

"Documento elaborado en versión pública, según los artículos 24 literal "c" y 30 de la Ley de Acceso a la Información Pública (LAIP). Se han suprimido datos personales en atención a lo establecido en el artículo 32 literal e) LAIP".

ACTA NÚMERO CINCO – DOS MIL VEINTIUNO: En el Salón de Sesiones de la Junta de Gobierno de la Administración Nacional de Acueductos y Alcantarillados, a las siete horas del cinco de febrero de dos mil veintiuno, reunidos los miembros de la Junta de Gobierno para tratar los asuntos que en la agenda se detallan. Preside la sesión el señor Presidente, Ing. Rubén Salvador Alemán Chávez, contando con la presencia de los Directores Propietarios: Sr. Rodrigo Alejandro Francia Aquino, Licda. Diana María Vidalma Rosibel Linares Vásquez, Inga. Tariana Elieth Rivas Polanco, conocida por Tatiana Elieth Rivas Polanco; los Directores Adjuntos: Sr. Manuel Isaac Aguilar Morales, Lic. Marvin Roberto Flores Castillo; incorporándose a la sesión los Directores Propietarios: Lic. Efraín Alexis Segura Valenzuela, Ing. José Antonio Velásquez Montoya y la Directora Adjunta: Licda. Irma Michelle Martha Ninette Sol de Castro. Faltaron con excusa legal los Directores Adjuntos: Sr. Edwin Asael Ramírez Guardado, y Lic. Roberto Díaz Aguilar. La sesión a que la presente acta se refiere se celebró con el carácter de Ordinaria. Y de todo lo acordado en ella da fe la Secretaria de la Junta de Gobierno, Licda. Juana Dolores López Reyes.

1) Como primer punto en la agenda, el señor Presidente constató el quórum, manifestando que el mismo quedaba debidamente establecido.

2) Se procedió a la lectura y aprobación de la agenda la cual se estableció de la siguiente manera: 1) Establecimiento del Quórum, 2) Aprobación de la Agenda, 3) Lectura y Aprobación del Acta Anterior, 4) Solicitudes, 4.1) Unidad de Auditoría Interna, 4.2) Dirección Técnica, 4.3) Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, 4.4) Unidad de Administración de Sistemas Descentralizados, 4.5) Gerencia Legal, 4.6) Unidad de Secretaría, 4.7) Dirección Ejecutiva.

3) La Secretaria de la Junta de Gobierno dio lectura del acta de la sesión anterior, la que después de revisada fue aprobada.

4) Solicitudes.

4.1) Unidad de Auditoría Interna.

4.1.1) El Gerente de la Unidad de Auditoría Interna, hace del conocimiento de la Junta de Gobierno el Informe Final identificado con Ref.18.IFI18.2020, denominado "EXAMEN ESPECIAL LAS ÁREAS DE DISTRIBUCIÓN Y REDES REGIONALES, POR EL PERIODO DEL 01 DE JULIO 2019 AL 31 DE AGOSTO DE 2020".

Por lo que la Junta de Gobierno **CONSIDERANDO:**

- I. Que mediante correspondencia de fecha 01 de febrero de 2021, el Gerente de la Unidad de Auditoría Interna presenta el informe que contiene los resultados del examen especial al Área de Distribución y Redes, del Departamento de Operaciones Regional, cubriendo el período del 1 de julio de 2019 al 31 de agosto de 2020. Este examen fue realizado en cumplimiento a los artículos 30 y 31 de la Ley de Corte de Cuentas de la República, a las Normas de Auditoría Interna del Sector Gubernamental, emitidas por la Corte de Cuentas de la República.

Objetivo general

Evaluar el cumplimiento de los procedimientos y procesos del Área de Distribución y Redes, verificar la efectividad de los controles internos; así como, el cumplimiento de sus objetivos, metas y estrategias del plan de trabajo.

Objetivos específicos:

- a) Se verificó el cumplimiento de los procesos y procedimientos determinados para la distribución en cada una de las Regiones.
- b) Se verificó la oportunidad de la atención de derrames y fugas de acueducto.
- c) Se verificó la oportunidad en la atención del aterrado y compactado de las reparaciones efectuadas.
- d) Se verificó la efectividad de los controles en la distribución de agua en camiones cisterna.

Como resultado de los procedimientos de auditoría aplicados, se determinaron las siguientes condiciones reportables:

No.	Resultado	Condición	ESTATUS
1	Región Metropolitana Deficiencias de control y registro de las órdenes de trabajo ejecutadas.	Se determinó que no se lleva un adecuado control y supervisión de los datos reportados en el sistema electrónico de órdenes de trabajo, debido a que han registrado 56,386, reportes de falta de agua, los cuales han sido reportados a la administración como órdenes de mantenimiento de acueductos	No superada
2	Discrepancia en la información y falta de actualización del inventario de válvulas e hidrantes que posee la región.	a) Se constató que el área de Distribución y Redes no cuenta con informes técnicos del estado físico de válvulas e hidrantes, denotando falta de un adecuado control para la ubicación exacta de estos, la presión que poseen y su estado físico real. b) Se verificó diferencias en la información que lleva el Área de Distribución y Redes, sobre la cantidad de hidrantes que posee la Región, debido a que no coinciden los datos reportados en el cuadro consolidado de hidrantes, con los reflejados en el control electrónico de hidrantes por Municipio.	No superada
3	Deficiencias de control en el área de Camiones Cisterna.	a) Se verificó que la programación diaria para distribución de agua en camiones cisternas, no incluyen los sectores identificados como deficientes, debido a que el Área trabaja en atención a la demanda de los usuarios, razón por la que se incumple la programación. b) Se verificó que los Técnicos encargados de monitorear las rutas de los camiones cisterna, no cuentan con evidencia del trabajo realizado para el seguimiento de estos. c) Se comprobó que en la Planta de Bombeo El Espino, se encuentran 2 camiones cisterna placas N16-071 y 16-076, fuera de servicio por falta de mantenimiento. Por otra parte, no se encontró gestión alguna para su reparación. d) Se corroboró que los llenaderos asignados para los camiones cisterna no cuentan con macromedidor que registre la cantidad de agua suministrada a los camiones cisterna.	No superada
4	Región Central Deficiencias en la elaboración y cumplimiento del Plan Anual Operativo 2019-2020.	Se determinó deficiencias en la elaboración y ejecución del Plan Anual Operativo del Área de Distribución y Redes de la Región Central: a) El Área de Distribución y Redes de la Región Central, no ha incluido el servicio de camiones cisterna en la formulación de la meta del Plan Anual Operativo 2019 y 2020. b) Se corroboró que existen diferencias entre solicitudes recibidas en el sistema de Call Center y las recibidas de acuerdo al PAO 2019 y 2020; así como, entre las solicitudes recibidas y las órdenes ejecutadas, adicionando a estas órdenes que han sido identificadas por brigadas de las cuales no se presentó respaldo. c) Incumplimiento de meta "Atender el 100% de órdenes emitidas por el sistema 915, de acueducto, aterrado y compactado, más las órdenes que no son registradas en el sistema, en 5 días hábiles, por parte de las brigadas de Mantenimiento de Redes de la Región Central". d) 33 órdenes de trabajo por atención y/o reparación de derrames y obstrucciones, fuera del tiempo establecido en meta (5 días), debido a que se atendieron entre 6 hasta 160 días.	
5	Deficiencias en el control y registro de las órdenes de trabajo ejecutadas.	Se determinó debilidades en el registro de órdenes de trabajo ejecutadas por el Área de Distribución y Redes de la Región Central, como las siguientes: a) Registros de producción y mantenimiento en caja de medidor actividades que corresponden a nuevos servicios, se han registrado con órdenes de trabajo como del Área de Distribución y Redes. b) Se identificaron órdenes de trabajo por actividades realizadas en apoyo emergencia covid-19, órdenes por falta de agua, maniobras y monitoreo, las cuales no generan una reparación y han sido cuantificadas como trabajos realizados; ejemplo de ello: Orden de trabajo N° 08-20-3024, 08-20-2955, 08-20-2954, 08-20-2953, 09-20-3412, 08-20-3177, 08-20-2993, 973358, 08-20-2992, 979299, 984030, 986633, 985787, 970758, 983270, 08-20-3066, 983569, 970705, 977333, 975692, 973051, 981536, 972434, 985789, 981356, 08-20-3165, 971431, 964163, 973051, 972687, 972001, 967882, 968532, 971973, 968527, 968515, 08-20-3250, 08-20-3251, 08-20-3035, 08-20-3034, 08-20-3252, 08-20-3038, 08-20-3037, 977037, 09-20-3424, 08-20-3052, 08-20-3054, 08-20-3057, 08-20-3058, 08-20-3059, 08-20-3060, 08-20-3072, 08-20-3073, 08-20-3078, 08-20-3079, 965896, 985279, 987288, 985506, 985809, 979879, 979962, 972280, 08-20-3145, 08-20-3025, 08-20-2924, 08-20-2925, 08-20-2924, 08-20-3231, 08-20-2982, 08-20-2983, 970764, 966936, 966836, 08-203206, 982112, 08-20-3291, 986130, 985109. c) Los reportes de "Falta de agua", se han considerado dentro del rubro Mantenimiento de Acueductos, se han reportado como orden de trabajo realizada; sin embargo, estas por lo general son denuncia por deficiencias de abastecimiento y no por reparación.	
6	Falta de control en los procedimientos y mantenimientos correctivos de los sistemas de Distribución y Redes.	Se identificaron deficiencias de control en los procedimientos que realiza el Área de Distribución y Redes; así como, falta de mantenimiento correctivo de los sistemas de distribución y redes: a) No se posee evidencia del control de movimientos de válvulas para los sectores con deficiencia en el suministro de agua. b) Control deficiente en el mantenimiento correctivo de válvulas. c) No se cuenta con informe técnico del estado físico de los hidrantes. d) Falta de registro y control en la distribución de agua potable, a través de camiones cisterna en las plantas de bombeo de la Región Central que cuentan con llenadero.	
7	Demora en la atención de denuncias por racionamiento en Municipios y zonas sin abastecimiento.	Se verificaron deficiencias de gestión en mantenimiento, operación y mejoras a los sistemas para satisfacer la demanda de los usuarios, a través de un promedio de 750 denuncias mensuales por falta de agua, así como Municipios con racionamiento y zonas altas sin abastecimiento.	No superada

8	Región Occidental Inadecuada administración del contrato de servicio No. 64/2020 Servicio de arrendamiento de camiones cisternas para el suministro de agua potable para diversos sectores de la población a nivel nacional, en el marco del decreto legislativo No. 593, Estado de emergencia nacional por pandemia Covid-19	Se revisó la documentación del expediente del administrador del contrato 64/2020 inicial y de su modificación observando lo siguiente: 1. Se verificó que el Administrador del Contrato emitió la orden de inicio con fecha 27 de marzo de 2020; sin embargo, la entrega al proveedor en fecha 23 de abril de 2020, 27 días calendario posterior a la emisión. 2. El 28 de abril de 2020 según acta No.17 acuerdo No. 4.1.2 se modificó la cláusula primera del Contrato de Servicio No.64/2020, sustentada en el artículo 83 "a" de la LACAP, que establece: "La Institución contratante podrá modificar los contratos en ejecución regidos por la presente Ley, independientemente de su naturaleza y antes del vencimiento de su plazo, siempre que concurren circunstancias imprevistas y comprobadas." (se entenderá por circunstancias imprevistas, aquel hecho o acto que no puede ser evitado, previsto o que corresponda a caso fortuito o fuerza mayor); no obstante, esta no es procedente debido a que las modificaciones efectuadas, no cumplen con las situaciones previstas en dicho Artículo. 3. A efectuarse la modificación de la cláusula primera del contrato de servicio No.64/2020 la cual está fechada 07 de mayo del mismo año; el Acta de Recepción Parcial 2, del 20 de mayo, debió ser firmada por el Administrador Único asignado en dicha modificación; sin embargo, fue firmada por el administrador anterior el cual ya había sido sustituido. 4. En el expediente del Administrador de contrato no se observan documentos que amparen la remisión de las actas de recepción parcial 1, 3, 4, 5 y final 6 a la UACI; y el acta de recepción parcial No. 2 del servicio prestado el 6 de mayo fue elaborada el 20 de mayo y recibida por UACI hasta el 2 de junio de 2020, incurriendo en un desfase de 9 días. 5. Además, se observan deficiencias de control en los datos presentados en las siguientes actas de recepción	No superada
9	Inadecuado control de órdenes de trabajo de mantenimiento de redes, presentadas en el informe gerencial.	Se verificó que los reportes Gerenciales "Reparaciones de Acueductos, Acometidas y Redes" presentan errores de sumas en los totales generales tanto las órdenes solicitadas, como las atendidas y pendientes de atender; así como en el total general.	No superada
10	Falta de registro y control en los llenaderos autorizados.	Se verificaron las plantas que poseen llenaderos en los Departamentos de Santa Ana y Ahuachapán, no se lleva registro de los camiones cisternas que llenan; además, comprobamos que estos no llenan en la planta más inmediata para su distribución.	No superada
11	Deficiente revisión y control de hidrantes en la región.	Se determinó según reportes proporcionados por el Área de Mantenimiento de Redes, que no se lleva un adecuado control de los hidrantes instalados en Ahuachapán y Santa Ana, así como falta de mantenimiento, como ejemplo: a) Inventario de hidrantes desactualizado, según los reportes proporcionados la fecha de revisión la última revisión fue de 2012 hasta 2017. b) Falta de mantenimiento a los hidrantes como: 1.No se han purgados. 2.Faltan de tapones. 3.Presiones muy bajas; sin embargo, se tienen registrados como en buen estado. 4.Registrados en buen estado, sin embargo en la inspección realizada no funcionan.	No superada
12	Inadecuado control en el registro de Órdenes de trabajo atendidas y reportadas.	Se verificó que existe diferencia en los registros de órdenes de trabajo atendidas por el área de mantenimiento y distribución, con relación a los reportados por cada área en los informes gerenciales para la Administración. Según el detalle siguiente: a) Área de Mantenimiento. b) Área de Distribución.	No superada
13	Inconsistencias entre registros y documentos relacionados al área de Distribución.	a) Se verificó en el control para la distribución de agua en camiones cisterna, los lugares asignados; sin embargo, al revisar los permisos de los camiones el lugar visitado es diferente al asignado. Santa Ana Ahuachapán Sonsonate b) Los registros de camiones cisternas del área de distribución refleja equipos diferentes a los reportados en el permiso de circulación, además en los días del 1 al 5 de junio, el equipo utilizado según el permiso, estaba fuera de circulación. San Ana Sonsonate c) Deficiente control de los camiones cisternas que distribuyen agua en los municipios, ya que transporte reporta salida de 4 camiones en los meses junio, julio y agosto y el área de distribución no refleja los viajes de dichos camiones.	No superados
14	Región Oriental Debilidades de Control en el registro de Órdenes de Trabajo por Mantenimiento de Redes	Debilidades del sistema de control mensual de órdenes de trabajo del Área de Mantenimiento de Redes, debido a que no se puede identificar: 1) Cantidad de órdenes de trabajo pendientes de ejecución acumuladas de meses anteriores, 2) Detalle de solicitudes de mantenimiento para trabajos catalogados como "otros" y 3) Órdenes de trabajo solicitadas y ejecutadas por el área producto de denuncia ciudadana, efectuada por otros medios que no sea el call center (redes sociales, WhatsApp, osagua, plantel, etc.).	No superada
15	Deficiente capacidad instalada en Plantas de Bombeo.	1) Se determinó disminución en la capacidad instalada de las estaciones de bombeo para el abastecimiento de agua potable, para el Departamento de San Miguel, ya que esta disminuido en 43% de su capacidad, debido a 25 plantas de bombeo y re bombeo y pozos inactivos, de los cuales 3 no están equipados y otros 8 están inhabilitados. 2) Se verificó falta de Mantenimiento en las estaciones de bombeo ubicadas en el municipio de San Miguel, como ejemplo las siguientes: E.B. HIRLEMAN: El macromedidor del equipo de bombeo 1 está dañado; El medidor de presión del equipo 2 está dañado y presenta fuga de agua en filtro de arena; La válvula del equipo de cloración presenta taponamiento constate y el sistema de drenaje para limpieza del tanque de cloro está inhabilitado. E.B. CENTRO DE GOBIERNO: La válvula de desaire del equipo 2 no funciona y la base del agitador para la mezcla de hipoclorito de calcio también está dañado. E.B. SANTA FE: Válvula del tanque para lubricar el equipo está dañado.	No superada
16	Inadecuada programación de trabajos de mantenimiento de redes y distribución de agua por medio de Camiones Cisterna.	Se verificó que el Área de Mantenimiento de Redes en su programación no incluye, las órdenes de trabajo por mantenimientos pendientes de ejecución; así mismo, el área de camiones cisterna en su programación de distribución, no considera las zonas deficientes de abastecimiento en la Región Oriental y/o solicitudes por medio del sistema 915.	No superada
17	Falta de control sobre el estado físico de hidrantes instalados en la región oriental.	Se verificó según informe de fecha 10 de junio 2019, elaborado por el Departamento de Operaciones, que revisaron 32 hidrantes instalados en el casco urbano de la ciudad de San Miguel, de los cuales 14 están en mal estado y no se les ha brindado mantenimiento; para el caso de la Unión, Usulután y Morazán, no se cuenta con informes del estado de los hidrantes.	No superada

Recomendaciones del Auditoría:

Se recomienda al Director Técnico y Gerentes Regionales que:

- Cada Gerencia con el apoyo de los Departamentos de Operaciones y las Áreas de Distribución y Redes, establezcan un plan a corto, mediano y largo plazo, para mejorar el abastecimiento de agua a la población, que este acorde a disponibilidad financiera de la Institución.

- b) Que cada Región elabore un plan de maniobras con controles adecuados para garantizar la ejecución efectiva de maniobras para el suministro de agua a todos los sectores.
- c) Los Departamentos de Operaciones Regionales a través de las Áreas de Distribución y Redes Regional, establezcan procedimientos y controles internos, que garanticen el mantenimiento de redes, aterrado y compactado, registro de camiones cisterna, a fin de garantizar la eficiencia, eficacia y efectividad del servicio brindado a la población, así como información oportuna y confiable.
- d) El Departamento de Operaciones en conjunto con el Área de Distribución y Redes, con el apoyo de la Gerencia de Planificación y Cooperación, revisen y actualicen los manuales y procedimientos del área, con la finalidad de obtener un instrumento que fortalezca los controles internos.

Conclusión:

Como resultado del examen especial efectuado al Área de Distribución y Redes Regionales, se concluye: Que dicha Área cumplió de manera general con el control interno y las disposiciones de orden legal y técnico que regulan su gestión, excepto por las condiciones expuestas en el resultado del informe del examen especial al Área de Distribución y Redes, del Departamento de Operaciones Regionales, cubriendo el período del 1 de julio de 2019 al 31 de agosto de 2020.

Con base a lo anterior, la Junta de Gobierno **ACUERDA:**

1. Dar por recibido el informe denominado "EXAMEN ESPECIAL LAS ÁREAS DE DISTRIBUCIÓN Y REDES REGIONALES, POR EL PERIODO DEL 01 DE JULIO 2019 AL 31 DE AGOSTO DE 2020", el cual queda anexo y forma parte de los antecedentes de la presente acta.
2. Instruir al Director Técnico y Gerentes Regionales para que:
 - a) Cada Gerencia con el apoyo de los Departamentos de Operaciones y las Áreas de Distribución y Redes, establezcan un plan a corto, mediano y largo plazo, para mejorar el abastecimiento de agua a la población, que este acorde a la disponibilidad financiera de la Institución.
 - b) Cada Región elabore un plan de maniobras con controles adecuados para que garantice la ejecución efectiva de maniobras para el suministro de agua a todos los sectores.
 - c) Los Departamentos de Operaciones Regionales a través de las Áreas de Distribución y Redes Regional, establezcan procedimientos y controles internos, que garanticen el mantenimiento de redes, aterrado y compactado, registro de camiones cisterna, a fin de garantizar la eficiencia, eficacia y efectividad del servicio brindado a la población, así como información oportuna y confiable.
 - d) El Departamento de Operaciones en conjunto con el Área de Distribución y Redes, con el apoyo de la Gerencia de Planificación y Cooperación, revisen y actualicen los manuales y procedimientos del área, con la finalidad de obtener un instrumento que fortalezca los controles internos.

4.1.2) El Gerente de la Unidad de Auditoría Interna, hace del conocimiento de la Junta de Gobierno el Informe Final identificado con Ref.18.IFI02.2021, denominado

“AUDITORÍA ESPECIAL A LA EMPRESA MUNICIPAL DESCENTRALIZADA ADMINISTRADORA DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADO DE SAN FRANCISCO GOTERA Y CHILANGA (EMDESA), POR EL PERÍODO DEL 1 DE ENERO DE 2013 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019”.

Por lo que la Junta de Gobierno **CONSIDERANDO:**

- I. Que mediante correspondencia de fecha 01 de febrero de 2021, el Gerente de la Unidad de Auditoría Interna presenta el informe que contiene los resultados del examen especial de auditoría a la Empresa Municipal Descentralizada Administradora de Acueductos y Alcantarillados de San Francisco Gotera y Chilanga (EMDESA), por el período del 1 de enero de 2013 al 31 de diciembre de 2019, realizado en cumplimiento al acuerdo número 4.3.2 tomado en la sesión ordinaria número 2, celebrada el día 13 de enero de 2020, en el que la Junta de Gobierno instruyó a la Unidad de Auditoría Interna que realice auditoría especial a la gestión de la operadora EMDESA.

Objetivo general

Evaluar la gestión realizada por la operadora EMDESA, durante el período del 1 de enero de 2013 al 31 de diciembre de 2019, de conformidad al marco regulatorio aplicable.

Objetivos específicos:

- 1) Evaluar si los costos y gastos efectuados por la operadora son razonables y elegibles.
- 2) Determinar el monto remesado a ANDA por año y lo pendiente de remesar.
- 3) Verificar el cumplimiento del Reglamento Técnico Salvadoreño de la calidad del agua y Norma Salvadoreña obligatoria
- 4) Revisar y evaluar el cumplimiento tributario por parte de la operadora.
- 5) Verificar si la operadora ha realizado el mantenimiento adecuado de los tanques.
- 6) Realizar levantamiento de inventario físico de los bienes muebles e inmuebles entregados en depósito a la operadora.
- 7) Revisar los registros del sistema comercial SIGCOM.

En el desarrollo del examen especial de auditoría entre otros se aplicaron los procedimientos siguientes:

- 1) Se determinó y se verificó la facturación y percepción de ingresos mensuales; así como las remesas de los fondos a la cuenta de ANDA.
- 2) Se verificó la calidad de agua de la operadora a través de pruebas de cloro y exámenes bacteriológicos a la fecha.
- 3) Se verificó la razonabilidad de los costos y gastos reportados por la Operadora.
- 4) Se determinó el monto de los egresos por año.
- 5) Se verificó el mantenimiento de la infraestructura de las plantas y fuentes de abastecimiento de la operadora.

Como resultado de los procedimientos aplicados, en el examen especial de auditoría, se notaron 8 aspectos reportables y que constituyen condiciones divulgables de conformidad con las Normas de Auditoría Interna Gubernamental emitidas por la Corte de Cuentas de la República y Manual de Auditoría Interna del Sector Gubernamental.

No.	Resultado	Condición
1	Cobro de tarifas residencial, siendo de uso comercial.	Se identificó a través del sistema comercial SIGCOM conexiones de clientes con cobro de tarifa residencial más alcantarillado, las cuales son de uso comercial.

2	Usuarios con estado no facturar.	Se identificó en el reporte de conexiones por tipo de estados del sistema comercial SIGCOM, usuarios de los cuales mantienen el estado NO FACTURAR
3	Afectación de ingresos por no aplicar nuevo pliego tarifario vigente.	Se determinó que los ingresos han sido afectados debido a que EMDESA no aplica el pliego tarifario vigente a partir de octubre de 2015, aprobado por el Ministerio de Economía, mediante acuerdo No. 1279 del tomo 408 del diario oficial del 10 de septiembre 2015, si no que está facturando con el pliego tarifario del 2010, con tarifas más bajas, dejando de percibir mayores ingresos.
4	Ingresos no remesados a ANDA, por la Operadora y exceso de gastos.	a) Se determinó que la operadora no ha remesado a ANDA, la cantidad de \$1,271,074.82, del total de los ingresos recibidos por la prestación de servicios de agua potable y alcantarillado sanitario. Por otra parte, durante el período examinado ANDA, no ha pagado el canon de arrendamiento por un valor de \$588,000.00. Es decir que al llegar a un acuerdo con EMDESA, para liquidar tanto los ingresos no remitidos a ANDA, por la operadora \$1,271,074.82 versus el canon de arrendamiento que es \$588,000.00, la operadora tendría que pagar la cantidad de \$683,078.82 en concepto de ingresos no remesados. b) Se determinó que el exceso de gastos operativos en relación al canon, se debe al número de personas contratadas, generando una planilla por remuneraciones de \$8,734.05, al 31 de diciembre de 2019, con tan solo 3,023 usuarios. c) Se determinó por el período bajo examen que la operadora realizó gastos que no son para la operatividad directa del sistema.
5	Incumplimiento a la norma de calidad de agua.	a) Se verificó que la operadora no cumplió con los límites máximos y mínimos permisibles en los exámenes mínimos y completos, presentando resultados inferiores y superiores a lo que establece la Norma NSO 13.07.01.08. b) Se determinó que la operadora no elaboró los análisis físicos y químicos (normal) bimensual de enero de 2013 a septiembre de 2018. c) El 26 de noviembre 2020 se procedió a realizar barrido de cloro residual y toma de muestra para el examen completo con el apoyo del inspector de la Unidad de laboratorio de ANDA en los Municipios de San Francisco Gotera y Municipio de Chilanga, obteniendo en este último como resultado las pruebas de cloro inferiores al mínimo permitido en el reglamento técnico salvadoreño, vigente a partir de octubre de 2018.
6	Tanques de almacenamientos en mal estado.	a) Se efectuaron inspección física el día 13 de noviembre de 2020, a los tanques de distribución y captación, determinando que los bienes presentan daños estructurales y múltiples fugas. b) Del inventario practicado se determinó un faltante de los bienes muebles entregados en depósito a la operadora. c) Se encontró un sobrante de una computadora en uso y en buen estado marca HP con código de inventario 481-2522 no detallado en el inventario realizado por parte de ANDA. d) De los bienes muebles entregados en depósito a la operadora, se encontraron inservibles y en desuso.
7	Falta de legalización de bienes inmuebles a nombre de ANDA.	Se verificó que los bienes inmuebles donde están ubicados los tanques y captaciones, del Municipio de Chilanga no están legalizados a nombre de ANDA.
8	Inconsistencias en presentación y pago de impuestos.	a) Se verificó que la empresa EMDESA está presentando en su declaración mensual de IVA el canon de \$7,900.00 por la administración de los servicios; no obstante ANDA no les ha cancelado durante el período examinado. b) Se observó que la operadora no está declarando y pagando los impuestos por la facturación de los ingresos que no liquida a ANDA.

Conclusión:

De acuerdo a los resultados obtenidos, se concluye: Que la operadora EMDESA, continua incumpliendo con las condiciones establecidas en las cláusulas del contrato 44/2006 ANDA/UEDES, principalmente con las remesas de los ingresos que corresponden a ANDA, así como con la administración para la prestación de servicios de agua potable y alcantarillado sanitario, debido a las observaciones detalladas en los Resultados de la Auditoría del examen especial de auditoría a la Empresa Municipal Descentralizada Administradora de Acueductos y Alcantarillados de San Francisco Gotera y Chilanga (EMDESA), por el período del 1 de enero de 2013 al 31 de diciembre de 2019.

Con base a lo anterior, la Junta de Gobierno **ACUERDA:**

1. Dar por recibido el informe denominado "AUDITORÍA ESPECIAL A LA EMPRESA MUNICIPAL DESCENTRALIZADA ADMINISTRADORA DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADO DE SAN FRANCISCO GOTERA Y CHILANGA (EMDESA), POR EL PERÍODO DEL 1 DE ENERO DE 2013 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019", el cual queda anexo y forma parte de los antecedentes de la presente acta.
2. Instruir al Gerente de la Unidad de Auditoría Interna, para que notifique a la EMPRESA MUNICIPAL DESCENTRALIZADA ADMINISTRADORA DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADO DE SAN FRANCISCO GOTERA Y CHILANGA (EMDESA), en los términos establecidos en el presente acuerdo.

4.2) Dirección Técnica.

4.2.1) El Director Técnico, hace del conocimiento de la Junta de Gobierno, Informe del Comité de Factibilidades de proyectos formales y comunidades, correspondiente al Acta No. 1,100 de fecha 28 de enero de 2021, suscrito por la Comisión Especial de Factibilidades, en el cual consta que se conocieron 18 solicitudes, de las cuales fueron otorgadas 12, de conformidad con la opinión técnica de las Regiones correspondientes.

La Junta de Gobierno, después de conocer sobre este punto, **ACUERDA:**

Dar por recibido el informe, el cual queda anexo en los antecedentes de la presente acta y que se resume de la siguiente manera:

DETALLE	REGIÓN METROPOLITANA	REGIÓN CENTRAL	REGIÓN OCCIDENTAL	REGIÓN ORIENTAL	TOTAL solicitudes	AP Concedidas	AN Concedidas
COMUNIDADES							
Factibilidades	0	2	2	2	6	133	147
Denegadas	0	0	2	2	4	0	0
PROYECTOS							
Factibilidades	4	0	2	0	6	40	39
Denegadas	0	0	1	1	2	0	0
TOTAL					18	173	186

REGIÓN METROPOLITANA

No.	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	AP concedidas	AN concedidas
PROYECTOS					
FACTIBILIDAD					
1	382	02-12-2020	Complejo Habitacional Cooperativa ACOVIHSAL	35	35
FACTIBILIDADES-RESOLUCIONES					
2	407	17-12-2020	Mejoramiento del Palacio Nacional de los Deportes Carlos El Famoso Hernández	1	1
3	410	18-12-2020	Remodelación y equipamiento del Complejo Deportivo Ciudad Merlot, Departamento de La Libertad	1	1
4	352	12-11-2020	Ampliación de las Oficinas Centrales del Fondo Social para la Vivienda	1	1

REGIÓN CENTRAL

No.	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	AP concedidas	AN concedidas
COMUNIDADES					
FACTIBILIDADES					
5	324	17-12-2020	Tequera	4	0
6	336	29-12-2020	Lotificación El Trébol 2	58	0

REGIÓN OCCIDENTAL

No.	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	AP concedidas	AN concedidas
COMUNIDADES					
FACTIBILIDADES					
7	18	11-01-2021	La Trilla y San Judas	0	113
8	26	15-01-2021 26-01-2021	Los Cortez	0	17
DENEGADA					
9	13	04-01-2021 15-01-2021	Lotificación La Finquita	0	0
10	27	18-01-2021 26-01-2021	El Prado Cantón Monte Largo	0	0
PROYECTOS					
FACTIBILIDADES-RESOLUCIONES					
11	16	15-01-2021	Cancha de Baloncesto 20-30	1	1
12	4	16-12-2020 05-01-2021	Inmuebles Particular	1	0
DENEGADA					
13	27	14-01-2021 21-01-2021	Cosmos Concrete Solutions S.A. de C.V.	0	0

REGIÓN ORIENTAL

No.	HCT	Fecha de Ingreso	Nombre del Proyecto/Comunidad	AP concedidas	AN concedidas
COMUNIDAD					
FACTIBILIDADES					
14	20	14-12-2020 21-01-2021	El Tercio Etapa II	71	0
15	21	26-11-2020 21-01-2021	San Juan II y III	0	17
DENEGADA					
16	15	03-02-2020 18-01-2021	Caserío Los Tiznados	0	0
17	19	14-12-2020 21-01-2021	El Tercio Etapa I	0	0
PROYECTO					
DENEGADA					
18	401	15-12-2020	Residencial San Luis 1º Etapa	0	0

4.3) Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional.

4.3.1) La Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, hace del conocimiento de la Junta de Gobierno, el Informe de Compras correspondiente al trimestre comprendido de octubre a diciembre de 2020, en cumplimiento al Artículo 10, Literal "m" de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP) y a lo instruido en Acta número 1997, punto VII, de fecha 11 de noviembre del año 2005, conteniendo la siguiente información:

- Informe trimestral de compras correspondiente a los meses de octubre, noviembre y diciembre de 2020.
- Seguimiento al Plan de Compras Institucional año 2020.

Mismo que cuenta con el Visto Bueno del Jefe del Departamento de Presupuesto

de la Institución, en cumplimiento a lo instruido por la Junta de Gobierno, en el acuerdo número 4, tomado en la sesión ordinaria número 34, celebrada el día 1 de agosto de 2017.

La Junta de Gobierno, después de conocer el informe, **ACUERDA:**

Dar por recibido el Informe trimestral de compras correspondiente a los meses de octubre, noviembre y diciembre de 2020 y el seguimiento al Plan de Compras Institucional año 2020, los cuales forman parte de los antecedentes de la presente acta.

4.3.2) La Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, somete a consideración de la Junta de Gobierno, el Informe de Evaluación con su respectiva Acta que contiene la recomendación de la Comisión Evaluadora de Ofertas, nombrada para el proceso de la Licitación Pública No. LP-13/2021, denominada "SUMINISTRO DE CLORO GASEOSO EN CILINDROS DE 2,000 LIBRAS, PARA LA DESINFECCIÓN DEL AGUA DE CONSUMO HUMANO, AÑO 2021".

Por lo que la Junta de Gobierno, **CONSIDERANDO:**

- I. Que mediante acuerdo número 4.5.16 tomado en la Sesión Extraordinaria número 1, Libro 2, celebrada el día 18 de diciembre de 2020, la Junta de Gobierno aprobó las Bases de la Licitación Pública No. LP-13/2021, denominada "SUMINISTRO DE CLORO GASEOSO EN CILINDROS DE 2,000 LIBRAS, PARA LA DESINFECCIÓN DEL AGUA DE CONSUMO HUMANO, AÑO 2021".
- II. Que la adquisición requerida será financiada con FONDOS PROPIOS y cuenta con un presupuesto estimado por la cantidad de OCHOCIENTOS TREINTA Y UN MIL SEISCIENTOS OCHENTA DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (\$831,680.00), monto que incluye el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios, según constancia emitida por la Gerente de la Unidad Financiera Institucional, con Ref.17.592.2020 de fecha 10 de noviembre de 2020, la cual forma parte de los antecedentes del acuerdo citado en el considerando anterior.
- III. Que la convocatoria de la Licitación en mención fue publicada el día 06 de enero de 2021, en el periódico de circulación nacional Diario El Mundo, así mismo, fue publicado en el Módulo de Divulgación de COMPRASAL del Ministerio de Hacienda.
- IV. Que el retiro y descarga de las Bases de la Licitación, se realizó los días 07 y 08 de enero de 2021. Sin embargo, ninguna empresa compró las bases de licitación a través del Departamento de Tesorería.
A continuación, se detalla el nombre de la única persona jurídica que adquirió las Bases de Licitación a través del Módulo de COMPRASAL del Ministerio de Hacienda, la cual es:
1. GEMA INDUSTRIAL, S.A. DE C.V.
- V. Que el período de consultas comprendió del 07 al 11 de enero del presente año, durante ese tiempo no se generaron consultas.
- VI. Que para ese proceso de licitación no hubo Aclaratoria ni adendas a las bases de licitación.
- VII. Que para el día 25 de enero de 2021, se designó como fecha para la recepción y apertura de ofertas; sin embargo, hubo AUSENCIA TOTAL DE PARTICIPANTES, tal como consta en el ACTA DE APERTURA DE OFERTAS de esa misma fecha.

- VIII. Que según acuerdo número 8.1, tomado en la sesión ordinaria número 17, celebrada el día 26 de marzo de 2010, la Junta de Gobierno facultó al señor Presidente de la Institución para que nombrara a los miembros que conformarían las comisiones evaluadoras de ofertas que se necesitan en los diferentes procesos de adquisición de obras, bienes y servicios; por lo que la Comisión Evaluadora de Ofertas fue nombrada mediante Acuerdo de Presidencia número 9, del Libro número DIECISÉIS, de fecha 11 de enero de 2021, de conformidad a lo establecido en el Artículo 20 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP).
- IX. Que la Comisión Evaluadora de Ofertas, de acuerdo a lo establecido en el artículo 64 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP) y a lo estipulado en la Parte II. SISTEMA DE EVALUACIÓN DE OFERTAS, Cláusula SE-04 "RECOMENDACIÓN DE LA COMISIÓN EVALUADORA DE OFERTAS", mediante acta de las once horas con treinta minutos del día 26 de enero de 2021, RECOMIENDA: Declarar Desierta la Licitación Pública No. LP-13/2021, denominada "SUMINISTRO DE CLORO GASEOSO EN CILINDROS DE 2,000 LIBRAS, PARA LA DESINFECCIÓN DEL AGUA DE CONSUMO HUMANO, AÑO 2021"; debido a la ausencia total de participantes.

Con base a lo recomendado por la Comisión Evaluadora de Ofertas, la Junta de Gobierno **ACUERDA:**

1. Declarar Desierta la Licitación Pública No. LP-13/2021, denominada "SUMINISTRO DE CLORO GASEOSO EN CILINDROS DE 2,000 LIBRAS, PARA LA DESINFECCIÓN DEL AGUA DE CONSUMO HUMANO, AÑO 2021"; debido a la ausencia total de participantes.
2. Instruir a la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional para que realice las notificaciones correspondientes e inicie un nuevo proceso de contratación.

4.3.3) La Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, somete a consideración de la Junta de Gobierno, solicitud de aprobación de la Prórroga No. 3 al Contrato de Obra No. 70/2019 derivado de la Licitación Pública No. LP-11/2019-FGEN denominada "MEJORAMIENTO DE SISTEMAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO EN CASERÍOS EL MOZOTE Y ALEDAÑOS DE LOS CANTONES GUACAMAYA Y CERRO PANDO DEL MUNICIPIO DE MEANGUERA: CASERÍOS EL PINALITO Y ALEDAÑOS EN CTÓN. TIERRA COLORADA EN MUNICIPIO DE ARAMBALA DEPTO. DE MORAZÁN CÓDIGO SIIP 7083 FASE 2: OBRA CIVIL Y SANEAMIENTO EL MOZOTE Y EL PINALITO".

Por lo que la Junta de Gobierno, **CONSIDERANDO:**

- I. Que el día 28 de octubre de 2019, se suscribió el Contrato de Obra No. 70/2019, derivado de la Licitación Pública No. LP-11/2019-FGEN denominada "MEJORAMIENTO DE SISTEMAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO EN CASERÍOS EL MOZOTE Y ALEDAÑOS DE LOS CANTONES GUACAMAYA Y CERRO PANDO DEL MUNICIPIO DE MEANGUERA: CASERÍOS EL PINALITO Y ALEDAÑOS EN CTÓN. TIERRA COLORADA EN MUNICIPIO DE ARAMBALA DEPTO. DE MORAZÁN CÓDIGO SIIP 7083 FASE 2: OBRA CIVIL Y SANEAMIENTO EL MOZOTE Y EL PINALITO", específicamente LOTE 2: denominado "AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE SISTEMAS DE AGUA POTABLE EN CASERÍO EL MOZOTE Y

SECTORES ALEDAÑOS, CANTÓN GUACAMAYA Y CERRO PANDO, MUNICIPIO DE MEANGUERA, DEPARTAMENTO DE MORAZÁN. OBRA CIVIL, con la Sociedad PROYECTOS AGROCIVILES, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia AGROCIVILES, S.A. DE C.V., por la cantidad de SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y UN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON CUARENTA Y DOS CENTAVOS (\$655,781.42) monto que incluía el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios, para un plazo de 275 días calendario, contados a partir de la fecha establecida en la Orden de Inicio emitida por el Administrador del Contrato, es decir, a partir del 11 de noviembre de 2019, finalizando el día 11 de agosto de 2020.

- II. Que mediante acuerdo número 4.2.6 tomado en la sesión ordinaria número 31, celebrada el 07 de agosto de 2020, la Junta de Gobierno aprobó la Orden de Cambio en Disminución al Contrato de Obra en mención, suscrito con la Sociedad PROYECTOS AGROCIVILES, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia AGROCIVILES, S.A. DE C.V., por un monto contractual de SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y UN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON CUARENTA Y DOS CENTAVOS (\$655,781.42), siendo la cantidad en disminución de DOS CENTAVOS DE DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (\$0.02), quedando el nuevo monto contractual por la cantidad de SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y UN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON CUARENTA CENTAVOS (\$655,781.40), todas las cantidades incluían el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios; así mismo autorizó la Prórroga No. 1 al precitado Contrato de Obra, por un período de 110 días calendario, contados a partir del 12 de agosto al 29 de noviembre de 2020, ambas fechas inclusive.
- III. Que mediante acuerdo número 5.2.13 tomado en la sesión ordinaria número 9, Libro 2, celebrada el 11 de diciembre de 2020, la Junta de Gobierno aprobó la Prórroga No.2 al precitado Contrato de Obra, por un período de 60 días calendario, contados a partir del 30 de noviembre de 2020 al 28 de enero de 2021, ambas fechas inclusive, habiéndose mantenido inalterables las demás condiciones contractuales.
- IV. Que las obras a la fecha tienen un avance físico del 82% y un avance financiero pagado del 75%, habiendo el contratista recibido el anticipo del contrato y 11 estimaciones de avance al mes de septiembre de 2020.
- V. Que mediante correspondencia de fecha 14 de enero de 2021, el Ingeniero José Antonio Monge Morales, Representante Legal de la Sociedad PROYECTOS AGROCIVILES, S.A. DE C.V., solicitó a la Administradora del Contrato de Obra No. 70/2019, se le autorizara una prórroga al plazo contractual de 75 días calendario, en vista de haberse encontrado con diversos inconvenientes, mismos que justificó por las razones siguientes:
 - a) Las obras a ejecutar en la partida 1.07 – Suministro e Instalación de Sistema de Desinfección del Agua, con Hipoclorito de Calcio, incluye equipo de bombeo, sistema eléctrico, dentro de la caseta de control y caseta de aplicación de químicos. Cabe mencionar que la construcción de esas casetas son compromiso del FISDL, por lo que se considera que estas tardaran 90 días a partir de esa fecha.

b) La empresa que suministra la tubería de HoGo les informó que han tenido problemas en la fabricación a consecuencia del cierre de las aduanas e ingreso de materiales por la pandemia SARS COV-19, ya que algunos materiales han demorado más tiempo de lo normal pues muchos cerraron durante esa situación, por lo que el lote de tubos que debían entregarse en el mes de enero, se demorara 8 semanas, a partir del 13 de enero de 2021. Sumado a eso se debe considerar el tiempo de instalación, pruebas de presión por tramos, prueba general, limpieza y desinfección de la tubería, así como la colocación de anclajes.

Cabe mencionar que las causas son de fuerza mayor o caso fortuito que no pueden ser imputables al Contratista.

VI. Que la Administradora del Contrato de Obra No.70/2019, ingeniera [REDACTED], mediante correspondencia con Ref.: 32.4.3-070-2021 de fecha 18 de enero de 2021, solicitó a la Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, gestione ante la Junta de Gobierno la autorización para otorgar la Prórroga No. 3 al Contrato de Obra en referencia, por 75 días calendario, contados a partir del día 29 de enero al día 13 de abril de 2021, ambas fechas inclusive; por tratarse de un evento que obedece a situaciones imprevistas, causas de fuerza mayor o caso fortuito y por considerar que es el tiempo que se justifica, es de la opinión que se otorgue la prórroga según lo solicitado por la Contratista, de acuerdo a los argumentos que se detallan a continuación:

a) Que el proyecto se encuentra enmarcado el cumplimiento al fallo de Sentencia de la CIDH en el caso Masacres de El Mozote y lugares aledaños Vs. El Salvador en la cual establece dentro de las medidas de restitución, que: "(...) el Estado expresó su disposición de impulsar un programa de desarrollo social en beneficio de las víctimas en este caso. Dado el daño ocasionado por los hechos del presente caso a los miembros de las comunidades pertenecientes al caserío El Mozote, al cantón La Joya, a los caseríos Ranchería, Los Toriles y Jocote Amarillo y al cantón Cerro Pando, este Tribunal dispone, como lo ha hecho en otros casos [510], que el Estado debe implementar en dichas comunidades, independientemente de las obras públicas del presupuesto nacional que se destinen para esa región o municipio y en plena coordinación con las víctimas y sus representantes, un programa de desarrollo que incluya lo siguiente: a) mejoras en el sistema de las vías de comunicación públicas; b) acceso a servicios públicos de agua y luz".

b) La empresa contratista trabaja en una nueva normalidad implementando los protocolos de bioseguridad establecidos, los que exigen distanciamiento social, por ende, limita la contratación de personal en un 100%, el cual viene a repercutir en el avance de las obras, los rendimientos obtenidos en el avance de las actividades disminuyen hasta en un 50%.

c) Que adicionalmente a las justificaciones expresadas por la empresa contratista, la administradora del contrato, recomienda la legalización de la prórroga No. 3 al contrato de obra número 70/2019 que implica un aumento en el tiempo contractual de 75 días calendario, el que pasaría a finalizar el 13 de abril de 2021.

VII. Que con base a la recomendación emitida por la Administradora del Contrato

de Obra No. 70/2019 y Supervisor del Proyecto y tomando en cuenta que la solicitud de Prórroga por parte del contratista fue presentada en cumplimiento a la CLÁUSULA TERCERA del referido contrato y a los artículos 86 y 92 inciso 2 de la LACAP, es decir, antes del vencimiento del plazo contractual, la Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, mediante correspondencia con Ref. 24.1.3-195-2021 de fecha 28 de enero de 2021, solicitó a la Junta de Gobierno se autorice la Prórroga al Contrato de Obra No. 70/2019 derivado de la Licitación Pública No. LP-11/2019-FGEN denominada "MEJORAMIENTO DE SISTEMAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO EN CASERÍOS EL MOZOTE Y ALEDAÑOS DE LOS CANTONES GUACAMAYA Y CERRO PANDO DEL MUNICIPIO DE MEANGUERA: CASERÍOS EL PINALITO Y ALEDAÑOS EN CTÓN. TIERRA COLORADA EN MUNICIPIO DE ARAMBALA DEPTO. DE MORAZÁN CÓDIGO SIIP 7083 FASE 2: OBRA CIVIL Y SANEAMIENTO EL MOZOTE Y EL PINALITO", LOTE 2: denominado "AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE SISTEMAS DE AGUA POTABLE EN CASERÍO EL MOZOTE Y SECTORES ALEDAÑOS, CANTÓN GUACAMAYA Y CERRO PANDO, MUNICIPIO DE MEANGUERA, DEPARTAMENTO DE MORAZÁN. OBRA CIVIL, por un período de 75 días calendario, contados a partir del día 29 de enero al día 13 de abril de 2021, ambas fechas inclusive.

Con base a lo anterior y a lo estipulado en los artículos 86 y 92 inciso 2, de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP), y en la Cláusula TERCERA del Contrato ya citado, la Junta de Gobierno **ACUERDA:**

1. Aprobar la Prórroga No.3 del Contrato de Obra No. 70/2019 derivado de la Licitación Pública No. LP-11/2019-FGEN denominada "MEJORAMIENTO DE SISTEMAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO EN CASERÍOS EL MOZOTE Y ALEDAÑOS DE LOS CANTONES GUACAMAYA Y CERRO PANDO DEL MUNICIPIO DE MEANGUERA: CASERÍOS EL PINALITO Y ALEDAÑOS EN CTÓN. TIERRA COLORADA EN MUNICIPIO DE ARAMBALA DEPTO. DE MORAZÁN CÓDIGO SIIP 7083 FASE 2: OBRA CIVIL Y SANEAMIENTO EL MOZOTE Y EL PINALITO", LOTE 2: denominado "AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE SISTEMAS DE AGUA POTABLE EN CASERÍO EL MOZOTE Y SECTORES ALEDAÑOS, CANTÓN GUACAMAYA Y CERRO PANDO, MUNICIPIO DE MEANGUERA, DEPARTAMENTO DE MORAZÁN. OBRA CIVIL, suscrito con la Sociedad PROYECTOS AGROCIVILES, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia AGROCIVILES, S.A. DE C.V., por un período de 75 días calendario, contados a partir del día 29 de enero al día 13 de abril de 2021, ambas fechas inclusive y mantener inalterables las demás condiciones contractuales.
2. Instruir a la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, realice los trámites respectivos, a fin de prorrogar el Contrato citado en el No.1 de este acuerdo, efectúe las notificaciones correspondientes y solicite al Contratista la ampliación del plazo de las garantías.
3. Autorizar al señor Presidente de la Institución para que firme la documentación respectiva.

Se hace constar que en este momento se incorporan a la sesión el Ingeniero José Antonio Velásquez Montoya, Director Propietario por parte de la Cámara Salvadoreña de la Industria de la Construcción y la Licenciada Irma Michelle Martha Ninette Sol de Castro, Directora Adjunta por parte del Ministerio de Obras Públicas y de Transporte, por lo que a partir del siguiente punto participan en la

reunión.

4.3.4) La Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, somete a consideración de la Junta de Gobierno, solicitud de aprobación para prorrogar la ejecución de la FASE I del Contrato de Obra No. 138/2020 derivado de la Licitación Pública No. LP-53/2020 denominada "PERFORACIÓN E INCORPORACIÓN DE POZO PARA EL MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE DEL MUNICIPIO DE ZARAGOZA, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD".

Por lo que la Junta de Gobierno, **CONSIDERANDO:**

- I. Que el día 10 de septiembre de 2020, se suscribió el Contrato de Obra No. 138/2020, derivado de la Licitación Pública No. LP-53/2020 denominada "PERFORACIÓN E INCORPORACIÓN DE POZO PARA EL MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE DEL MUNICIPIO DE ZARAGOZA, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD", con la sociedad PERFORACIONES TÉCNICAS, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia PERFOTEC, S. A. de C.V., específicamente para la FASE I: Que comprende La Perforación de un Pozo de Producción Profundo, en el Municipio de Nuevo Cuscatlán, Departamento de La Libertad, de conformidad a lo establecido en el plan de oferta, por un monto contractual que asciende a la suma de DOSCIENTOS QUINCE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON NOVENTA Y TRES CENTAVOS (\$215,798.93) monto que incluía el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios, para un plazo de 90 días calendario, contados a partir de la fecha establecida en la Orden de Inicio emitida por el Administrador del Contrato, es decir, a partir del día 16 de octubre de 2020, finalizando el día 13 de enero de 2021.
- II. Que mediante correspondencia de fecha 11 de diciembre de 2020, el Ingeniero Marco Antonio Hernández H., Director Presidente y Representante Legal de la Sociedad PERFORACIONES TÉCNICAS, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia PERFOTEC, S. A. de C.V., solicitó a la Administradora del Contrato de Obra No. 138/2020, se le autorizara una prórroga al plazo contractual de 50 días calendario, contados a partir del día 14 de enero de 2021, proponiendo finalizar el día 04 de marzo de 2021, en vista de haberse encontrado con diversos inconvenientes, mismos que justificó por las razones siguientes:
 - a) INGRESO: Antes de la emisión de la Orden de Inicio, la sociedad PERFOTEC, S. A. de C.V., fue notificada que los trabajos para mejorar el acceso al terreno de perforación, estarían siendo realizados por la empresa INVERSIONES BRIKO, S.A. DE C.V., pero es el caso que a la fecha de la orden de inicio, los trabajos del acceso no se habían realizado, siendo así que las condiciones del terreno imposibilitaron materialmente el ingreso de la maquinaria y equipo necesario para la perforación. El día 21 de octubre de 2020 se procedió a ingresar al terreno con personal para tratar de hacer los trabajos de acceso, trabajos que llevó 8 días realizarlos, situación que se agravó con las lluvias, convirtiendo el suelo en blando y fangoso, lo cual, generó que la maquinaria se quedara atascada, lo que únicamente permitió el ingreso de herramienta, más no de la maquinaria, siendo así que

se finalizaron los trabajos de acceso hasta el día 30 de octubre de 2020, comenzando los trabajos el día 8 de noviembre de 2020.

b) CONDICIONES ADVERSAS:

1. A los 130 pies se encontraron condiciones adversas que duraron 11 días, perforando únicamente 35 pies.
2. Además, por la condición de los temporales que afectaron el territorio nacional con alerta roja, tuvieron que trabajar en forma irregular parando los trabajos, cuando las condiciones de lluvias lo imposibilitaron.
3. La demora de más de 45 días en la entrega del anticipo, ha causado un atraso en la compra de la tubería, pues se trata de una importación del extranjero, aunando a las condiciones y restricciones aduanales por COVID 19.

III. Que la Administradora del Contrato de Obra No. 138/2020, Licenciada [REDACTED], mediante correspondencia de Ref.: 29.3.-007-2021 de fecha 6 de enero de 2021, remite la solicitud a la Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, para que gestione ante la Junta de Gobierno la autorización para prorrogar la ejecución de la FASE I del precitado contrato, por un período de 29 días calendario, comprendidos a partir del día 14 de enero al día 11 de febrero de 2021, ambas fechas inclusive, argumentando lo siguiente:

1. La Supervisión verificó aquellos problemas técnicos que ocasionaron atraso en la partida de movilización, determinándose lo siguiente:
 - a) Existe un Convenio de Cooperación entre ANDA y la sociedad Inversiones Briko, S.A. DE C.V. y Grupo Gramo, S.A. DE C.V., extendido con fecha 20 de marzo de 2020. En dicho convenio se especifica que la sociedad Grupo Gramo, S.A. DE C.V., es propietaria de un terreno ubicado en Carretera a Nuevo Cuscatlán, Finca Buenos Aires, La Esmeralda y Suiza. Jurisdicción de Nuevo Cuscatlán, Departamento de La Libertad, donde se realizará el desarrollo de un proyecto urbanístico denominado "Urbanización Kalamanda" y que dicha sociedad es dueña de una porción de terreno en el que se pretende perforar un pozo de producción para abastecer el proyecto y lugares aledaños. Asimismo, informó que con fecha 22 de septiembre de 2020, sostuvieron reunión en las instalaciones del proyecto con el Administrador Único Propietario de la Sociedad Inversiones Briko, S.A. de C.V., y el Representante Legal de la empresa contratada para el desarrollo de la perforación del pozo, acordándose que será la sociedad Inversiones Briko, S.A. DE C.V., la encargada de desarrollar y habilitar los accesos para el Ingreso de la maquinaria perforadora, debido a las condiciones desfavorables existentes, previendo que esos trabajos estarían finalizados para el día 16 de octubre de 2020, día en que fue emitida la orden de inicio del Contrato de Obra No. 138/2020.
 - b) Sin embargo, la empresa no desarrolló ninguna labor acordada en el tiempo establecido y el Contratista tuvo que efectuar los accesos y las alertas emitidas por el ingreso de la Depresión Tropical ETA, generando el hundimiento de la máquina perforadora al momento de ingresar por la inestabilidad de la saturación del suelo y el atraso en las actividades de

adecuación y excavación de la pila de lodos. Problemas que fueron evidenciados por la Supervisión del Contrato.

- c) Se evidencia según bitácora que los días de atraso fueron de 16, lo que implica la habilitación de accesos y las lluvias registradas.
2. El avance de la perforación en los primeros estratos oscilaba entre 50 y 30 pies al día; pero la velocidad de perforación se vio afectada debido a la dureza de los materiales, a pesar de los turnos dobles, desde las 06:00 a.m. hasta la 10:00 p.m. ya que se encontró lava de tipo andesíticas, generando retraso de NUEVE DÍAS, y los problemas con la maquinaria, debido a los mantenimientos y cambios de piezas dañadas, lo que generó un retraso de CUATRO DÍAS.
- IV. Que con base a la recomendación emitida por la Administradora del Contrato de Obra No. 138/2020 y Supervisor del Proyecto y tomando en cuenta que la solicitud de Prórroga por parte del contratista fue presentada en cumplimiento a la CLÁUSULA TERCERA del referido contrato y a los artículos 86 y 92 inciso 2º de la LACAP, es decir, antes del vencimiento del plazo contractual, la Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, mediante correspondencia con Ref. 24.1.3-0168-2021 de fecha 25 de enero de 2021, solicita a la Junta de Gobierno se autorice prorrogar la ejecución de la FASE I del Contrato de Obra No. 138/2020 derivado de la Licitación Pública No. LP-53/2020 denominada "PERFORACIÓN E INCORPORACIÓN DE POZO PARA EL MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE DEL MUNICIPIO DE ZARAGOZA, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD", FASE I, que comprende La Perforación de un Pozo de Producción Profundo, en el Municipio de Nuevo Cuscatlán, Departamento de La Libertad por un período de 29 días calendario, contados a partir del día 14 de enero al día 11 de febrero de 2021, ambas fechas inclusive.
- V. Que no obstante, la recomendación de la Administradora del Contrato de Obra No. 138/2020, es que se autorice la prórroga por el plazo de 29 días calendario, está Junta de Gobierno considera que el plazo máximo que se justifica es de 16 días calendario, contados a partir del día 14 de enero al día 29 de enero de 2021, ambas fechas inclusive.

Con base a lo anterior y a lo estipulado en los artículos 86 y 92 inciso 2º, de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP), y en la Cláusula TERCERA del Contrato, la Junta de Gobierno **ACUERDA:**

1. Aprobar la Prórroga para la FASE I del Contrato de Obra No. 138/2020 derivado de la Licitación Pública No. LP-53/2020 denominada "PERFORACIÓN E INCORPORACIÓN DE POZO PARA EL MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE DEL MUNICIPIO DE ZARAGOZA, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD", FASE I, que comprende La Perforación de un Pozo de Producción Profundo, en el Municipio de Nuevo Cuscatlán, Departamento de La Libertad, suscrito con la Sociedad PERFORACIONES TÉCNICAS, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia PERFOTEC, S. A. de C.V., por un período de 16 días calendario, contados a partir del día 14 de enero al día 29 de enero de 2021, ambas fechas inclusive, manteniendo inalterables las demás condiciones contractuales.
2. Instruir a la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, realice los trámites respectivos, a fin de prorrogar el Contrato en referencia, efectúe las

notificaciones correspondientes y solicite al Contratista la ampliación del plazo de las garantías.

3. Autorizar al señor Presidente de la Institución para que firme la documentación respectiva.

4.3.5) La Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional somete a consideración de la Junta de Gobierno, solicitud de autorización para sustituir al Administrador nombrado en el Contrato de Servicio No. 97/2020, derivado de la Contratación Directa Número CD-30/2020, denominada SERVICIO DE DISTRIBUCIÓN DE FACTURAS, MENSAJERIA, NOTIFICACIONES Y OTROS DOCUMENTOS, EMITIDOS POR LA ANDA A NIVEL NACIONAL, EN EL MARCO DEL DECRETO LEGISLATIVO 593, "ESTADO DE EMERGENCIA NACIONAL DE LA PANDEMIA POR COVID-19", esto debido a que el administrador nombrado ha sido trasladado a otro cargo en la Institución, siendo necesario sustituirlo por un empleado idóneo. Por lo que la Junta de Gobierno, **CONSIDERANDO:**

- I. Que el día 04 de junio de 2016, se suscribió el Contrato de Servicio No. 97/2020, derivado de la Contratación Directa Número CD-30/2020, denominada SERVICIO DE DISTRIBUCIÓN DE FACTURAS, MENSAJERIA, NOTIFICACIONES Y OTROS DOCUMENTOS, EMITIDOS POR LA ANDA A NIVEL NACIONAL, EN EL MARCO DEL DECRETO LEGISLATIVO 593, "ESTADO DE EMERGENCIA NACIONAL DE LA PANDEMIA POR COVID-19", con la sociedad URBANO EXPRESS, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE que se abrevia URBANO EXPRESS, S.A. DE C.V., hasta por la cantidad de QUINIENTOS OCHO MIL QUINIENTOS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (\$508,500.00), monto que incluía el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios, nombrando asimismo como Administradora del precitado contrato a la Arquitecta [REDACTED], quien fungía en ese entonces como Gerente Comercial.
- II. Que mediante acuerdo número 5.1.1, tomado en la sesión ordinaria número 4, Libro 2, celebrada el día 16 de octubre de 2020, la Junta de Gobierno, acordó modificar a partir de ese día los acuerdos mediante los cuales se nombraron a los Administradores de los Contratos en los diferentes Procesos de Libre Gestión, Licitación Pública y Contratación Directa, en cumplimiento a lo establecido en el artículo 82-Bis de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública, ello de conformidad a las propuestas aportadas por los Gerentes, Sub Gerentes, Jefes de Unidad y Jefes de Departamento, nombrándose funcionarios idóneos que fungirían como nuevos Administradores de Contratos, sustituyendo en ese sentido y específicamente para el contrato de servicio en mención a la Arquitecta [REDACTED] por el Licenciado [REDACTED], quien fungía en ese entonces como Jefe de Operaciones Comerciales de la Región Metropolitana.
- III. Que el Licenciado [REDACTED], ha sido trasladado a otro cargo en la Institución y en vista que en el contrato en referencia aún existen obligaciones pendientes de liquidación con la empresa ejecutora del contrato, el Licenciado [REDACTED], Gerente Comercial, mediante correo electrónico recibido en UACI en fecha 03 de febrero de 2021, solicitó a

la Gerente de la Unidad Adquisiciones y Contrataciones Institucional, gestionara ante la Junta de Gobierno autorización para efectuar el cambio de nombramiento del Administrador del Contrato Servicio No. 97/2020, derivado de la Contratación Directa Número CD-30/2020, denominada SERVICIO DE DISTRIBUCIÓN DE FACTURAS, MENSAJERIA, NOTIFICACIONES Y OTROS DOCUMENTOS, EMITIDOS POR LA ANDA A NIVEL NACIONAL, EN EL MARCO DEL DECRETO LEGISLATIVO 593, "ESTADO DE EMERGENCIA NACIONAL DE LA PANDEMIA POR COVID-19", proponiendo al Licenciado [REDACTED], Jefe de Operaciones Comerciales de la Región Metropolitana, en sustitución del Licenciado [REDACTED].

- IV. Que la Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, mediante memorando con Ref.: 24.1.3-0233-2021, de fecha 03 de febrero de 2021, solicitó a la Junta de Gobierno, que en virtud de lo expuesto por el Gerente Comercial, y en base a lo establecido en el artículo 82-Bis de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública y el Manual de Procedimientos para el Ciclo de Gestión de Adquisiciones y Contrataciones de las Instituciones de la Administración Pública, numeral 6.10 ADMINISTRACIÓN DE CONTRATOS que literalmente indica: *"El Administrador de contrato u orden de compra, deberá ser nombrado mediante acuerdo emitido por el Titular de la Institución contratante..."*; se nombre al Licenciado [REDACTED], Jefe de Operaciones Comerciales de la Región Metropolitana, como Administrador del Contrato de Servicio en referencia, en sustitución del del Licenciado [REDACTED], quien tendrá la responsabilidad de realizar los trámites necesarios para liquidar financieramente el contrato.

Con base a lo anterior, la Junta de Gobierno, **ACUERDA:**

1. Nombrar al Licenciado [REDACTED], Jefe de Operaciones Comerciales de la Región Metropolitana, como Administrador del Contrato de Servicio No. 97/2020, derivado de la Contratación Directa Número CD-30/2020, denominada SERVICIO DE DISTRIBUCIÓN DE FACTURAS, MENSAJERIA, NOTIFICACIONES Y OTROS DOCUMENTOS, EMITIDOS POR LA ANDA A NIVEL NACIONAL, EN EL MARCO DEL DECRETO LEGISLATIVO 593, "ESTADO DE EMERGENCIA NACIONAL DE LA PANDEMIA POR COVID-19", a partir de este día en sustitución del Licenciado [REDACTED], en cumplimiento al artículo 82-Bis de la ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública.
2. Encomendar a la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional para que notifique el presente acuerdo.

4.3.6) La Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, somete a consideración de la Junta de Gobierno, solicitud de autorización para realizar proceso de Arreglo Directo por controversias suscitadas en la ejecución de la Orden de Compra No. 310/2020 derivada de la Libre Gestión No. 179/2020, denominada "SUMINISTRO DE CILINDROS METÁLICOS DE 1,000 KG, PARA USO CON CLORO GASEOSO, REGIÓN METROPOLITANA".

Por lo que la Junta de Gobierno, **CONSIDERANDO:**

- I. Que mediante Acta No. 53 de fecha 02 de julio de 2020, la Comisión de Adjudicación de Compras por Libre Gestión, adjudicó el proceso de Libre

Gestión No. 179/2020 denominada "SUMINISTRO DE CILINDROS METÁLICOS DE 1,000 KG, PARA USO CON CLORO GASEOSO, REGIÓN METROPOLITANA", a la sociedad DISTRIBUIDORA UNIDA INDUSTRIAL, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia DUISA, S.A. DE C.V., por un monto total de SETENTA Y UN MIL CIENTO NOVENTA DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (\$71,190.00), cantidad que incluía el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios; suscribiendo la respectiva Orden de Compra No. 310/2020, el día 03 de julio de 2020, cuyo plazo sería de 120 días calendario, contados a partir del día siguiente en que el adjudicatario recibiera la Orden de Compra, la cual fue recibida el día 03 de julio de 2020, por lo que el plazo inició el día 04 del mismo mes y año, siendo el vencimiento de éste el día 31 de octubre de 2020.

- II. Que con fecha 23 de octubre de 2020, la señora [REDACTED] en representación de la sociedad DUISA, S. A. DE C.V., remitió correo electrónico manifestando la problemática con respecto a la Orden de Compra No. 310/2020, específicamente a la capacidad de los cilindros para cloro gaseoso; en dicho correo propuso entregar cilindros con una capacidad menor a la que se había acordado, justificando que el cambio se daba por regulaciones internacionales del proveedor DIVISIÓN QUÍMICA DEL ISTMO, S.A. DE C.V., aclarando que no pueden ser llenados con 1,000 kilogramos, expresando además que, con la administración anterior, se había acordado una modificación a la Orden de Compra, que implicaba establecer un rango de 907-1000 kilogramos.
- III. Que, en virtud de lo anterior, el Administrador de la Orden de Compra, expuso mediante nota sin fecha y sin referencia su punto de vista, manifestando que la empresa ofertó cilindros de 1,000 kg, por lo que, consideraba que el proveedor debe sujetarse a lo requerido en los términos de referencia.
- IV. Que mediante acuerdo número 5.2.22 tomado en la sesión ordinaria número 9, Libro 2, celebrada el día 11 de diciembre de 2020, la Junta de Gobierno autorizó el inicio del Procedimiento Administrativo Sancionatorio correspondiente, en contra de la sociedad DISTRIBUIDORA UNIDA INDUSTRIAL, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia DUISA, S.A. DE C.V., por el supuesto incumplimiento a la Orden de Compra No. 310/2020, derivada de la Libre Gestión No. 179/2020 denominada "SUMINISTRO DE CILINDROS METÁLICOS DE 1,000 KG, PARA USO CON CLORO GASEOSO, REGIÓN METROPOLITANA", instruyendo a la Gerencia Legal, para que sustanciara el Procedimiento Administrativo Sancionatorio correspondiente.
- V. Que, en vista de la problemática suscitada en el proceso de Libre Gestión No. 179/2020, mediante nota de fecha 03 de febrero de 2021, suscrita por la señora [REDACTED], actuando en su calidad de Directora Comercial de la sociedad DUISA, S.A. DE C.V., solicitó al Administrador de la Orden de Compra, que en base al artículo 164 de la LACAP, se resolviera la controversia derivada, del proceso de Libre Gestión No. 179/2020, denominada "SUMINISTRO DE CILINDROS METÁLICOS DE 1,000 KG, PARA USO CON CLORO GASEOSO, REGIÓN METROPOLITANA", por medio de Arreglo Directo, proponiendo los siguientes puntos:
 - i. Mantener la entrega de los 14 cilindros de cloro gaseoso de una capacidad de 907 KG, que de ser recibidos tendrían un descuento de SESENTA Y CINCO

DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (\$65.00) por cada uno de ellos sobre su precio unitario.

- ii. En caso que se resuelva imponer multa de carácter económico, la sociedad DUISA, S.A. DE C.V., estaría en la disposición de pagar una vez se reciban los cilindros con la capacidad descrita en el romano anterior.
 - iii. La Fianza Mercantil de Buen Cumplimiento No. 700278440, extendida por el Banco de América Central, ya no se haría efectiva durante el proceso de Arreglo Directo y de igual manera quedaría sin efecto una vez dictada la resolución pertinente.
 - iv. De igual manera con el Proceso Administrativo Sancionatorio de Inhabilitación para participar en procedimientos de contratación administrativa, quedaría detenido y sin efecto una vez dictada la resolución pertinente.
 - v. Solicitó demás se tenga por iniciado el procedimiento de Arreglo Directo, se fije hora y lugar para deliberar sobre el mismo.
- VI. Que mediante correo electrónico de fecha 03 de febrero de 2021, el Ingeniero [REDACTED], Administrador de la precitada Orden de Compra, remitió a la Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, la nota recibida por medio de correo electrónico ese mismo día, suscrita por la Directora Comercial de la sociedad DUISA, S.A. DE C.V., relacionada en el romano anterior, por medio de la cual solicitan una reunión para deliberar el tema de la No entrega de los 14 cilindros de 1000 KG para cloro gas según la Orden de Compra No. 310/2020, derivada de la Libre Gestión No. 179/2020, en los términos antes expuestos.
- VII. Que mediante memorando con Ref.: 24.1.3-0248-2021 de fecha 03 de febrero de 2021, la Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, en base lo expuesto por la señora [REDACTED], actuando en su calidad de Directora Comercial de la sociedad DUISA, S.A. DE C.V., y de conformidad a lo establecido en los artículos 161, 163 y 164 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones Institucional – LACAP y con el objeto de llegar a un acuerdo sobre las diferencias planteadas en el proceso de Libre Gestión No. 179/2020, Orden de Compra No. 310/2020, solicitó a la Junta de Gobierno, lo siguiente:
- a) Nombrar a la Comisión de ANDA, que intervendrá en el Arreglo Directo en representación de la Institución.
 - b) Se señale día, lugar y hora para iniciar las reuniones de Arreglo Directo, y luego deliberar sobre las diferencias planteadas.
- VIII. Que de conformidad al artículo 161 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública, el Arreglo Directo procede cuando surgen diferencias o conflictos durante la ejecución del contrato.
- IX. Que esta Junta de Gobierno considera que la solicitud de Arreglo Directo hecha por la Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, debe ser admitida por reunir las formalidades establecidas en el artículo 164 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública; asimismo con el fin de darle el trámite de ley, y de conformidad al artículo 163 de la precitada ley, es necesario nombrar a los representantes de la Institución, a fin de establecer los puntos controvertidos y dé las soluciones, en su caso.

Con base a lo anterior, la Junta de Gobierno **ACUERDA:**

1. Aprobar el inicio del Arreglo Directo entre la Administración Nacional de Acueductos y Alcantarillados (ANDA) y la sociedad DISTRIBUIDORA UNIDA INDUSTRIAL, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia DUISA, S.A. DE C.V., por las controversias suscitadas durante la ejecución de la Orden de Compra No. 310/2020 derivada de la Libre Gestión No. 179/2020, denominada "SUMINISTRO DE CILINDROS METÁLICOS DE 1,000 KG, PARA USO CON CLORO GASEOSO, REGIÓN METROPOLITANA".
2. Nombrar como representantes de la Institución en el Arreglo Directo entre la Administración Nacional de Acueductos y Alcantarillados (ANDA) y la sociedad DISTRIBUIDORA UNIDA INDUSTRIAL, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia DUISA, S.A. DE C.V, a las siguientes personas: Licenciada [REDACTED], Gerente de la Unidad Financiera Institucional, Licenciada [REDACTED], Sub Gerente Legal, Licenciada [REDACTED], Gerente de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional y Licenciado [REDACTED], Coordinador de Calidad de Planta Potabilizadora Las Pavas, para que realicen los tramites respectivos y que busquen la mejor solución para los intereses de la ANDA.
3. Instruir a la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional para que realice la notificación de este acuerdo, a fin de que la sociedad DISTRIBUIDORA UNIDA INDUSTRIAL, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia DUISA, S.A. DE C.V., designe sus representantes, previo al señalamiento para deliberar.
4. Señalar las ocho horas del día 09 de febrero de 2021, como fecha para deliberar sobre las controversias suscitadas en la ejecución de la Orden de Compra No. 310/2020 derivada de la Libre Gestión No. 179/2020, denominada "SUMINISTRO DE CILINDROS METÁLICOS DE 1,000 KG, PARA USO CON CLORO GASEOSO, REGIÓN METROPOLITANA".
5. Señalar como lugar en que se llevará a cabo la deliberación relacionada en el numeral anterior, las instalaciones de la UACI, ubicada en Colonia Libertad, Avenida Don Bosco, Edificio Ex IVU, San Salvador.

4.4) Unidad de Administración de Sistemas Descentralizados.

4.4.1) El Jefe de la Unidad de Administración de Sistemas Descentralizados, con Visto Bueno del Gerente de Atención a Sistemas Rurales y Proyectos AECID, somete a consideración de la Junta de Gobierno, solicitud de autorización para la modificación del acuerdo número 4.5.1 tomado en la sesión ordinaria número 38, celebrada el día 21 de septiembre de 2020, mediante el cual se autorizó la modificación al Contrato de Servicio No. 01/2015 denominado "Contrato de Administración para la Prestación de los Servicios de Agua Potable y Alcantarillado Sanitario en el municipio de San Luis Talpa, departamento de La Paz, celebrado entre la Administración Nacional de Acueductos y Alcantarillados y la Empresa Municipal de San Luis Talpa, que se abrevia EMASALT".

Por lo que la Junta de Gobierno, **CONSIDERANDO:**

- I. Que mediante acuerdo número 4.5.1 tomado en la sesión ordinaria número 38, celebrada el día 21 de septiembre de 2020, la Junta de Gobierno autorizo la

modificación al Contrato No. 01/2015 denominado "CONTRATO DE SERVICIOS DE ADMINISTRACIÓN PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO EN EL MUNICIPIO DE SAN LUIS TALPA", celebrado entre la Administración Nacional de Acueductos y Alcantarillados y la Empresa Municipal de San Luis Talpa, que se abrevia EMASALT", en las cláusulas que se consideren pertinentes.

- II. Que, según correspondencia con Ref. 29.2.117.2021 de fecha 02 de febrero de 2021, el Jefe de la Unidad de Administración de Sistemas Descentralizados, con visto bueno del Gerente de Atención a Sistemas Rurales y Proyectos AECID, solicitó a la Junta de Gobierno se autorice la modificación del acuerdo número 4.5.1 tomado en la sesión ordinaria número 38, celebrada el día 21 de septiembre de 2020, mediante el cual se autorizó la modificación al Contrato de Servicio No. 01/2015 denominado "Contrato de Administración para la Prestación de los Servicios de Agua Potable y Alcantarillado Sanitario en el municipio de San Luis Talpa, departamento de La Paz, celebrado entre la Administración Nacional de Acueductos y Alcantarillados y la Empresa Municipal de San Luis Talpa, que se abrevia EMASALT", por ampliación de servicios para administrar, y lo justifica en los términos siguientes:

- 1) La Empresa Municipal de San Luis Talpa, EMASALT es una empresa que actualmente administra bajo el contrato No. 01/2015, Acta No. 61; Acuerdo 5.5.2 de fecha 17 de diciembre de 2014, los Sistemas de Agua Potable y Alcantarillado Sanitario del Municipio de San Luis Talpa del Departamento de La Paz, propiedad de ANDA; los cuales conforman 2 Plantas de Bombeo de Agua Potable para 2 Sistemas independientes: Planta de Bombeo San Luis (Casco Urbano y Cantón Los Huesos) y Planta de Bombeo El Pimental (sector playa) y 2 Tanques de Almacenamiento; los referidos Sistemas en total cuentan con 2,428 conexiones de Agua Potable y 955 conexiones de Aguas Negras, beneficiando a una población de aproximadamente 10,926 habitantes.
- 2) Mediante acuerdo número 4.2.1 tomado en la sesión ordinaria número 6, Libro 2, celebrada el día 9 de noviembre de 2020, la Junta de Gobierno autorizó la prórroga del Contrato en mención, para el plazo de 1 año comprendido del 1 de enero al 31 de diciembre de 2021, manteniendo las mismas condiciones que el contrato vigente.
- 3) El sistema en general del municipio de San Luis Talpa también incluye: i) una Planta de Tratamiento para Aguas Negras, ii) un nuevo pozo denominado El Pimental II, estos actualmente administrados por ANDA, y iii) se encuentra en desarrollo la implementación de un nuevo pozo denominado Los Diamantes.
- 4) La Unidad de Auditoría Interna realizó Examen Especial de cumplimiento contractual a la Empresa Municipal de San Luis Talpa que se abrevia "EMASALT", para el período de 1 de abril de 2018 al 28 de febrero de 2019, teniendo como resultado lo que literalmente dice: "No notamos asuntos reportables con la auditoría de cumplimiento contractual de la Operadora EMASALT, que constituyan condiciones divulgables de conformidad con las Normas de Auditoría Interna Gubernamental por la Corte de Cuentas de la República".

- 5) Los resultados del monitoreo y seguimiento contractual a la operadora y las auditorías realizadas por ANDA a EMASALT muestran resultados satisfactorios.
- 6) En el Marco de Cooperación Financiado con Fondo de Cooperación para Agua y Saneamiento (FCAS), dentro del Proyecto Integrado de Agua Saneamiento y Medio Ambiente SLV – 056 – B; el Fondo de Inversión Social para el Desarrollo Local (FISDL) ejecutó, el proyecto denominado: "Introducción del Sistema de Agua Potable y Saneamiento Básico de los Caseríos San Francisco Amatepe, El Hervedor, El Abono, El Lagartero, Los Encuentros, Zambombero Norte, El Chilo, Los Guidos, La Esmeralda, Amatecampo Establo, Amatecampo Colonia y El Chaguiton, todos del Municipio de San Luis Talpa, departamento de La Paz", este proyecto consta de una Planta de Bombeo de Agua Potable denominada La Zambombero o Pimental II, una planta para remover arsénico, tanque y red de distribución, entre otras.
- 7) De la misma manera dentro del mismo Proyecto, ANDA ejecutó el complemento al anterior, el proyecto denominado: Introducción del Sistema de Agua Potable y Saneamiento Básico de Los Caseríos La Zambombero Sur, Los Diamantes, Tres Estrellas, Pasaje El Molino, Zunganera, Amatecampo Playa, y La Coquera, Municipio de San Luis Talpa, Departamento de La Paz y que se instala en la misma estación de bombeo del proyecto antes citado.
- 8) El día 24 de agosto 2020 ANDA, mediante Acta de Toma de Posesión de la obra, recibe a satisfacción de parte del FISDL, de acuerdo al Acta de Recepción Final del 23 de febrero de 2017, la custodia, operación y mantenimiento de las instalaciones denominadas La Zambombero o Planta de Bombeo El Pimental II.
- 9) En fecha 13 de agosto de 2020, se recibió correspondencia enviada a la Presidencia de ANDA por el Director de Gestiones de la Operadora Descentralizada EMASALT y actual Alcalde del Municipio de San Luis Talpa, donde solicita retomar el proyecto denominado La Zambombero a través de EMASALT.
- 10) La Administración Nacional de Acueductos y Alcantarillados ANDA, estima pertinente, incorporar a lo solicitado por el Director de Gestiones de la Operadora Descentralizada EMASALT; entregar en administración a dicha operadora, La Planta de Tratamiento de Aguas Residuales del Casco Urbano de San Luis Talpa, actualmente administrada por la Autónoma.
- 11) La solicitud del Director de Gestiones de la Operadora Descentralizada, podría ser considerada; siempre que sea modificado el Contrato No. 01/2015, en las siguientes cláusulas:

a) Cláusula TERCERA: ÁREA A ADMINISTRAR.

Con la modificación de esta cláusula, se ampliaría en área geográfica, que actualmente administra EMASALT; agregando, los proyectos o infraestructuras: i) Planta de Bombeo El Pimental II que incluye la Planta para remover Arsénico, las nuevas redes de distribución y los servicios conectados a esta y ii) la Planta de Tratamiento de Aguas Negras.

La modificación de esta cláusula deberá de contar con la No Objeción del Cooperante para los bienes financiados con el Fondo de

Cooperación para Agua y Saneamiento FCAS.

b) Cláusula SEXTA: PAGO DE CANON POR LOS SERVICIOS PRESTADOS.

Considerando la nueva área que administrará la operadora es necesario modificar la cláusula relativa al canon por servicios prestados, esto representa una modificación del canon mensual actual: pasaría de SEIS MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (\$6,000.00), más IVA a ONCE MIL CUATROCIENTOS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (\$11,400.00), más IVA.

El Canon que contempla la administración y operación de todos los Sistemas de Agua Potable, Alcantarillado Sanitario y Tratamiento, del municipio de San Luis Talpa, departamento de la Paz que son propiedad de ANDA es de manera integral por parte de la operadora descentralizada EMASALT, incluyendo la contratación de personal para todas las instalaciones.

Deberá en esta cláusula suprimirse las deducciones concernientes al costo de personal y el valor de los productos químicos para la potabilización del agua.

c) Cláusula VIGÉSIMA: BIENES AFECTOS Y NO AFECTOS A LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS.

Mediante la modificación de esta cláusula, se entregarían en depósito y custodia a la operadora descentralizada EMASALT, los nuevos bienes inmuebles objeto de las nuevas asignaciones; los cuales seguirían siendo propiedad exclusiva de ANDA.

d) Cláusula VIGÉSIMA CUARTA: SEGUROS.

Mediante la modificación de esta cláusula, se actualizará el valor asegurado por la suma establecida como nuevo canon de ONCE MIL CUATROCIENTOS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (\$11,400.00).

e) Cláusula VIGÉSIMA QUINTA: FIANZAS.

Mediante la modificación de esta cláusula, se actualizará el valor asegurado por la suma establecida como nuevo canon de ONCE MIL CUATROCIENTOS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (\$11,400.00).

f) Inclusión de Nueva Cláusula: CALIDAD DEL AGUA DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO AGUAS NEGRAS.

Es responsabilidad de la operadora presentar a ANDA a través de la Unidad de Administración de Sistemas Descentralizados, una copia diaria del caudal recibido en la Planta de Tratamiento de Aguas Negras y una copia de los resultados de los exámenes realizados según el Reglamento Técnico Salvadoreño RTS 13.05.01:18. Agua. Aguas Residuales. Parámetros de Calidad de Aguas Residuales para Descarga y Manejo de Lodos Residuales de conformidad al ANEXO C del contrato relativo a Plan Anual Operativo y de Mantenimiento preventivo y Correctivo.

g) Otras Modificaciones:

i. Cláusula Quinta: De la prestación del servicio de agua potable y alcantarillado sanitario: modificar redacción de ..., "cobro por pago

extemporáneo (recargo por mora)" ..., por ..., "cobro por pago extemporáneo o recargo por mora..."

- ii. Cláusula Decima Quinta: Derechos y obligaciones de la operadora: incluir en párrafo ..." para proceder a las reparaciones mayores de los sistemas, *incluyendo las plantas de bombeo y plantas de tratamiento en lo relacionado a la parte electromecánica...*", lo señalado en cursiva sería el agregado.
- iii. Cláusula Decima Quinta: Derechos y obligaciones de la operadora: incluir en el numeral (siete): ..." en los primeros cinco días hábiles de cada mes el detalle de las ventas y el *comprobante de liquidación por el monto de dichas ventas realizadas a nombre de ANDA del mes a reportar en el formato autorizado por el Ministerio de Hacienda...*", lo señalado en cursiva sería el agregado.
- iv. Cláusula Decima Quinta: Derechos y obligaciones de la operadora: deberá agregarse un nuevo numeral que especifique: "*Es responsabilidad de la operadora mantener en buen estado de funcionamiento los equipos e instalaciones de las Plantas de Bombeo, Planta de Tratamiento de aguas negras y de remoción de arsénico, así como el reguardo de todos bienes muebles e inmuebles*".
- v. Cláusula Decima Séptima: Informes a presentar durante la gestión del ente operador: incluir en párrafo *literal c) Técnico-Operativo: Anexo "B" del contrato...* detalle de reparaciones y mantenimientos *realizados a los sistemas de agua potable y saneamiento...*", lo señalado en cursiva sería el agregado. Se agregará indicadores de gestión relativos al manejo de la planta de tratamiento de aguas negras en ANEXO "B" del contrato: Informes de Gestión e inclusión de metas de resultados sobre la operatividad de la planta de tratamiento de aguas negras, en ANEXO "C" del contrato: Plan Anual Operativo y de Mantenimiento Preventivo y Correctivo.
- vi. Cláusula Vigésima Octava: Cláusula Penal y Sanciones: en numeral Uno) agregar ..." en los primeros cinco días hábiles de cada mes el detalle de las ventas y el *comprobante de liquidación por el monto de dichas ventas realizadas a nombre de ANDA del mes a reportar en el formato autorizado por el Ministerio de Hacienda...*", lo señalado en negrito sería el agregado y en el numeral Cuatro) cambiar Norma Salvadoreña Obligatorio de Agua Potable vigente por Reglamento Técnico Salvadoreño RTS 13.02.01:14 Agua. Agua de Consumo Humano. Requisitos de Calidad e Inocuidad y Reglamento Técnico Salvadoreño RTS 13.05.01:18. Agua. Aguas Residuales. Parámetros de Calidad de Aguas Residuales para Descarga y Manejo de Lodos Residuales. Este último cambio se hará en todas las cláusulas que aludan a la Norma Salvadoreña Obligatorio de Agua Potable vigente.
- vii. Cláusula Especial: la administración de los sistemas de ANDA bajo ninguna circunstancia deberá ser promovidas y visualizados como logros en campañas electorales.

12) La entrada en vigencia del nuevo contrato modificado ANDA/EMASALT surgirá efecto a partir del cumplimiento de las siguientes condiciones:

- a) Liquidación del contrato actual.

- b) La Región Central deberá capacitar al personal operativo contratado por la operadora EMASALT y posteriormente retirar a los operadores de ANDA de las Plantas de Bombeo San Luis y El Pimental y de la Planta de Tratamiento de Aguas Negras, también deberá establecer la cota real del alcance del nuevo sistema de agua potable El Pimental II.
- c) La Gerencia Legal, formulará propuesta del nuevo Contrato ANDA/EMASALT para discusión de las áreas involucradas.
- d) El Departamento de Patrimonio deberá levantar un Inventario de Bienes para entregar en custodia de EMASALT las nuevas áreas de administración.

Con base a lo anterior, la Junta de Gobierno **ACUERDA:**

1. Autorizar la modificación del acuerdo número 4.5.1 tomado en la sesión ordinaria número 38, celebrada el día 21 de septiembre de 2020, mediante el cual se autorizó la modificación al Contrato de Servicio No. 01/2015 denominado "Contrato de Administración para la Prestación de los Servicios de Agua Potable y Alcantarillado Sanitario en el municipio de San Luis Talpa, departamento de La Paz, celebrado entre la Administración Nacional de Acueductos y Alcantarillados y la Empresa Municipal de San Luis Talpa, que se abrevia EMASALT", de conformidad a lo solicitado por el Jefe de la Unidad de Administración de Sistemas Descentralizados con visto bueno del Gerente de Atención a Sistemas Rurales y Proyectos AECID, en el memorando con Ref.: 29.2.117.2021 de fecha 02 de febrero de 2021, modificación que queda establecida en el considerando II, numeral 11, literal "a" del presente acuerdo.
2. Instruir al Gerente Legal para que elabore la modificación al Contrato de Administración, autorizada en el presente acuerdo; revisando cada una de las cláusulas contractuales.
3. Instruir a la Gerencia de la Región Central para que: i) capacite al nuevo personal contratado por EMASALT y posteriormente efectúe el retiro del personal de la ANDA destacado en las plantas de Bombeo, ii) que establezca la cota real del alcance del nuevo sistema de agua potable El Pimental II y iii) realice las gestiones operativas pertinentes de la transferencia a EMASALT.
4. Instruir a la Gerencia de Servicios Generales y Seguridad para que, a través del Departamento de Patrimonio, haga la entrega de los bienes inmuebles adicionados al Contrato de Administración de Servicios No. 01/2015, al Administrador de EMASALT.
5. Instruir a la Unidad de Administración de Sistemas Descentralizados de la Gerencia de Atención a Sistemas Rurales y Proyectos AECID, para que notifique al interesado y realice las gestiones pertinentes con EMASALT.
6. Autorizar al señor Presidente de la Institución para que suscriba los documentos correspondientes.

4.5) Gerencia Legal.

4.5.1) El Gerente Legal, somete a consideración de la Junta de Gobierno, escrito recibido en la Gerencia Legal el día 01 de febrero de 2021, suscrito por el Licenciado [REDACTED], conocido por [REDACTED], quien actúa en su calidad de Apoderado General Judicial con Cláusula Especial de la Administradora Microregional del Agua del Valle La

Esperanza, que se abrevia AMAVE, mediante el cual solicita un plazo de TREINTA DÍAS CALENDARIO, a efecto de reunir toda la documentación que soportan los puntos aludidos por la ANDA a fin de poder discutir en el Arreglo Directo los incumplimientos en los que dice AMAVE haber incurrido la ANDA; y en relación a dicho escrito, el Gerente Legal somete así mismo a consideración de la Junta de Gobierno, recomendación sobre lo solicitado por el apoderado de dicha descentralizada.

Por lo que la Junta de Gobierno, **CONSIDERANDO:**

- I. Que mediante escrito recibido en la Gerencia Legal el día 01 de febrero de 2021, por medio del cual, el Licenciado [REDACTED], conocido por [REDACTED], actuando en su calidad de Apoderado General Judicial con Cláusula Especial de la Administradora Microregional del Agua del Valle La Esperanza, que se abrevia AMAVE, solicitó un plazo de TREINTA DÍAS CALENDARIO, a efecto de reunir toda la documentación que soportan los puntos aludidos por la ANDA y discutir los incumplimientos en los que AMAVE dice haber incurrido la ANDA.
- II. Que, en base a lo anterior el Gerente Legal, mediante correspondencia con Ref.: 14.0181.2021 de fecha 02 de febrero de 2021, emite la respectiva recomendación en relación a lo solicitado por el Licenciado [REDACTED], conocido por [REDACTED], Apoderado General Judicial con Cláusula Especial de la Administradora Microregional del Agua del Valle La Esperanza, que se abrevia AMAVE, y lo hace en los siguientes términos:
 - i. Mediante acuerdo número 4.3.1, tomado en la sesión ordinaria número 1, celebrada el día 07 de enero de 2021, la Junta de Gobierno, acordó aprobar el inicio del Arreglo Directo entre la Administración Nacional de Acueductos y Alcantarillados – ANDA y la Administradora Microregional del Agua del Valle La Esperanza, que se abrevia AMAVE, por la controversia suscitada durante la ejecución del contrato de servicio No. 10/2013, para la ejecución del servicio de agua potable y alcantarillado sanitario en los municipios de Jucuapa y San Buenaventura ambos del Departamento de Usulután, Chinameca y Lolotique ambos del Departamento de San Miguel, con la finalidad de poder solventar los incumplimientos contractuales antes aludidos y agotar la vía administrativa contractual.
 - ii. Según escrito de fecha 01 de enero de 2021, suscrito por el Licenciado [REDACTED], conocido por [REDACTED], Apoderado General Judicial con Cláusula Especial de la Administradora Microregional del Agua del Valle La Esperanza, que se abrevia AMAVE; solicitó se les conceda el plazo de TREINTA DÍAS CALENDARIO, a efecto de reunir toda la documentación que soportan los puntos aludidos por la ANDA y así mismo, para discutir los incumplimientos de parte de ANDA, dentro del proceso de Arreglo Directo por controversia suscitada en la ejecución del contrato de servicio No. 10/2013.
 - iii. En razón de lo anterior, el Gerente Legal, recomienda a la Junta de Gobierno, que conforme a los principios generales de la actividad administrativa y en específico al principio de celeridad establecido en el artículo 3 numeral 5 de la Ley de Procedimientos Administrativos – LPA, los procesos dentro de la administración pública deben ser ágiles y con la

menor dilación posible; por tal razón, considerando que el plazo solicitado por el Apoderado Legal de la empresa AMAVE, vulnera el principio de celeridad antes citado, es recomendable que en base al artículo 110 de la LPA, se le conceda al peticionario el plazo máximo de 15 días hábiles establecido en el referido artículo, para que reúna todos los documentos y justificaciones que estimen pertinentes para la deliberación dentro del proceso de Arreglo Directo ya establecido.

- III. Que no obstante la recomendación del Gerente Legal, de conceder 15 días hábiles a la Administradora Microregional del Agua del Valle La Esperanza, que se abrevia AMAVE, para que reúna todos los documentos y justificaciones que estimen pertinentes para la deliberación dentro del proceso de Arreglo Directo, esta Junta de Gobierno, considera que el plazo justo a conceder es 5 días hábiles contados a partir de la notificación del presente acuerdo, ya que según lo dispuesto en el acuerdo número 4.3.1, tomado en la sesión ordinaria número 1, celebrada el día siete de enero de 2021, la Junta de Gobierno acordó entre otras cosas que se señalara en fecha 01 de febrero de 2021 para deliberar sobre las controversias suscitadas en la ejecución del contrato de servicio No. 10/2013, por lo que a la fecha de notificación del presente acuerdo más los 5 días hábiles que se le concedan, AMAVE, habrá tenido los 15 días calendario para preparar la documentación pertinente y proceder a la deliberación del Arreglo Directo.

Con base a lo anterior, la Junta de Gobierno **ACUERDA:**

1. Conceder a la Administradora Microregional del Agua del Valle La Esperanza, que se abrevia AMAVE, 5 días hábiles contados a partir del siguiente día a la notificación del presente acuerdo, para que reúna todos los documentos y justificaciones que estimen pertinentes para la deliberación dentro del proceso de Arreglo Directo ya establecido, en base lo expuesto en el presente acuerdo.
 2. Señalar las diez horas del día 16 de febrero de 2021, como fecha para deliberar sobre las controversias suscitadas en la ejecución del contrato de servicio No. 10/2013
 3. Señalar como lugar en que se llevará a cabo la deliberación relacionada en el numeral anterior, las instalaciones de OSAGUA, Edificio CFI, Colonia Miralvalle, Calle Algodón, contiguo a Unidad de Salud Miralvalle, San Salvador.
 4. Instruir a la Gerencia Legal para que realice la notificación de este acuerdo.
-

4.6) Unidad de Secretaría.

4.6.1) La Secretaria de la Junta de Gobierno, somete a consideración de ésta, escrito recibido en la Unidad de Secretaría el día 26 de enero de 2021, suscrito por el señor Bo Yang, quien actúa en su calidad de Representante Legal de la sociedad GOLDEN WILL INDUSTRIAL LIMITED, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia GOLDWILL, S.A. DE C.V., mediante el cual expone lo siguiente: que el día 25 de enero de 2021, se entregó a la UACI, sobres y muestras del químico de la Licitación Pública No. LP-10/2021, denominada "SUMINISTRO DE PERMANGANATO DE SODIO, AÑO 2021", en la cual su representada está participando y que a la finalización del acto de apertura, el representante de la sociedad MAXIMA TECNOLOGÍA, S.A. DE C.V., procedió a abrir la muestra presentada por su representada frente a los participantes y delegados de la UACI de la ANDA, por lo

que considera que este acto violó el proceso a seguir en las bases de licitación, establecido en las páginas 28 y 29 de la PARTE II SISTEMAS DE EVALUACIÓN DE OFERTAS, ya que dicha actitud es una falta grave, dado que las bases de licitación establecen que *“Las muestras presentadas y recibidas serán remitidas a la Unidad de Laboratorio, quien evaluará el criterio de pureza para el cuadro de evaluación técnica; posteriormente el laboratorio enviará el informe técnico a la UACI, los criterios descritos anteriormente serán ponderados a partir de los resultados obtenidos en el análisis realizado a las muestras presentadas, considerando para ello los requisitos químicos del producto establecidos en las Bases de Licitación”*; y que para el referido caso la empresa MAXIMA TECNOLOGÍA, S.A. DE C.V., al abrir la muestra en el acto de apertura, pudo dañar la concentración del químico, por ser un producto que sufre degradación con el contacto con el medio ambiente, señalando que como UACI no frenó el procedimiento de la otra empresa en abrir muestras ajenas, pudiendo ocasionar algún daño de salud ya que era un sitio cerrado y con público, violentando en tal sentido el protocolo de seguridad al desconocer si el producto fue adecuadamente sellado, por lo que finalmente el Representante Legal de la sociedad GOLDWILL, S.A. DE C.V., propone presentar una nueva muestra sellada con la finalidad de estar en igualdad de condiciones con el competidor que violentó la muestra de su representada, no así a la empresa participante que no presentó la muestra requerida en la bases de licitación.

Por lo que la Junta de Gobierno, **CONSIDERANDO:**

Que al hacer el respectivo estudio sobre lo suscitado el día 25 de enero de 2021 en las instalaciones de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, en específico sobre lo manifestado por el Representante Legal de la sociedad GOLDWILL, S.A. DE C.V., es justificable acceder a lo solicitado por éste en su escrito, en base lo establecido en el artículo 1 inciso 2 y al artículo 43 inciso 1 de la LACAP.

Con base a lo anterior, la Junta de Gobierno **ACUERDA:**

1. Tener por recibido el escrito suscrito por el señor Bo Yang, actuando en su calidad de Representante Legal de la Sociedad GOLDEN WILL INDUSTRIAL LIMITED, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia GOLDWILL, S.A. DE C.V.
2. Aprobar la presentación por parte de la Sociedad GOLDWILL, S.A. DE C.V., de una nueva muestra de PERMANGANATO DE SODIO, de conformidad a lo prescrito en las bases de licitación del proceso de Licitación Pública No. LP-10/2021, denominada “SUMINISTRO DE PERMANGANATO DE SODIO, AÑO 2021”, en la cual está participando, por los motivos expuestos en el presente acuerdo.
3. Instruir a la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional para que notifique el presente acuerdo a todos los participantes.

4.6.2) La Secretaria de la Junta de Gobierno, somete a consideración de ésta, escrito recibido en la Unidad de Secretaría el día 29 de enero de 2021, mediante el cual, el señor Bo Yang, quien actúa en su calidad de Representante Legal de la Sociedad GOLDEN WILL INDUSTRIAL LIMITED, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia GOLDWILL, S.A. DE C.V., interpone Recurso de Reconsideración, en contra de la resolución emitida por la Junta de Gobierno en el acuerdo número 4.7.4, tomado en la sesión extraordinaria número 1, del Libro 2, celebrada el día 18 de diciembre de 2020, mediante el cual se le impuso multa a

su representada, por la cantidad de DOSCIENTOS VEINTE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y DOS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON TREINTA Y UN CENTAVOS (\$220,962.31) por el incumplimiento de sus obligaciones contractuales provenientes del Contrato de Suministro No. 16/2019, derivado de la Licitación Pública No. LP-11/2019 denominada "SUMINISTRO DE POLICLORURO DE ALUMINIO (PAC) AÑO 2019", en la entrega de 20 toneladas métricas de La Planta El Rosario, Región Occidental, SEGUNDA y TERCERA entrega.

Por lo que la Junta de Gobierno, **CONSIDERANDO:**

Que al hacer el respectivo estudio sobre el escrito presentado por la sociedad GOLDWILL, S.A. DE C.V., es importante señalar que tomando como criterio que toda resolución pronunciada por la Administración Pública que conlleve actos desfavorables y definitivos como los de trámite y que afectaren los derechos de los participantes, son recurribles en la vía administrativa, en ese contexto, el artículo 132 de la Ley de Procedimientos Administrativos (LPA) determina que "*...Podrá interponerse recurso de reconsideración contra los actos definitivos, el cual se interpondrá ante el mismo órgano que los hubiera dictado*". En ese sentido, aplicando esta normativa al caso que nos ocupa, el cual es susceptible de ser impugnado por la vía del Recurso de Reconsideración, esta Junta de Gobierno advierte que éste debe cumplir con los requisitos de tiempo y forma, según lo establecido en el artículo 125, en concordancia con el artículo 133 ambos de la LPA, de tal suerte que, una vez que se ha verificado que dicho recurso fue presentado en tiempo y forma, resulta procedente admitir el mismo.

Con base a lo anterior, la Junta de Gobierno **ACUERDA:**

1. Admitir el Recurso de Reconsideración interpuesto por la Sociedad GOLDEN WILL INDUSTRIAL LIMITED, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia GOLDWILL, S.A. DE C.V., a través de su Representante Legal, señor Bo Yang, por no estar de acuerdo con la resolución emitida por la Junta de Gobierno mediante acuerdo número 4.7.4, tomado en la sesión extraordinaria número 1, del Libro 2, celebrada el día 18 de diciembre de 2020, mediante el cual se le impuso multa a la referida sociedad, por la cantidad de DOSCIENTOS VEINTE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y DOS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON TREINTA Y UN CENTAVOS (\$220,962.31) por el incumplimiento de sus obligaciones contractuales provenientes del Contrato de Suministro No. 16/2019, derivado de la Licitación Pública No. LP-11/2019 denominada "SUMINISTRO DE POLICLORURO DE ALUMINIO (PAC) AÑO 2019", en la entrega de 20 toneladas métricas de La Planta El Rosario, Región Occidental, SEGUNDA y TERCERA entrega.
2. Delegar a la Gerencia Legal para que sustancie el recurso y rinda informe a esta Junta de Gobierno.
3. Instruir a la Gerencia Legal para que realice la notificación correspondiente.

Se hace constar que en este momento se incorpora a la sesión el Licenciado Efraín Alexis Segura Valenzuela, Director Propietario por parte del Ministerio de Salud, por lo que a partir del siguiente punto participa en la reunión.

4.7) Dirección Ejecutiva.

4.7.1) El Director Ejecutivo, somete a conocimiento de la Junta de Gobierno, Informe de Seguimiento a Contratos de Perforaciones de Pozos que la ANDA ha

celebrado con la Sociedad POWER DRILL, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia POWER DRILL, S.A. DE C.V., y lo hace en los términos siguientes:

I. Contrato de Obra No. 50/2020, derivado de la Contratación Directa No. CD-03/2020, denominada "PERFORACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE POZO No. 1, DE PRODUCCIÓN, EN PLANTA SIERRA MORENA, MUNICIPIO DE SOYAPANGO, DEPARTAMENTO DE SAN SALVADOR":

- Plazo original 90 días
- Orden de Inicio: 22/junio/2020
- Fecha de finalización: 19/septiembre/2020
- Prórroga No. 1 aprobada: 90 días calendario. Acuerdo 4.2.13 de Sesión Ordinaria de Junta de Gobierno No. 37 del 14 de Septiembre de 2020.
- Nueva fecha de finalización del contrato: 18 de diciembre 2020.
- Prórroga No. 2: Se presentó extemporánea el 22 de diciembre de 2020, por lo que no procedió, informando a UACI de su No Aprobación.
- Días de Atraso en la entrega de las Obras: 47 días calendario (03/02/2021)
- Días no laborados 46.5 de 180. Es decir, el 25 %

- Se reporta un avance de 218 m, y equipo de perforación con motor arruinado, y herramienta atrapada, no se supera desde el día sábado 30 enero de 2021.
- Corresponde un avance físico del 68 %
- Avance financiero 31 %, una estimación pagada.
- Orden de cambio en aumento no tramitado.
- Porcentaje de Multa diaria
- 0.10% Monto del Contrato (Primeros 30 días). Monto diario \$179.82 = \$5,394.60
- 0.125% Monto del Contrato (20/01 al 03/02/2021). Monto diario \$4.78 = \$3,821.26
- Total multa \$9,215.86
- 12 % del monto del contrato \$21,578.78 (para caducar el contrato)

II. Contrato de Obra No. 92/2020, derivado de la Contratación Directa No. CD-06/2020-ANDA-FISDL, denominada "PERFORACIÓN DE POZO EN CASERÍO EL CAFETAL, MUNICIPIO DE SANTO TOMÁS, DEPARTAMENTO DE SAN SALVADOR":

- Plazo original 90 días
- Orden de inicio: 06/julio/2020
- Fecha de finalización: 03/octubre/2020
- Prórroga No. 1 aprobada: 90 días calendario. Acuerdo 4.2.2 de Sesión Ordinaria de Junta de Gobierno No. 37 del 14 de septiembre de 2020.
- Nueva fecha de finalización del contrato: 01 de enero de 2021.
- Orden de cambio en aumento por obra de paso, aprobada en Acuerdo 4.2.2 de Sesión Ordinaria de Junta de Gobierno No. 37 del 14 de septiembre de 2020 por un monto de \$23,143.70
- Monto original \$187,376.26. Monto con orden de cambio \$210,519.86
- Avance físico del 90 %
- Avance financiero 33 %, tres estimaciones pagadas \$69,472.68.

- Durante el revestimiento en presencia del supervisor no entraron dos tubos por lo que no se alcanzó la profundidad contratada de 300 m.
- Se requirió un video para definir la profundidad y se ha tratado dos veces teniendo poca a nula visibilidad, se ha logrado llegar a la profundidad de 215 m en el segundo video, lo que evidencia que la limpieza no ha quedado bien.
- Para aceptar el Informe Técnico Final y proceder a la elaboración del Acta de Recepción Provisional de recepción de obra, se ha solicitado que realice la limpieza de forma satisfactoria y el video para comprobar la limpieza y la profundidad real alcanzada.
- Días de Atraso en la entrega de las Obras: 33 días calendario (03/02/2021).
- Porcentaje de Multa diaria
- 0.10% Monto del Contrato (Primeros 30 días). Monto diario \$ 210.52 =

III. Contrato de Obra No. 1222/2020, derivado de la Contratación Directa No. CD-35/2020, denominada "PERFORACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE POZO DE PRODUCCIÓN No.2 Y No.3 EN PLANTA DE BOMBEO CHANTECUAN, MUNICIPIO DE SOYAPANGO, DEPARTAMENTO DE SAN SALVADOR":

- Plazo original 90 días
 - Orden de inicio: 12/octubre/2020
 - Fecha de finalización: 09 enero /2021
 - Prórroga No. 1 solicitada por el contratista 28 diciembre de 2020 y Pendiente de trámite en UACI.
 - Días no laborados 28 de 90. Es decir, el 31 %
- | | |
|--------------------------------------|--------------|
| Monto original del Contrato: Fase I | \$381,070.02 |
| Monto original del Contrato: Fase II | \$171,375.27 |
| Monto original del Contrato: | \$552,445.29 |
- Fase I. Perforación de dos pozos
 - Fase II. de obra civil

- Se reporta un avance de pozo 2 de 189 m y el pozo 3 de 232 m, desde el día 26 de enero el pozo 2 no avanza por fugas en grietas y el equipo de perforación del pozo 3 en mantenimiento.
- Corresponde un avance físico del 55 %
- Avance financiero 0 %, anticipo no tramitado por el Contratista.
- Días de Atraso en la entrega de las Obras Fase I: 25 días calendario (03/02/2021).
- Porcentaje de Multa diaria
- 0.10% Monto del Contrato (Primeros 30 días). Monto diario \$ 381.07 = \$9,526.75
- 12 % del monto del contrato \$45,728.40 (para caducar el contrato)

LEY DE ADQUISICIONES Y CONTRATACIONES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA - LACAP

Multa por Mora

Art. 85.- Cuando el contratista incurra en mora en el cumplimiento de sus obligaciones contractuales por causas imputables al mismo, podrá declararse la caducidad del contrato o imponer el pago de una multa por cada día de retraso, de conformidad a la siguiente tabla:

En los primeros treinta días de retraso, la cuantía de la multa diaria será del cero punto uno por ciento del valor total del contrato.

En los siguientes treinta días de retraso, la cuantía de la multa diaria será del cero punto ciento veinticinco por ciento del valor total del contrato.

Los siguientes días de retraso, la cuantía de la multa diaria será del cero punto quince por ciento del valor total del contrato.

Cuando el total del valor del monto acumulado por multa, represente hasta el

doce por ciento del valor total del contrato, procederá la caducidad del mismo, debiendo hacer efectiva la garantía de cumplimiento de contrato.

El porcentaje de la multa previamente establecido, será aplicable al monto total del contrato incluyendo los incrementos y adiciones, si se hubieren hecho.

La multa establecida en los incisos anteriores, será fijada proporcionalmente de acuerdo al valor total del avance correspondiente dentro de la respectiva programación de la ejecución de las obligaciones contractuales, siempre que éstas puedan programarse en diversas etapas.

En el contrato de suministro, los porcentajes previamente fijados para la multa, será aplicable únicamente sobre el valor de los suministros que se hubieren dejado de entregar por el incumplimiento parcial del contrato.

Las multas anteriores se determinarán con audiencia del contratista, debiendo exigir el pago de las mismas, una vez sean declaradas en firme.

En todo caso, la multa mínima a imponer en incumplimientos relacionados con la contratación de obras, bienes o servicios adquiridos por licitaciones o concursos, será por el equivalente de un salario mínimo del sector comercio. En el caso de la Libre Gestión la multa mínima a imponer será del diez por ciento del salario mínimo del sector comercio.

La Junta de Gobierno, después de conocer sobre lo anterior, **ACUERDA:**

Tener por recibido el Informe de Seguimiento a Contratos de Perforaciones de Pozos que la ANDA ha celebrado con la sociedad POWER DRILL, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia POWER DRILL, S.A. DE C.V., en los términos expuestos por el Director Ejecutivo.

Y no habiendo más asuntos que tratar, el señor Presidente, Ingeniero Rubén Salvador Alemán Chávez, dio por terminada la sesión, siendo las ocho horas con dos minutos de todo lo cual yo, la Secretaria CERTIFICO.

ING. RUBÉN SALVADOR ALEMÁN CHÁVEZ
PRESIDENTE

SR. RODRIGO ALEJANDRO FRANCIA AQUINO
DIRECTOR PROPIETARIO
MINISTERIO DE GOBERNACIÓN Y
DESARROLLO TERRITORIAL

LICDA. DIANA MARÍA VIDALMA ROSIBEL
LINARES VÁSQUEZ
DIRECTORA PROPIETARIA
MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y DE
TRANSPORTE

LIC. EFRAÍN ALEXIS SEGURA VALENZUELA
DIRECTOR PROPIETARIO
MINISTERIO DE SALUD

INGA. TARIANA ELIETH RIVAS POLANCO,
CONOCIDA POR TATIANA ELIETH RIVAS
POLANCO
DIRECTORA PROPIETARIA
MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

ING. JOSÉ ANTONIO VELÁSQUEZ MONTOYA
DIRECTOR PROPIETARIO
CÁMARA SALVADOREÑA DE LA INDUSTRIA DE
LA CONSTRUCCIÓN

SR. MANUEL ISAAC AGUILAR MORALES
DIRECTOR ADJUNTO
MINISTERIO DE GOBERNACIÓN Y
DESARROLLO TERRITORIAL

LICDA. IRMA MICHELLE MARTHA NINETTE SOL
DE CASTRO
DIRECTORA ADJUNTA
MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y DE
TRANSPORTE

LIC. MARVIN ROBERTO FLORES CASTILLO
DIRECTOR ADJUNTO
MINISTERIO DE SALUD

LICDA. JUANA DOLORES LÓPEZ REYES
SECRETARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO