



Alcaldía Municipal de San Jose Guayabal

PERMISOS POR REMODELACIONES O CONSTRUCCIONES DE VIVIENDA

Institución:	Alcaldía Municipal de San Jose Guayabal
Categoría de servicios:	Registro y Control Tributario (CATASTRO)
Nombre:	PERMISOS POR REMODELACIONES O CONSTRUCCIONES DE VIVIENDA
Dirección:	Alcaldía Municipal de San José Guayabal, 1 C. Ote. Barrió El Calvario, Depto. Cuscatlán.
Horario:	Lunes a viernes 8:00 AM - 4:00 PM
Tiempo de respuesta:	10 Minutos Aprox.
Área responsable:	Catastro
Encargado del servicio:	José Iván Marroquín Marroquín
Descripción:	Cuando una persona realiza modificación o construcción de vivienda con base a la Ordenanza Reguladoras por Tasas por Servicios Municipales.
Requisitos generales:	Se envía notificación en la cual se les solicita a las personas acercarse a la municipalidad. Presentar la solicitud de construcción (en la cual se deberá informar si será una remodelación o nueva construcción de vivienda). Ubicación del inmueble Croquis de la construcción Presupuesto de la inversión (detallar de manera clara el costo de cada uno de los materiales más la mano de obra) Luego de haber cancelado el costo por el permiso de construcción el encargado de la unidad de catastro brinda el respectivo permiso de construcción.
Costo:	En base a lo establecido en la Ordenanza Reguladora de Tasas por Servicios.
Observaciones:	Con base a lo determinado en la Ordenanza Reguladora de Tasas por Servicios y al presupuesto presentado se realiza el cobro por el permiso de construcción. Para construcciones, ampliaciones o mejora de edificios o casas: I) Hasta por el valor de \$3000 pagaran el 5/1000 por millar o fracción, no pudiendo ser el pago menor a \$5. II) De \$3000 hasta \$6000 pagaran el 6/1000 por millar o fracción. III) De más \$6000 pagaran el 7/1000 o fracción.