26-04-2022	Comunidad San Pedro.	22	22
DENEGADA.					
2	62	07-03-2022	Comunidad Cantón Santa Lucía Los Palones.	0	0
PROYECTOS.					
FACTIBILIDADES.					
3	90	01-03-2022	TARA Apartamentos.	11	11
4	130	23-03-2022	Villa Patricia.	71	0
5	137	28-03-2022	Centro Comercial Municipal Ex Biblioteca.	1	1
6	157	04-04-2022	Edificio Joanh.	184	184
7	189	21-04-2022	Estación de Servicio Texaco Las Amapolas.	2	2
8	200	27-04-2022	Edificio de Oficinas y Almacenamiento Mr. Bodeguitas Escalón.	1	1
9	211	03-05-2022	Residencia Gutiérrez.	1	1

### REGIÓN CENTRAL.

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	CONCEDIDAS AP	CONCEDIDAS AN
PROYECTOS.					
FACTIBILIDADES.					
10	113	15-03-2022	Residencial Portal Santo Tomás.	27	0

11	197	25-04-2022	Locales Comerciales Nelson Ayala.	2	2
12	198	25-04-2022	Locales Comerciales Lilian Ayala.	4	4
13	210	03-05-2022	Locales Comerciales Sandra Ayala.	2	2
14	216	06-05-2022	Mega Autoparts Lourdes.	1	0
DENEGADA.					
15	160	06-04-2022	Proyecto Treca, S.A. de C.V.	0	0

### REGIÓN OCCIDENTAL.

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	CONCEDIDAS AP	CONCEDIDAS AN
COMUNIDADES.					
FACTIBILIDAD.					
16	120	19-04-2022 16-05-2022	Comunidad América y Canadá	0	188
PROYECTOS.					
FACTIBILIDAD.					
17	232	25-04-2022 17-05-2022	Apartamentos Morales.	4	4
DENEGADA.					
18	185	20-04-2022	Puerta de Alcalá	0	0

### REGIÓN ORIENTAL.

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	CONCEDIDAS AP	CONCEDIDAS AN
COMUNIDADES.					
FACTIBILIDADES.					
19	119	05-04-2022 18-05-2022	Comunidad Pasaje El Angel.	11	11
DENEGADAS.					
20	118	06-04-2022 18-05-2022	Comunidad Anexo Cantón Las Flores.	0	0
PROYECTOS.					
DENEGADOS.					
21	213	04-05-2022	Almacenes Súper repuestos Santa Rosa de Lima.	0	0
22	235	05-05-2022	Automotel Relax	0	0

4.1.4) El Director Técnico, hace del conocimiento de la Junta de Gobierno, Informe del Comité de Factibilidades de proyectos formales y comunidades, correspondiente al Acta No. 1,163 de fecha 27 de mayo de 2022, suscrito por la Comisión Especial de Factibilidades, en el cual consta que se conocieron catorce (14) solicitudes, de las cuales fueron aprobadas doce (12) y denegadas (dos) 2, de conformidad con la opinión técnica de las Regiones correspondientes.

La Junta de Gobierno, después de conocer sobre este punto, **ACUERDA:**

Dar por recibido el informe, el cual queda anexo en los antecedentes de la presente acta y que se resume de la siguiente manera:

DETALLE	REGIÓN METROPOLITANA	REGIÓN CENTRAL	REGIÓN OCCIDENTAL	REGIÓN ORIENTAL	TOTAL solicit.	AP Concedidas	AN Concedidas
COMUNIDADES.							
Factibilidades	1	1	2	0	4	30	8
Denegadas	1	0	0	0	1	0	0
PROYECTOS.							
Factibilidades	3	2	0	3	8	23	32
Denegadas	--0---	1	0	0	1	0	0
TOTAL					14	53	40

### REGIÓN METROPOLITANA.

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	CONCEDIDAS AP	CONCEDIDAS AN
COMUNIDADES.					
FACTIBILIDADES.					
1	100	03-05-2022	Comunidad Pasaje Sepes.	4	4
DENEGADA.					
2	98	29-4-2022	Comunidad Colonia Santa María.	0	0
PROYECTOS.					
FACTIBILIDADES.					
3	204	28-04-2022	El Carmen.	4	4
4	209	03-05-2022	Oficinas Corporativas RP&A.	3	3
5	227	16-05-2022	Locales Comerciales.	6	6

### REGIÓN CENTRAL.

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	CONCEDIDAS AP	CONCEDIDAS AN
COMUNIDADES.					
FACTIBILIDAD.					
6	113	12-03-2022	Comunidad Aguacayo.	8	0
PROYECTOS.					
FACTIBILIDAD.					
7	217	06-05-2022	Locales en alquiler.	2	0
8	222	13-05-2022	Mesón Barrio San José.	6	6
DENEGADAS.					
9	250	25-05-2022	Centro Penitenciario de Máxima Seguridad Tecoluca.	0	0

### REGIÓN OCCIDENTAL.

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	CONCEDIDAS AP	CONCEDIDAS AN
COMUNIDADES.					
FACTIBILIDADES.					
10	73	07-03-2022	Comunidad San Alvaro.	14	0
11	121	06-05-2022 19-05-2022	Comunidad Barrio San José.	4	4

## REGIÓN ORIENTAL.

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	CONCEDIDAS AP	CONCEDIDAS AN
PROYECTOS.					
FACTIBILIDADES.					
12	253	04-05-2022 26-05-2022	Plaza Todito.	0	11
13	254	03-05-2022 26-05-2022	Farmacia Brasil Nº 62.	1	1
14	255	13-05-2022 26-05-2022	Oficinas Óptica Migueleña.	1	1

4.1.5) El Director Técnico, hace del conocimiento de la Junta de Gobierno, Informe del Comité de Factibilidades de proyectos formales y comunidades, correspondiente al Acta No. 1,164 de fecha 03 de junio de 2022, suscrito por la Comisión Especial de Factibilidades, en el cual consta que se conocieron veinte (20) solicitudes, de las cuales fueron aprobadas trece (13) y denegadas siete (7), de conformidad con la opinión técnica de las Regiones correspondientes.

La Junta de Gobierno, después de conocer sobre este punto, **ACUERDA:**  
Dar por recibido el informe, el cual queda anexo en los antecedentes de la presente acta y que se resume de la siguiente manera:

DETALLE	REGIÓN METROPOLITANA	REGIÓN CENTRAL	REGIÓN OCCIDENTAL	REGIÓN ORIENTAL	TOTAL solicit.	AP Concedidas	AN Concedidas
COMUNIDADES							
Factibilidades	1	0	2	0	3	51	102
Denegadas	0	1	3	0	4	0	0
PROYECTOS							
Factibilidades	7	1	1	1	10	241	241
Denegadas	0	2	1	0	3	0	0
TOTAL					20	292	343

## REGIÓN METROPOLITANA.

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	CONCEDIDAS AP	CONCEDIDAS AN
COMUNIDAD.					
FACTIBILIDAD.					
1	107	09-05-2022	Comunidad Las Cañas Nº 1.	31	31
PROYECTOS					
FACTIBILIDADES					
2	069	18-02-2022	Edificio Luceiro.	1	1
3	173	16-04-2022	Torre DOS.	24	24
4	206	17-05-2022	Apartamentos Santa María.	14	14
5	214	17-05-2022	Restaurante puerto Marisco San Benito.	1	1
6	218	11-05-2022	Condominio Vertical Casa 12.	60	60
7	231	17-05-2022	Torre Cafeto.	26	26
8	242	23-05-2022	Condominio Avitot Link.	85	85

## REGIÓN CENTRAL.

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	CONCEDIDAS AP	CONCEDIDAS AN
COMUNIDAD.					
DENEGADA.					
9	041	15-02-2022	Comunidad Las Pavas.	0	0
PROYECTOS.					
FACTIBILIDAD.					
10	226	13-05-2022	Muelle Turismo de La Libertad.	26	26
DENEGADAS.					
11	087	20-05-2022	Complejo Valmau.	0	0
12	122	17-03-2022	Residencial Florencia.	0	0

## REGIÓN OCCIDENTAL.

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	CONCEDIDAS AP	CONCEDIDAS AN
COMUNIDADES.					
FACTIBILIDADES.					
13	131	19-05-2022 31-05-2022	Comunidad Caserío El Aguacatal.	20	0
14	127	06-05-2022 27-05-2022	Comunidad San Luis Sector #1, Cantón El Cuje.	0	71
DENEGADAS.					
15	127	06-05-2022 27-05-2022	Comunidad San Luis Sector #3, Cantón El Cuje.	0	0
16	128	06-05-2022 27-05-2022	Comunidad San Luis Sector #2, Cantón El Cuje.	0	0
17	130	17-05-2022 31-05-2022	Comunidad Santa Rita.	0	0
PROYECTOS.					
FACTIBILIDAD.					
18	225	13-05-2022	Construcción de dos locales comerciales y vivienda familiar.	3	3
DENEGADA.					
19	257	11-05-2022	Brisas de La Paz	0	0

## REGIÓN ORIENTAL.

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	CONCEDIDAS AP	CONCEDIDAS AN
PROYECTO.					
FACTIBILIDAD.					
20	237	19-05-2022	Agencia Banco de Fomento Agropecuario La Unión	1	1

4.1.6) El Director Técnico, hace del conocimiento de la Junta de Gobierno, Informe del Comité de Factibilidades de proyectos formales y comunidades, correspondiente al Acta No. 1,165 de fecha 16 de junio de 2022, suscrito por la Comisión Especial de Factibilidades, en el cual consta que se conocieron treinta (30) solicitudes, de las cuales fueron aprobadas veintiséis (26) y denegadas cuatro (4), de conformidad con la opinión técnica de las Regiones correspondientes.

La Junta de Gobierno, después de conocer sobre este punto, **ACUERDA:**

Dar por recibido el informe, el cual queda anexo en los antecedentes de la presente acta y que se resume de la siguiente manera:

DETALLE	REGIÓN METROPOLITANA	REGIÓN CENTRAL	REGIÓN OCCIDENTAL	REGIÓN ORIENTAL	TOTAL solicit.	AP Concedidas	AN Concedidas
COMUNIDADES							
Factibilidades	3	2	5	1	11	175	142
Denegadas	0	3	0	0	3	0	0
PROYECTOS							
Factibilidades	7	1	2	5	15	142	144
Denegadas	0	0	1	0	1	0	0
TOTAL					30	317	286

### REGIÓN METROPOLITANA.

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	CONCEDIDAS AP	CONCEDIDAS AN
COMUNIDADES.					
FACTIBILIDADES.					
1	114	12-05-2022	Comunidad El Paraíso 2.	66	66
2	123	23-05-2022	Comunidad El Paraíso.	13	13
3	125	25-05-2022	Comunidad Los Héroes.	2	2
PROYECTOS.					
FACTIBILIDADES.					
4	223	13-05-2022	Locales Comerciales.	9	9
5	239	20-05-2022	Parqueo y oficinas El Mirador.	12	12
6	244	24-04-2022	Casas Palo Blanco.	5	5
7	246	25-05-2022	Condominio B.	30	30
8	247	25-05-2022	Condominio F.	80	80
9	264	31-05-2022	INTERLAP Centro Médico Internacional.	1	1
10	287	10-06-2022	Rehabilitación y equipamiento de Edificio del Ministerio de Hacienda.	1	1

### REGIÓN CENTRAL.

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	CONCEDIDAS AP	CONCEDIDAS AN
COMUNIDADES.					
FACTIBILIDADES.					
11	116	17-05-2022	Comunidad Montecristo 2 Sector 2 y 3.	22	0
12	124	23-05-2022	Comunidad La Primavera.	0	39
DENEGADAS					
13	132	02-06-2022	Comunidad Loma Linda.	0	0
14	105	06-05-2022	Comunidad Unidas El Calvario, El Centro, La Cruz, El Copino, Zacatales Arriba y Zacatales Abajo.	0	0
15	108	09-05-2022	Comunidad caserio Los Cubias.	0	0
PROYECTO.					
FACTIBILIDAD.					
16	273	03-06-2022	Parvularia La Libertad	0	1

### REGIÓN OCCIDENTAL.

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	CONCEDIDAS AP	CONCEDIDAS AN
COMUNIDADES.					
FACTIBILIDADES.					
17	135	13-05-2022 03-06-2022	Comunidad Bendición de Dios.	14	0
18	136	18-05-2022 03-06-2022	Comunidad Lotificación El Bosque Polígono "F".	5	5
19	137	24-05-2022 03-06-2022	Comunidad Díaz Nuila.	0	7
20	138	13-05-2022 03-06-2022	Comunidad Caserio La Playa.	17	0
21	139	19-05-2022 03-06-2022	Comunidad San Andrés.	3	10
PROYECTOS.					
FACTIBILIDADES.					
22	267	01-06-2022	Mejoramiento Complejo Deportivo Ex finca Modelo	0	1
23	215	05-05-2022	Centro Judicial en el Municipio y Departamento de Ahuachapán.	1	0
DENEGADA.					
24	186	20-04-2022	Residencial Club Deportivo Santaneco.	0	0

### REGIÓN ORIENTAL.

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	CONCEDIDAS AP	CONCEDIDAS AN
COMUNIDADES					
FACTIBILIDADES					
25	140	26-05-2022 07-06-2022	Comunidad El IRA 2.	33	0
PROYECTOS.					
FACTIBILIDADES.					
26	230	17-05-2022	Planta de Proceso Agropecuario La Laguna.	1	1
27	262	30-05-2022	Construcción de vestidores y servicios sanitario Complejo Deportivo INDES, Usulután, Código 8081.	0	0
28	283	09-06-2022	CASA 506(Repuestos Migueleños)	1	1

29	284	27-05-2022 09-06-2022	Urocentro	0	1
30	288	03-06-2022 10-06-2022	Comedor y Pupusería Shekinah	1	1

4.1.7) El Director Técnico, hace del conocimiento de la Junta de Gobierno, Informe del Comité de Factibilidades de proyectos formales y comunidades, correspondiente al Acta No. 1,166 de fecha 24 de junio de 2022, suscrito por la Comisión Especial de Factibilidades, en el cual consta que se conocieron dieciséis (16) solicitudes, de las cuales fueron aprobadas trece (13) y denegadas tres (3), de conformidad con la opinión técnica de las Regiones correspondientes.

La Junta de Gobierno, después de conocer sobre este punto, **ACUERDA:**

Dar por recibido el informe, el cual queda anexo en los antecedentes de la presente acta y que se resume de la siguiente manera:

DETALLE	REGIÓN METROPOLITANA	REGIÓN CENTRAL	REGIÓN OCCIDENTAL	REGIÓN ORIENTAL	TOTAL solicit.	AP Concedidas	AN Concedidas
COMUNIDADES							
Factibilidades	1	0	2	1	4	14	129
Denegadas	0	0	0	0	0	0	0
PROYECTOS							
Factibilidades	2	3	3	1	9	644	59
Denegadas	0	1	1	1	3	0	0
TOTAL					16	658	188

#### REGIÓN METROPOLITANA.

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	CONCEDIDAS AP	CONCEDIDAS AN
COMUNIDAD.					
FACTIBILIDAD.					
1	141	09-06-2022	Comunidad Lotificación la Imita.	0	3
PROYECTOS.					
FACTIBILIDADES.					
2	236	19-08-2022	Condominio Residencial Los Angeles polígono C y D.	587	0
3	261	27-05-2022	Locales Comerciales Lomas Verdes.	3	3

#### REGIÓN CENTRAL.

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	CONCEDIDAS AP	CONCEDIDAS AN
PROYECTOS.					
FACTIBILIDADES.					
4	256	03-06-2022	Plaza Lucia.	5	5
5	270	02-06-2022	Cuatro Viviendas.	4	4
6	290	13-06-2022	Una vivienda.	0	1
DENEGADA.					
7	252	26-05-2022	Lotificación San Diego.	0	0

#### REGIÓN OCCIDENTAL.

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	CONCEDIDAS AP	CONCEDIDAS AN
COMUNIDADES					
FACTIBILIDADES					
8	146	24-05-2022 15-06-2022	Comunidad Lotificación Los Cafetos.	4	0
9	149	07-06-2022 21-06-2022	Comunidad Los Angeles.	0	126
PROYECTOS.					
FACTIBILIDADES.					
10	233	17-05-2022	Las Ramblas Santa Ana.	39	39
11	305	30-05-2022 16-06-2022	Plaza del Cid.	5	5
12	311	03-06-2022 22-06-2022	Funerales La Estación.	1	1
DENEGADAS					
13	260	19-04-2022	Residencial Joyas del Pacífico.	0	0

#### REGIÓN ORIENTAL.

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	CONCEDIDAS AP	CONCEDIDAS AN
COMUNIDAD.					
FACTIBILIDAD.					
14	148	01-06-2022 21-06-2022	Comunidad Colonia Gavidia.	10	0
PROYECTOS.					
FACTIBILIDADES.					
15	309	30-05-2022 22-06-2022	Escuela Cristiana Oasis, San Miguel.	0	1
DENEGADAS.					
16	276	06-06-2022	Quintas de Santiago de María.	0	0

4.1.8) El Director Técnico, hace del conocimiento de la Junta de Gobierno, Informe del Comité de Factibilidades de proyectos formales y comunidades, correspondiente al Acta No. 1,167 de fecha 01 de julio de 2022, suscrito por la Comisión Especial de Factibilidades, en el cual consta que se conocieron veintitrés

(23) solicitudes, de las cuales fueron aprobadas diecinueve (19) y denegadas cuatro (4), de conformidad con la opinión técnica de las Regiones correspondientes.

La Junta de Gobierno, después de conocer sobre este punto, **ACUERDA:**

Dar por recibido el informe, el cual queda anexo en los antecedentes de la presente acta y que se resume de la siguiente manera:

DETALLE	REGIÓN METROPOLITANA	REGIÓN CENTRAL	REGIÓN OCCIDENTAL	REGIÓN ORIENTAL	TOTAL solicit.	AP Concedidas	AN Concedidas
			COMUNIDADES.				
Factibilidades	1	1	2	0	4	63	31
Denegadas		1	0	0	1	0	0
			PROYECTOS.				
Factibilidades	4	2	5	4	15	420	436
Denegadas	1	1	1	0	3	0	0
			TOTAL		23	483	467

### REGIÓN METROPOLITANA.

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	CONCEDIDAS AP	CONCEDIDAS AN
			COMUNIDADES.		
			FACTIBILIDADES.		
1	133	03-06-2022		2	2
			PROYECTOS.		
			FACTIBILIDADES.		
2	277	07-06-2022	Edificio Academia Taiwanesa.	1	1
3	289	10-06-2022	Plaza Santa Mónica.	14	14
4	298	16-06-2022	La Rivera Plaza.	13	13
5	299	16-06-2022	Diseño y Remodelación de Plaza Monseñor Oscar Arnulfo Romero y Galdámez, Redondel Nuevo Amanecer, Municipio de Soyapango, Departamento de San Salvador.	1	1
			DENEGADA.		
6	294	15-06-2022	Estación de Servicio Puma Soyapango.	0	0

### REGIÓN CENTRAL.

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	CONCEDIDAS AP	CONCEDIDAS AN
			COMUNIDADES.		
			FACTIBILIDADES.		
7	122	23-05-2022	Comunidades Lotificación Santa Julia y Cantón El Espino Abajo	0	29
			DENEGADA		
8	126	27-05-2022	Comunidad Quesera Abajo	0	0
			PROYECTOS.		
			FACTIBILIDADES.		
9	279	07-06-2022	Estación de Bombero de Zacatecoluca.	0	1
10	243	23-05-2022	Parcelación Nuevo Opico.	0	103
			DENEGADA.		
11	296	14-06-2022	Estación de Servicio Texaco Sensuntepeque.	0	0

### REGIÓN OCCIDENTAL.

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	CONCEDIDAS AP	CONCEDIDAS AN
			COMUNIDADES.		
			FACTIBILIDADES.		
12	115	05-05-2022	Comunidad El Sacramento.	12	0
13	117	05-05-2022	Comunidad Tepeyac.	49	0
			PROYECTOS.		
			FACTIBILIDADES.		
14	183	20-04-2022	Lotificación San Vicente.	293	293
15	259	27-05-2022	Residencial Las Magnolias.	59	0
16	265	31-05-2022	Comercial El Angel.	4	4
17	271	02-06-2022	Centro Escolar Dr. José Ciro Brito.	1	1
18	300	16-06-2022	DOM-LC-05/2022 Remodelación total del Centro Escolar Estado de Israel, incluyendo demolición, ampliación de aulas, nuevas aulas, comedor, cocina, mobiliario nuevo, áreas de juegos para infantes, restauración de edificio Cultural entre otros.	1	1
			DENEGADA.		
19	306	31-05-2022	Lotificación El Peñon	0	0

### REGIÓN ORIENTAL.

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	CONCEDIDAS AP	CONCEDIDAS AN
			PROYECTOS.		
			FACTIBILIDADES.		
21	234	28-04-2022	Lotificación El Cerrito.	1	0
22	274	06-06-2022	Estación de Servicio Belén.	3	3
23	316	24-06-2022	Lotificación Pinar del Río.	28	0
24	317	13-06-2022	Centro Financiero ACACESPRO DE R.L.	1	1

4.1.9) El Director Técnico, hace del conocimiento de la Junta de Gobierno, Informe del Comité de Factibilidades de proyectos formales y comunidades, correspondiente al Acta No. 1,168 de fecha 08 de julio de 2022, suscrito por la Comisión Especial de Factibilidades, en el cual consta que se conocieron dieciséis (16) solicitudes, de las cuales fueron aprobadas once (11) y denegadas cinco (5),



de conformidad con la opinión técnica de las Regiones correspondientes.

La Junta de Gobierno, después de conocer sobre este punto, **ACUERDA:**

Dar por recibido el informe, el cual queda anexo en los antecedentes de la presente acta y que se resume de la siguiente manera:

DETALLE	REGIÓN METROPOLITANA	REGIÓN CENTRAL	REGIÓN OCCIDENTAL	REGIÓN ORIENTAL	TOTAL solicit.	AP Concedidas	AN Concedidas
COMUNIDADES							
Factibilidades	0	1	1	0	2	13	2
Denegadas	0	0	0	1	1	0	0
PROYECTOS							
Factibilidades	0	3	3	3	9	83	43
Denegadas	0	2	1	1	4	0	0
TOTAL					16	96	45

#### REGIÓN CENTRAL.

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	CONCEDIDAS AP	CONCEDIDAS AN
COMUNIDAD.					
FACTIBILIDAD.					
1	143	14-06-2022	Comunidad El Milagro, Valle del Sol.	8	2
PROYECTOS.					
FACTIBILIDADES.					
2	266	01-06-2022	Brisas de Lourdes.	38	0
3	275	06-06-2022	Cementerio Municipal de Nueva Concepción.	1	1
4	303	16-06-2022	Centro Educativo Universidad Luterana Salvadoreña.	1	0
DENEGADA.					
5	295	14-06-2022	Estación de Servicio PUMA San Gabriel.	0	0
6	302	16-06-2022	Residencial Lomas de Villanueva	0	0

#### REGIÓN OCCIDENTAL.

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	CONCEDIDAS AP	CONCEDIDAS AN
COMUNIDAD.					
FACTIBILIDAD.					
7	157	22-06-2022 30-06-2022	Comunidad Colonia La Chacra, 2ª. Calle.	5	0
PROYECTOS.					
FACTIBILIDADES.					
8	313	23-06-2022	Plaza Arizona.	28	28
9	324	21-06-2022 29-06-2022	Locales Jaky.	3	3
10	326	15-06-2022 29-06-2022	Agencia y Oficinas Principales de ACACI de R.L.	1	1
DENEGADA.					
11	318	24-06-2022	Lotificación Santa Adela IV	0	0

#### REGIÓN ORIENTAL.

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	CONCEDIDAS AP	CONCEDIDAS AN
COMUNIDAD.					
DENEGADA.					
12	152	30-05-2022 22-06-2022	Comunidad Pasaje Nº2, Colonia 15 de Septiembre.	0	0
PROYECTOS.					
FACTIBILIDADES.					
13	293	14-06-2022	Estación de Servicio Puma Barcelona.	1	1
14	329	15-06-2022 01-07-2022	SPORTLAND.	9	9
15	327	30-06-2022	Construcción Cubo Tamarindo.	1	0
DENEGADA.					
16	323	28-06-2022	Estación de servicio Agua Fría	0	0

4.1.10) El Director Técnico, hace del conocimiento de la Junta de Gobierno, Informe del Comité de Factibilidades de proyectos formales y comunidades, correspondiente al Acta No. 1,169 de fecha 15 de julio de 2022, suscrito por la Comisión Especial de Factibilidades, en el cual consta que se conocieron nueve (9) solicitudes, de las cuales fueron aprobadas cinco (5) y denegadas cuatro (4), de conformidad con la opinión técnica de las Regiones correspondientes.

La Junta de Gobierno, después de conocer sobre este punto, **ACUERDA:**

Dar por recibido el informe, el cual queda anexo en los antecedentes de la presente acta y que se resume de la siguiente manera:

DETALLE	REGIÓN METROPOLITANA	REGIÓN CENTRAL	REGIÓN OCCIDENTAL	REGIÓN ORIENTAL	TOTAL solicit.	AP Concedidas	AN Concedidas
COMUNIDADES							
Factibilidades	0	0	1	0	1	7	7
Denegadas	0	1	0	0	1	0	0
PROYECTOS							
Factibilidades	2	1	0	0	4	169	119
Denegadas	0	3	1	0	3	0	0
TOTAL					9	176	126

#### REGIÓN METROPOLITANA.

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	CONCEDIDAS AP	CONCEDIDAS AN
PROYECTOS.					
FACTIBILIDADES.					

1	77	24-02-2022	Condominio de Apartamentos TRIBECA.	56	56
2	337	05-07-2022	Jardines de Madre Tierra III.	62	62

### REGIÓN CENTRAL.

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	CONCEDIDAS AP	CONCEDIDAS AN
COMUNIDAD.					
DENEGADA.					
3	144	15-06-2022	Comunidad Reparto Santa Elena Etapa N°2	0	0
PROYECTOS.					
FACTIBILIDAD.					
4	229	17-05-2022	Nuevas Alturas.	50	0
DENEGADAS.					
5	286	10-06-2022	Complejo CERINCO (Bodega de Almacenamiento).	0	0
6	278	07-06-2022	Rancho de Playa.	0	0
7	340	05-07-2022	CUBO San Luis Talpa.	0	0

### REGIÓN OCCIDENTAL.

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	CONCEDIDAS AP	CONCEDIDAS AN
COMUNIDAD.					
FACTIBILIDAD.					
8	164	30-06-2022 14-07-2022	Comunidad Colonia Altos del Ríos.	7	7
PROYECTO.					
FACTIBILIDAD.					
9	258	27-05-2022	Ampliación Etapa II, Maquila Vidales Larrañaga.	1	1

4.1.11) El Director Técnico, hace del conocimiento de la Junta de Gobierno, Informe del Comité de Factibilidades de proyectos formales y comunidades, correspondiente al Acta No. 1,170 de fecha 22 de julio de 2022, suscrito por la Comisión Especial de Factibilidades, en el cual consta que se conocieron dieciocho (18) solicitudes, de las cuales fueron aprobadas quince (15) y denegadas tres (3), de conformidad con la opinión técnica de las Regiones correspondientes.

La Junta de Gobierno, después de conocer sobre este punto, **ACUERDA:**

Dar por recibido el informe, el cual queda anexo en los antecedentes de la presente acta y que se resume de la siguiente manera:

DETALLE	REGIÓN METROPOLITANA	REGIÓN CENTRAL	REGIÓN OCCIDENTAL	REGIÓN ORIENTAL	TOTAL solicit.	AP Concedidas	AN Concedidas
COMUNIDADES							
Factibilidades	2	0	1	0	3	93	2
Denegadas	0	0	0	0	0	0	0
PROYECTOS							
Factibilidades	7	4	0	1	12	302	208
Denegadas	0	1	2	0	3	0	0
TOTAL					18	395	210

### REGIÓN METROPOLITANA.

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	CONCEDIDAS AP	CONCEDIDAS AN
COMUNIDADES.					
FACTIBILIDADES.					
1	147	16-06-2022	Comunidad El Astillero N° 2.	83	0
2	156	28-06-2022	Comunidad San Luis 3 Pasaje N° 5.	2	2
PROYECTOS.					
FACTIBILIDADES.					
3	159	05-04-2022	Condominio Juan Pablo 2.	117	117
4	312	22-06-2022	Condominio Vertical Siloé.	8	8
5	321	27-06-2022	Apartamentos San Benito 39.	8	8
6	335	04-07-2022	Suministros Orbelina.	1	1
7	339	06-07-2022	Construcción de CUBO San José II.	0	1
8	344	07-07-2022	Torre de Apartamentos MIRA.	70	70
9	363	20-07-2022	Hospital Veterinario.	1	1

### REGIÓN CENTRAL.

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	CONCEDIDAS AP	CONCEDIDAS AN
PROYECTOS.					
FACTIBILIDAD.					
10	272	02-06-2022	Lotificación Santa Isabel.	28	0
11	307	21-06-2022	EQUIMEDIC Zacatecaluca.	1	1
12	320	27-06-2022	Comercial Ruiz.	4	0
13	338	05-07-2022	Lotificación San Antonio.	63	0
DENEGADAS.					
14	331	04-07-2022	Lotificación San Carlos.	0	0

### REGIÓN OCCIDENTAL.

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	CONCEDIDAS AP	CONCEDIDAS AN
COMUNIDAD.					
FACTIBILIDAD.					
15	163	01-07-2022 06-07-2022	Comunidad Colonia Leticia.	8	0
PROYECTOS.					
DENEGADAS.					
16	330	01-07-2022	Lotificación Tecomapa City.	0	0
17	364	20-07-2022	Lotificación Vista Hermosa.	0	0

## REGIÓN ORIENTAL.

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	CONCEDIDAS AP	CONCEDIDAS AN
PROYECTO.					
FACTIBILIDAD.					
18	332	04-07-2022	FERCO, Sucursal San Miguel.	1	1

4.1.12) El Director Técnico, hace del conocimiento de la Junta de Gobierno, Informe del Comité de Factibilidades de proyectos formales y comunidades, correspondiente al Acta No. 1,171 de fecha 29 de julio de 2022, suscrito por la Comisión Especial de Factibilidades, en el cual consta que se conocieron trece (13) solicitudes, de las cuales fueron aprobadas once (11) y denegadas dos (2), de conformidad con la opinión técnica de las Regiones correspondientes.

La Junta de Gobierno, después de conocer sobre este punto, **ACUERDA:**

Dar por recibido el informe, el cual queda anexo en los antecedentes de la presente acta y que se resume de la siguiente manera:

DETALLE	REGIÓN METROPOLITANA	REGIÓN CENTRAL	REGIÓN OCCIDENTAL	REGIÓN ORIENTAL	TOTAL solicit.	AP Concedidas	AN Concedidas
COMUNIDADES							
Factibilidades	3	1	0	0	4	72	57
Denegadas	0	0	0	0	0	0	0
PROYECTOS							
Factibilidades	2	4	0	1	7	80	63
Denegadas	0	1	0	1	2	0	0
TOTAL					13	152	120

## REGIÓN METROPOLITANA.

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	CONCEDIDAS AP	CONCEDIDAS AN
COMUNIDADES.					
FACTIBILIDADES.					
1	142	13-06-2022	Comunidad Lotificación Los Alpes N° 2.	0	45
2	155	28-06-2022	Comunidad Valdivieso.	12	12
3	160	04-07-2022	Comunidad Nueva Esperanza, Línea Férrea.	29	0
PROYECTOS.					
FACTIBILIDADES.					
4	249	05-04-2022	Condominio Residencial Latitud Sur	43	43
5	342	05-07-2022	Locales Comerciales	3	3

## REGIÓN CENTRAL.

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	CONCEDIDAS AP	CONCEDIDAS AN
COMUNIDAD.					
FACTIBILIDAD.					
6	159	01-07-2022	Comunidad Playa Elénica.	31	0
PROYECTOS.					
FACTIBILIDAD.					
7	345	07-07-2022	Quinta Mamá Con.	1	0
8	268	01-06-2022	Planta de Procesamiento y Elaboración de Productos Cárnicos.	1	0
9	347	08-07-2022	Parcelación Habitacional Díaz.	15	0
10	357	14-07-2022	Propuesta de Plaza Comercial.	13	13
DENEGADA.					
11	174	02-06-2022	Pollo Campestre Zacatecoluca.	0	0

## REGIÓN ORIENTAL.

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	CONCEDIDAS AP	CONCEDIDAS AN
PROYECTO.					
FACTIBILIDAD.					
12	319	24-06-2022	Locales Comerciales.	4	4
DENEGADA.					
13	310	22-06-2022	Ferretería Lemus Usulután.	0	0

4.1.13) El Director Técnico, hace del conocimiento de la Junta de Gobierno, Informe del Comité de Factibilidades de proyectos formales y comunidades, correspondiente al Acta No. 1,172 de fecha 12 de agosto de 2022, suscrito por la Comisión Especial de Factibilidades, en el cual consta que se conocieron doce (12) solicitudes, de las cuales fueron aprobadas ocho (8) y denegadas cuatro (4), de conformidad con la opinión técnica de las Regiones correspondientes.

La Junta de Gobierno, después de conocer sobre este punto, **ACUERDA:**

Dar por recibido el informe, el cual queda anexo en los antecedentes de la presente acta y que se resume de la siguiente manera:

DETALLE	REGIÓN METROPOLITANA	REGIÓN CENTRAL	REGIÓN OCCIDENTAL	REGIÓN ORIENTAL	TOTAL solicit.	AP Concedidas	AN Concedidas
COMUNIDADES							
Factibilidades	3	0	1	0	4	102	0

Denegadas		0	0	0	0	0	0
PROYECTOS							
Factibilidades	1	0	3	0	4	14	14
Denegadas	0	3	1	0	4	0	0
TOTAL					12	116	14

### REGIÓN METROPOLITANA.

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	CONCEDIDAS AP	CONCEDIDAS AN
COMUNIDADES.					
FACTIBILIDADES.					
1	167	18-07-2022	Comunidad Colonia Los Angeles.	11	0
2	170	19-07-2022	Comunidad El Salvador N° 2.	6	0
3	169	19-07-2022	Comunidad El Valle Cantón Dolores.	18	0
PROYECTO.					
FACTIBILIDAD.					
4	343	06-07-2022	Construcción del Centro de Cuidados Paliativos y Ampliación del Centro Nacional de Radioterapia del Hospital Nacional Dr. Juan José Fernández, Zacamil	1	1

### REGIÓN CENTRAL.

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	CONCEDIDAS AP	CONCEDIDAS AN
PROYECTOS.					
DENEGADAS.					
5	195	25-04-2022	Condominio Residencial Bonavista.	0	0
6	129	22-03-2022	Condominio Residencial Casa Real.	0	0
7	372	22-07-2022	Oficinas FASOR.	0	0

### REGIÓN OCCIDENTAL.

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	CONCEDIDAS AP	CONCEDIDAS AN
COMUNIDAD.					
FACTIBILIDAD.					
8	176	01-07-2022 02-08-2022	Comunidad Colonia Altos de San Francisco I y II.	67	0
PROYECTOS.					
FACTIBILIDADES.					
9	350	12-07-2022	Estación de Bomberos de Santa Ana.	1	1
10	388	08-08-2022	Oficinas Jurídicas Lian.	7	7
11	381	15-07-2022 29-07-2022	Locales Comerciales La Décima	5	5
DENEGADA.					
12	380	18-07-2022 28-07-2022	Lotificación Los Tablones.	0	0

4.1.14) El Director Técnico, hace del conocimiento de la Junta de Gobierno, Informe del Comité de Factibilidades de proyectos formales y comunidades, correspondiente al Acta No. 1,173 de fecha 19 de agosto de 2022, suscrito por la Comisión Especial de Factibilidades, en el cual consta que se conocieron dieciséis (16) solicitudes, de las cuales fueron aprobadas trece (13) y denegadas tres (3), de conformidad con la opinión técnica de las Regiones correspondientes.

La Junta de Gobierno, después de conocer sobre este punto, **ACUERDA:**

Dar por recibido el informe, el cual queda anexo en los antecedentes de la presente acta y que se resume de la siguiente manera:

DETALLE	REGIÓN METROPOLITANA	REGIÓN CENTRAL	REGIÓN OCCIDENTAL	REGIÓN ORIENTAL	TOTAL solicit.	AP Concedidas	AN Concedidas
COMUNIDADES							
Factibilidades	0	0	0	0	0	0	0
Denegadas	0	1	1	0	2	0	0
PROYECTOS							
Factibilidades	10	1	0	2	13	159	158
Denegadas	0	1	0	0	1	0	0
TOTAL					16	159	158

### REGIÓN METROPOLITANA.

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	CONCEDIDAS AP	CONCEDIDAS AN
PROYECTOS.					
FACTIBILIDADES.					
1	333	04-07-2022	Carwash y Estación de servicios varios.	1	1
2	348	08-07-2022	Plaza San Francisco.	11	11
3	353	14-07-2022	Remodelación de Ecoparque La Cima III.	1	0
4	354	14-07-2022	Construcción del Skypark.	1	1
5	355	14-07-2022	Renovación Integral del Parque San José y Construcción del Skypark.	1	1
6	359	15-07-2022	Edificio de Estacionamiento Escalón.	1	1
7	362	19-07-2022	Condominio Habitacional Las Amapolas.	68	68
8	366	20-07-2022	TownHouses Altamira.	8	8
9	369	21-07-2022	Apartamentos Escalón, Pasaje ARRUE.	4	4
10	371	22-07-2022	Apartamentos Buena Vista.	30	30

### REGIÓN CENTRAL.

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	CONCEDIDAS AP	CONCEDIDAS AN
COMUNIDAD.					
DENEGADA.					

11	165	14-07-2022	Comunidad Elen 1.	0	0
PROYECTO.					
FACTIBILIDAD.					
12	291	13-06-2022	3 Viviendas.	3	3
DENEGADA.					
14	384	01-08-2022	Centro de Bodegas Quezaltepeque.	0	0

#### REGIÓN OCCIDENTAL.

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	CONCEDIDAS AP	CONCEDIDAS AN
COMUNIDAD.					
DENEGADA.					
15	181	01-08-2022 12-08-2022	Comunidad El Marañón.	0	0

#### REGIÓN ORIENTAL.

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	CONCEDIDAS AP	CONCEDIDAS AN
PROYECTOS.					
FACTIBILIDADES.					
17	352	06-07-2022 13-07-2022	Centro Médico Especializado Santa Rosa.	1	1
18	374	25-07-2022	Consultorio Médicos MERSAL.	29	29

4.1.15) El Director Técnico, hace del conocimiento de la Junta de Gobierno, Informe del Comité de Factibilidades de proyectos formales y comunidades, correspondiente al Acta No. 1,174 de fecha 26 de agosto de 2022, suscrito por la Comisión Especial de Factibilidades, en el cual consta que se conocieron quince (15) solicitudes, de las cuales fueron aprobadas siete (7), denegadas cuatro (4) y revalidadas cuatro (4), de conformidad con la opinión técnica de las Regiones correspondientes.

La Junta de Gobierno, después de conocer sobre este punto, **ACUERDA:**  
Dar por recibido el informe, el cual queda anexo en los antecedentes de la presente acta y que se resume de la siguiente manera:

DETALLE	REGIÓN METROPOLITANA	REGIÓN CENTRAL	REGIÓN OCCIDENTAL	REGIÓN ORIENTAL	TOTAL solicit.	AP Concedidas	AN Concedidas
COMUNIDADES							
Factibilidades	0	0	0	0	0	0	0
Denegadas	0	1	1	0	2	0	0
Revalidaciones	0	0	2	1	3	85	58
PROYECTOS							
Factibilidades	2	0	2	3	7	80	79
Denegadas	0	1	0	1	2	0	0
Revalidaciones	1	0	0	0	1	1	1
TOTAL					15	166	138

#### REGIÓN METROPOLITANA.

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	CONCEDIDAS AP	CONCEDIDAS AN
PROYECTOS.					
FACTIBILIDADES.					
1	387	08-08-2022	Centro Comercial Arco.	8	8
2	394	12-08-2022	Proyecto Habitacional Colonia Nicaragua.	64	64
REVALIDACIONES DE RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE PLANOS.					
3	251	26-05-2022	Ferretería Freund Boulevard del Ejército.	1	1

#### REGIÓN CENTRAL.

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	CONCEDIDAS AP	CONCEDIDAS AN
COMUNIDAD.					
DENEGADA.					
4	174	29-07-2022	Comunidad La Fuente 1 y 2.	0	0
PROYECTO.					
DENEGADA.					
5	375	27-07-2022	Para Vivienda.	0	0

#### REGIÓN OCCIDENTAL.

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	CONCEDIDAS AP	CONCEDIDAS AN
COMUNIDAD.					
DENEGADA.					
6	191	16-08-2022 23-08-2022	Colonia San Francisco #2.	0	0
PROYECTOS.					
FACTIBILIDAD.					
7	400	02-08-2022 17-08-2022	Apartamentos Cabezas.	4	4
8	390	09-08-2022	Obras de Mejoramiento en Centro Escolar.	1	0
REVALIDACIONES DE RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE PLANOS.					
COMUNIDADES.					
9	150	22-06-2022	Comunidad Lotificación Santa Rosa	17	0

10	184	27-07-2022 17-08-2022	Comunidad Las Lupitas	68	0
----	-----	--------------------------	-----------------------	----	---

### REGIÓN ORIENTAL.

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	CONCEDIDAS AP	CONCEDIDAS AN
PROYECTOS.					
FACTIBILIDADES.					
11	367	20-07-2022	Construcción de Edificio de 8 Aulas en IEPROES.	1	1
12	376	27-07-2022	Centro de Distribución San Miguel-Pollo Indio.	1	1
13	356	14-07-2022	Little Caesars Ruta Militar, San Miguel.	1	1
DENEGADA.					
14	396	15-08-2022	Parcelación Panamerican City.	0	0
REVALIDACIONES DE RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE PLANOS					
COMUNIDAD.					
15	178	08-08-2022	Colonia Las Mercedes	0	58

4.1.16) El Director Técnico, hace del conocimiento de la Junta de Gobierno, Informe del Comité de Factibilidades de proyectos formales y comunidades, correspondiente al Acta No. 1,175 de fecha 02 de septiembre de 2022, suscrito por la Comisión Especial de Factibilidades, en el cual consta que se conocieron QUINCE (15) solicitudes, de las cuales fueron aprobadas OCHO (8) y denegadas SIETE (7), de conformidad con la opinión técnica de las Regiones correspondientes. La Junta de Gobierno, después de conocer sobre este punto, **ACUERDA:** Dar por recibido el informe, el cual queda anexo en los antecedentes de la presente acta y que se resume de la siguiente manera:

DETALLE	REGIÓN METROPOLITANA	REGIÓN CENTRAL	REGIÓN OCCIDENTAL	REGIÓN ORIENTAL	TOTAL solicitudes.	AP Concedidas	AN Concedidas
COMUNIDADES							
Factibilidades	1	0	1	0	2	26	0
Denegadas	0	1	0	0	1	0	0
Revalidaciones	0	0	0	0	0	0	0
PROYECTOS							
Factibilidades	2	2	1	1	6	141	12
Denegadas	0	2	3	1	6	0	0
Revalidaciones	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL					15	167	12

### REGIÓN METROPOLITANA

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	AP CONCEDIDAS	AN CONCEDIDAS
COMUNIDADES					
FACTIBILIDADES					
1	153	27-06-2022	Pasaje Evangelista, Pasaje La Bomba, Colonia Santa Alicia y Planada	18	0
PROYECTOS					
FACTIBILIDADES					
2	282	09-06-2022	Portal Ginebra	0	5
3	413	25-08-2022	Construcción del Edificio de Consulta Externa Especializada y Hospital de Día del Hospital Nacional Rosales	1	1

### REGIÓN CENTRAL

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	AP CONCEDIDAS	AN CONCEDIDAS
COMUNIDADES					
DENEGADAS					
4	180	10-08-2022	San Vicente	0	0
PROYECTOS					
FACTIBILIDADES					
5	392	10-08-2022	Locales comerciales	2	0
6	365	20-07-2022	Bodega Gibson	1	0
DENEGADA					
7	391	9-08-2022	Fábrica de Calzado Garbal	0	0
8	398	16-08-2022	Conacaste II	0	0

### REGIÓN OCCIDENTAL

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	AP CONCEDIDAS	AN CONCEDIDAS
COMUNIDADES					
FACTIBILIDADES					
9	200	19-08-2022 30-08-2022	Colonia Salaverría	8	0
PROYECTOS					
FACTIBILIDAD					
10	373	25-07-2022	Parcelación Plan del Coco II	125	0
DENEGADAS					
11	416	18-08-2022 26-08-2022	Lotificación Canaán	0	0
12	417	18-08-2022 26-08-2022	Lotificación Los Tablones	0	0
13	397	15-08-2022	Parcelación El Milagro	0	0

## REGIÓN ORIENTAL

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	AP CONCEDIDAS	AN CONCEDIDAS
PROYECTOS					
FACTIBILIDADES					
14	379	27-07-2022	Villa Toscana	12	12
DENEGADAS					
15	426	16-08-2022 31-08-2022	Lotificación Quintas Al Montegrando	0	0

4.1.17) El Director Técnico, hace del conocimiento de la Junta de Gobierno, Informe del Comité de Factibilidades de proyectos formales y comunidades, correspondiente al Acta No. 1,176 de fecha 09 de septiembre de 2022, suscrito por la Comisión Especial de Factibilidades, en el cual consta que se conocieron NUEVE (9) solicitudes, de las cuales fueron aprobadas SIETE (7) revalidad UNA (1) y denegada UNA (1), de conformidad con la opinión técnica de las Regiones correspondientes.

La Junta de Gobierno, después de conocer sobre este punto, **ACUERDA:**  
Dar por recibido el informe, el cual queda anexo en los antecedentes de la presente acta y que se resume de la siguiente manera:

DETALLE	REGION METROPOLITANA	REGION CENTRAL	REGION OCCIDENTAL	REGION ORIENTAL	TOTAL solicitudes	AP Concedidas	AN Concedidas
COMUNIDADES							
Factibilidades	0	0	2	0	2	45	4
Denegadas	0	0	0	0	0	0	0
Revalidaciones	0	0	1	0	1	0	171
PROYECTOS							
Factibilidades	2	0	3	0	5	36	5
Denegadas	0	1	0	0	1	0	0
Revalidaciones	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL					9	81	180

## REGIÓN METROPOLITANA

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	AP CONCEDIDAS	AN CONCEDIDAS
PROYECTOS					
FACTIBILIDADES					
1	393	10-08-2022	Centro Especializado de Enfermedades no transmisibles (CENT) San Salvador	1	1
2	292	14-06-2022	Edificio Itzmania	1	1

## REGIÓN CENTRAL

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	AP CONCEDIDAS	AN CONCEDIDAS
PROYECTOS					
DENEGADAS					
3	325	09-08-2022	Centro de producción Estratégico (CEPE)	0	0

## REGIÓN OCCIDENTAL

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	AP CONCEDIDAS	AN CONCEDIDAS
COMUNIDADES					
FACTIBILIDADES					
4	202	22-08-2022 06-09-2022	Comunidad Parcelación Mezquita	3	6
5	203	29-08-2022 06-09-2022	Comunidad Nueva Esperanza	42	0
REVALIDACIONES DE RESOLUCION					
6	162	06-07-2022	Colonia Tazumal	0	171
PROYECTOS					
FACTIBILIDAD					
7	403	19-08-2022	Dirección Departamental de Educación de Santa Ana	1	1
8	409	23-08-2022	Lotificación La Norteña	32	0
9	428	22-08-2022 01-09-2022	Estación de Servicio Maya	1	1

4.1.18) El Director Técnico, hace del conocimiento de la Junta de Gobierno, Informe del Comité de Factibilidades de proyectos formales y comunidades, correspondiente al Acta No. 1,177 de fecha 16 de septiembre de 2022, suscrito por la Comisión Especial de Factibilidades, en el cual consta que se conocieron 12 solicitudes, de las cuales fueron aprobadas SEIS (6), revalidada UNA (1) y denegadas CINCO (5), de conformidad con la opinión técnica de las Regiones correspondientes.

La Junta de Gobierno, después de conocer sobre este punto, **ACUERDA:**  
Dar por recibido el informe, el cual queda anexo en los antecedentes de la presente acta y que se resume de la siguiente manera:

DETALLE	REGION METROPOLITANA	REGION CENTRAL	REGION OCCIDENTAL	REGION ORIENTAL	TOTAL solicitudes	AP Concedidas	AN Concedidas
COMUNIDADES							
Factibilidades	1	1	0	0	2	50	13
Denegadas	0	2	0	0	2	0	0
Revalidaciones	0	0	0	0	0	0	0
PROYECTOS							
Factibilidades	2	2	0	0	4	31	20
Denegadas	0	2	1	0	3	0	0
Revalidaciones	1	0	0	0	1	11	11
TOTAL					12	92	44

### REGIÓN METROPOLITANA

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	AP CONCEDIDAS	AN CONCEDIDAS
COMUNIDADES					
FACTIBILIDADES					
1	186	19-08-2022	Caserío El Bambú	9	13
PROYECTOS					
FACTIBILIDADES					
2	238	14-06-2022	Torre IQON	8	8
3	382	01-08-2022	Torre Zanzibar	12	12
REVALIDACIONES					
4	301	16-06-2022	Estacionamiento y clínicas Médicas ANCALMO	11	11

### REGIÓN CENTRAL

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	AP CONCEDIDAS	AN CONCEDIDAS
COMUNIDADES					
FACTIBILIDADES					
5	168	18-07-2022	Comunidad Nueva Jerusalén	41	0
DENEGADA					
6	189	23-08-2022	Comunidad Final 2º. Calle Oriente, Barrio Santa Lucía	0	0
7	190	23-08-2022	Comunidad Altos de Zaragoza	0	0
PROYECTOS					
FACTIBILIDADES					
8	404	19-08-2022	Dirección Departamental de Educación de San Vicente	1	0
9	386	02-08-2022	Remodelación de Locales Comerciales	10	0
DENEGADAS					
10	405	19-08-2022	Proyecto Vivero, Restaurante, Dormitorios de Personal y Área Complementaria	0	0
11	439	07-09-2022	Urbanización San Carlos	0	0

### REGIÓN OCCIDENTAL

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	AP CONCEDIDAS	AN CONCEDIDAS
PROYECTOS					
DENEGADA					
12	422	29-08-2022	Terminal para Recepción, Almacenamiento y Despacho de Combustible y Oleoducto	0	0

4.1.19) El Director Técnico, hace del conocimiento de la Junta de Gobierno, Informe del Comité de Factibilidades de proyectos formales y comunidades, correspondiente al Acta No. 1,178 de fecha 23 de septiembre de 2022, suscrito por la Comisión Especial de Factibilidades, en el cual consta que se conocieron TRECE (13) solicitudes, de las cuales fueron aprobadas NUEVE (9), revalidada UNA (1) y denegadas TRES (3), de conformidad con la opinión técnica de las Regiones correspondientes.

La Junta de Gobierno, después de conocer sobre este punto, **ACUERDA:**  
Dar por recibido el informe, el cual queda anexo en los antecedentes de la presente acta y que se resume de la siguiente manera:

DETALLE	REGION METROPOLITANA	REGION CENTRAL	REGION OCCIDENTAL	REGION ORIENTAL	TOTAL solicitudes	AP Concedidas	AN Concedidas
COMUNIDADES							
Factibilidades	1	0	1	0	2	41	63
Denegadas	0	0	1	0	1	0	0
Revalidaciones	0	0	0	1	1	0	81
PROYECTOS							
Factibilidades	3	3	1	0	7	5	5
Denegadas	0	0	0	2	2	0	0
Revalidaciones	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL					13	46	149

### REGIÓN METROPOLITANA

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	AP CONCEDIDAS	AN CONCEDIDAS
COMUNIDADES					
FACTIBILIDADES					
1	19	26-08-2022	Comunidad Channico	0	63



PROYECTOS					
FACTIBILIDADES					
2	455	12-09-2022	Construcción del Edificio de Consulta Externa Especializada y Hospital de día del Hospital Nacional Rosales	1	1
3	431	02-09-2022	Construcción de Centro Urbano, Bienestar y Oportunidades (CUBO) San José II (Antes construcción Cubo San José II)	1	1
4	454	12-09-2022	Autoservicio Don Palla, Gasolinera Puma Apopa	1	1

## REGIÓN CENTRAL

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	AP CONCEDIDAS	AN CONCEDIDAS
PROYECTOS					
FACTIBILIDADES					
5	410	24-08-2022	Sala de Belleza Gladys	1	0
6	415	25-08-2022	Motel Confort	0	1
7	453	12-09-2022	Autoservicio Don Palla, Lourdes	1	0

## REGIÓN OCCIDENTAL

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	AN CONCEDIDAS	AN CONCEDIDAS
COMUNIDADES					
FACTIBILIDADES					
8	207	06-09-2022 19-09-2022	Comunidad Santa Cruz	41	0
DENEGADAS					
9	206	31-08-2022 19-09-2022	Comunidad San José	0	0
PROYECTOS					
FACTIBILIDADES					
10	430	02-09-2022	Construcción y Remodelación de las Instalaciones del Centro de Rehabilitación Integral de Occidente, Santa Ana	0	1

## REGIÓN ORIENTAL

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	AP CONCEDIDAS	AN CONCEDIDAS
COMUNIDADES					
REVALIDACION					
11	208	07-09-2022 20-09-2022	Comunidad ISTA y El Milagro	0	81
PROYECTOS					
DENEGADAS					
12	336	04-07-2022	Urbanización Cumbres de Obraluero	0	0
13	422	29-08-2022	Residencial San Carlos	0	0

4.1.20) El Director Técnico, hace del conocimiento de la Junta de Gobierno, Informe del Comité de Factibilidades de proyectos formales y comunidades, correspondiente al Acta No. 1,179 de fecha 30 de septiembre de 2022, suscrito por la Comisión Especial de Factibilidades, en el cual consta que se conocieron DOCE (12) solicitudes, de las cuales fueron aprobadas NUEVE (9) y denegadas TRES (3), de conformidad con la opinión técnica de las Regiones correspondientes.

La Junta de Gobierno, después de conocer sobre este punto, **ACUERDA:**

Dar por recibido el informe, el cual queda anexo en los antecedentes de la presente acta y que se resume de la siguiente manera:

DETALLE	REGION METROPOLITANA	REGION CENTRAL	REGION OCCIDENTAL	REGION ORIENTAL	TOTAL solicitudes	AP Concedidas	AN Concedidas
COMUNIDADES							
Factibilidades	0	0	1	0	1	0	192
Denegadas	0	0	1	0	1	0	0
Revalidaciones	0	0	0	0	0	0	0
PROYECTOS							
Factibilidades	4	2	2	0	8	226	188
Denegadas	0	1	0	1	2	0	0
Revalidaciones	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL					12	226	380

## REGIÓN METROPOLITANA

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	AP CONCEDIDAS	AN CONCEDIDAS
PROYECTOS					
FACTIBILIDADES					
1	389	08-08-2022	Residencia Murillo	2	2
2	401	18-08-2022	Condominio Vertical Los Robles	150	150
3	406	19-08-2022	Restauración de Castillo Venturoso	10	10
4	412	25-08-2022	Apartamentos 141	23	23

## REGIÓN CENTRAL

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	AP CONCEDIDAS	AN CONCEDIDAS
PROYECTOS					
FACTIBILIDADES					
5	407	22-8-2022	Casa Habitacional de 2 Niveles	0	2
6	435	05/09/2022	Restaurante Palla Campero Sensuntepeque	1	1
DENEGADAS					
7	441	07-09-2022	Parcelación El Llano	0	0

## REGIÓN OCCIDENTAL

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	AP CONCEDIDAS	AN CONCEDIDAS
COMUNIDADES					
FACTIBILIDADES					

8	214	09-09-2022	Comunidad La Dalia	0	192
DENEGADAS					
9	212	09-09-2022	Comunidad Colonia Los Limones	0	0
PROYECTOS					
FACTIBILIDADES					
10	443	08-09-2022	Parcelación Condominio Ecoturístico El Pireo	39	0
11	440	07-09-2022	Reparación y Obras de Construcción en Centro Recreativo Magisterial de Metálio	1	0

### REGIÓN ORIENTAL

N°	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	AP CONCEDIDAS	AN CONCEDIDAS
PROYECTOS					
DENEGADAS					
12	471	29-09-2022	Lotificación El Valle del Progreso	0	0

4.1.21) El Director Técnico, hace del conocimiento de la Junta de Gobierno, Informe del Comité de Factibilidades de proyectos formales y comunidades, correspondiente al Acta No. 1,180 de fecha 07 de octubre de 2022, suscrito por la Comisión Especial de Factibilidades, en el cual consta que se conocieron DIEZ (10) solicitudes, de las cuales fueron aprobadas SEIS (6) y denegadas CUATRO (4), de conformidad con la opinión técnica de las Regiones correspondientes.

La Junta de Gobierno, después de conocer sobre este punto, **ACUERDA:**

Dar por recibido el informe, el cual queda anexo en los antecedentes de la presente acta y que se resume de la siguiente manera:

DETALLE	REGION METROPOLI TANA	REGION CENTRAL	REGION OCCIDENTAL	REGION ORIENTAL	TOTAL solicitudes	AP Concedidas	AN Concedidas
COMUNIDADES							
Factibilidades	0	0	0	0	0	0	0
Denegadas	0	0	2	0	2	0	0
Revalidaciones	0	0	0	0	0	0	0
PROYECTOS							
Factibilidades	1	2	3	0	6	40	35
Denegadas	0	2	0	0	2	0	0
Revalidaciones	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL					10	40	35

### REGIÓN METROPOLITANA

N°	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	AP CONCEDIDAS	AN CONCEDIDAS
PROYECTOS					
FACTIBILIDADES					
1	436	05-09-2022	Torre Vistana	32	32

### REGIÓN CENTRAL

N°	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	AP CONCEDIDAS	AN CONCEDIDAS
PROYECTOS					
FACTIBILIDADES					
2	450	12-09-2022	Rancho de Playa Barrera	1	0
3	452	12-09-2022	Locales Aguilar	4	0
DENEGADAS					
4	429	02-09-2022	Centro de Desarrollo Forestal (CEDEFOR)	0	0
5	456	14-09-2022	Centro Logístico Comalapa	0	0

### REGIÓN OCCIDENTAL

N°	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	AP CONCEDIDAS	AN CONCEDIDAS
COMUNIDADES					
FACTIBILIDADES					
6	224	23-09-2022 04-10-2022	Comunidad 10 de mayo	81	0
DENEGADAS					
7	216	19-09-2022 27-09-2022	Comunidad Tierra Baratas N°1	0	0
PROYECTOS					
FACTIBILIDADES					
8	451	12-09-2022	Obra y Mejoramiento de Centro Escolar, Escuela de Educación Especial	1	1
9	470	13-09-2022 27-09-2022	Plaza Centro El Congo	1	1
10	474	14-09-2022 29-09-2022	Construcción de Edificio comercial	1	1

4.1.22) El Director Técnico, hace del conocimiento de la Junta de Gobierno, Informe del Comité de Factibilidades de proyectos formales y comunidades, correspondiente al Acta No. 1,181 de fecha 14 de octubre de 2022, suscrito por la Comisión Especial de Factibilidades, en el cual consta que se conocieron

DIECINUEVE (19) solicitudes, de las cuales fueron aprobadas QUINCE (15) y denegadas CUATRO (4), de conformidad con la opinión técnica de las Regiones correspondientes.

La Junta de Gobierno, después de conocer sobre este punto, **ACUERDA:**

Dar por recibido el informe, el cual queda anexo en los antecedentes de la presente acta y que se resume de la siguiente manera:

DETALLE	REGION METROPOLITANA	REGION CENTRAL	REGION OCCIDENTAL	REGION ORIENTAL	TOTAL solicitudes	AP Concedidas	AN Concedidas
COMUNIDADES							
Factibilidades	0	1	3	0	4	35	90
Denegadas	0	1	1	0	2	0	0
Revalidaciones	0	0	0	0	0	0	0
PROYECTOS							
Factibilidades	6	2	0	3	11	887	160
Denegadas	0	2	0	0	2	0	0
Revalidaciones	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL					19	922	250

### REGIÓN METROPOLITANA

N°	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	AP CONCEDIDAS	AN CONCEDIDAS
PROYECTOS					
FACTIBILIDADES					
1	465	23-09-2022	Ciudad Formosa	720	0
2	427	31-08-2022	Expansión	2	2
3	433	02-09-2022	ACOV-UVD de R.L	43	43
4	444	08-09-2022	Oficinas y Estacionamiento	1	1
5	459	14-09-2022	2 Casas Altamira	2	2
6	461	20-09-2022	Salud Digna El Salvador, S.A. de C.V.	1	1

### REGIÓN CENTRAL

N°	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	APCONCEDIDAS	AN CONCEDIDAS
COMUNIDADES					
FACTIBILIDADES					
7	201	06-09-2022	Comunidad Pasaje Hernández	5	5
DENEGADAS					
8	195	26-08-2022	Comunidades Nuevo Polígono R. Pasaje 14	0	0
PROYECTOS					
FACTIBILIDADES					
9	446	08-09-2022	Proyecto La Séptima	4	4
10	476	29-09-2022	Centro de Investigación Forense	1	0
DENEGADAS					
11	457	14-09-2022	Urbanización Vía del Mar, Etapa III, Fase II	0	0
12	469	27-09-2022	Complejo San Jerónimo	0	0

### REGIÓN OCCIDENTAL

N°	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	AP CONCEDIDAS	AN CONCEDIDAS
COMUNIDADES					
FACTIBILIDADES					
13	225	26-09-2022 06-10-2022	Comunidad Calle La Ronda	4	0
14	228	29-09-2022 07-10-2022	Comunidad Colonia La Milagrosa 2	26	0
15	229	30-09-2022 07-10-2022	Comunidad Colonia San Francisco	0	85
DENEGADAS					
16	230	20-09-2022 11-10-2022	Comunidad Colonia San Antonio N°3	0	0

### REGIÓN ORIENTAL

N°	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	AP CONCEDIDAS	AN CONCEDIDAS
PROYECTOS					
FACTIBILIDADES					
17	466	23-09-2022	Centro Comercial Garden Mall	106	106
18	475	29-09-2022	Estación de Servicio Belén	1	1
19	500	29-09-2022 12-10-2022	Apartamentos Lopez	6	0

4.1.23) El Director Técnico, hace del conocimiento de la Junta de Gobierno, Informe del Comité de Factibilidades de proyectos formales y comunidades, correspondiente al Acta No. 1,182 de fecha 21 de octubre de 2022, suscrito por la Comisión Especial de Factibilidades, en el cual consta que se conocieron DOCE (12) solicitudes, de las cuales fueron aprobadas DIEZ (10) y denegadas DOS (2), de conformidad con la opinión técnica de las Regiones correspondientes.

La Junta de Gobierno, después de conocer sobre este punto, **ACUERDA:**

Dar por recibido el informe, el cual queda anexo en los antecedentes de la

presente acta y que se resume de la siguiente manera:

DETALLE	REGION METROPOLITANA	REGION CENTRAL	REGION OCCIDENTAL	REGION ORIENTAL	TOTAL Solicitudes	AP Concedidas	AN Concedidas
COMUNIDADES							
Factibilidades	2	2	0	0	4	76	24
Denegadas	0	0	0	0	0	0	0
Revalidaciones	0	0	0	0	0	0	0
PROYECTOS							
Factibilidades	4	1	1	0	6	119	118
Denegadas	1	1	0	0	2	0	0
Revalidaciones	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL					12	195	142

### REGIÓN METROPOLITANA

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	AP CONCEDIDAS	AN CONCEDIDAS
COMUNIDADES					
FACTIBILIDADES					
1	183	17-08-2022	Pasaje Ramírez	37	0
2	211	22-09-2022	Caserío Los Hernández	29	0
PROYECTOS					
FACTIBILIDADES					
3	424	31-08-2022	Estación de Servicio San Carlos	1	1
4	467	23-09-2022	Dirección Departamental de Educación de San Salvador	1	1
5	31/2022 (ingreso en plataforma)	20-10-2022	Estadio Nacional de El Salvador	1	1
6	503	18-10-2022	Condominio 71	112	112
DENEGADA					
7	445	08-09-2022	Industrial Comercial Vidri El Angel	0	0

### REGIÓN CENTRAL

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	AP CONCEDIDAS	AN CONCEDIDAS
COMUNIDADES					
FACTIBILIDADES					
8	209	20-09-2022	Comunidad 1ª. Avenida Sur, Barrio El Centro	0	14
9	223	04-10-2022	Comunidad Brisas del Bosque	10	10
PROYECTOS					
FACTIBILIDADES					
10	479	29-09-2022	Estación de Servicio UNO Integración 1	1	0
DENEGADAS					
11	480	29-09-2022	Estación de Servicio UNO Ichamichén	0	0

### REGIÓN OCCIDENTAL

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	AP CONCEDIDAS	AN CONCEDIDAS
PROYECTOS					
FACTIBILIDADES					
12	501	13-10-2022	Plaza Eucalipto	3	3

4.1.24) El Director Técnico, hace del conocimiento de la Junta de Gobierno, Informe del Comité de Factibilidades de proyectos formales y comunidades, correspondiente al Acta No. 1,183 de fecha 28 de octubre de 2022, suscrito por la Comisión Especial de Factibilidades, en el cual consta que se conocieron DOCE (12) solicitudes, de las cuales fueron aprobadas NUEVE (9) y denegadas TRES (3), de conformidad con la opinión técnica de las Regiones correspondientes.

La Junta de Gobierno, después de conocer sobre este punto, **ACUERDA:**

Dar por recibido el informe, el cual queda anexo en los antecedentes de la presente acta y que se resume de la siguiente manera:

DETALLE	REGION METROPOLITANA	REGION CENTRAL	REGION OCCIDENTAL	REGION ORIENTAL	TOTAL solicitudes	AP Concedidas	AN Concedidas
COMUNIDADES							
Factibilidades	2	1	0	0	3	71	46
Denegadas	0	0	0	0	0	0	0
Revalidaciones	0	0	0	0	0	0	0
PROYECTOS							
Factibilidades	3	0	2	1	6	212	188
Denegadas	0	2	1	0	3	0	0
Revalidaciones	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL					12	283	226

### REGIÓN METROPOLITANA

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	AP CONCEDIDAS	AN CONCEDIDAS
COMUNIDADES					
FACTIBILIDADES					
1	192	24-08-2022	Comunidad Ramos 1	43	43
2	220	30-09-2022	Comunidad Valle Delicias	3	3
PROYECTOS					
FACTIBILIDADES					
3	482	29-09-2022	Almacenes Vidri, Sucursal Apopa	1	1

4	481	29-09-2022	Centro Comercial Distrito Apopa	16	16
5	442	08-09-2022	Condominio Atenas	30	30

### REGIÓN CENTRAL

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	AP CONCEDIDAS	AN CONCEDIDAS
COMUNIDADES					
FACTIBILIDADES					
6	219	29-09-2022	Comunidad Malpaneca	25	0
PROYECTOS					
DENEGADAS					
7	460	19-09-2022	Vivienda Serrano López	0	0
8	494	05-10-2022	Blue Roof	0	0

### REGIÓN OCCIDENTAL

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	AP CONCEDIDAS	AN CONCEDIDAS
PROYECTOS					
FACTIBILIDADES					
9	472	28-09-2022	Condominio de Casas Ecológicas Manderly	31	0
10	473	28-09-2022	Cabañas Ecológicas Manderly Forest	1	0
DENEGADAS					
11	505	04-10-2022 20-10-2022	Parcelación Nicolía	0	0

### REGIÓN ORIENTAL

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	AP CONCEDIDAS	AN CONCEDIDAS
PROYECTOS					
FACTIBILIDADES					
12	498	07-10-2022	Complejo Urbano Arcadia(antes Las Pergolas de San Miguel)	133	133

4.1.25) El Director Técnico, hace del conocimiento de la Junta de Gobierno, Informe del Comité de Factibilidades de proyectos formales y comunidades, correspondiente al Acta No. 1,184 de fecha 11 de noviembre de 2022, suscrito por la Comisión Especial de Factibilidades, en el cual consta que se conocieron TRECE (13) solicitudes, de las cuales fueron aprobadas DOCE (12) y denegadas UNA (1), de conformidad con la opinión técnica de las Regiones correspondientes.

La Junta de Gobierno, después de conocer sobre este punto, **ACUERDA:**

Dar por recibido el informe, el cual queda anexo en los antecedentes de la presente acta y que se resume de la siguiente manera:

DETALLE	REGION METROPOLITANA	REGION CENTRAL	REGION OCCIDENTAL	REGION ORIENTAL	TOTAL solicitudes	AP Concedidas	AN Concedidas
COMUNIDADES							
Factibilidades	1	2	2	0	5	61	55
Denegadas	0	0	1	0	1	0	0
Revalidaciones	0	0	0	0	0	0	0
PROYECTOS							
Factibilidades	2	2	0	3	7	206	37
Denegadas	0	0	0	0	0	0	0
Revalidaciones	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL					13	267	92

### REGIÓN METROPOLITANA

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	AP CONCEDIDAS	AN CONCEDIDAS
COMUNIDADES					
FACTIBILIDADES					
1	227	07-10-2022	Colonia Veracruz, Pasaje San Francisco	0	23
PROYECTOS					
FACTIBILIDADES					
2	458	14-09-2022	Centro de Servicios y Convenciones Misión Cristiana Elim	1	0
3	490	04-10-2022	Residencial La Providencia	2	2

### REGIÓN CENTRAL

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	AP CONCEDIDAS	AN CONCEDIDAS
COMUNIDADES					
FACTIBILIDADES					
4	50	18-02-2022	Colonia San José II	14	0
5	197	30-08-2022	Comunidad Divina Providencia	13	23
PROYECTOS					
FACTIBILIDADES					
6	35/2022 PLATAFORMA	14-10-2022	La Prensa Gráfica	0	1
7	438	06-09-2022	Lotificación San Andrés	32	32

### REGIÓN OCCIDENTAL

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	AP CONCEDIDAS	AN CONCEDIDAS
COMUNIDADES					
FACTIBILIDADES					
8	496	6-10-2022	Comunidad San Antonio	9	9
9	73/2022 PLATAFORMA	25-10-2022	Comunidad Cantón San Antonio	25	0

DENEGADAS					
10	231	13-10-2022	Altos de San José N°3	0	0

### REGIÓN ORIENTAL

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	AP CONCEDIDAS	AN CONCEDIDAS
PROYECTOS					
FACTIBILIDADES					
11	491	04-10-2022	Urbanización Santa Julia	170	0
12	508	24-10-2022 31-10-2022	Pupusería desde El Rancho	1	1
13	509	18-10-2022 28-10-2022	Plaza Mónaco	0	1

4.1.26) El Director Técnico, hace del conocimiento de la Junta de Gobierno, Informe del Comité de Factibilidades de proyectos formales y comunidades, correspondiente al Acta No. 1,185 de fecha 18 de noviembre de 2022, suscrito por la Comisión Especial de Factibilidades, en el cual consta que se conocieron DOCE (12) solicitudes, de las cuales fueron aprobadas SIETE (7) y denegadas CINCO (5), de conformidad con la opinión técnica de las Regiones correspondientes.

La Junta de Gobierno, después de conocer sobre este punto, **ACUERDA:**

Dar por recibido el informe, el cual queda anexo en los antecedentes de la presente acta y que se resume de la siguiente manera:

DETALLE	REGION METROPOLITANA	REGION CENTRAL	REGION ORIENTAL	REGION OCCIDENTAL	TOTAL solicitudes	AP Concedidas	AN Concedidas
COMUNIDADES							
Factibilidades	0	1	0	0	1	27	0
Denegadas	0	0	1	0	1	0	0
Revalidaciones	0	0	0	0	0	0	0
PROYECTOS							
Factibilidades	4	0	1	1	6	15	14
Denegadas	0	4	0	0	4	0	0
Revalidaciones	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL					12	42	14

### REGIÓN METROPOLITANA

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	AP CONCEDIDAS	AN CONCEDIDAS
PROYECTO					
FACTIBILIDADES					
1	41/2022	18-10-2022	Casa de Habitación Familia Casco Rivas	1	0
2	106/2022	31-10-2022	Apartamentos Villalobos	2	2
3	46/2022	19-10-2022	Complejo Deportivo El Polvorín	1	1
4	9/2022	11-10-2022	Construcción del Centro Judicial de San Martín	1	1

### REGIÓN CENTRAL

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	AP CONCEDIDAS	AN CONCEDIDAS
COMUNIDADES					
FACTIBILIDADES					
5	5/2022	07-10-2022	Lotificación Santa Cruz	7	0
PROYECTOS					
DENEGADAS					
6	94/2022	28-10-2022	Vía Zaragoza	0	0
7	83/2022	27-10-2022	La Comarca	0	0
8	43/2022	19-10-2022	MANKAY	0	0
9	37/2022	17-10-2022	MANO	0	0

### REGIÓN ORIENTAL

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	AP CONCEDIDAS	AN CONCEDIDAS
COMUNIDADES					
DENEGADAS					
10	229/2022	14-11-2022	Comunidad Hacienda San José	0	0
PROYECTOS					
FACTIBILIDADES					
11	182/2022	8-11-2022	Bodega de Almacenamiento	1	1

### REGIÓN OCCIDENTAL

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	AP CONCEDIDAS	AN CONCEDIDAS
PROYECTOS					
FACTIBILIDADES					
12	28-2022	18-10-2022	Edificio de Usos Mixtos Roscan	9	9

4.1.27) El Director Técnico, hace del conocimiento de la Junta de Gobierno, Informe del Comité de Factibilidades de proyectos formales y comunidades, correspondiente al Acta No. 1,186 de fecha 02 de diciembre de 2022, suscrito por la Comisión Especial de Factibilidades, en el cual consta que se conocieron TRECE

(13) solicitudes, de las cuales fueron aprobadas ONCE (11) y denegadas DOS (2), de conformidad con la opinión técnica de las Regiones correspondientes.

La Junta de Gobierno, después de conocer sobre este punto, **ACUERDA:**

Dar por recibido el informe, el cual queda anexo en los antecedentes de la presente acta y que se resume de la siguiente manera:

DETALLE	REGION METROPOLITANA	REGION CENTRAL	REGION ORIENTAL	REGION OCCIDENTAL	TOTAL solicitudes	AP Concedidas	AN Concedidas
COMUNIDADES							
Factibilidades	3	0	0	3	6	181	113
Denegadas	1	0	0	0	1	0	0
Revalidaciones	0	0	0	0	0	0	0
PROYECTOS							
Factibilidades	4	0	1	0	5	66	21
Denegadas	0	0	1	0	1	0	0
Revalidaciones	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL					13	247	134

### REGIÓN METROPOLITANA

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	AP CONCEDIDAS	AN CONCEDIDAS
COMUNIDAD					
FACTIBILIDADES					
1	44/2022	19-10-2022	Comunidad Finca Los Barahona	8	0
2	42/2022	19-10-2022	Comunidad Lotificación Las Flores Nº1	41	41
3	59/2022	24-10-2022	Comunidad Colonia San Francisco	0	72
DENEGADA					
4	104/2022	31-10-2022	Comunidad Villas de Pancho	0	0
PROYECTOS					
FACTIBILIDADES					
5	79/2022	26-10-2022	Portal San Clemente	18	18
6	14/2022	12-10-2022	Edificio Itzmania	1	1
7	247/2022	15-11-2022	Residencial La Providencia	2	2
8	110/2022	31-10-2022	Apartamentos de vivienda Mitchell	15	0

### REGIÓN ORIENTAL

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	AP CONCEDIDAS	AN CONCEDIDAS
PROYECTOS					
FACTIBILIDADES					
9	154/2022	07-11-2022	Construcción de kits de 30 viviendas para familias de escasos recursos de El Triunfo, Usulután	30	0
DENEGADAS					
10	202/2022	10-11-2022	Aureola	0	0

### REGIÓN OCCIDENTAL

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	AP CONCEDIDAS	AN CONCEDIDAS
COMUNIDADES					
FACTIBILIDADES					
11	73/2022	25-10-2022	Comunidad San Antonio	30	0
12	60/2022	24-10-2022	Comunidad Buenos Aires (Periquera 4)	37	0
13	45/2022	19-10-2022	Comunidad Parcelación La Laguna	65	0

4.1.28) El Director Técnico, hace del conocimiento de la Junta de Gobierno, Informe del Comité de Factibilidades de proyectos formales y comunidades, correspondiente al Acta No. 1,187 de fecha 09 de diciembre de 2022, suscrito por la Comisión Especial de Factibilidades, en el cual consta que se conocieron 18 solicitudes, de las cuales fueron aprobadas 14 y denegadas 4, de conformidad con la opinión técnica de las Regiones correspondientes.

La Junta de Gobierno, después de conocer sobre este punto, **ACUERDA:**

Dar por recibido el informe, el cual queda anexo en los antecedentes de la presente acta y que se resume de la siguiente manera:

DETALLE	REGION METROPOLITANA	REGION CENTRAL	REGION ORIENTAL	REGION OCCIDENTAL	TOTAL solicitudes	AP Concedidas	AN Concedidas
COMUNIDADES							
Factibilidades	1	0	0	2	3	17	40
Denegadas	0	0	0	0	0	0	0
Revalidaciones	0	0	0	0	0	0	0
PROYECTOS							
Factibilidades	5	1	2	3	11	488	335
Denegadas	0	3	1	0	4	0	0
Revalidaciones	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL					18	505	375

### REGIÓN METROPOLITANA

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	AP CONCEDIDAS	AN CONCEDIDAS
COMUNIDAD					
FACTIBILIDADES					
1	363/2022	28-11-2022	Comunidad Monte Alegre	0	40
PROYECTOS					
FACTIBILIDADES					

2	305/2022	23-11-2022	Servicio de diseño del sistema de drenaje de aguas negras de Parque Saburo Hirao	0	1
3	304/2022	21-11-2022	Edificio Olins	1	1
4	64/2022	24-10-2022	Altos de Soyapango	288	288
5	77/2022	26-10-2022	Casa Salamanca	12	12
6	315/2022	22-11-2022	Estación de Servicio DLC Las Amapalas	1	1

## REGIÓN CENTRAL

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	AP CONCEDIDAS	AN CONCEDIDAS
PROYECTOS					
FACTIBILIDADES					
7	228/2022	14-11-2022	SUNSET PARK- Mejoramiento de instalaciones físicas del Complejo Turístico del Puerto de La Libertad -FASE II	4	4
DENEGADAS					
8	11/2022	11-10-2022	Residencia de campo Familia Deras	0	0
9	13/2022	12-10-2022	Las Pampas II	0	0
10	65/2022	24-10-2022	Alquiler de Habitaciones	0	0

## REGIÓN ORIENTAL

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	AP CONCEDIDAS	AN CONCEDIDAS
PROYECTOS					
FACTIBILIDADES					
11	355/2022	26-11-2022	Lotificación Nueva Esperanza	26	0
12	308/2022	22-11-2022	Lotificación Santa Teresita	116	0
DENEGADAS					
13	325/2022	23-11-2022	Los Morales	0	0

## REGIÓN OCCIDENTAL

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	CONCEDIDAS	AN CONCEDIDAS
COMUNIDADES					
FACTIBILIDADES					
14	151/2022	06-11-2022	Comunidad Bendición de Dios	8	0
15	243/2022	14-11-2022	Las Mercedes	9	0
PROYECTOS					
FACTIBILIDADES					
16	183/2022	09-11-2022	Urbanización Mirador	23	23
17	86/2022	27-10-2022	Altamira	5	5
18	116/2022	01-11-2022	Lotes Cantón Quezalapa	12	0

4.1.29) El Director Técnico, hace del conocimiento de la Junta de Gobierno, Informe del Comité de Factibilidades de proyectos formales y comunidades, correspondiente al Acta No. 1,188 de fecha 16 de diciembre de 2022, suscrito por la Comisión Especial de Factibilidades, en el cual consta que se conocieron VEINTE (20) solicitudes, de las cuales fueron aprobadas NUEVE (9) y denegadas ONCE (11), de conformidad con la opinión técnica de las Regiones correspondientes.

La Junta de Gobierno, después de conocer sobre este punto, **ACUERDA:**

Dar por recibido el informe, el cual queda anexo en los antecedentes de la presente acta y que se resume de la siguiente manera:

DETALLE	REGION METROPOLITANA	REGION CENTRAL	REGION ORIENTAL	REGION OCCIDENTAL	TOTAL solicitudes	AP Concedidas	AN Concedidas
COMUNIDADES							
Factibilidades	0	0	0	0	0	0	0
Denegadas	0	1	0	0	1	0	0
Revalidaciones	0	0	0	0	0	0	0
PROYECTOS							
Factibilidades	3	2	1	3	9	584	7
Denegadas	0	5	5	0	10	0	0
Revalidaciones	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL					20	584	7

## REGIÓN METROPOLITANA

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	AP CONCEDIDAS	AN CONCEDIDAS
PROYECTOS					
FACTIBILIDADES					
1	318/2022	22-11-2022	Estación de Servicio Texaco Luis Poma	0	1
2	368/2022	29-11-2022	Capitello 26	1	1
3	383/2022	30-11-2022	Bodega ARSO Merlot	1	1

## REGIÓN CENTRAL

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	AP CONCEDIDAS	AN CONCEDIDAS
COMUNIDADES					
DENEGADA					
4	205/2022	10-11-2022	Lotificación Platanares	0	0
PROYECTOS					
FACTIBILIDADES					
5	82/2022	27-10-2022	Condominio Residencial Garden Towers	576	0
6	181/2022	8-11-2022	Centro de Producción Estratégico (CEPE)	1	0
DENEGADAS					
7	291/2022	20-11-2022	Centro Comercial Zaragoza	0	0
8	349/2022	25-11-2022	Pursa	0	0



9	298/2022	21-11-2022	Construcción de Unidad de Salud Intermedia: Santiago Texacuangos, Municipio de Santiago Texacuangos, Departamento de San Salvador	0	0
10	314/2022	22-11-2022	Estación de Servicio UNO El Coyolito	0	0
11	317/2022	22-11-2022	Estación de Servicio DLC Tuscania	0	0

### REGIÓN ORIENTAL

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	AP CONCEDIDAS	AN CONCEDIDAS
PROYECTOS					
FACTIBILIDADES					
12	238/2022	14-11-2022	Proyecto Corba	2	2
DENEGADAS					
13	367/2022	29-11-2022	Comercial Josué	0	0
14	323/2022	23-11-2022	Las Lomitas	0	0
15	326/2022	23-11-2022	Talpetate de San Miguel	0	0
16	328/2022	23-11-2022	La Puerta	0	0
17	322/2022	23-11-2022	Cerro Bonito	0	0

### REGIÓN OCCIDENTAL

Nº	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	AP CONCEDIDAS	AN CONCEDIDAS
PROYECTOS					
FACTIBILIDADES					
18	351/2022	25-11-2022	Adecuación de la Dirección Regional de Santa Ana de La Corte de Cuentas de la República	1	0
19	217/2022	11-11-2022	McDonalds Sonzacate	1	1
20	297/2022	21-11-2022	Econoparts	1	1

#### 4.2) Unidad de Auditoría Interna.

4.2.1) El Gerente de la Unidad de Auditoría Interna, hace del conocimiento de la Junta de Gobierno el Informe identificado con Ref.18.IFI22.2022, denominado "INFORME FINAL DE EXAMEN ESPECIAL DE AUDITORÍA AL PROCESO Y EJECUCIÓN DE LA VENTA DE BIENES EN LA MODALIDAD DE SUBASTA PÚBLICA NO JUDICIAL DE BIENES OBSOLETOS E INSERVIBLES POR EL PERÍODO DEL 12 DE NOVIEMBRE DE 2021 AL 10 DE OCTUBRE DE 2022".

Por lo que la Junta de Gobierno **CONSIDERANDO:**

- I. Que mediante acuerdo número 4.1.1, tomado en sesión ordinaria número 43, celebrada el día 12 de noviembre de 2021, la Junta de Gobierno a solicitud del Gerente de Servicios y Seguridad (Facility) interino, acordó entre otras cosas: a) Declarar no útiles los diferentes bienes muebles detallados en el informe, pertenecientes a la Institución, presentado por el Gerente de Servicios y Seguridad (Facility) interino, el cual forma parte de los antecedentes de dicho acuerdo; b) Autorizó a la Gerencia de Servicios y Seguridad (facility) la facultad de solicitar ante la Dirección General de Presupuesto DGP, del Ministerio de Hacienda, la ratificación del precio de venta por quintal de hierro y el precio base de los vehículos a vender por unidad; c) Autorizó el precio base de los vehículos a vender por Unidad; d) Autorizó el inicio del proceso de subasta pública de bienes obsoletos e inservibles almacenados en la Planta de Bombeo San Ramón "B"; e) Autorizó al Presidente de la Institución para que nombrara a la Comisión de Ventas, la cual coordinaría la venta de los bienes por medio de subasta pública no judicial y estaría integrada por un delegado de la Gerencia de Servicios y Seguridad, un delegado de la Gerencia Legal, un delegado de la Unidad Financiera Institucional y un representante de la Gerencia Servicios y Seguridad (facility), los cuales fueron nombrados mediante acuerdo de Presidencia número 18, del libro 17, celebrado el día 31 de enero de 2022; mismo que fue modificado mediante acuerdo de Presidencia número 45, del libro 17, celebrado el día 13 de mayo de 2022 y f) Instruyó al Gerente de Servicios y Seguridad (facility) Interino, que de manera periódica rindiera informe a la Junta de Gobierno sobre el resultado de la venta.

- II. Que mediante acuerdo número 4.3.1, tomado en sesión extraordinaria número 12, celebrada el día 30 de junio de 2022, la Junta de Gobierno, aprobó las Bases para la venta de Bienes en la Modalidad de Subasta Pública no judicial e instruyó al Gerente de Servicios y Seguridad (Facility) para que iniciara el trámite correspondiente y rindiera informe a esta Junta de Gobierno.
- III. Que mediante correspondencia de fecha 09 de diciembre de 2022 con Ref.: 18.N051.2022, recibida en la Unidad de Secretaría el día 12 de diciembre de 2022, el Gerente de la Unidad de Auditoría Interna hizo del conocimiento de la Junta de Gobierno el "INFORME FINAL DE EXAMEN ESPECIAL DE AUDITORÍA AL PROCESO Y EJECUCIÓN DE LA VENTA DE BIENES EN LA MODALIDAD DE SUBASTA PÚBLICA NO JUDICIAL DE BIENES OBSOLETOS E INSERVIBLES POR EL PERÍODO DEL 12 DE NOVIEMBRE DE 2021 AL 10 DE OCTUBRE DE 2022", la auditoría fue realizada en cumplimiento a requerimiento recibido de la Dirección Superior mediante nota con Ref.: 12.728.2022 de fecha 5 de octubre de 2022 de conformidad a los artículos 30 y 31 de la Ley de la Corte de Cuentas de la República, a las Normas de Auditoría Interna del sector Gubernamental y al Manual de Auditoría Interna Sector Gubernamental emitido por la Corte de Cuentas de la República, realizándolo en los siguientes términos:

- i. OBJETIVO GENERAL.

Evaluar el cumplimiento del debido proceso de subasta desde la identificación de los bienes obsoletos hasta la liquidación final de los mismos.

- OBJETIVOS ESPECÍFICOS.

1. Evaluar el adecuado cumplimiento de la documentación contractual.
2. Verificar la aplicación de procedimientos de entregas y liquidación oportuna de los mismos.

- ii. ALCANCE DEL EXAMEN.

Se realizó examen especial de auditoría al proceso y ejecución de la venta de bienes en la modalidad de subasta pública no judicial de bienes obsoletos e inservibles por el período del 12 de noviembre de 2021 al 10 de octubre de 2022, de conformidad a requerimiento recibido de la Dirección Superior mediante nota con Ref.: 12.728.2022 de fecha 5 de octubre de 2022 y de conformidad a los artículos 30 y 31 de la Ley de la Corte de Cuentas de la República, a las Normas de Auditoría Interna del sector Gubernamental y al Manual de Auditoría Interna Sector Gubernamental emitido por la Corte de Cuentas de la República.

- iii. PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA.

En el desarrollo del examen especial de auditoría entre otros se aplicaron los procedimientos siguientes:

1. Se determinó el cumplimiento de las bases de subasta mediante la verificación de la documentación generada en el proceso.
2. Se verificó la documentación de soporte de pago cotejando actas de adjudicación con boletas de pesaje y precios unitarios.
3. Se analizó los procedimientos realizados por las partes involucradas desde la identificación de los equipos y materiales obsoletos hasta la venta final de los mismos.

- iv. RESULTADOS DE LA AUDITORÍA.

Como resultado de los procedimientos aplicados, se identificaron condiciones divulgables de conformidad con las Normas de Auditoría

Interna Gubernamental emitidas por la Corte de Cuentas de la República y al Manual de Auditoría Interna del Sector Gubernamental, determinándose las siguientes condiciones reportables:

No.	RESULTADO	CONDICIÓN	ESTATUS	RECOMENDACIÓN
1	Incumplimiento del periodo de retiro y pago de bienes subastados.	La empresa Finanzas y Desarrollos, S.A. de C.V., retiró la totalidad de los bienes subastados correspondientes a los lotes I y III antes de haber efectuado el pago correspondiente.	No superada	Los miembros de las comisiones de venta por subastas, designados por Junta de Gobierno deben apegarse a las condiciones establecidas en las bases de competencia; asimismo, al momento de ser elaboradas dichas bases, deben establecerse procedimientos que se adapten a la naturaleza del pago y retiro de los bienes.
2	Publicación de subasta no se hizo de acuerdo con lo establecido en la normativa aplicable.	El aviso de subasta pública fue realizado únicamente en un periódico de circulación nacional, siendo requerido con base a la política para el control administrativo de activos fijos institucionales de ANDA y Ley de Procedimientos Administrativos, que se publicara en dos periódicos y sitio web de la institución.	No superada	La Gerencia de Comunicaciones y Relaciones Públicas y los miembros de la Comisión de Venta por subasta, deben asegurarse de dar cumplimiento a lo establecido en la normativa, publicando los avisos en los medios requeridos; garantizando con ello que se promueva la participación de las empresas en este tipo de procesos, aumentando las probabilidades de que la institución reciba mejores precios ofertados y por ende mayores ingresos para la institución.

### CONCLUSIÓN.

De conformidad a los resultados obtenidos en el examen especial de auditoría al proceso y ejecución de la venta de bienes en la modalidad de subasta pública no judicial de bienes obsoletos e inservibles por el periodo del 12 de noviembre de 2021 al 10 de octubre de 2022, concluyó: Que existen deficiencias en los mecanismos de control interno para la ejecución y venta de bienes bajo la modalidad de subasta, que deben ser consideradas para procesos futuros, así mismo, se reporta un asunto menor en carta de gerencia con Ref.: 18.CG014.2022 de fecha 24 de noviembre de 2022.

Con base a lo anterior y después de conocer sobre el informe presentado por el Gerente de la Unidad de Auditoría Interna, la Junta de Gobierno **ACUERDA:**

1. Dar por recibido el Informe con Ref.:18.IFI22.2022 denominado "INFORME FINAL DE EXAMEN ESPECIAL DE AUDITORÍA AL PROCESO Y EJECUCIÓN DE LA VENTA DE BIENES EN LA MODALIDAD DE SUBASTA PÚBLICA NO JUDICIAL DE BIENES OBSOLETOS E INSERVIBLES POR EL PERÍODO DEL 12 DE NOVIEMBRE DE 2021 AL 10 DE OCTUBRE DE 2022", el cual forma parte de los antecedentes de la presente acta.
2. Instruir a los miembros que conforman la comisión de venta por subastas, designados mediante acuerdo de Presidencia número 18, del libro 17, celebrado el día 31 de enero de 2022; mismo que fue modificado mediante acuerdo de Presidencia número 45, del libro 17, celebrado el día 13 de mayo de 2022, se apeguen a las condiciones establecidas en las bases de competencia; asimismo, al momento elaborar las bases para la Venta de Bienes en la Modalidad de Subasta Pública no judicial, establezcan procedimientos que se adapten a la naturaleza del pago y retiro de los bienes, de acuerdo al hallazgo emitido en el romano iv, numeral 1 del presente acuerdo.
3. Instruir a la Gerencia de Comunicaciones y Relaciones Públicas y a los miembros de la Comisión de Venta por subasta Pública no judicial, para que se aseguren de dar cumplimiento a lo establecido en la Política para el Control Administrativo de Activos Fijos Institucionales de ANDA, en su numeral 6.1.9 subastas, subnumeral 6.1.9.2, y a lo establecido en la Ley de Procedimientos Administrativos-LPA, para que publiquen los avisos en los medios requeridos; garantizando con ello que se promueva la participación de las empresas en este tipo de procesos, aumentando las probabilidades de que la institución reciba mejores precios ofertados y por ende mayores ingresos para la institución.

4. Encomendar a la Unidad de Auditoría Interna, de seguimiento a las instrucciones aprobadas en el presente acuerdo.

-----  
-----  
4.2.2) El Gerente de la Unidad de Auditoría Interna, hace del conocimiento de la Junta de Gobierno el Informe identificado con Ref.18.IFI23.2022, denominado "INFORME FINAL DE EXAMEN ESPECIAL AL CONTROL INTERNO ADMINISTRATIVO Y CONTABLE APLICADO A LOS INGRESOS INSTITUCIONALES, POR EL PERÍODO COMPRENDIDO DEL 1 DE JULIO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021".

Por lo que la Junta de Gobierno **CONSIDERANDO:**

- I. Que mediante correspondencia de fecha 09 de diciembre de 2022 con Ref.: 18.N051.2022, recibida en la Unidad de Secretaría el día 12 de diciembre de 2022, el Gerente de la Unidad de Auditoría Interna hizo del conocimiento de la Junta de Gobierno el "INFORME FINAL DE EXAMEN ESPECIAL AL CONTROL INTERNO ADMINISTRATIVO Y CONTABLE APLICADO A LOS INGRESOS INSTITUCIONALES, POR EL PERÍODO COMPRENDIDO DEL 1 DE JULIO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021", el examen fue realizado en cumplimiento a los artículos 30 y 31 de la Ley de Corte de Cuentas de la República y a las Normas de Auditoría Interna del Sector Gubernamental, emitidas por la Corte de Cuentas de la República, realizándolo en los siguientes términos:

- i. OBJETIVO GENERAL.

Evaluar el control interno administrativo y contable aplicado a los ingresos institucionales, de conformidad a la normativa vigente.

- OBJETIVOS ESPECÍFICOS.

1. Verificar la eficiencia de los procesos de facturación de ingresos; así como, su emisión y procesamiento contable.
    2. Evaluar la adecuada colección de los ingresos a través de los diferentes medios de pago.
    3. Determinar la adecuada gestión de cobros por convenios de venta de agua envasada al crédito.
    4. Verificar el cumplimiento de procedimientos para la gestión de los ingresos de acuerdo a lo establecido en la normativa Técnica y Legal vigente.

- ii. ALCANCE DEL EXAMEN.

Se realizó examen especial al control interno administrativo y contable aplicado a los ingresos institucionales, por el período comprendido del 1 de julio al 31 de diciembre de 2021, de conformidad con las Normas de Auditoría Interna del Sector Gubernamental emitidas por la Corte de Cuentas de la República. Para tal efecto se aplicaron procedimientos contenidos que responden a los objetivos de la Unidad de Auditoría Interna.

- iii. PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA.

Entre los principales procedimientos de auditoría aplicados para el cumplimiento de los objetivos del examen especial se mencionan a continuación:

1. Revisar el cumplimiento de los procedimientos administrativos de las diferentes áreas de pipas, reclamos de seguros, planta envasadora y descentralizadas.

2. Verificar el cumplimiento de los procedimientos para la facturación entre la Gerencia Comercial y la Unidad Financiera Institucional.
3. Verificar la veracidad de la información que se procesa a través de los diferentes reportes de colección de ingresos y de facturación, generados del sistema comercial.
4. Verificar el procesamiento contable de los diferentes ingresos facturados.

iv. RESULTADOS DE LA AUDITORÍA.

Como resultado de los procedimientos aplicados, se identificaron condiciones divulgables de conformidad a lo establecido en Ley de la Corte de Cuentas de la República y a las Normas de Auditoría Interna Gubernamental emitidas por la Corte de Cuentas de la República determinándose las siguientes condiciones reportables:

No.	RESULTADO	CONDICIÓN	ESTATUS
1	Registros contables de los saldos por devengamiento y percepción de fondos no se desagrega por deudor la cartera de cuentas por cobrar.	a) En el devengamiento y la percepción de los ingresos se reconocen registrando en las cuentas 21314 Deudores Monetarios por venta de bienes y servicios utilizando los sub analíticos 21314001001 particulares; 21314001001002 Gobierno, 21314001001003 Instituciones autónomas, 21314001001004 Municipal; 21314001001005 Marginales; lo cual evidencia que no se lleva un control contable de los deudores monetarios, tampoco se concilia con los registros del Sistema de Información Comercial. b) Se identificó en los registros contables por devengamiento de ingresos por venta de servicios básicos y diversos, que el descuento de las rebajas se realizó de forma consolidada con la facturación; sin embargo, algunas rebajas se aplicaron a períodos diferentes al que se factura.	No superadas
2	Bienes indemnizados por la compañía aseguradora no se registró el detrimento patrimonial.	Se verificó que los bienes muebles indemnizados no se aplicó el reconocimiento y liquidación de la provisión en la cuenta contable 81907 detrimentos de inversiones en bienes de uso.	No superada
3	Inconsistencias en la aplicación de registros contables aplicados a las operaciones de las empresas descentralizadas.	a) La Unidad Financiera Institucional registró de forma consolidada la cartera de las descentralizadas en las sub cuentas de Particulares; sin embargo, éstas tienen usuarios que corresponden a entidades de Gobierno, Municipales y otras clasificaciones de acuerdo a los procedimientos de la Gerencia Comercial. b) Registros contables por las percepciones de fondos realizados por el monto total percibido en el mes, mientras que las descentralizadas realizaron los depósitos el mismo día o 3 días posterior a la recepción de la colección de los fondos en las cuentas bancarias de ANDA. c) Registros contables en concepto de percepción de ingresos del mes, que incluían remesas con fechas anteriores y posteriores al comprobante contable. d) Devengamientos realizados con fechas diferentes a los documentos de respaldo (Comprobante de Liquidación).	No superadas

v. RECOMENDACIÓN DE AUDITORÍA.

- a) La Unidad Financiera Institucional en conjunto con la Gerencia Comercial deben gestionar la homologación de la cartera de deudores, en el sentido de generar un código que integre la estructura contable en las cuentas de los deudores monetarios y de esta manera la UFI, tenga el acceso a dicha cartera y además debe generarse conciliaciones periódicas de la misma, esto permitirá que los devengamientos, rebajas y percepción de fondos se registren por deudor y permitirá realizar los ajustes en las respectivas cuentas.
- b) La Unidad Financiera Institucional en coordinación con la Gerencia de Servicios y Seguridad (Facility) y las áreas involucradas, en el proceso de la gestión de reclamos e indemnizaciones de siniestros; deben fortalecer los mecanismos de control aplicados a dicho proceso; con el fin de que la información del proceso sea de conocimiento oportuno del Departamento de Contabilidad, para garantizar que todos los reclamos interpuestos ante la aseguradora, incluidos aquellos que se cobren vía judicial o administrativamente, se remitan oportunamente para el adecuado registro contable.
- c) La Unidad Financiera Institucional debe coordinar con la Gerencia Comercial la estandarización de los reportes de facturación y percepción de ingresos de las Empresas Descentralizadas y de esta manera la Gerencia de Atención a Sistemas Rurales y Proyectos AECID a través de

la Unidad de Administración de Sistemas Descentralizados fortalezca los mecanismos de control de acuerdo con los lineamientos Institucionales para el registro oportuno y se cumpla normativas legales y técnica aplicable a la ANDA.

vi. CONCLUSIÓN.

Como resultado del examen especial al control interno administrativo y contable aplicado a los ingresos institucionales, la Unidad de Auditoría Interna concluyó: Que de acuerdo a las condiciones reportables establecidos en el presente informe, existe un cumplimiento parcial a la normativa contable. Asimismo, se reportaron condiciones menores en cartas de gerencias con referencia 18.CG13.2022 del 08 de noviembre de 2022 y referencia 18.CG15.2022 del 05 de noviembre de 2022.

Con base a lo anterior y después de conocer sobre el informe presentado por el Gerente de la Unidad de Auditoría Interna, la Junta de Gobierno **ACUERDA:**

1. Dar por recibido el Informe con Ref.18.IFI23.2022, denominado "INFORME FINAL DE EXAMEN ESPECIAL AL CONTROL INTERNO ADMINISTRATIVO Y CONTABLE APLICADO A LOS INGRESOS INSTITUCIONALES, POR EL PERÍODO COMPRENDIDO DEL 1 DE JULIO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021", el cual forma parte de los antecedentes de la presente acta.
2. Instruir a la Unidad Financiera Institucional, Gerencia Comercial, Gerencia de Servicios y Seguridad (Facility), Gerencia de Atención a Sistemas Rurales y Proyectos AECID y a la Unidad de Administración de Sistemas Descentralizados-UASD, para que den fiel cumplimiento a las recomendaciones detalladas en el informe con Ref.:18.IFI23.2022, quedando la Unidad de Auditoría Interna como la responsable de darle seguimiento a lo instruido en el presente acuerdo.

---

4.2.3) El Gerente de la Unidad de Auditoría Interna, hace del conocimiento de la Junta de Gobierno el Informe identificado con Ref.18.IFI16.2022, denominado "INFORME FINAL DE EXAMEN ESPECIAL DE SEGUIMIENTO AL CUMPLIMIENTO DE ACUERDOS EMITIDOS POR JUNTA DE GOBIERNO QUE CONLLEVAN INSTRUCCIÓN DE ENERO 2012 A MAYO 2022".

Por lo que la Junta de Gobierno **CONSIDERANDO:**

- I. Que mediante correspondencia de fecha 26 de septiembre de 2022 con Ref.: 18.N039.2022, recibida en la Unidad de Secretaría en la misma fecha, el Gerente de la Unidad de Auditoría Interna hizo del conocimiento de la Junta de Gobierno el "INFORME FINAL DE EXAMEN ESPECIAL DE SEGUIMIENTO AL CUMPLIMIENTO DE ACUERDOS EMITIDOS POR JUNTA DE GOBIERNO QUE CONLLEVAN INSTRUCCIÓN DE ENERO 2012 A MAYO 2022", el examen fue realizado en cumplimiento al Plan de Trabajo y de conformidad a los artículos 30 y 31 de la Ley de la Corte de Cuentas de la República, a las Normas de Auditoría Interna del sector Gubernamental y al Manual de Auditoría Interna Sector Gubernamental emitido por la Corte de Cuentas de la República, realizándola en los siguientes términos:

i. OBJETIVO GENERAL.

Verificar la gestión aplicada para el cumplimiento de instrucciones giradas por medio de acuerdos de Junta de Gobierno con el propósito de establecer el grado de cumplimiento y/o las limitantes experimentadas por

las áreas involucradas.

OBJETIVOS ESPECÍFICOS.

1. Comprobar el grado de cumplimiento de las instrucciones giradas por Junta de Gobierno.
2. Verificar y asegurar que el cumplimiento de acuerdos está debidamente documentado.
3. Establecer las limitantes experimentadas para el cumplimiento de las instrucciones giradas.

ii. ALCANCE DEL EXAMEN.

Con base a los resultados obtenidos en los últimos tres informes de seguimiento; se identificó que las áreas críticas son la Gerencia Comercial y Gerencia Legal tomando en consideración que son las que tienen un alto grado de incumplimientos y por otra parte es clave la Unidad de Secretaría por el rol que desempeña en el proceso en estudio.

Por tanto, el examen especial de seguimiento se enfocó en verificar la documentación que respalda el cumplimiento de las instrucciones giradas por Junta de Gobierno a las áreas antes mencionadas por el período de enero 2012 a mayo 2022; a fin de determinar el grado de cumplimiento, de conformidad con las Normas de Auditoría Interna Gubernamental, al Manual de Auditoría Interna del Sector Gubernamental, emitidos por la Corte de Cuentas de la República y Manual de Auditoría Interna de ANDA. Asimismo, se utilizaron técnicas de auditoría tales como: entrevistas, investigación, análisis y confirmación de la información presentada; para asegurar su calidad, integridad, exactitud y aplicación correcta en el cumplimiento de los acuerdos.

iii. PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA.

Entre los procedimientos aplicados para el logro de los objetivos de la Unidad de Auditoría Interna, se encuentran los siguientes:

1. Visitas a las dependencias para verificar las acciones realizadas y las limitantes experimentadas.
2. Revisión y análisis de la información presentada.
3. Determinar el grado de cumplimiento de las instrucciones giradas por Junta de Gobierno.

iv. RESULTADOS DE LA AUDITORÍA.

Como resultado de los procedimientos aplicados, se identificaron condiciones divulrables de conformidad al Plan de Trabajo y de conformidad a los artículos 30 y 31 de la Ley de la Corte de Cuentas de la República, a las Normas de Auditoría Interna del sector Gubernamental y al Manual de Auditoría Interna Sector Gubernamental emitido por la Corte de Cuentas de la República, determinándose las siguientes condiciones reportables:

No.	RESULTADO	CONDICIÓN	ESTATUS	RECOMENDACIÓN
1	Falta de normativa interna que regule los plazos de notificación y seguimiento del cumplimiento oportuno de acuerdos con instrucción emitidos por la Junta de Gobierno.	a) La Unidad de Secretaría en su normativa no ha definido el plazo para notificar a las dependencias, la certificación de los acuerdos que conllevan instrucción; por lo que la remisión ha variado de 0 a 53 días hábiles. b) No se realizó el seguimiento al cumplimiento de los acuerdos que conllevan instrucción emitidos por Junta de Gobierno; no obstante, es una actividad de control interno inherente a su dependencia. Asimismo, en su normativa interna no se ha establecido realizar dicho seguimiento ni llevar un control específico de los acuerdos en los cuales se ha otorgado un plazo para su ejecución. Se han iniciado gestiones ante la Gerencia de Planificación y Cooperación para la reformulación del PAO 2022, incorporando una meta para el monitoreo del cumplimiento de los acuerdos que conllevan instrucción; el cual debe	No superada	La Unidad de Secretaría en coordinación con la Gerencia de Planificación deben gestionar la aprobación de una normativa que regule los plazos para la notificación interna de los acuerdos que conllevan instrucción a las dependencias involucradas, a fin de dar cumplimiento oportuno a los acuerdos emitidos y establecer un procedimiento que regule el seguimiento y control del cumplimiento de los acuerdos emitidos por Junta de Gobierno y que conllevan instrucción. Definiendo el estatus de cumplimiento y resguardando la evidencia pertinente y suficiente.

		garantizar el seguimiento permanente de los acuerdos.		
2	Atraso significativo en el cumplimiento de acuerdos requeridos por Junta de Gobierno.	<p>a) La Gerencia Legal presentó para el período de enero 2012 a mayo 2022, un total de 449 instrucciones giradas por Junta de Gobierno pendientes de cumplir; a la fecha de la verificación se cumplieron 165 instrucciones que equivalen al 36.74%, quedando pendientes 284 que equivalen al 63.26%.</p> <p>b) La Gerencia Comercial presentó para el período de enero 2012 a mayo 2022, un total de 307 instrucciones giradas por Junta de Gobierno pendientes de cumplimiento; a la fecha de verificación se cumplieron 47 instrucciones que equivalen al 15.31%, quedando pendientes 260 que equivale al 84.69%.</p>	No superada	La Gerencia Legal y Gerencia Comercial, deben realizar acciones para dar seguimiento al cumplimiento de las instrucciones giradas por la Junta de Gobierno y remitir a la dependencia responsable la evidencia pertinente y suficiente. Asimismo, realizar un análisis de las instrucciones giradas en acuerdos anteriores, a fin de identificar aquellas que no es posible su cumplimiento y solicitar con la debida justificación a Junta de Gobierno, dejarlas sin efecto.
3	Debilidad en la ejecución u obtención de evidencia en el cumplimiento a instrucciones giradas por Junta de Gobierno de enero 2012 a mayo 2021.	Para el período de enero 2012 a mayo 2021; la Gerencia Legal, de 182 acuerdos con estatus "no cumplidos" o "en proceso", presentó evidencia del cumplimiento de 10 acuerdos y la Gerencia Comercial de 263 acuerdos bajo los mismos estatus, presentó evidencia de 34; pese a que se solicitó la actualización de gestiones realizadas para determinar la situación que limita su cumplimiento.	No superada	La Gerencia Legal y Gerencia Comercial, deben realizar un análisis de las instrucciones giradas por Junta de Gobierno en acuerdos emitidos de enero 2012 a mayo 2021, a fin de realizar las acciones u obtener la evidencia para su cumplimiento; asimismo, identificar aquellas que no es posible su cumplimiento y solicitar a Junta de Gobierno dejarlas sin efecto con la debida justificación.

#### v. CONCLUSIÓN.

De conformidad a los resultados obtenidos en el Examen Especial de seguimiento al cumplimiento de acuerdos emitidos por Junta de Gobierno que conllevan instrucción de enero 2012 a mayo de 2022, la Unidad de Auditoría concluyó: Que la Unidad de Secretaría, Gerencia Legal y Gerencia Comercial no han cumplido con las condiciones reportadas que denotan incumplimiento a las instrucciones giradas por la Junta de Gobierno.

Con base a lo anterior y después de conocer sobre el informe presentado por el Gerente de la Unidad de Auditoría Interna, la Junta de Gobierno **ACUERDA:**

1. Dar por recibido el Informe con Ref.18.IFI16.2022, denominado "INFORME FINAL DE EXAMEN ESPECIAL DE SEGUIMIENTO AL CUMPLIMIENTO DE ACUERDOS EMITIDOS POR JUNTA DE GOBIERNO QUE CONLLEVAN INSTRUCCIÓN DE ENERO 2012 A MAYO 2022", el cual forma parte de los antecedentes de la presente acta.
2. Instruir a la Gerencia Legal y a la Gerencia Comercial, para que realicen las acciones necesarias a fin de dar cumplimiento a las instrucciones giradas por Junta de Gobierno, debiendo remitir a la Unidad de Auditoría Interna la evidencia pertinente y suficiente que respalden su cumplimiento; asimismo, realicen un análisis de las instrucciones giradas en acuerdos emitidos en el período de enero 2012 a mayo 2022, a fin de identificar aquellas que no le son posible su cumplimiento, y solicitar con la debida justificación a ésta Junta, el dejarlos sin efecto.
3. Encomendar a la Unidad de Secretaría, para que, en coordinación con la Gerencia de Planificación y Cooperación, gestionen la elaboración y aprobación de una normativa que regule los plazos para la notificación interna de los acuerdos que conllevan instrucción a las dependencias involucradas, a fin de dar cumplimiento oportuno a los acuerdos emitidos y establecer un procedimiento que regule el seguimiento y control del cumplimiento de los acuerdos que conllevan instrucción, definiendo el estatus de cumplimiento y resguardando la evidencia pertinente y suficiente.
4. Encomendar a la Unidad de Auditoría Interna, de seguimiento a las instrucciones aprobadas en el presente acuerdo.

4.2.4) El Gerente de la Unidad de Auditoría Interna, hace del conocimiento de la Junta de Gobierno, el "Plan Anual de Trabajo 2023".

Por lo que la Junta de Gobierno, **CONSIDERANDO:**



- I. Que mediante correspondencia con Ref.: 18.N049.2022 de fecha 06 de diciembre de 2022, recibida en la Unidad de Secretaría el 07 de diciembre de 2022, el Gerente de la Unidad de Auditoría Interna, hizo del conocimiento de la Junta de Gobierno el "Plan Anual de Trabajo 2023", en los términos siguientes:

i. INTRODUCCIÓN.

El presente documento se refiere a la formulación del Plan Anual Operativo de la Unidad de Auditoría Interna a desarrollar durante el ejercicio fiscal 2023, el cual está basado en un enfoque de riesgos, en concordancia con los objetivos estratégicos y metas institucionales, a fin de fortalecer los procesos administrativos y operativos de la misma.

Por tanto, los riesgos se evalúan anualmente, el resultado demarcó las áreas a examinar, priorizando las actividades contenidas en el Universo de Auditoría para incluir en el Plan Anual, aquellas que sean consideradas de mayor importancia y que el nivel de impacto de los procesos, programas, proyectos, áreas o funciones para el éxito de la entidad y el cumplimiento de sus objetivos estratégicos.

Este Plan de Auditoría, se ha realizado de conformidad a lo establecido en las Normas de Auditoría Interna del Sector Gubernamental, emitidas por la Corte de Cuentas de la República, en la cual se establece que: el Plan Anual de Trabajo, estará basado en una evaluación de riesgos, conteniendo de manera clara aquellas acciones que se ejecutarán para alcanzar los objetivos y metas establecidas, en forma eficiente, eficaz y económica.

ii. VISIÓN.

Ser la Unidad de Auditoría Interna reconocida como un ente asesor que contribuya a la salvaguarda y optimización en el uso de los recursos, a través de la evaluación de riesgos y establecimiento de controles efectivos, que eviten en lo posible el cometimiento de actos irregulares o ilegales.

iii. MISIÓN.

Brindar un servicio de aseguramiento y asesoramiento de calidad a la Administración, a través de un enfoque sistemático y disciplinado a partir de información pertinente y oportuna, agregando valor en todos los procesos institucionales, para que estos sean eficientes, eficaces y efectivos.

iv. OBJETIVOS Y ALCANCE.

Objetivo General

Apoyar a la Administración superior, mediante la realización de Auditorías a los procesos administrativos, operativos y financieros de la institución, verificando y determinando el cumplimiento de los mismos de acuerdo a leyes y normas, tanto internas como externas, a fin de garantizar que los objetivos de la institución se cumplan dentro de los criterios de eficacia, eficiencia y economía.

Objetivos Específicos

- a) Evaluar en función de los riesgos la efectividad del Sistema de Control Interno Institucional, la cual será realizada a través de los exámenes especiales de auditoría que se realicen.
- b) Contribuir al fortalecimiento de los procesos administrativos, operativos y financieros de la institución, aportando informes de auditoría con recomendaciones objetivas para el mejoramiento continuo del sistema de control interno

- c) Contribuir a que la Administración por medio de nuestros resultados de auditoría y recomendaciones disminuya dentro de sus procesos errores u omisiones, ineficiencia, conflicto de intereses, entre otros.

ALCANCE.

El Plan de trabajo se ejecutará por el período del 1 de enero al 31 de diciembre de 2023, evaluando los procesos y actividades a nivel administrativo, financiero y operativo, en función de los riesgos determinados y en cumplimiento al Manual de Auditoría Interna del Sector Gubernamental y a las Normas de Auditoría Interna del sector Gubernamental emitidas por la Corte de Cuentas de la República de El Salvador.

v. ESTRATEGIAS PARA EL LOGRO DE LAS METAS 2023.

La Unidad de Auditoría Interna para alcanzar las metas programadas buscará el apoyo de las diferentes áreas, así como el cumplimiento de los aspectos siguientes:

- a. Colaboración de las diferentes unidades operativas de la Administración, especialmente en la entrega oportuna de la información solicitada, a fin de obtener los mejores resultados y lograr una comunicación oportuna de los mismos.
- b) Comunicación efectiva entre auditores, jefaturas y colaboradores de las diferentes áreas.
- c) Mantener por parte de la máxima autoridad, el apoyo hacia la Unidad de Auditoría Interna, para el desarrollo de los exámenes que ésta realice en el cumplimiento de sus fines.
- a. Capacitación constante de los Auditores en temas relacionados para la práctica de auditoría, así como temas relacionados con los objetivos y metas Institucionales.
- d) Adecuada supervisión del trabajo de los auditores para evaluar el desarrollo de las auditorías, así como una comunicación efectiva para tomar las medidas necesarias en el logro de los objetivos.

vi. RIESGOS A CONSIDERAR EN EL PLAN ANUAL DE TRABAJO 2023.

Como parte de la metodología para la evaluación de los riesgos se consideró lo siguiente:

- a) Evaluar el control interno con base a la metodología COSO, aplicando las Normas Técnicas de Control Interno (NTCI) de ANDA, a fin de realizar un monitoreo continuo a los componentes señalados en el sistema de control interno establecido por la Junta Gobierno. Este informe será una herramienta de apoyo para que la Administración Superior tome las medidas correctivas que sean necesarias.

Valoración del nivel de riesgo de auditoría a cuentas específicas de los estados financieros y unidades organizativas, a partir de la susceptibilidad inherente y de los riesgos residuales, los que serán analizados cada año.

El proceso de evaluación de riesgos, será la base para la planificación del trabajo, elaboración de programas de trabajo, la asignación del personal idóneo y de la comunicación de resultados a la Administración durante y al finalizar el proceso de la auditoría.

De conformidad a los resultados obtenidos en la evaluación de riesgos de cada una de las áreas de la Institución, se determinó que las áreas que serán auditadas durante el año 2023, éstas se evaluarán a través auditorías de

gestión, exámenes especiales de auditoría (operativas y financieras), auditorías de cumplimiento y actividades de apoyo a la administración (reportes de auditoría), de cada una de las auditorías ejecutadas se emitirá el informe correspondiente, en los que se harán las recomendaciones pertinentes a fin de fortalecer el sistema de control interno institucional, para prevenir cuestionamientos posteriores por parte de los entes fiscalizadores.

vii. PROGRAMACIÓN DE AUDITORÍAS.

A continuación, se describen y se programan cada una de las actividades que se desarrollarán:

**FORMULACIÓN DEL PLAN ANUAL OPERATIVO (PAO) AÑO: 2023**

Nº	AREA BÁSICA DE GESTIÓN	META DE RESULTADO CUANTIFICADA AÑO 2020		UNIDAD DE MEDIDA	ACTIVIDADES SUSTANTIVAS (PARA CUMPLIR LA META)		IMPACTOS ESPERADOS EN LA ADMINISTRACIÓN
1	AUDITORÍA DE GESTIÓN Y CUMPLIMIENTO DE LEYES Y REGULACIONES.	17	AUDITORÍA DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA.	INFORMES	1.1	ANÁLISIS DE ÁREAS SELECCIONADAS, CON BASE A LA EVALUACIÓN DE RIESGOS Y CONFIANZA EN LOS CONTROLES INTERNOS.	EVALUACIÓN EN FORMA SELECTIVA DE LA ADMINISTRACIÓN, LA ATENCIÓN INMEDIATA A LAS DEFICIENCIAS DE CONTROL INTERNO QUE PUEDAN INCIDIR EN LA EFICIENCIA Y EFECTIVIDAD EN EL USO DE LOS RECURSOS INSTITUCIONALES.
		5	AUDITORÍA A LA GESTIÓN REALIZADAS POR LAS OPERADORAS DESCENTRALIZADAS Y UASD.			1.2	
		3	AUDITORÍA DE PROYECTOS DE INVERSIÓN.		1.3		
		1	AUDITORÍA DE GESTIÓN AMBIENTAL.			1.4	
		1	AUDITORÍA A PROCESOS DE TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN.		1.5		
		3	SEGUIMIENTO.				
2	REVISIÓN Y EVALUACIÓN DEL SISTEMA DE CONTROL INTERNO.	1	EVALUACIÓN DE LAS NTCIE BAJO EL ENFOQUE COSO.	INFORME DE EVALUACIÓN	2.1	RESULTADO DE REVISIÓN DE DOCUMENTOS.	FORTALECIMIENTO Y AGREGAR VALOR AL SISTEMA DE CONTROL INTERNO.
					2.2.	COMUNICACIÓN DE RESULTADOS.	
3	OTRAS ACTIVIDADES DE AUDITORÍA	17	ACTIVIDADES.	REPORTE DE AUDITORÍA	3.1	REVISIÓN DE DOCUMENTOS.	HERRAMIENTAS DE APOYO PARA LAS ACTIVIDADES INSTITUCIONALES, FORTALECIMIENTO DEL SISTEMA DE CONTROL INTERNO, PREVENCIÓN DE ERRORES U OMISIONES IMPORTANTES QUE PUEDAN AFECTAR LA EFICIENCIA Y EFECTIVIDAD EN EL USO DE LOS RECURSOS INSTITUCIONALES.
					3.2	ANÁLISIS DE PROCEDIMIENTOS.	
					3.3	VERIFICACIONES E INSPECCIONES FÍSICAS, ETC.	
					3.4	COMUNICACIÓN DE RESULTADOS A LA ADMINISTRACIÓN.	

**PLAN OPERATIVO 2023  
CRONOGRAMA GENERAL DE ACTIVIDADES**

No.	DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES	META DE RESULTADO CUANTIFICADA AÑO 2020	UNIDAD DE MEDIDA	META MENSUAL												TOTAL
				ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC	
1	EXAMENES ESPECIALES.	Auditoría de gestión, administrativa y financiera.	INFORMES	1	1	1	3	1	2	1	2	1	2	1	1	17
		Auditoría a la gestión realizadas a las operadoras descentralizadas.				1		1		1		1			1	5
		Auditoría de proyectos de inversión.					1				1				1	3
		Auditoría de gestión ambiental.				1										1
		Auditoría a procesos de tecnología e innovación.													1	1
		Seguimiento.				1				1					1	3
2	OTRAS ACTIVIDADES DE AUDITORÍA	Actividades.	REPORTE DE AUDITORÍA	2	2	1	1	1	1	1	2	1	1	2	2	17
3	REVISIÓN Y EVALUACIÓN DEL SISTEMA DE CONTROL INTERNO.	Revisión sistema de control interno.	INFORME DE RESULTADOS	1												1
TOTAL																48

Con base a lo anterior y después de conocer sobre el Plan Anual de Trabajo 2023 presentado por el Gerente de la Unidad de Auditoría Interna, la Junta de Gobierno

**ACUERDA:**

1. Aprobar el Plan Anual de Trabajo 2023, presentado por el Auditor Interno de la Institución, el cual queda completo como anexo a los antecedentes de la presente acta.
2. Instruir a la Unidad de Auditoría Interna, realice los trámites que legalmente correspondan.

-----

-----

#### 4.3) Unidad de Secretaría.

4.3.1) La Licenciada [REDACTED], Colaborador Jurídico de la Gerencia Legal, quien fungió como Secretaria de la Junta de Gobierno y Jefa de la Unidad de Secretaría, presenta para conocimiento de la Junta de Gobierno, el Informe de su Gestión como Jefe de la Unidad de Secretaría, durante el período comprendido de septiembre de 2020 a julio de 2022, respecto al seguimiento y cumplimiento de los acuerdos tomados por la Junta de Gobierno.

Por lo que la Junta de Gobierno, después de conocer sobre el Informe de Gestión de la Unidad de Secretaría, presentado por la Licenciada [REDACTED]

#### **ACUERDA:**

Dar por recibido el Informe presentado por la Licenciada [REDACTED], Colaborador Jurídico de la Gerencia Legal, relacionado a la Gestión realizada como Jefe de la Unidad de Secretaría, durante el período comprendido de septiembre de 2020 a julio de 2022, respecto al seguimiento y cumplimiento de los acuerdos tomados por la Junta de Gobierno, el cual forma parte de los antecedentes de la presente acta.

-----

4.3.2) La Secretaria de la Junta de Gobierno somete para consideración de ésta, correspondencia de fecha 16 de diciembre de 2022, suscrita por los Licenciados [REDACTED] y [REDACTED], Apoderados Generales Judiciales de la Sociedad HIDROTECNIA DE EL SALVADOR, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE que se abrevia HIDROTECNIA, S.A. DE C.V., mediante la cual, entre otras cosas, solicitan se modifique la resolución emitida en el numeral 2 del acuerdo número 4.3.2 tomado en la sesión extraordinaria número 27 celebrada el día 02 de diciembre 2022, por medio del cual la Junta de Gobierno estableció día y hora para que su representada exponga de forma virtual, el Informe de legalidad y régimen jurídico aplicable al compromiso de permuta adquirido por la ANDA e HIDROTECNIA, S.A. DE C.V.

Por lo que la Junta de Gobierno, **CONSIDERANDO:**

- I. Que mediante acuerdo número 4.3.2, tomado en la sesión extraordinaria número 27 celebrada el día 02 de diciembre 2022, la Junta de Gobierno dio por recibida la correspondencia de fecha 24 de noviembre de 2022, presentada por la Sociedad HIDROTECNIA, S.A. DE C.V., mediante la cual remitió el Informe de legalidad y régimen jurídico aplicable al compromiso de permuta adquirido por la ANDA y la referida sociedad; asimismo, en el numeral 2 del acuerdo antes enunciado, se estableció día y hora para que la sociedad expusiera de forma virtual el informe.
- II. Que mediante correspondencia de fecha 16 de diciembre de 2022, suscrita por los Licenciados [REDACTED] y [REDACTED], Apoderados Generales Judiciales de la Sociedad HIDROTECNIA DE EL SALVADOR, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE que se abrevia HIDROTECNIA, S.A. DE C.V., manifiestan no estar de acuerdo con el numeral 2 del acuerdo detallado en el considerando anterior, ya que la presentación del Informe de legalidad y régimen jurídico aplicable al compromiso de permuta adquirido por la ANDA e HIDROTECNIA, S.A. DE C.V., consideran debe ser presentado al ente colegiado

de forma presencial, por la especial trascendencia que contiene ya que al exponerlo de forma virtual, no se lograría convencer a los miembros de la Junta, de los argumentos prolijamente sustentados en la ley y la jurisprudencia salvadoreña consignados y que coadyuvan a la solución actual de la controversia entre la ANDA y su representada; asimismo, manifiestan que dicha finalidad no se lograría a través de forma virtual al no garantizarse que todos los miembros de la Junta de Gobierno se encuentren en igual condición de atención debido a sus múltiples funciones, interrupciones involuntarias, problemas de conectividad, entre otros, solicitando finalmente que se modifique la resolución del día 02 de diciembre de 2022, en el sentido de que la exposición del referido informe señalado para el día 21 de diciembre de 2022, se realice de forma presencial y no virtual en el lugar que se indique y se autorice a comparecer a todos los Apoderados de su representada en los términos expuestos en su escrito.

III. Que después de conocer sobre la solicitud de los Apoderados de la Sociedad HIDROTECNIA, S.A. DE C.V., esta Junta de Gobierno considera oportuno realizar las siguientes aclaraciones y análisis:

- 1) Que a pesar que la Dirección Superior de la ANDA, ha sostenido diferentes reuniones de forma presencial con representantes de la Sociedad HIDROTECNIA, S.A. DE C.V.; la Junta de Gobierno por ser un ente colegiado, a la fecha continúa manteniendo la misma logística en cuanto a la prevención ante la aún existente pandemia, dado que por los cargos e instituciones a que representan, es necesario salvaguardar la salud de los mismos y evitar posibles contagios, pues el celebrar una reunión de Junta de Gobierno de manera presencial, implicaría una aglomeración en la sala destinada para llevar a cabo las reuniones de Junta.
- 2) Que con el fin de atender lo requerido por la solicitante sobre la comparecencia de forma presencial para exponer el informe en comento; la Junta de Gobierno, una vez tome la decisión de cambiar la modalidad de sus reuniones, estará informando a los representantes de dicha sociedad el día y hora que se considere pertinente para llevar a cabo la exposición del informe.

Con base a lo anterior, la Junta de Gobierno **ACUERDA:**

1. Dar por recibida la correspondencia de fecha 16 de diciembre de 2022, suscrita por los Licenciados [REDACTED], [REDACTED] y Jessica Stefanny Anitac Mena Aráuz, Apoderados Generales Judiciales de la Sociedad HIDROTECNIA DE EL SALVADOR, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE que se abrevia HIDROTECNIA, S.A. DE C.V., mediante la cual, entre otras cosas, solicitan se modifique la resolución emitida en el numeral 2 del acuerdo número 4.3.2 tomado en la sesión extraordinaria número 27 celebrada el día 02 de diciembre 2022, por medio del que la Junta de Gobierno estableció día y hora para que su representada exponga de forma virtual, el Informe de legalidad y régimen jurídico aplicable al compromiso de permuta adquirido por la ANDA e HIDROTECNIA, S.A. DE C.V., la cual forma parte de los antecedentes de la presente acta.
2. Modificar el numeral 2 del acuerdo número 4.3.2 tomado en la sesión extraordinaria número 27 celebrada el día 02 de diciembre de 2022, en el sentido que una vez la Junta de Gobierno tome la decisión de cambiar la

modalidad de sus reuniones, estará informando a los representantes de dicha sociedad el día y hora que se considere pertinente para llevar a cabo la exposición del informe.

3. Delegar a la Gerencia Legal para que realice las notificaciones correspondientes.

---

Y no habiendo más asuntos que tratar, el señor Presidente, Ingeniero Rubén Salvador Alemán Chávez, dio por terminada la sesión, siendo las siete horas con treinta y siete minutos de todo lo cual yo, la Secretaria CERTIFICO.

ING. RUBÉN SALVADOR ALEMÁN CHÁVEZ  
PRESIDENTE

ING. CARLOS ROBERTO SALAZAR  
CLAROS  
DIRECTOR PROPIETARIO  
MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y DE  
TRANSPORTE

LIC. EFRAÍN ALEXIS SEGURA VALENZUELA  
DIRECTOR PROPIETARIO  
MINISTERIO DE SALUD

ING. JOSÉ ANTONIO VELÁSQUEZ  
MONTAÑA  
DIRECTOR PROPIETARIO  
SECTOR PRIVADO

LIC. ERICK GUSTAVO MARTÍNEZ  
CONTRERAS  
DIRECTOR ADJUNTO  
MINISTERIO DE GOBERNACIÓN Y  
DESARROLLO TERRITORIAL

LICDA. IRMA MICHELLE MARTHA NINETTE  
SOL DE CASTRO  
DIRECTORA ADJUNTA  
MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y DE  
TRANSPORTE

LIC. ROBERTO DÍAZ AGUILAR  
DIRECTOR ADJUNTO  
SECTOR PRIVADO

LICDA. KATHYA MICHELLE DAURA CORREA  
SECRETARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO