

"Documento elaborado en versión pública, según los artículos 24 literal "c" y 30 de la Ley de Acceso a la Información Pública (LAIP). Se han suprimido datos personales en atención a lo establecido en el artículo 32 literal e) LAIP".

ACTA NÚMERO VEINTICINCO – DOS MIL VEINTIUNO: En el Salón de Sesiones de la Junta de Gobierno de la Administración Nacional de Acueductos y Alcantarillados, a las siete horas del nueve de julio de dos mil veintiuno, reunidos los miembros de la Junta de Gobierno para tratar los asuntos que en la agenda se detallan. Preside la sesión el señor Presidente, Ing. Rubén Salvador Alemán Chávez, contando con la presencia de los Directores Propietarios: Sr. Rodrigo Alejandro Francia Aquino, Lic. Efraín Alexis Segura Valenzuela, Ing. José Antonio Velásquez Montoya; los Directores Adjuntos: Sr. Manuel Isaac Aguilar Morales y Lic. Roberto Díaz Aguilar; incorporándose a la sesión el Director Propietario: Arq. Fernando Andrés López Larreynaga y la Directora Adjunta: Licda. Karla Margarita Morataya de Trujillo. La sesión a que la presente acta se refiere se celebró con el carácter de Ordinaria. Y de todo lo acordado en ella da fe la Secretaria de la Junta de Gobierno, Licda. Juana Dolores López Reyes.

1) Como primer punto en la agenda, el señor Presidente constató el quórum, manifestando que el mismo quedaba debidamente establecido.

2) Se procedió a la lectura y aprobación de la agenda la cual se estableció de la siguiente manera: 1) Establecimiento del Quórum, 2) Aprobación de la Agenda, 3) Lectura y Aprobación del Acta Anterior, 4) Solicitudes, 4.1) Presidencia, 4.2) Dirección Técnica, 4.3) Gerencia Comercial, 4.4) Unidad de Auditoría Interna, 4.5) Gerencia de Planificación y Cooperación, 4.6) Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, 4.7) Gerencia Legal.

3) La Secretaria de la Junta de Gobierno dio lectura del acta de la sesión anterior, la que después de revisada fue aprobada.

4) Solicitudes.

4.1) Presidencia.

4.1.1) El señor Presidente de la Institución, informa a la Junta de Gobierno que mediante acuerdo número 109 del Órgano Ejecutivo en el Ramo de Medio Ambiente y Recursos Naturales, el Ministro, Fernando Andrés López Larreynaga, ha sido nombrado a partir del 28 de junio de 2021, como Director Propietario y la Licenciada Karla Margarita Montoya de Trujillo, como Directora Adjunta, ambos para formar parte de la Junta de Gobierno de la Administración Nacional de Acueductos y Alcantarillados; esto en cumplimiento al Decreto Legislativo No. 28 de fecha 03 de junio de 2021, publicado en el Diario Oficial No. 107, Tomo No. 431 de fecha 05 de junio de 2021, por medio del cual fue aprobada la reforma a la Ley de la Administración Nacional de Acueductos y Alcantarillados, en su artículo 6 literal “e”, el cual establece que la Junta de Gobierno estará compuesta por un Director Propietario y un Adjunto por parte del Ministerio de Medio Ambiente y Recursos Naturales.

La Junta de Gobierno da por recibido el informe de nombramiento, el cual de acuerdo a lo establecido en el artículo 12 de la Ley antes referida, será para un período de dos años.

4.2) Dirección Técnica.

4.2.1) El Director Técnico, hace del conocimiento de la Junta de Gobierno, Informe del Comité de Factibilidades de proyectos formales y comunidades, correspondiente al Acta No. 1,120 de fecha 02 de julio de 2021, suscrito por la Comisión Especial de Factibilidades, en el cual consta que se conocieron 17 solicitudes, de las cuales fueron aprobadas 12, de conformidad con la opinión técnica de las Regiones correspondientes.

La Junta de Gobierno, después de conocer sobre este punto, **ACUERDA:**

Dar por recibido el informe, el cual queda anexo en los antecedentes de la presente acta y que se resume de la siguiente manera:

| DETALLE | REGIÓN METROPOLITANA | REGIÓN CENTRAL | REGIÓN OCCIDENTAL | REGIÓN ORIENTAL | TOTAL solicitudes | AP Concedidas | AN Concedidas |
|----------------|----------------------|----------------|-------------------|-----------------|-------------------|---------------|---------------|
| COMUNIDADES | | | | | | | |
| Factibilidades | 0 | 1 | 0 | 0 | 1 | 15 | 0 |
| Denegadas | 0 | 1 | 1 | 0 | 2 | 0 | 0 |
| PROYECTOS | | | | | | | |
| Factibilidades | 3 | 4 | 4 | 0 | 11 | 2462 | 305 |
| Denegadas | 1 | 1 | 0 | 1 | 3 | 0 | 0 |
| TOTAL | | | | | 17 | 2477 | 305 |

REGIÓN METROPOLITANA

| No. | HCT | Fecha de Ingreso | Nombre del Proyecto/Comunidad | AP concedidas | AN concedidas |
|----------------|-----|------------------|----------------------------------|---------------|---------------|
| PROYECTOS | | | | | |
| FACTIBILIDADES | | | | | |
| 1 | 248 | 04-06-2021 | Locales Comerciales Lomas Verdes | 0 | 3 |
| 2 | 250 | 07-06-2021 | Torre de Apartamentos ALPHA | 70 | 70 |
| 3 | 259 | 10-06-2021 | Proyecto Los Cocodrilos | 195 | 195 |
| DENEGADA | | | | | |
| 4 | 242 | 02-06-2021 | Gasolinera El Zapote | 0 | 0 |

REGIÓN CENTRAL

| No. | HCT | Fecha de Ingreso | Nombre del Proyecto/Comunidad | AP concedidas | AN concedidas |
|----------------|-----|------------------|---|---------------|---------------|
| COMUNIDADES | | | | | |
| FACTIBILIDAD | | | | | |
| 5 | 178 | 02-06-2021 | Lotificación Altos del Bosque, Los Naranjos y San Ignacio | 15 | 0 |
| DENEGADA | | | | | |
| 6 | 188 | 10-06-2021 | Colonia Buenos Aires | 0 | 0 |
| PROYECTOS | | | | | |
| FACTIBILIDADES | | | | | |
| 7 | 197 | 30-04-2021 | KALAMANDA | 2000 | 00 |
| 8 | 251 | 08-06-2021 | Residencial Portal Las Luces | 128 | 0 |
| 9 | 255 | 09-06-2021 | Residencial La Bendición | 22 | 0 |
| 10 | 286 | 01-07-2021 | Puerto Plaza | 10 | 10 |
| DENEGADA | | | | | |
| 11 | 260 | 11-06-2021 | Lotificación Zelaya | 0 | 0 |

REGIÓN OCCIDENTAL

| No. | HCT | Fecha de Ingreso | Nombre del Proyecto/Comunidad | AP concedidas | AN concedidas |
|----------------|-----|--------------------------|------------------------------------|---------------|---------------|
| COMUNIDAD | | | | | |
| DENEGADA | | | | | |
| 12 | 203 | 21-06-2021 28-06-2021 | Colonia El Cerrito #1 | 0 | 0 |
| PROYECTO | | | | | |
| FACTIBILIDADES | | | | | |
| 13 | 265 | 16-06-2021 | Centro Comerciales Plaza Sonzacate | 12 | 12 |
| 14 | 267 | 18-06-2021 | Plaza CLIDESA | 9 | 9 |
| 15 | 280 | 16-06-2021 25-06-2021 | Residencial Santa María | 5 | 5 |
| 16 | 282 | 16-06-2021 29-06-2021 | Finca Las Tres Marías | 1 | 1 |

REGIÓN ORIENTAL

| No. | HCT | Fecha de Ingreso | Nombre del Proyecto/Comunidad | AP concedidas | AN concedidas |
|----------|-----|--------------------------|-------------------------------|---------------|---------------|
| PROYECTO | | | | | |
| DENEGADA | | | | | |
| 17 | 284 | 14-06-2021 29-06-2021 | Parque Memorial Vida Eterna | 0 | 0 |

Se hace constar que en este momento se incorporan a la sesión el Arquitecto Fernando Andrés López Larreynaga, Director Propietario y la Licenciada Karla Margarita Morataya de Trujillo, Directora Adjunta, ambos por parte del Ministerio de

Medio Ambiente y Recursos Naturales, por lo que a partir del siguiente punto participan en la reunión.

4.3) Gerencia Comercial.

4.3.1) El Gerente Comercial, somete a consideración de la Junta de Gobierno, solicitud de autorización de borrador del Decreto: "Ley Transitoria, para la exoneración de multas, intereses moratorios e incumplimientos del pago por deudas provenientes del servicio de agua potable y alcantarillado sanitario prestado por la Administración Nacional de Acueductos y Alcantarillados, ANDA."

Por lo que la Junta de Gobierno, **CONSIDERANDO:**

- I. Que mediante memorando con Ref.: 30.1.527-2021 de fecha 02 de julio de 2021, el Gerente Comercial, somete a consideración de la Junta de Gobierno, solicitud de autorización de borrador del Decreto: "Ley Transitoria, para la exoneración de multas, intereses moratorios e incumplimientos del pago por deudas provenientes del servicio de agua potable y alcantarillado sanitario prestado por la Administración Nacional de Acueductos y Alcantarillados, ANDA.", y lo hace en los términos siguientes:

Tras haber hecho un análisis integral de la situación financiera por la cual atraviesa la Administración Nacional de Acueductos y Alcantarillados, la Gerencia Comercial y en trabajo conjunto con la Dirección de Ingresos y Comercialización, concluyeron los siguientes puntos:

- 1) Los ingresos mensuales posterior a la pandemia por COVID-19 se han reducido considerablemente, manteniendo un promedio mensual del 50% sobre los saldos corrientes facturados.
- 2) Luego de la reapertura económica en agosto de 2020, después de los meses más críticos de la pandemia mundial por COVID-19, la economía sufrió un impacto negativo que tuvo grandes alcances, incluso afectando a la institución ya que desde el cierre total de fronteras, comercios y todo tipo de actividades en el año 2020 a la fecha, se tuvo un crecimiento de la cartera de mora y 403400 cuentas mayormente residenciales se apegaron al decreto emitido por el Gobierno de El Salvador, donde se permitió aplazar los pagos mensuales por consumo, generando un monto a financiar por un valor de CUATRO MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS DIEZ DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON CATORCE CENTAVOS (\$4,378.310.14).
- 3) Lo suscitado a raíz de la pandemia por COVID-19 más la deuda histórica que la institución posee, muestra una cifra alarmante la cual ascienda a CIENTO DIECISIETE MILLONES CUATROCIENTOS VEINTIUN MIL OCHOCIENTOS DIECISÉIS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON DIECINUEVE CENTAVOS (\$117,421,816.19), monto que se desglosa de la siguiente manera:

| Tipo de usuario | Saldo en mora | Intereses e incumplimientos | Total |
|----------------------|------------------|-----------------------------|-------------------|
| Particular | \$ 49,906,493.98 | \$ 17,412,458.04 | \$ 67,318,952.02 |
| Gobierno y Autonomía | \$ 18,470,218.29 | \$ 9,380,961.80 | \$ 27,851,180.09 |
| Municipal | \$ 18,271,026.09 | \$ 3,980,658.49 | \$ 22,251,684.58 |
| Total | \$ 86,647,738.36 | \$ 30,774,078.33 | \$ 117,421,816.69 |

- 4) También se determinó que por la prohibición de suspensión de servicios se generó un efecto altamente negativo, ya que muchos usuarios que hacían sus pagos de forma regular, pasaron a incrementar nuestros listados de cuentas en mora.

- 5) Los intereses e incumplimientos aplicados a las cuentas en mora son un elemento que muchas veces impiden cerrar planes de pago ya que en algunas ocasiones estos son mayores a los montos facturados por consumo mensual.

Y con la finalidad de dar una alternativa a los usuarios de poder poner al día sus cuentas, también con el objetivo de sanear la ya de por sí inflada cartera de mora que la institución posee; la Gerencia comercial se sometió a consideración de la Honorable Junta de Gobierno:

El borrador para solicitud de decreto: "Ley Transitoria, para la exoneración de multas, intereses moratorios e incumplimientos del pago por deudas provenientes del servicio de agua potable y alcantarillado sanitario prestado por la Administración Nacional de Acueductos y Alcantarillados, ANDA." El cual forma parte de los antecedentes del presente acuerdo y que deberá tener una vigencia en caso de ser aprobado de ciento ochenta días, contados a partir de su publicación en el Diario Oficial, por lo que asimismo el Gerente Comercial solicitó:

- a) Someter a consideración de la Junta de Gobierno el borrador para solicitud de decreto: "Ley Transitoria, para la exoneración de multas, intereses moratorios e incumplimientos del pago por deudas provenientes del servicio de agua potable y alcantarillado sanitario prestado por la Administración Nacional de Acueductos y Alcantarillados, ANDA."
 - b) Se apruebe el borrador y se le instruya a la Gerencia legal a darle seguimiento formal a dicha solicitud para elaborar la versión final del documento.
 - c) Se autorice al Presidente de la institución, para presentar la solicitud del decreto al Ministerio de Obras Públicas y Transporte, cartera de Estado a la que pertenece la ANDA, para que dé legal trámite de iniciativa de ley ante la Asamblea Legislativa de la República de El Salvador.
 - d) Se autorice a la Dirección Ejecutiva, Dirección de Ingresos y Comercialización, Gerencia Comercial y Gerencia Legal para poder participar de forma subsidiaria y en apoyo directo a la Presidencia de la Institución a cualquier convocatoria que sea requerida, para aclarar el asidero legal y financiero que sustenta la referida solicitud o brindar información adicional que en cualquier momento sea requerida.
- II. Que la Junta de Gobierno de conformidad al artículo 1 de la Constitución de la República establece que El Salvador reconoce a la persona humana como el origen y el fin de la actividad del Estado, que está organizado para la consecución de la justicia, de la seguridad jurídica y del bien común y es obligación del Estado asegurar a los habitantes de la República, el goce de la libertad, la salud, la cultura, el bienestar económico y la justicia social, asimismo en base a los artículos 2 de la Ley de la Administración Nacional de Acueductos y Alcantarillados, "ANDA", establece: que su objeto es proveer y ayudar a proveer a los habitantes de la República de "Acueductos" y "Alcantarillados", mediante la planificación, financiación, ejecución, operación, mantenimiento, administración y explotación de las obras necesarias o convenientes; y artículo 3 del mismo cuerpo normativo, establece las facultades y atribuciones de la "ANDA", en el que se faculta para formalizar todos los instrumentos y realizar todos los actos y operaciones que fueren necesarios o convenientes para

cumplir con las facultades y atribuciones que la Ley le confiere, considera procedente para la consecución de los fines de la Institución y lograr el bien común de los usuarios que reciben los servicios de Acueductos y Alcantarillados de la Institución, el aprobar el borrador de la "Ley Transitoria, para la exoneración de multas, intereses moratorios e incumplimientos del pago por deudas provenientes del servicio de agua potable y alcantarillado sanitario prestado por la Administración Nacional de Acueductos y Alcantarillados, ANDA.", presentada por el Gerente Comercial de conformidad a lo solicitado.

Con base a la solicitud del Gerente Comercial y de conformidad al artículo 1 de la Ley de la ANDA, la Junta de Gobierno **ACUERDA:**

1. Aprobar el borrador del decreto: "Ley Transitoria, para la exoneración de multas, intereses moratorios e incumplimientos del pago por deudas provenientes del servicio de agua potable y alcantarillado sanitario prestado por la Administración Nacional de Acueductos y Alcantarillados, ANDA.", de conformidad a lo expuesto por el Gerente Comercial en su solicitud, el cual forma parte de los antecedentes del presente acuerdo.
2. Instruir a la Gerencia legal para darle seguimiento formal a dicha solicitud y elaborar la versión final del documento y socialice el decreto en mención con la Presidencia de la República de El Salvador.
3. Autorizar al Presidente de la Institución, para presentar la solicitud del decreto al Ministerio de Obras Públicas y Transporte, cartera de Estado a la que pertenece la ANDA, para que dé legal tramite de iniciativa de ley ante la Asamblea Legislativa de la República de El Salvador.
4. Instruir a la Dirección Ejecutiva, Dirección de Ingresos y Comercialización, Gerencia Comercial y Gerencia Legal para participar de forma subsidiaria y en apoyo directo a la Presidencia de la Institución a cualquier convocatoria que sea requerida, para aclarar el asidero legal y financiero que sustenta la referida solicitud o brindar información adicional que en cualquier momento sea requerida.

Se hace constar que en este momento la Licenciada Karla Margarita Morataya de Trujillo, Directora Adjunta por parte del Ministerio de Medio Ambiente y Recursos Naturales, solicita autorización para retirarse de la sesión.

4.4) Unidad de Auditoría Interna.

4.4.1) La Gerente Interina de la Unidad de Auditoría Interna, hace del conocimiento de la Junta de Gobierno el Informe Final identificado con Ref.18.IFI15.2021, denominado "INFORME FINAL DE EXAMEN ESPECIAL DE LA AUDITORÍA A LA EMPRESA MUNICIPAL SAN LUIS TALPA (EMASALT), POR EL PERÍODO DEL 1 DE MARZO DE 2019 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020".

Por lo que la Junta de Gobierno **CONSIDERANDO:**

- I. Que mediante correspondencia de fecha 1 de julio de 2021, la Gerente Interina de la Unidad de Auditoría Interna presentó el informe que contiene los resultados del examen de cumplimiento contractual a la Empresa Municipal San Luis Talpa (EMASALT), por el período del 1 de marzo de 2019 al 31 de diciembre de 2020. La auditoría fue realizada en cumplimiento al Plan Anual de Trabajo y de conformidad a los artículos 30 y 31 de la Ley de la Corte de Cuentas de la República, Normas de Auditoría Interna del Sector

Gubernamental, Manual de Auditoría Interna Sector Gubernamental, emitidos por la Corte de Cuentas de la República y Manual de Auditoría Interna de ANDA.

OBJETIVO GENERAL

Evaluar el cumplimiento de las cláusulas del contrato suscrito entre ANDA y la Empresa Municipal San Luis Talpa (EMASALT), por el período del 1 de marzo de 2019 al 31 de diciembre de 2020.

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- 1) Verificar que los ingresos colectados se hayan remesados oportuna e íntegramente, de conformidad a lo establecido en la cláusula décima segunda del Contrato No. 01/2015.
- 2) Verificar que EMASALT, cumpliera con la normativa de calidad del agua.
- 3) Comprobar que se hayan presentado los informes de gestión en el plazo establecido en el contrato.
- 4) Verificar la elegibilidad de los gastos operativos.
- 5) Verificar el cumplimiento de la normativa de calidad para el tratamiento de las aguas residuales.

ALCANCE DEL EXÁMEN

Consistió en evaluar el cumplimiento de las cláusulas del contrato suscrito entre ANDA y EMASALT, por el período del 1 de marzo de 2019 al 31 de diciembre de 2020.

El cual fue conducido de acuerdo con las Normas de Auditoría Interna Gubernamental emitidas por la Corte de Cuentas de la República de El Salvador, Manual de Auditoría Interna del Sector Gubernamental, y Manual de Auditoría Interna de ANDA.

PROCEDIMIENTO DE AUDITORÍA

En el desarrollo del examen especial de auditoría entre otros se aplicaron los procedimientos siguientes:

- 1) Se revisó y verificó si la facturación y percepción de ingresos, está de conformidad a la normativa legal aplicable.
- 2) Se verificó si EMASALT a determinado el porcentaje de agua no facturada.
- 3) Se revisó que los informes de gestión estén de conformidad a los anexos "A", "B", "C" y "E", del contrato No. 01/2015, suscrito con la operadora EMASALT y ANDA.
- 4) Se verificó que los expedientes de nuevo servicio, estén completos en cumplimiento a la normativa.
- 5) Se verificó la calidad de aguas residuales de tipo especial.
- 6) Se evaluó el cumplimiento de cláusulas contractuales.

RESULTADOS DE LA AUDITORIA

Como resultado de los procedimientos aplicados, se notaron 7 aspectos reportables con la auditoría de cumplimiento contractual de la operadora EMASALT, que constituyen condiciones divulgables de conformidad con las Normas de Auditoría Interna Gubernamental emitidas por la Corte de Cuentas de la República y Manual de Auditoría Interna del Sector Gubernamental.

| No. | RESULTADO | CONDICIÓN | ESTATUS |
|-----|---|---|--------------|
| 1 | Inconsistencia entre lecturas y reporte de facturación. | Se identificó que las lecturas de medidores correspondientes al cobro de febrero de 2021, presentan inconsistencias. | no superada. |
| 2 | Conexiones con códigos de no lectura. | Se identificó en reportes para toma de lecturas de medidores correspondientes al cobro de febrero de 2021, cuentas con códigos de no lectura. | no superada. |

| | | | |
|---|--|---|--------------|
| 3 | Conexiones ilegales y fraudulentas. | a) Se verificó que la operadora presenta evidencia de conexiones identificadas como fraudulentas e ilegales; no obstante, no han realizado acciones para su legalización, suspensión definitiva y cobro de saldos pendientes. b) Por otra parte, en visita de campo el 4 de mayo de 2021, se identificaron 3 conexiones ilegales adicionales. | no superada. |
| 4 | Inconsistencias en documentos que respaldan nuevos servicios. | Se verificó que las firmas en los presupuestos y las actas de recepción de los usuarios nuevos servicios, no coinciden con la firma en la solicitud de nuevo servicio y la del DUL, además no cumple con el Anexo A del contrato No. 01/2015, suscrito con la operadora EMASALT y ANDA, formato procedimiento liquidación de fondos. | no superada. |
| 5 | Inconsistencias entre liquidación y facturación de explotaciones privadas. | Se identificaron diferencia de \$ 657.16 entre las facturas y créditos fiscales emitidos a las explotaciones privadas proporcionados por la operadora y la hoja de liquidación reportada a la UASD en el período de marzo 2019 al 31 diciembre de 2020. | no superada. |
| 6 | Usuarios con estado no facturar | Se identificó en el sistema comercial SIGCOM usuarios en estado de NO FACTURAR. | no superada. |
| 7 | Falta de gestión de mora de parte de la operadora. | Se verificó que, al 24 de marzo de 2021, la operadora reporta un monto de mora por US\$15,819.07, de la cual no hay evidencia de las gestiones realizadas para su recuperación; sin embargo, se identificó que en la base de datos del sistema comercial SIGCOM, se registran 174 cuentas en Estado de NO FACTURAR, con saldos pendientes de pago que a la fecha ascienden a US\$144,401.31 | no superada. |

II. RECOMENDACIONES:

1. Que la empresa operadora (EMASALT), dé cumplimiento al pliego tarifario vigente, instructivos, manuales de procedimientos, a fin de mejorar su gestión brindando un servicio con eficiencia y efectividad. Así como evitar futuras observaciones de auditoría.
2. Que la empresa operadora (EMASALT), implemente procedimientos para evitar y/o disminuir las conexiones ilegales y fraudulentas, hasta lograr legalizar e incorporar al sistema de la operadora para su control.
3. Que la empresa operadora (EMASALT), realice los presupuestos de nuevo servicio y estados de cuenta, de conformidad a lo establecido en el anexo A del contrato No. 01/2015, suscrito con la operadora EMASALT y ANDA, de los procedimientos liquidación de fondos.
4. Que la empresa operadora (EMASALT), establezca un control eficiente de la facturación que realiza a las explotaciones privadas, con el fin de presentar información confiable en la liquidación.
5. Que la empresa operadora (EMASALT), debe garantizar que la información de facturación de m³ presentados en las liquidaciones sea igual a la que presentan en los informes de gestión técnica y en el sistema comercial SIGCOM.
6. Que la empresa operadora (EMASALT), en conjunto con la Unidad de Administración de Sistemas Descentralizados realicen depuraciones de cuentas que están en estado no facturar y que ya no existen, a fin de tener reportes reales y confiables.

III. CONCLUSIÓN:

De acuerdo a los resultados obtenidos, la Unidad de Auditoría Interna concluye: Que la operadora EMASALT, no ha dado cumplimiento a las cláusulas del Contrato No. 01/2015 de Administración para la Prestación de Servicios de Agua Potable y Alcantarillado Sanitario, ya que se reportan 7 condiciones divulgables; así mismo, se reportaron 2 condiciones menores en carta de gerencias con Ref. 18.CG07.2021 de fecha 28 de mayo de 2021, y 6 condiciones menores en carta de gerencias con Ref. 18.CG09.2021 de fecha 24 de junio de 2021 respectivamente.

Con base a lo anterior y después de conocer sobre este informe, la Junta de Gobierno **ACUERDA:**

1. Dar por recibido el informe final denominado "INFORME FINAL DE EXAMEN ESPECIAL DE LA AUDITORÍA A LA EMPRESA MUNICIPAL SAN LUIS TALPA (EMASALT), POR EL PERÍODO DEL 1 DE MARZO DE 2019 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020", el cual queda anexo y forma parte de los antecedentes de la presente acta.
2. Delegar a la Empresa Municipal San Luis Talpa (EMASALT), para que:

- a) De cumplimiento al pliego tarifario vigente, instructivos, manuales de procedimientos, a fin de mejorar su gestión brindando un servicio con eficiencia y efectividad. Así como evitar futuras observaciones de auditoría.
 - b) Implemente procedimientos para evitar y/o disminuir las conexiones ilegales y fraudulentas, hasta lograr legalizar e incorporar al sistema de la operadora para su control.
 - c) Realice los presupuestos de nuevo servicio y estados de cuenta, de conformidad a lo establecido en el anexo A del contrato No. 01/2015, suscrito con la operadora EMASALT y ANDA, procedimiento liquidación de fondos.
 - d) Establezca un control eficiente de la facturación que realiza a las explotaciones privadas, con el fin de presentar información confiable en la liquidación.
 - e) Garantice que la información de facturación de m³ presentados en las liquidaciones sea igual a la que presentan en los informes de gestión técnica y en el sistema comercial SIGCOM.
- 3. Delegar a la Empresa Municipal San Luis Talpa (EMASALT) para que en conjunto con la Unidad de Administración de Sistemas Descentralizados, realicen depuraciones de cuentas que están en estado no facturar y que ya no existen, a fin de tener reportes reales y confiables.
 - 4. Delegar a la Unidad de Administración de Sistemas Descentralizados, para que de fiel cumplimiento a las recomendaciones hechas por la Unidad de Auditoría Interna de los numerales del 1 al 6 detallados en el informe en mención, y en un plazo máximo de 6 meses presente informe a esta Junta de Gobierno con las recomendaciones ya superadas.

4.4.2) La Gerente Interina de la Unidad de Auditoría Interna, hace del conocimiento de la Junta de Gobierno el Informe Final identificado con Ref.18.IFI16.2021, denominado "INFORME FINAL DE LA UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN DE SISTEMAS DESCENTRALIZADOS (UASD), EN RELACIÓN AL EXAMEN ESPECIAL DE LA EMPRESA MUNICIPAL SAN LUIS TALPA (EMASALT), POR EL PERÍODO DEL 1 DE MARZO DE 2019 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020".

Por lo que la Junta de Gobierno **CONSIDERANDO:**

- I. Que mediante correspondencia de fecha 1 de julio de 2021, la Gerente Interina de la Unidad de Auditoría Interna presentó el informe que contiene los resultados del examen de cumplimiento contractual a la Empresa Municipal San Luis Talpa (EMASALT), por el período del 1 de marzo de 2019 al 31 de diciembre de 2020. La auditoría fue realizada en cumplimiento al Plan Anual de Trabajo y de conformidad a los artículos 30 y 31 de la Ley de la Corte de Cuentas de la República, Normas de Auditoría Interna del Sector Gubernamental, Manual de Auditoría Interna Sector Gubernamental, emitidos por la Corte de Cuentas de la República y Manual de Auditoría Interna de ANDA.

OBJETIVO GENERAL

Evaluar el cumplimiento de las cláusulas del contrato suscrito entre ANDA y la Empresa Municipal San Luis Talpa (EMASALT), por el período del 1 de marzo de 2019 al 31 de diciembre de 2020.

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- 1) Verificar si los ingresos colectados fueron remesados oportuna e íntegramente, de conformidad a lo establecido en la cláusula décima segunda del Contrato No. 01/2015.
- 2) Verificar si EMASALT, dio cumplimiento con la normativa de calidad del agua.
- 3) Comprobar la presentación de los informes de gestión en el plazo establecido en el contrato.
- 4) Verificar la elegibilidad de los gastos operativos.
- 5) Verificar el cumplimiento de la normativa de calidad para el tratamiento de las aguas residuales.

ALCANCE DEL EXÁMEN

Consistió en evaluar el cumplimiento de las cláusulas del contrato suscrito entre ANDA y EMASALT, por el período del 1 de marzo de 2019 al 31 de diciembre de 2020.

El examen fue conducido de acuerdo con Normas de Auditoría Interna del Instituto Americano de Auditores Internos, Manual de Auditoría Gubernamental, Normas de Auditoría Interna Gubernamental emitidas por la Corte de Cuentas de la República de El Salvador y Manual de Auditoría Interna de ANDA.

PROCEDIMIENTO DE AUDITORÍA

En el desarrollo del examen especial de auditoría entre otros se aplicaron los procedimientos siguientes:

- 1) Se revisó y verificó si la facturación y percepción de ingresos, está de conformidad a la normativa legal aplicable.
- 2) Se verificó si EMASALT ha establecido el porcentaje de agua no facturada.
- 3) Se revisó que los informes de gestión estén de conformidad a los anexos "A", "B", "C" y "E", del contrato No. 01/2015, suscrito con la operadora EMASALT y ANDA.
- 4) Se verificó que los expedientes de nuevo servicio, estén completos en cumplimiento a la normativa.
- 5) Se verificó la calidad de aguas residuales de tipo especial.
- 6) Se evaluó el cumplimiento de cláusulas contractuales.

RESULTADOS DE LA AUDITORIA

Como resultado de los procedimientos aplicados, se notaron 2 aspectos reportables en la auditoría de la operadora EMASALT, que es responsabilidad de la Unidad de Administración de Sistemas Descentralizados (UASD) y que constituyen condiciones divulgables de conformidad con las Normas de Auditoría Interna Gubernamental emitidas por la Corte de Cuentas de la República y Manual de Auditoría Interna del Sector Gubernamental, estas son:

| No. | RESULTADO | CONDICIÓN | ESTATUS |
|-----|---|---|--------------|
| 1 | Inadecuada supervisión de la información generada por la empresa EMASALT. | <p>Se determinaron una serie de actividades y reportes que requieren de una supervisión constante para el cumplimiento de obligaciones contractuales de EMASALT. Las cuales se mencionan a continuación:</p> <p>a) La Unidad de Administración de Sistemas Descentralizados (UASD), no lleva un control eficiente de las explotaciones privadas, que están bajo la administración de la operadora, esto debido a que algunas se encuentran en estado de no facturar, otras no tienen micro medición y algunas con mora, sin evidencia de la gestión de recuperación.</p> <p>b) Se verificó que los reportes de consumo y los reportes de facturación mensual generados por el sistema comercial SIGCOM no concilian sus montos.</p> <p>c) Se detectaron en los reportes de lectura de medidores, las inconsistencias siguientes:</p> <ol style="list-style-type: none">i. Medidores que no se les realizó lectura y no reportan ninguna observación.ii. Lecturas nuevas iguales o inferiores a las lecturas de los meses anteriores, sin observaciones.iii. Lecturas que no coinciden con los registros ingresados en el sistema.iv. Medidores sin lectura con observaciones.iv. Conexiones que se les está cobrando y no se encuentran en el reporte físico para lectura.v. Lecturas con código de no lectura que son responsabilidad del usuario.vi. Lecturas con código de no lectura que son responsabilidad de la operadora. <p>d) La operadora reporta la recuperación de mora en las liquidaciones mensuales; sin embargo, la UASD no cuentan con una clasificación de la cartera según su antigüedad y tipo de usuario que permita ejercer el monitoreo del cumplimiento de obligaciones por parte del usuario.</p> | no superada. |

| | | | |
|---|--|--|--------------|
| 2 | Costos operativos sin proceso mensual de elegibilidad. | Se identificó que el proceso de elegibilidad de los costos operativos, lo están realizando en la liquidación anual y no mensual como lo indica la normativa. Esta información no ha sido considerada dentro de los anexos al contrato. | no superada. |
|---|--|--|--------------|

II. RECOMENDACIONES:

- a) Que la Unidad de Administración de Sistemas Descentralizados, realice depuración de cuentas de usuarios que ya no existen en el sistema comercial SIGCOM de todas las operadoras.
- b) Que la Unidad de Administración de Sistemas Descentralizados, establezca un control eficiente de las explotaciones privadas, que están bajo la administración de la operadora EMASALT.
- c) Que la Unidad de Administración de Sistemas Descentralizados, realice las liquidaciones de los costos operativos de las operadoras de forma mensual para determinar la elegibilidad del gasto.

III. CONCLUSIÓN:

De acuerdo a los resultados obtenidos, la Unidad de Auditoría Interna concluye: Que la Unidad de Administración de Sistemas Descentralizados UASD, debe mejorar la supervisión a las empresas descentralizadas.

Con base a lo anterior y después de conocer sobre el informe final que contiene los resultados del examen de cumplimiento contractual a la Empresa Municipal San Luis Talpa (EMASALT), la Junta de Gobierno **ACUERDA:**

1. Dar por recibido el informe denominado "INFORME FINAL DE LA UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN DE SISTEMAS DESCENTRALIZADOS (UASD), EN RELACIÓN AL EXAMEN ESPECIAL DE LA EMPRESA MUNICIPAL SAN LUIS TALPA (EMASALT), POR EL PERÍODO DEL 1 DE MARZO DE 2019 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020", el cual queda anexo y forma parte de los antecedentes de la presente acta.
2. Delegar a la Unidad de Administración de Sistemas Descentralizados, que:
 - a) Realice depuración de cuentas de usuarios que ya no existen en el sistema comercial SIGCOM de todas las operadoras.
 - b) Establezca un control eficiente de las explotaciones privadas, que están bajo la administración de la operadora EMASALT.
 - c) Realice las liquidaciones de los costos operativos de las operadoras de forma mensual para determinar la elegibilidad del gasto.
3. Delegar a la Unidad de Administración de Sistemas Descentralizados, para que en coordinación con la Empresa Municipal San Luis Talpa (EMASALT), den fiel cumplimiento a las recomendaciones hechas por la Unidad de Auditoría Interna de los literales a), b) y c) detallados en el informe en mención, y en un plazo máximo de 6 meses la Unidad de Auditoría Interna, presente informe a esta Junta de Gobierno con las recomendaciones ya superadas.

4.4.3) La Gerente Interina de la Unidad de Auditoría Interna, hace del conocimiento de la Junta de Gobierno el Informe Final identificado con Ref.18.IFI17.2021, denominado "INFORME FINAL EXAMEN ESPECIAL DE AUDITORÍA DE PROYECTOS PERÍODO DE 1 DE MARZO DE 2020 AL 30 DE JUNIO DE 2021".

Por lo que la Junta de Gobierno **CONSIDERANDO:**

- I. Que mediante correspondencia de fecha 1 de julio de 2021, la Gerente Interina de la Unidad de Auditoría Interna presentó el informe que contiene los resultados del Examen Especial de Auditoría de Proyectos, por el período de 1

de marzo de 2020 al 30 de junio de 2021. La auditoría fue realizada en cumplimiento del Plan de Trabajo y de conformidad a los Arts. 30 y 31 de la Ley de la Corte de Cuentas de la República, a las Normas de Auditoría Interna del sector Gubernamental y Manual de Auditoría Interna Sector Gubernamental emitido por la Corte de Cuentas de la República.

ANTECEDENTES

De conformidad a la estructura organizativa institucional la Dirección Técnica, ha sido la responsable del seguimiento a la ejecución de los proyectos a través de las dependencias bajo su dirección, a fin de que estos se ejecuten en cumplimiento de las leyes y normativa técnica aplicable y la Dirección Ejecutiva por medio de la Gerencia de Investigación Hidrogeológica, es la responsable del Departamento de Mantenimiento y Perforación de Pozos.

OBJETIVO GENERAL

Evaluar si los proyectos en ejecución se desarrollan de conformidad a lo establecido contractualmente, especificaciones técnicas, plan de ofertas presentado por el contratista, así como el cumplimiento de leyes y regulaciones técnicas aplicables.

Informar a la Junta de Gobierno y autoridades correspondientes los resultados del examen con el propósito de mejorar el sistema de control interno y la gestión institucional.

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

1. Verificar si los proyectos cuentan con los permisos medioambientales, legalidad de los inmuebles y servidumbre de donde se ejecutan.
2. Determinar si los expedientes de administradores y supervisores de proyectos cumplan con lo establecido en la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública.
3. Verificar el avance, conforme al presupuesto, cronograma de trabajo y planos constructivos.
4. Verificar que las estimaciones de obra presentadas estén de conformidad a lo ejecutado por el contratista.
5. Verificar en campo que la ejecución de la obra se esté realizando dentro del plazo contractual y de conformidad a las especificaciones técnicas, cronograma de trabajo presentado por el contratista.

ALCANCE DEL EXAMEN

El alcance del examen de auditoría a los proyectos de construcción, es del 1 de marzo de 2020 al 30 de junio de 2021.

El cual fue realizado de conformidad a lo establecido en las Normas de Auditoría Interna del sector Gubernamental y Manual de Auditoría Interna Sector Gubernamental emitido por la Corte de Cuentas de la República.

PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA APLICADOS

Entre los principales procedimientos de auditoría realizados para el cumplimiento de los objetivos, son los siguientes:

1. Se verificó la existencia de permisos ambientales, legalidad de los inmuebles y servidumbre de los proyectos.
2. Se examinaron los expedientes de los administradores de contratos de obra en ejecución para verificar el cumplimiento legal y técnico.
3. Se verificó que las estimaciones de obras de los proyectos estén de conformidad a lo ejecutado y a los precios unitarios del plan de oferta.

4. Se realizaron visitas de campo para verificar que la obra, este ejecutada de conformidad a las especificaciones técnicas, programa de trabajo y plan de oferta aprobados.

RESULTADOS

Como resultado de los procedimientos de auditoría aplicados, identificamos las observaciones siguientes:

| No. | RESULTADO | CONDICIÓN | ESTATUS |
|---|---|---|---------------|
| A. Contratos de Inversión, Fase I: Perforación de Pozo | | | |
| 1 | Perforación, equipamiento e incorporación de pozo para el mejoramiento del abastecimiento de agua potable en el caserío El Tunco, Municipio de Tamanique, departamento de La Libertad, contrato de obra No. 49/2020 Monto de la Fase I: US\$130,520.65, Contratista: Power Drill, S.A DE C.V Recepción Provisional, sin haber finalizado todas las partidas contratadas. | En fecha 21 de mayo de 2020, los encargados de la administración del contrato, emitieron recepción provisional del proyecto; sin embargo, se verificó en el informe de análisis de calidad de agua que la partida No. 4.5: "toma de muestra de agua para realizar análisis de químico y bacteriológico" por un monto total de US\$2,477.53 IVA incluido, fue efectuada 14 días posteriores, en fecha 04 de junio de 2020. | no superada. |
| 2 | Perforación y equipamiento de pozo de producción en terreno ubicado frente a Centro Internacional de Ferias y Convecciones (CIFCO), Municipio y departamento de San Salvador, contrato de inversión No. 59/2020 Monto de la Fase I: US\$ 207,678.63, Contratista: SIEF, S.A DE C.V. Incumplimiento del contratista al contrato de No. 59/2020. | Se determinó que el contratista incumplió el Contrato de Obra No.59/2020, en lo establecido en la cláusula octava: prohibiciones: queda expresamente prohibido al contratista traspasar o ceder a cualquier título los derechos y obligaciones derivados del presente contrato, así como subcontratar. La trasgresión de esta disposición dará lugar a la caducidad del contrato. | no superada. |
| 3 | Perforación y equipamiento de pozo No. 1 en P.B. Popotlan, Municipio de Apopa, departamento de San Salvador, contrato de obra No. 62/2020 Monto de la Fase I: US\$ 210,081.07, Contratista: PERFOTEC, S.A DE C.V Recepción Provisional, sin haber finalizado todas las partidas contratadas. | En fecha 20 de agosto de 2020, el supervisor del contrato realizó la recepción provisional de la obra; sin embargo, se constató en el informe de análisis de calidad de agua, que la partida No. 1.16: "toma de muestra de agua para realizar análisis de químico y bacteriológico" por un monto total de US\$2,825.00 IVA incluido, fue efectuada 13 días calendarios posteriores, en fecha 02 de septiembre de 2020. | no superada. |
| 4 | Perforación y equipamiento de pozo de producción No.1 La Britania, Municipio de San Martín, departamento San Salvador, Fase II: Obras civiles, contrato de inversión No. 120/2020 Monto del contrato Fase III: US\$ 75,000.00, contratista: Ing. Mauricio Ángel Ochoa Molina, | a) Recepción provisional sin haber recibido suministros de materiales En fecha 30 de enero de 2021, la administración del contrato emitió la recepción provisional de la obra; sin embargo, en visita de campo efectuada el 05 de mayo de 2021, se constató que el contratista no ha instalado en la planta de bombeo. b) Pago por obra no ejecutada En estimación de obra No. 2 del 05 de enero de 2021, la administración del contrato aprobó el pago para la siguiente partida: 1.05 Construcción de tapial perimetral de block de 15x20x40 cm, incluye solera de fundación, alambre razor, etc. | no superadas. |
| 5 | Perforación y equipamiento de pozo No. 1, de producción, en Planta Sierra Morena, Municipio de Soyapango, departamento de San Salvador, como parte del proyecto 6933, programa de perforación y equipamiento de pozos a nivel nacional, Fase I: Perforación de pozo, contrato de obra No. 50/2020 Monto del contrato: US\$ 179,823.22 IVA incluido, contratista: POWER DRILL, S.A de C.V Incumplimiento a lo establecido en las especificaciones técnicas de ANDA | Se determinó incumplimiento a la normativa y exceso de atribuciones por parte del Ex Gerente de Investigación Hidrogeológica hasta septiembre de 2020, de conformidad a nota con Ref.:39-194-2020 del 11 de junio de 2020, remitida al propietario del inmueble colindante de la planta de bombeo Sierra Morena No. 1, mencionando lo siguiente: "le solicitamos permiso para intervenir temporalmente su terreno para la instalación de una máquina perforadora y demoler un tramo aproximado de 20 metros de su tapial... comprometiéndonos como ANDA a reconstruir todo lo que se intervendrá, de modo de dejarlo en iguales o mejores condiciones que las encontradas, conforme a las especificaciones técnicas requeridas". Sin embargo, de conformidad a lo establecido en las especificaciones técnicas para la perforación de pozos de ANDA, la reposición a las propiedades privadas que resulten dañadas como consecuencia de la ejecución del proyecto estará a cargo de la empresa adjudicada sin incurrir costos para la ANDA. En visita de campo del 05 de mayo de 2021, se constató que las reparaciones NO han sido realizadas; además, en verificación de bitácoras de campo, estas últimas no cuentan con el requerimiento al contratista para que efectuó las reparaciones en propiedad privada. | no superada. |
| 6 | Obras civiles en predio de pozo Los Bambúes, para el mejoramiento del sistema de agua potable del Municipio de San Sebastián, departamento de San Vicente, contrato de obra No. 143/2020 Monto del contrato Fase I: US\$ 158,500.00 IVA incluido, contratista: Ing. Mauricio Ángel Ochoa Molina | Incumplimiento de contrato respecto a lo establecido en el plan de oferta aprobado. | no superada. |
| 7 | Expedientes de administradores de contratos incompletos. | Se verificó que los expedientes de administradores de contrato Fase I: perforación de pozos y construcción de obras civiles carecen de documentación técnica y legal de conformidad a la normativa vigente | no superada. |
| B. Contratos de inversión, Fase II: Equipamiento Electromecánico | | | |
| 8 | Perforación y equipamiento de pozo No. 1 en P.B. Popotlan, Municipio de Apopa, departamento de San Salvador, contrato de obra No. 63/2020 Monto del contrato: US\$164,109.90, contratista: SIEF S.A. DE C.V. Pago a contratista por obra no ejecutada | El contrato de obra No. 63/2020, contempla entre las obras a ejecutar por el contratista, las siguientes: a) Accesorios hidráulicos en la descarga del equipo del pozo. b) Obras civiles, mejoras en caseta y planta | no superada. |
| 9 | Perforación y equipamiento electromecánico del pozo No. 1 en P.B. Nuevos Horizontes, Municipio de Ilopango, departamento de San Salvador, Contrato de obra No. 54/2020, Fase 2 Monto del contrato US\$280,977.01, contratista: HIDROTECNIA S.A de C.V. Incumplimiento del contrato en relación al plan de oferta aprobado y plazo contractual | En fecha 19 de enero de 2021, la administración del contrato emitió el acta de recepción provisional, detallando las observaciones a superar por el contratista, entre las que está: Numeral cinco: "se deberá cambiar la bomba dosificadora, ya que la instalada es provisional (partida No.3.09 por US\$ 8,317.41 con IVA) No obstante, en visita de campo efectuada el 14 de mayo de 2020, 115 días posteriores a la recepción provisional, el contratista no ha instalado lo requerido en el plan de oferta. | no superada. |
| 10 | Suministro e instalación estación de rebombeo y Tanque Brisas de La Laguna, (Cuscachapa), del Municipio de Chalchuapa, departamento de Santa Ana, en el Marco del Combate al COVID-19, Orden de Compra No. 375/2020 Monto Orden de compra US\$24,044.98, contratista: Hidráulica Santaneca S.A. de C.V. Incumplimiento a la orden de compra No. 375/2020 | En fecha 25 de agosto de 2020, la administración de la orden de compra No. 375/2020 recepciono lo siguiente: Lote No. 1: Obras hidráulicas y eléctricas en estación de bombeo Sin embargo, a los seis días posteriores de la recepción el 31 de agosto del 2020, una cuadrilla del departamento de operaciones Región Occidental, realizó reparaciones a lo instalado por el contratista, sin haber ejecutado la garantía de buen servicio funcionamiento y calidad de los viene. | no superada. |
| 11 | Rehabilitación mecánica para la incorporación de pozo a la red de distribución de la Colonia Los Santos II, del municipio de Soyapango, departamento de San Salvador, Orden de Compra No. 438/2020 Monto del contrato US\$69,011.10, contratista: Power Drill S.A. de C.V. Pago a Contratista por obra no ejecutada | En la orden de compra No. 438/2020, se contempla la ejecución de obras a civiles, siguientes: Trazo y nivelación. Excavación. Desalojo. Excavación de muro. Construcción de tapial perimetral de block de 15x20x40, incluye solera de fundación, etc | no superada. |

| | | | |
|----|--|--|--------------|
| 12 | Expedientes de administradores de contratos incompletos. | Se verificó que los expedientes de administradores de contrato, Fase II: equipamiento electromecánico carecen de documentación técnica y legal de conformidad a la normativa vigente | no superada. |
| 13 | Incumplimiento a la Ley del Medio Ambiente | Los proyectos de inversión en etapa de ejecución y liquidación no cuentan con los permisos ambientales aprobados por el MARN | no superada. |

II. RECOMENDACIONES:

Se recomienda a la Dirección Técnica, Dirección Ejecutiva y Gerencia de Calidad del Agua, girar instrucciones a los administradores y supervisores de contratos, para que:

1. Los Supervisores y Administradores de Contrato, revisen y cuantifiquen todas las partidas sometidas a cobro, con el fin de asegurar que estén de conformidad a lo ejecutado, tanto en cantidad como en calidad. En caso de existir partidas pagadas en exceso, se descuente en la liquidación del proyecto. En el caso que el proyecto este pagado en su totalidad, realicen las gestiones legales pertinentes ante el contratista para la devolución de los pagos en exceso o indebidamente.
2. Los Administradores y Supervisores de Contrato, deben elaborar la recepción provisional, hasta que el contratista y/o proveedor haya suministrado, gestionado, instalado y ejecutado el cien por ciento de las partidas contempladas en el plan de oferta.
3. El Administrador de Contrato, informe oportunamente a la Gerencia UACI los incumplimientos al plan de oferta y cláusulas contractuales cometidos por el contratista.
4. En proyectos futuros y pendientes de recepción, se exijan los análisis de calidad de agua completo, con el fin de contar con todos los parámetros para determinar si técnica y financieramente, el tratamiento requerido para la potabilización del agua es viable y si cumple con los intereses institucionales.
5. Den cumplimiento a lo establecido en Art. 82-Bis de la LACAP, al conformar el expediente de Administración de Contrato, a fin de evitar observaciones de los entes fiscalizadores y garantizar un adecuado seguimiento a la ejecución de los proyectos.
6. Se recomienda a la Junta de Gobierno, para que gire instrucciones a los Administradores de Contrato y Supervisores, para que los proyectos observados en el informe, previo a la presentación de las estimaciones de liquidación de contratos pasen a revisión de Auditoría interna, a fin de verificar que no se paguen las obras no ejecutadas por los contratistas.

III. CONCLUSIÓN

De conformidad a los resultados de auditoría, la Unidad de Auditoría concluye que la ejecución de proyectos, la Administración y Supervisión de estos, han cumplido en general con el control interno y disposiciones de orden legal y técnico que regulan su gestión, excepto por las condiciones expuestas en el romano V (Resultados del Examen Especial).

Con base a lo anterior y después de conocer sobre este informe, la Junta de Gobierno **ACUERDA:**

1. Dar por recibido el informe final denominado "INFORME FINAL EXAMEN ESPECIAL DE AUDITORÍA DE PROYECTOS PERÍODO DE 1 MARZO DE 2020 AL 30 DE JUNIO DE 2021", el cual queda anexo y forma parte de los antecedentes de la presente acta.

2. Delegar a la Dirección Técnica, Dirección Ejecutiva y Gerencia de Calidad del Agua, para que giren instrucciones a los Administradores y Supervisores de contratos, que:
 - a. Revisen y cuantifiquen todas las partidas sometidas a cobro, con el fin de asegurar que estén de conformidad a lo ejecutado, tanto en cantidad como en calidad. En caso de existir partidas pagadas en exceso, se descuenta en la liquidación del proyecto. En el caso que el proyecto este pagado en su totalidad, realicen las gestiones legales pertinentes ante el contratista para la devolución de los pagos en exceso o indebidamente.
 - b) Elaboraren la recepción provisional, hasta que el contratista y/o proveedor haya suministrado, gestionado, instalado y ejecutado el cien por ciento de las partidas contempladas en el plan de oferta.
 - c) En proyectos futuros y pendientes de recepción, se exijan los análisis de calidad de agua completo, con el fin de contar con todos los parámetros para determinar si técnica y financieramente, el tratamiento requerido para la potabilización del agua es viable y si cumple con los intereses institucionales.
3. Delegar a la Dirección Técnica, Dirección Ejecutiva y Gerencia de Calidad del Agua, para que giren instrucciones a los Administradores de contratos, que:
 - a) Informen oportunamente a la Gerencia UACI los incumplimientos al plan de oferta y cláusulas contractuales cometidos por el contratista.
 - b) Den cumplimiento a lo establecido en Art. 82-Bis de la LACAP, al conformar el expediente de Administración de Contrato, a fin de evitar observaciones de los entes fiscalizadores y garantizar un adecuado seguimiento a la ejecución de los proyectos.
4. Instruir a los Administradores de Contrato y Supervisores, para que los proyectos observados en el informe, previo a la presentación de las estimaciones de liquidación de contratos pasen a revisión de Auditoría interna, a fin de verificar que no se paguen las obras no ejecutadas por los contratistas.
5. Delegar a los Administradores y Supervisores de contratos, para que den fiel cumplimiento a las recomendaciones hechas por la Unidad de Auditoría Interna, de acuerdo al cronograma siguiente:

| Observación | Corto Plazo (3 meses) |
|---|-----------------------|
| 1. Recepción Provisional, sin haber finalizado todas las partidas contratadas, del contrato de obra No. 49/2020, Fase I | |
| 3. Recepción Provisional, sin haber finalizado todas las partidas contratadas del contrato No. 62/2020 | |
| 4a. Recepción provisional sin haber recibido suministros de materiales, del contrato No. 120/2020 | |
| 4b. Pago por obra no ejecutada del contrato No. 120/2020 | |
| 5. Incumplimiento a lo establecido en las especificaciones técnicas de ANDA del contrato de obra No. 50/2020 | |
| 6. Incumplimiento de contrato respecto a lo establecido en el plan de oferta aprobado, del contrato No. 143/2020 | |
| 9. Incumplimiento del contrato en relación al plan de oferta aprobado y plazo contractual del contrato No. 54/2020, Fase II | |
| Observación | Medio Plazo (6 meses) |
| 8. Pago al contratista por obra no ejecutada del contrato de obra No. 63/2020 | |
| 11. Pago a Contratista por obra no ejecutada de Orden de Compra No. 438/2020 | |
| Observación | Largo Plazo (1 año) |
| 2. Incumplimiento del contratista al contrato de No. 59/2020. | |
| Observación | No subsanable |
| 7. Expedientes de administradores de contratos Fase I incompletos | |
| 10. Incumplimiento a la orden de compra No. 375/2020 | |
| 12. Expedientes de administradores de contratos Fase II incompletos | |
| 13. Incumplimiento a la Ley del Medio Ambiente | |

4.5) Gerencia de Planificación y Cooperación.

4.5.1) La Gerente de Planificación y Cooperación, somete a consideración de la Junta de Gobierno, solicitud de autorización para dejar sin efecto el "PLAN DE CONTINGENCIA DE ANDA POR ALERTA DE COVID-19", aprobado por la Junta de Gobierno, mediante acuerdo número 4.4.2, tomado en la sesión ordinaria número 11, celebrada el día 16 de marzo de 2020.

Por lo que la Junta de Gobierno, **CONSIDERANDO:**

- I. Que mediante acuerdo número 4.4.2, tomado en la sesión ordinaria número 11, celebrada el día 16 de marzo de 2020, la Junta de Gobierno, acordó aprobar el "PLAN DE CONTINGENCIA DE ANDA POR ALERTA DE COVID-19", con sus anexos correspondientes, el cual quedó agregado de manera íntegra al referido acuerdo y forma parte de los antecedentes de dicha acta.
- II. Que mediante correspondencia con Ref.: 29.1.104.2021 de fecha 05 de julio de 2021, la Gerente de Planificación y Cooperación, sometió a consideración de la Junta de Gobierno, solicitud de autorización para dejar sin efecto el "PLAN DE CONTINGENCIA DE ANDA POR ALERTA DE COVID-19", aprobado en el acuerdo relacionado en el considerando anterior, en base a los siguientes argumentos:
 - i. El "PLAN DE CONTINGENCIA POR ALERTA DE COVID-19" tuvo como base el Decreto No. 593 de fecha 14 de marzo de 2020, en el que se declaró Estado de Emergencia Nacional por la Pandemia COVID-19, y se originó con el propósito de fortalecer la capacidad para dar respuesta al abastecimiento de agua potable a las zonas afectadas por los trabajos de la Planta Potabilizadora Las Pavas y falta de rehabilitación de sistemas a nivel nacional, así como lo relacionado a la prevención de contagio por COVID-19 para empleados a nivel institucional, para proteger la salud de los mismos y la de su núcleo familiar. Lo anterior, motivado por la responsabilidad de la ANDA con la población salvadoreña a fin de proveer agua para que en todos los hogares pudieran efectuarse las prácticas de higiene y lavado de manos, evitando con ello el deterioro de la salud de la población, mediante la incorporación de nuevas fuentes de abastecimiento, mediante la perforación y rehabilitación de pozos, y el abastecimiento en camiones cisterna y agua embotellada, así como la divulgación de las medidas de prevención a las personas que laboran en la institución.
 - ii. Mediante Decreto Legislativo No. 593 del día 14 de marzo de 2020 y publicado ese mismo día en el Diario Oficial No. 52, Tomo No. 426, se declaró estado de Emergencia Nacional por la Pandemia por COVID-19, que dicho estado de emergencia fue prorrogado en diversos decretos, siendo el último el No. 634, de fecha 30 de abril de 2020, publicado en el Diario Oficial No. 87, Tomo No. 427, el cual, mediante resolución emitida con fecha 22 de mayo de 2020, la Sala de lo Constitucional de la Corte Suprema de Justicia, en el Proceso de Inconstitucionalidad, resolvió la reviviscencia del Decreto Legislativo No. 593, el cual fue publicado en el Diario Oficial No. 52, Tomo No. 426, de fecha 14 de marzo de 2020, hasta el día 29 de mayo de 2020, fecha en que perdió su vigencia, tal como consta en Opinión Jurídica referente a la vigencia del "PLAN DE CONTINGENCIA POR ALERTA DE COVID-19", emitida por la Gerencia Legal de la ANDA mediante correspondencia con Ref.: 14.1-823-2021 de fecha 10 de junio de 2021.

Teniendo como base las anteriores consideraciones, la Gerente de Planificación y Cooperación, solicitó a ésta Junta, se deje sin efecto el "PLAN DE CONTINGENCIA DE ANDA POR ALERTA DE COVID-19" aprobado por la Junta de Gobierno, mediante acuerdo número 4.4.2, tomado en la sesión ordinaria número 11, celebrada el día 16 de marzo de 2020, en razón de lo siguiente:

- a) Mediante Decreto Legislativo No. 634, de fecha 30 de abril de 2020, publicado en el Diario Oficial No. 87, Tomo No. 427, el cual, mediante resolución emitida con fecha 22 de mayo de 2020, la Sala de lo Constitucional de la Corte Suprema de Justicia, en el Proceso de Inconstitucionalidad, resolvió la reviviscencia del Decreto Legislativo No. 593, el cual fue publicado en el Diario Oficial No. 52, Tomo No. 426, de fecha 14 de marzo de 2020, hasta el día 29 de mayo de 2020, fecha en que perdió su vigencia, tal como consta en Opinión Jurídica referente a la vigencia del "PLAN DE CONTINGENCIA POR ALERTA DE COVID-19", emitida por la Gerencia Legal de la ANDA mediante correspondencia con Ref.: 14.1-823-2021 de fecha 10 de junio de 2021.
- b) El "PLAN DE CONTINGENCIA DE ANDA POR ALERTA COVID-19", fue aprobado motivado por el Decreto Legislativo No. 593 del día 14 de marzo de 2020, mediante el cual, se declaró estado de Emergencia Nacional por la Pandemia por COVID-19, el cual ya no se encuentra vigente a la fecha.

Con base a la solicitud de la Gerente de Planificación y Cooperación, la Junta de Gobierno **ACUERDA:**

1. Dejar sin efecto el "PLAN DE CONTINGENCIA DE ANDA POR ALERTA COVID-19", aprobado por la Junta de Gobierno, mediante acuerdo número 4.4.2, tomado en la sesión ordinaria número 11, celebrada el día 16 de marzo de 2020, por los motivos expuestos en el presente acuerdo.
2. Instruir a la Gerencia de Planificación y Cooperación, para que realice la divulgación pertinente.

4.6) Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional.

4.6.1) La Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, somete a consideración de la Junta de Gobierno, solicitud de Calificación de Urgencia, aprobación de la Contratación Directa No. CD-14/2021 denominada "SUMINISTRO DE UN MOTOR ELÉCTRICO TIPO SUMERGIBLE DE 150HP Y UN CONTACTOR ESTADO SÓLIDO DE 200 HP, PARA LA REHABILITACIÓN DEL POZO N°1, DE LA ESTACIÓN DE BOMBEO EL LIMÓN, JURISDICCIÓN DE LOURDES COLÓN, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD" y su respectiva adjudicación.

Por lo que la Junta de Gobierno, **CONSIDERANDO:**

- I. Que la ANDA presta un servicio público esencial de interés general, que es el proveimiento de agua potable para consumo humano a todos los habitantes de la República, el cual tiene prevalencia sobre cualquier otro uso, en concordancia con el artículo 1 de la Constitución de la República, en virtud del reconocimiento de la persona humana como origen y el fin de la actividad del Estado, en armonía con el artículo 4 de la Ley de Riego y Avenimiento que entre otras cosas estipula: "El uso del agua para consumo humano prevalecerá sobre cualesquiera otros".
- II. Que la Constitución de la República postula las garantías del ejercicio

independiente de las funciones de cada institución, pero delimitadas por la *legalidad* y *racionalidad* que impone el interés general que subyace en la competencia que se atribuye. Ciertamente, el pueblo, mediante la Constitución, concede cada competencia a sus delegados o representantes para la consecución material de un bien constitucionalmente prescrito como relevante, por ejemplo, administrar justicia, crear políticas públicas, satisfacer necesidades básicas, entre otras, por ello, esa racionalidad se persigue y garantiza a través del carácter personalista del Estado – Art.1 Constitución de la República–, el Principio de Legalidad y Constitucionalidad – Arts. 86 inciso 1 y 235 Constitución de la República–, la primacía del interés general sobre el particular –Art. 246 inciso 2 Constitución de la República–, el ejercicio de la soberanía por parte del pueblo –Art. 83 Constitución de la República– y el carácter pluralista del sistema político –Art. 85 inciso 2 Constitución de la República–. Con esta interacción de principios se pueden lograr los equilibrios institucionales necesarios para que el desempeño de la función pública sea coherente con el Estado Constitucional y Democrático de Derecho.

- III. Que en concordancia con lo anterior, por mandato del artículo 2 de la Ley de la Administración Nacional de Acueductos y Alcantarillados (ANDA), esta institución tiene por objeto, proveer y ayudar a proveer a los habitantes de la República de acueductos y alcantarillados, entendiéndose por acueducto el conjunto o sistema de fuentes de abastecimiento, obras, instalaciones y servicios que tienen por objeto proveer agua potable; tal conjunto o sistema comprende: las fuentes de abastecimiento, provengan estas de aguas superficiales o subterráneas; plantas de tratamiento y de bombeo; tanques de almacenamiento y de distribución; es decir, comprende todos aquellos elementos que resulten necesarios para la prestación del servicio de agua de consumo humano a nivel nacional.

Bajo ese mandato, cuando existen diversos acontecimientos en los que la población pueda verse afectada en cuanto al suministro continuo del agua potable, se deben tomar acciones inmediatas para evitar perjuicios a los habitantes, por lo que, la Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, mediante correspondencia con Ref.: 24.1382.2021 de fecha 08 de julio de 2021, justifica su solicitud de Calificación de Urgencia, para proceder a la aprobación de la Contratación Directa No. CD-14/2021 denominada "SUMINISTRO DE UN MOTOR ELÉCTRICO TIPO SUMERGIBLE DE 150HP Y UN CONTACTOR ESTADO SÓLIDO DE 200 HP, PARA LA REHABILITACIÓN DEL POZO N°1, DE LA ESTACIÓN DE BOMBEO EL LIMÓN, JURISDICCIÓN DE LOURDES COLÓN, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD" y su respectiva adjudicación, en base a los siguientes argumentos:

i. HECHOS QUE MOTIVAN LA CALIFICACIÓN DE URGENCIA.

Visto el requerimiento de la Región Central Ref.: 32.2.1.316.2021 de fecha 08 de julio de 2021, en la que solicitan se inicie la gestión para la compra de un motor eléctrico tipo sumergible de 150HP y un contactor estado sólido de 200 HP, para la rehabilitación del pozo n°1, de la estación de bombeo El Limón, Jurisdicción de Lourdes Colón, Departamento de La Libertad. La solicitud se originó debido a que el equipo que estaba operando en dicha estación de bombeo, según consta en bitácoras, empezó a presentar fallas desde el día 05 de julio de 2021, a partir de ese

día se desarrollaron acciones correctivas para ponerlo en marcha; sin embargo, dejó de operar el día 08 de julio de 2021. Se anexan copias de documentos en los que se prueba el desperfecto del motor y las acciones correctivas que se realizaron a efecto de repararlo.

El Ingeniero [REDACTED], mediante nota con Ref.: 32.2.1.315.2021 de fecha 08 de julio de 2021, la cual es parte de los antecedentes de la solicitud, informó que ante la emergencia se hicieron llamadas telefónicas y solicitudes de cotización a diferentes empresas que se dedican al suministro del equipo solicitado; sin embargo, la Sociedad SIEF, S.A. DE C.V., manifestó no contar con existencias y la sociedad HIDROSISTEMAS, S.A. DE C.V., manifestó no contar en stock.

Únicamente la Sociedad AGUA Y TECNOLOGÍA, S.A. DE C.V., informó que cuenta con el equipo de las características y especificaciones técnicas requeridas y puede realizar la entrega de manera inmediata. Por lo que el Ingeniero [REDACTED], solicitó iniciar su contratación a la brevedad, anexando para tales efectos la oferta presentada por AGUA Y TECNOLOGÍA, S.A. DE C.V.

ii. POBLACIÓN AFECTADA.

Con la Estación de Bombeo El Limón sin operar se afecta a un aproximado de 3,500 usuarios de manera directa, es decir aproximadamente 17,500 habitantes de los sectores del Casco Urbano de Lourdes Colón, Colonia El Progreso, Colonia Las Delicias, Colonia Rancho Hondo, Colonia 22 de agosto, Colonia El Triunfo, Colonia Rimamor, Colonia El Cocal, Colonia El Pital, 7° Calle poniente, 9° Calle Poniente y Sector Cinco Cedros. Destacando, que la demanda del recurso hídrico en el Casco Urbano de Lourdes Colón ha ido en alza en los últimos años, producto de la expansión demográfica y la migración de habitantes entre otros factores.

El Ingeniero [REDACTED], Gerente de la Región Central, agrega que habitantes de los sectores aledaños le han notificado sobre el posible cierre de las principales calles de acceso como la Carretera a Los Chorros y la calle del Centro de Lourdes en el caso no reciban agua en sus hogares, ya que, al no contar con el vital líquido, su salud se encuentra en peligro, debido a que aumenta el riesgo de contagio de la Pandemia por COVID-19.

Al respecto, continúa mencionando que la Carretera CA01W, desde el desvío de Santa Tecla hasta el desvío de Opico, así como el acceso en sentido Sur para la Ciudad de Colón, hace una importante conexión entre diferentes departamentos de El Salvador; de acuerdo a información publicada en diferentes medios, en la zona de Los Chorros operan cerca de 200 empresas y el 80% de las exportaciones de la industria textil salen de esa carretera, además, por este sector transitan las mercancías provenientes del puerto de Acajutla hacia el oriente del país.

Es un hecho notorio que la carretera a Los Chorros constituye una vía estratégica para la movilización de personas y carga de materia prima para las empresas que la utilizan a diario. Por lo que cerrar la vía por protesta debido a la falta de agua afectaría a miles de salvadoreños que la transitan para llegar a sus trabajos, así como a las empresas que realizan sus actividades comerciales en la zona del Valle de San Andrés y del

Triángulo de Desarrollo Industrial. El Triángulo de Desarrollo Industrial comprende los Departamentos de Ahuachapán, Santa Ana, Sonsonate y La Libertad, y alberga a más de 200 empresas industriales que representan el 86% del total de las exportaciones del país y más de 50,000 empleos directos. Además, la zona occidental alberga a 7 zonas francas: ZF American Park, ZF Exportsalva, ZF Pipil, ZF Santa Ana, ZF SamLee, ZF Las Mercedes y Parque Industrial Intercomplex.

iii. CALIFICACIÓN DE URGENCIA.

El Art. 73 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP) establece que la Calificación de Urgencia procederá ante una situación por la que se hace necesaria la adquisición o contratación de obras, bienes o servicios, cuya postergación o diferimiento impusiere un grave riesgo al interés general. A criterio técnico, la adquisición del motor eléctrico tipo sumergible de 150HP y un contactor estado sólido de 200 HP, para la rehabilitación del pozo n°1, de la estación de bombeo El Limón, es urgente, ya que esta estación abastece a los habitantes de los sectores del Casco Urbano de Lourdes Colón, Colonia El Progreso, Colonia Las Delicias, Colonia Rancho Hondo, Colonia 22 de Agosto, Colonia El Triunfo, Colonia Rimamor, Colonia El Cocal, Colonia El Pital, 7° Calle poniente, 9° Calle Poniente y Sector Cinco Cedros, es decir a 3,500 usuarios de manera directa, equivalentes a más de 17,500 habitantes, siendo el proveimiento de agua potable un servicio público esencial que presta la institución a la población, cuya postergación implicaría un menoscabo en el derecho a la salud de los habitantes que se abastecen de la red pública de agua, afectándose de esta manera el interés general, por lo que se advierte una necesidad apremiante que demanda una pronta ejecución.

En senda jurisprudencia se ha dicho que: el agua, al ser un elemento básico para el mantenimiento y desarrollo del medio ambiente, así como para la existencia, salud y calidad de vida del ser humano, es indispensable para la satisfacción de las necesidades primarias del individuo y de aquellas otras que, sin serlo, propician la mejora de sus condiciones de existencia, siendo el derecho humano al agua el derecho de toda persona a disponer de agua suficiente, salubre, aceptable, accesible y asequible para el uso personal y doméstico. [...] Las exigencias de salubridad y aceptabilidad del agua se refieren a que esta no debe contener microorganismos ni sustancias químicas o de otra naturaleza que constituyan una amenaza para la salud de las personas. Además, el agua debe tener un color, olor y sabor aceptables para el uso personal y doméstico. [Sentencia de Amparo 513-20212].

De no realizar la rehabilitación de la estación de Bombeo El Limón con la urgencia que amerita, además de no brindar el servicio de manera regular, se estaría afectando los servicios de clínicas, establecimientos de comida, sino también la salud del ciudadano, ya que, la falta parcial o absoluta del vital líquido afecta el normal desempeño de las labores diarias y hace que diversas enfermedades aparezcan debido a la falta de higiene y mala manipulación de los alimentos ante la carencia del suministro de agua de consumo humano. Por otra parte, en caso de existir algún cierre de calles

de parte de los habitantes por el desabastecimiento, existiría un grave riesgo al interés general para 200 empresas industriales que representan el 86% del total de las exportaciones del país y más de 50,000 empleos directos.

- IV. Bajo los argumentos antes expuestos, la Junta de Gobierno, considera que es mandatorio e impostergable que el proceso de adquisición del motor eléctrico tipo sumergible de 150HP y un contactor estado sólido de 200 HP sea expedito, ya que la dilación en el mismo podría implicar una afectación al derecho humano al agua potable y al derecho a la salud de los habitantes, lo cual constituye un bien público (Art. 2 inciso 1 y 65 inciso 1 Constitución); podría conllevar a demandas contra la Institución, ya que por mandato constitucional debe tutelar dicho derecho fundamental a la población que abastece; además, en el contexto sanitario actual derivado de la Pandemia por COVID-19, es apremiante satisfacer las necesidades básicas que son esenciales para el desarrollo de una vida digna, tales como el acceso a agua suficiente y salubre.
- V. Que tomando como base todo lo antes expuesto, la Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, solicitó asimismo, a esta Junta de Gobierno que en cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 71, 72 literal "e" y 73 de la LACAP, se apruebe la Contratación Directa No. CD-14/2021 denominada "SUMINISTRO DE UN MOTOR ELÉCTRICO TIPO SUMERGIBLE DE 150HP Y UN CONTACTOR ESTADO SÓLIDO DE 200 HP, PARA LA REHABILITACIÓN DEL POZO N°1, DE LA ESTACIÓN DE BOMBEO EL LIMÓN, JURISDICCIÓN DE LOURDES COLÓN, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD", procediendo a la evaluación de la oferta de conformidad a lo siguiente:
 - i. El Ingeniero [REDACTED], mediante nota con Ref.: 32.2.1.315.2021 de fecha 08 de julio de 2021, la cual es parte de los antecedentes de la solicitud, informó que ante la emergencia se hicieron llamadas telefónicas y solicitudes de cotización a diferentes empresas que se dedican al suministro del equipo solicitado; sin embargo, la Sociedad SIEF, S.A. DE C.V., manifestó no contar con existencias y la sociedad HIDROSISTEMAS, S.A. DE C.V., manifestó no contar en stock.
 - ii. Únicamente la Sociedad AGUA Y TECNOLOGÍA, S.A. DE C.V., informó que cuenta con el equipo de las características y especificaciones técnicas requeridas y puede realizar la entrega de manera inmediata. Por lo que el Ingeniero [REDACTED], solicitó iniciar su contratación a la brevedad, anexando para tales efectos la oferta presentada por AGUA Y TECNOLOGÍA, S.A. DE C.V.
 - iii. Que la adquisición y/o contratación requerida será financiada con fondos propios y cuenta con un presupuesto por la cantidad de VEINTIDOS MIL SEISCIENTOS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (\$22,600.00), monto que incluye el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios, según consta en la certificación de disponibilidad presupuestaria formulario S1 No. 32.2.3-291-2021, emitida el día 08 de julio de 2021, por el Departamento de Operaciones de la Región Central, la cual forma parte de los antecedentes del presente acuerdo.
 - iv. Que en cumplimiento a los artículos 18 y 65 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública, establece que "La autoridad

competente para la aprobación de las bases de licitación o de concurso será el titular de las respectivas instituciones de que se trate". En ese sentido, y en cumplimiento a los Artículos: 10, literal "f" y 20 Bis, literal "e" de la precitada Ley, los Términos de Referencia de la Contratación Directa, ya fueron adecuados por personal técnico de la Unidad solicitante en coordinación con personal de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, mediante acta de adecuación de las doce horas con diez minutos del día 08 de julio de 2021, quienes definieron aspectos relativos a la contratación, tales como: objeto, cantidad, calidad, especificaciones técnicas, condiciones específicas del bien solicitado, así como de la Administración del contrato, el representante de la UACI, incorporó los aspectos legales, administrativos, y procedimentales para cada una de las situaciones que lo requieran dentro del proceso de contratación, conforme a lo dispuesto en el artículo 20 inciso 3, del Reglamento de la LACAP, las cuales además, ya fueron revisadas por el Supervisor Electromecánico de la Región Central.

- v. En fecha 08 de julio de 2021, el técnico asignado por la unidad solicitante realizó la evaluación de los criterios establecidos en los Términos de Referencia, dando como resultado que la oferta presentada por la Sociedad AGUA Y TECNOLOGÍA, S.A. DE C.V., cumple con dichos criterios en todas sus etapas, por lo que recomendó que se adjudique en forma total la Contratación Directa No. CD-14/2021, denominada "SUMINISTRO DE UN MOTOR ELÉCTRICO TIPO SUMERGIBLE DE 150HP Y UN CONTACTOR ESTADO SOLIDO DE 200HP PARA REHABILITACIÓN DEL POZO N°1 DE LA ESTACIÓN DE BOMBEO EL LIMÓN, JURISDICCIÓN DE LOURDES COLÓN, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD" a la Sociedad AGUA Y TECNOLOGÍA, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE; que se abrevia AGUA Y TECNOLOGÍA, S.A. DE C.V., por un monto de VEINTIDOS MIL SEISCIENTOS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (\$22,600.00), monto que incluye el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios, en vista que superó todas las etapas de evaluación.
- vi. Por lo tanto, a fin de que la ANDA cumpla con su finalidad de proveer de vital líquido a la población y siendo de extrema urgencia la rehabilitación del pozo n°1, de la estación de bombeo El Limón, Jurisdicción de Lourdes Colón, Departamento de La Libertad, para continuar con el suministro de agua a los usuarios que se abastecen de este pozo, con base en lo establecido en los artículos 71, 72 letra e) y 73 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP) y el informe de evaluación del técnico asignado por la Unidad Solicitante, la Gerente de la UACI, solicitó a los miembros de la Junta de Gobierno lo siguiente:
 - a) Se Califique de Urgencia la Contratación Directa para el "SUMINISTRO DE UN MOTOR ELÉCTRICO TIPO SUMERGIBLE DE 150HP Y UN CONTACTOR ESTADO SÓLIDO DE 200 HP, PARA LA REHABILITACIÓN DEL POZO N°1, DE LA ESTACIÓN DE BOMBEO EL LIMÓN, JURISDICCIÓN DE LOURDES COLÓN, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD".
 - b) Se autorice la Contratación Directa No. CD-14/2021 denominada "SUMINISTRO DE UN MOTOR ELÉCTRICO TIPO SUMERGIBLE DE 150HP Y UN CONTACTOR ESTADO SÓLIDO DE 200 HP, PARA LA REHABILITACIÓN DEL

POZO N°1, DE LA ESTACIÓN DE BOMBEO EL LIMÓN, JURISDICCIÓN DE LOURDES COLÓN, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD".

c) Se aprueben los Términos de Referencia de la Contratación Directa No. CD-14/2021 denominada "SUMINISTRO DE UN MOTOR ELÉCTRICO TIPO SUMERGIBLE DE 150HP Y UN CONTACTOR ESTADO SÓLIDO DE 200 HP, PARA LA REHABILITACIÓN DEL POZO N°1, DE LA ESTACIÓN DE BOMBEO EL LIMÓN, JURISDICCIÓN DE LOURDES COLÓN, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD".

d) Se adjudique la Contratación Directa No. CD-14/2021 denominada "SUMINISTRO DE UN MOTOR ELÉCTRICO TIPO SUMERGIBLE DE 150HP Y UN CONTACTOR ESTADO SÓLIDO DE 200 HP, PARA LA REHABILITACIÓN DEL POZO N°1, DE LA ESTACIÓN DE BOMBEO EL LIMÓN, JURISDICCIÓN DE LOURDES COLÓN, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD", a la Sociedad AGUA Y TECNOLOGÍA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia AGUA Y TECNOLOGÍA, S.A. DE C.V., por haber cumplido con los criterios de evaluación en todas sus etapas por un monto de VEINTIDOS MIL SEISCIENTOS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (\$22,600.00), monto que incluye el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios.

e) Se nombre como Administrador de la Orden de Compra al Ingeniero [REDACTED], Ingeniero Colaborador Electromecánico de la Región Central, en cumplimiento a lo establecido en el Art. 82-BIS de la LACAP.

VI. Que la Junta de Gobierno, considera procedente acceder a lo solicitado por la Gerente de la UACI, ya que la Contratación Directa requerida, se fundamenta en lo estipulado en el Reglamento de la LACAP, en su artículo 67, inciso segundo, el cual determina lo siguiente: *"Sin perjuicio de lo anterior, acorde a la naturaleza de la causal y cuando las condiciones de la adquisición o contratación así lo exijan, la justificación de optar por esta forma de contratación, podrá consignarse en la misma resolución que adjudica la contratación de la obra, bien o servicio, en la cual, además, se justificará porque el Oferente cumple las condiciones para ser adjudicado y su oferta se enmarque en las condiciones de mercado"*.

Con base a la solicitud de la Gerente de la UACI y de conformidad a los artículos 2 inciso 1 y 65 inciso 1 de la Constitución de República, 18, 71, 72 y 73 de la LACAP y 67 inciso 2 del RELACAP, la Junta de Gobierno **ACUERDA:**

1. Calificar de Urgencia la Contratación Directa para el "SUMINISTRO DE UN MOTOR ELÉCTRICO TIPO SUMERGIBLE DE 150HP Y UN CONTACTOR ESTADO SÓLIDO DE 200 HP, PARA LA REHABILITACIÓN DEL POZO N°1, DE LA ESTACIÓN DE BOMBEO EL LIMÓN, JURISDICCIÓN DE LOURDES COLÓN, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD".
2. Autorizar la Contratación Directa No. CD-14/2021 denominada "SUMINISTRO DE UN MOTOR ELÉCTRICO TIPO SUMERGIBLE DE 150HP Y UN CONTACTOR ESTADO SÓLIDO DE 200 HP, PARA LA REHABILITACIÓN DEL POZO N°1, DE LA ESTACIÓN DE BOMBEO EL LIMÓN, JURISDICCIÓN DE LOURDES COLÓN, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD".
3. Aprobar los Términos de Referencia de la Contratación Directa No. CD-14/2021 denominada "SUMINISTRO DE UN MOTOR ELÉCTRICO TIPO SUMERGIBLE DE 150HP Y UN CONTACTOR ESTADO SÓLIDO DE 200 HP, PARA LA REHABILITACIÓN

DEL POZO N°1, DE LA ESTACIÓN DE BOMBEO EL LIMÓN, JURISDICCIÓN DE LOURDES COLÓN, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD".

4. Adjudicar la Contratación Directa No. CD-14/2021 denominada "SUMINISTRO DE UN MOTOR ELÉCTRICO TIPO SUMERGIBLE DE 150HP Y UN CONTACTOR ESTADO SÓLIDO DE 200 HP, PARA LA REHABILITACIÓN DEL POZO N°1, DE LA ESTACIÓN DE BOMBEO EL LIMÓN, JURISDICCIÓN DE LOURDES COLÓN, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD", a la Sociedad AGUA Y TECNOLOGÍA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia AGUA Y TECNOLOGÍA, S.A. DE C.V., por haber cumplido con los criterios de evaluación en todas sus etapas por un monto de VEINTIDOS MIL SEISCIENTOS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (\$22,600.00), monto que incluye el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios.
5. Instruir a la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional para que efectúe las notificaciones correspondientes, y prosiga con el proceso de Contratación autorizado en el presente acuerdo.
6. Nombrar como Administrador de la Orden de Compra al Ingeniero [REDACTED], Ingeniero Colaborador Electromecánico de la Región Central, en cumplimiento a lo establecido en el Art. 82-BIS de la LACAP.
7. Hacer del conocimiento del Consejo de Ministros la presente Calificación de Urgencia.

4.6.2) La Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, somete a consideración de la Junta de Gobierno, el Informe de Evaluación con su respectiva Acta que contiene la recomendación de la Comisión Evaluadora de Ofertas, nombrada para el proceso del Concurso Público No. CP-02/2021-FCAS, denominado "CONSULTORÍA PARA EL ANÁLISIS, DISEÑO Y ELABORACIÓN DE UN SISTEMA PARA LA GESTIÓN COMERCIAL DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO EN EL MEDIO RURAL".

Por lo que la Junta de Gobierno, **CONSIDERANDO:**

- I. Que mediante acuerdo número 4.2.8, tomado en la sesión ordinaria número 19, celebrada el día 27 de mayo de 2021, la Junta de Gobierno aprobó las Bases del Concurso Público No. CP-02/2021-FCAS, denominado "CONSULTORÍA PARA EL ANÁLISIS, DISEÑO Y ELABORACIÓN DE UN SISTEMA PARA LA GESTIÓN COMERCIAL DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO EN EL MEDIO RURAL".
- II. Que la adquisición y/o contratación requerida será financiada con Fondo del Programa SLV – 059 – B, de la Agencia Española de Cooperación Internacional para el Desarrollo, denominado "Construcción de Política Pública que Garantice la Sostenibilidad del Sub Sector de Agua Potable y Saneamiento, Fase I". SIIP 7136, siendo el monto presupuestado para dicho proceso del Concurso Público de VEINTIDÓS MIL SEISCIENTOS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (\$ 22,600.00), monto que incluye el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios, según disponibilidad presupuestaria formularios S1 No. 29.2-89-2021 de fecha 5 de mayo de 2021, emitido por la Gerencia de Atención a Sistemas Rurales y Proyectos AECID, el cual forma parte de los antecedentes del acuerdo citado en el considerando anterior.

III. Que la publicación del aviso del Concurso, se realizó el día 03 de junio de 2021, en el periódico Diario El Salvador; asimismo, fue publicado en el portal de COMPRASAL.

IV. Que el retiro y descarga de las Bases del Concurso se realizó los días 04 y 07 de junio de 2021. Sin embargo, ninguna persona natural o jurídica retiró las bases del concurso a través de UACI de ANDA.

A continuación, se detalla los nombres de las empresas y personas que descargaron las Bases del Concurso a través del módulo de COMPRASAL.

1. [REDACTED].
2. INFORMÁTICA Y LOGÍSTICA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE.
3. PUNTUAL, S.A. DE C.V.
4. SOLUCIONES OP, S.A. DE C.V.
5. CR CONSULTING AND REPRESENTATION, S.A. DE C.V.
6. INVERSIONES ÁVILA PINEDA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE.
7. GLOBAL SOLUTIONS LATINOAMÉRICA, S. A. DE C.V.
8. [REDACTED].

V. Que el período de consultas comprendió del 04 al 07 de junio de 2021, durante dicho tiempo no se generaron consultas.

VI. Que para el proceso del Concurso Público No. CP-02/2021-FCAS, no hubo aclaratoria ni adendas a las bases del concurso.

VII. Que de acuerdo a lo establecido en las bases del Concurso el día 23 de junio de 2021, se designó como fecha para la recepción y apertura de ofertas. Haciéndose constar en el Acta de Apertura de Ofertas de esa misma fecha, que no hubo presencia de participantes.

VIII. Que según acuerdo número 8.1, tomado en la sesión ordinaria número 17, celebrada el día 26 de marzo de 2010, la Junta de Gobierno facultó al Señor Presidente de la Institución para que nombrara a los miembros que conformarían las Comisiones Evaluadoras de Ofertas que se necesitan en los diferentes procesos de adquisición de obras, bienes y servicios; por lo que la Comisión Evaluadora de Ofertas fue nombrada mediante Acuerdo de Presidencia número 74, del Libro número 16, de fecha 2 de junio de 2021, el cual fue modificado mediante Acuerdo de Presidencia número 83, del Libro número 16, de fecha 24 de junio de 2021, de conformidad a lo establecido en el Artículo 20 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP).

IX. Que la Comisión Evaluadora de Ofertas, de acuerdo a lo establecido en el artículo 64 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP), mediante acta de las nueve horas con treinta minutos del día 02 de julio de 2021, RECOMIENDA: Declarar Desierto el Concurso Público No. CP-02/2021-FCAS denominado "CONSULTORÍA PARA EL ANÁLISIS, DISEÑO Y ELABORACIÓN DE UN SISTEMA PARA LA GESTIÓN COMERCIAL DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO EN EL MEDIO RURAL", por Ausencia Total de Participantes.

Con base a lo recomendado por la Comisión Evaluadora de Ofertas, la Junta de Gobierno **ACUERDA:**

1. Declarar Desierto el Concurso Público No. CP-02/2021-FCAS denominado "CONSULTORÍA PARA EL ANÁLISIS, DISEÑO Y ELABORACIÓN DE UN SISTEMA PARA

LA GESTIÓN COMERCIAL DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO EN EL MEDIO RURAL", por Ausencia Total de Participantes.

2. Autorizar a la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, para que de conformidad a lo estipulado en el artículo 64 Bis de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP), inicie un nuevo proceso de contratación.

4.6.3) La Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, somete a consideración de la Junta de Gobierno, el Informe de Evaluación con su respectiva Acta que contiene la recomendación de la Comisión Evaluadora de Ofertas, nombrada para el proceso de la Contratación Directa No. CD-07/2021 denominada "SUMINISTRO DE TUBERÍA Y ACCESORIOS DE PVC, PARA USO EN LOS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO DE REDES DE AGUA POTABLE, AGUAS NEGRAS, NUEVOS SERVICIOS Y OTROS DE LA ANDA, AÑO 2021".

Por lo que la Junta de Gobierno, **CONSIDERANDO:**

- I. Que mediante acuerdo número 4.2.7 tomado en la Sesión Ordinaria número 19, celebrada el día 27 de mayo de 2021, la Junta de Gobierno aprobó la Contratación Directa No. CD-07/2021 denominada "SUMINISTRO DE TUBERÍA Y ACCESORIOS DE PVC, PARA USO EN LOS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO DE REDES DE AGUA POTABLE, AGUAS NEGRAS, NUEVOS SERVICIOS Y OTROS DE LA ANDA, AÑO 2021", sus Términos de Referencia y la lista corta de las Personas Naturales y/o Jurídicas que se dedican a proveer el suministro requerido por la ANDA.
- II. Que la adquisición y/o contratación requerida sería financiada con FONDOS PROPIOS y cuenta con un presupuesto estimado por un monto de TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL CUARENTA Y CINCO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON SETENTA Y UN CENTAVOS (\$343,045.71), monto que incluía el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios, según formularios S1 No. 32.1.3-212-2021 de fecha 04 de mayo de 2021, emitido por la Región Metropolitana; No. 32.2.3-195-2021 de fecha 05 de mayo de 2021, emitido por la Región Central; No. 32.3.3-113-2021 de fecha 05 de mayo de 2021, emitido por la Región Occidental; y No. 32.4.3-103-2021 de fecha 3 de mayo de 2021, emitidos por la Región Oriental, los cuales forman parte de los antecedentes del acuerdo citado en el considerando anterior.
- III. Que el envío de invitaciones a los integrantes de la lista corta, se realizó el día 07 de junio de 2021; siendo conformada por las siguientes empresas:
 - 1) DURECO DE EL SALVADOR, S.A. DE C.V.
 - 2) PVC GERFOR EL SALVADOR, S.A. DE C.V.
 - 3) PITTA VAIRO, S.A. DE C.V.
 - 4) AQUAWORKS, S.A. DE C.V.
 - 5) MEXICHEM EL SALVADOR, S.A. DE C.V.
 - 6) MECIS, S.A. DE C.V.
 - 7) DIMARTI, S.A. DE C.V.
- IV. Que se generó Nota Aclaratoria No. 1, de fecha 08 de junio de 2021. No se generó Adendas, a los Términos de Referencia de la Contratación Directa.

- V. Que de acuerdo a lo establecido en las Invitaciones, el día 14 de junio de 2021 se designó como fecha para la recepción de ofertas, a continuación, se detalla el nombre del único oferente que concurrió, y su respectiva Oferta:

| No. | OFERENTE | MONTO OFERTA EN US\$ (CON IVA) |
|-----|---------------------------|--------------------------------|
| 1 | PITTA VAIRO, S.A. DE C.V. | US\$ 18,516.75 |

- VI. Que según acuerdo número 8.1, tomado en la sesión ordinaria número 17, celebrada el día 26 de marzo de 2010, la Junta de Gobierno facultó al señor Presidente de la Institución para que nombrara a los miembros que conformarían las comisiones evaluadoras de ofertas que se necesitan en los diferentes procesos de adquisición de obras, bienes y servicios; por lo que la Comisión Evaluadora de Ofertas fue nombrada mediante Acuerdo de Presidencia número 72, del Libro número DIECISÉIS, de fecha 02 de junio de 2021, de conformidad a lo establecido en el Artículo 20 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP).
- VII. Que la Comisión Evaluadora, con el objeto de verificar que la presentación de la oferta esté de acuerdo a lo establecido en los Términos de Referencia; se realizó una revisión general de toda la documentación presentada por la empresa. Se previno a la sociedad oferente, solicitando lo siguiente:

PITTA VAIRO, S.A. DE C.V.

Documentación Financiera.

Presentar documentación donde el ofertante debería demostrar que tiene fondos disponibles o acceso inmediato a los mismos, por al menos el equivalente al 20% de su oferta; al respecto debería llenar el FORMATO No. 7 y adjuntar la respectiva documentación de respaldo, como por ejemplo: Estados de Cuenta Bancaria, Constancias de Créditos Rotativos, Constancias o Estados de Cuenta de tarjetas de crédito, Constancias de sobregiros bancarios autorizados, créditos comerciales en que se relacione el rubro o similares al requerido en esta Licitación Pública u otros de igual naturaleza que demuestren los fondos disponibles o el acceso inmediato a los mismos, siempre y cuando cumplan con lo siguiente:

- Presenten el nombre legal de la empresa ofertante.
- Sean emitidos en original por un Banco Autorizado por la Superintendencia del Sistema Financiero (incluye, firma y sello del banco) o por alguna Asociación Cooperativa autorizada por el Instituto Salvadoreño de Fomento Cooperativo, créditos comerciales en que se relacione el rubro o similares al requerido en las Bases de esta Licitación Pública.
- La fecha deberá ser actual, que los documentos indiquen claramente el monto de los fondos disponibles o acceso inmediato a los mismos, reflejando el monto autorizado a la fecha de la emisión de la constancia, según la autorización realizada por el banco o la Asociación Cooperativa.

Documentación Técnica.

- Presentar nuevamente Catálogos Técnicos Originales en idioma Español de los Ítems Ofertados, marcando con resaltador fluorescente los ítems ofertados.
- Referente a la Experiencia de la Empresa: Presentar fotocopias de documentos probatorios en lo referente al suministro de accesorios y tuberías de PVC, ejecutados en El Salvador en los últimos 6 años, (El oferente debería comprobar su nivel de experiencia en ventas con

documentos probatorios de suministro de tuberías y accesorios de PVC, presentando: fotocopias de contratos, Actas de Recepción, cartas de aceptación del suministro y cartas de satisfacción de clientes, dichos documentos probatorios deberían cumplir con el 20% o más del valor ofertado, será válido presentar documentos probatorios con montos acumulados que correspondan al mismo ejercicio del año fiscal, realizados en El Salvador, según Criterios de Evaluación de los TDR.

- c) Referente al Cumplimiento a los Tiempos de Entrega: Presentar fotocopias de contratos, actas de recepción y/o cartas de satisfacción de clientes, cartas de aceptación del suministro, en los que se establezcan el cumplimiento de los plazos de entrega, características del suministro ofertado, cumplimiento a especificaciones técnicas del suministro, de accesorios y tuberías de PVC, se requirió que las entregas del suministro realizadas tengan por domicilio el país de El Salvador, según Criterios de Evaluación de los TDR.

Para la presentación de dicha documentación se asignó un plazo improrrogable y perentorio de hasta tres (3) días hábiles, contados a partir del día hábil siguiente de recibida la notificación respectiva, caso contrario su oferta será declarada como: NO ELEGIBLE, para continuar en el proceso de evaluación. De acuerdo a lo establecido en el Romano VI. ERRORES U OMISIONES SUBSANABLES i. Prevenciones; ii. Incumplimiento de las Prevenciones, de los Términos de Referencia de la Contratación Directa.

La sociedad oferente, presentó en Forma y en Tiempo la documentación prevenida, por lo que se consideró ELEGIBLE.

- VIII. Que previo al inicio del proceso de evaluación de ofertas, la Comisión Evaluadora de Ofertas llevó a cabo una revisión general de toda la documentación que compone la oferta, con el objeto de verificar que su presentación sea de acuerdo a lo requerido en los T.D.R. del Proceso de Contratación.

No se realizó revisión de Documentación Legal, se realizó Evaluación Financiera, Evaluación Técnica y una comparación de Monto Ofertado, de conformidad a los siguientes términos:

| ETAPA | PONDERACIÓN | |
|-------------------------|---------------------|----------------------|
| | CUMPLE (100 Puntos) | NO CUMPLE (0 Puntos) |
| A) Capacidad Financiera | MÁXIMO | MÍNIMO |
| B) Oferta Técnica | 100 | 70 |
| C) Oferta Económica | N/A | N/A |

- IX. Que la evaluación de la Oferta Financiera, consistió en revisar, analizar y evaluar la información financiera, proporcionada por el Oferente, en cumplimiento a la información solicitada; este análisis sirvió para determinar si podría proporcionar el suministro, objeto de la contratación, durante el tiempo que sea contratado, si un oferente cumpliera con todos los documentos financieros evaluados obtendría 100 puntos, en caso contrario obtendría 0 puntos, y su oferta sería descartada además no podrá continuar con la siguiente etapa de evaluación.

La evaluación de la capacidad financiera se realizó de conformidad a los siguientes criterios:

| Aspecto Verificable | PITTA VAIRO, S.A. DE C.V. | |
|--|---------------------------|---|
| | 100 | 0 |
| La empresa oferente deberá demostrar que tiene fondos disponibles o acceso inmediato a los mismos, por al menos el equivalente al 20% de su oferta; al respecto deberá llenar el FORMATO No. 6 y adjuntar la respectiva documentación de respaldo, como por ejemplo: Estados de Cuenta Bancaria, Constancias de Créditos Rotativos, Constancias o Estados de Cuenta de tarjetas de crédito, Constancias de sobregiros bancarios autorizados, créditos comerciales en que se relacione el rubro o similares al requerido en esta Licitación Pública | 100 | |

| | |
|--|--|
| u otros de igual naturaleza que demuestren los fondos disponibles o el acceso inmediato a los mismos, siempre y cuando cumplan con lo siguiente: a) Presenten el nombre legal de la empresa ofertante b) Sean emitidos en original por un Banco Autorizado por la Superintendencia del Sistema Financiero (incluye, firma y sello del banco) o por alguna Asociación Cooperativa autorizada por el Instituto Salvadoreño de Fomento Cooperativo, créditos comerciales en que se relacione el rubro o similares al requerido en las Bases de esta Licitación Pública. c) La fecha de emisión no será superior a 15 días calendario antes de la oferta d) Que los documentos indiquen claramente el monto de los fondos disponibles o acceso inmediato a los mismos, reflejando el monto autorizado a la fecha de la emisión de la constancia, según la autorización realizada por el banco o la Asociación Cooperativa. | |
|--|--|

Solamente las ofertas que superaran esta fase pasarían a la siguiente, las ofertas que no la superaran serían consideradas NO ELEGIBLES para continuar en la siguiente etapa.

La sociedad oferente, Cumplió, con la Evaluación Financiera, por lo que se consideró ELEGIBLE, para continuar con el proceso de Evaluación.

- X. Que en la evaluación de la OFERTA TÉCNICA, se observó el cumplimiento de los siguientes requisitos mínimos:

| No. | CRITERIOS | PITTA VAIRO, S.A. DE C.V. | |
|-----|---|---------------------------|-----------|
| | | CUMPLE | NO CUMPLE |
| 1 | Presenta Catálogos Técnicos Originales en idioma español de los de los Ítems Ofertados, marcando con resaltador fluorescente los ítems ofertados. . | CUMPLE | |

Si el oferente cumple con los requisitos anteriores, la oferta se consideraría Elegible, para la Evaluación Técnica; si no cumpliera alguno de los requisitos mínimos, la oferta no sería considerada Elegible para la etapa de Evaluación Técnica y se descalificaría en esa etapa del proceso de evaluación.

La evaluación se realizó asignando puntajes con base a los criterios que se describen a continuación, estableciendo la calificación mínima de SETENTA (70) Puntos que debería obtener la oferta técnica como condición previa para que sea considerada la propuesta económica, siendo dichos criterios los siguientes:

| CRITERIOS A EVALUAR | PRESENTA | PUNTAJE | PUNTAJE A OBTENER | PITTA VAIRO, S.A. DE C.V. |
|---|-----------------------------------|---------|-------------------|---------------------------|
| EXPERIENCIA DE LA EMPRESA | | | | |
| Presentar fotocopias de documentos probatorios en lo referente al suministro de accesorios y tuberías de PVC, ejecutados en El Salvador en los últimos 6 años, (El oferente deberá comprobar su nivel de experiencia en ventas con documentos probatorios de suministro de tuberías y accesorios de PVC, presentando: fotocopias de contratos, actas de recepción, cartas de aceptación del suministro y cartas de satisfacción de clientes, dichos documentos probatorios deberán cumplir con el 20% o más del valor ofertado, será válido presentar documentos probatorios con montos acumulados que correspondan al mismo ejercicio del año fiscal, realizados en El Salvador. | Mayor de 4 años a 6 años | 35 pts. | 35 puntos | 0 |
| | Mayor de 2 años a 4 años | 25 pts. | | |
| | Mayor de 1 años a 2 años | 15 pts. | | |
| CUMPLIMIENTO A LOS TIEMPOS DE ENTREGA | | | | |
| Presentar fotocopias de contratos, actas de recepción y/o cartas de satisfacción de clientes, cartas de aceptación del suministro, en los que se establezcan el cumplimiento de los plazos de entrega, características del suministro ofertado, cumplimiento a especificaciones técnicas del suministro, de accesorios y tuberías de PVC, se requiere que las entregas del suministro realizadas tengan por domicilio el país de El Salvador. | 3 Documentos probatorios | 30 pts. | 30 puntos | 30 |
| | 2 Documentos probatorios | 20 pts. | | |
| | 1 Documento probatorio | 5 pts. | | |
| EXPERIENCIA EN VOLUMENES DE VENTA DEL SUMINISTRO | | | | |
| Presentar fotocopias de contratos, actas de recepción O FACTURAS QUE CORRESPONDAN AL MISMO AÑO FISCAL en los que se compruebe cantidades de suministro y en lo referente a los montos, volúmenes de venta del suministro de accesorios y tuberías de PVC, se requiere que las ventas hayan sido realizadas en El Salvador. | Más de \$ 200,000.00 | 35 pts. | 35 puntos | 15 |
| | Entre \$200,000.00 y \$100,000.00 | 25 pts. | | |
| | Menos de \$100,000.00 | 15 pts. | | |
| Total de Puntos Obtenidos | | | 100 Puntos | 45 |

El oferente debería cumplir con los criterios de evaluación técnica, para ser considerado ELEGIBLE, para continuar con el proceso de evaluación de la oferta económica.

La oferta que no obtuviera, el Puntaje Mínimo de SETENTA (70) PUNTOS, de la Evaluación Técnica, sería considerada NO ELEGIBLE, para continuar con el proceso de evaluación de la Oferta Económica.

La Sociedad PITTA VAIRO, S.A. DE C.V., obtuvo 45 Puntos, en la Evaluación Técnica, por lo que no superó el Puntaje Mínimo de SETENTA (70) Puntos, y se Consideró NO ELEGIBLE, para continuar con el proceso de evaluación.

Cabe mencionar que la sociedad oferente en la Información presentada, a raíz de la prevención, no anexó documentos probatorios para el Criterio EXPERIENCIA DE LA EMPRESA, en el suministro de PVC, por lo que se le asignó 0 Puntos.

- XI. Que la OFERTA ECONÓMICA no fue evaluada, dado que la Sociedad ofertante no superó el puntaje mínimo de la oferta técnica y por lo tanto se consideró NO ELEGIBLE para continuar en el proceso de evaluación.
- XII. Que dadas las consideraciones anteriores y después de haber revisado la documentación presentada, de acuerdo a lo establecido en los Términos de Referencia y de conformidad a lo estipulado en los Artículos 55, 56 y 63 de la LACAP para la referida Contratación Directa, se obtuvo el siguiente resultado:

RESUMEN GENERAL DE LA EVALUACIÓN DE OFERTAS

| No. | OFERENTE | EVALUACION FINANCIERA | EVALUACION TECNICA | EVALUACION ECONOMICA |
|-----|---------------------------|-----------------------|--------------------|----------------------|
| 1 | PITTA VAIRO, S.A. DE C.V. | CUMPLE | NO CUMPLE | NO FUE EVALUADA |

- XIII. Que la Comisión Evaluadora de Ofertas luego de analizar la oferta bajo los criterios mencionados y de acuerdo a lo establecido en los artículos 53, 55 y 63 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP) y a lo estipulado en los Términos de Referencia, mediante acta de las doce horas con cuarenta y cinco minutos del día 25 de junio de 2021, RECOMENDÓ: Se declare DESIERTA la Contratación Directa No. CD-07/2021 denominada "SUMINISTRO DE TUBERÍA Y ACCESORIOS DE PVC, PARA USO EN LOS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO DE REDES DE AGUA POTABLE, AGUAS NEGRAS, NUEVOS SERVICIOS Y OTROS DE LA ANDA, AÑO 2021", ya que la única sociedad ofertante no alcanzó el puntaje mínimo de SETENTA (70) PUNTOS, establecidos en la Evaluación Técnica, de los Términos de Referencia de la Contratación Directa y se autorice un nuevo proceso por Contratación Directa.

Con base a lo recomendado por la Comisión Evaluadora de Ofertas y de conformidad a los artículos 53, 55 y 63 de la LACAP, la Junta de Gobierno,

ACUERDA:

1. Declarar DESIERTA la Contratación Directa No. CD-07/2021 denominada "SUMINISTRO DE TUBERÍA Y ACCESORIOS DE PVC, PARA USO EN LOS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO DE REDES DE AGUA POTABLE, AGUAS NEGRAS, NUEVOS SERVICIOS Y OTROS DE LA ANDA, AÑO 2021"; ya que la única sociedad ofertante no alcanzó el puntaje mínimo de SETENTA (70) PUNTOS, establecidos en la Evaluación Técnica, de los Términos de Referencia de la Contratación Directa.
2. Autorizar a la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional para que inicie un nuevo proceso para la adquisición el suministro en referencia mediante Contratación Directa.
3. Encomendar a la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional para que realice las notificaciones correspondientes.

4.6.4) La Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, somete a consideración de la Junta de Gobierno, solicitud de aprobación de las Bases de Licitación Pública No. LP-59/2021, denominada "SUMINISTRO DE ACEITES Y LUBRICANTES PARA MOTORES Y TRANSFORMADORES ELÉCTRICOS PARA EL MANTENIMIENTO ELECTROMECAÁNICO DE LAS DIFERENTES ESTACIONES DE BOMBEO DE LA REGIÓN METROPOLITANA, REGIÓN CENTRAL, REGIÓN OCCIDENTAL, REGIÓN ORIENTAL Y PLANTA POTABILIZADORA LAS PAVAS, PARA EL AÑO 2021, SEGUNDA VEZ".

Por lo que la Junta de Gobierno, **CONSIDERANDO:**

- I. Que mediante acuerdo número 4.3.1 tomado en la Sesión Ordinaria número 18, celebrada el día 21 de mayo de 2021, la Junta de Gobierno aprobó las Bases de la Licitación Pública No. LP-39/2021, denominada "SUMINISTRO DE ACEITES Y LUBRICANTES PARA MOTORES Y TRANSFORMADORES ELÉCTRICOS PARA EL MANTENIMIENTO ELECTROMECAÁNICO DE LAS DIFERENTES ESTACIONES DE BOMBEO DE LA REGIÓN METROPOLITANA, REGIÓN CENTRAL, REGIÓN OCCIDENTAL, REGIÓN ORIENTAL Y PLANTA POTABILIZADORA LAS PAVAS, PARA EL AÑO 2021"; proceso que fue Declarado Desierto, debido a la ausencia total de participantes, según consta en el acuerdo número 4.5.2, tomado en la sesión ordinaria número 24, celebrada el día 01 de julio de 2021.
- II. Que la ANDA, para el cumplimiento de sus fines institucionales, sigue requiriendo el suministro de aceites y lubricantes para motores y transformadores eléctricos para el mantenimiento electromecánico de las diferentes estaciones de bombeo, por las justificaciones expuestas por la Región Metropolitana, Central, Occidental Oriental y Planta Potabilizadora Las Pavas, según se detalla a continuación: 1) Región Metropolitana, solicita gestionar de manera urgente el proceso de "SUMINISTRO DE ACEITE ISO 32, ACEITE TIPO SINTÉTICO ISO 150 Y ACEITE DIELECTRICO PARA EL MANTENIMIENTO DE MOTORES ELÉCTRICOS Y TRANSFORMADORES DE DIFERENTES ESTACIONES DE BOMBEO DE LA REGIÓN METROPOLITANA DE ANDA", ambos tipos de lubricantes son de suma importancia para garantizar la correcta operación de todos los motores eléctricos verticales de potencias desde 40 HP a 1750 HP y los transformadores que forman parte de las diferentes Estaciones de Bombeo de dicha Región, con el objetivo de garantizar la continuidad en la ejecución de mantenimientos preventivos y correctivos de los equipos en mención, ya que por las condiciones de trabajo a los que son sometidos, estos presentan condiciones de desgaste más severas, para lo cual se hace necesario garantizar la respectiva sustitución de aceite en el tiempo adecuado y acorde a las horas de trabajo de cobertura del lubricante respectivo y así evitar llegar a tener interrupciones en la operación por fallas en los mismos; que a su vez ocasionan desabastecimiento del servicio de agua potable en las diferentes zonas del AMMS. 2) Región Central, se requiere la compra de aceite ISO 32, grasas para rodamientos para motores eléctricos y aceite dieléctrico para transformador, para el mantenimiento electromecánico de las diferentes Estaciones de Bombeo de la Gerencia de la Región Central de ANDA año 2021, con el objeto de dar continuidad al mantenimiento preventivo y correctivo de los diferentes equipos de bombeo de las estaciones de bombeo de ANDA, con el fin de abastecer con el servicio de agua potable a las diferentes zonas del país, se solicita de carácter urgente, a fin de evitar afectaciones a la población y consecuentemente evitar quejas o demandas que deriven en posibles sanciones de entidades de salud o medio ambiente. 3) Región Occidental, se solicita en carácter de urgente, la gestión de compra de Aceite ISO 32 y Grasa LGTM #3, para poder ejecutar mantenimientos preventivos y correctivos en diferentes motores eléctricos tipo verticales de diferentes potencias en los equipos de bombeo y rebombeo de las estaciones de la Región Occidental de ANDA y se hace en carácter urgente, con el propósito de tener disponibilidad inmediata de la operatividad normal de los diferentes equipos de bombeo en las Estaciones de bombeo de la Institución. 4) Región Oriental,

solicita gestionar de manera urgente un proceso de "SUMINISTRO DE ACEITE ISO 32, ACEITE TIPO SINTÉTICO MOBIL SHC 629 PARA COJINETES GRASA DE USO GENERAL, ambos tipos de lubricantes son de suma importancia, con el fin de garantizar la correcta operación de todos los motores eléctricos verticales de potencias desde 40 HP a 300 HP que forman parte de las diferentes Estaciones de Bombeo de dicha Región. Es de suma importancia contar con dicho suministro lo más pronto posible, para garantizar la continuidad en la ejecución de mantenimientos preventivos y correctivos a los equipos en mención. 5) Planta Las Pavas, la compra de los Lubricantes es urgente, ya que son para los equipos nuevos que se están instalando en Las Pavas como parte de la rehabilitación; entre ellos, los equipos de bombeo de Bocatoma, Planta de Tratamiento y Estaciones de Bombeo No. 1, 2 y 3. Además cabe mencionar otros equipos que son parte de los procesos unitarios como compresores, sopladores, agitadores, bombas dosificadoras de químicos, cajas reductoras de velocidad, polipastos, bombas de sistema de lavado de filtros y bombas de tanque elevado. Es de mencionar que el cambio de lubricantes a cada equipo es indispensable como mantenimiento preventivo y a la vez para evitar que estos pierdan la garantía por el contratista.

Actualmente ya se encuentran en operación una parte de estos equipos y se están poniendo en marcha otros, por lo que se requiere realizar la compra lo más pronto posible y de esa forma no afectar la normal operación del sistema de bombeo de agua potable hacia San Salvador.

- III. Que, de acuerdo a los controles establecidos por la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, este proceso será identificado como Licitación Pública No. LP-59/2021, denominada "SUMINISTRO DE ACEITES Y LUBRICANTES PARA MOTORES Y TRANSFORMADORES ELÉCTRICOS PARA EL MANTENIMIENTO ELECTROMECAÁNICO DE LAS DIFERENTES ESTACIONES DE BOMBEO DE LA REGIÓN METROPOLITANA, REGIÓN CENTRAL, REGIÓN OCCIDENTAL, REGIÓN ORIENTAL Y PLANTA POTABILIZADORA LAS PAVAS, PARA EL AÑO 2021, SEGUNDA VEZ".
- IV. Que la adquisición y/o contratación requerida sería financiada con FONDOS PROPIOS y cuenta con un presupuesto estimado hasta por un monto de NOVENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON CUARENTA Y CINCO CENTAVOS (\$92,959.45), monto que incluía el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios, según certificaciones de disponibilidad presupuestaria S1 No. 32.1.3-194-2021 de fecha 22 de abril de 2021, emitido por el Departamento de Operaciones de la Región Metropolitana, 32.2.1-83-2021, de fecha 07 de abril de 2021, emitido por el Departamento Administrativo de la Región Central, 32.3.3-80-2021 de fecha 07 de abril de 2021, emitido por el Departamento de Operaciones de la Región Occidental, 32.4.3-87-2021, de fecha 21 de abril de 2021, emitido por el Departamento de Operaciones de la Región Oriental y 38-48-2021 de fecha 06 de mayo de 2021, emitido por la Gerencia de Aseguramiento y Calidad Las Pavas, los cuales forman parte de los antecedentes del presente acuerdo.
- V. Que el Artículo 18 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública, establece que la autoridad competente para la aprobación de las bases de licitación será el titular de las respectivas instituciones de que se trate. En ese sentido, y en cumplimiento a los Artículos:

10, literal "f" y 20 Bis, literal "e" de la precitada Ley, las Bases de Licitación ya fueron adecuadas por personal técnico de las Unidades solicitantes en coordinación con personal de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, quienes definieron aspectos relativos a la licitación, tales como: objeto, cantidad, calidad, especificaciones técnicas, condiciones específicas del suministro solicitado, así como de la Administración del Contrato; el Representante de la UACI incorporó los aspectos legales, administrativos y procedimentales para cada una de las situaciones que lo requieran dentro del proceso licitatorio, todo de conformidad a lo dispuesto en el artículo 20 inciso 3ro del Reglamento de la LACAP, las cuales además, ya fueron revisadas por los Representantes de las Regiones Metropolitana, Central, Occidental, Oriental y de la Planta Las Pavas.

- VI. Que por todo lo antes expuesto, la Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, mediante correspondencia con Ref. 24.1.1-1318-2021 de fecha 05 de julio de 2021, remitió a esta Junta de Gobierno la aprobación y ratificación de las Bases de Licitación Pública respectiva, de conformidad a lo establecido en los artículos 10 literal "f" y 18 de la LACAP, en relación con el al artículo 20 inciso 3 del RELACAP.

Con base a lo solicitado la Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional y de conformidad al artículo 18 de la LACAP, la Junta de Gobierno

ACUERDA:

1. Aprobar las Bases de la Licitación Pública No. LP-59/2021, denominada "SUMINISTRO DE ACEITES Y LUBRICANTES PARA MOTORES Y TRANSFORMADORES ELÉCTRICOS PARA EL MANTENIMIENTO ELECTROMECAÁNICO DE LAS DIFERENTES ESTACIONES DE BOMBEO DE LA REGIÓN METROPOLITANA, REGIÓN CENTRAL, REGIÓN OCCIDENTAL, REGIÓN ORIENTAL Y PLANTA POTABILIZADORA LAS PAVAS, PARA EL AÑO 2021, SEGUNDA VEZ", las cuales forman parte de los antecedentes del presente acuerdo.
2. Instruir a la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, para que inicie y prosiga el proceso correspondiente, así como publicar la Disponibilidad Presupuestaria.

4.6.5) La Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, somete a consideración de la Junta de Gobierno, solicitud de aprobación de las Bases de Licitación Pública No. LP-60/2021, denominada "EQUIPAMIENTO ELECTROMECAÁNICO PARA LA REHABILITACIÓN DEL POZO No. 1 DE LA ESTACIÓN DE BOMBEO TEPECHAPA, JURISDICCIÓN DE TENANCINGO, DEPARTAMENTO DE CUSCATLÁN, SEGUNDA VEZ".

Por lo que la Junta de Gobierno, **CONSIDERANDO:**

- I. Que mediante acuerdo número 4.2.6, tomado en la Sesión Ordinaria número 19, celebrada el día 27 de mayo de 2021, la Junta de Gobierno aprobó las Bases de la Licitación Pública No. LP-46/2021, denominada "EQUIPAMIENTO ELECTROMECAÁNICO PARA LA REHABILITACIÓN DEL POZO No. 1 DE LA ESTACIÓN DE BOMBEO TEPECHAPA, JURISDICCIÓN DE TENANCINGO, DEPARTAMENTO DE CUSCATLÁN"; proceso que fue Declarado Desierto, debido a la ausencia total de participantes, según consta en el acuerdo número 4.5.5, tomado en la sesión ordinaria número 24, celebrada el día 01 de julio de 2021.

- II. Que la ANDA, para el cumplimiento de sus fines institucionales, sigue requiriendo obtener el equipamiento electromecánico para la rehabilitación del pozo No. 1 de la Estación de Bombeo Tepechapa, con el propósito de mejorar el suministro de agua potable a la población de Tenancingo, población que actualmente se encuentra con deficiencia de dicho servicio y al no adquirirlo se pondría en riesgo la salud de la población, máximo en la etapa de crisis generada por la pandemia de COVID-19.
- III. Que, de acuerdo a los controles establecidos por la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, este proceso será identificado como Licitación Pública No. LP-60/2021, denominada "EQUIPAMIENTO ELECTROMECAÁNICO PARA LA REHABILITACIÓN DEL POZO No. 1 DE LA ESTACIÓN DE BOMBEO TEPECHAPA, JURISDICCIÓN DE TENANCINGO, DEPARTAMENTO DE CUSCATLÁN, SEGUNDA VEZ".
- IV. Que la adquisición y/o contratación requerida será financiada con FONDOS PROPIOS y cuenta con un presupuesto estimado de CINCUENTA MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SIETE DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON OCHENTA Y CINCO CENTAVOS (\$50,787.85), monto que incluye el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios, según disponibilidad presupuestaria formulario S1 No. 32.2.3-211-2021 de fecha 18 de mayo de 2021, emitido por el Departamento de Operaciones de la Región Central, el cual forma parte de los antecedentes del presente acuerdo.
- V. Que el Artículo 18 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública, establece que la autoridad competente para la aprobación de las bases de licitación o de concurso será el titular de las respectivas instituciones de que se trate. En ese sentido, y en cumplimiento a los Artículos 10, literal "f" y 20 Bis, Literal "e" de la precitada Ley, las Bases de Licitación ya fueron adecuadas por personal técnico de la Unidad solicitante en coordinación con personal de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, quienes definieron aspectos relativos a la licitación, tales como: objeto, cantidad, calidad, especificaciones técnicas, condiciones específicas del suministro e instalación solicitado; así como de la Administración del Contrato; el Representante de la UACI ha incorporado además los aspectos legales, administrativos y procedimentales para cada una de las situaciones que lo requieran dentro del proceso licitatorio, todo de conformidad al artículo 20 inciso 3ro del Reglamento de la LACAP, las cuales además, ya fueron adecuadas por el Coordinador de Electromecánica e Ingeniero Colaborador Electromecánico, ambos de la Región Central.
- VI. Que por todo lo antes expuesto, la Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, mediante correspondencia con Ref. 24.1.1-1319-2021 de fecha 05 de julio de 2021, remitió a esta Junta de Gobierno la aprobación y ratificación de las Bases de Licitación Pública respectiva, de conformidad a lo establecido en los artículos 10 literal "f" y 18 de la LACAP, en relación con el al artículo 20 inciso 3 del RELACAP.

Con base a lo solicitado por la Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional y de conformidad al artículo 18 de la LACAP, la Junta de Gobierno **ACUERDA:**

1. Aprobar las Bases de la Licitación Pública No. LP-60/2021, denominada "EQUIPAMIENTO ELECTROMECAÁNICO PARA LA REHABILITACIÓN DEL POZO No. 1

DE LA ESTACIÓN DE BOMBEO TEPECHAPA, JURISDICCIÓN DE TENANCINGO, DEPARTAMENTO DE CUSCATLÁN, SEGUNDA VEZ", las cuales forman parte de los antecedentes del presente acuerdo.

2. Instruir a la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, para que inicie y prosiga el proceso correspondiente, así como publicar la Disponibilidad Presupuestaria.

4.6.6) La Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, somete a consideración de la Junta de Gobierno, solicitud de autorización de inicio de Proceso Administrativo Sancionatorio correspondiente en contra de la Sociedad HIDROTECNIA DE EL SALVADOR, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE que se abrevia HIDROTECNIA, S.A. DE C.V., por el presunto incumplimiento al Contrato de Suministro No. 47/2020, derivado de la Licitación Pública No. LP-07/2020 denominada "SUMINISTRO DE TUBERÍAS Y ACCESORIOS DE HIERRO FUNDIDO, ACERO INOXIDABLE, HIERRO GALVANIZADO, BRONCE Y HIERRO DUCTIL, PARA EL MANTENIMIENTO DE LA RED DE DISTRIBUCIÓN DE AGUA POTABLE Y RED DE AGUAS NEGRAS DE ANDA, PARA EL AÑO 2020".

Por lo que la Junta de Gobierno, **CONSIDERANDO:**

- I. Que el día 11 de marzo de 2020, se suscribió el Contrato de Suministro No. 47/2020 derivado de la Licitación Pública No. LP-07/2020 denominada "SUMINISTRO DE TUBERÍAS Y ACCESORIOS DE HIERRO FUNDIDO, ACERO INOXIDABLE, HIERRO GALVANIZADO, BRONCE Y HIERRO DUCTIL, PARA EL MANTENIMIENTO DE LA RED DE DISTRIBUCIÓN DE AGUA POTABLE Y RED DE AGUAS NEGRAS DE ANDA, PARA EL AÑO 2020"; con la sociedad HIDROTECNIA DE EL SALVADOR, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE que se abrevia HIDROTECNIA, S.A. DE C.V., por un monto de QUINIENTOS SESENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CUATRO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON NOVENTA Y SIETE CENTAVOS (\$563,834.97), cantidad que incluye el impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios, para el plazo de 240 días calendario contados a partir de la fecha establecida en la Orden de Inicio emitida por los Administradores del Contrato, es decir, a partir del 13 de abril de 2020 al 8 de diciembre de 2020.
- II. Que, mediante acuerdo número 4.5.10, tomado en la sesión extraordinaria número 1, Libro 2, celebrada el día 18 de diciembre de 2020, la Junta de Gobierno, acordó, Denegar la Prórroga solicitada por la Sociedad HIDROTECNIA DE EL SALVADOR, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia HIDROTECNIA, S.A. DE C.V., referente al Contrato de Suministro No. 47/2020 derivado de la Licitación Pública No. LP-07/2020 denominada "SUMINISTRO DE TUBERÍAS Y ACCESORIOS DE HIERRO FUNDIDO, ACERO INOXIDABLE, HIERRO GALVANIZADO, BRONCE Y HIERRO DUCTIL, PARA EL MANTENIMIENTO DE LA RED DE DISTRIBUCIÓN DE AGUA POTABLE Y RED DE AGUAS NEGRAS DE ANDA, PARA EL AÑO 2020", en los términos manifestados por los Administradores del Contrato en el referido acuerdo.
- III. Que mediante correspondencia de fecha 25 de junio de 2021, el Administrador del Contrato de Suministro No. 47/2020, Lote 2, perteneciente a la Región Occidental, Ingeniero [REDACTED], Ingeniero Colaborador de la Región Occidental, informó a la Gerente de la Unidad de Adquisiciones

y Contrataciones Institucional, que la Sociedad HIDROTECNIA, S.A. DE C.V., incumplió con el plazo contractual para la entrega de varios ítems del Lote No. 2, correspondiente a la Región Occidental, según el siguiente detalle:

El suministro de la 2a Recepción Parcial se recibió el día 12 de enero de 2021, con TREINTA Y CINCO (35) DÍAS DE RETRASO; realizando la entrega fuera de tiempo contractual del siguiente ítem:

| LOTE 2 REGION OCCIDENTAL | | | | | |
|--------------------------|---|--------|----------|----------|------------------------|
| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD | P.U | SUB TOTAL |
| 62 | VALVULA PURGADORA DE AIRE INCLUSORA - EXCLUSORA DE AIRE DE HIERRO FUNDIDO Ø 1", CON ROSCA C-125, INCLUYE VALVULA DE COMPUERTA DE BRONCE, ROSCA NPT, CLASE 125 | C/U | 4 | \$650.00 | \$2,600.00 |
| | | | | | SUB TOTAL \$2,600 |
| | | | | | IVA \$338.00 |
| | | | | | MONTO TOTAL \$2,938.00 |

El suministro de la 3a Recepción Parcial se recibió el día 26 de abril de 2021, con CIENTO TREINTA Y NUEVE (139) DÍAS DE RETRASO; realizando la entrega fuera de tiempo contractual de los siguientes ítems:

| LOTE 2 REGION OCCIDENTAL | | | | | |
|--------------------------|---|--------|----------|------------|-------------------------|
| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD | P.U | SUB TOTAL |
| 40 | VALVULA CHECK JB 4" C-125 AWWA C-508 | C/U | 2 | \$212.00 | \$424.00 |
| 41 | VALVULA CHECK JB 6" C-125 AWWA C-509 | C/U | 2 | \$410.00 | \$820.00 |
| 42 | VALVULA CHECK JB 8" C-125 AWWA C-510 | C/U | 2 | \$635.00 | \$1,270.00 |
| 43 | VALVULA DE COMPUERTA 10" JB, CON DADO OPERADOR, CLASE 125 C- 515 CON SUS PERNOS, TUERCAS Y EMPAQUES | C/U | 1 | \$1,397.00 | \$1,397.00 |
| 44 | VALVULA DE COMPUERTA 12" JB, CON DADO OPERADOR, CLASE 125 C- 515 CON SUS PERNOS, TUERCAS Y EMPAQUES | C/U | 1 | \$1,785.00 | \$1,785.00 |
| 45 | VALVULA DE COMPUERTA 14" JB, CON DADO OPERADOR, CLASE 125 C- 515 CON SUS PERNOS, TUERCAS Y EMPAQUES | C/U | 1 | \$3,404.00 | \$3,404.00 |
| 46 | VALVULA DE COMPUERTA 2" JB, CON DADO OPERADOR, CLASE 125 C- 515 CON SUS PERNOS, TUERCAS Y EMPAQUES | C/U | 15 | \$185.00 | \$2,775.00 |
| 47 | VALVULA DE COMPUERTA 3" JB, CON DADO OPERADOR, CLASE 125 C- 515 CON SUS PERNOS, TUERCAS Y EMPAQUES | C/U | 5 | \$259.00 | \$1,295.00 |
| 48 | VALVULA DE COMPUERTA 4" JB, CON DADO OPERADOR, CLASE 125 C- 515 CON SUS PERNOS, TUERCAS Y EMPAQUES | C/U | 10 | \$346.00 | \$3,460.00 |
| 49 | VALVULA DE COMPUERTA 6" JB, CON DADO OPERADOR, CLASE 125 C- 515 CON SUS PERNOS, TUERCAS Y EMPAQUES | C/U | 5 | \$537.00 | \$2,685.00 |
| 50 | VALVULA DE COMPUERTA 8" JB, CON DADO OPERADOR, CLASE 125 C- 515 CON SUS PERNOS, TUERCAS Y EMPAQUES | C/U | 5 | \$888.00 | \$4,440.00 |
| | | | | | SUB TOTAL \$23,755.00 |
| | | | | | IVA \$3,088.15 |
| | | | | | MONTO TOTAL \$26,843.15 |

suministro de la 4a Recepción Parcial se recibió el día 11 de mayo de 2021, con CIENTO CINCUENTA Y CUATRO (154) DÍAS DE RETRASO; realizando la entrega fuera de tiempo contractual de los siguientes ítems.

| LOTE 2 REGION OCCIDENTAL | | | | | |
|--------------------------|--|--------|----------|----------|------------------------|
| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD | P.U | SUB TOTAL |
| 60 | VALVULA DE COMPUERTA VASTAGO LEVADIZO 4" J.B. CON DADO OPERADOR, CLASE 125 C-125, INCLUYE KIT (COLLARINES, PERNOS, TUERCAS Y EMPAQUES) | C/U | 4 | \$483.00 | \$1,932.00 |
| 61 | VALVULA DE COMPUERTA VASTAGO LEVADIZO 8" J.B. CON DADO OPERADOR, CLASE 125 C-125 INCLUYE KIT (COLLARINES, PERNOS, TUERCAS Y EMPAQUES) | C/U | 2 | \$965.00 | \$1,930.00 |
| | | | | | SUB TOTAL \$3,862.00 |
| | | | | | IVA \$502.06 |
| | | | | | MONTO TOTAL \$4,364.06 |

El suministro de la 5a Recepción Final se recibió el día 19 de mayo de 2021, con CIENTO SESENTA Y DOS (162) DÍAS DE RETRASO; realizando la entrega fuera de tiempo contractual de los siguientes ítems:

| LOTE 2 REGION OCCIDENTAL | | | | | |
|--------------------------|--|--------|----------|----------|-------------------------|
| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD | P.U | SUB TOTAL |
| 51 | VALVULA DE COMPUERTA VASTAGO FIJO 2" J.M. CON DADO OPERADOR CLASE 125 C-515 INCLUYE KIT (COLLARINES, PERNOS, TUERCAS Y EMPAQUES) | C/U | 10 | \$227.00 | \$2,270.00 |
| 52 | VALVULA DE COMPUERTA VASTAGO FIJO 3" J.M. CON DADO OPERADOR CLASE 125 C-515 INCLUYE KIT (COLLARINES, PERNOS, TUERCAS Y EMPAQUES) | C/U | 5 | \$300.00 | \$1,500.00 |
| 53 | VALVULA DE COMPUERTA VASTAGO FIJO 4" J.M. CON DADO OPERADOR CLASE 125 C-515 INCLUYE KIT (COLLARINES, PERNOS, TUERCAS Y EMPAQUES) | C/U | 5 | \$396.00 | \$1,980.00 |
| 54 | VALVULA DE COMPUERTA VASTAGO FIJO 6" J.M. CON DADO OPERADOR CLASE 125 C-515 INCLUYE KIT (COLLARINES, PERNOS, TUERCAS Y EMPAQUES) | C/U | 4 | \$617.00 | \$2,468.00 |
| 55 | VALVULA DE COMPUERTA VASTAGO FIJO 8" J.M. CON DADO OPERADOR CLASE 125 C-515 INCLUYE KIT (COLLARINES, PERNOS, TUERCAS Y EMPAQUES) | C/U | 2 | \$987.00 | \$1,974.00 |
| | | | | | SUB TOTAL \$10,192.00 |
| | | | | | IVA \$1,324.96 |
| | | | | | MONTO TOTAL \$11,516.96 |

IV. Que, en virtud de lo anterior, la Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, mediante memorando con Ref.: 24.1.3-1305-2021 de fecha 30 de junio de 2021, informó a la Junta de Gobierno, lo siguiente:

La solicitud del Administrador del Contrato de Suministro No. 47/2020 para el Lote 2, se fundamenta en lo dispuesto en los artículos 82-Bis literal "c" de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP), el cual dispone que dentro de las responsabilidades del Administrador se encuentra: *Informar a la UACI, a efecto de que se gestione el informe al titular para iniciar el procedimiento de aplicación de las sanciones a los contratistas, por los incumplimientos de sus obligaciones.* Asimismo, se fundamenta en lo establecido en el artículo 85 LACAP, el cual dispone que: *Cuando el contratista incurra en mora en el cumplimiento de sus obligaciones contractuales por causas imputables al mismo, podrá declararse la caducidad del contrato o imponer el pago de una multa por cada día de retraso.* Y en lo dispuesto en el artículo 80 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (RELACAP), que establece: *El administrador del contrato o el responsable de la etapa en que se encuentre la contratación, identificará la mora en el cumplimiento de obligaciones contractuales por causas imputables al Contratista, conforme al Art. 85 de la Ley (...)* Para efectos de la Ley, se entiende por mora como el cumplimiento tardío de las obligaciones contractuales, por causas atribuibles al contratista. Para el cálculo de la multa por mora, se deberá considerar el lapso transcurrido entre la fecha de cumplimiento consignada en el contrato u orden de compra y la fecha en que se realizó dicho cumplimiento de forma tardía.

El Contrato de Suministro establece en la CLÁUSULA SEXTA: FORMA DE ENTREGA Y RECEPCIÓN DEL SUMINISTRO. De conformidad a lo que se determina en el numeral CG-12 LUGAR Y FORMA DE ENTREGA de las Bases de Licitación Pública No. LP-07/2020. El Suministrante se obliga a entregar el suministro objeto del referido contrato en la forma siguiente FORMA: La entrega del Suministro puede ser total o parcial. Para la entrega de los bienes, el Suministrante deberá coordinarse con el Administrador del Contrato de cada lote, quien deberá comunicarse con el encargado del Almacén, para programar el día y la hora de la Recepción. En caso de no recibirse el suministro, de acuerdo a los Documentos Contractuales, se hará constar en el Acta respectiva, lo que servirá de base a la ANDA para determinar las multas que podrán aplicarse al Suministrante.

Asimismo, se fundamenta en lo dispuesto en la CLÁUSULA DÉCIMA ROMANO I: MULTAS, del referido contrato, el cual establece que: *En caso de mora en el cumplimiento del contrato por parte del Suministrante, se le aplicará lo dispuesto en el artículo 85 de la LACAP.*

En virtud de lo antes expuesto, remitió a la Honorable Junta de Gobierno: Copia del memorando sin número de referencia, de fecha 25 de junio de 2021, recibido en esa Gerencia el día 28 de junio de 2021, presentado por el Administrador del Contrato de Suministro No. 47/2020 Lote 2, Ingeniero [REDACTED], mediante el cual solicitó se inicie el Procedimiento Administrativo Sancionatorio correspondiente, en contra de la Sociedad HIDROTECNIA DE EL SALVADOR, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia HIDROTECNIA, S.A. DE C.V., a fin de determinar si la misma ha incumplido con sus obligaciones contractuales por causas imputables a dicha sociedad, en la ejecución del Contrato de Suministro No. 47/2020, derivado de la Licitación Pública No. LP-07/2020 denominada "SUMINISTRO DE TUBERÍAS Y

ACCESORIOS DE HIERRO FUNDIDO, ACERO INOXIDABLE, HIERRO GALVANIZADO, BRONCE Y HIERRO DUCTIL, PARA EL MANTENIMIENTO DE LA RED DE DISTRIBUCIÓN DE AGUA POTABLE Y RED DE AGUAS NEGRAS DE ANDA, PARA EL AÑO 2020", y para que sea considerada por la Junta de Gobierno, en los términos y condiciones solicitados y recomendados por el Administrador del Contrato de Suministro No. 47/2020, Lote 2, de conformidad al siguiente detalle:

Contrato de Suministro No. 47/2020 Lote 2

| Ítems | Fecha de entrega | Días de retraso |
|--|-------------------------|-----------------|
| Cantidad de días de retraso en el ítem 62 | 12 de enero de 2021 | 35 días |
| Cantidad de días de retraso en los ítems 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49 y 50 | 26 de abril de 2021 | 139 días |
| Cantidad de días de retraso en los ítems 60 y 61 | 11 de mayo de 2021 | 154 días |
| Cantidad de días de retraso en los ítems 51, 52, 53, 54 y 55 | 19 de mayo de 2021 | 162 días |
| Fecha que venció el contrato | 08 de diciembre de 2020 | |

Con base a la solicitud del Administrador del Contrato de Suministro No. 47/2020, derivado de la Licitación Pública No. LP-07/2020 denominada "SUMINISTRO DE TUBERÍAS Y ACCESORIOS DE HIERRO FUNDIDO, ACERO INOXIDABLE, HIERRO GALVANIZADO, BRONCE Y HIERRO DUCTIL, PARA EL MANTENIMIENTO DE LA RED DE DISTRIBUCIÓN DE AGUA POTABLE Y RED DE AGUAS NEGRAS DE ANDA, PARA EL AÑO 2020" Lote 2, a lo expresado por la Gerente de la UACI y de conformidad a lo establecido en los artículos 43 y 151 de la Ley de Procedimientos Administrativos, la Junta de Gobierno **ACUERDA:**

1. Autorizar el inicio del Proceso Administrativo Sancionatorio correspondiente en contra de la Sociedad HIDROTECNIA DE EL SALVADOR, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia HIDROTECNIA, S.A. DE C.V., por el presunto incumplimiento al Contrato de Suministro No. 47/2020, derivado de la Licitación Pública No. LP-07/2020 denominada "SUMINISTRO DE TUBERÍAS Y ACCESORIOS DE HIERRO FUNDIDO, ACERO INOXIDABLE, HIERRO GALVANIZADO, BRONCE Y HIERRO DUCTIL, PARA EL MANTENIMIENTO DE LA RED DE DISTRIBUCIÓN DE AGUA POTABLE Y RED DE AGUAS NEGRAS DE ANDA, PARA EL AÑO 2020" Lote 2, de conformidad a lo expresado en el presente acuerdo.
2. Instruir a la Gerencia Legal para que sustancie el Proceso Administrativo Sancionatorio correspondiente.

4.6.7) La Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, somete a consideración de la Junta de Gobierno, solicitud de autorización de prórroga No. 3 al Contrato de Obra No. 113/2020, derivado de la Contratación Directa No. CD-40/2020, denominada "OBRAS DE MITIGACIÓN POZO QUEZALTEPEC, MUNICIPIO DE SANTA TECLA, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD".

Por lo que la Junta de Gobierno, **CONSIDERANDO:**

- I. Que el día 11 de septiembre de 2020, se suscribió el Contrato de Obra No. 113/2020, derivado de la Contratación Directa No. CD-40/2020, denominada "OBRAS DE MITIGACIÓN POZO QUEZALTEPEC, MUNICIPIO DE SANTA TECLA, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD", con la Sociedad GRUPO CONCORDIA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE que se abrevia GRUPO CONCORDIA, S.A. DE C.V., por un monto de DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS TREINTA Y NUEVE DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON CINCUENTA Y CINCO CENTAVOS (\$248,639.55) monto que incluía el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios, con un plazo de 90 días calendario, contados a partir de la fecha

- establecida en la Orden de Inicio, emitida por el Administrador del Contrato, es decir, a partir del día 05 de enero de 2021 y finalizaría el día 04 de abril de 2021.
- II. Que mediante acuerdo número 4.2.6, tomado en la sesión ordinaria número 13, celebrada el día 16 de abril de 2021, la Junta de Gobierno aprobó la prórroga No. 1 al Contrato en mención, por el plazo adicional de 60 días calendarios, contados a partir del día 05 de abril y finalizando el día 03 de junio, ambas fechas de 2021, manteniendo inalterables las demás cláusulas y condiciones del contrato las cuales quedaron vigentes y sin modificación alguna.
 - III. Que mediante acuerdo número 4.2.16, tomado en la sesión extraordinaria número 3, celebrada el día 11 de junio de 2021, la Junta de Gobierno aprobó la prórroga No. 2 al Contrato en mención, por el plazo adicional de 30 días calendarios, contados a partir del día 04 de junio y finalizando el día 03 de julio, ambas fechas de 2021.
 - IV. Que mediante correspondencia de fecha 28 de junio de 2021, el Ingeniero [REDACTED], Administrador Único Propietario de la Sociedad GRUPO CONCORDIA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE que se abrevia GRUPO CONCORDIA, S.A. DE C.V., manifestó que, en relación a Contrato de Obra en mención, su representada tiene el interés en dar el seguimiento, continuidad y finalización al proyecto en mención, sin embargo, continúan siendo afectados financieramente debido a la falta de cancelación del complemento del anticipo por parte de la Unidad Financiera Institucional de la ANDA a fecha 28 de junio de 2021; por lo que solicitó al Administrador del Contrato de Obra No. 113/2020, se gestione ante la Unidad Financiera Institucional de ANDA, el desembolso del complemento del anticipo correspondiente, ya que con fecha 12 de enero de 2021, presentó la fianza de anticipo, debiéndose haber cancelado dicho pago 15 días hábiles posteriores a esa fecha. Asimismo, solicitó una prórroga de 45 días calendario a partir de la fecha en que se les cancele la totalidad del complemento del anticipo por parte de la Unidad Financiera Institucional de la ANDA.
 - V. Que el Administrador del Contrato de Obra No. 113/2020, Arquitecto [REDACTED], mediante correspondencia con Ref. 32.1.140-2021 de fecha 01 de julio de 2021, informó que:
 1. El avance físico de la obra es del 65%. El avance financiero es del 18.10% del total del monto, al 31 de junio del 2021. Aclarando que el monto original en concepto de anticipo es de SETENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS TREINTA Y UN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON SETENTA Y SEIS CENTAVOS (\$73,931.76), que en fecha 30 de marzo se le canceló a dicha sociedad la cantidad de TREINTA MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (\$30,000.00) y que en fecha 03 de junio de 2021 se le canceló la cantidad de QUINCE MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (\$15,000.00) Montos que incluían el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios quedando pendiente de cancelar el resto del total, en concepto de Anticipo.
 2. En base al Contrato de Obra No. 113/2020, Cláusula Séptima: Garantía y Póliza de Seguros, Literal "c" Garantías de Buena Inversión de Anticipo, que manifiesta textualmente: "En caso que el Contratista solicite anticipo, el cual no será mayor al 30% del monto del Contrato, la cual garantizará que el

anticipo efectivamente se aplique a la ejecución inicial de la obra, entregándose dicho anticipo en Tesorería de la Unidad Financiera Institucional de ANDA, en un plazo de 15 días hábiles contados a partir de la entrega de la respectiva garantía de Anticipo".

Por lo que en base a los avances de los trabajos y los montos desembolsados por parte de la Unidad Financiera Institucional de ANDA y basándose en el Art. 86 de la LACAP que es el fundamento para la petición de prórroga, argumentando que las causas que han originado el retraso no son imputables al Contratista, recomendó conceder los 45 días calendarios, a partir del día 04 de julio, para la Prórroga No. 3 solicitada por el Contratista, contados a partir del vencimiento de la prórroga número dos; es decir, a partir del día 04 de julio de 2021.

- VI. Que la Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, mediante memorando con Ref.: 24.1.3-1277-2021 de fecha 02 de julio de 2021, en base a la recomendación emitida por el Administrador del Contrato de Obra No. 113/2020, así como de conformidad a lo establecido en los Artículos 86 y 92 Inciso 2 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP), las partes contratantes podrán acordar la prórroga de un Contrato, atendiendo las circunstancias que la originaren siempre y cuando las mismas no sean imputables al Contratista antes del vencimiento del plazo por lo que en virtud de lo antes expuesto, remitió a la Honorable Junta de Gobierno: copia del memorando de fecha 01 de julio de 2021, recibido en esa Gerencia el mismo día, con Ref.: 32.1.-140-2021, la cual cuenta con el Visto Bueno del Ingeniero [REDACTED], Gerente de la Región Metropolitana, suscrito por el Administrador de Contrato de Obra No. 113/2020 derivado de la Contratación Directa No. CD-40/2020, denominada "OBRAS DE MITIGACIÓN POZO QUEZALTEPEC, MUNICIPIO DE SANTA TECLA, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD", mediante el cual recomendó se conceda prórroga por un plazo adicional de CUARENTA Y CINCO (45) DÍAS CALENDARIO, contados a partir del día 04 de julio y finalizando el día 17 de agosto, ambas fechas de 2021; para que sea considerada en los términos y condiciones solicitadas por el Administrador del Contrato en comento.
- VII. Que mediante correspondencia con Ref.: 22.239.2021 de fecha 08 de julio de 2021, la Gerente de la Unidad Financiera Institucional, a solicitud el señor Presidente de la Institución, presentó a ésta Junta, la Justificación Financiera del atraso en pago del Contrato de Obra No. 113/2020, derivado de la Contratación Directa No. CD-40/2020, denominada "OBRAS DE MITIGACIÓN POZO QUEZALTEPEC, MUNICIPIO DE SANTA TECLA, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD", suscrito entre la ANDA y la Sociedad GRUPO CONCORDIA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE que se abrevia GRUPO CONCORDIA, S.A. DE C.V., y lo hizo en los siguientes términos:
- 1) La situación financiera de la ANDA ha sido históricamente deficitaria, aunándole que los ingresos por facturación de bienes y servicios se han contraído producto del desabastecimiento de distribución de agua en importantes sectores del Área Metropolitana de San Salvador, como resultado de los trabajos de remodelación y rehabilitación en la Planta Potabilizadora Las Pavas. A esto hay que sumarle que el subsidio que se brinda a la población es absorbido totalmente con recursos de la ANDA, y

que, entre otros factores, como consecuencia de la Pandemia por COVID-19, muchos usuarios no están cancelando sus facturas por consumo del servicio de agua, lo que ha repercutido negativamente en el flujo de ingresos de la institución.

- 2) Debido a dichos problemas deficitarios, la Unidad Financiera Institucional en coordinación con la Dirección de Ingresos y Comercialización, debe priorizar y destinar los recursos que ingresan para solventar las necesidades mensuales urgentes, ya que con el flujo mensual de ingresos no se pueden cubrir los gastos operativos institucionales, debiendo cubrir principalmente las planillas de salarios y aquellos pagos obligatorios como impuestos, retenciones, cuotas de préstamos bancarios y titularización, así como los pagos de seguros, debido a que la ANDA no pueden correr el riesgo de quedar descubierta de las respectivas pólizas, entre otros.
- 3) Desde octubre 2020 a mayo 2021, el promedio de pago mensual para proyectos de inversión pública financiados con recursos propios asciende a CIENTO CUARENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS CUATRO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON TREINTA Y SEIS CENTAVOS (\$146,204.36), lo que vuelve complicado poder cumplir con los plazos de pago para cada una de las empresas contratistas; sin embargo, se intenta realizar pagos constantes a las actuales empresas que están ejecutando proyectos y que se financian con recursos propios.
- 4) Respecto a los pagos realizados a la Sociedad GRUPO CONCORDIA, S.A. DE C.V., específicamente al del Contrato de Obra No. 113/2020, derivado de la Contratación Directa No. CD-40/2020, denominada "OBRAS DE MITIGACIÓN POZO QUEZALTEPEC, MUNICIPIO DE SANTA TECLA, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD", por el monto total del contrato de DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL, SEISCIENTOS TREINTA Y NUEVE DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON CINCUENTA Y CINCO CENTAVOS (\$248,639.55), la Sociedad presentó su solicitud de anticipo del 30% por un monto de SETENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS NOVENTA Y UN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON OCHENTA Y SIETE CENTAVOS (\$74,591.87), cuyo pago se efectuó por medio de abonos parciales: el primero, cancelado el día 30 de marzo de 2021 por la cantidad de TREINTA MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (\$30,000.00), el segundo, realizado el día 03 de junio de 2021, por la cantidad de QUINCE MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (\$15,000.00), y el tercero realizado el día 01 de julio de 2021, por la cantidad de VEINTIOCHO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y UN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON SETENTA Y SEIS CENTAVOS (\$28,931.76), descontando la retención del 1%, según el siguiente detalle:

| FECHA EMISION DE PAGO | DOCUMENTO BANCARIO | No DE FCF | BANCO | CONCEPTO | TOTAL FACTURACION | 1% RETENCION IVA | TOTAL LIQUIDO PAGADO |
|-----------------------|--------------------|-----------|------------|--|-------------------|------------------|----------------------|
| 30/3/2021 | NC-5503 | FCF-0478 | DAVIVIENDA | PAGO DE ABONO PARCIAL No. 1, DEL ANTICIPO DEL 30% DEL CTO. DE OBRA No.113/2020 DENOMINADO "OBRAS DE MITIGACION POZO QUEZALTEPEC, MUNICIPIO DE SANTA TECLA, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD." | \$ 30,660.11 | \$ 660.11 | \$ 30,000.00 |
| 3/6/2021 | NC-05705 | FCF-0478 | DAVIVIENDA | PAGO DE ABONO PARCIAL No. 2, DEL ANTICIPO DEL 30% DEL CTO. DE OBRA No.113/2020 DENOMINADO "OBRAS DE MITIGACION POZO QUEZALTEPEC, MUNICIPIO DE SANTA TECLA, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD." | \$ 15,000.00 | \$ - | \$ 15,000.00 |
| 1/7/2021 | VOU-0477 | FCF-0478 | AGRICOLA | PAGO DE ABONO PARCIAL No. 3, DEL ANTICIPO DEL 30% DEL CTO. DE OBRA No.113/2020 DENOMINADO "OBRAS DE MITIGACION POZO QUEZALTEPEC, MUNICIPIO DE SANTA TECLA, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD." | \$ 28,931.76 | \$ - | \$ 28,931.76 |
| TOTAL | | | | | \$ 74,591.87 | \$ 660.11 | \$ 73,931.76 |

No omitiendo manifestar que a la fecha no se tiene deuda pendiente con dicha sociedad.

VIII. Que la Junta de Gobierno haciendo un Análisis sobre las causales por las que se han solicitado y posteriormente autorizado las Prórrogas al Contrato de Obra en comento y siendo que la principal es debido al atraso en el pago de anticipo a la sociedad contratista a consecuencia de la situación financiera deficitaria de la ANDA y siendo que aunque a la fecha del presente acuerdo, ya se ha cancelado la totalidad del anticipo según lo expuesto por la Gerente de la Unidad Financiera en el considerando anterior, la solicitud de la Sociedad GRUPO CONCORDIA, S.A. DE C.V., fue presentada el día 28 de junio de 2021 y el pago del tercer complemento del anticipo fue realizado hasta el día 01 de julio de 2021, por lo que aun persistía dicha situación al momento de solicitar la Prórroga No. 3 al Contrato de Obra No. 113/2020, por lo que es procedente acceder a lo solicitado.

Con base a la solicitud del Administrador del Contrato de Obra No. 113/2020 y recomendación de éste para conceder la prórroga al Contrato de Obra citado, así como también a la solicitud de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional y a la Justificación Financiera del atraso en pago del Contrato de Obra No. 113/2020, para dar cumplimiento a lo estipulado en los artículos 86 y 92 inciso 2 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP), la Junta de Gobierno **ACUERDA:**

1. Aprobar la prórroga No. 3 al Contrato de Obra No. 113/2020, derivado de la Contratación Directa No. CD-40/2020, denominada "OBRAS DE MITIGACIÓN POZO QUEZALTEPEC, MUNICIPIO DE SANTA TECLA, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD", por el plazo adicional de 45 días calendarios, contados a partir del día 04 de julio y finalizando el día 17 de agosto, ambas fechas de 2021.
Mantener inalterables las demás cláusulas y condiciones del contrato las cuales quedan vigentes y sin modificación alguna.
2. Instruir a la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, realice los trámites respectivos, a fin de prorrogar el Contrato en referencia, efectúe las notificaciones correspondientes y solicite al Contratista la ampliación de las garantías pertinentes.
3. Autorizar al señor Presidente de la Institución para que firme la documentación respectiva.

4.6.8) La Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, somete a consideración de la Junta de Gobierno, solicitud de autorización para prorrogar la Orden de Compra No. 213/2021 derivada de la Libre Gestión No. LG-64/2021 denominada "SUMINISTRO DE COMPARADORES DE CLORO RESIDUAL PARA LA TOMA DE MUESTRAS EN LAS DIFERENTES PLANTAS DE BOMBEO PERTENECIENTES A LA REGIÓN CENTRAL, REGIÓN OCCIDENTAL, REGIÓN ORIENTAL Y PLANTA POTABILIZADORA LAS PAVAS (SEGUNDA CONVOCATORIA)".

Por lo que la Junta de Gobierno, **CONSIDERANDO:**

- I. Que mediante Acta No. 33 de fecha 04 de mayo de 2021, la Comisión de Libre Gestión, adjudicó el proceso de Libre Gestión No. LG-64/2021 denominada "SUMINISTRO DE COMPARADORES DE CLORO RESIDUAL PARA LA TOMA DE MUESTRAS EN LAS DIFERENTES PLANTAS DE BOMBEO PERTENECIENTES A LA

REGIÓN CENTRAL, REGIÓN OCCIDENTAL, REGIÓN ORIENTAL Y PLANTA POTABILIZADORA LAS PAVAS (SEGUNDA CONVOCATORIA)", a la Sociedad COMERCIO Y REPRESENTACIONES, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que puede abreviarse C.O.R.E.S.A. DE C.V., por la cantidad total de NOVECIENTOS SETENTA Y CINCO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON CUARENTA Y DOS CENTAVOS (\$975.42), cantidad que incluía el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios; suscribiéndose la Orden de Compra No. 213/2021, emitida por la Gerencia de Aseguramiento y Calidad Las Pavas, el día 05 de mayo de 2021, para un plazo máximo de 60 días calendario, contados a partir del día siguiente en que el Adjudicatario reciba la Orden de Compra, por cualquier medio que permita tener constancia fehaciente de la recepción de la Orden de Compra (Confirmado de recibido por el Adjudicatario), es decir, a partir del día 06 de mayo de 2021, finalizando el día 04 de julio de 2021.

- II. Que mediante correspondencia de fecha 29 de junio de 2021, el Ingeniero [REDACTED], Apoderado Administrativo con Cláusula Especial de la sociedad COMERCIO Y REPRESENTACIONES, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que puede abreviarse C.O.R.E.S.A. DE C.V., solicitó al Administrador de la Orden de Compra No. 213/2021, se le extienda el plazo por 30 días calendario adicionales al plazo contractual, los cuales contarán a partir del día 5 de julio de 2021, debido a que su proveedor HACH COMPANY, ha presentado inconvenientes para el suministro que se debe entregar a ANDA, según se evidencia en el siguiente cuadro:

| DESCRIPCIÓN DE LA GESTIÓN | FECHA |
|--|------------|
| Envío de pedido al proveedor (se agrega copia simple de gestión) | 11/05/2021 |
| Proveedor envió confirmación del pedido con fecha estimada de despacho 12/05 y 24 de mayo (se agrega copia simple de gestión) | 12/05/2021 |
| Se solicita detalles de despacho (se agrega copia simple de gestión) | 26/05/2021 |
| Proveedor envía nueva confirmación con fecha de despacho estimada 14/07/2021 | 26/05/2021 |
| Se le solicita al proveedor que mejoren la fecha de despacho porque el producto es para una institución de gobierno y la entrega es para el 30 de junio (fecha real de entrega 4/07/2021 (se agrega copia simple de gestión) | 26/05/2021 |
| Proveedor nos confirma que la fecha de despacho es el 14 de julio | 27/06/2021 |
| Recibimos guía de FedEx en donde despacharon un ítem del pedido (producto en nuestras bodegas) (se agrega copia simple de gestión) | 02/06/2021 |

| | |
|--|------------------|
| Se envió correo de seguimiento de despacho al proveedor por el ítem pendiente y se les solicitó respaldo por despacho tardío (se agrega copia simple de gestión) | 08/06/2021 |
| Nos informan que el ítem será despachado el 14 de julio (se agrega copia simple de gestión) | 09/06/2021 |
| Se les solicita nuevamente carta de respaldo para solicitar prórroga (se agrega copia simple de gestión) | 09/06/2021 |
| Proveedor informa que no pueden enviar respaldo porque la fecha original de entrega es el 14 de julio. Que pueden enviarnos una carta informando la fecha estimada de despacho, y la fecha original según confirmación era el 12 de mayo (se agrega copia simple de gestión) | 11/06/2021 |
| Proveedor informa que tienen disponibilidad de un parcial pero que están teniendo altos volúmenes de ordenes en el almacén. Se les autorizo enviar el parcial (se agrega copia simple de gestión) | 11/06/2021 |
| Se envió correo de seguimiento de despacho parcial e informan que lo despacharon el 18 de junio a la bodega de HACH en estados unidos, se les solicito número de guía para rastreo. | 24/06/2021-25/06 |

Por lo anterior se le imposibilitó poder entregar en la fecha pactada del 4 de julio de 2021, no puede ser imputable a su representada, ya que como queda mostrado con el detalle de gestiones antes presentada, su Representada actuó de forma diligente en la obtención de los bienes a suministrar, pero debido a atrasos en los trámites de envío del Proveedor HACH, su Representada no podrá hacer la entrega en la fecha del 4 de julio de 2021.

- III. Que el Administrador de la Orden de Compra No. 213/2021, Licenciado [REDACTED], mediante correspondencia con Ref.: AC056-2021 de fecha 01 de julio de 2021, solicitó a la Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, prórroga para la entrega del ítem 1 por un período de 30 días calendario a partir del 5 de julio al 3 de agosto de 2021, ambas fechas inclusive, para el suministro de 10 COMPARADORES DE CLORO RESIDUAL,

basándose su petición de prórroga en que “Después de haber realizado la revisión de la documentación presentada por la sociedad COMERCIO Y REPRESENTACIONES, S.A. DE C.V., donde se solicita ampliación de plazo de entrega del ítem 1 del proceso de Libre Gestión No. 64/2021, considera que la justificación presentada para no realizar la entrega en plazo efectivamente se debe a motivos de fuerza mayor o caso fortuito”. En consecuencia de lo anterior es importante conceder la prórroga solicitada por dicha Sociedad, considerando que es necesario contar con el equipo para continuar realizando la mediación de cloro residual en el agua que se procesa en la Planta Potabilizadora Las Pavas y las Estaciones de Bombeo que forman parte del sistema, lo anterior a fin de verificar y garantizar el cumplimiento de lo establecido en el reglamento técnico Salvadoreño AGUA: AGUA DE CONSUMO HUMANO, REQUISITOS DE CALIDAD E INOCUIDAD.

- IV. Que en virtud a la recomendación emitida por el Administrador de la Orden de Compra No. 213/2021 y de conformidad al artículo 86 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP), la Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, mediante correspondencia con Ref. 24.1.3-1317-2021, de fecha 02 de julio de 2021, remitió a la Junta de Gobierno, copia del memorando con número de referencia AC056-2021, de fecha 01 de julio de 2021, recibido en la Gerencia UACI en la misma fecha, presentado por el Administrador de la Orden de Compra No. 213/2021, Licenciado [REDACTED]; mediante el cual solicita se autorice la prórroga a la Sociedad COMERCIO Y REPRESENTACIONES, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que puede abreviarse C.O.R.E.S.A. DE C.V., por el plazo adicional de (30) treinta días calendario, comprendidos desde el 05 de julio al 03 de agosto de 2021, ambas fechas inclusive, para la entrega del ítem 1, del proceso de Libre Gestión Número LG-64/2021 denominado: “SUMINISTRO DE COMPARADORES DE CLORO RESIDUAL PARA LA TOMA DE MUESTRAS EN LAS DIFERENTES PLANTAS DE BOMBEO PERTENECIENTES A LA REGIÓN CENTRAL, REGIÓN OCCIDENTAL, REGIÓN ORIENTAL Y PLANTA POTABILIZADORA LAS PAVAS (SEGUNDA CONVOCATORIA)”; para que sea considerada en los términos y condiciones solicitados y recomendados por el Administrador de Orden de Compra Número 213/2021.

Para consideración de los señores Directores de la Junta de Gobierno, dicha recomendación se fundamenta en lo dispuesto en el artículo 86 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP), el cual dispone que si el retraso del contratista se debiera a causa no imputable al mismo debidamente comprobada, tendrá derecho a solicitar y a que se le conceda una prórroga equivalente al tiempo perdido, y el mero retraso no dará derecho al contratista a reclamar una compensación económica adicional. La solicitud de prórroga deberá hacerse dentro del plazo contractual pactado para la entrega correspondiente. Asimismo, se fundamenta en el artículo 76 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (RELACAP), el cual reza que cuando el contratista solicite prórroga por incumplimiento en el plazo por razones de caso fortuito o fuerza mayor, equivalente al tiempo perdido, deberá exponer por escrito a la Institución contratante las razones que le impiden el

cumplimiento de sus obligaciones contractuales dentro del plazo original y presentará las pruebas que correspondan.

Con base a la solicitud de la Sociedad C.O.R.E.S.A. DE C.V., a lo requerido por el Administrador de la Orden de Compra No. 213/2021, a lo expresado por la Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional y de conformidad al artículo 86 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública LACAP, la Junta de Gobierno **ACUERDA:**

1. Autorizar la Prórroga de la Orden de Compra No. 213/2021 derivada de la Libre Gestión No. LG-64/2021 denominada "SUMINISTRO DE COMPARADORES DE CLORO RESIDUAL PARA LA TOMA DE MUESTRAS EN LAS DIFERENTES PLANTAS DE BOMBEO PERTENECIENTES A LA REGIÓN CENTRAL, REGIÓN OCCIDENTAL, REGIÓN ORIENTAL Y PLANTA POTABILIZADORA LAS PAVAS (SEGUNDA CONVOCATORIA), suscrita con la Sociedad COMERCIO Y REPRESENTACIONES, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia C.O.R.E.S.A. DE C.V., por el plazo adicional de (30) treinta días calendario, comprendidos desde el 05 de julio al 03 de agosto de 2021, ambas fechas inclusive, para la entrega del ítem 1.

Las demás condiciones quedan inalterables.

2. Instruir a la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, realice los trámites respectivos, a fin de prorrogar la Orden de Compra No. 213/2021 y efectúe las notificaciones correspondientes.

4.7) Gerencia Legal.

4.7.1) El Gerente Legal, somete a consideración de la Junta de Gobierno, recomendación emitida en el Proceso Administrativo Sancionatorio de Imposición de Multa, seguido en contra de la Sociedad SERVICIO AGRICOLA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia SAGRISA, S.A. DE C.V., por el supuesto incumplimiento de sus obligaciones en relación al Contrato de Obra No. 45/2019 derivado de la Licitación Pública No. LP-08/2019-FGEN denominada "PERFORACIÓN E INCORPORACIÓN DE POZO PARA EL MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE A LAS COMUNIDADES CANTÓN AGUA FRÍA, EL RODEO, PALO VERDE, LA BOMBA DEL MUNICIPIO DE GUAZAPA, DEPARTAMENTO DE SAN SALVADOR, COMO PARTE DEL PROGRAMA DE INTRODUCCIÓN, MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE SISTEMAS DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO Y/O SANEAMIENTO EN COMUNIDADES DE ESCASOS RECURSOS ECONÓMICOS A NIVEL NACIONAL, CÓDIGO SIIP 6997", específicamente para la FASE II.

Por lo que la Junta de Gobierno, **CONSIDERANDO:**

- I. Que mediante acuerdo número 4.3.18, tomado en la sesión ordinaria número 34, celebrada el día 24 de agosto de 2020, la Junta de Gobierno autorizó el inicio del Procedimiento Administrativo Sancionatorio correspondiente, en contra de la Sociedad SERVICIO AGRICOLA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia SAGRISA, S.A. DE C.V., por el supuesto incumplimiento al Contrato de Obra No. 45/2019 derivado de la Licitación Pública No. LP-08/2019-FGEN denominada "PERFORACIÓN E INCORPORACIÓN DE POZO PARA EL MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE A LAS COMUNIDADES CANTÓN AGUA FRÍA, EL RODEO, PALO VERDE, LA BOMBA DEL MUNICIPIO DE GUAZAPA, DEPARTAMENTO DE SAN SALVADOR, COMO PARTE DEL PROGRAMA

DE INTRODUCCIÓN, MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE SISTEMAS DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO Y/O SANEAMIENTO EN COMUNIDADES DE ESCASOS RECURSOS ECONÓMICOS A NIVEL NACIONAL, CÓDIGO SIIP 6997", específicamente para la FASE II, y delegó a la entonces denominada Unidad Jurídica, ahora, Gerencia Legal para que sustanciara el proceso en cuestión.

- II. Que en cumplimiento al acuerdo citado en el considerando anterior, el Gerente Legal mediante correspondencia de fecha 05 de julio de 2021, recibida ese mismo día en la Unidad de Secretaría, emitió la respectiva recomendación en el Proceso Administrativo Sancionatorio de Imposición de Multa, seguido en contra de la Sociedad SERVICIO AGRICOLA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia SAGRISA, S.A. DE C.V., por el supuesto incumplimiento al Contrato de Obra No. 45/2019 derivado de la Licitación Pública No. LP-08/2019-FGEN denominada "PERFORACIÓN E INCORPORACIÓN DE POZO PARA EL MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE A LAS COMUNIDADES CANTÓN AGUA FRÍA, EL RODEO, PALO VERDE, LA BOMBA DEL MUNICIPIO DE GUAZAPA, DEPARTAMENTO DE SAN SALVADOR, COMO PARTE DEL PROGRAMA DE INTRODUCCIÓN, MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE SISTEMAS DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO Y/O SANEAMIENTO EN COMUNIDADES DE ESCASOS RECURSOS ECONÓMICOS A NIVEL NACIONAL, CÓDIGO SIIP 6997", específicamente para la FASE II; y lo hace en los términos siguientes:

i. HECHOS CONSTITUTIVOS DE LA INFRACCIÓN.

De la Licitación Pública No. LP-08/2019-FGEN, denominada "PERFORACION E INCORPORACION DE POZO PARA EL MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE A LAS COMUNIDADES CANTON AGUA FRIA, EL RODEO, PALO VERDE, LA BOMBA, DEL MUNICIPIO DE GUAZAPA, DEPARTAMENTO DE SAN SALVADOR, COMO PARTE DEL PROGRAMA DE INTRODUCCION, MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACION DE SISTEMAS DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO Y/O SANEAMIENTO EN COMUNIDADES DE ESCASOS RECURSOS ECONOMICOS A NIVEL NACIONAL, CODIGO SIIP 6997", se originó el Contrato de Obra No. 45/2019, el cual contempló dos fases, FASE I: Que comprendía la perforación de un pozo de producción profundo en el Cantón Agua Fría, El Rodeo, Palo Verde, La Bomba del Municipio de Guazapa, Departamento de San Salvador, para un plazo de 90 días calendarios, contados a partir de la fecha establecida en la Orden de Inicio emitida por el Administrador del Contrato, es decir, a partir del día 19 de septiembre al 17 de diciembre de 2019, ambas fechas inclusive, por un monto contractual de CIENTO DIECINUEVE MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON SESENTA Y CUATRO CENTAVOS DE DÓLAR (\$119,246.64); y FASE II: Que comprendía el equipamiento electromecánico del pozo, construcción de árboles de descarga hidráulicos, en el Cantón Agua Fría, El Rodeo, Palo Verde, La Bomba del Municipio de Guazapa, Departamento de San Salvador, para un plazo de 120 días calendarios, contados a partir de la fecha establecida en la Orden de Inicio emitida por el Administrador del Contrato para esta fase, posterior al haber concluido la FASE I, es decir, a partir del día 26 de diciembre de 2019 al 23 de abril del 2020, por un monto contractual de DOSCIENTOS DIECISÉIS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y TRES DÓLARES DE LOS

ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON SESENTA Y TRES CENTAVOS (\$216,593.63), siendo el monto total del contrato por la cantidad de TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON VEINTISIETE CENTAVOS (\$335,840.27), cantidades que incluían el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios.

Mediante acuerdo número 4.1.10, tomado en la sesión ordinaria número 18 celebrada el día 04 de mayo de 2020, la Junta de Gobierno aprobó la Orden de Cambio No. 1 en aumento para la FASE II del referido contrato, por la cantidad de DOS MIL OCHOCIENTOS VEINTIÚN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON SETENTA Y SIETE CENTAVOS (\$2,821.77), por lo que el nuevo monto para la FASE II es por la cantidad de DOSCIENTOS DIECINUEVE MIL CUATROCIENTOS QUINCE DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON CUARENTA CENTAVOS (\$219,415.40) y el monto contractual final por la cantidad de TRESCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y DOS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON CUATRO CENTAVOS (\$338,662.04), todos los montos incluían el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios.

Mediante correspondencia con Ref.: 43.3-1440-2020 de fecha 13 de agosto de 2020, el Ingeniero [REDACTED], en su calidad de Administrador del Contrato, hizo del conocimiento a la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, que la Sociedad SAGRISA, S.A. de C.V., incurrió en mora en el cumplimiento de sus obligaciones contractuales, consistente en la entrega de las obras correspondiente a la FASE II del Contrato de mérito, según consta en recepción provisional de fecha 22 de mayo del 2020, la cual se suscribió fuera del plazo contractual, ya que el plazo era de 120 días calendarios, contados a partir del 26 de diciembre 2019 al 23 de abril de 2020, representando un atraso de VEINTINUEVE DÍAS (29) calendarios, dicha acta por un monto de DOSCIENTOS DIECINUEVE MIL CUATROCIENTOS QUINCE DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON CUARENTA CENTAVOS (\$219,415.40), que incluía el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles ya la Prestación de Servicios.

En virtud de lo anterior, el Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional (UACI) de ése entonces, basándose en la solicitud realizada por el Administrador del Contrato, de los hechos sobrevenidos que constan en el Acta de Recepción Provisional de fecha 22 de mayo de 2020, y de conformidad al Art. 85 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP) mediante correspondencia con Ref.: 1 18-1264-2020 solicitó a la Junta de Gobierno el inicio del Procedimiento Administrativo Sancionatorio correspondiente.

ii. SUSTANCIACIÓN DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO SANCIONATORIO DE IMPOSICIÓN DE MULTA.

a) Mediante acuerdo número 4.3.18, tomado en la sesión ordinaria número 34 celebrada el día 24 de agosto de 2020, la Junta de Gobierno, autorizó el inicio del Procedimiento Administrativo Sancionatorio correspondiente en contra de la Sociedad SAGRISA, S.A. DE C.V., por el supuesto incumplimiento de sus obligaciones contractuales derivadas del

Contrato de Obra No. 45/2019 derivado de la Licitación Pública No. LP-08/2019-FGEN, denominada "PERFORACION E INCORPORACION DE POZO PARA EL MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE A LAS COMUNIDADES CANTON AGUA FRIA, EL RODEO, PALO VERDE, LA BOMBA, DEL MUNICIPIO DE GUAZAPA, DEPARTAMENTO DE SAN SALVADOR, COMO PARTE DEL PROGRAMA DE INTRODUCCION, MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACION DE SISTEMAS DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO Y/O SANEAMIENTO EN COMUNIDADES DE ESCASOS RECURSOS ECONOMICOS A NIVEL NACIONAL, CODIGO SIIP 6997", FASE II, y se delegó a la entonces denominada Unidad Jurídica, ahora Gerencia Legal, para que instruyera el Procedimiento Administrativo Sancionatorio correspondiente.

- b) De conformidad a los principios de tipicidad y proporcionalidad regulados en el artículo 139 numeral 2 y 7 de la Ley de Procedimientos Administrativos, en adelante LPA, se emitió el auto de fecha 05 de noviembre de 2020, mediante el cual se inició el Procedimiento Administrativo Sancionatorio de Imposición de Multa por mora en contra de la Sociedad SERVICIO AGRÍCOLA SALVADOREÑO, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE que se abrevia SAGRISA, S.A. DE C.V., por el incumplimiento en las obligaciones contractuales derivadas del Contrato de Obra No. 45/2019, en lo concerniente a la ejecución de la FASE II que comprendía el equipamiento electromecánico del pozo, construcción de árboles de descarga hidráulicos, en el Cantón Agua Fria, El Rodeo, Palo Verde, La Bomba del Municipio de Guazapa, Departamento de San Salvador. Que de acuerdo a los artículos 88 y 151 de Ley de Procedimientos Administrativos, se le concedió al contratista el término legal para que respondiera sobre los hechos que se le atribuyen y ejerciera su derecho de defensa. En consecuencia, dicho auto se notificó en fecha 11 de noviembre de 2020, por lo que a partir del día siguiente comenzaba a correr el plazo de diez días hábiles para que ejerciera su derecho de defensa y respondiera sobre los hechos que se le atribuyen.
- c) durante el término legal, la sociedad contratista a través del señor [REDACTED], en su calidad de Administrador Único ejerció su derecho de defensa, mismo que se tuvo por recibido y agregado al expediente mediante auto de fecha doce de enero de dos mil veintiuno y notificado el día catorce del mismo mes y año, por lo que, de conformidad a los artículos 106 y 107 de la Ley de Procedimientos Administrativos se concedió el plazo probatorio de ocho días hábiles, contados a partir del día siguiente de su notificación.
- d) Dentro del término probatorio, la Sociedad contratista presentó en fecha 21 de enero de 2021, la documentación probatoria consistente en: Acta de Recepción Parcial No. 1 de fecha 27 de enero de 2020 y Acta de Recepción Parcial No. 2 de fecha 24 de febrero de 2020, por lo que, en base al Art. 110 de la LPA, se dictó auto de fecha 15 de abril de 2021, concediéndole un plazo de diez días hábiles a la sociedad para que revisara el expediente administrativo en el que constan las actuaciones que hasta la fecha se han instruido, todo de conformidad

al artículo 110 de la LPA, plazo durante el cual, también podía presentar alegatos finales, documentos y justificaciones que considerara pertinentes para efectos de desvirtuar el supuesto incumplimiento a sus obligaciones contractuales. Dicho auto se notificó en fecha 16 de abril de 2021.

e) En fecha 27 de abril de 2021, se levantó Acta de Revisión del expediente en la que, el Licenciado [REDACTED], en su calidad de Apoderado Judicial de la Sociedad contratista tuvo acceso al expediente administrativo llevado en la Gerencia Legal.

f) El día 29 de abril de 2021, el Licenciado [REDACTED], presentó escrito de alegatos, en consecuencia, se procedió a emitir la recomendación para que la honorable Junta de Gobierno de la ANDA dicte la resolución final que corresponda.

iii. ARGUMENTOS DE LA CONTRATISTA.

La sociedad contratista durante la sustanciación del Procedimiento Administrativo Sancionatorio de Imposición de Multa, en síntesis, expresó lo siguiente: Que su representada ha sido notificada del inicio al Procedimiento Administrativo Sancionatorio de Imposición de Multa por el supuesto incumplimiento de sus obligaciones contractuales derivadas del contrato de Obra No. 45/2019, el cual, se basó en el informe emitido por el Administrador del Contrato según consta en las Actas de Recepción Provisional y Definitivas emitidas en fecha 22 mayo y 21 de julio, ambos del 2020, estableciendo un atraso de 29 días calendarios, contados a partir del día 24 abril al 22 de mayo de 2020, ambas fechas inclusive y que las obras entregadas fuera del plazo contractual ascienden a un monto de DOSCIENTOS DIECINUEVE MIL CUATROCIENTOS QUINCE DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (\$219,415.40), de acuerdo al Acta de Recepción Provisional suscrita en fecha 22 de mayo de 2020, a lo cual presentan pruebas de descargo y argumentos siguientes: Constan en Actas de Recepción Parcial No. 1 suscrita en fecha 27 de enero de 2020, que su representada entregó en tiempo más del 90% de los bienes adjudicados que ascienden a un monto de DOSCIENTOS CINCO MIL OCHOCIENTOS SIETE DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON DOS CENTAVOS (\$205,807.02) y en Acta de Recepción Parcial No. 2 suscrita en fecha 24 de febrero de 2020, su representada entregó en tiempo las obras adjudicadas por un monto de TRES MIL SETECIENTOS VEINTITRÉS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON SETENTA Y UN CENTAVOS (\$3,723.71), consecuentemente con ambas Actas de Recepción, su representada entregó en tiempo el 95.49% de las obras adjudicadas por un monto de DOSCIENTOS NUEVE MIL QUINIENTOS TREINTA DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON SETENTA Y TRES CENTAVOS (\$209,530.73), en ese sentido su representada no puede ser sancionada por el monto total del contrato para la FASE II DOSCIENTOS DIECINUEVE MIL CUATROCIENTOS QUINCE DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON CUARENTA CENTAVOS (\$219,415.40), siendo aplicable lo establecido en el Art. 85 inciso 8 de la LACAP que establece: "...En el contrato de suministro, los porcentajes previamente fijados para la multa, será aplicable únicamente sobre el valor de los suministros que se

hubieren dejado de entregar por el incumplimiento parcial del contrato...". Finalmente, de acuerdo al Art. 82-BIS literales "b y d", corresponde al Administrador del Contrato hacer saber a la UACI de todos los avances de la ejecución de los contratos y mantener actualizado el expediente del seguimiento de la ejecución del contrato.

iv. VALORACIÓN DE LOS ARGUMENTOS Y DOCUMENTOS CONTRACTUALES.

- a. La Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública LACAP, tiene por objeto principal establecer y unificar las normas que regularán la contratación administrativa, que deba celebrar la administración pública con los particulares, los cuales deben regirse mediante principios y valores tales como: libre competencia, ética, transparencia, imparcialidad, entre otros. En razón de ello, toda persona natural o jurídica, nacional o extranjera, sin impedimento legal, podrán ofertar o contratar y preparar, adjudicar y formalizar con la administración pública, conforme a lo dispuesto en la referida ley, en la que se encuentran regulados los diversos tipos de contratos que pueden celebrarse, incluidos entre ellos el contrato de obra pública.
- b. En ese sentido, la LACAP regula todo lo relacionado al procedimiento licitatorio, cuya etapa inicial es la elaboración de las bases que constituyen a tenor del Art. 43 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública "(...) el instrumento particular que regulará a la contratación específica(...)", el cual debe determinar con toda claridad y precisión el objeto del futuro contrato, así como los derechos y obligaciones que surgirán del mismo para ambas partes, las normas que regularán el procedimiento y cualquier otro dato que sea de interés para los participantes. En este punto, es preciso señalar que las bases de licitación contienen las condiciones del contrato a celebrar, así como las reglas de la licitación. Dichas condiciones, que encuentran su origen en las necesidades mediatas e inmediatas que se pretenden llenar por la Administración, son fijadas unilateralmente por ésta.
- c. Las bases de licitación configuran el instrumento jurídico que fija los extremos contractuales y procedimentales de la licitación, entre ellos: su objeto y las condiciones para ser admitido a la licitación. Las bases deberán redactarse en forma clara y precisa a fin de que los interesados conozcan en detalle el objeto de las obligaciones contractuales, los requerimientos y las especificaciones de las mismas para que las ofertas comprendan todos los aspectos, armonicen con ellas y sean presentadas en igualdad de condiciones. El pliego de posiciones o concurso se regirán por los modelos y documentos guías emitidos por la Unidad Normativa de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública, sin perjuicio de las particularidades y requerimientos especiales en cada caso. La LACAP expresamente regula en su artículo 45 inciso 2, que las bases de licitación se tienen por aceptadas con la presentación de la oferta por el interesado, de ahí que los concursantes no deben hacer especulaciones respecto de lo que deben o no hacer, ya que en las mismas se establecen claramente los requisitos que éstos deben cumplir.

- d. En el referido caso es obligación de la Administración Pública, fijar el concreto incumplimiento atribuido a la contratista, es decir, indicar los ítems de las obras entregados extemporáneamente y los días de atrasos para cada uno y calcular la multa en base a ellos. Esta delimitación no solo constituye una condición indiscutible, amparada en los derechos a la seguridad jurídica y defensa, sino que además es la que legitima la determinación de la multa a imponer ya que el cálculo se debe realizar de acuerdo a la tabla que prescribe en el artículo 85 de la LACAP.
- e. En razón de lo anterior, interesa examinar las disposiciones relativas a la ejecución de los contratos, las cuales son aplicables al objeto del referido caso. La regla general es que el contrato deberá cumplirse el lugar, fecha y condiciones establecidas en su texto y en los documentos contractuales anexos al mismo, artículo 82 de la LACAP. En tal sentido, el contrato se ejecutará con sujeción a las cláusulas del mismo y de acuerdo con las instrucciones que, para su interpretación diere la institución al contratista artículo 84 de la LACAP.
- f. En el artículo 104 de la LACAP, se encuentra regulado la definición de contrato de obra, indicando de forma puntual que es "aquel que celebra una institución con el contratista, quien por el pago de una cantidad de dinero se obliga a realizar obras o construcciones de beneficio o interés general o administrativos...". En ese orden de ideas, el contrato de obra se encuentra sujeto al derecho público, ya que establece un vínculo de obligaciones, entre un ente de derecho público y un ente de derecho privado y que este vínculo está afecto al cumplimiento de los fines de la administración, en el que esta ejerce prerrogativas para su interpretación, ejecución y extinción, sin alterar la ecuación financiera de la relación contractual ni incurrir en irracionalidades.
- g. En la CLÁUSULA QUINTA: FORMA DE PAGO del contrato de mérito en su numeral 3 se estableció que: la Institución Contratante realizará el pago de la obra objeto del contrato en forma mensual mediante estimaciones de obra ejecutada con los respaldos requeridos por el supervisor hasta un 95% del monto del contrato y en su numeral 8 estableció que: las entregas realizadas o estimaciones de obra mensuales o las acordadas con la supervisión y administración se pagarán con la documentación de respaldo requerida por el Supervisor y Administrador del Contrato Memorias de cálculo, Acta de Recepción Provisional o Definitiva según corresponda.
- h. En el contrato en referencia, se estableció en su CLÁUSULA NOVENA que en caso de mora en el cumplimiento del referido contrato por parte del Contratista, se aplicaría el artículo 85 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP), el cual dispone que cuando el contratista incurra en mora en el cumplimiento de sus obligaciones contractuales, podrá imponerse una multa por cada día de retraso, según el detalle siguiente: a) en los primeros treinta días de retraso, la cuantía será del cero punto uno por ciento; b) en los siguientes treinta días de retraso la cuantía de la multa diaria será de cero punto ciento veinticinco por ciento, y, c) los siguientes días de retraso, la multa

será del cero punto quince por ciento, en todos los casos el cálculo de la multa se aplicará sobre el valor de los suministros que se hubieren dejado de entregar por el incumplimiento parcial del contrato.

- i. De acuerdo a los argumentos expuestos por la contratista en relación al cálculo de multa con la que se inició el referido Procedimiento Administrativo Sancionatorio de Imposición de Multa, se realizó la correspondiente revisión y análisis de las Actas de Recepción a fin de verificar el cumplimiento exacto de los plazos de entrega por parte de dicha sociedad entregando de la siguiente manera:

- 1) Mediante Acta de Recepción Parcial No. 1 de fecha 27 de enero de 2020, fueron entregados los siguientes ítems: 3.01, 3.02, 3.03, 3.04, 3.05, 3.06, 3.07, 3.08, 4.01, 4.02, 4.03, 4.04, 4.05, 4.06, 4.07, 4.08, 4.09, 4.10, 4.11, 4.12, 4.13, 4.14, 4.16, 4.17, 4.18, 4.19, 4.20, 5.01, 5.02, 5.03, 5.04, 6.01, 6.02, 6.03, 6.04, 6.05, 6.06, 6.07, 7.01, 7.02, 7.03, 7.04, 7.05, 7.07, 7.08, 7.09, 7.10, 7.11, 7.12, 7.13, 7.14, 7.15, 7.17, 7.19, 7.20, 7.21, 7.22, 7.23, 8.01, 8.02, 8.03, 9.01, 9.02, 9.03, 9.04, 9.05 y 9.06 por un monto total de DOSCIENTOS CINCO MIL OCHOCIENTOS SIETE DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON DOS CENTAVOS (\$205,807.02), que incluye el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios, ítems entregados dentro del plazo contractual.
- 2) Mediante Acta de Recepción Parcial No. 2 suscrita en fecha 24 de febrero de 2020, fueron entregados los siguientes ítems: 4.21, 7.06, 7.18, y 9.07 por un monto total de TRES MIL SETECIENTOS VEINTITRÉS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON SETENTA Y UN CENTAVOS (\$3,723.71), que incluye el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios, ítems entregados dentro del plazo contractual.
- 3) Mediante Acta de Recepción Única suscrita en fecha 20 de mayo de 2020, fue entregado el ítem 7.25 por un monto total de CINCO MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON OCHENTA Y NUEVE CENTAVOS (\$5,333.89), que incluye el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios, con un atraso de veintinueve (29) días, contados a partir del día 24 de abril de 2020.
- 4) Mediante Acta de Recepción Parcial No. 3 (FINAL) suscrita en fecha 22 de mayo de 2020, fueron entregados los siguientes ítems: 4.17, 4.22, 4.23, 4.24, 7.23, 7.26, 7.27 y 7.28 por un monto de CUATRO MIL QUINIENTOS CINCUENTA DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON SETENTA Y SIETE CENTAVOS (\$4,550.77), que incluye el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios, en dicha acta se hace constar que los ítems recepcionados corresponden a los aprobados en la Orden de Cambio No. 1 en aumento, la cual fue aprobada mediante acuerdo número 4.1.10, tomado en la sesión ordinaria número 18, celebrada día 04 de mayo de 2020, motivo por el cual, se formalizó en dicha fecha el Acta de Recepción, no obstante haber sido ejecutados dentro del plazo

contractual, de conformidad al informe suscrito por el Administrador del Contrato.

Los ítems detallados en dicha Acta de acuerdo a las Memorias de Cálculo para la estimación 3 fueron ejecutados en las siguientes fechas:

- a) Ítem 4.17 con fecha de ejecución 18 de enero de 2020.
 - b) Ítem 4.22 con fecha de ejecución 18 de enero de 2020.
 - c) Ítem 4.23 con fecha de ejecución 18 de enero de 2020.
 - d) Ítem 7.23 con fecha de ejecución 21 de enero de 2020.
 - e) Ítem 7.26 con fecha de ejecución 18 de enero de 2020.
 - f) Ítem 7.27 con fecha de ejecución 18 de enero de 2020.
 - g) Ítem 7.28 con fecha de ejecución 18 de enero de 2020, ítems ejecutados dentro del plazo contractual.
- j. En virtud de la documentación relacionada en los considerandos que anteceden, se ha podido corroborar que el único atraso que ha tenido la sociedad contratista corresponde al ítem 7.25 recepcionado en Acta de Recepción Única de fecha 20 de mayo de 2020, por un monto de CINCO MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON OCHENTA Y NUEVE CENTAVOS (\$5,333.89), que incluye el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios, teniendo un retraso de veintinueve (29) días calendarios, contados a partir del día 24 de abril de 2020 y sobre los cuales se aplicará la respectiva multa y no sobre la totalidad adjudicada para la FASE II.
 - k. Se ha examinado el cálculo de multa del auto de inicio y se puede verificar que se realizó con el monto total de la fase adjudicada para la FASE II, es decir, de manera general sobre lo entregado dentro del plazo calculando una multa de manera errónea, siendo lo correcto realizar el cálculo de la multa de acuerdo al valor total del avance y fijada proporcionalmente sobre lo no entregado todo de conformidad al Art. 85 de la LACAP, sobre el cual se realizará el nuevo cálculo, basándose sobre el monto y fecha establecida por entrega fuera del plazo contractual, tomando en consideración que el contrato era por estimaciones.
 - l. La LPA busca regular con carácter general y uniforme la actividad de toda Administración Pública, respetando los principios y derechos fundamentales proclamados por la Constitución de la República, así como los principios que deben regir la actividad de la Administración.
 - m. En virtud de lo anterior, la Gerencia Legal ha realizado el Procedimiento Administrativo Sancionatorio de Imposición de Multa en base a lo regulado en la Ley de Procedimientos Administrativos, garantizándole al contratista el derecho audiencia y defensa regulado en el Art. 12 de la Constitución de la República de El Salvador y el Art. 151 de la Ley de Procedimientos Administrativos, sin que la contratista haya hecho uso de las distintas etapas procesales (derecho de defensa, apertura a prueba y alegatos finales y derecho de acceso al expediente).
 - n. El Art. 3 de la LPA, estipula los principios de la actividad administrativa los cuales deben de servir con objetividad a los intereses generales y sus

actuaciones estarán sujetas a determinados principios, que para el presente caso es aplicable el principio de legalidad que determina que la administración pública actuará con pleno sometimiento al ordenamiento jurídico, de modo que solo puede hacer aquello que este previsto expresamente en la Ley y en los términos en que ésta determine, asimismo se aplica el principio de la verdad material que establece que las actuaciones de la autoridad administrativa, deberán ajustarse a esta, es decir, al conjunto de acontecimientos que corresponde a la realidad de los hechos, la autoridad competente deberá verificar plenamente los hechos que sirven de motivo para sus respectivas decisiones. Además, se aplica el principio de Coherencia ya que las actuaciones administrativas serán congruentes con los antecedentes administrativos.

- o. La Ley de Procedimientos Administrativos, también regula en el artículo 139 los principios de la Potestad Sancionadora para el referido caso los principios aplicables son los siguientes: el principio de tipicidad que estipula que solo podrán sancionarse las infracciones e imponerse las sanciones previstas como tales en la ley, de manera clara, precisa e inequívoca. No obstante, podrá acudir a los reglamentos o normas administrativas para desarrollar o introducir especificaciones al cuadro de infracciones o sanciones legalmente establecidas, pero sin crear nuevas infracciones o sanciones, ni alterar la naturaleza o límites fijados por la ley; y, el principio de Proporcionalidad en la determinación normativa del régimen sancionador así como en la imposición de sanciones por parte de la Administración Pública, se deberá guardar la debida adecuación entre la gravedad del hecho constitutivo de infracción y la sanción aplicada, el establecimiento de las sanciones pecuniarias deberá prever que las infracciones tipificadas sean las establecidas en la Ley, en este caso se aplica lo regulado en el artículo 85 LACAP.
- III. Que a partir de los hechos expuesto y de la documentación relacionada que la Gerencia Legal tuvo a la vista, se concluye que existe incumplimiento de parte de la Sociedad SERVICIO AGRÍCOLA SALVADOREÑO, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia SAGRISA, S.A. de C.V., en relación al Contrato de Obra No. 45/2019 derivado de la Licitación Pública No. LP-08/2019-FGEN, denominada "PERFORACION E INCORPORACION DE POZO PARA EL MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE A LAS COMUNIDADES CANTON AGUA FRIA, EL RODEO, PALO VERDE, LA BOMBA, DEL MUNICIPIO DE GUAZAPA, DEPARTAMENTO DE SAN SALVADOR, COMO PARTE DEL PROGRAMA DE INTRODUCCION, MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACION DE SISTEMAS DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO Y/O SANEAMIENTO EN COMUNIDADES DE ESCASOS RECURSOS ECONOMICOS A NIVEL NACIONAL, CODIGO SIIP 6997", por lo que es procedente imponer la multa.
- IV. Que en base al artículo 139 de la Ley de Procedimientos administrativos la Administración Pública tiene la potestad sancionadora que se rige por los principios de tipicidad, en relación al artículo 85 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública, el principio de responsabilidad como consecuencia de la mora en la entrega del suministro y el principio de proporcionalidad en atención que la multa ha sido calculada en proporción a

las entregas realizadas; tomando en consideración que la infracción y la sanción está prevista en la ley, así como la imposición de las sanciones, deberá guardar la debida adecuación del hecho constitutivo de infracción y sanción aplicada.

Con base a la recomendación emitida por la Gerencia Legal y a lo dispuesto en los artículos 14 de la Constitución de la República de El Salvador, 154 de la Ley de Procedimientos Administrativos, 85 y 160 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública, la Junta de Gobierno **ACUERDA:**

1. Tener por establecido el incumplimiento contractual por parte de la Sociedad SERVICIO AGRÍCOLA SALVADOREÑO, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia SAGRISA, S.A. de C.V., consistente en haber incurrido en mora en el cumplimiento de sus obligaciones contractuales provenientes del Contrato de Obra No. 45/2019 derivado de la Licitación Pública No. LP-08/2019-FGEN, denominada "PERFORACION E INCORPORACION DE POZO PARA EL MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE A LAS COMUNIDADES CANTON AGUA FRIA, EL RODEO, PALO VERDE, LA BOMBA, DEL MUNICIPIO DE GUAZAPA, DEPARTAMENTO DE SAN SALVADOR, COMO PARTE DEL PROGRAMA DE INTRODUCCION, MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACION DE SISTEMAS DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO Y/O SANEAMIENTO EN COMUNIDADES DE ESCASOS RECURSOS ECONOMICOS A NIVEL NACIONAL, CODIGO SIIP 6997", FASE II, específicamente para la entrega del ítem 7.25, por un monto total de CINCO MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON OCHENTA Y NUEVE CENTAVOS (\$5,333.89), que incluye el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios.
2. Imponer multa a la Sociedad SERVICIO AGRÍCOLA SALVADOREÑO, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia SAGRISA, S.A. de C.V., por la cantidad de CIENTO CINCUENTA Y CUATRO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON SESENTA Y OCHO CENTAVOS (\$154.68), por el incumplimiento en la ejecución de las obligaciones contraídas en el Contrato de Obra No. 45/2019 derivado de la Licitación Pública No. LP-08/2019-FGEN, denominada "PERFORACION E INCORPORACION DE POZO PARA EL MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE A LAS COMUNIDADES CANTON AGUA FRIA, EL RODEO, PALO VERDE, LA BOMBA, DEL MUNICIPIO DE GUAZAPA, DEPARTAMENTO DE SAN SALVADOR, COMO PARTE DEL PROGRAMA DE INTRODUCCION, MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACION DE SISTEMAS DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO Y/O SANEAMIENTO EN COMUNIDADES DE ESCASOS RECURSOS ECONOMICOS A NIVEL NACIONAL, CODIGO SIIP 6997", FASE II, todo de acuerdo al Art. 85 de la LACAP, según el siguiente detalle:

| Fecha de vencimiento del contrato para la FASE II | Fecha en que entregó la contratista | Días de retraso | Monto entregado fuera de plazo | Tabla de cálculo de la multa | Valor de la multa |
|---|-------------------------------------|-----------------|--------------------------------|------------------------------|-------------------|
| 23-04-2020 | 22-05-2020 | 29 | \$ 5,333.89 | 29 días x 0.1% | \$ 154.68 |
| VALOR DE MULTA A IMPONER | | | | | \$154.68 |

Para el presente caso la multa a imponerse es inferior a lo establecido en el inciso final del artículo 85 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP), el cual establece que la multa mínima a imponer en incumplimientos relacionados con la contratación de obras, bienes o servicios adquiridos por licitaciones públicas o concursos, será por el equivalente de un salario mínimo del sector comercio, por lo que se atiende a tal disposición y al Decreto Ejecutivo No. 6, mediante el cual se aprobó el salario

mínimo vigente en el sector comercio, publicado en el Diario Oficial No. 240, Tomo 417, de fecha 22 de diciembre de 2017, por lo que para el presente caso por tratarse de una Licitación Pública será el equivalente de un salario mínimo del sector comercio, es decir, por la cantidad de TRESCIENTOS CUATRO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON DIECISIETE CENTAVOS (\$304.17), de acuerdo al detalle anteriormente expresado.

3. Ordénese el pago inmediato de la multa impuesta ya sea en efectivo o por medio de cheque certificado a favor de la Administración Nacional de Acueductos y Alcantarillados, por la suma de TRESCIENTOS CUATRO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON DIECISIETE CENTAVOS (\$304.17), caso contrario, autorizase a descontar el valor de la multa de los saldos que a la fecha se encuentren pendientes de pago a favor de la Sociedad SERVICIO AGRÍCOLA SALVADOREÑO, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia SAGRISA, S.A. de C.V., y a realizar el cobro por vía administrativa o judicial, si fuere necesario.
4. De conformidad al Art. 104 de la Ley de Procedimientos Administrativos, la Sociedad puede interponer el Recurso de Reconsideración establecido en el artículo 132 de la LPA, transcurrido dicho plazo para la interposición del recurso el acto quedará firme y será de inmediata ejecución de conformidad al artículo 30 de la LPA.
5. En caso de no pagarse la cantidad mencionada, no se dará curso a nuevos contratos con la Sociedad SERVICIO AGRÍCOLA SALVADOREÑO, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia SAGRISA, S.A. de C.V., de conformidad al artículo 159 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP).
6. Instruir a la Gerencia Legal, para que efectúe las notificaciones correspondientes.

4.7.2) El Gerente Legal, somete a consideración de la Junta de Gobierno, solicitud de autorización para suscribir un Convenio con la Sociedad INVERSIONES ROBLE, S.A. DE C.V., a fin de que esta última instale los restantes 685 metros lineales de PVC de 10" de diámetro, sobre la Calle Las Granadillas, hasta descargar en sistema existente en Calle Los Cojos, San Antonio Abad, con lo cual se complementan los 850 metros lineales de PVC de 10 pulgadas de diámetro, adquirido mediante Convenio de Coinversión de fecha 09 de febrero de 2016 y modificaciones del mismo, la primera de fecha 26 de enero de 2018 y la segunda de fecha 01 de abril de 2019.

Por lo que la Junta de Gobierno **CONSIDERANDO:**

- I. Que en fecha 08 de julio de 2015 las sociedades "DUEÑAS HERMANOS LIMITADA", "DESARROLLOS SIERRA ALTA, S.A. DE C.V.", "PROYECTOS DE URBANIZACION, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE" que puede abreviarse "PROURBA, S.A. DE C.V. y la FAMILIA SAFIE INFANTOZZI, suscribieron el documento denominado Carta de Intención, con fecha 20 de julio de 2015, se firmó la Primera modificación a dicha Carta de Intención, con el fin de llevar a cabo de forma conjunta una coinversión privada en infraestructura hidráulica, tanque de captación de agua potable y la donación de un inmueble en el que sería construido el mismo, equipamiento de bombeo y la perforación de

un pozo, que había sido previamente establecido por la Administración Nacional de Acueductos y Alcantarillados ("ANDA"), para dotar de agua potable a los terrenos que eran o serían propiedad de cada una de Sociedades y/o personas ya mencionadas, y que se ubican en el sector conocido como Masferrer Norte, en la ciudad de San Salvador. Así mismo, acordaron las antes mencionadas Sociedades y/o Grupos suscriptores de la referida Carta de Intención, que oportunamente sufragarían proporcionalmente los costos inherentes a la ejecución de las obras necesarias para tal propósito, y finalmente realizarían la donación de dicha infraestructura a la ANDA, de acuerdo a las necesidades de acometidas para los respectivos proyectos que eventualmente desarrollarán en cada uno de sus inmuebles.

- II. Que el día 09 de febrero de 2016, las Sociedades antes mencionadas suscribieron un Convenio de Coinversión con la Administración Nacional de Acueductos y Alcantarillados (ANDA), el cual tenía como objetivo realizar un proyecto de construcción, instalación, perforación de un pozo y ejecución de obras hidráulicas, que permitiera asegurar el abastecimiento del recurso hídrico en la zona identificada como Masferrer Norte, del Municipio de San Salvador, garantizando la ANDA que con la construcción y ejecución de dicho proyecto, otorgaría Factibilidades a los Proyectos de las Coinversoras.
- III. Que el día 26 de enero de 2018 se suscribió la modificación de las CLÁUSULAS PRIMERA, CUARTA, QUINTA, SEXTA, SÉPTIMA y OCTAVA del convenio de Coinversión entre ANDA y las Coinversoras; en dicho documento se excluyó de su calidad de Coinversora a la Sociedad MIKA, S.A. DE C.V. y se incluyó a las Sociedades INVERSIONES ROBLE, S.A. DE C.V., y a la Sociedad DESARROLLADORAS LAS CUMBRES, S.A. DE C.V.
- IV. Que el día 01 de abril de 2019 se suscribió la modificación de las CLÁUSULAS SEXTA y OCTAVA del convenio de Coinversión entre la ANDA y las Coinversoras; estableciéndose en la CLÁUSULA SEXTA titulada: Descripción del Suministro y Obras a Ejecutar, específicamente en el literal "c", Descripción de obras Alcantarillado de Aguas Negras, numeral "i" lo siguiente: "Para las Sociedades INVERSIONES ROBLE S.A DE C.V. y DESARROLLADORA LAS CUMBRES S.A DE C.V., Instalación de colector de aguas negras de 850 metros lineales de tubería de PVC de 10 pulgadas de diámetro y sus respectivos pozos de visita en Calle Las Granadillas desde el redondel Nicaragua, hasta conectar en colector existente de 10 pulgadas propiedad de la ANDA ubicado en Calle los Cojos.
- V. Que en razón de lo anterior, las Sociedades INVERSIONES ROBLE, S.A. DE C.V. y DESARROLLADORA LAS CUMBRES S.A. DE C.V. quedaron condicionadas según las resoluciones que se describen a continuación:
 - 1) En resolución de aprobación de planos No. 222/2019, Ref.: Ur.47.936.2019, de fecha 27 de diciembre de 2019, la Sociedad INVERSIONES ROBLE, S.A. DE C.V., en el numeral "4" "Alcantarillado" adquirió el compromiso que la descarga de aguas negras se puede realizar al sistema de 8 pulgadas de diámetro existente en Calle las Granadillas, San Antonio Abad, siempre y cuando los interesados instalen por su cuenta 850 metros lineales de tubería de 10 pulgadas de PVC o similar en Calle Las Granadillas, desde el redondel Nicaragua hasta Calle Los Cojos o Calle 15 de Septiembre.
 - 2) La instalación se realizaría en dos etapas, para la primera etapa el desarrollo denominado "Urbanización Torre los Almendros" resolución de

aprobación de planos No. 094/2018, Ref.: UR.58.406.2018, de fecha 03 de septiembre de 2018 se instalaron 165.54 metros lineales de tubería de PVC de 100 PSI, el cual consta en informe de factibilidad Ref.: 46.3.348.2019 de fecha 16 de julio de 2019, otorgado en donación a favor de la ANDA en Escritura Pública número 13, de fecha 25 de julio de 2019 ante los oficios del notario Brian Francisco Valladares Garcia, dicha tubería fue instalada en calle las Granadillas hasta descargar en sistema existente actualmente en la Calle Las Granadillas.

- 3) Para la segunda etapa comprende el proyecto "Condominio Vertical Los Roble" aprobado mediante resolución No. 222/2019, Ref.: Ur.47.936.2019, de fecha 27 de diciembre de 2019, mediante el cual se instalarán los restantes 685.00 metros lineales de PVC de 10 pulgadas de diámetro sobre la Calle Las Granadillas hasta descargar en sistema existente en Calle Los Cojos, con lo cual se complementan los 850 metros lineales de PVC de 10 pulgadas de diámetro.

VI. Que en razón de lo anterior, el Gerente Legal, mediante correspondencia con Ref.: 14-926-2021 de fecha 05 de julio de 2021, solicitó a ésta Junta, lo siguiente:

- a) Se autorice al señor presidente de la ANDA para que suscriba Convenio con la Sociedad INVERSIONES ROBLE, S.A. DE C.V., para que dicha sociedad Instale los restantes 685 metros lineales de PVC de 10 pulgadas de diametro sobre la Calle Las Granadillas hasta descargar en sistema existente en Calle Los Cojos San Antonio Abad.
- b) Se delegue a la Gerencia Legal para que proceda con los trámites que legalmente correspondan.

VII. Que la Junta de Gobierno de conformidad a los artículos 2 de la Ley de la Administración Nacional de Acueductos y Alcantarillados, "ANDA", establece: que su objeto es proveer y ayudar a proveer a los habitantes de la República de "Acueductos" y "Alcantarillados", mediante la planificación, financiación, ejecución, operación, mantenimiento, administración y explotación de las obras necesarias o convenientes; y artículo 3 del mismo cuerpo normativo, establece las facultades y atribuciones de la "ANDA", en el que se faculta para formalizar todos los instrumentos y realizar todos los actos y operaciones que fueren necesarios o convenientes para cumplir con las facultades y atribuciones que la Ley le confiere, considera procedente para la consecución de los fines de la Institución aprobar lo solicitado por el Gerente Legal.

Con base a la solicitud del Gerente Legal y a lo establecido en los artículos 2 y 3 de la Ley de la ANDA, la Junta de Gobierno **ACUERDA:**

1. Autorizar la suscripción de un Convenio con la Sociedad INVERSIONES ROBLE, S.A. DE C.V., a fin de que esta última instale los restantes 685 metros lineales de PVC de 10" de diámetro, sobre la Calle Las Granadillas, hasta descargar en sistema existente en Calle Los Cojos, San Antonio Abad, con lo cual se complementan los 850 metros lineales de PVC de 10 pulgadas de diámetro, adquirido mediante Convenio de Coinversión de fecha 09 de febrero de 2016 y modificaciones del mismo, la primera de fecha 26 de enero de 2018 y la segunda de fecha 01 de abril de 2019.
2. Delegar a la Gerencia Legal para que realice los trámites que legalmente correspondan a fin de formalizar el convenio en mención.

3. Autorizar al señor presidente de la ANDA para que suscriba Convenio con la Sociedad INVERSIONES ROBLE, S.A. DE C.V., para que dicha sociedad Instale los restantes 685 metros lineales de PVC de 10 pulgadas de diámetro sobre la Calle Las Granadillas hasta descargar en sistema existente en Calle Los Cojos San Antonio Abad.

Y no habiendo más asuntos que tratar, el señor Presidente, Ingeniero Rubén Salvador Alemán Chávez, dio por terminada la sesión, siendo las ocho horas con quince minutos de todo lo cual yo, la Secretaria CERTIFICO.

ING. RUBÉN SALVADOR ALEMÁN CHÁVEZ
PRESIDENTE

SR. RODRIGO ALEJANDRO FRANCIA AQUINO
DIRECTOR PROPIETARIO
MINISTERIO DE GOBERNACIÓN Y
DESARROLLO TERRITORIAL

LIC. EFRAÍN ALEXIS SEGURA VALENZUELA
DIRECTOR PROPIETARIO
MINISTERIO DE SALUD

ARQ. FERNANDO ANDRÉS LÓPEZ
LARREYNAGA
DIRECTOR PROPIETARIO
MINISTERIO DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS
NATURALES

ING. JOSÉ ANTONIO VELÁSQUEZ
MONTAYA
DIRECTOR PROPIETARIO
CÁMARA SALVADOREÑA DE LA
INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN

SR. MANUEL ISAAC AGUILAR MORALES
DIRECTOR ADJUNTO
MINISTERIO DE GOBERNACIÓN Y
DESARROLLO TERRITORIAL

LIC. ROBERTO DÍAZ AGUILAR
DIRECTOR ADJUNTO
CÁMARA SALVADOREÑA DE LA
INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN

LICDA. JUANA DOLORES LÓPEZ REYES
SECRETARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO